

MEMORIU DE PREZENTARE

*privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra
ariilor naturale protejate de interes comunitar*

pentru investiția:

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ
PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC
“NOVUM FORUM”**

- Localitatea Livezeni, f.nr., jud.Mureș -

Beneficiar:
**UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ,
FARMACIE, ȘTIINȚE ȘI TEHNOLOGIE
„GEORGE EMIL PALADE”**

Data:
2024

MEMORIU DE PREZENTARE

Denumirea proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM"

Amplasament: Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș

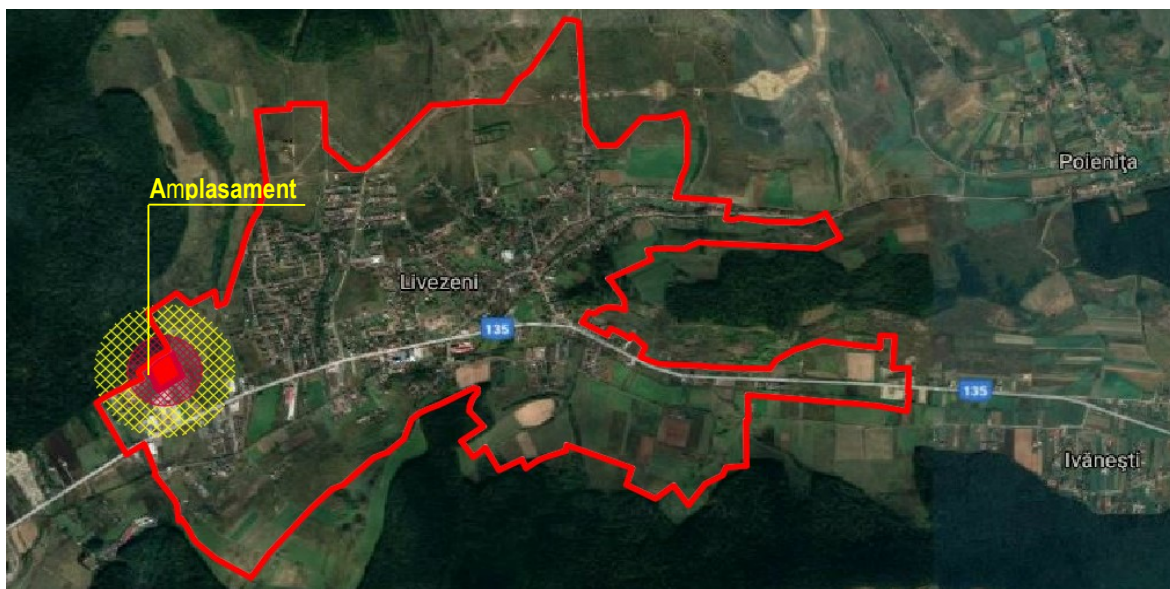
Titular: UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ, FARMACIE, ȘTIINȚE ȘI TEHNOLOGIE „GEORGE EMIL PALADE” DIN TÎRGU MUREȘ

Adresa: Mun. Tîrgu Mureș, str. Gh. Marinescu, nr. 38, jud. Mureș

Persoane de contact: dl. Prodan Adrian
SC ARHIGRAF SRL, reprezentat de **DI Octavian Lipovan** - imputernicit pentru
obținere avize, acorduri, autorizatii - tel 0722 505 316

A. Descrierea succintă a PP-ului și distanța față de ANPIC

Terenul care face obiectul Planului Urbanistic Zonal este situat în intravilanul localității Livezeni, în partea vestică a localității, spre limita administrativă a municipiului Tg. Mureș.



Amplasamentul studiat are următoarele vecinătăți:

- Nord-Vest: pădure Pădurea Tg. Mureș – ROSCI0342,
- Sud-Est: proprietăți private;
- Sud-Vest: proprietăți private;
- Nord-Est: drum de exploatare necadastrat.

Terenul are o formă trapezoidală, cu latura S-E de cca 130 metri, latura N-E de cca 138 metri, latura N-V de cca 132 metri și latura S-V de cca 126 metri.

Terenul este în pantă, cu descreștere dinspre N-V spre S-E. În prima jumătate a terenului, în partea S-E, are o pantă de cca 2%, iar spre partea posterioară, N-E, are o pantă accentuată care crește la 48%.

Terenul este amplasat pe partea stângă a drumului județean DJ 135 Tîrgu Mureș – Sărățeni, care se suprapune cu strada Lungă a localității.

Accesul la teren se realizează printr-un drum de exploatare neamenajat care face legătura cu DJ 135.

Amplasamentul are o suprafață totală de 17.680 mp și este evidențiat în C.F. 50278 / Livezeni, ca proprietate a Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie George Emil Palade (U.M.F.S.T.).

Folosința actuală a terenului este: arabil (13.750 mp) și curți - construcții (3.930 mp).

Coordonate geografice contur amplasament (STEREO 70):

Nr.crt	X	Y
1	560668,850	470496,560
2	560597,160	470387,533
3	560711,509	470333,500
4	560793,030	470437,220

Parcela a fost reglementată prin PUZ „Campus Universitar Petru Maior” – Livezeni, aprobat prin HCL Livezeni nr. 25 din 14 mai 2009 ca UTR – Zonă de dotări.

În baza acestui PUZ a fost autorizată și edificată pe teren o clădire compusă din 3 corpuri, cu funcțiunea de cazare (cămin studentesc), care, inițial a aparținut de Universitatea Petru Maior, și a fost preluată de UMFST după fuzionarea din 2018: în care corpurile C1 și C3 încorporează spațiile propriu-zise de cazare și au regim de înălțime de P+4E+M, iar corpul C2 (P+1E) asigură accesul în clădire și legătura dintre corpurile C1 și C3.

Conform RLU aferent PUG Livezeni, aprobat prin HCL Livezeni nr. 1 din 23.01.2020, zona studiată este definită ca **UTR 5, cu următoarele zone funcționale în intravilan:**

- IsD – Zonă centrală conținând instituții și servicii publice-dotări
- Li – Zonă de locuințe individuale pe parcelar predominant tradițional
- Vn – Zonă spații verzi pentru protecția pădurilor, a cursurilor de apă și a zonelor umede
- Vpp – Plantații și perdele de protecție
- I – Zona activităților productive, de depozitare

Planul Urbanistic Zonal propune reglementarea urbanistică a terenului și a căilor de acces în scopul realizării unui Parc Universitar Științific și Tehnologic, în concordanță cu cerințele beneficiarului.

Parcul Universitar Științific și Tehnologic va fi constituit dintr-un ansamblu de clădiri format în principal din:

- Spital Clinic Universitar
- Incubator Tehnologic și de Afaceri
- Centru de pregătire/instruire cadre medicale
- construcții cu funcțiuni complementare (parcaj, spații tehnice, alte tipuri de dotări, etc)

Spitalul, care va rezulta în urma transformării clădirii existente compusă din cele 3 corpuri (C1, C2 și C3) prin reconversia spațiilor, va asigura în principal desfășurarea de studii clinice ale funcției renale, de urologie, chirurgicale, studii clinice de biomecanică, ale funcției cardiovasculare, studii clinice ginecologice, ale funcției digestive și ale funcției neurologice.

Incubatorul Tehnologic și de Afaceri va asigura, în principal, următoarele funcțiuni: imagistică, studii de cercetare studii andrologice și embriogenetice, laborator clinic și laborator angiograf, spații alocate transferului de informații și cercetare generate în cadrul laboratorului tehnologic și mediul de afaceri (birouri, co-working, săli de întâlniri și alte spații flexibile pentru diverse activități), spații aferente Living Lab

cu unități de testare specializate, și săli de conferințe pentru diseminarea rezultatelor cercetărilor și săli de întâlnire pentru a facilita întâlnirile dintre mediul de afaceri și zona de cercetare a incubatorului tehnologic.

Centrul va fi dedicat profesioniștilor din domeniul sănătății pentru a desfășura programe de formare, perfecționare și instruire bazat pe experiență practică și asigurând dezvoltarea cunoștințelor, abilităților profesionale ale participanților, temele fiind prezentate și dezbătute de formatori, cadre didactice universitare și persoane cu experiență în domeniul sănătății.

Parcul universitar va fi echipat cu utilitățile necesare și cu parcări dimensionate corespunzător în concordanță cu funcțiunile adăpostite.

În incintă se vor asigura dotări pentru protecția mediului și locuri pentru depozitarea deșeurilor până la preluarea lor de către firmele specializate.

Rețelele de transport energie electrică și gaze naturale, care traversează amplasamentul, vor fi deviate la limita parcelei, pentru creșterea suprafețelor libere în vederea mobilării cât mai eficiente a parcului.

Se va reglementa calea de acces la proprietate, care la ora actuală se face pe drumul existent cu relație directă cu Drumul Județean nr. 135, prin reorganizarea intersecției în concordanță cu amenajările din zonă pentru drumul de centură, care va supratraversa Drumul Județean.

Urbanistic se propune încadrarea terenului în:

Isd – Zonă centrală conținând instituții și servicii publice-dotări, cu următoarele reglementări specifice:

- preluarea regimului de înălțime al clădirilor existente (P + 4 + M), autorizate în baza prevederilor PUZ „Campus Universitar Petru Maior” – Livezeni, aprobat prin HCL Livezeni nr. 25 din 14 mai 2009;

Vn – Zonă spații verzi pentru protecția pădurilor cu reglementările nemodificate față de cele prevăzute în RLU aferent PUG Livezeni.

Indicatori urbanistici propuși:

- Regim maxim de înălțime: P + 4 + M
- P.O.T. max. = 50 %
- C.U.T. max. = 1,5

Accesul auto și pietonal la incinta studiată se vor realiza din strada Lungă (DJ 135). În acest sens se propune realizarea unei străzi cu profil de stradă secundară, cu îmbrăcămintă asfaltică ce va face legătura între amplasament și strada Lungă.

În incintă vor fi organizate platforme adaptate pentru circulația autovehiculelor și circulația pietonală.

Rețelele de transport energie electrică și gaze naturale, care traversează amplasamentul, vor fi deviate la limita parcelei, pentru creșterea suprafețelor libere în vederea mobilării cât mai eficiente a parcului.

Parcul universitar va fi echipat cu toate utilitățile necesare funcționării. În zona amplasamentului există o infrastructură edilitară, care va fi extinsă pe traseul drumului de acces propus.

În incintă se vor asigura dotări pentru protecția mediului și locuri pentru depozitarea deșeurilor până la preluarea lor de către firmele specializate.

Localizarea terenului studiat față de Situl de Interes ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș

Terenul care face obiectul Planului Urbanistic Zonal este amplasat în vecinătatea sitului de importanță comunitară Natura 2000 **ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș**, aflat la o distanță de cca. 1,9 - 2,4 m de limita sitului. Construcțiile existente pe teren se află la cca. 18,11 m de limita sitului.

Construcțiile propuse vor fi amplasate la o distanță minimă de cca. 32,8 m față de limita pădurii.



ROSCI0342 Pădurea Tg. Mureș se întinde pe o suprafață de 574 ha, în regiunea biogeografică continentală la o altitudine minimă de 339 m, medie de 418 m și maximă de 494 m.

Cuprinde în marea majoritate păduri natural fundamentale de interes comunitar, cu structuri naturale, cu o vârstă medie de aproximativ 100 de ani, în anumite zone cu exemplare seculare, asociate cu diversitate biologică corespunzătoare pădurilor climax.

Pe lângă multe specii de lilieci, păsări și amfibieni, sunt de menționat populațiile importante de *Cerambyx cerdo* și *Lucanus cervus*.

Pe o parte semnificativă pădurile sunt rezervații de semințe forestiere pentru gorun - existând 2 în județul Mureș - reconfirmate la ultima revizuire a Catalogului Național al rezervațiilor pentru semințe forestiere (2009).

Habitate pentru care a fost propus Situl de Importanță Comunitară ROSC0342 „Pădurea Tîrgu-Mureș”.

91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen

Specii de mamifere enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE pentru care a fost propus Situl de Importanță Comunitară ROSC0342 „Pădurea Tîrgu-Mureș”.

1321 *Myotis emarginatus* – liliac cărămiziu

Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE pentru care a fost propus Situl de Importanță Comunitară ROSC0342 „Pădurea Tîrgu-Mureș”.

1193 *Bombina variegata* - Buhai de baltă cu burta galbenă

1166 *Triturus cristatus* -Triton cu creastă

4008 *Triturus vulgaris ampelensis* -Triton comun

Specii de nevertebrate enumerate în anexa a II a Directivei Consiliului 92/43/CEE pentru care a fost propus Situl de Importanță Comunitară ROSC0342 „Pădurea Tîrgu-Mureș”.

1083 *Lucanus cervus* - Rădașca

1088 *Cerambyx cerdo* - Croitorul mare al stejarului

Tabelul nr. 1 Descrierea PP și distanța față de ANPIC

Nr. crt.	Tip de intervenție în perioada de construcție/operare/dezafectare proiect Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/secundare și conexe proiectului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare Descriere obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța)
1	Intervenție în perioada de construcție		
	Lucrări de pregătire teren și lucrări de terasamente	<ul style="list-style-type: none"> - Lucrări de curățare a terenului de vegetația crescută - Lucrări de săpare și îndepărtare a stratului vegetal - Lucrări de nivelare și compactare teren 	- Limita N-V a terenului se află în vecinătatea ANPIC, la o distanță de 1,9 -2,4m
	Lucrări de intervenție la corpurile existente C1, C2, C3	<ul style="list-style-type: none"> - Lucrări de desfaceri - Lucrări de recompartimentări interioare - Lucrări de reparații interioare și exterioare - Lucrări de termo / hidroizolare - Lucrări de finisare 	- Construcțiile existente se află la cca. 18,11m de limita sitului
	Construire corp C4 (Incubator Tehnologic de Afaceri)	<ul style="list-style-type: none"> - Lucrări infrastructură și suprastructură - Lucrări de închideri și compartimentări, - Lucrări de montaj tâmplării - Lucrări de finisare - Lucrări de instalații 	- Corpul C4 va fi amplasat află la cca. 32,88 m de limita sitului
	Construire corp C5 (Centru de pregătire / instruire cadre medicale)	<ul style="list-style-type: none"> - Lucrări infrastructură și suprastructură - Lucrări de închideri și compartimentări, - Lucrări de montaj tâmplării - Lucrări de finisare - Lucrări de instalații 	- Corpul C5 va fi amplasat află la cca. 77 m de limita sitului
	Lucrări de amenajări exterioare și sistematizare verticală	<ul style="list-style-type: none"> - Amenajarea de platforme și alei carosabile pt circulația auto și pietonală - Amenajarea de spații verzi 	- Limita N-V a terenului se află în vecinătatea ANPIC, la o distanță de 1,9 -2,4m
2	Intervenție în perioada de operare/functionare		
	Parc universitar științific si tehnologic „NOVUM FORUM” funcțional	- Intretinerea cladirilor si amenajarilor exterioare	- Limita N-V a terenului se află în vecinătatea ANPIC, la o distanță de 1,9 -2,4m
3	Intervenție în perioada de dezafectare – Nu sunt prevazute lucrari de dezafectare		

Coordonate GIS (sistem STEREO 70)

Nr. crt	X (longitudine)	Y (latitudine)	OBIECTIV
1	470390,751	560683,754	centru corp C1 - Spital
2	470388,126	560701,513	centru corp C2 - Spital
3	470378,233	560711,402	centru corp C3 - Spital
4	470422,630	560715.662	centru corp C4 - Incubator Tehnologic de afaceri
5	470401,046	560646,036	centru clădire C5 - Centru de pregătire / instruire cadre medicale

Proiectul nu se regăsește într-un plan / program / strategie care a fost supus(ă) unei proceduri de evaluare de mediu.

B. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Tabelul nr. 2 Informații privind ANPIC potențial afectate de PP

Codul și numele ANPIC	Intersectată (Da/ Nu)	Obiective de conservare (Da/ Nu)	Plan de management (Da/Nu)	ANPIC inclus în Zona de Influență a PP (Da/Nu(justificare))	ANPIC găzduiește specii de faună care se pot deplasa în zona PP (Da/Nu(justificare))	ANPIC conectată din punct de vedere ecologic cu zona PP (Da/Nu(justificare))	Măsuri restrictive din PM/act normativ/act administrativ
ROSCI 0342 Pădurea Târgu Mureș	Nu	Da	Nu	Nu Proiectul este situat în afara ANPIC, în vecinătate	Nu Proiectul este situat în afara ANPIC, în vecinătate	Nu Proiectul este situat într-o zonă destinată pentru funcțiuni multiple: servicii, activități productive și depozitare, locuințe. Zona este nesemnificativă față de ANPIC	Aria protejată nu dispune de un plan de management. Nu sunt măsuri restrictive propuse pentru zona protejată

C. Prezența și efectivele / suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP-ului

Tabelul nr. 3 Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP¹

Codul și numele ANPIC	Denumire științifică specie/habitat	Suprafața/ populația	Locația față de PP (intersecat Da/ Nu – Distanța față de PP)	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiective de conservare (îmbunătățirea/menținerea stării de conservare)
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>LUCANUS CERVUS</i> (rădașca)		NU	- N, N-V	favorabilă	- menținerea stării de conservare
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>CERAMBYX CERDO</i> (Croitorul mare al stejarului)		NU	- N, N-V	favorabilă	- menținerea stării de conservare
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>BOMBINA VARIEGATA</i> (Buhai de baltă cu burta galbenă)		NU	- N, N-V	favorabilă	- menținerea stării de conservare
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>TRITURUS CRISTATUS</i> (Triton cu creastă)		NU	- N, N-V	favorabilă	- menținerea stării de conservare
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>TRITURUS VULGARIS AMPELANSIS</i> (Triton comun)		NU	- N, N-V	favorabilă	- menținerea stării de conservare
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>MYOTIS EMARGINATUS</i> (Iliac cărămiziu)		NU	- N, N-V	favorabilă	- menținerea stării de conservare
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	91Y0 PĂDURI <i>DACICE DE STEJAR ȘI CARPEN</i>		NU	- N, N-V Dif. Altit.fățã de planul propus min.6m	favorabilă	- menținerea stării de conservare

D. Se precizează dacă PP-ul propus are legătură directă cu sau este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.

Implementarea proiectului PUZ” **RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC “NOVUM FORUM”** asupra ariilor protejate va avea un impact nesemnificativ, materializat doar prin perturbarea unor specii de faună din zona amplasamentului, doar pe perioada de realizare a execuției. În plus, ecosistemul fiind unul de tip lizieră, are capacitatea de a susține realizarea proiectului fără a produce schimbări sperceptibile, iar modificările care se produc nu se fac simțite decât pe amplasamentul obiectivului.

Prin implementarea proiectului nu există pierderi de habitat, execuția nu afectează starea de conservare a speciilor și a habitatelor de interes conservativ. Speciile de faună pentru care s-au desemnat siturile Natura 2000 ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș nu vor fi afectate negativ de implementarea proiectului.

Responsabilitatea managementului sitului de importanță comunitară ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș revine ANANP. La momentul realizării acestui studiu, situl nu deține un Plan de Management aprobat.

Planul urbanistic zonal propus, nu are legătură cu managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș.

E. Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

E.1 Identificarea și estimarea impactului

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
1	Sit Natura 2000	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
2	Componente Natura 2000	Specii de nevertebrate
3	Cod Natura 2000	1083 <i>Lucanus cervus</i> , 1088 <i>Cerambyx cerdo</i>
4	Denumire științifică	<i>Lucanus cervus</i> <i>Cerambyx cerdo</i>
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	-
6	Locația față de proiect	Habitatul acestor specii se află în vecinătatea PP, iar habitatului se află în aval și amonte față de PP
7	Anexa I (doar pentru păsări)	-
8	Sursa datelor spațiale	Nu este cazul
9	Sursa informațiilor	- Formular standard Natura 2000, - Setul minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice din ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș - 2021
10	Starea de conservare	<i>Lucanus cervus</i> - favorabilă <i>Cerambyx cerdo</i> - favorabilă
11	Obiective de conservare	ANPIC ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș, nu dispune de un Plan de Management , dar sunt propuse obiective de conservare: - Menținerea stării de conservare
12	Parametri	<u><i>Lucanus cervus</i> și <i>Cerambyx cerdo</i></u> - mărime populație (nedefinită) - densitate populație (cel puțin 102 ind/km ²) – pt. <u><i>Lucanus cervus</i></u> - suprafață habitat (456 ha) - arbori bătrâni în trupuri de pădure (trebuie menținuți minim 5 arbori/ha) - arbori mai bătrâni de 130 - 150 ani, în afara pădurilor, în arealul potențial de distribuție a speciei (nedefinit) - volum lemn mort (min. 10m ³ /ha)
13	Unitate de măsură a parametrului	<u><i>Lucanus cervus</i> și <i>Cerambyx cerdo</i></u> - număr indivizi - suprafață habitat - ha - număr arbori bătrâni / ha - număr total de arbori mai bătrâni de 130-150 de ani, în afara pădurilor, în arealul potențial de distribuție a speciei - volum lemn mort - m ³ / ha
14	Actual (minim)	<u><i>Lucanus cervus</i> și <i>Cerambyx cerdo</i></u> - 102 indivizi/km ² pentru <i>Lucanus cervus</i> - nu este definit numărul indivizilor pentru <i>Cerambyx cerdo</i> - habitat: 456 ha - 5 arbori scorburoși menținuți / ha - volumul lemnului mort lăsat în pădure trebuie să fie cel puțin 10 m ³ /ha

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș**
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
15	Actual (maxim)	<p><u>Lucanus cervus și Cerambyx cerdo</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 102 indivizi/km² pentru <i>Lucanus cervus</i> - nu este definit numărul indivizilor pentru <i>Cerambyx cerdo</i> - habitat: 456 ha - 5 arbori scorburoși menținuți / ha - volumul lemnului mort lăsat în pădure trebuie să fie cel puțin 10 m³/ha
16	Valoare țintă	Valorile efectivelor și indicatorii, în conformitate cu obiectivele de conservare, urmează să fie definiți în decurs de trei ani.
17	Posibil să fie afectat de proiect?	Nu
18	Explicație pentru posibilitatea de a fi afectat	<p>Terenul studiat în PUZ este situat în afara ANPIC, la o distanță de cca. 1,9-2,4 m de limita sitului. Corpul de clădire cel mai apropiat se află la o distanță de 18,11m de limita ANPIC.</p> <p>Habitatul speciilor de nevertebrate nu va fi afectat de lucrările propuse prin proiect.</p> <p>Conform reglementării propuse prin Planul Urbanistic Zonal, în partea de V, N-V a terenului se prevede Zona Vn - zona de spații verzi pentru protecția pădurilor, a cursurilor de apă și a zonelor umede.</p> <p>Activitățile propuse în cadrul planului de proiect vor fi desfășurate în afara limitelor sitului de interes comunitar, iar parcul universitar stiintific si tehnologic propus se va afla la o distanță minimă de 1,9 metri față de acesta.</p> <p>Habitatul speciei de nevertebrate menționată mai sus nu va fi afectat de activitatea propusă în cadrul planului de proiect. Conform documentației beneficiarul va ține o fâșie de vegetație între clădiri și limita ariei protejate.</p> <p>Plantarea de copaci și arbuști cu specii conform habitatului prezent din sit (91Y0), reduce contactul fizic cu animale sălbatice prezente din aria protejată.</p> <p>Terenul de amplasament al PP nu are vegetație naturală, astfel fiind un habitat aproape inexistent actualmente pentru speciile sus menționate.</p> <p>Terenul de amplasament al PP are categoria de folosință "curți și construcții".</p> <p>În urma executării lucrărilor se interzice deversarea în emisar natural a apelor uzate neepurate, produselor petroliere sau împrăștierea sau depozitarea deșeurilor sau substanțelor periculoase care ar putea afecta calitatea habitatelor acvatice sau terestre.</p> <p>În urma executării lucrărilor vegetației naturale existentă din afara terenul amplasamentului inițiat nu va fi tăiat, cosit sau incendiat, astfel calitatea habitatelor terestre vor fi menținute în starea naturală.</p> <p>Alimentarea cu apă va fi asigurată din rețeaua existentă în amplasament.</p> <p>Potențiale surse de poluare includ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apele de suprafață și subterane influențate de depozitarea necontrolată de deșuri pe amplasament. - Deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate) în perioada de execuție, rezultate din spălarea agregatelor, utilajelor de construcții sau altor substanțe, de către apele provenite din precipitații. - Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere, precum și gestionarea construcției, vor fi realizate cu ajutorul firmelor locale autorizate. <p>Pentru reducerea emisiilor de poluanți în apă, se vor implementa următoarele măsuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clădirile vor fi conectate la rețelele publice de apă și canalizare. - Apele uzate menajere vor fi colectate în rețelele de canalizare

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023**

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
		<p>menajeră din incintă, care vor fi conectate la rețeaua publică de canalizare stradală existentă.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apele pluviale colectate de pe acoperișurile clădirilor, de pe platformele carosabile și din zona parcarilor vor fi direcționate prin rețelele de canalizare pluvială din incintă. <p>În perioada de execuție a proiectului:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Carburanții vor fi stocați în rezervoare etanșe, echipate cu cuve de retenție, în spații sau pe platforme special amenajate. - Activitățile de întreținere a utilajelor, inclusiv spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de piese, uleiuri și alimentarea cu carburanți, se vor desfășura exclusiv în locuri special amenajate. <p>Se va efectua verificarea tronsoanelor de conductă și a îmbinărilor în timpul probei de presiune, atât la conexiunea cu rețeaua de canalizare, cât și la cea de alimentare cu apă potabilă.</p>
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Nu este cazul
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Nesemnificativ
21	Motivarea impactului estimat	<p>În cursul execuției lucrărilor, se vor implementa măsuri pentru a minimiza poluarea mediului înconjurător. Astfel, speciile de nevertebrate prezente în apropierea amplasamentului nu vor fi afectate. Speciile de nevertebrate menționate anterior trăiesc în întregul habitat 91Y0 și sunt prezente pe tot parcursul anului, manifestându-se în diferite forme de viață. Zona proiectului este, în acest moment, evitată de speciile de mamifer sus menționate, deoarece se află în afara habitatelor obișnuite ale acestora. Prin urmare, putem afirma că impactul potențial asupra speciilor de nevertebrate de interes comunitar prin executări lucrărilor va fi nesemnificativ.</p>

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș**
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
1	Sit Natura 2000	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
2	Componente Natura 2000	Specii de amfibieni
3	Cod Natura 2000	<i>1193 Bombina variegata,</i> <i>1166 Triturus cristatus</i> <i>4008 Triturus vulgaris ampelensis</i>
4	Denumire științifică	<i>Bombina variegata</i> <i>Triturus cristatus</i> <i>Triturus vulgaris ampelensis</i>
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	-
6	Locația față de proiect	Habitatul speciilor sus menționate se află în vecinătatea PP, iar habitatului se află nord și amonte față de PP, distanța minimă între PP și până la locația habitatelor speciilor este 1,9 de metri. Situl de Interes ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș, nu dispune de un Plan de Management. Prin urmare, principala sursă de date se bazează pe informațiile colectate pe teren între 1998 și 2023 de către biologi și amatori cu privire la prezența speciilor de amfibieni, iar aceste date nu sunt publicate.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	
8	Sursa datelor spațiale	baza de date https://www.openstreetmap.org/
9	Sursa informațiilor	- baza de date https://www.openstreetmap.org/ - Formular standard Natura 2000, - Setul minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice din ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș - 2021
10	Starea de conservare	<i>Bombina variegata - Favorabilă</i> <i>Triturus cristatus - Favorabilă</i> <i>Triturus vulgaris ampelensis - Favorabilă</i>
11	Obiective de conservare	ANPIC ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș, nu dispune de un Plan de Management, dar sunt propuse obiective de conservare: - Menținerea stării de conservare
12	Parametri	-nu au fost definiți de către ANANP/administrator
13	Unitate de măsură a parametrului	Nu este cazul.
14	Actual (minim)	Conform FORMULARUL STANDARD NATURA 2000
15	Actual (maxim)	Conform FORMULARUL STANDARD NATURA 2000
16	Valoare țintă	Valorile efectivelor și indicatorii, în conformitate cu obiectivele de conservare, urmează să fie definiți în decurs de trei ani.
17	Posibil să fie afectat de proiect?	Nu

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
18	Explicație pentru posibilitatea de a fi afectat	<p>Activitățile propuse în cadrul planului de proiect vor fi desfășurate în afara limitelor sitului de interes comunitar, iar campusul propus se va afla la o distanță minimă de 1,9 metri față de acesta.</p> <p>Habitatul speciei de amfibieni menționată mai sus nu va fi afectat de activitatea propusă în cadrul planului de proiect, deoarece se prevede existența unei fâșii de vegetație între habitatul acestora. Conform documentației, beneficiarul va ține o fâșie de vegetație între clădiri și limita ariei protejate. Plantarea de copaci și arbuști cu specii conform habitatului prezent din sit (91Y0), reduce contactul fizic cu animale sălbatice prezente din aria protejată.</p> <p>Terenul de amplasament al PP nu are vegetație naturală, astfel fiind un habitat aproape inexistent actualmente pentru speciile sus menționate.</p> <p>Terenul de amplasament al PP are categoria de folosință "curți și construcții". În urma executării lucrărilor se interzice deversarea în emisar natural a apelor uzate neepurate, produselor petroliere sau împrăștierea sau depozitarea deșeurilor sau substanțelor periculoase care ar putea afecta calitatea habitatelor acvatice sau terestre.</p> <p>În urma executării lucrărilor vegetației naturale existentă din afara terenului amplasamentului inițiat nu va fi tăiat, cosit sau incendiat, astfel calitatea habitatelor terestre vor fi menținute în starea naturală.</p> <p>Alimentarea cu apă va fi asigurată din rețeaua existentă în amplasament.</p> <p>Potențiale surse de poluare includ:</p> <p>Apele de suprafață și subterane influențate de depozitarea necontrolată de deșeuri pe amplasament.</p> <p>Deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate) în perioada de execuție, rezultate din spălarea agregatelor, utilajelor de construcții sau altor substanțe, de către apele provenite din precipitații.</p> <p>Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere, precum și gestionarea construcției, vor fi realizate cu ajutorul firmelor locale autorizate.</p> <p>Pentru reducerea emisiilor de poluanți în apă, se vor implementa următoarele măsuri:</p> <p>Clădirile vor fi conectate la rețelele publice de apă și canalizare.</p> <p>Apele uzate menajere vor fi colectate în rețelele de canalizare menajeră din incintă, care vor fi conectate la rețeaua publică de canalizare stradală existentă.</p> <p>Apele pluviale colectate de pe acoperișurile clădirilor, de pe platformele carosabile și din zona parcarilor vor fi direcționate prin rețelele de canalizare pluvială din incintă.</p> <p>În perioada de execuție a proiectului:</p> <p>Carburanții vor fi stocați în rezervoare etanșe, echipate cu cuve de retenție, în spații sau pe platforme special amenajate.</p> <p>Activitățile de întreținere a utilajelor, inclusiv spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de piese, uleiuri și alimentarea cu carburanți, se vor desfășura exclusiv în locuri special amenajate.</p> <p>Se va efectua verificarea tronsoanelor de conductă și a îmbinărilor în timpul probei de presiune, atât la conexiunea cu rețeaua de canalizare, cât și la cea de alimentare cu apă potabilă.</p>
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Nu este cazul
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Nesemnificativ

PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
21	Motivarea impactului estimat	<p>În cursul execuției lucrărilor, se vor implementa măsuri pentru a minimiza poluarea apelor. Astfel, speciile de amfibieni prezente în apropierea amplasamentului nu vor fi afectate. Zona proiectului este, în acest moment, evitată de speciile de amfibieni sus menționate, deoarece se află în afara habitatelor obișnuite ale acestora. Speciile de tritoni și buhaiul de baltă menționate anterior trăiesc în proximitatea bazinelor acvatice și utilizează bălțile temporare pentru reproducere. Aceștia intră într-o fază acvatică în primăvară, care reprezintă și o schimbare morfologică, și se reproduc doar în habitatele acvatice. Perioada petrecută în habitatul acvatic variază de la o specie la alta în funcție de condițiile climatice sau de caracteristicile fizice-chimice ale apelor. După reproducere, aceștia părăsesc mediul acvatic și devin animale terestre, având activitate preponderent nocturnă. Prin urmare, putem afirma că impactul potențial asupra speciilor de amfibieni de interes comunitar prin execuția lucrărilor va fi nesemnificativ.</p>

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș**

Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
1	Sit Natura 2000	ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș
2	Componente Natura 2000	Specii de mamifere
3	Cod Natura 2000	1321
4	Denumire științifică	Myotis emarginatus - liliac cărămiziu
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	-
6	Locația față de proiect	Habitatul speciei se află în vecinătatea PP, la Nord-Nord-Vest și amonte față de PP, distanța minimă între PP și până la locația habitatelor speciilor. Având în vedere că o parte semnificativă a coloniilor de vară ale acestei specii, recunoscute la nivel național, găsesc adăpost în clădiri. Aici, există suficiente clădiri cu caracteristici favorabile care pot servi ca adăposturi pentru această specie. Situl de Interes ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș, nu dispune de un Plan de Management. Prin urmare, principala sursă de date se bazează pe informațiile colectate pe teren între 1998 și 2023 de către biologi și amatori cu privire la prezența speciilor de mamifere, iar aceste date sunt publice.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	-
8	Sursa datelor spațiale	baza de date https://www.openstreetmap.org/
9	Sursa informațiilor	baza de date https://www.openstreetmap.org/ Formular standard Natura 2000, Setul minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice din ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș - 2021 Conservarea speciilor de lilieci în adăposturi antropice - ghid metodologic – Satu Mare, Profundis – 2016.
10	Starea de conservare	favorabilă Neevaluată
11	Obiective de conservare	ANPIC ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș, nu dispune de un Plan de Management, dar sunt propuse obiective de conservare: - Menținerea stării de conservare
12	Parametri	- mărimea populației (nedefinită) - habitate de reproducere, hibernare și de adăpost (cel puțin 1 adăpost care acționează ca și colonie de vară) - Ca și cerință de habitat pentru reproducere, hibernare și de adăpost, au nevoie cel puțin un adăpost care acționează ca și o colonie de vară. Liliacul cărămiziu a dezvoltat adaptări pentru a coloniza mediile termice constante oferite de podurile clădirilor. Acest comportament este adesea observat în zonele urbane, unde liliacul cărămiziu a evoluat să utilizeze spațiile artificiale pentru reproducere și odihnă. Adaptările includ o capacitate îmbunătățită de a regla temperatura corpului pentru a face față schimbărilor de mediu și o flexibilitate în regimul alimentar, având abilitatea de a se hrăni cu diverse specii de insecte disponibile în medii urbane. Aceste modificări au contribuit la succesul său în colonizarea și supraviețuirea în aceste medii antropice. Date insuficiente referitor la acest indicator. - arbori maturi scorburoși (trebuie menținuți minim 5% din numărul arborilor maturi scorburoși/ha). - volum lemn mort (trebuie evaluată valoarea de țintă, deoarece valorile actuale sunt mai de 15 m ³ /ha)

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș**
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023

13	Unitate de măsură a parametrului	<ul style="list-style-type: none">- număr indivizi- număr de adăposturi / colonii- număr arbori scorburoși / ha- volum lemn mort - m³/ ha
14	Actual (minim)	<ul style="list-style-type: none">- nu este definit numărul indivizilor- cel puțin 1 adăpost care acționează ca și colonie de vară- 5% arbori scorburoși menținuți / ha- nu este definit volumul lemnului mort / ha
15	Actual (maxim)	<ul style="list-style-type: none">- nu este definit numărul indivizilor- cel puțin 1 adăpost care acționează ca și colonie de vară- 10% arbori scorburoși menținuți / ha- nu este definit volumul lemnului mort lăsat în pădure/ha
16	Valoare țintă	Valorile efectivelor și indicatorii, în conformitate cu obiectivele de conservare, urmează să fie definiți în decurs de trei ani.
17	Posibil să fie afectat de proiect?	Nu

<p>18</p>	<p>Explicație pentru posibilitatea de a fi afectat</p>	<p>Activitățile propuse în cadrul planului de proiect vor fi desfășurate în afara limitelor sitului de interes comunitar, iar PP propus se va afla la o distanță minimă de 1,9 metri față de acesta. Habitatul speciei de liliac menționată mai sus nu va fi afectat de activitatea propusă în cadrul planului de proiect, deoarece se prevede existența unei fâșii de vegetație între habitatul acestora. Conform documentației, beneficiarul va ține o fâșie de vegetație între clădiri și limita ariei protejate. Plantarea de copaci și arbuști cu specii conform habitatului prezent din sit (91Y0), reduce contactul fizic cu animale sălbatice prezente din aria protejată. Terenul de amplasament al PP nu are vegetație naturală, astfel fiind un habitat aproape inexistent actualmente pentru speciile sus menționate. Terenul de amplasament al PP are categoria de folosință "curți și construcții". În urma executării lucrărilor se interzice deversarea în emisar natural a apelor uzate neepurate, produselor petroliere sau împrăștierea sau depozitarea deșeurilor sau substanțelor periculoase care ar putea afecta calitatea habitatelor acvatice sau terestre. În urma executării lucrărilor vegetației naturale existentă din afara terenului amplasamentului inițiat nu va fi tăiat, cosit sau incendiat, astfel calitatea habitatelor terestre vor fi menținute în starea naturală. Asigurarea unei corecte orientări a sursei de lumină, astfel încât să se evite interferențele cu rutele de zbor ale liliecilor, reprezintă un alt aspect crucial. Există situații în care eliminarea totală a iluminării în perioadele sensibile, precum nașterea și creșterea puilor, devine obligatorie. Diverse studii au demonstrat că simpla reducere a nivelului de iluminare nu produce efecte semnificative pozitive. Menținerea unui coridor neiluminat, cu o lățime minimă de 10 metri, între adăpost și habitatul de hrănire asigură menținerea rutelor de zbor neafectate. Iluminarea nu este recomandată în cazul suprafețelor de apă, deoarece acestea servesc drept zone de hrănire sau rute de zbor, iar efectul secundar al reflectării luminii poate amplifica considerabil impactul asupra lor. Este indicată utilizarea iluminării cu senzor de mișcare dotat cu LED-uri de culoare galbenă caldă sau albă, echipate cu filtre care inhibă lumina albastră sub 500 nm. Acest aspect este important deoarece lumina albastră poate genera un efect neobișnuit asupra suprafețelor clădirilor. Alimentarea cu apă va fi asigurată din rețeaua existentă în amplasament. Potențiale surse de poluare includ: Apele de suprafață și subterane influențate de depozitarea necontrolată de deșeuri pe amplasament. Deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate) în perioada de execuție, rezultate din spălarea agregatelor, utilajelor de construcții sau altor substanțe, de către apele provenite din precipitații. Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere, precum și gestionarea construcției, vor fi realizate cu ajutorul firmelor locale autorizate. Pentru reducerea emisiilor de poluanți în apă, se vor implementa următoarele măsuri: Clădirile vor fi conectate la rețelele publice de apă și canalizare. Apele uzate menajere vor fi colectate în rețelele de canalizare menajeră din incintă, care vor fi conectate la rețeaua publică de canalizare stradală existentă. Apele pluviale colectate de pe acoperișurile clădirilor, de pe platformele carosabile și din zona parcarilor vor fi direcționate prin rețelele de canalizare pluvială din incintă. În perioada de execuție a proiectului: Carburanții vor fi stocați în rezervoare etanșe, echipate cu cuve de retenție, în spații sau pe platforme special amenajate. Activitățile de întreținere a utilajelor, inclusiv spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de piese, uleiuri și alimentarea cu carburanți, se vor desfășura exclusiv în locuri special amenajate. Se va efectua verificarea tronsoanelor de conductă și a îmbinărilor în timpul probei de presiune, atât la conexiunea cu rețeaua de canalizare, cât și la cea de alimentare cu apă potabilă. Identificarea și conservarea a cel puțin unei colonii, prin menținerea caracteristicilor adăpostului (orificii de intrare, structură, acoperiș nemodificat, vegetație păstrată în jurul adăpostului și evitarea iluminării zonelor de acces a liliecilor), pot contribui semnificativ la menținerea efectivelor speciei în această zonă. Evitarea iluminării zonelor de acces în timpul nopții ale liliecilor poate aduce o contribuție semnificativă la menținerea efectivelor acestora în sit.</p>
-----------	--	---

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023**

19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Prin implementarea necorespunzătoare a lucrărilor și ignorarea nevoilor liliacului cărămiziu, impactul asupra speciilor de mamifere de interes comunitar ar putea deveni semnificativ.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Nesemnificativ
21	Motivarea impactului estimat	<p>Zona proiectului este, în acest moment, evitată de speciile de mamifer sus menționate, deoarece se află în afara habitatelor obișnuite ale acestora.</p> <p>În situațiile în care iluminarea nocturnă este necesară pentru atingerea obiectivelor stabilite, este important să se reducă atât durata cât și intensitatea iluminării, în vederea minimizării impactului negativ asupra faunei de lilieci.</p> <p>Această abordare va contribui semnificativ la diminuarea perturbării adăpostului și a zonei înconjurătoare. De asemenea, orientarea atentă a sursei de lumină pentru a evita interferențele cu căile de acces ale liliecilor rămâne esențială. În același timp, se recomandă și reducerea emisiilor sonore asociate, pentru a minimiza deranjul auditiv asupra faunei locale.</p> <p>Prin urmare, putem afirma că impactul potențial asupra speciilor de mamifere de interes comunitar poate fi redus la un nivel nesemnificativ prin implementarea corectă a lucrărilor și respectarea nevoilor liliacului cărămiziu.</p>

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023**

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
1	Sit Natura 2000	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
2	Componente Natura 2000	habitat
3	Cod Natura 2000	91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen
4	Denumire științifică	
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	-
6	Locația față de proiect	Habitatul se află în vecinătatea PP, la Nord, Nord-Vest de terenul studiat, la o distanță de cca. 1,9 m – 2,4 m de limita habitatului
7	Anexa I (doar pentru păsări)	-
8	Sursa datelor spațiale	baza de date https://www.openmaps.ro/
9	Sursa informațiilor	- Formular standard Natura 2000, - Setul minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice din ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș - 2021
10	Starea de conservare	Favorabilă
11	Obiective de conservare	ANPIC-ul ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș, nu dispune de un Plan de Management, dar sunt propuse obiective de conservare: - menținerea stării de conservare
12	Parametri	-suprafața habitat -abundența speciei edificatoare de arbori -număr specii edificatoare în stratul ierbos -abundența speciilor invazive, ruderales, nitrofile și alohtone -volum lemn mort -insule îmbătrânire / arbori de biodiversitate cu vârstă peste 80 ani cu diametru peste 45 cm
13	Unitate de măsură a parametrului	- suprafața habitatului - ha - abundența speciei edificatoare de arbori - %/ha - specii edificatoare în stratul ierbos - număr specii/ha - abundența speciilor invazive, ruderales, nitrofile și alohtone - %/ha - volum lemn mort - m ³ /ha - insule arbori bătrâni – număr arbori/ha
14	Actual (minim)	- suprafața habitat - 456 ha - abundența speciei edificatoare de arbori - cel puțin 70%/ha - număr specii edificatoare în stratul ierbos - cel puțin 3 specii/ha - abundența speciilor invazive, ruderales, nitrofile și alohtone – mai puțin de 10%/ha - volum lemn mort - cel puțin 10 m ³ /ha - insule de arbori bătrâni – cel puțin 5 arbori/ha
15	Actual (maxim)	-suprafața habitat - 456 ha - abundența speciei edificatoare de arbori - cel puțin 70% / ha - număr specii edificatoare în stratul ierbos - cel puțin 3 specii / ha - abundența speciilor invazive, ruderales, nitrofile și alohtone – mai puțin de 10%/ha - volum lemn mort - cel puțin 10 m ³ /ha - insule de arbori bătrâni – cel puțin 5 arbori/ha

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023**

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
16	Valoare țintă	Valorile efectivelor și indicatorii, în conformitate cu obiectivele de conservare, urmează să fie definiți în decurs de trei ani.
17	Posibil să fie afectat de proiect?	Nu
18	Explicație pentru posibilitatea de a fi afectat	<p>Activitățile propuse în cadrul planului de proiect vor fi desfășurate în afara limitelor sitului de interes comunitar, iar PP propus se va afla la o distanță minimă de 1,9 metri față de acesta.</p> <p>Habitatul menționat mai sus nu va fi afectat de activitatea propusă în cadrul planului de proiect, deoarece se prevede existența unei fâșii de vegetație între acest habitat și PP-ul cu specii specifice conform habitatului. Conform documentației, beneficiarul va ține o fâșie de vegetație între clădiri și limita ariei protejate. Plantarea de copaci și arbuști cu specii conform habitatului prezent din sit (91Y0), reduce contactul fizic cu animale sălbatice prezente din aria protejată.</p> <p>Terenul de amplasament al PP nu are vegetație naturală, astfel fiind un habitat aproape inexistent actualmente pentru speciile sus menționate.</p> <p>Terenul de amplasament al PP are categoria de folosință "curți și construcții".</p> <p>În urma executării lucrărilor se interzice deversarea în emisar natural a apelor uzate neepurate, produselor petroliere sau împrăștierea sau depozitarea deșeurilor sau substanțelor periculoase care ar putea afecta calitatea habitatelor acvatice sau terestre.</p> <p>În urma executării lucrărilor vegetației naturale existentă din afara terenului amplasamentului inițiat nu va fi tăiat, cosit sau incendiat, astfel calitatea habitatelor terestre vor fi menținute în starea naturală.</p> <p>Alimentarea cu apă va fi asigurată din rețeaua existentă în amplasament.</p> <p>Potențiale surse de poluare includ:</p> <p>Apele de suprafață și subterane influențate de depozitarea necontrolată de deșeuri pe amplasament.</p> <p>Deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate) în perioada de execuție, rezultate din spălarea agregatelor, utilajelor de construcții sau altor substanțe, de către apele provenite din precipitații.</p> <p>Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere, precum și gestionarea construcției, vor fi realizate cu ajutorul firmelor locale autorizate.</p> <p>Pentru reducerea emisiilor de poluanți în apă, se vor implementa următoarele măsuri:</p> <p>Clădirile vor fi conectate la rețelele publice de apă și canalizare.</p> <p>Apele uzate menajere vor fi colectate în rețelele de canalizare menajeră din incintă, care vor fi conectate la rețeaua publică de canalizare stradală existentă.</p> <p>Apele pluviale colectate de pe acoperișurile clădirilor, de pe platformele carosabile și din zona parcarilor vor fi direcționate prin rețelele de canalizare pluvială din incintă.</p> <p>În perioada de execuție a proiectului:</p> <p>Carburanții vor fi stocați în rezervoare etanșe, echipate cu cuve de retenție, în spații sau pe platforme special amenajate.</p> <p>Activitățile de întreținere a utilajelor, inclusiv spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de piese, uleiuri și alimentarea cu carburanți, se vor desfășura exclusiv în locuri special amenajate.</p> <p>Se va efectua verificarea tronsoanelor de conductă și a îmbinărilor în timpul probei de presiune, atât la conexiunea cu rețeaua de canalizare, cât și la cea de alimentare cu apă potabilă.</p>

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023**

Nr. coloană	Denumire coloană	ROSCI0342 Pădurea Târgu Mureș
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Nu este cazul
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Nesemnificativ
21	Motivarea impactului estimat	Amplasamentul proiectului se află în afara habitatului 91Y0. Prin urmare, putem afirma că prin executarea lucrărilor impactul potențial asupra speciilor va fi nesemnificativ.

Tabelul nr. 4 Identificarea relațiilor cauză – efecte - impacturi

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/ operare/ dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
Lucrări de pregătire teren și lucrări de terasamente	Zgomot	> 90 dB(A)	Perturbare temporară	Impact temporar nesemnificativ	ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș
	Emisii / praf / noxe	Limite admise	Perturbare temporară	Impact temporar nesemnificativ	ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș
Lucrări de construire	Zgomot	> 90 dB(A)	Perturbare temporară	Impact temporar nesemnificativ	ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș
	Emisii / praf / noxe	Limite admise	Poluarea aerului	Impact temporar nesemnificativ	ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș
	Deșeuri provenite din construcție	Fără depozitare necorespunzătoare a deșeurilor	Poluarea terenului	Impact temporar nesemnificativ	ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș
În etapa de operare	Deșeuri din funcționarea clădirilor	Fără depozitare necorespunzătoare a deșeurilor			ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș

Tabelul nr. 5 Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat	Țintă parametru	Starea de conservare	Forma de impact	Semnificația impactului
ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș	<i>LUCANUS CERVUS</i> (rădașca)	Nu este cazul		B	Nu este cazul	Nesemnificativ

**PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE URBANISTICĂ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC UNIVERSITAR ȘTIINȚIFIC ȘI
TEHNOLOGIC "NOVUM FORUM" – Loc. Livezeni, f.nr., jud. Mureș
Memoriu cf. Ordinului nr.2452/2023**

Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat	Țintă parametru	Starea de conservare	Forma de impact	Semnificația impactului
ROSCI0342 Pădurea Țirgu Mureș	<i>CERAMBYX CERDO</i> (Croitorul mare al stejarului)	Nu este cazul		B	Nu este cazul	Nesemnificativ
ROSCI0342 Pădurea Țirgu Mureș	<i>BOMBINA VARIEGATA</i> (Buhai de baltă cu burta galbenă)	Nu este cazul		B	Nu este cazul	Nesemnificativ
ROSCI0342 Pădurea Țirgu Mureș	<i>MYOTIS EMARGINATUS</i> (Iliac cărămiziu)	Nu este cazul		C	Nu este cazul	Nesemnificativ
ROSCI0342 Pădurea Țirgu Mureș	<i>TRITURUS CRISTATUS</i> (Triton cu creastă)	Nu este cazul		B	Nu este cazul	Nesemnificativ
ROSCI0342 Pădurea Țirgu Mureș	<i>91Y0 PĂDURI DACICE DE STEJAR ȘI CARPEN</i>	Nu este cazul		B	Nu este cazul	Nesemnificativ

Tabelul nr. 6 Analiza impactului cumulativ

Nr. crt.	Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat de PP analizat	Presiuni/ amenințări, alte PP care pot genera impact cumulativ asupra parametrului afectat	Cuantificarea impactului cumulativ	Semnificația impactului cumulativ	Justificarea semnificației impactului cumulativ
1	ROSCI0342 Pădurea Țirgu Mureș	Lucanus Cervus Cerambyx Cerdo Bombina Variegata Myotis Emarginatus Triturus Cristatus 91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen	Proiectul nu afectează nici o specie sau individ sau habitat din ANPIC.	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Nu este cazul	nesemnificativ	Proiectul nu afecteaza speciile protejate

E. 2 Identificarea incertitudinilor

Nu au fost identificate incertitudini în timpul analizei datelor.

Tabelul nr. 7 Incertitudini identificate

Componenta	Incetitudini identificate
Descrierea PP	Nu este cazul
	Nu este cazul
Alte PP	Nu este cazul
	Nu este cazul
Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	Nu este cazul
Nu este cazul	Nu este cazul
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu este cazul
Starea de conservare	Nu este cazul
Valoare țintă parametru	Nu este cazul
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat de PP	Nu este cazul
Cuantificarea impacturilor	Nu este cazul
	Nu este cazul
	Nu este cazul
	Nu este cazul
	Nu este cazul
Altele	Nu este cazul

E.3 Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată

Motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată, se detaliază pentru fiecare din cele 9 puncte de mai jos:

- 1. pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice:**
 - Nu este cazul. Prin implementarea proiectului nu se pierd suprafețe din habitate, proiectul este situat în afara ANPIC.
- 2. pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:**
 - Prin implementarea proiectului nu se pierd suprafețe din habitate de reproducere, hrănire sau odihnă ale speciilor.
- 3. alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor):**
 - Amplasamentul studiat în PUZ este situat în afara ANPIC. Pe teren nu sunt habitate protejate.
- 4. alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor:**
 - Proiectul se va realiza înafara ANPIC, pe un teren construit, încadrat în mai multe zone funcționale (zona de instituții și servicii publice - dotări).
Prin implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități sau acțiuni care pot conduce la alterare / degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor.

5. perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:

- proiectul propus nu va schimba condițiile de mediu existente.

6. fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate:

- Prin implementarea proiectului nu se vor crea bariere fizice și nu va izola niciun habitat al speciilor de interes comunitar.

7. reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:

- Implementarea proiectului nu va influența reducerea efectivelor populaționale

8. alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:

- Nu este cazul

9. incertitudinile identificate:

- Nu este cazul

Elaborator,

S.C. ARHIGRAF S.R.L.

Arh. Octavian LIPOVAN

ing. SZOCS Angela

Titular,

**UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ, FARMACIE,
ȘTIINȚE ȘI TEHNOLOGIE „GEORGE EMIL PALADE”
DIN TÎRGU MUREȘ**