



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

PROIECT: Decizia etapei de încadrare
Nr. 4850/2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de către **S.C. ȘURUB TRADE S.R.L.**, cu sediul în municipiul Tîrgu-Mureș, str. Gheorghe Doja, nr. 145/A, jud. Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 4850/03.08.2015, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Mureș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.08.2015, că proiectul „**Spațiu comercial produse nealimentare și anexe**” propus a fi amplasat în **comuna Acățari, satul Stejeriș, nr. 115**, județul Mureș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b);
- prin aplicarea criteriilor din anexa 3 la H.G. nr. 445/2009 s-au constatat următoarele:

1. Caracteristicile proiectului

a) Mărimea proiectului – investiția propune o construcție monovolum cu funcțiunea de spațiu comercial produse nealimentare (supermarket tehnic pentru construcții, instalații și finisaje), cu spații administrative, cu anexe sociale și un sopron – depozit pentru materiale de construcții. Amplasamentul se întinde pe o suprafață totală de 43500 mp, iar suprafața construită desfășurată va fi de 1320,00 mp. Zonarea funcțională propusă este Parter + Etaj (parțial).

Structura constructivă a halei va fi realizată din beton și beton armat semifabricat (stâlpi și grinzi), închideri cu panouri teristrat tip sandwich, acoperiș tip terasă recirculabilă pe tablă cutată, termoizolație din vată minerală și învelitoare din membrană, cu luminatoare și trape de evacuare a fumului. Șopronul va fi o construcție în regim de înălțime parter, fiind destinat depozitării și expunerii componentelor și materialelor de construcții. Structura constructivă va fi realizată din profile metalice, închideri din tablă cutată, acoperiș tip șarpantă cu panta mică, peste care se va monta tablă cutată.

Profilul și capacitățile de producție: Spațiul de depozitare, expunere și vânzare va avea stocate următoarele materiale:

| Nr. crt. | Denumire material | Cantitate (tone) |
|----------|--|------------------|
| 1 | Paleți, rafturi din lemn, produse din lemn | 4 |
| 2 | Produse din material plastic, vase de depozitare | 2,5 |
| 3 | Materiale de împachetare (hârtie-carton, cutii carton) | 2 |
| 4 | Vată de sticlă | 0,2 |
| 5 | Produse din materiale textile | 0,6 |
| 6 | Spumă poliuretanică, spray-uri sub presiune | 0,45 |
| 7 | Produse din PVC | 0,4 |



| | | |
|----|---------------------------------------|--------------|
| 8 | Plăci TEGO | 0,8 |
| 9 | Vane și produse din acril | 0,3 |
| 10 | Mobilier de baie | 0,5 |
| 11 | Vopsele, solvenți | 1,8 |
| 12 | Mobilier auxiliar din lemn | 1,2 |
| 13 | Polistiren | 0,6 |
| 14 | Imprimare, dosare, materiale de birou | 0,5 |
| | TOTAL | 15,85 |

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament: Actualmente, pe amplasament există o clădire în regim Parter + Etaj, cuprinzând o hală destinată producției de șuruburi, spații administrative și anexe sociale (birouri, vestiare, grupuri sociale) și o clădire care adăpostește centrala termică.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Încălzirea spațiului comercial se va face prin intermediul unei centrale termice alimentată cu combustibil solid (deșeuri lemnoase).

Accesul se va realiza exclusiv prin actualele căi de acces dinspre DJ 151D.

Pe amplasament se vor amenaja 80 locuri de parcare și o platformă betonată pentru depozitarea materialelor de construcție vrac și ca spațiu de manevră pentru mijloacele de transport (S=4900 mp).

b) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c) Utilizarea resurselor naturale – în cantități reduse apă (pentru prepararea betoanelor și mortarelor), agregate minerale (nisip, balast) și combustibili, în etapa de realizare, fără impact semnificativ asupra mediului. În etapa de funcționare, apă și combustibili (lemn) necesare funcționării centralei termice.

d) Producția de deșeuri – redusă, pe perioada construcției și în perioada de operare. În perioada de execuție, deșeurile menajere, vor fi colectate și depozitate în containere separate, urmând să fie preluate de serviciul de salubritate local și transportate la un depozit ecologic, autorizat. Deșeurile de construcții, la locul indicat de autoritățile locale. La punerea în funcțiune vor rezulta deșeuri menajere, care vor fi colectate în containere, preluate de serviciul de salubritate local și transportate la un depozit ecologic, autorizat, și deșeuri reciclabile (hârtie, carton, plastic) care vor fi colectate selectiv în containere și predate unor operatori autorizați pentru valorificare.

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – temporar, organizarea de șantier va genera zgomot și emisii de la motoarele utilajelor și a mijloacelor de transport a materialelor. Emisiile de pulberi rezultate din manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament de la mijloacele de transport și utilaje vor fi limitate prin condițiile tehnice impuse la omologare și apoi la inspecțiile tehnice periodice. Alimentarea cu motorină, întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor efectua numai în spații special amenajate.

În perioada de execuție a lucrărilor, muncitorii vor folosi apă din puțul subteran, iar pentru necesități fiziologice vor folosi toaleta existentă, racordată la rețeaua internă de canalizare, cu evacuare în stația de epurare.

În perioada de funcționare, emisiile nu vor avea impact semnificativ asupra mediului. Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate prin rețeaua internă de canalizare și conduse către stația de epurare, cu descărcare în râul Niraj.

Emisiile de la mijloacele de transport aprovizionare-marfă și emisiile de la centrala termică, alimentată cu deșeuri lemnoase, fără impact semnificativ asupra mediului.

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – redus, în condițiile respectării normelor de protecție a muncii specifice.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – teren intravilan situat pe teritoriul administrativ al comunei Acățari, satul Stejăriș, în domeniu privat, regimul de folosință actuală fiind curți construcții, conform certificatului de urbanism nr. 12/06.05.2015, emis de Primăria Acățari;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265. 314984; 0365. 404925 Fax 0265.314985

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – redusă, pe perioada de execuție și funcționare;
- b) natura transfrontalieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere;
- c) mărimea și complexitatea impactului – redusă;
- d) probabilitatea impactului – redusă având în vedere argumentele menționate la pct. 1 și 2;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact redus, în perioada de execuție, respectiv de funcționare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul „**Spațiu comercial produse nealimentare și anexe**” propus a fi amplasat în **comuna Acățari, satul Stejeriș, nr. 115**, județul Mureș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate**;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare;
- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului;
- Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Valorile indicatorilor de calitate ai apelor uzate, înainte de evacuarea în emisar – torent existent în vecinătate cu deșeu în râul Niraj, nu vor depăși limitele maxim admisibile stabilite conform HG nr. 188/2002 (NTPA 001), cu modificările și completările ulterioare;
- Organizarea de șantier se va realiza fără a afecta vecinătățile;
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
- Utilajele și mijloacele de transport folosite la lucrări vor respecta prevederile HG nr. 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265. 314984; 0365. 404925 Fax 0265.314985

montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau de marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei, cu modificările și completările ulterioare. Întreținerea utilajelor și mijloacelor de transport se va face la unități specializate.

- La finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor;
- Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Emisiile în atmosferă se vor încadra în prevederile Ord. MAPPM nr. 462/1993;
- Se va respecta nivelul de zgomot conform STAS 10009/1988 privind Acustica urbană;
- Conform art. 22, alin. (1) din HG nr. 445/2009, titularului proiectului are obligația, de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Mureș despre orice modificare a datelor/informațiilor care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
- Conform art. 49, alin. (3) și (4) din *Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private*, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Mureș în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- Înainte de punerea în funcțiune, se va solicita și obține autorizație de mediu (revizuire) conform *Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare*;
- Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în presă “Cuvântul liber” (din 13.08.2015), afișat la sediul Primăriei Acățari (cu nr. 4873 în data de 14.08.2015), precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> – în data de 11.08.2015);

- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în presă, afișat la sediul Primăriei Acățari, precum și pe pagina de internet a APM Mureș (<http://apmms.anpm.ro> – în data de

Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a proiectului, în cazul în care nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265. 314984; 0365. 404925 Fax 0265.314985