

REACTUALIZARE
PLAN URBANISTIC GENERAL
TIRGU MURES



LEGENDA

- RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL DOTARI DE INTERES LOCAL
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL FUNCTIUNE MIXTA (TURISM, SERVICII, LOCUIRE)
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL FUNCTIUNE MIXTA (ACTIVITATI COMERCIALE, RETAIL, TURISM, SERVICII)
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL SPATIU VERDE CU ROL DE AGREMENT, SPORT, TURISM
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL ZONA DE CASE DE VACANTA, TURISM, GRADINI CULTIVATE
 - RESTRUCTURARE ZONA CARIEREI SPATII VERZI DE PROTECTIE, RECONSTRUCTIE ECOLOGICA
- REGLAMENTARI- URBANIZARE**
- URBANIZARE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI IN CONDITII DE CONSTRUIBILITATE SPECIALE
 - URBANIZARE LOCUINTE INDIVIDUALE/GRADINI CULTIVATE, TERENURI AGRICOLE
 - URBANIZARE LOCUINTE COLECTIVE
 - URBANIZARE ZONA DE LOCUINTE DE VACANTA, SPATII DE LOISIR, DOTARI TURISM SI GRADINI CULTIVATE
 - URBANIZARE DOTARI DE INTERES MUNICIPAL SI SUPRAMUNICIPAL
 - URBANIZARE FUNCTIUNE MIXTA (TURISM, SERVICII, LOCUIRE)
 - URBANIZARE ACTIVITATI ECONOMICE, IMM, RETAIL, SERVICII, DEPOZITARE
 - URBANIZARE SPATII VERZI DE AGREMENT, LOISIR SI SPORT, TURISM
 - URBANIZARE IMPADURIRII, SPATII VERZI DE RECONSTRUCTIE ECOLOGICA
- IV. ZONE DE PROTECTIE/ INTERDICTIE**
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A ZONEI ISTORICE PROTEJATE
 - ZONE REZERVATE CENTURI OCOLTOARE
 - ZONE DE PROTECTIE A ZONELOR NATURALE DE INTERES CONSERVATIV
 - CULOAR REZERVAT CIRCULATIEI RUTIERE SI SAU FERROVIARE
 - ARIE NATURALA PROTEJATA (NATURA 2000)
- V. ZONE CU POTENTIAL DE RISC NATURAL**
- ZONE DE TEREN CU PANTE SEMNIFICATIVE
- VI. ZONE CU RISC TEHNOLOGIC**
- OPERATOR CU RISC TEHNOLOGIC
- VII. CAI DE CIRCULATIE SI SPATIU PUBLIC**
- STRADA PROPUISA
 - POD/ SUPRATRVERSARE PROPUISA
 - CALE FERATA (PROPUISA SPRE RESTRUCTURARE)
 - CALE FERATA DEVIATA PROPUISA
 - TRASEU DE TRANSPORT PE CALE FIXA- SUSPENDAT- TELEGDNDOLA
 - GARA AUTOGARA
- VIII. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA**
- CENTRU DE CONFERINTE, EXPOZITII, CONGRES
 - SPATIU PUBLIC SAU CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU ROL POLARIZATOR SOCIAL SAU DE INTEGRARE
 - DOTARI DE SPORT SI AGREMENT, PROMENADA (MALL MURESIUS)
 - DOTARI DE SANATATE- SPITAL REGIONAL
 - GARA REGIONALA (MULTIMODALA)
 - PARCAI CENTRAL SUPRATERAN/ SUBTERAN
- I. LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS AL MUNICIPIULUI TIRGU-MURES
- II. ZONIFICARE INTRAVILAN**
- ZONA CENTRALA
 - ZONA ISTORICA PROTEJATA
 - ZONA ISTORICA PROTEJATA PE CRITERII DE DELIMITARE
 - CENTRU DE CARTIER/ POL. SOCIAL/ PROPUS SPRE REABILITARE
 - DOTARI DE INTERES MUNICIPAL SI SUPRAMUNICIPAL
 - NUCLEE DE SERVICII, COMERT, TURISM, BIROURI INAFARA ZONEI CENTRALE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE MEDI SI MARI
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE MICI SI INDIVIDUALE
 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE PE PARCELAR PREDEFINIT
 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE PE VERSANTI CU CONDITII SPECIALE DE CONSTRUIBILITATE
 - DOTARI DE INTERES LOCAL (Scoli, GRADINITE)
 - ZONA MIXTA LOCUINTE SI ALTE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA ACTIVITATILOR ECONOMICE
 - UNITATI INDUSTRIALE MARI SI MUCOCII
 - UNITATI INDUSTRIALE MICI
 - ZONE INDUSTRIALE INACTIVE (BROWNFIELD)
 - RETAIL, DEPOZITIE, STATII DE ALIMENTARE, PRESTARI SERVICII REPREZENTANTE (showroom), PIETE AGRICOLMENTARE
 - ZONA TRANSPORTURI SI AMENAJARI AFERENTE (Circulatie feroviara)
 - ZONA GOSP. GARARE COMUNALA (Cimtrine, Editare)
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA (Armatia)
 - ZONA UNITATILOR AGRICOLE, PASUNI, ZONE VITICOLE
 - ZONA VERDE CU ROL DE AGREMENT, SPORT, GRADINA ZOOLOGICA, PARC DENDROLOGIC
 - ZONA VERDE DE LOISIR DE TIP PARC DE JOACA, PARC DE PROMENADA, SCUARURI
 - PADURI
 - APE DE SUPRAFATA
- III. REGLAMENTARI**
- REGLAMENTARI- REABILITARE
 - REABILITARE ZONA CENTRALA
 - REABILITARE ZONA CENTRALA ISTORICA
 - REABILITARE ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII SEMI-COLECTIVE AFERENTE
 - REABILITARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE IN CONDITII DE CONSTRUIBILITATE SPECIALE
 - REABILITARE ZONA CIRCULATIE FERROVIARA SI ANEXELE AFERENTE
 - REABILITARE MALURI APE
 - REGLAMENTARI- RESTRUCTURARE
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL/ ZONA CIRCULATIE AERIANA
 - ZONE DE DEZVOLTARE (FUNCTIUNI SPECIFICE ZONEI CENTRALE)
 - RESTRUCTURARE ZONA ACTIVITATI ECONOMICE
 - DOTARI DE INTERES MUNICIPAL SAU SUPRAMUNICIPAL
 - RESTRUCTURARE ZONA INDUSTRIALA
 - DOTARI DE INTERES MUNICIPAL SAU SUPRAMUNICIPAL
 - RESTRUCTURARE ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - DOTARI DE INTERES MUNICIPAL SAU SUPRAMUNICIPAL
 - RESTRUCTURARE ZONA INDUSTRIALA ACTIV/ INACTIVA
 - ZONA DE ACTIVITATI ECONOMICE, IMM, RETAIL, DEPOZITARE, SERVICII, SHOWROOM
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL / ZONA CIRCULATIE AERIANA
 - PARC TEHNOLOGIC SI IT
 - RESTRUCTURARE ZONA INDUSTRIALA/ALT TIP DE ZONA
 - SPATIU VERDE DE LOISIR
 - RESTRUCTURARE TEREN AGRICOL
 - LOCUINTE INDIVIDUALE SAU COLECTIVE
 - RESTRUCTURARE ZONA INDUSTRIALA INACTIVA
 - LOCUINTE COLECTIVE



BENEFICIAR PRIMARIA MUNICIPIULUI TIRGU MURES P-TA VICTORIEI NR.3, 540026 TIRGU MURES, JUD. MURES 0265/268330, primaria@tirgumures.ro, www.tirgumures.ro	
Verificator: _____ Expert: _____ S.C. PROIECT S.R.L. RO 121875 NR. INREGISTRARE : J26/621/1991 Calitatea: _____ Director: J. SIMO I Sef proiect: Arb. RAIS A. Proiectat: Arb. RAIS A. Desnat: Arb. CSIBI L. Verificat: Arb. stg. POP-LUPU M. Data: 2012	Referat / Expertiza nr./Data BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIRGU MURES DENUMIREA LUCRARI: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL TIRGU MURES FAZA: PROPUNERE PRELIMINARA ETAPA 2 Scara: _____ Data: 2012 REGLAMENTARI PROPUNERE
Verificator: _____ Expert: _____ BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM TIRGU MURES - 126-728-1994 Calitatea: _____ Director: Ing. GOGOLAK ZSOLT Proiectat: Arb. KOVACSA. Desnat: Ing. SZOCS A. Verificat: Arb. WINKLER E. Data: 2012	Referat / Expertiza nr./Data BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIRGU MURES DENUMIREA LUCRARI: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL TIRGU MURES FAZA: PROPUNERE PRELIMINARA ETAPA 2 Scara: _____ Data: 2012
Verificator: _____ Expert: _____ S. C. PROINVEST SRL TARGU MURES, STR. GH. DOJA NR. 67. Calitatea: _____ Director: Ing. GOGOLAK ZSOLT Proiectat: Arb. KOVACSA. Desnat: _____ Verificat: _____ Data: 2012	Referat / Expertiza nr./Data BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIRGU MURES DENUMIREA LUCRARI: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL TIRGU MURES FAZA: PROPUNERE PRELIMINARA ETAPA 2 Scara: _____ Data: 2012