



Agencia pentru Protecția Mediului Mureș

AVIZ DE MEDIU

NR. 7 din 07.12.2015

Ca urmare a notificării adresate de către **COMUNA GURGHIU**, cu sediul în județul Mureș, localitatea Gurghiu, str. P. Maior nr. 8, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 5058 din 11.07.2013,

- în urma analizării documentelor transmise de către Primăria comunei Gurghiu
- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr. 117/2006:
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Mureș,
 - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei comunei Gurghiu, a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată,
 - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată care a avut loc în data de **14.07.2015** la sediul Primăriei comunei Gurghiu, jud. Mureș, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004,
 - publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,
 - luând în considerare concluziile Raportului de Mediu, întocmit de ECOMEDIU ART S.R.L. și ale Studiului de Evaluare adecvată întocmit de ing. Vas Iudita Irina prin S.C. SOLMED S.R.L., înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 4271 / 02.07.2014, (completări 5380 / 21.08.2014)
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan, raportul de mediu și studiul de evaluare adecvată de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit,
- în urma luării deciziei de emiteră a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș în data de **10.11.2015**,
- în baza Hotărârii de Guvern nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor
- în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- în baza O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare,
- în baza H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

se emite

AVIZ DE MEDIU

pentru: “ PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GURGHIU”

proiectant : S.C. AALTO PROIECT S.R.L. Tîrgu Mureș

titular de plan: COMUNA GURGHIU

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Gurghiu intravilan și extravilan precum și satele aparținătoare Gurghiu, Adrian, Cașva, Comori, Fundoaia, Glăjărie, Larga, Orșova, Orșova Pădure, Păuloaia, județul Mureș, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și determinarea priorităților de intervenție.

în scopul: reabilitării, protejării și conservării mediului natural și antropic în cadrul comunei Gurghiu, în concordanță cu aplicarea conceptului de dezvoltare durabilă a localităților.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism, reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Gurghiu, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale localității și transpune la nivelul unității teritoriale administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Planul Urbanistic General al comunei cuprinde:

Reglementări la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale cu privire la:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților ;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- Creșterea competitivității socio-economice a comunei Gurghiu în contextual dezvoltării economice din împrejurimi;
- Fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea Certificatelor de urbanism și Autorizațiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.
- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Evoluția în perspectivă a localității;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate construite și naturale și a reglementărilor privind protecția acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Date generale:

Comuna Gurghiu se situează pe Valea Gurghiului, în partea de nord-est a județului Mureș, la o distanță de 14 km de municipiul Reghin și la 44 km de reședința de județ, municipiul Târgu Mureș, având un număr aprox. de 6000 de locuitori. Suprafața totală a comunei Gurghiu este de 12.639 ha, iar teritoriul administrativ are în componentă următoarele localități și localizarea lor:

Gurghiu – centru de comună,

Adrian – situat în partea de vest a teritoriului administrativ, la o distanță de 2,5km de Gurghiu;

Cașva – situată la 2 km de Gurghiu pe drumul DC7 care face legătura între Gurghiu și Glăjărie;

Comori – la o distanță de 5,5km de localitatea Gurghiu în partea de Sud a teritoriului administrativ;

Fundoaia – situată pe drumul DC7 care face legătura între Gurghiu și Glăjărie;

Glăjărie – situată în partea de nord-est a teritoriului administrativ, la o distanță de 8 km de Gurghiu;

Larga – situată pe drumul DC7 care face legătura între Gurghiu și Glăjărie;

Orșova – situată la o distanță de 3,5km de localitatea Gurghiu în partea de Sud-Est a teritoriului administrativ;

Orșova Pădure – se află în prelungirea localității Orșova în partea de Nord-Est a teritoriului administrativ;

Păuloaia – este situată la jumătatea distanței dintre Gurghiu și Glăjărie pe drumul DC7.

Comuna Gurghiu se învecinează:

- la nord cu comunele Rușii Munți și Brâncovenești,
- la nord-est cu comunele Hodac și Răstolița,
- la nord-vest cu comuna Ideciu de Jos,
- la vest cu comuna Solovăstru,
- la sud-vest cu comuna Beica de Jos,
- la sud cu comuna Chiheru de Jos,
- la sud-est cu comuna Ibănești.

Bilanțul teritorial al comunei Gurghiu

Teritoriul comunei Gurghiu	Categorii de folosință								
	AGRICOL (ha)	NEAGRICOL (ha)	neagricol din care (ha)					TOTAL	
			Păduri	Ape	Drumuri	Curți, Constr.	Neprod.	(ha)	(%)
Extravilan	6.108,38	5.826,98	5.418,0	116,49	132,04	0,00	160,45	11.935,36	94,43
Intravilan	467,62	236,02	0,00	14,51	36,96	146,00	38,55	703,64	5,57
Total (ha)	6.576,0	6.063,0	5.418,0	131,00	169,00	146,00	199,00	12.639,00	
(%)	52,03%	47,97%	42,87%	1,04%	1,34%	1,16%	1,57%		100,0



Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita intravilanului existent

Zone funcționale	Localitățile/suprafața (ha)										
	Gurghiu*	Adrian	Cașva	Comori	Fundoaia	Glăjărie	Larga	Orșova	Orșova Pădure	Păuloaia	Total (ha) (%)
Locuințe și funcții complementare	30,11	5,49	9,86	4,95		32,32	2,63	14,10		5,16	104,62
Instituții și servicii de interes public	5,31	0,11	0,73	0,70		1,20		0,44			11,36
Unități agro-zoo-tehnice Depozitare	17,21	1,52				0,15					18,88
IMM depozitare	8,26	1,00	0,37	0,10		0,50					11,14
Căi de comunicare și transport	9,26	1,36	2,73	3,26	0,00	11,50	0,30	4,55	0,00	4,00	36,96
Spații verzi agrement și de protecție	2,75		5,10	2,76		0,90		1,90		14,00	27,41
Construcții tehnice și edilitare											
Gospodăriile comunale, cimitire	5,79		1,43			1,92		2,00			11,14
Ape	1,70	0,21	1,50	0,70		3,50	1,40	1,50		4,00	14,51
Terenuri libere agricole	165,91	25,91	50,53	43,53		68,12	22,47	75,11		16,04	467,62
TOTAL	246,30	35,60	72,25	56,00	0,00	120,11	26,80	99,60	0,00	43,20	703,64



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “AER, ZGOMOT ȘI VIBRAȚII”

Surse de impurificare aer:

- surse mobile: gazele de eșapament produse de mijloacele de transport care circulă pe drumurile care străbat comuna; creșterea concentrației de particule în suspensie în special pe drumurile nemodernizate;
- surse staționare: consumul combustibililor solizi în scopul încălzirii spațiilor (locuințe, instituții, etc); gradul de modernizare a sistemelor de încălzire este unul redus (există puține focare de ardere cu randament bun și puțin poluante); arderea miriștilor și a vegetației ierboase uscate.
- depozitarea deșeurilor provenite din zootehnie (platformele de stocare a dejecțiilor animaliere generatoare de mirosuri);
- posibilele unități de mică industrie care se vor dezvolta pe raza comunei și care ar putea avea fluxuri tehnologice generatoare de poluanți atmosferici.

Surse de zgomot:

- zgomot ambiant generat de traficul rutier.

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul atmosferic și a zgomotului se vor lua următoarele măsuri:

- modernizarea drumurilor;
- modernizarea instalațiilor de ardere în scopul creșterii randamentului acestora;
- încurajarea unor practici agricole moderne și verificarea acestui lucru în teren de către autoritățile cu prerogative în acest sens;
- reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor noilor unități agricole sau de mică industrie, precum și din alte domenii posibil a-și demara activitatea în viitor;
- menținerea zonelor verzi existente și înființarea unora noi, respectarea regimului silvic în situația fondului forestier de pe raza comunei;
- înființarea locurilor de parcare și a trotuarelor;
- înființarea locurilor de parcare pentru autovehicule;
- creșterea numărului de stații pentru transportul în comun;
- crearea benzilor pentru biciclete pentru promovarea ciclismului ca sistem alternativ de transport;
- modernizarea sistemelor de încălzire și izolarea pereților locuințelor și clădirilor publice;
- interzicerea arderii miriștelor, vegetației ierboase uscate și deșeurilor menajere;
- crearea de spații pentru recreere.

2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “APA”

Rețeaua hidrografică :

Ape de suprafață:

- Gurghiu, izvor – confluență Orșova – confluență Mureș – cod RORW4.1.54_B1 și cod RORW4.1.54_B2
- Cașva - cod RORW4.1.54.10_B1
- Orșova - cod RORW4.1.54.11_B1
- Mocear - cod RORW4.1.55_B1

Ape subterane: ROMU3 – corp de apă subterană freatic care se află în localitățile Gurghiu, Adrian și Cașva.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Târgu-Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

Surse de poluare:

- Deversarea apelor uzate și netratate în apele de suprafață sau pe sol perturbă echilibrul biologic al ecosistemelor acvatice.
- Apele menajere netratate și deșeurile impurifică resursele de sol și de ape.

Alimentarea cu apă:

În prezent în localitățile Gurghiu, Adrian, Glăjărie, Cașva, Larga, Fundoaia și Păuloaia alimentarea cu apă potabilă este asigurată în sistem centralizat din rețeaua de apă aparținând S.C. Compania Aquaserv S.A. – sucursala Reghin și prin captarea a două izvoare.

Sursele de alimentare cu apă pentru localitățile Gurghiu, Adrian, Glăjărie, Păuloaia, Larga, Fundoaia și Cașva:

- Conducta de aducțiune Reghin - Solovăstru,
- Două camere de captare amplasate pe malul stâng al pârâului Cșva, în extravilanul loc. Glăjărie.

Localitățile Orșova, Orșova Pădure și Comori nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă, alimentarea cu apă se realizează din fântâni individuale.

Colectarea și epurarea apelor uzate :

Rețeaua de canalizare menajeră are o lungimea totală de 3600 m. Apa uzată menajeră de la stația de clorinare aferentă rezervorului de 300 mc din localitatea Glăjărie este colectată într-un bazin betonat vidanjabil.

Apele pluviale sunt colectate de rigole, șanțuri deschise și conduse spre emisarii din zonă.

Sistemul de epurare a apelor fecaloid-menajere uzate este format din două decantoare Imhoff, fiecare având o capacitate proiectată de 500 locuitori echivalenți și prevăzute cu o conductă de evacuare ape uzate epurate cu debușare în râul Gurghiu.

Sunt propuse următoarele investiții:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă existentă în localitățile Gurghiu, Adrian, Glăjărie, Cașva, Larga, Fundoaia și Păuloaia;
- Executarea unor sisteme de alimentare cu apă pentru celelalte localități componente ale comunei Gurghiu, respectiv Orșova, Orșova Pădure și Comori;
- Extinderea rețelei de canalizare existentă în localitatea Gurghiu și construirea unei stații de epurare corespunzătoare;
- Executarea rețelei de canalizare în toate localitățile comunei Gurghiu cu racordarea la rețeaua de canalizare existentă în localitatea Gurghiu, sau, în funcție de condițiile din teren, construirea unor sisteme de epurare corespunzătoare;
- Se vor amenaja rigole stradale de colectare a pluvialului, cu debușarea în cursurile de apă din zonă.

Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 102 din 30.04.2014 emis de Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Mureș și ale reglementărilor legale în vigoare, specifice lucrărilor de gospodărire a apelor :

1. La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- extinderea rețelei de apă/canal pentru o acoperire de 100% a populației;
- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- canalizarea localității se va amenaja ca și canalizare de tip separativ: se interzice descărcarea apei pluviale în canalizarea menajeră;





Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

- canalizarea pluvială va trebui concepută astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă;
 - instituirea și respectarea zonelor de protecție din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG 930/2005;
 - analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului.
- 2. La proiectarea lucrărilor prevăzute în PUG Gurhiu, jud. Mureș se vor avea în vedere următoarele:**
- ținând cont de starea corpului de apă de suprafață, toate soluțiile tehnice adoptate trebuie să convingă autoritatea de gospodărire a apelor că este eliminată orice posibilitate de înrăutățire a "stării" corpului de apă de suprafață atât prin efluenții lichizi cât și prin deșeurile generate de activitatea propriu-zisă și că acestea converg către îmbunătățirea stării corpului de apă, fiind astfel în consonanță cu planul de măsuri care trebuie aplicat acestui corp de apă; astfel, soluțiile tehnice care urmează să fie aplicate tuturor potențialelor surse de poluare a apelor de suprafață trebuie să respecte scopul de "atingerea și menținerea stării bune a apelor";
 - soluțiile tehnice adoptate trebuie să prezinte garanții maxime că nu este posibilă afectarea calității apei subterane, deoarece nu este acceptabilă modificarea stării corpului de apă subterană care este în "starea bună" iar corpul de apă subterană afectat va fi supus unor măsuri tehnice care să aibă ca finalitate aducerea sa în "starea bună"; astfel, soluțiile tehnice preconizate trebuie să elimine orice suspiciune a poluării apei subterane.
- 3. La amplasarea obiectivelor componente ale PUG Gurghiu, se vor avea în vedere următoarele:**
- existența unor lucrări hidrotehnice, posturi hidrometrice, acumulări cu scopul de alimentare cu apă a diverselor localități, lucrări care induc și zone de protecție aferente;
 - *amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel, este interzisă;*
 - *este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile (zona dig – mal este zonă inundabilă) ale cursurilor de apă;* pentru amplasarea unor obiective, indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei; această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor exprimat prin „Avizul de amplasament”;
 - lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;
 - de-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); în aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective care ar putea împiedica accesul la și de-a lungul albiei minore;
 - existența și respectarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică din jurul captărilor/acumulărilor de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG 930/2005;
 - ariile naturale și rezervațiile existente.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

Obiective strategice de mediu:

- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agencia pentru Protecția Mediului Mureș

Obiective specifice de mediu:

- îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane
- îmbunătățirea calității apei afectate de activitati umane
- controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse

Ținte:

- Impunerea unor restricții a calității apelor înainte de devărsare și introducerea unor reguli stricte și clare pentru populație, în vederea preîntâmpinării impactului asupra calității apei;
- Reamenajarea sistemului de colectare/evacuare al apelor pluviale;
- Se vor introduce alimentarea cu apă din rețea, în toate localitățile pe toată trama stradală existentă, până la limita propusă de intravilan;
- Se va înființa sistemul centralizat de colectare și tratare a apelor menajere, prin canalizarea și epurarea apelor menajere, conform Master-Planului județean;
- Realizarea rețelei de canalizare a apelor menajere în toată localitatea Gurghiu și o stație de epurare.
- Menținerea funcțiilor ecologice ale apelor;
- Elaborarea și implementarea unui sistem de management al apelor de suprafață;
- Determinarea parametrilor fizici (temperatură, duritatea, pH), chimici și biologici ai apelor uzate pentru stabilirea calității lor și pentru stabilirea metodei de epurare înaintea deversării în apele de suprafață;
- Îmbunătățirea calității resurselor de apă, prin elaborarea și implementarea unui sistem de monitoring a calității apei bazat pe metode și criterii comune cu cele ale UE;
- Educarea populației în vederea utilizării raționale a resurselor de apă;
- Management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;
- Dimensionarea proiectelor industriale sa se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă.

Măsuri:

- Introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;
- Impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor nou antropizate, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic
- Impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei în spațiile verzi cu destinație de agrement
- Inițierea unor măsuri pentru un management eficient al deșeurilor, în special a deșeurilor municipale (scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, creșterea ratei de reciclare, valorificarea deșeurilor biodegradabile etc.)
- Reamenajarea sistemului de colectare-evacuare a apelor pluviale
- Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin:
 - a) Instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stațiile de pompare și 20 m față de rezervoarele de apă;
 - b) Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10 m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
 - c) Respectarea distanțelor minime de protecție 30 m între poluatori și sursele de apă.
- În zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freatice se recomandă:
 - a) interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului, îndiguiri și lucrări pedoameliorative)



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

- b) construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin).
- În zonele cu risc de inundabilitate prin revărsarea apelor de suprafață:
 - a) Interdicție temporară de construire până la regularizarea albiilor și efectuarea de lucrări hidrotehnice
 - b) Se recomandă plantații cu specii autohtone.
- Se vor prevedea lucrări de apărare împotriva inundațiilor care vor consta în: consolidări de maluri, regularizări cursuri de apă, praguri pentru stabilizarea patului albiei și apărări de maluri;
 - Se vor impune restricții de construire a locuințelor, obiectivelor social-culturale și economice în zonele inundabile și în zonele de bălțiri identificate;
 - Se interzice branșarea consumatorilor la sistemul de alimentare cu apă potabilă înaintea execuției și punerii în funcțiune a rețelei de canalizare, a stațiilor de pompare și a stației de epurare;
 - Lucrările hidroedilitare de traversare a albiei cursurilor de apă, de apărare împotriva inundațiilor și a traversărilor cu poduri, podețe, conducte, etc. se vor realiza numai în condițiile obținerii avizului de gospodărire a apelor pentru aceste categorii de lucrări;
 - Colectarea, depozitarea temporară și transportul deșeurilor de orice natură se va face numai cu respectarea legislației în domeniul protecției mediului;
 - Definitivarea necesarului și cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacităților efective ale dotărilor și activităților desfășurate ;
 - Corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
 - Analiza detaliată a eventualelor măsuri de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului prin instituirea zonelor cu interdicții de construire;
 - Corelarea cotelor de amplasare a gurilor de evacuare, atât pentru canalizarea menajeră, cât și pentru cea pluvială, cu cota corespunzătoare debitului maxim de calcul la clasa normată de apărare a receptorului;
 - Identificarea zonelor inundabile la asigurarea conform STAS 4273-83 și STAS 4068/2-87 și interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizelor de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate,
 - Lucrări de traversare a albiei cursului de apă (poduri, podețe, conducte, linii electrice, etc) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor mari;
 - Atât aducțiunile de apă potabilă cât și colectorul de evacuare a apelor uzate epurate vor fi prevăzute cu aparate sau instalații pentru măsurarea debitelor sau a volumelor de apă prelevate sau evacuate.

3. Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu “SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE, AȘEZĂRI UMANE, ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ”

Surse de poluare:

- depozitarea necontrolată a deșeurilor de tip menajer din gospodăriile private și din unitățile agrare, respectiv din unitățile zootehnice;
- lipsa canalizării, sistemului de epurare a apelor uzate.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

Obiective strategice de mediu:

- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului.

Obiective specifice de mediu:

- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;
- politica de dezvoltare industrială a comunei să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului.





Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

Ținte:

- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional;
- impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;
- limitarea impactului negativ asupra solului, subsolului și apelor subterane, prin realizarea stațiilor de epurare și a rețelelor de canalizare în localitățile comunei Gurghiu, precum și reducerea impactului datorat deșeurilor.
- realizarea stațiilor de epurare și a rețelelor de canalize în localități;
- organizarea compostării materialelor biodegradabile;
- transportarea planificată a deșeurilor comunale și a celor provenite din activități agro-zootehnice
- menținerea valorii naturale ridicate ale terenurilor agricole.

Măsuri propuse:

- reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- reducerea suprafețelor afectate de eroziunea de suprafață și alunecări de teren;
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc, prin recalibrarea și regularizarea albiilor cursurilor de apă principale și prin lucrări specifice de apărare;
- reabilitarea și crearea de suprafețe împădurite, în special pentru zonele în care au fost semnalate alunecări de teren;
- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată și tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluenților epurați în emisari, în condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001/2005;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, captări de apă, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora ;
- interzicerea evacuărilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de către agenții economici;
- sistarea oricăror depozități necontrolate de deșeuri, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv;
- colectarea, depozitarea și eliminarea în condițiile legislației specifice în cazul deșeurilor industriale, medicale, toxice, a ambalajelor, uleiurilor uzate, bateriilor și acumulatorilor, deșeurilor de aparatură electrică și electronică, a deșeurilor metalice, din construcții și demolări, în măsura în care acestea pot rezulta;
- interzicerea prin autorizația de mediu / funcționare la nivel de fiecare agent economic de pe raza comunei, a depozitărilor de orice natură (materii prime, materiale, deșeuri, ambalaje, rumeguș etc.), pe suprafețe de sol neprotejat;
- încurajarea unor practici agricole moderne, monitorizarea modului de utilizare a fertilizatorilor și a substanțelor fito-sanitare în practicile agricole;
- respectarea regimului silvic impus de către autoritățile competente, în special pentru pădurile cu rol de protecție a solului, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golurilor create prin tăieri;
- respectarea procedurilor legale de reglementare pe linie de protecția mediului pentru fiecare nou obiectiv industrial, agricol, de comerț, turism, prestări servicii etc. ce se dorește a fi înființat pe teritoriul administrativ al comunei Gurghiu;
- modernizarea drumurilor și optimizarea circulației prin semnalizări și marcaje corespunzătoare;
- respectarea condițiilor de izolație fonică în cazul clădirilor unde se amplasează în viitor eventualele unități de mică industrie;
- se vor respecta normele de însorire la construcții, distanța dintre clădirile de locuit, dotarea tehnico-edilitară, asigurarea spațiilor de joacă pentru copii, zone verzi de folosință generală, amplasarea unităților de mică industrie, comerciale și prestări servicii la distanțe minime admise;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Țirgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agencia pentru Protecția Mediului Mureș

- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia;
- încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil în scopul consolidării economiei locale și a pieței locale a forței de muncă;
- respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, în scopul realizării unei integrări peisagistice corespunzătoare a localităților componente, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;
- pentru fiecare zonă, subzonă și parcelă se va stabili obligatoriu un POT maxim și un CUT maxim;
- apele pluviale colectate de pe drumuri, platforme și parcări vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi anterior deversării;
- pentru diminuarea efectelor cauzate de concentrațiile de noxe provenite din traficul auto se va crește procentul de spații verzi amenajate ;
- pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a creșterii eficienței energetice se vor utiliza și resursele regenerabile ;
- se vor utiliza utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru limitarea emisiilor provenite din gazele de eșapament;
- realizarea și pozarea tuturor rețelelor de canalizare a apelor uzate conform specificațiilor proiectantului (conforme cu legislația în vigoare), astfel încât să fie evitate neetanșeități care să producă poluarea solului și subsolului prin infiltrarea unor ape uzate;
- refacerea stratului vegetal și plantarea acestuia cât mai curând posibil după fiecare construcție realizată pentru împiedicarea apariției fenomenului de eroziune.

4. GESTIUNEA DEȘEURILOR

Colectarea deșeurilor menajere se realizează centralizat, de către operatorul autorizat din zonă.

Surse de poluare:

- Deșeurile produse: deșeuri menajere, deșeuri animaliere și deșeuri industriale.
- La nivelul gospodăriilor nu se realizează colectarea selectivă a deșeurilor.
- Cadavrele de animale din gospodăria sunt dificil de eliminat.
- Lipsa unui spațiu adecvat de depozitare a deșeurilor de materiale de construcții.

Măsuri propuse:

- înființarea de platforme de pre-colectare a deșeurilor de tip menajer, în fiecare localitate aparținând Comunei Gurghiu;
- organizarea transportului deșeurilor;
- introducerea compostării deșeurilor biodegradabile;
- intensificarea colectării selective a deșeurilor recuperabile;
- rezolvarea integrală a transportului cadavrelor animalelor;
- implementarea sistemelor de colectare selectivă a deșeurilor, compostarea deșeurilor menajere la sursă;
- implementarea unui program de educație a populației privind selectarea și gospodărirea deșeurilor menajere.



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificare, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- promovarea utilizării rumegușului ca materie primă pentru producerea de energie termică (microcentrale) sau alt tip de valorificare;
- asigurarea necesarului de spații utilizate pentru colectarea deșeurilor menajere;
- asigurarea frecvenței de colectare și depozitare a deșeurilor menajere;
- organizarea și funcționarea platformelor de depozitare a deșeurilor animaliere atât în fermele de creștere de profil, cât și în gospodăriile populației;
- deșeurile medicale, deșeurile periculoase, din eventuale unități de producție; deșeuri metalice; uleiuri uzate; baterii și acumulatori; ambalaje; electrocasnice, etc. se vor colecta separat și se vor elimina respectând legislația specifică pentru fiecare categorie în parte, existând posibilitatea organizării acestui lucru și sub egida primăriei prin contractarea unor agenți specializați autorizați în acest sens;
- este interzisă crearea unor noi depozite necontrolate de deșeuri pe teritoriul administrativ al comunei Gurghiu, este interzisă depozitarea necontrolată a deșeurilor în alte locuri decât cele prevăzute și special amenajate acestui scop;
- este interzisă depozitarea rumegușului pe terenurile limitrofe unităților economice de prelucrare a lemnului din localitate.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile regionale și județene de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile H.G. nr. 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și Planului național de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile Planului Județean Mureș de Gestionare a Deșeurilor;
- hotărăsc asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură colectarea selectivă, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigură spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului.

5. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Conform planului de implementare al PUG-ului, pe teritoriul administrativ se află ariile naturale protejate:

- Situl de importanță comunitară Călimani – Gurghiu (ROSCI0019);
- Situl de importanță comunitară Mociar (ROSCI0320);
- Rezervația naturală Pădurea de stejari seculari de la Mociar (ROSCI2628);
- Rezervația naturală Poiana cu narcise Gurghiu(RO2637).

Disfuncționalități:

- terenul rezervației Poiana cu Narcise este degradat datorită colectării masive, deștelenirii și pășunatului intensiv;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agencia pentru Protecția Mediului Mureș

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

Obiective strategice de mediu:

- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;
- minimizarea impactului asupra peisajului;

Obiective specifice de mediu:

- stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;
- protejarea biodiversității în ariile protejate din comună;
- utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice
- organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.

Ținte:

- poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de ariile protejate din localitate și din vecinătatea acesteia;
- utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;
- impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;
- impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisager).
- amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone;
- se va analiza oportunitatea declarării ca rezervație botanică a zonei Făgetul de la Păuloaia (40 ha) - inclus în situl Natura 2000 Călimani-Gurghiu (ROSCI0019);
- asigurarea raportului zone construite/spații verzi de minimum 26 mp/locuitor, conform OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și Legea 313/2009 de modificare și completare a Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.

Măsuri propuse:

Se vor amplasa panouri informative cu privire la statutul suprafeței respective și cu măsura de bune-practici aplicate în cadrul siturilor naturale (evitarea poluării fonice și al deranjului provocat speciilor).

- limitarea poluării fonice (perturbarea fonică în perioadele de reproducere și de creștere a puilor)
- reducerea prezenței fizice a oamenilor și a utilajelor în perioadele de reproducere și de creștere a puilor;
- se vor reface limitele rezervației Poiana cu Narcise, în perimetrul oferit de primărie;
- se va respecta statutul de arie protejată de interes național, declarată prin Legea nr. 5/2000 privind Amenajarea Teritoriului Național, anexa 3, cod 2.637;
- se vor informa deținătorii de terenuri asupra importanței științifice a rezervației potrivit legislațiilor actuale, fără să se admită altă folosință decât recoltarea biomasei furajere prin cosire;
- în zona rezervației se va practica un management adecvat pentru prevenirea coborârii nivelului freatic prin diverse intervenții agrotehnice și se va evita destelenirea;
- inițierea de campanii de conștientizare a populației cu privire la speciile de plante autohtone și noninvasive ce pot fi folosite ca plante decorative în cadrul grădinilor și a parcurilor.
- interzicerea pășunatului în Poiana Narciselor înainte și în timpul înfloririi narciselor,
- reglementarea construcțiilor, caselor de locuit și cele de odihnă.
- oprirea exploatării necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile din patrimoniul natural;
- conștientizarea populației privitor la importanța și protejarea speciilor locale semnalate.



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Țirgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

- interzicerea plantării speciilor de plante ornamentale invazive și alohtone în zonele verzi din spațiile rezidențiale apropiate limitelor siturilor.
- precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități cu potențial poluant fizic sau chimic;
- precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități ce pot fi sursa unor incendii necontrolate;
- menținerea /întreținerea pajiștilor prin pășunat și cosit pentru asigurarea condițiilor optime de hrănire/cuibărit a speciilor specifice acestor ecosisteme;
- practicarea unui pășunat extensiv în perioada de cuibărit pentru minimizarea pierderilor de ouă și pui ale speciilor care cuibăresc pe sol;
- interzicerea arderii vegetației;
- se interzice incendierea miriștii, a stufului sau a diferitelor resturi vegetale de pe terenuri agricole, în orice perioadă a anului ;
- interzicerea depozitării deșeurilor pe malurile zonelor umede ;
- combaterea braconajului și a utilizării otrăvurilor,
- interzicerea pescuitului cu plase;
- limitarea poluării fonice și luminoase;
- reglementarea/controlul strict al activităților turistice (vetre de foc, amenajarea locurilor de pescuit în zona malurilor fără vegetație palustră);
- se vor respecta cu strictețe prevederile **OUG 57/2007** cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile **OUG 195/2005** cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea 265/2006** – Capitolul VIII - **Conservarea biodiversității și arii naturale protejate**;
- la proiectarea lucrărilor care pot modifica cadrul natural al unei arii naturale protejate este obligatorie procedura de evaluare a impactului asupra acesteia, urmată de avansarea soluțiilor tehnice de menținere a zonelor de habitat natural, de conservare a funcțiilor ecosistemelor și de protecție a speciilor sălbatice de floră și faună, inclusiv a celor migratoare, cu respectarea alternativei și a condițiilor impuse prin acordul de mediu, automonitorizarea, precum și monitorizarea de către structurile de administrare, până la îndeplinirea acestora;
- deținătorii cu orice titlu de suprafețe terestre și acvatice supuse refacerii ecologice sau aflate într-o arie naturală protejată au obligația de a aplica și/sau respecta măsurile stabilite de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- respectarea prevederilor din planurile de management și regulamentele ariilor naturale protejate, aprobate conform legislației specifice, este obligatorie;
- pe suprafața ariilor naturale protejate este interzis accesul cu mijloace motorizate care utilizează carburanți fosili în scopul practicării de sporturi, cu excepția drumurilor permise accesului public;
- în ariile naturale protejate sunt interzise: orice activități de obținere, cultivare, depozitare, prelucrare, comercializare a organismelor vii modificate genetic;
- orice plan ori proiect care nu are o legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, în mod individual ori în combinație cu alte planuri sau proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, ținându-se cont de obiectivele de conservare a acesteia, potrivit legislației specifice în domeniu;
- armonizarea prevederilor PUG Gurghiu cu prevederile planurilor de management și a regulamentelor de funcționare ale ariilor naturale protejate, după aprobarea acestora conform legislației specifice;
- titularii de planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ siturile Natura 2000, vor solicita și vor respecta avizul administratorilor/custozilor ariilor protejate;
- plantarea oricărei specii de arbori pe teritoriile ariilor protejate se va face numai cu acordul administratorilor/custozilor;
- se vor realiza infrastructurile care vizează alimentarea cu apă, canalizarea integrală a localităților și epurarea apelor uzate;
- se vor aplica lucrări de ecologizare a zonelor afectate de măsuri de implementare proiecte conform PUG;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

- se va evita afectarea de către infrastructura temporară și permanentă a habitatelor din ariile protejate se vor prefera lucrări de rețele subterane;
- se vor monitoriza la începutul și sfârșitul fiecărei perioade de vegetație stadiul de refacere a habitatelor afectate de proiectele și măsurile propuse prin PUG, cu obligația beneficiarului de a interveni cu lucrările necesare de corectare;
- elaborarea și implementarea unor programe specifice pentru conștientizarea publicului asupra necesității protejării valorilor naturale, a pădurilor și a potențialului impact negativ al dezvoltării turismului asupra mediului;
- promovarea practicilor care asigură gestionarea durabilă a pădurilor, asigurarea integrității fondului forestier și a permanenței pădurii, primordialitatea obiectivelor ecologice ale silviculturii, promovarea tipului natural fundamental de pădure și asigurarea diversității biologice a pădurii, prevenirea degradării ireversibile a pădurilor, ca urmare a acțiunilor umane și a factorilor de mediu destabilizatori;
- în ceea ce privește speciile de insecte de interes comunitar se vor respecta următoarele măsuri în zonele gospodărite (păduri, pășuni):
 - Menținerea pe suprafața fondului forestier a stejarilor scorburoși și care prezintă galerii tipice pentru coleopterele xilofage;
 - Păstrarea heterogenității ecosistemelor forestiere (menținerea structurii și compoziției naturale a poienilor și luminișurilor, etc);
 - Interzicerea arderii vegetației;
 - Interzicerea colectării speciilor;
 - Păstrarea pajiștilor mezofile;
 - Interzicerea aplicării de insecticide, ierbicide pe pajiști sau în zone apropiate de unde aceste substanțe pot ajunge pe pajiști;
- respectarea prevederilor avizului nr. 639 din 26.10.2015, emis de APNDM – S.C. OCOLUL SILVIC DE REGIM GHEORGHENI S.A.;
- asigurarea raportului zone construite/spații verzi de minimum 26 mp/locuitor, conform OUG nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului și Legea nr. 313/2009 de modificare și completare a Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.

6. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

- Prioritatea de intervenție aferentă axei prioritare 5 este conservarea, protecția, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural. Activitățile sprijinite prin intermediul axei prioritare 5 includ:
 - Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea monumentelor istorice;
 - Restaurarea, protecția, conservarea și realizarea picturilor interioare, frescelor, picturilor murale exterioare;
 - Restaurarea și remodelarea plasticii fațadelor;
 - Dotări interioare (instalații, echipamente și dotări pentru asigurarea condițiilor de climatizare, siguranță la foc, antiefracție);
 - Dotări pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil;
 - Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat, în cadrul proiectului.
- Propunerile și măsurile planului urbanistic general cu privire la conservarea, restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural, arheologic și istoric al comunei se corelează cu domeniile de intervenție aferente Axei prioritare 5.
- În conformitate cu **Legea nr. 5/2000** privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea III - Zone protejate, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție, precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agencia pentru Protecția Mediului Mureș

activități permise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în Regulamentul Local de Urbanism întocmit pentru PUG Gurghiu.

- Se vor respecta prevederile **Legii nr. 422/2001** privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare.

7. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare, anexa nr.1 a prezentului aviz. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului **Primăria comunei GURGHIU**. Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș.

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul Urbanistic General, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului. Prezentul **aviz de mediu** este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a **Planului Urbanistic General**, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz conține 20 pagini inclusiv anexa nr. 1 - Programul de monitorizare și s-a întocmit în două exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Dănuț ȘTEFĂNESCU

ȘEF SERVICIU
Avize, Acorduri, Autorizații,

geogr. Cristina PUI

Întocmit,

consilier Mihai VLAD



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

Anexa nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE
A MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR DE MEDIU AFERENTE PLANULUI DE
URBANISM GENERAL

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori	Frecvența de monitorizare
Aer	<p>1. limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei</p> <p>2. reducerea impactului transporturilor, industriei și arderii combustibililor asupra calității aerului la nivel local.</p>	îmbunătățirea microclimatului la nivel local	reabilitarea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete, a spațiilor de acces pietonal și a trotuarelor; - facilitarea accesului populației la spații verzi și de recreare amenajate.	<ul style="list-style-type: none"> - indicatori chimici ai calității aerului; - numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele rezidențiale; - lungimea în km a pistelor pentru bicicletă realizate; - suprafața de spațiu verde/ locuitor; - stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă; - număr de proiecte de producere a energiei regenerabile 	anual
Apă	3. limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	<p>îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane</p> <p>- îmbunătățirea calității apei afectate de activitatea umană</p> <p>- controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse</p>	<p>introducerea unui sistem de canalizare centralizată;</p> <p>- amenajarea unei stații de epurare a apelor uzate;</p> <p>- introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;</p> <p>- management adecvat al deșeurilor, astfel</p>	<ul style="list-style-type: none"> - lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată; - debitul de apă uzată epurată; - indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale; - numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - stadiul de realizare a lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor; - număr de proiecte 	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

			<p>încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;</p> <p>- dimensionarea proiectelor industriale sa se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă</p>	<p>pentru demararea lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor.</p>	
Sol /Subsol / utilizarea terenurilor	4. limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	<p>trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;</p> <p>- politica de dezvoltare industrială a localității să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului</p>	<p>- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimumul necesar;</p> <p>- impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului;</p> <p>- efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse, nivelul de detaliu cu privire la proiectele propuse, nu a permis efectuarea unei evaluări cantitative.</p>	<p>limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional;</p> <p>- impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;</p> <p>- pentru fiecare proiect industrial și turistic inițiat se va efectua o evaluare de mediu la faza SEA și o evaluare mediu la faza EIA</p>	anual
Biodiversitate /peisaj/spații verzi	5. minimizarea impactului asupra	stoparea degradării	poziționarea zonelor cu	- condițiile de referință privind speciile și habitatele din arealul de	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

	<p>biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;</p> <p>6. minimizarea impactului asupra peisajului;</p>	<p>mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;</p> <ul style="list-style-type: none"> - protejarea biodiversității în ariile protejate din comună; - Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic. 	<p>funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din localitate și din vecinătatea acestuia;</p> <ul style="list-style-type: none"> - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural; - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural; - impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisajeră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisajer). 	<p>intră sub incidența prezentului plan;</p> <ul style="list-style-type: none"> - suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite) - inventarierea anuală a suprafețelor verzi/cap de locuitor, dar și cea periodică a stării acestora - suprafața habitatelor seminaturale care și-a schimbat destinația - suprafața ocupată de speciile invazive și gradul lor de dispersie la nivelul localității - număr de acțiuni organizate conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității nr. de participanți; - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din siturile de interes comunitar din localitate; 	
Managementul riscurilor de mediu	<p>7. reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice</p>		<p>identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc;</p> <ul style="list-style-type: none"> - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor 	<ul style="list-style-type: none"> - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/îmierbate/ împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care 	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, Țirgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

			restricții de construire.	au fost reabilitate/ameliorate;	
Mediul social și economic	<p>8. îmbunătățirea stării de sănătate a populației;</p> <p>9. îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic;</p> <p>10. stimularea mediului local de afaceri.</p>	<p>- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei;</p> <p>- stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei ținându-se cont de dreptul cetățenilor de a avea acces la un mediu curat și sănătos;</p> <p>- asigurarea unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună;</p> <p>- diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural;</p> <p>- reducerea poluării fonice datorate activităților de transport.</p>	<p>identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc;</p> <p>elaborarea unor proiecte de investigare și reabilitare a calității factorilor de mediu în zonele industriale;</p> <p>- identificarea unor areale în care se impune realizarea unor perdele de protecție;</p> <p>- implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;</p> <p>- întreținerea adecvată a spațiilor verzi din localitățile componente.</p>	<p>- suprafață de spații verzi reabilitate;</p> <p>- suprafață de spații verzi nou create;</p> <p>- numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă</p> <p>- inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate</p> <p>- număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon;</p> <p>- hartă cu repartizarea zonelor de risc;</p> <p>- număr de monumente istorice reabilitate anual</p> <p>- lungimea totală a arterelor rutiere reabilitate</p> <p>număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate anual</p>	anual
Moșternirea culturală și patrimoniul istoric	11. Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită	Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ansamblului arhitectonic al comunei.	restaurarea și valorificarea turistică a elementelor de patrimoniu cultural.	Număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistic.	anual



