



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

Proiect - DECIZIA DE ÎNCADRARE

Nr. 8540 din

a **Planului Urbanistic Zonal** - pentru **Stabilire zonă funcțională pentru amenajare piscicolă** pe o suprafață totală de $S = 171.600$ mp, situată în extravilanul municipiului Reghin (83.100 mp) și a comunei Petelea (88.500 mp), identificat prin CF nr. 53743, 55826 / Reghin și nr. 50741, 50755, 50507, 50746, 50706, 50846, 50707, 50836 / Petelea, județul Mureș.

Titularul planului: **S.C. GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L.**

Ca urmare a notificării adresate de: **S.C. GEIGER GROUP ROMÂNIA S.R.L.** cu sediul în loc. București, str. Traian, nr. 2, bl. F1, sc. 3, et. 8, ap. 2, înregistrată la nr. 8540 din 06.12.2016, în baza **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, **APM Mureș**, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din data de **17.01.2017 și 02.05.2017** că acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076 / 2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic Zonal propune: organizarea suprafețelor ce vor fi utilizate ca oglinzi de apă cu funcțiuni destinate amenajării piscicole; schimbarea categoriei de folosință a terenului; reglementarea căilor de acces.

Scopul PUZ este schimbarea categoriei de folosință a terenului cu o suprafață totală de 171.600 mp (83.100 mp în extravilanul municipiului Reghin și 88.500 mp în extravilanul localității Petelea), în vederea amenajării a 2 lacuri piscicole (heleștee), astfel:

- lac 1 pe terenul situat în extravilanul municipiului Reghin, la min. 120 m de baza taluzului digului de apărare existent pe malul drept al r. Mureș, spre incinta apărată și la min. 60 m față de malul stâng al canalului Apalina;

- lac 2 pe terenul situat în extravilanul localității Petelea, la min. 15 m la baza taluzului digului de apărare existent pe malul drept al r. Mureș, spre incinta apărată și la min. 50 m față de malul stâng al canalului Apalina.

Lacurile vor fi populate cu specii de pește specifice apelor stagnante.

Celelalte funcțiuni sunt complementare și prevăd amenajarea de alei pietonale, pontoane de lemn, umbrare, spații verzi.

Accesul la amplasament se va realiza din drumul național DN 15 Tîrgu Mureș - Reghin, din municipiul Reghin – str. Castanilor, spre stația de epurare municipală și apoi prin intermediul unui drum de exploatare agricolă existent.



Punctele amonte și aval care delimitează amplasamentul: Lac 1 (83.100 mp) și Lac 2 (88.500 mp) în coordonate STEREO 70:

Lac 1			Lac 2		
Nr. Ctr.	X	Y	Nr. Ctr.	X	Y
1	582322	477241	1	581831	476774
2	581951	477114	2	581687	477228
3	582039	476878	3	581665	477194
4	582182	476949	4	581654	477179
5	582280	477032	5	581648	477171
6	582377	477087	6	581637	477156
			7	581628	477143
			8	581603	477109
			9	581547	477039
			10	581516	476987
			11	581594	476743
			12	581697	476742

- Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din H.G. nr. 445 / 2009 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pct. 1 Agricultură, silvicultură și acvacultură lit. f – agricultură, silvicultură și acvacultură;

- Amplasamentul este situat la limita sitului de importanță comunitară Natura 2000 – ROSCI0369 Rîul Mureș între Ierņuteni și Periș.

b) Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

PUZ-ul propune stabilirea unei zone funcționale pentru amenajare piscicolă în extravilanul municipiului Reghin și extravilanul localității Petelea.

Terenul este în proprietatea societății, având categoria de folosință "arabil".

Extrase de carte funciară:

- nr. 53743/Reghin pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 74.800 mp
- nr. 55826/Reghin pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 8.300 mp
- nr. 50741/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 4.400 mp
- nr. 50755/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 4.800 mp
- nr. 50705/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 5.200 mp
- nr. 50746/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 16.600 mp
- nr. 50706/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 5.300 mp
- nr. 50846/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 3.800 mp
- nr. 50707/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 44.000 mp
- nr. 50836/Petelea pentru un teren extravilan în suprafață în suprafață de 4.400 mp

Amenajarea piscicolă proiectată în UAT Reghin va afecta suprafața de 76.743 mp din totalul terenului de 83.100 mp. Lacul piscicol va avea o suprafață de 61.138 mp în timp ce suprafața de 15605 mp va fi readusă la cota inițială.

Amenajarea piscicolă proiectată în UAT Petelea va afecta suprafața de 82.146 mp din totalul terenului de 88.500 mp. Lacul piscicol va avea o suprafață de 68.021 mp în timp ce suprafața de 14.125 mp va fi readusă la cota inițială.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr. 10, loc. Țirgu Mureș, jud. Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984, 0365404925; Fax 0265314985

Bilanț teritorial

Lacul 1

Nr. crt.	TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Lac (luciu de apă)	0	0	61.138	73,57
2	Carosabil (parcări)	0	0	0	0
3	Pietonal	0	0	750	0,90
4	Spații verzi amenajate	0	0	21.212	25,53
5	Teren liber	83.100	100	0	0
6	TOTAL	83.100	100	83.100	100

Lacul 2

Nr. crt.	TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Lac (luciu de apă)	0	0	68.021	76,86
2	Carosabil (parcări)	0	0	0	0
3	Pietonal	0	0	750	0,85
4	Spații verzi amenajate	0	0	19.729	22,29
5	Teren liber	88.500	100	0	0
6	TOTAL	88.500	100	88500	100

c) Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Condiții de echipare edilitară

Alimentarea cu apă în scop potabil se va realiza din surse externe, apă îmbuteliată. Alimentarea cu apă a heleșteelor se va realiza natural din subteran (pânza freatică) și apele pluviale.

Din cadrul amplasamentului nu vor rezulta ape uzate fecalid – menajere. Amenajarea piscicolă va fi prevăzută cu toalete ecologice. Din amenajarea piscicolă nu vor fi evacuate ape în cursuri de apă de suprafață. Golirea heleșteelor se va face doar în spații speciale sau o dată la cinci ani (pentru decolmatarea amenajării și repopulare), prin pomparea apei în emisarii din zonă. Apele pluviale se vor scurge în mod natural spre lacurile piscicole sau pe terenuri din jur.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv în containere și preluate de operatorul de salubritate din zonă.

d) Probleme de mediu relevante pentru plan: nu este cazul.

e) Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: prin măsurile prevăzute nu apare efect permanent asupra mediului.

b) Natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) Natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr. 10, loc. Tîrgu Mureș, jud. Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984, 0365404925; Fax 0265314985

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): PUZ-ul nu prezintă risc pentru sănătatea umană și pentru mediu.

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): impact redus.

f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

- i) Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.
- ii) Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul.
- iii) Folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.

g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Respectarea măsurilor / condițiile din punctului de vedere, nr. 167 din 24.04.2017, emis de Asociația pentru Protecția Păsărilor și a Naturii "Grupul Milvus" Tîrgu Mureș.

3. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ-ului în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în cotidianul "Cuvântul liber" din data de 08.02.2016 și din data de 13.12.2016) și informarea publicului asupra deciziei privind etapa de încadrare a planului (apărut în cotidianul "....." din data de) nu s-au înregistrat la A.P.M. Mureș comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare *fără aviz de mediu*.

4. Titularul planului are obligația conform prevederilor art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195 / 2005 cu modificările și completările ulterioare, de a notifica A.P.M. Mureș dacă intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

5. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

