

RAPORT DE MEDIU PENTRU

„REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ADĂMUȘ”, JUD. MURES



BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI ADĂMUȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ADĂMUȘ

AMPLASAMENT: TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI
ADĂMUȘ;

PROIECTANT : S.C. PROIECT SRL, J 26-621-1991; CIF RO 1218675
Tg. Mures, str. Tineretului, nr. 2;

ELABORATOR RAPORT DE MEDIU:

Ing. Brăiescu Gheorghe, Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM din 15/04/2016

Valabil până la data de 15/04/2021

TEL. 0731/003377, 0265/311142, gbraiescu@yahoo.com

DATA ELABORARII : NOIEMBRIE 2017

TEMEI LEGAL: H.G. 1076/2004, Art. 5, alin. 2, lit. a, b

CUPRINS

1. INTRODUCERE.....	5
1.1. INFORMAȚII GENERALE.....	5
1.2. EVALUAREA DE MEDIU PENTRU PLANURI ȘI PROGRAME.....	5
1.3. CONȚINUTUL RAPORTULUI DE MEDIU.....	7
2. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE.....	9
2.1. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	9
2.2. DESCRIEREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT.....	10
2.2.1. <i>Intravilan existent și propus. Zone funcționale și propuneri de dezvoltare.</i>	
<i>Bilanț teritorial.....</i>	<i>20</i>
2.2.2. <i>Zone afectate de fenomene cauzatoare de riscuri și măsuri propuse.....</i>	<i>33</i>
2.2.3. <i>Echiparea edilitară existentă și măsurile propuse.....</i>	<i>36</i>
2.2.4. <i>Disfuncționalități, măsuri și propuneri concrete de dezvoltare.....</i>	<i>45</i>
2.3. RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME.....	50
2.3.1. <i>Relația cu alte planuri și programe la nivel local.....</i>	<i>50</i>
2.3.2. <i>Relația cu alte planuri și programe la nivel local.....</i>	<i>50</i>
2.3.3. <i>Relația cu alte planuri și programe la nivel județean.....</i>	<i>51</i>
2.3.4. <i>Relația cu alte planuri și programe la nivel regional.....</i>	<i>53</i>
2.3.5. <i>Relația cu alte planuri și programe la nivel național și internațional.....</i>	<i>56</i>

3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL	60
3.1. DELIMITAREA AREALULUI DE IMPACT AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT	60
3.2. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ÎN AREALUL DE IMPACT AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT.....	60
3.2.1. Calitatea apei	60
3.2.2. Calitatea aerului	61
3.2.3. Zgomot și vibrații	62
3.2.4. Calitatea solului	62
3.2.5. Calitatea componentei biotice	62
3.3. EVOLUȚIA PROBABILĂ A STĂRII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	63
4. CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV.....	68
4.1. INCADRARE TERITORIALĂ	68
4.2. GEOLOGIE ȘI TECTONICĂ. FORME DE RELIEF	69
4.3. CONDIȚII CLIMATICE	70
4.4. ASPECTE HIDROLOGICE ȘI HIDROGRAFICE	70
4.5. SOLURILE ȘI MODUL DE UTILIZARE A TERENURILOR.....	71
4.6. COMPONENTA BIOTICĂ.....	71
4.7. ARII PROTEJATE.....	72

5. OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE.....	73
6. POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI.....	77
6.1. CARACTERISTICI ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL CU IMPLICAȚII ASUPRA DETERMINĂRII ASPECTELOR SEMNIFICATIVE POTENȚIALE ASUPRA MEDIULUI.....	77
6.2. METODOLOGIA DE EVALUARE A EFECTELOR POTENȚIALE ASUPRA MEDIULUI.....	78
6.3. EVALUAREA EFECTELOR POTENȚIALE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU.....	81
7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂȚĂII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ.....	83
8. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	83
9. ANALIZA ALTERNATIVELOR ȘI DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA.....	87
9.1. ALTERNATIVA 0 SAU "NICIO ACȚIUNE".....	87
9.2. VARIANTE CONSIDERATE ÎN ELABORARE PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI DETERMINAREA ALTERNATIVEI OPTIME.....	90
10. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	91
11. REZUMAT CU CARACTER NETEHNIC	97

1. INTRODUCERE

1.1. Informații generale

Lucrarea de față reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Adămuș din județul Mureș, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potențiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat. Întocmirea prezentului raport de mediu este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

1.2. Evaluarea de mediu pentru planuri și programe

Evaluare de mediu pentru planuri și programe reprezintă un concept și în același timp un instrument preluat în legislația românească prin transpunerea Directivei 2001/42/EC (SEA Directive). În legislația europeană conceptul se numește Evaluare Strategică de Mediu (ESM), termen care face referire la caracterul sau de planificare strategică, anticipată. În România acesta a fost preluat ca evaluare de mediu pentru planuri și programe. Literatura de specialitate a consacrat diferite definiții ale conceptului, definiții care pot fi sintetizate astfel: *„ESM poate fi definită ca un proces oficial, sistematic și comprehensiv de evaluare a impacturilor asupra factorilor de mediu ale unor politici, programe și planuri și ale alternativelor de derulare a acestora, inclusiv elaborarea unui raport scris asupra rezultatelor acestei evaluări și includerea lor în procesul de luare a deciziilor”*.

ESM este asociată cu sisteme complexe de evaluare. Această complexitate este în mod evident determinată de obiectivele ESM, foarte cuprinzătoare și extrem de vulnerabile la politica decizională din domeniile cu incidență. Prin urmare, procesul ESM nu este unul stereotip, ci mai degrabă adaptat contextului politic și economic al fiecărei unități administrative la care se raportează. Pornind de la aceste aspecte, au fost dezvoltate diverse moduri de abordare în evaluarea strategică de mediu.

Modelul standard (bazat pe procedura EIA) de evaluare strategică de mediu a politicilor, planurilor și programelor. Este structurat după procedura EIA, cu etape și activități similare, fiind adaptate unor prevederi legale mai flexibile;

Modelul environmental. Evaluarea strategică este menită să identifice consecințele de mediu pe care le-ar implica aplicarea unor politici, programe sau planuri;

Modelul integrat (management de mediu). În acest caz, ESM este o parte integrantă a unui cadru comprehensiv de luare a deciziilor în procesul de planificare.

Experiența științifică și practică în domeniu a făcut posibilă identificarea unor dimensiuni comune pe care le implică toate sistemele ESM, între care trei au o importanță majoră:

Abordarea politicilor de mediu si dezvoltare. Se refera la masura sau modul în care politicile de planificare incorporeaza ESM în structura lor. Doua modele consacrate de planificare sunt elocvente în aceasta privința, modelul linear de planificare și modelul ciclic de planificare, cu importante consecințe asupra procesului de evaluare strategica. Primul model, planificarea lineara, beneficiaza de un cadru de desfășurare rigid, care nu permite schimbari rapide sau adaptari în funcție de context. Modelul ciclic de planificare se desfășoara într-un cadru flexibil, adaptat complexității și dinamicii sistemelor de luare a deciziilor, inițiatorii își asuma un rol activ, de manager al grupurilor implicate, cu evidente avantaje și în ce privește aplicarea procedurilor ESM.

Abordarea decizionala. Aceasta se refera la deciziile cu privire la prioritățile de dezvoltare (creștere economica necondiționata, gestiune eficienta a resurselor mediului). În ultimii 25 de ani s-au lansat numeroase dezbateri privind gestiunea eficienta a resurselor, dar chiar dacă la nivel politic aceasta este considerata o necesitate stringenta, la nivel microscalar deciziile sunt în continuare propulsate exclusiv de interese economice.

Evaluarea de mediu. Evaluarea strategica de mediu s-a dezvoltat că masura de precauție, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o masura destul de limitativa, avand în vedere că procedura EIA intervine relativ tarziu în procesul decizional și acționeaza mai mult că un instrument de reacție. De exemplu, în momentul în care se efectueaza EIM pentru un proiect, s-a raspuns deja la intrebarile de inalt nivel referitoare la locul sau tipul de dezvoltare ce trebuie aplicata, iar EIM se va putea axa doar pe masurile de reducere și ameliorare a impactului. În ceea ce privește aplicarea ESM la planurile de amenajare a teritoriului, urmatoarele avantaje pot fi menționate:

Management de mediu durabil. ESM poate determina o integrare efectiva a considerentelor de mediu în intocmirea planurilor de amenajare a teritoriului. De asemenea, o buna aplicare a ESM ofera din timp semnale de avertizare cu privire la opțiunile de dezvoltare care nu asigura o dezvoltare durabila, inaintea formularii proiectelor specifice și atunci cand inca exista alternative majore, incepand de la nivelul Planului Național de Amenajare a Teritoriului și pana la nivelul localitaților urbane sau al comunelor. Ca atare, ESM faciliteaza o mai buna luare în considerare a criteriilor de mediu în formularea planurilor de amenajare care creeaza cadrul pentru proiectele specifice.

Sporirea eficienței procesului decizional prin implicarea publicului care va determina reducerea numarului de contestații la nivelul EIM sau reducerea costurilor prin evitarea unor acțiuni corective ulterioare.

Sporirea eficienței instituționale prin largirea spațiului de participare a publicului, care va determina o mai mare credibilitate și transparența a procesului de planificare. Un plan de amenajare va deveni mai eficace dacă valorile, opiniile și cunoștințele publicului la nivel local sau ale specialiștilor vor fi incorporate în procesul de luare a deciziei.

Intarirea cadrului EIM pentru proiecte. ESM ofera un cadru favorabil pentru acordurile unice privind proiectele supuse EIM, ajutand astfel la o mai buna focalizare și eficientizare a EIM la nivel de proiect, ceea ce va duce la o reducere a timpului și eforturilor necesare intocmirii acestora. Din punct de vedere procedural, se poate mentiona că ESM este un instrument folosit în mod sistematic la cel mai inalt nivel decizional, care faciliteaza, inca de foarte devreme, integrarea considerentelor de mediu în procesul de luare a deciziilor, conduce la identificarea masurilor specifice de ameliorare a efectelor și stabileste un cadru pentru evaluarea ulterioara a proiectelor din punct de vedere al protectiei mediului. Evaluarea strategica de mediu s-a dezvoltat că masura de precautie la nivel decizional inalt, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o masura destul de limitativa, avand în vedere că procedura EIA intervine relativ tarziu în procesul decizional în cazul planurilor și programelor.

1.3. Conținutul raportului de mediu

Raportul de mediu a fost intocmit în conformitate cu cerintele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri și programe și cu precizarile și recomandările prevazute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor în colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului. De asemenea, raportul a tinut seama de toate observatiile si propunerile venite din partea participantilor la Grupul de Lucru ce a avut loc la sediul Primăriei Adămuș în data de 21 octombrie 2017.

Metodologia utilizata in evaluarea strategiei de mediu include recomandarea din Manualul privind aplicarea procesului de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodariei Apelor si Agentia Nationala de Protectie a Mediului, aprobat prin Ordinul 117/2006 si "*Ghidul privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism*" (MMDD, 2007). RM a urmarit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum si activitatile preconizate sa decurga din implementarea PUG, precum:

- stabilirea noilor folosinte ale terenului pentru dezvoltare si a regulilor privind dimensiunea dezvoltarii si conformarea cu legislatia in vigoare; amenajarea si utilizarea terenului;
- dezvoltarea infrastructurii rutiere si de utilitati;
- In RM s-a facut prezentarea metodelor si tehnicilor utilizate in evaluarea de mediu, corelarea obiectivelor PUG cu P/P relevante pentru acesta, s-au determinat aspectele de mediu care trebuie evaluate din perspectiva elementelor cheie ale PUG si s-a facut identificarea obiectivelor de mediu relevante.

Etapele procedurii de Evaluare Strategică de Mediu sunt:

- Incadrarea;
- Definierea domeniului;
- Evaluarea P/P;
- Intocmirea RM privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare;
- Desfasurarea consultarilor cu privire la propunerea de dezvoltare si Raportului de Mediu aferent (in aceasta etapa se consulta autoritatile de resort si publicul);
- Luarea in calcul a RM si a rezultatelor consultarii in procesul de luare a deciziei;
- Oferirea de informatii publice inainte si dupa adoptarea propunerii de dezvoltare si prezentarea modului in care s-a tinut seama de rezultatele ESM;
- Monitorizarea efectelor implementarii deciziei;

Definitii, termeni tehnici utilizați in Raportul de Mediu.

Evaluare de mediu - elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

Raport de mediu - parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă;

Aviz de mediu pentru planuri si programe – act tehnico-juridic scris, emis de catre autoritatea competenta pentru protectia mediului, care confirma integrarea aspectelor privind protectia mediului in planul sau in programul supus adoptarii;

Arii protejate – zone in care s-a pus la punct o serie de instrumente de gestionare care sa raspunda cerintelor de supraveghere, protectie si asigurare a valorii ecologice a spatiului natural.

Planuri si programe – planurile si programele, inclusiv cele cofinantate de UE, ca si orice modificari ale acestora, care se elaboreaza si/sau se adopta de catre o autoritate la nivel national, regional sau local ori care sunt pregatite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedura legislativa, de catre Parlament sau Guvern si sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative;

Public – una sau mai multe persoane fizice ori juridice si, in concordanta cu legislatia sau cu practica nationala, asociatiile, organizatiile ori grupurile acestora;

Rezervatii naturale – Zone in care se asigura conditii naturale necesare protejarii speciilor semnificative la nivel national, comunitatilor biotice sau caracteristicilor fizice de mediu;

Poluarea atmosferica – Consta in modificarea compozitiei chimice a aerului datorata, in principal, proceselor industriale, producerii energiei electrice si termice si circulatiei autovehiculelor. Una din caracteristicile poluarii aerului in mediul urban consta in faptul ca poate varia considerabil nu numai de la o localitate la alta dar si in interiorul aceleiasi zone urbane;

Substanțe poluante – reprezintă acele substanțe rezultate în urma desfășurării activității economice sau de trafic rutier, emise în atmosferă, care, datorită caracterului lor nociv, pot înrăutăți calitatea aerului;

Titularul planului sau programului – orice autoritate publică, precum și orice persoană fizică sau juridică care promovează un plan sau un program;

Zona protejată – Unitate teritorială naturală sau construită, delimitată geografic și/sau topografic, care cuprind valori de patrimoniu natural și/sau construit;

Planul urbanistic general stabilește direcțiile evoluției zonei analizate în concordanță cu alte programe și planuri astfel încât să atingă următoarele obiective:

- dezvoltare durabilă a localităților;
- creșterea nivelului de trai;
- îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
- creșterea gradului de educație în ceea ce privește protecția mediului prin asigurarea cadrului organizatoric și de implementare al unor proiecte privind evacuarea apelor uzate, depozitarea deșeurilor, protecția solului. Planul urbanistic general împreună cu RLU aferent devine, după aprobare, "act de autoritate al administrației publice locale" pe baza căruia se eliberează certificate de urbanism și autorizații de construire pe teritoriul localității.

2. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

2.1. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Lucrarea analizată prin prezentul raport de mediu se referă la actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Adămuș și a Regulamentului Local de Urbanism aferent. Luând în considerare aspectele critice ale planului urbanistic general Adămuș în vigoare, s-au conturat reperele dezvoltării spațiale a localităților și s-au stabilit principalele reglementări ale acesteia. Noul plan urbanistic general al comunei are ca principal scop stimularea evoluției complexe a localităților comunei, prin implementarea strategiei de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung.

Principalele obiective ale planului urbanistic general analizat sunt următoarele:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților comunei Adămuș;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- Delimitarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);

- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- Creșterea competitivității socio-economice a comunei în contextul dezvoltării economice din împrejurimi;
- Fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică;

2.2. DESCRIEREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT(Obiectivul urmărit de PUG Comuna Adămuș)

Pornind de la aceste obiective, PUG – ul analizat cuprinde reglementări la nivelul tuturor localităților cu privire la:

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean; Evoluția în perspectivă a localității; Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean; Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație; Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații; Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan; Stabilirea și delimitarea zonelor construibile; Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale; Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire; Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate și de protecție a acestora; Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare; Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan; Stabilirea obiectivelor de utilitate publică; Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;

In PUG – ul actualizat al comunei Adămuș, au fost tratate următoarele probleme:

- Delimitarea clară a limitei administrative a comunei Adămuș;
- Stabilirea intravilanului localităților comunei Adămuș;
- Stabilirea disfuncționalităților existente și a priorităților pe baza analizei situației existente;
- Zonificarea intravilanelor;
- Stabilirea zonelor funcționale;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică, a monumentelor istorice cu zonele protejate aferente;
- Valorificarea eficientă a potențialului economic, uman, natural;
- Organizarea circulației, dezvoltarea căilor de comunicații;
- Echiparea tehnico-edilitară;

Planul Urbanistic General reprezintă un instrument de gestionare a interferențelor activității diferitelor colectivități ce compun populația unui teritoriu și a nevoilor acestora. Autoritatea locală, care gestionează nevoile comunității are o strategie a dezvoltării pe termen scurt, mediu și lung. Solicitățile temei program pentru reactualizarea planului urbanistic general s-au referit la această strategie, precum și la adoptarea unui regulament local de urbanism care să permită materializarea pas cu pas a obiectivelor pe termen mediu și lung. Planurile urbanistice generale constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare pentru promovarea unei dezvoltări durabile din punct de vedere social-economic al habitatului și protecției mediului. Plecând de la studiile preliminare care inventariaza cadrul natural, cadrul construit, modul în care comuna se înscrie în previziunile și studiile urbanistice de rang superior (PATN; PATJ, alte studii sectoriale) PUG-ul stabilește un diagnostic prospectiv legat de evoluția în perspectiva a localității, previziunile demografice, previziunile economice și etapele și modul de materializare prin obiective ale strategiei Consiliului local. Perioada de valabilitate a P.U.G.- ului este de 5-10 ani în funcție de condițiile locale și generale la nivel teritorial, condițiile sociale, sau de altă natură ce pot interveni în evoluția localității. Proiectul de Plan Urbanistic General, prin analiza dezvoltată identifică necesitățile administrativ – teritoriale ale fiecărei localități legate de :

- dezvoltarea economică;
- dezvoltarea social-culturală;
- amenajare spațială a localităților;
- protecția mediului natural și a patrimoniului construit;
- dezvoltarea funcțiilor urbane (obiective și echipamente publice, locuire, servicii, producție, transport, etc);

Conform prevederilor legislației în vigoare Planurile Urbanistice Generale stabilesc în același timp și strategia de dezvoltare împreună cu planul de acțiune pentru materializarea etapizată a strategiei și a obiectivelor continuate în aceasta. Se ajunge astfel la un scenariu coerent de dezvoltare în care toate programele incluse acționează sinergic. Programul de dezvoltare al comunei include prevederi pe termen scurt, mediu și lung menite să conducă la următoarele obiective:

- reabilitarea localităților pe principiul dezvoltării durabile ce include utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile în condițiile protecției mediului și a resurselor naturale;
- ridicarea imaginii și a confortului din mediul rural la nivel urban în ideea obținerii unui model unitar de dezvoltare durabilă urbană pe întreg teritoriul localității.

În acest caz PUG constituie, documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale localităților pe o perioadă determinată - în baza analizei multicriteriale a situației existente și a priorităților stabilite.

Principalele elemente de fond urmărite prin elaborarea planului urbanistic al localităților, sunt următoarele:

- reșezarea localităților în vatra lor firească, prin includerea în intravilan a tuturor zonelor existente, construite și amenajate situate pe teritoriul administrativ al localității la data elaborării PUG-ului;
 - adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor necesare pentru etapele viitoare prevăzute pentru dezvoltare funcțiunilor localității în acord cu strategiile la nivel teritorial și diagnoza privind evoluția fiecărei localități;
 - materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor și intențiilor colectivității locale;
 - scenariile prospective privind activitățile economice și de evoluție a populației;
 - definirea și asigurarea cu amplasamente a obiectivelor de utilitate publică;
 - posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate;
- Raportul de mediu analizează și regulamentul de urbanism ce particularizează condițiile locale referitoare la utilizarea terenurilor și a construcțiilor, analizând relațiile din cadrul localității și în teritoriu, cu accentuarea disfuncționalităților existente și măsuri de remediere a acestora.

Aceste principii și direcții de dezvoltare trebuie să guverneze activitatea de amenajare teritorială, fiind urmărite prin documentațiile specifice. Integrarea în Comunitatea Europeană se face și prin recunoașterea și aplicarea acestor principii, prin integrarea spațială a României în spațiul regional european. PUG-urile din județul Mures sunt corelate cu PATJ Mures.

PATJ Mureș prezintă într-o formă sintetică planurile de acțiune și proiectele de dezvoltare ale județului Mureș, având ca obiectiv major depistarea unor resurse interne (naturale, economice, sociale, culturale etc.) specifice și a posibilelor căi de valorificare a acestora în vederea dezvoltării durabile a județului Mureș, în concordanță cu planurile strategice sectoriale de dezvoltare. Obiectiv general al PATJ Mureș este îmbunătățirea poziției naționale în ierarhia dezvoltării prin intrarea în topul primelor zece județe cu economie competitivă din România. Obiectivul general este susținut prin cinci obiective strategice de dezvoltare:

1. Identificarea și sprijinirea unor sectoare economice de excelență și creșterea competitivității economiei județului;
2. Dezvoltarea resurselor umane;
3. Susținerea poliilor de dezvoltare urbani și rurali ai județului, cu scopul creării unor sisteme integrate de așezări;
4. Ridicarea nivelului de accesibilitate și de conectivitate a județului prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport și comunicații;
5. Valorificarea rațională a patrimoniului natural și cultural, în conformitate cu principiile dezvoltării durabile;

Necesitatea reactualizării PUG Comuna Adămuș derivă din:

1. Obligația actualizării PUG în conformitate cu L 350/ 2001 a urbanismului și amenajării teritoriului;
2. Preluarea și corelarea reglementărilor urbanistice din toate documentațiile PUZ/PUD aprobate ulterior aprobării PUG care generează următoarele modificări;
3. Majorarea suprafeței intravilanului;
4. Schimbări de regim tehnic și economic pentru diferite imobile;
5. Stabilire de încadrări funcționale diferite față de cele prevăzute în PUG-ul aprobat;
6. Extinderea și modernizarea (după caz) tramei stradală existente;
7. Solicități multiple de fructificare a terenurilor situate în extravilanul localității;
8. Noi documente de dezvoltare strategică la nivelul localității;

La elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Adămuș, au fost studiate următoarele lucrări, respectiv au fost culese date din următoarele surse:

1. Planul National de Dezvoltare Rurala.
2. Planul de Amenajare al Teritoriului Judetean Mures 2009.
3. Programul de dezvoltare al jud. Mures.
4. Strategia de dezvoltare a regiunii Centru.
5. Studiul folosește date documentare conținute în Planul Urbanistic General in vigoare.
6. Suportul topografic al Planului Urbanistic General îl constituie planul cadastral sc. 1:5000 furnizat proiectantului de primăria Adămuș obținut din baza digitalizată a Consiliului Judetean Mures.
7. Bazele topografice ale localității, actualizarea lor cu date și elemente culese pe teren sc.1 : 5000;

La aceasta se adauga reperatele si informatiile topografice furnizate de firma de specialitate ce realizeaza documentatia privind cadastrul localitatii si bornarea perimetrului intravilan dupa aprobarea acestuia in cadrul Planului Urbanistic General.

Proiecte și studii elaborate anterior ca:

1. Studiu privind localitățile rurale, proiect IPJ-Mureș nr. 3791/1971;
2. Anuarul statistic al județului Mureș 1992, 2000, 2004, 2011;
3. Documentații de urbanism (PUD,PUZ) aprobate anterior întocmirii Reactualizării Planului Urbanistic General;
4. Strategia de dezvoltare a comunei;
5. Avize emise de autoritățile competente;
6. Studiul folosește date documentare conținute în Planul Urbanistic General elaborat de S.C. ARHIGRAF S.R.L. - Tg.Mureș(PR.nr.54/2002) respectiv de către SC "IPJ MURES S.A." (PR.nr. 1902.0/C/1992);

Obiectivele specifice de dezvoltare incluse în PUG Adămuș sunt:

OS1. Reabilitarea infrastructurii rutiere;

OS2. Asigurarea accesului cetățenilor comunei la sisteme centralizate de alimentare cu apă potabilă de calitate și în cantitate necesară și la sisteme de canalizare și eliminare corespunzătoare a apelor uzate menajere;

OS3. Dezvoltarea activității agricole (de cultivare a plantelor și de creștere a animalelor);

OS4. Reînființarea unor game de ocupații neagricole, ramuri ale industriei mici bazate pe resursele locale, ale cooperăției, comerțului sătesc sau renașterea unor meserii abandonate (rotari, fierari, tâmplari, dulgheri, artizani, olari, țesători, cărămidari, împletitori de nuiel, rafie, pănuși, stuf, etc);

OS5. Dezvoltarea agroturismului și a turismului în general (revitalizarea activităților turistice, diversificarea ofertei turistice, protecția și reabilitarea obiectivelor turistice naturale și construite, stimularea activităților conexe turismului);

OS6. Dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii cu activități specifice de prelucrare locală a produselor agricole și de origine animală;

OS8. Dezvoltarea producției agricole (cu posibilitatea înființării de culturi bio sau ecologice);

OS9. Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor (promovarea reabilitării locuințelor și a renovării celor abandonate respectând estetica tradițională, asigurarea accesului la servicii de sănătate și educație de calitate);

OS10. Dezvoltarea potențialului uman pentru a face față unor noi cerințe, orientarea profesională a tinerilor, stimularea tinerilor în realizarea unor activități economice pe cont propriu, sprijinirea tinerilor fermieri și întreprinzători;

OS11. Menținerea unei comunități viabile prin prezervarea culturii și tradițiilor – promovarea patrimoniului cultural istoric al comunei;

Stadiul actual al dezvoltării; Evoluția zonei; Scurt istoric; Elemente ale cadrului natural;

Comuna Adămuș (în maghiară: *Ádámos*, în germană: *Adomesch*) aparține județului Mureș și este situată la sud-vest de Municipiul Târnăveni și nord-est față de județul Alba, în zona de luncă a râului Târnava Mică. Comuna Adamus este limitrofa la NE cu Mun. Tarnaveni, la SV județul Alba - Comuna Cetatea de Balta. Sate aparținătoare comunei: Adămuș, Cornești, Crăiești, Dâmbău, Chinciuș, Herepea. Datele documentare au scos în evidență existența vieții și locuirii pe meleagurile localității ADAMUȘ, comuna ADAMUȘ din timpuri străvechi.



Comuna Adămuș face parte din județul Mureș, care, conform asocierii voluntare a mai multor județe învecinate formează Regiunea Centru. Județul Mureș, pitoresc cadru natural al spațiului carpato-danubian, este situat în partea central-nordică a României, în Podișul Transilvaniei, în bazinul superior al râului Mureș și bazinele râurilor Târnava Mare și Târnava Mică, fiind cuprins între meridianele 23°55' și 25°14' longitudine estică și paralelele 46°09' și 47°00' latitudine nordică. Suprafața sa de 6.714 km², ce reprezintă 2,8% din suprafața țării, coboară în trepte de pe crestele Carpaților Răsăriteni spre Podișul Târnavelor și Câmpia Transilvaniei. Dispunând de condiții naturale deosebit de variate și prielnice unei ample dezvoltări economice, județul Mureș se învecinează la nord-est cu județul Suceava, la est cu județul Harghita, la sud-est cu județul Brașov, la sud cu județul Sibiu, la sud-vest cu județul Alba, la vest cu județul Cluj, iar la nord cu județul Bistrița-Năsăud. Localitatea Adamus aparține județului Mureș, este situată în zona Câmpiei deluroase a Transilvaniei, la vest de municipiul Târnaveni, în nord-vestul teritoriului administrativ al comunei și este mărginită de dealuri având altitudini cuprinse între 273,0- 300,6 m, cu o varietate de forme de relief: câmpie, deal, ceea ce îi conferă un pitoresc deosebit, din păcate nepus în valoare. Localitatea este străbătută de pâraie cu debite în general mici dar variabile. Ca unitate geografică aparține Podișului Târnavelor, forma de relief dominantă este reprezentată prin dealuri cu pante domoale. Comuna se afla în plin centru al zonei cu domuri gazeifere; dealurile din arealul comunei sunt acoperite cu păduri de foioase; microclimatul comunei și relieful de dealuri favorizează cultivarea viței de vie.

AMPLASAREA - 46 grade 18 minute 06 secunde N, 24 grade 14 minute 11 secunde E.

Trăsăturile climatice ale comunei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, fapt care încadrează teritoriul în subprovincia climatică temperat-continental moderată, definită de circulația și caracterul maselor de aer din vest și nord-vest. Acestui teritoriu îi sunt specifice verile mai călduroase, iernile lungi și reci, mai ales în sectorul montan, cu inversiuni de temperatură pe văi. În partea de vest a județului Mureș climatul este mai cald și mai secetos. Datorită localizării în partea centrală a țării, teritoriul este supus în cea mai mare parte a anului circulației maselor de aer dinspre vest și nord-vest, cu intensitate și frecvența mijlocie, viteza medie a vantului fiind de 3,1 cm/s. În timpul iernii sunt frecvente vânturile dinspre nord-est care ating uneori viteze ce depășesc 50 m/s.

Având în vedere specificul Văii Târnavei Mici, dealurile sunt cu versanții mai abrupti în nord (500 m) și mai puțin abrupti spre sud (300 m), relevând o arie de convergență alungită spre est și vest în lungul Târnavei și mai puțin în nord și sud. Factorul hidrologic principal în zona îl constituie raul Târnavă Mică la care se tributează de pe ambele maluri o serie de paraie scurte mai mult cu caracter torential. În acest context se pot observa zone de lunca-terasă dezvoltată cu caracter asimetric. În aluviunile fine grosiere ale luncii și unde este terasa se dezvoltă un freatic cu grosimi variabile între 4,0m - 10,0 m în care sunt cantonate însemnate volume de ape subterane, la care se adaugă în zona colinară unele acumulări slabe, cantonate în formațiunile nisipoase locale sau în complexele nisipoase prafuri nisipoase, stratificații caracteristice în partea superioară a coloanei litologice locale. Analizele de apă nu au indicat în componența rocii de bază săruri minerale, săruri utile, ape sub presiune, mineralizantii sau emanații de gaze.

Adâncimea nivelului hidrostatic întâlnit în aceste zone difera în funcție de roca mamă, structura morfologică de anotimp și precipitații. Din punct de vedere al chimismului general al apelor subterane în regiune apă nu prezintă concentrații agresive depășite la capitol de agresivitate sulfatică față de betoane și metale. Comuna Adamus prin așezarea sa geografică, în Podișul Tarnavelor, pe malul stâng și drept al Tarnavei Mici este expusă an de an inundațiilor. Inundațiile se datoresc și paraielor laterale în număr de șase care colectează apă de pe o suprafață de aprox. 8000 ha și o deversează în râul Tarnava Mica. Adâncimea de îngheț conform STAS 6053/1985 este de 1,0-1,10 m.

Condițiile geotehnice sunt diverse pe întreg teritoriul comunei, amplasarea obiectivelor mari necesită studii de specialitate punctuale. Conform STAS 11100/1-93, în calculele de rezistență se va ține seama de grupa seismică a regiunii, grupa E, având valoarea de vârf a accelerației gravitaționale pentru perimetrul dat $a_g = 0,12g$ (K_s – coeficient de seismicitate) și $T_c = 0,70$ s (perioadă de colț), pentru cutremure având mediul de recurență $IMR = 100$ ani. Pentru determinarea condițiilor de construire se vor întocmi studii geotehnice pentru fiecare amplasament care difera din punct de vedere altimetric, executându-se foraje și stabilindu-se nivelul hidrostatic al apelor subterane.

Relații în teritoriu

Propunerile PUG - pentru probleme de cai de comunicație rutieră și transport se corelează cu alte documente de grad superior aprobate sau în curs de aprobare cum sunt PATN, PATJ Mureș s.a. Datorită poziției geografice, a configurației naturale a terenului și a circulației majore dezvoltate până în prezent, relațiile cu teritoriul înconjurător sunt spre localitățile aferente comunei ADĂMUȘ sau spre localități limtrofe ale județului Alba.

Legăturile sunt asigurate de drumurile ce converg spre DJ 107 și DJ 107D, din care se desprind alte drumuri comunale.

Un alt gen de relații este cel de atragere a forței de lucru din teritoriul înconjurător și de aprovizionare cu produse agricole a centrelor urbane din județul Mureș în principal a municipiilor Tarnaveni și Târgu Mureș.

Transport public - Transportul de călători din comuna, ca factor de materializare a relațiilor în teritoriu, este asigurat de firme de transport acreditate. De asemenea, transportul este asigurat și de maxi-taxiuri particulare, dar și de mașini taxi. Teritoriul comunei este traversat de calea ferată Praid-Tarnaveni-Blaj. Aeroportul de la Vidrasau și autogarile din Tarnaveni și Tg.Mureș pot de asemenea deservi locuitorii comunei.

Activități economice, Potențialul turistic - Comuna este așezată într-o zonă deluroasă nepoluată, se recomandă a fi dezvoltate dotările specifice turismului, turismului de recreere, turismului sportiv. Legat de aceasta trebuie dezvoltate dotările de alimentație publică, transporturile, cazarea turiștilor prin extinderea agroturismului. Potențialul turistic natural și antropoc al unităților administrativ-teritoriale din județul Mureș situează comuna între zonele privilegiate, valorificabile în spațiul județului.

Activitati de tip industrial si de constructii; Activitati agricole

Principalele activități economice ale locuitorilor comunei Adamus au la bază agricultura, activități industriale/depozitare, comerț, administrație și prestări servicii. Acestea sunt concentrate în special în imediata apropiere a centrului, sau în sudul comunei. Întreprinderile industriale sunt puține ca rezultat al poziției sale geografice, aceste fiind moara, atelierul mecanic SC Poliglot SRL(colectare sortare deșeuri metalice).

Întreprinderile agricole sunt cele ce au rezultat prin transformarea fostelor CAP-uri respectiv Asociațiile Agricole din Cornesti, Adamus și din Dambau, cu birouri în zona centrală și grajduri, centrul de ameliorare reproducție animale cu birourile aferente, bază de reproducție nemaifunctionand. Alte activități economice desfășurate în comuna Adamus sunt reprezentate de activități de: tamplarie, dulgherie, morărit, construcții, potcovit, încadrat tablouri, cosmetică, comerț, reparatii auto, producția de mobilier, comerț cu produse lactate, sifonărie, tinichigerie. Aceste activități se desfășoară în cele 4 sate reprezentative ale comunei, satele Chincius și Herepea fiind prea mici ca populație pentru a se putea desfășura vreo activitate de acest tip pe raza lor. Producția agricolă se repartizează relativ echilibrat pe cele două componente, cultura vegetală și creșterea animalelor. Principalele culturi sunt: cerealele (orz, orzoaică, grâu, porumb, etc.), legume, fructe, viță de vie. Zootehnia este reprezentată de crescătorii de ovine, porcine, bovine și păsări. Așezarea comunei în zona preorășenească a imprimat direcțiile de dezvoltare și trăsăturile caracteristice ale producției agricole. Organizarea teritoriului agricol, gruparea și comasarea terenurilor este corespunzătoare și poate asigura un bun nivel de dezvoltare și în perspectivă cu condiția reducerii reconversiei de terenuri, accentul căzând pe producția de tip intensiv și cu un nivel de calitate în creștere. Relațiile dintre localitate și zonele sale de producție sunt adecvate sub raportul distanțelor între locul de muncă și zonele de locuit. Pe lângă gospodăriile particulare din comună sunt crescute în medie 2-10 animale domestice. Pe versanții luncii Tarnavei Mici și a confluenților acestora există pășuni și fânațe, care favorizează creșterea animalelor. Produsele animaliere obținute se folosesc în gospodăriile proprii ale producătorilor, iar o parte dintre acestea (lapte, lână) se valorifică prin ferme de stat și particulare, la piețele apropiate. În calculul de perspectivă pot fi incluse unități economice noi cu profil de prelucrare a materiilor prime și a produselor lactate sau a altor produse agricole precum și microferme zootehnice.

Industria - Dezvoltarea sectorului întreprinderilor mici și mijlocii este deosebit de importantă deoarece pe de o parte, în prezent este principala sursă de locuri de muncă, iar pe de altă parte prin intermediul lor se creează o cultură a competiției bazată pe flexibilitate și productivitate. Putem remarca câteva I.M.M.-uri înființate, dar puține dintre ele sunt cu o activitate notabilă, cele mai multe activând în domeniul comerțului. Sectorul construcțiilor este caracterizat printr-un mic grad de privatizare, el manifestându-se mai mult în construcțiile de clădiri civile.

Unitati economice principale: SC AGROMECC CORNEȘTI, str.Garii, nr. 3 – agricultura; SC PRODCOM EDCA CORNEȘTI, str. Principala, nr. 18 – panificatie; SC DANIMAX SRL, Adamus, str. Podului, nr. 19 – comert; SC SEI&MAR SRL, Adamus, str. Noua, nr.1; INTR.INDIVIDUALA MIHU IOAN – Adamus, str.Soimilor, nr. 46A – agricultura; SC LEVISTI CONSTRUCT SRL, Dambau, str. Morii, nr. 5A – constructii; SC DUO PAVAJ SRL Dambau, str. Mare, nr.51 – constructii; SC NELENI SRL – Adamus, str. Principala, nr.84/A – comert;

Comuna dispune de potențial turistic dar, din păcate nu este valorificat, activitatea turistică nefiind susținută de unități de cazare corespunzătoare, dar mai ales cele agroturistice.

Transport si telecomunicatii - Transportul persoanelor si a mărfurilor în si din comuna este asigurat prin CFR sau linii de autobuze si microbuze prevăzute cu statii. Din punct de vedere al telecomunicatiilor se remarcă cresterea numărului de posturi telefonice fixe precum si cel al dezvoltării telefoniei mobile GSM. Dotarile de interes public se găsesc în diferite zone ale localităților, majoritatea lor însă în zonele centrale : Primăria, magazine mixte, cabinetul medical, farmacia, cooperativa de credit, poliția, poșta , gradinita, școli, biserici, s.a.

Populația. Elemente demografice și sociale - Datele folosite sunt cele din evidențele Direcției județene de statistică Mureș, recensamant 2011.

Localitate	TOTAL POPULATIE STABILA	ROMANI	MAGHIARI	ROMI	GERMANI	INFORMATIE INDISPONIBILA
A	1	2	3	4	5	6
Comuna Adămuș	5147	2237	1980	770	9	150
ADĂMUȘ	1969	849	466	566	4	84
CHINCIUȘ	7	7	-	-	-	-
CORNEȘTI	1124	675	280	141	-	26
CRĂIEȘTI	1006	287	654	53	-	12
DAMBĂU	1018	398	579	10	3	27
HEREPEA	23	23	-	-	-	-

Populatia adulta a comunei are o pondere de peste 60%, populatia tanara este mai redusa (25%) restul reprezentand populatia varstnica cu valori apropiate de media pe tara. Nu s-au semnalat aspecte sociale deosebite, populațiile conviețuind împreună de foarte mult timp.

Asigurarea cu locuințe

Casele sunt așezate în general cu latura mică spre stradă, loturile fiind împărțite în general în două. În față fiind așezate casa de locuit și anexele gospodărești, iar în spatele lor se află grădina de legume sau livada cu pomi. Regimul de construcție este izolat, înălțimea lor în general fiind doar parter. Gradul de confort este diferit de la o locuință la alta. Majoritatea locuințelor sunt construite din cărămidă cu planșee din beton, acoperiș cu șarpantă de lemn și invelitoare din țigle. Conform evidențelor Direcției județene de statistică Mureș, recensământ 2011 numărul cladirilor este urmatorul:

Localitate	TOTAL CLADIRI	CLADIRI CU LOCUINTE CONVENTIONALE
A	1	2
Comuna Adămuș	1897	1897
ADĂMUȘ	683	683
CHINCIUȘ	6	6
CORNEȘTI	412	412
CRĂIEȘTI	406	406
DAMBĂU	376	376
HEREPEA	14	14

Circulația

Analiza suportului privind mobilitatea pentru comuna evidentiaza urmatoarea infrastructura utilizata pentru transportul de marfa si calatori:

1. Artera principală ce deservește comuna o constituie DJ 107 drum ce pătrunde în comună pe direcția est - vest. Acest drum este asfaltat. Legătura cu D.N.14A se intampla în dreptul municipiului TÂRNĂVENI.
2. Localitatile comunei sunt străbătute de drumurile județene DJ 107 D si DJ 107, de drumuri comunale adiacente care fac legatura cu loc.Silea, Crăiești (D.C. 82). Acestea fac legatura între Tarnaveni si localitati asezate in zona Campiei Transilvane, drumuri care sunt totodata si strazi principale ale localităților comunei.
3. Drumuri de camp(agricole) ce asigura posibilitatea accesului la fiecare sola sau parcela si in special in zonele de cultivare a vitei de vie, a utilajelor;
4. Singura cale ferata din apropiere care poate deservi localitatile comunei este linia ferata 307 Blaj - Praid (cale ferată normală simplă de importanță secundară care urmărește Valea Târnavei Mici, de la Blaj până la Praid, deservind localitățile Crăiești(hc), Cornesti-Tarnava(h), Adamus(h), Tarnaveni Vest(st), Tarnaveni(st), Seuca(h), Ganesti(hc), Deaj(hc), Mica(h), Bernadea(h), Bahnea(hcv), Laslau(hc), Soimus(h), Coroi(hcv), Baluseri(hc), Fantanele(hc), Sg. de Padure(st), Cioc(h), Ghindari(hc), Chibed(hc), Sarateni(hc), Sovata(st).

2.2.1. Intravilan existent și propus. Zone funcționale și propuneri de dezvoltare. Bilanț teritorial

Situatia terenurilor pe categorii de folosinta raportata de Primarie este urmatoarea : terenuri arabile: 3864 ha, pasuni: 594 ha, fanete: 1844 ha, vii: - ha, livezi: - ha, paduri, terenuri forestiere: 1140 ha, terenuri cu ape si ape cu stuf: 66 ha, cai de comunicatii si cai ferate: 192 ha, terenuri ocupate cu constructii si curti: 307 ha, Terenuri degradabile si neproductive: 112 ha. Total: 8119 ha.

Zone functionale (aspecte caracteristice) - Patrimoniul construit al comunei cuprinde biserici, scoli, gradinite, cladiri administrative, camine culturale, sedii de firme, pensiuni si numeroase locuinte ce dateaza din perioade mai vechi dar si din ultimul deceniu sau alte tipuri de dotari evidentiata in plansele cu situatia existenta si de reglementari urbanistice.

a) Zona de locuit

Zona de locuit din comuna este o zonă destul de compactă mostenita dintr-o structura urbana traditionala valoroasa, care se întinde dealungul drumului judetean și a drumurilor comunale care străbat localitatile. Ocupă suprafața cea mai însemnată din intravilanul localităților, fiind compusă din loturi individuale care sunt așezate cu latura scurtă către zona de circulație, casele fiind foarte puțin retrase de la acest aliniament. Casele sunt așezate de asemenea cu latura scurtă către stradă. Suprafața loturilor este destul de variată dar folosită intens, în fața curții situandu-se clădirea de locuit, iar în spate șura, grajdurile și grădina lotului sau livada. Regimul de construcție este izolat, înălțimea lor în general fiind parter și parter și etaj. Forma caselor este cea tradițională, în general cu trei încăperi, două camere și o bucătărie, având și anexe, bucătăria de vară ș.a. Majoritatea locuințelor sunt construite din cărămidă, cu planșee de lemn sau de beton, acoperite cu șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă.

Starea construcțiilor este următoarea:

- stare bună 30%
- stare mediocră 55 %
- stare rea și insalubră 15%.

La casele construite după anul 1990 se observă o tendință de a se apropia de cele urbane, atât prin forma cât și prin arhitectură, finisaje. Din totalul caselor cca 50% sunt făcute din materiale durabile, cărămidă, beton, țigle. Locuințele mai vechi sunt construite cu regim parter, iar cele construite mai recent au P+M (mansardă) sau P+1 etaj. Suprafața locuibilă a comunei în proprietate privată este substantial majoritară față de suprafața locuibilă aflată în proprietate publică.

b) Zona activităților economice

Se găsesc răsfirate prin teritoriu. Majoritatea unitatilor de productie traditionale (agricole sau de mica industrie), indiferent de noile forme de organizare, reprofilare sau transfer al proprietatii s-au mentinut partial pe amplasamentele initiale (cele dinainte de 1990). Putine dintre acestea s-au mentinut profilul initial, majoritatea au suferit reconversii dinspre agricol catre productie industrială, servicii sau depozitare.

c) Spatii plantate, terenuri si constructii sportive

Comuna detine în prezent spatii verzi, care servesc pentru agrement și sport, contribuind totodată la conservarea aspectului natural și la purificarea atmosferei. Este de remarcat faptul că toate așezările de pe teritoriul administrativ al comunei sunt înconjurate cu păduri.

Datorită acestui fapt lipsa spațiilor verzi amenajate din zonele construite ale localităților comunei este parțial compensată dar nu și din punct de vedere al aspectului urbanistic .

Spatiile verzi se pot clasifica în felul următor:

- spatii verzi cu acces nelimitat;
- spatii verzi cu acces limitat;
- spatii verzi cu profil specializat.

Cele mai importante spatii verzi cu acces nelimitat din intravilanul comunei sunt următoarele:

- terenul de sport;
- terenuri de sport ale scolilor;
- plantatii spontane crescute de-alungul apelor;

d) Obiective de interes public

Dotările social-culturale și administrative se găsesc amplasate în zonele centrale, în lungul strazilor Principale, necesită modernizări și echipare cu grupuri sanitare, apă și canalizare. Unele au spații insuficiente și necesită extinderi. Dotările social – culturale precum și instituțiile și serviciile de interes public sunt parțial construite înainte de 1990, renovate în timp, parțial noi.

Comuna dispune de școli, post de poliție, Primărie, cămin cultural, spații comerciale și prestări servicii (magazine), biserici pentru toate cultele aflate pe teritoriul comunei, s.a. Comerțul și alimentația publică sunt în principal reprezentate de mici unități private ce funcționează în chioșcuri, adăugiri sau schimbări de destinație parțiale sau totale la locuințe. Prin Strategia de dezvoltare a comunei se propun spre realizare mai multe proiecte legate de modernizarea și suplimentarea dotărilor social-culturale precum și a serviciilor de interes public, unele în curs de implementare, altele ce urmează să fie implementate.

e) Învățământ

Se poate spune că zona periurbană este subdotată în ceea ce privește rețeaua de învățământ, și aceasta nu în termeni de medii, ci la modul concret. Această situație este accentuată și de învățământul bilingv. Faptul că există foarte multe localități mici, răspândite în teritoriul comunal, mărește costul lucrărilor de întreținere. Majoritatea școlilor și grădinițelor au fost construite în anii '60 - '70 și sunt în stare bună. Totuși și acestea necesită efectuarea unor lucrări de întreținere și reparații. Pentru liceu sau pentru școli profesionale copiii fac naveta la Târnaveni sau Târgu Mureș. Prin demersurile educaționale promovate de Consiliul local s-a îmbunătățit actul educațional în școlile din comună. Au fost renovate școlile și s-a introdus sisteme de încălzire centrală.

f) Sănătate.

Bugetul de austeritate se resimte la nivelul dotărilor locale, astfel că bolnavii trebuie să apeleze la spitalele din Târgu Mureș și Târnaveni.

g) Cultură.

Comuna dispune de un climat cultural specific, determinat pe de o parte de valorile culturale acumulate de-a lungul istoriei, iar pe de altă parte de caracterul compozit al populației, fiind generator de diversitate culturală. Comuna are însă probleme generate de lipsa mijloacelor necesare întreținerii căminelor culturale. In general căminele culturale sunt folosite pentru nunți și alte evenimente de familie și școlare, baluri, discoteci, proiecțiile de film s-au sistat, locul acestora fiind luat de rețeaua CATV, extinsă în localități. Dotările social-culturale nu se ridică la nivelul calitativ al fondului de locuit și al posibilităților economice de dezvoltare a localităților. Trebuie insa alocate fonduri pentru intretinere si reparații

h) Dotări comerciale, de alimentare publică și prestări de servicii

Comerțul și alimentația publică sunt în principal reprezentate de mici unități private ce funcționează în chioșcuri, adăugiri sau schimbări de destinație parțiale sau totale la locuințe. In ultima perioada rețeaua de dotari a fost completata si diversificata cu cladiri noi cu diferite functionalitati (comert,alimentatie publica,turism,culte) rod al initiativei publice, private sau a diferitelor organizatii neguvernamentale.

Bilanțul teritorial existent al comunei Adămuș se prezintă în felul următor:

Bilant teritorial existent - Principalele zone funcționale repartizate conform tabelului de mai jos.

ZONE FUNCȚIONALE ADAMUS

	EXISTENT Ha	EXISTENT %
LOCUIŢE ŞI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	75.33	62.44
INSTITUȚII ŞI SERVICE DE INTERES PUBLIC	3.54	2.93
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0.64	0.53
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	3.1	2.57
CĂI DE COMUNICAȚII ŞI TRANSPORT	11.7	9.70
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	5.85	4.85
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2.64	2.19
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0.00
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	15.75	13.05
APE	2.1	1.74
PĂDURI	0	0.00
TOTAL INTRAVILAN	120.65	100.00

ZONE FUNCȚIONALE CRAIEȘTI

	EXISTENT Ha	EXISTENT %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	59.04	66.28
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	2	2.25
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0.32	0.36
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	4.78	5.37
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	7.8	8.76
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.6	0.67
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	0.22	0.25
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	12.87	14.45
APE	1.44	1.62
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	89.07	100

ZONE FUNCȚIONALE CHINCIS

	EXISTENT Ha	EXISTENT %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	19.95	66.52
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	0	0
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0	0
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	2.5	8.34
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3.05	10.17
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	3.64	12.14
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0

TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	0.85	2.83
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	29.99	100

ZONE FUNCȚIONALE CORNEȘTI

	EXISTENT Ha	EXISTENT %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	39.85	66.82
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	1.49	2.5
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	1.02	1.71
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	4.78	8.01
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	7.51	12.59
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.98	1.64
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	3.16	5.3
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	0.85	1.43
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	59.64	100

ZONE FUNCȚIONALE DAMBAU

	EXISTENT Ha	EXISTENT %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	63.12	68.04
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	2.15	2.32
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	4.59	4.95
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0

CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	8.76	9.44
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1.46	1.57
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	4.86	5.24
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	6.61	7.13
APE	1.22	1.32
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	92.77	100

ZONE FUNCȚIONALE HEREPEA

	EXISTENT Ha	EXISTENT %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	19.95	66.52
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	0	0
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0	0
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	2.5	8.34
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3.05	10.17
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	3.64	12.14
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	0.85	2.83
TOTAL INTRAVILAN	29,99	100

Intravilan propus, zonificare funcțională. Bilanț teritorial propus

Stabilirea perimetrelor de intravilan are la baza tema autoritatii locale, sustinuta de necesitatea tinerii sub control reglementar a terenurilor cu potential urbanistic in scopul dezvoltarii coerente. Destinatia principala a diverselor zone ale teritoriului intravilanului s-a stabilit prin împartirea în unitati teritoriale de referinta (UTR) delimitate de strazi existente sau parcele cadastrale - acestea cuprinzând zone cu aceleasi caracteristici urbanistice. De asemenea delimitarea UTR-urilor coincide pe cât posibil cu perimetrele pentru care se vor elabora planuri urbanistice zonale sau de detaliu. Zonele functionale stabilite, dezvoltă activitatea dominantă a fiecărei zone a teritoriului, rezultând astfel o împărțire ce reia principalele categorii de zone descrise în analiza situației existente. În propunerea făcută s-a reconsiderat limita intravilanului incluzându-se în aceste toate suprafețele ocupate de construcții, precum și suprafețele ce prezintă un cert potențial de dezvoltare (căi de acces, trasee și rețele etc.), în ideea preliminării zonelor ocupabile de construcții noi pe o perioadă viitoare determinată în timp. Dezvoltarea fondului locuibil este în strânsă relație cu numărul și posibilitățile materiale ale populației și cu funcțiunea traditionala dezvoltata in timp de locatii pentru locuinte de vacanta ale populatiei urbane. Se estimează dezvoltarea fondului locuibil atât prin reabilitarea celui existent cât și prin construirea de case noi. Funcțiunile de bază ale localităților vor fi în continuare de locuire, in diferitele variante de densitate cu dotările complementare aferente, producția agricolă, industrială/depozitare și prelucrare a produselor proprii, servicii. La stabilirea perimetrelor de intravilan propuse s-au consultat organele locale luandu-se in considerare, opțiunile populației și nevoile stringente pentru fiecare localitate în parte. Având în vedere posibilitățile de dezvoltare, cerințele populației și a autorităților locale, intravilanul localității, a centrului de comună a fost extins. Creșterea esențială se înregistrează la zona de locuințe și funcțiuni complementare. Celelalte localități asemenea se vor dezvolta, va crește intravilanul fiecărei localități in scopul cuprinderii terenurilor deja construite ce necesita monitorizare prin reglementari precum si a terenurilor de rezerva pentru functiuni viitoare potrivit tendintelor manifestate pana in prezent. Noile zone vor fi amenajate in functie de trama stradala si posibilitatile de echipare pe baza unor documentații urbanistice cf.legislatiei in vigoare, pentru a ocupa cât mai economic și rațional terenul. Se propune menținerea zonificării existente, completarea ei cu noi zone, echiparea lor cu lucrări tehnico-edilitare. Se propune extinderea dotărilor, creșterea lor mai ales calitativă, înființarea unor servicii, funcțiuni complementare zonei de locuit.

Justificarea suprafetelor propuse a fi introduse in intravilan - Unul dintre argumentele justificative in favoarea introducerii de terenuri suplimentare in intravilan pentru localitatile comunei il reprezinta numarul populatiei stabile - cca 5 500 locuitori - precum si relativa constanta a dinamicii acesteia cu scaderi nesemnificative in ultimii 20 de ani (5966 loc. in 2002 si 5146 locuitori la recensamantul din 2011). Astfel comuna cuprinde dupa dimensiunea demografica sate mari (cu populatie cuprinsa intre 1500-4000 locuitori) localitatea Adamus (3299 locuitori) si sate mijlocii si mici(cu populatie cuprinsa intre 100-1100 locuitori), localitatea Cornesti(1124 locuitori), Craiesti(1006 locuitori), Dambau(1018 locuitori) si doua localitati foarte mici Chincius(7 locuitori) si Herepea(23 locuitori).

Din punct de vedere al structurii vetrei ca expresie cantitativa a gradului de concentrare al gospodariilor in vatra, satele comunei prezinta o structura predominant liniara sau adunata, conformata dupa traditia de construire a populatiei de sasi si unguri. Putem vorbi in acelasi timp de o textura (modalitate de dispunere a rețelei stradale) geometrizata. Aceste caracteristici coroborate, constituie argumente pentru justificarea unor perimetre intravilane relativ compacte care sa asigure pe langa corelarea perimetrelor cu dezvoltarea derulata in ultimii 15 ani (2001-2016) in acelasi timp si premiza dezvoltarii teritoriale pentru urmasorii 10 ani. In favoarea justificarii perimetrelor propuse a fi introduse in intravilan pot fi adaugate si alte argumente, astfel:

- din punct de vedere al activitatilor economice comuna se inscrie in randul comunelor cu functiuni mixte (agrar-industriale cf. PATJ Mures), clasificare care o situeaza intre arealele cu potential semnificativ de dezvoltare fiind situata in culoarul vectorial al vaili Tarnavei Mici;
- amplasarea comunei adiacent axelor de comunicatie din culoarul raului Tarnava Mica unde in functie de circumstantele sociale, economice si sociale din ultimul secol, s-a dezvoltat o retea de drumuri si cai ferate reprezinta un factor favorizant pentru premisele dezvoltarii durabile;
- existenta in localitatea Adamus (resedinta de comuna) a tuturor dotarilor minime obligatorii pentru localitati de rangul 4 si a altora suplimentare, fapt ce consolideaza potentialul de atractivitate pentru stabilizarea sau cresterea demografica. Trebuie specificat in plus ca din punct de vedere al zonelor de influenta si ai polilor urban/rurali de crestere, comuna se afla sfera de influenta exercitate de orasul Tarnaveni (PATJ Mures) avand toate posibilitatile sa se constituie ea insasi ca un loc central(pol rural de crestere) ca sfera de influenta in principal pentru comunele situate in valea raului Tarnava Mica, amonte de Tarnaveni. Introducerea in intravilan a catorva trupuri izolate a avut in vedere documentatii de urbanism anterior aprobate sau proiecte ale Consiliului Local dezvoltate de acesta sau in parteneriat public - privat.

Dezvoltarea unui teritoriu depinde esential de starea, rangul, tipologia si nivelul de dezvoltare a infrastructurii teritoriale care dicteaza mai departe module de dezvoltare ale celorlalte componente antropice (asezare, modul de dezvoltare economica a teritoriului, etc. Reteaua cailor de transport si comunicatii este determinanta pentru dezvoltarea economica si reprezinta un avantaj major in competitia nationala pentru dezvoltarea spatiala si sociala a teritoriului.

BILANT TERITORIAL PROPUS- ZONE FUNCȚIONALE ADAMUS

	PROPUS Ha	PROPUS %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	116.39	66.01
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	7.69	4.36
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	8.65	4.91
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0.00
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	12.06	6.84
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	23.22	13.17
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2.64	1.50
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	3.11	1.76
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0.00
APE	2.57	1.46
PĂDURI	0	0.00
TOTAL INTRAVILAN	176.33	100.00

ZONE FUNCȚIONALE CRAIEȘTI

	PROPUS Ha	PROPUS %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	110,69	77,43
INSTITUȚII ȘI SERVICI DE INTERES PUBLIC	2,0	1,4
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0,32	0,22
UNITĂȚĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	4,78	3,34
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	8,85	6,19
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1,5	1,05
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	0,3	0,21
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	12,87	9,0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0.00
APE	1,65	1.15
PĂDURI	0	0.00
TOTAL INTRAVILAN	142,96	100.00

ZONE FUNCȚIONALE CHINCIS

	PROPUS Ha	PROPUS %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	19.95	66.52
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	0	0
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0	0
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	2.5	8.34
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3.05	10.17
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	3.64	12.14
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	0.85	2.83
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	29.99	100

ZONE FUNCȚIONALE CORNEȘTI

	PROPUS Ha	PROPUS %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	119.53	77.51
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	2.57	1.67
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	8.82	5.72
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	9.89	6.41
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	8.92	5.78
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	3.16	2.05
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0

RAPORT DE MEDIU LA P.U.G. COMUNA ADĂMUȘ, JUD. MURES, NOIEMBRIE 2017

TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	1.32	0.86
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	154.21	100

ZONE FUNCȚIONALE DAMBAU

	PROPUS Ha	PROPUS %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	80.65	73.29
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	2.15	1.95
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	7.02	6.38
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	9.9	9
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3.94	3.58
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	4.86	4.42
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	1.52	1.38
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	110.04	100

ZONE FUNCȚIONALE HERPEA

	PROPUS Ha	PROPUS %
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	19.95	66.52
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	0	0
UNITĂȚĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0	0
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0	0
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	2.5	8.34
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3.05	10.17
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	3.64	12.14
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0	0
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0	0
APE	0.85	2.83
PĂDURI	0	0
TOTAL INTRAVILAN	29.99	100

In conformitate cu legislația în vigoare, după finalizarea aprobării planului urbanistic general, bornarea intravilanului localităților trebuie executată prin măsurători topografice și materializarea bornelor pe teren.

2.2.2. Zone afectate de fenomene cauzatoare de riscuri și măsuri propuse

Zone cu riscuri naturale. Măsuri în zonele cu potențial de riscuri naturale

În contextul actual al dezvoltării economice și sociale, factorul de decizie (Consiliul Local) este direct implicat în soluționarea problemelor practice de organizare a activității în teritoriu, prin deciziile pe care le ia și le aplică în această direcție. Luarea unei decizii corecte și eficiente se poate realiza numai prin cunoașterea tuturor aspectelor pozitive și negative ale realității din teritoriul administrativ al comunei. Aspectele pozitive sunt reprezentate de resursele naturale și umane, de care dispune comuna, poziția în teritoriul județului, potențialul de comunicație etc și stimulează dezvoltarea socio-economică. Aspectele negative sunt reprezentate de disfuncțiile din teritoriu (preponderente fiind cele socio-economice: gradul ridicat de îmbătănire al populației, navetismul, exodul rural, lipsa de dotări socio-culturale și economice, etc) și de stările critice ale sistemelor naturale (alunecări de teren, procese de eroziune, și tasare, inundații, îmlăștiniri, elemente climatice cu manifestări extreme, etc). Aceste disfuncții și stări critice s-au sintetizat în *Harta riscului geografic*. Riscul geografic (termen antropocentric) reprezintă estimarea pierderilor potențiale - materiale - valorice sau umane - acceptabile sau nu, provocate de procese naturale (alunecări de teren, procese de eroziune, și tasare, inundații, îmlăștiniri, elemente climatice cu manifestări extreme etc) sau de natură antro-po-tehnogenă (poluarea apelor, aerului, solului, accidente tehnologice, etc). Riscul geografic este rezultanta interacțiunii dintre procesele care produc disfuncții / pagube materiale și vulnerabilitatea în teritoriu / timp a structurilor socio-economice.

În cadrul mediului geografic natural, neperturbat de om, manifestarea proceselor generatoare de risc, reprezintă stări normale, de evoluție a acestuia spre atingerea echilibrului dinamic. Perceperea și reacția la riscul geografic se realizează de către sistemele socio-economice și ecosistemele agricole. Apariția și manifestarea riscului geografic se datorează depășirii limitelor de toleranță ale sistemelor naturale la impactul uman. Intensitatea de manifestare a riscului geografic crește odată cu scăderea complexității sistemelor naturale depinzând de durata și simultaneitatea de manifestare a proceselor generatoare de risc, cât și de gradul de vulnerabilitate al sistemelor socio-economice afectate (nivelul dezvoltării tehnologice și capacitatea de refacere a distrugerilor determinate de câștigurile financiare ale populației). Riscul geografic abordat sistemic reprezintă amplificarea efectelor distructive, pornind de la o manifestare a unui proces generator de risc geografic se pot declanșa alte manifestări în lanț, anihilându-se doar în momentul consumării întregii energii de generare, fizice și chimice, perioada de dezlănțuire fiind mai scurtă în cazul proceselor climatice sau mai lungă în cazul eroziunii. Hărțile de risc reprezintă un instrument indispensabil în luarea deciziilor de organizare a activităților și a teritoriului propriu-zis, în conformitate cu legile și principiile dezvoltării durabile și se pot utiliza la:

- stabilirea disfuncțiilor care afectează teritoriul administrativ al comunei (necunoașterea disfuncțiilor și neluarea deciziilor în privința acestora determină în timp agravarea stării acestora; amânarea soluționării conduce la creșterea costurilor remedierii lor, mai târziu);

- stabilirea valorii economice a unui teritoriu (valoarea economică a teritoriului crește/ descrește luând în considerare riscul geografic);
- delimitarea terenurilor optime, suboptime și critice pentru desfășurarea unei activități economice (activitățile economice se cer corelate cu teritoriul care li se va aloca);
- studii de amplasamente pentru obiective de utilitate publică (pentru creșterea siguranței, randamentului și siguranței în exploatare a acestora);
- precizarea intensității de exploatare și valorificarea unui teritoriu (sub nivelul de toleranță al componentelor naturale, pentru evitarea proceselor generatoare de risc);
- stabilirea valorii asigurărilor de risc (garanție suplimentară a dezvoltării unui teritoriu);
- elaborarea etapelor de efectuare a lucrărilor de ameliorare (pentru reducerea riscului deci a investițiilor aferente);

Termenii specifici folosiți în Legea nr. 575 / 2001, privind aprobarea PATN – Secțiunea a V-a - Zone de risc natural:

Risc - estimare matematică a probabilității producerii de pierderi umane și materiale pe o perioadă de referință viitoare și într-o zonă dată pentru un anumit tip de dezastru.

Cutremur - mișcare vibratoare a scoarței terestre, generată de o ruptură brutală în aceasta, ce poate duce la victime umane și distrugerii materiale.

Inundație - acoperire a terenului cu un strat de apă în stagnare sau în mișcare, care, prin mărime și durată, poate provoca victime umane și distrugerii materiale, ce dereglează buna desfășurare a activităților social-economice din zona afectată.

Alunecare de teren - deplasare a rocilor și/sau a masivelor de pământ care formează versanții unor munți sau dealuri, a pantelor unor lucrări de hidroameliorații sau a altor lucrări funciare, ce poate produce victime umane și pagube materiale.

Referiri la inundabilitatea zonei:

In absenta cadastrului national pentru zone de risc, in curs de realizare, se poate afirma ca in raport cu raul Tarnava Mica teritoriul localitatii este asigurat aproape in intregime prin lucrari de protectie efectuate treptat. In timpul ploilor neobisnuit de abundente pot fi inundate accidental zonele mai joase din vecinatatea paraielor, terenuri agricole, grădini și gospodării pentru care in PUG sunt propuse masuri de monitorizare a albiilor. Zonele cu risc la inundabilitate sunt zonele din imediata vecinătate a cursurilor de apă care străbat teritoriul administrativ a comunei, fiind necesară întocmirea de măsurători topografice pentru delimitarea zonelor potențial afectate la ape mari, întocmirea de proiecte și execuția de lucrări de apărare împotriva inundațiilor. Cadastrului national pentru zone de risc este in curs de realizare. Pana la definitivarea hartilor de risc pentru zonele cu pante mai accentuate situate in intravilan in regulament se propun masuri de intretinere si monitorizare. Datele privind inundabilitatea zonei si lucrarile de aparare/regularizare existente pe cursurile de apa sunt cele din baza de date a ANAR-Administratia Bazinala de Apa Mures.

Stoparea fenomenelor de inundabilitate prin următoarele lucrări:

- elaborarea unor proiecte de specialitate pentru regularizarea și îndiguirea albiilor cursurilor de apă principale;
- efectuarea de măsurători topografice pentru delimitarea clară a zonelor afectate de inundații;
- se recomandă păstrarea completă a albiei minore și majore prin înlăturarea vegetației ierboase și gunoaielor ce încetinesc viteza de curgere a apei;
- în vederea asigurării condițiilor bune de scurgere a apelor pluviale, se vor amenaja rigole stradale și se vor întreține și completa canalele existente;

Pentru executarea lucrărilor de mai sus, precum și pentru asigurarea condițiilor de întreținere a dispozitivelor de apărare majore împotriva inundațiilor, este necesară rezervarea de terenuri și introducerea de restricții de construire conform legislației in vigoare si a datelor tehnice rezultate din proiectele de specialitate.

Referiri la alunecările de teren - Terenurile degradate necesită măsuri de combatere a fenomenului de eroziune. Pentru stoparea alunecărilor de teren se prevăd următoarele măsuri:

- interzicerea executării de săpături și construcții în versanți;
- interzicerea tăierii copacilor;
- restricționarea aratului și pășunatului în aceste zone;
- plantarea unor specii de arbori/arbuști care fixează solul;
- retaluzarea și înierbarea pantelor mari cu executarea de lucrări de dirijare a apelor. Suprafețele afectate pot fi ameliorate prin terasări și taluzări urmate de acțiuni de înierbare, plantare de arbuști sau pomi.

Tasarea este un proces mecanic, de îndesare a rocilor, care se manifestă printr-o mișcare lentă petrecută în interiorul depozitelor friabile. Tasarea poate avea loc pe depozite argiloase, argilo-nisipoase, nisipo-pietroase de terase, dar și pe depozite coluviale sau deluviale neconsolidate. Gonflarea argilei este un proces de mărire a volumului unui sol în condiții de exces de umiditate, la căderi îndelungate de precipitații. Procesele vertice de compactare și mărire a volumului unui sol pot să afecteze construcțiile vechi cu fundații de suprafață din piatră și infrastructura.

Măsuri – reglementări: se va evita amplasarea construcțiilor pe argile contractante, pentru a nu fi compromisă rezistența lor. Se vor lua măsuri speciale de protecție pentru construcții și infrastructură (fundațiile se vor executa la adâncime mai mare decât stratul de tasare);

Necesități și opțiuni ale populației

Principalele opțiuni și necesități ale populației sunt următoarele:

- modificarea intravilanului prin extindere sau restrângere astfel încât locuințele, unitățile de producție/depozitare, cimitirele, zonele propuse pentru locuințe noi, să fie cuprinse în intravilan;
- măsuri pentru îmbunătățirea potențialului demografic prin stabilizarea populației, încurajarea rămânerii pe loc a forței de muncă care acum emigrează;
- îmbunătățirea calității și diversificarea serviciilor către populație;
- impulsivarea creșterii activităților productive în vederea creșterii numărului de locuri de muncă și reducerii somajului;
- crearea/extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră;
- modernizarea străzilor locale prin asfaltare, crearea de locuri de parcare, dar și completarea cu trotuare pentru ameliorarea circulației pietonale;
- implementarea programelor de reducere a emisiilor de poluanți în aer;
- modernizarea și extinderea rețelei electrice și de gaze naturale;
- modernizarea și dotarea dispensarului medical, a grădinițelor și a școlilor.

2.2.3. Echiparea edilitară existentă și măsurile propuse

În cadrul acestui subcapitol, sunt furnizate informații cu privire la echiparea edilitară existentă în comuna Adamus și sunt prezentate măsurile propuse pentru îmbunătățirea situației existente.

Gospodărirea apelor – Zona se caracterizează printr-o zonă de terase pe cursul râului Tarnava Mica. Din punct de vedere hidrologic teritoriul comunei prezintă o densitate medie de cursuri de apă, cu debite influențate de factorii climatici. Regimul precipitațiilor se încadrează în limitele multianuale de 780-820 mm și are o repartiție relativ uniformă. Cantitățile cele mai mari de precipitații se înregistrează în perioada de tranziție primăvară-vară, iar cele mici, iarna.

Rețeaua hidrografică: Localitățile comunei sunt traversate de raul Tarnava Mica, diferite cursuri de apă cadastrate și altele mai mici care adună apele din torenții aflați pe pantele dealurilor înconjurătoare.

Apele freatice: Conform morfologiei locale zona comunei se găsește în bazinul hidrografic al râului Tarnava Mica. Comuna se găsește pe corpul de apă subterană ROMU24 care este în stare

calitativa si cantitativa buna. Caracteristica este dezvoltarea luncii majore si teraselor cursurilor de apa. In aceste structuri se gasesc importante acumulari de ape subterane dulci care formeaza panza de apa continua. In general in zonele de lunca majora nivelul piezometric a apei subterane se gaseste aproape de suprafata, respective intre 1-3 m adancime. In ceea ce priveste zonele de terasa adancimea piezometrica a apelor subterane se gaseste la 10-14 m. Evolutia acestora este direct influentata de precipitatile atmosferice locale, respective de debitul variabil al raului Tarnava Mica si afluentilor. De asemenea pe teritoriul administrativ al comunei functioneaza statii de sortare balast care sunt propuse pentru monitorizare a functionarii in scopul eliminarii disfuncțiilor in raport cu vecinatatile construite sau naturale.

Echipare edilitara - Prin P.U.G. se propune realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, conform avizelor de gospodărire a apelor emise de Administrația Bazinală de Apă Mureș și întocmirea de noi proiecte pentru extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în vederea racordării tuturor gospodăriilor comunei. Până la realizarea sistemelor centralizate de canalizare și a stației de epurare, în cazul instalațiilor interioare de alimentare cu apă în imobile, evacuarea apelor uzate se va face în bazine etanșe vidanjabile. Primăria comunei are obligația de a verifica existența acestor bazine vidanjabile etanșe, înainte de acordarea acceptului de branșare a gospodăriilor la rețeaua de apă potabilă centralizată. La finalizarea lucrărilor de investiții, Primăria Comunei are obligația de a aplica legislația în vigoare privind constrângerea populației și a agenților economici de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la rețeaua de canalizare, respectiv Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv:

- constrângerea utilizatorilor care au racord la rețeaua de apă potabilă, pentru racordarea la canalizare - dacă aceasta există în zonă;
- refuzul emiterii avizelor de racordare la rețeaua de apă potabilă dacă racordarea nu se face concomitent și la canalizarea centralizată, în zonele în care aceasta există;

Disfuncționalități - În intravilan, cursurile de apă sunt expuse poluării sistematice în special cu ape uzate deversate clandestin, datorită lipsei rețelei de canalizare menajeră. Acest fenomen este agravat și de o serie de neajunsuri în funcționarea rețelei de canalizare.

Obligații - este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile ale cursurilor de apă (Observație: zona dig – mal este zonă inundabilă). Pentru amplasarea unor obiective-indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei. Această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor, în condițiile legii, exprimat prin „Avizul de amplasament” (vezi Ordinul MMGA nr. 2/2006). De-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare . În aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective care ar putea împiedica accesul la albia minoră și de-a lungul acesteia. Amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel, este interzisă.

Alimentare cu apă - Comuna dispune de rețea de distribuire a apei în toate localitățile comunei exceptând Chinciuș și Herepea. Este imperios necesar să se găsească fondurile bănești în vederea introducerii, pe cât posibil, a apei potabile și a canalizării în gospodăriile comunei. Calitatea necorespunzătoare a apei din fântâni, unde este depășită concentrația de nitriți și nitrați, precum și lipsa apei potabile în perioada de secetă justifică și mai mult necesitatea realizării unei rețele de alimentare cu apă corespunzătoare.

Canalizarea menajeră - Localitățile componente ale comunei Adamus nu dispun în prezent de un sistem centralizat de canalizare menajera gospodăriile populației fiind prevăzute cu latrine uscate în curte. Evacuarea apelor uzate menajere rezultate din gospodării se face în fose septice și bazine vidanjabile, existând riscul infestării pânzei freatice. Sunt în curs de realizare studii și proiecte privind canalizarea comunei. Pentru dimensionarea și proiectarea rețelelor și pentru construcțiile anexe se iau în calcul conform STAS 1343 -1/1995 următoarele consumuri: nevoi gospodărești, nevoi publice, nevoi pentru combaterea incendiilor.

Canalizarea pluvială - Scurgerea apelor provenite din precipitații se realizează gravitațional, printr-un sistem de șanțuri și rigole de-a lungul drumurilor, cu evacuare în emisarii locali.

Alimentarea cu energie electrică - Distribuirea energiei electrice se realizează în toate satele comunei de către unitatea teritorială a S.C. F.D.F.E.E. Electrica Transilvania Sud S.A. - S.D.F.E.E. Târgu Mureș. Localitățile sunt electrificate în totalitate. Clădirile sunt alimentate de la posturi de transformare aeriene de zonă. De la aceste posturi sunt alimentate locuințele, unitățile de producție, dotările, serviciile existente. Puterea posturilor este în funcție de consumatori. Distribuțiile sunt rezolvate majoritar prin rețele aeriene. Societatea furnizoare de energie urmărește echilibrarea și asigurarea rezervelor de putere în diferite zone propuse pentru extindere funcțională, ținând cont că în general energia electrică este o energie curată, nepoluantă, furnizând un suport bun pentru dezvoltări intensive și extensive. Dezvoltarea zonelor de locuit și cu alte funcțiuni complementare va atrage extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică. În funcție de necesități vor fi executate lucrări de mărire a capacității. Aceste documentații vor fi întocmite de proiectanți de specialitate. Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea posturilor de transformare pentru a satisface cererile crescânde ale populației.

Alimentarea cu gaze naturale - Există o rețea de distribuție a gazelor naturale pe întreg teritoriul localității mai puțin în satele Chinciuș și Herepea, furnizarea gazului la consumatori făcându-se cu presiune joasă redusă. Prețurile deosebit de mari practicate face ca mulți posesori de instalații pe gaze naturale să renunțe la ele și să folosească lemnele pentru încălzire sau pentru prepararea hranei. Rețelele sunt amplasate pe străzile interioare ale localităților.

Alimentarea cu căldură - Tendința manifestată în ultimii ani constă în separarea consumatorilor de căldură în entități mici independente, dotate cu centrale proprii ce

funcționează pe combustibil gazos sau solid. Dimensionarea s-a făcut în funcție de proprietăți, iar dotarea microcentralelor s-a făcut de regulă cu echipamente performante, de înalt randament, conducând în ansamblu la economii importante de energie în condițiile reducerii poluării.

Telefonie/internet/televiziune - Extinderea și modernizarea centralelor telefonice în ultimii ani, a condus la creșterea numărului de abonați în rețeaua de telefonie fixă. Oferta comercială în domeniul telecomunicațiilor este dominată de Compania Națională de Telefonie Fixă Rom-Telecom și de companiile de telefonie mobilă, cu acoperire națională Orange, Telecom. În telecomunicații se remarcă un proces alert de modernizare datorită expansiunii tehnicii avansate în telefonia cu fir și a creșterii gradului de acoperire prin telefonia mobilă. Modernizarea acestui sector va continua și în viitor prin acțiunea de montare a cablurilor optice, prin extinderea rețelelor digitale și prin dezvoltarea telefoniei mobile și a comunicațiilor prin poșta electronică. Pe teritoriul comunei se recepționează programele 1 și 2 ale Televiziunii Române, precum și programele televiziunilor particulare ANTENA 1 și PRO TV. În ultima perioadă s-a dezvoltat rețeaua de televiziune prin cablu, care permite recepționarea a numeroase alte posturi de televiziune din România și din străinătate, dar un avânt puternic a luat televiziunea prin satelit oferită de firmele RCS-RDS, TELECOM. Piața serviciilor Internet este reprezentată în comună de Romtelecom - care furnizează mai multe tipuri de servicii internet (www.romtelecom.ro). Pe raza comunei funcționează servicii de Internet în bandă largă (ADSL).

Gospodarie comunală, Depozite de deșeuri - Sistemul de gestionare a deșeurilor urbane și asimilabile este influențat de o serie de factori generali și specifici. Dintre aceștia cei mai importanți sunt: aria de acoperire cu servicii de salubritate, cantitatea și compoziția deșeurilor colectate care sunt în strictă dependență cu mărimea și caracterul localității, condițiile climatice și dezvoltarea economică. Cea mai mare parte a deșeurilor stradale este colectată manual cu mijloace rudimentare. O problemă a salubrității străzilor este numărul insuficient de recipienți și coșuri de gunoi stradale. Primaria are contract cu o societate specializată pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din gospodăriile populației (SC SCHUSTER ECOSAL SRL) și nu prevede în prezent colectarea selectivă a deșeurilor. De asemenea există un contract cu societățile SC AKSD ROMANIA SRL - prestator principal transport, SC IF TEHNOLOGII SRL Cluj Napoca – prestator secundar eliminare pentru preluarea și neutralizarea deșeurilor de origine animală. Astfel nu este nevoie ca pe teritoriul comunei să fie amenajat un depozit temporar pentru astfel de reziduri. Se semnalează depozite necontrolate pe malul paraielor sau în alte zone de pe domeniul public sau privat. Datorită modului de viață tradițional nu s-au semnalat efecte de poluare, totuși încep să devină o problemă deșeurile menajere nedegradabile.

Prin PUG se propune colectarea selectivă a deșeurilor menajere în puștele individuale și transportul la un depozit zonal, conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor care va fi corelat cu Master Planul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în județul Mures. Conform Planului Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 7 Centru, în județul Mures sunt prevăzute două depozite conforme: un depozit conform existent la Sighisoara și un depozit

zonal de deseuri nepericuloase amplasat la Sanpaul, investitie noua care se va realiza in cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deseurilor in judetul Mures, regelementat prin Acordul de Mediu nr. SB 14 din 17.12.2009, revizuit la 04.07.2011, emis de ARPM Sibiu.

Dezvoltarea echipării edilitare – Propuneri de dezvoltare

Gospodărirea apelor - Este obligatorie respectarea prevederilor Directivei 80/68/EEC privind protecția apei subterane împotriva poluării cauzate de anumite substanțe periculoase, transpusă prin H.G. nr. 351/2005 și H.G. nr. 783/2006. Comuna se găsește în zona vulnerabilă la nutrienții proveniți din agricultură "Podișul Transilvaniei", in consecința este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole și respectarea prevederilor din:

- Directiva 91/676/EEC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole transpusă prin H.G. nr. 964/2000;
- Directiva 91/271/EEC a UE privind epurarea apelor uzate urbane transpusă prin H.G. nr. 188/2002 și H.G. nr. 352/2005;
- In aceste zone vulnerabile este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole;
- Conform Directivei Cadru a Apei 2000/60/EC este interzisă efectuarea de activități care să conducă la modificarea stării râurilor în sensul degradării acesteia, iar măsurile prevăzute privind zonele cu riscuri naturale se vor realiza cu respectarea prevederilor Directivei Cadru sus menționate.

Având în vedere cele de mai sus, autoritatea de gospodărire a apelor, la fazele ulterioare de promovare a proiectelor, va impune, după caz, măsuri de siguranță/restricții pentru protejarea corpurilor de apă de suprafață/subterană precum și menținerea "stării bune" a apelor de suprafață/subterană. Pentru zonele posibil a fi afectate de inundații, aici fiind incluse terenurile adiacente albiilor paraielor de pe teritoriul administrativ al comunei se impune luarea unor măsuri imediate pentru înlăturarea acestor fenomene negative, astfel:

- efectuarea de măsurători topografice pentru delimitarea clară a zonelor afectate;
- întocmirea unor studii de specialitate privind posibilitățile de regularizare sau reconstrucție ecologica a albiilor acolo unde este posibil, cel puțin in perimetrul intravilan;
- punerea în practică, respectiv execuția acestor proiecte privind apărarea împotriva inundațiilor;

Menționăm că se va solicita respectarea zonele de protecție ale cursurilor de apă și ale lucrărilor hidrotehnice, precum și a zonelor cu restricții în amplasarea construcțiilor așa cum sunt prevăzute

În Legea Apelor 107/1996, articolele 40, articolul 49 și Anexa 2 a Legii. Paraietele meandrate neingrijite și colmatate în mare parte în prezent vor trebui igienizate și rezolvate astfel încât să nu prezinte pericol de inundații pentru locuințele adiacente. Cf. aviz de gospodărire a apelor la faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- canalizarea pluvială va trebui proiectată astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă;
- Se interzice cu desăvârșire deversarea canalizării menajere în canalizarea pluvială sau deversarea canalizării pluviale în canalizarea menajeră;
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare/epurare a apelor uzate;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit în aibiile majore inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizului de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate;
- instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005 cu modificările și completările ulterioare;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;

Alimentarea cu apă, Canalizarea menajera - Prin P.U.G. se propune continuarea realizării sistemului centralizat de alimentare cu apă, realizarea canalizării/stația de epurare, conform avizelor de gospodărire a apelor emise de Administrația Bazinală de Apă Mureș și întocmirea de noi proiecte pentru extinderea rețelelor de alimentare cu apă și respectiv a introducerii canalizării în vederea racordării tuturor gospodăriilor comunei. Până la realizarea sistemelor centralizate de canalizare și a stației de epurare, în cazul instalațiilor interioare de alimentare cu apă în imobile, evacuarea apelor uzate se va face în bazine etanșe vidanjabile. Primăria comunei are obligația de

a verifica existența acestor bazine vidanjabile etanșe, pentru gospodăriile care au instalații interioare de alimentare cu apă. La finalizarea lucrărilor de investiții, Primăria Comunei are obligația de a aplica legislația în vigoare privind constrângerea populației și a agenților economici de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la rețeaua de canalizare, respectiv Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv:

- constrângerea utilizatorilor care au racord la rețeaua de apă potabilă, pentru racordarea la canalizare - dacă aceasta există în zonă;
- refuzul emiterii avizelor de racordare la rețeaua de apă potabilă dacă racordarea nu se face concomitent și la canalizarea centralizată, în zonele în care aceasta există;
- La proiectarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare pentru localitățile rurale, se va ține seama de dezvoltarea în perspectivă a acestora, în acest sens respectându-se prevederile "Normativului privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților. Indicativ NP 133-2013";
- Lucrările de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural, se încadrează conform STAS 4273, în categoria 4 - clasa de importanță IV;

Extinderea rețelei de canalizare și realizarea de noi rețele este necesară având în vedere mai ales faptul că lipsa acestora constituie una din cele mai mari piedici în calea realizării de noi investiții. De asemenea lipsa canalizării grevează realizarea noilor locuințe, prin mărirea costurilor legate de realizarea unei fose vidanjabile și a unui sistem individual de alimentare cu apă din puț cu hidrofor. Documentațiile tehnico-economice și construcțiile vor respecta :

- Legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea în construcții;
- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea din punct de vedere tehnico-economic pentru lucrările de alimentare cu apă și canalizare;
- criteriile de exigență privind calitatea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, care sunt stabilite prin acte de reglementare din domeniul serviciilor;
- normativele, standardele, ghidările și îndrumătoarele tehnice specifice;
- legislația specifică de protecție a mediului;
- legislația specifică de protecție a muncii;

Canalizarea pluvială - Scurgerea apelor provenite din precipitații se realizează gravitațional, printr-un sistem de șanțuri și rigole care vor trebui intretinute astfel incat sa poata prelua debitele. Va rămâne de rezolvat în viitor si problema santurilor de gardă, în vederea apărării intravilanului de apele din precipitatii de pe versanti.

Alimentarea cu energie electrică - Dezvoltarea zonelor de locuit va atrage extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică. În funcție de necesități vor fi executate lucrări de mărire a capacității. Aceste documentații vor fi întocmite de proiectanți de specialitate si vor avea avizul operatorilor de retea. Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea posturilor de transformare pentru a satisface cererile crescânde ale populației, pe cat posibil pozarea subterana a cablurilor electrice.

Alimentarea cu gaze naturale - Reteaua de alimentare cu gaze naturale a cunoscut o dezvoltare în ultimii ani, ca premiză a reconsiderării surselor de energie (centrale termice individuale, ce funcționează cu combustibil gaz metan). Posibilitatile de alimentare cu gaze naturale trebuiesc extinse .In paralel este necesara o reabilitare a sistemului de conducte pentru retele cu vechime mai mare.

Alimentarea cu caldura - Dotarea cladirilor cu echipamente performante, de înalt randament combinate cu surse de energie neconventionale(panouri solare,s.a.) in scopul reducerii efectului de poluare datorat multiplicarii numarului de centrale individuale.

Telecomunicatii - Dezvoltarea zonelor de locuit va atrage si extinderea rețelei de și repararea rețelelor existente, redimensionarea acestora cablurilor de telecomunicatii.

Gospodărie comunală - Printre problemele ce se cer rezolvate într-o primă etapă legate de aceasta activitate sunt perfectionarea sistemului de colectare sectiva a deseurilor si în acelasi timp ecologizarea fostelor zone de depozitare a deseurilor. Transportul în comun ar trebui restructurat pentru o flexibilitate sporită si o reducere a gradului de poluare.

Drumurile comunale - vor trebui si ele modernizate conform unor proiecte de specialitate.

Propuneri de dezvoltare urbanistica - Planul Urbanistic General este rezultatul unui proces de analiză urbană, în cazul de față pentru teritoriul Comunei Adămuș, prin care se analizează situația existentă si se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele si măsurile de amenajare si de dezvoltare durabilă. Prin acest proiect urbanistic se transpun, la nivelul comunei, propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal si județean. Planul Urbanistic General are caracter director si strategic, constituind nu instrument de planificare operațională, dar are totodata caracter de reglementare specifică si stabileste reguli ce se aplică direct asupra localităților si părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Prin măsurile de crestere a

nivelului de trai, de stabilizare a populației autohtone cu gânduri de emigrare, încurajarea unor măsuri de stabilizare a forței de muncă, se prevedea o ușoară tendință de creștere a numărului populației comunei. Ținând cont de această ipoteză este prioritară stabilirea unui *intravilan* nou care să rezolve necesitățile de bună locuire în raport cu zonele care pot asigura veniturile necesare unui trai îndestulător și durabil. Intravilanul nou va cuprinde zone funcționale cu regulamente de urbanism specifice care să prevadă dezvoltarea lor echilibrată, cu rețele de străzi coerente, cu prevederea de obiective de utilitate publică necesare prioritar. Unde este cazul se procedează și la scoaterea unor terenuri din intravilan, dacă practica a arătat că locul lor este mai degrabă în extravilan. Obiectivele de utilitate publică prioritare pentru comună, pot fi fundamentate pe baza acestui PUG și în baza unor documentații tehnice și pot fi solicitate fonduri de la bugetul statului.

Pe **termen scurt** sunt prevăzute următoarele priorități:

- asigurarea cu utilități edilitare în toate localitățile - canalizarea menajeră și alimentarea cu apă potabilă;
- modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- extinderea și modernizarea rețelelor de energie electrică și gaze naturale.

Pe **termen mediu și lung** prioritățile comunei sunt:

- investiții și servicii dimensionate corespunzător populației;
- reorganizarea circulațiilor în localități, prin asfaltarea străzilor, prin crearea de locuri de parcare, prin realizarea trotuarelor pentru separarea circulației pietonale de cea carosabilă;
- lucrări de prevenire pentru eliminarea efectelor distructive în zonele cu riscuri naturale;
- modernizarea și reabilitarea unităților de învățământ și sănătate;

Propuneri strategice de dezvoltare spațială a teritoriului comunal:

- Utilizarea eficientă a tuturor resurselor fizice și umane în scopul dezvoltării echilibrate a unei infrastructuri tehnice și economico-sociale bazate pe principiile dezvoltării durabile.
- Integrarea teritoriului comunei și a fiecărei localități care face parte din aceasta, în spațiul județului Mures și în limite de dezvoltare definite de diferite zone cu structuri bine definite;
- Crearea rețelelor de comunicații intercomunale în scopul dezvoltării și amplificării localităților comunei în ansamblul funcțional teritorial;
- Realizarea infrastructurilor de importanță comunala și locală (drumuri, străzi de acces, rețele de apă, canalizare, electrice, gaz);
- Valorificarea potențialului elementelor importante ale patrimoniului natural și antropic prin intervenții de protejare și dezvoltare durabilă;
- Dezvoltarea localităților comunei în mod echilibrat, în parteneriat pentru coordonarea și gestionarea dezvoltării durabile pe întreg teritoriul comunal (gestionarea optimă a fondului construit, rețelei de dotări, a infrastructurii);
- Crearea de rețele de infrastructuri tehnice moderne în concordanță cu cerințele de protecție a mediului și cu normele europene;

- Reducerea dezechilibrelor între diferite niveluri de dezvoltare pe teritoriul comunei, în scopul promovării dezvoltării durabile integrate;
- Asigurarea nivelului optim de dezvoltare a populației și conviețuirea armonioasă a tuturor locuitorilor comunei;
- Realizarea unei structuri economice performante, adaptată necesităților comunale în acord cu principiile de conservare a resurselor naturale și construite;

OBIECTIVUL STRATEGIC

Dezvoltarea rurală - este strâns legată de politica agricolă comună (PAC) și de măsurile de sprijinire a forței de muncă. În mod tradițional, măsurile de sprijin a dezvoltării rurale au fost dispersate între diferite instrumente juridice urmărind obiective diverse. Din aceste motive și pentru a-i reda coerența, reforma PAC din 1999 a fost acompaniată de consolidarea măsurilor de dezvoltare rurală și de reunirea lor într-o reglementare unică. Acest instrument pune în practică o politică integrată de dezvoltare rurală durabilă care asigură o mai bună coerență între dezvoltarea rurală și politica prețurilor și a piețelor din cadrul politicii agricole comune; în același timp, el promovează toate componentele dezvoltării rurale prin încurajarea participării actorilor locali. Astfel, dezvoltarea rurală a devenit al doilea pilon al politicii agricole comune. Legată de activitățile agricole și de reconversia lor, ea urmărește îndeosebi modernizarea exploatărilor agricole, securitatea și calitatea produselor alimentare, venituri echitabile și stabile pentru agricultori, considerarea problemelor privind mediul înconjurător, activități complementare sau alternative, crearea de locuri de muncă, pentru a diminua exodul rural și consolida dimensiunea economică și socială a mediului rural, îmbunătățirea condițiilor de viață și muncă, egalitatea șanselor. Măsurile de dezvoltare rurală care răspund acestor obiective au fost clasificate în 2 categorii:

- măsuri care însoțesc reforma PAC (zone defavorizate, ieșirea timpurie la pensie);
- măsuri de modernizare și diversificare a exploatărilor agricole, investiții, formare, ajutor complementar pentru silvicultura, promovarea și reconversia agriculturii;

2.2.4. Disfuncționalități, măsuri și propuneri concrete de dezvoltare

Protecția mediului, Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apă, vegetație, cu marcarea zonelor poluate, a terenurilor degradate.

Factorii de mediu mai sus enumerați sunt de o calitate bună. Remarcăm însă poluarea în zona rau-mal a cursurilor de apă din perimetrul comunei cu reziduuri plastice, gunoi menajer.

Problema asigurării salubrității trebuie studiată la nivelul întregii comune, integrată într-un sistem de selectare diferențiată cu reciclare și depozitare zonala, modul în care se depozitează în prezent deșeurile menajere fiind parțial necorespunzător (depozite necontrolate pe malul râurilor sau în alte zone de pe domeniul public).

Asigurarea protecției și conservării mediului nu se poate realiza în afara existenței unui sistem ecologic de alimentare cu apă și canalizare (inclusiv tratarea apelor uzate) și în același timp un sistem de colectare și depozitare a deșeurilor menajere.

Zone critice pe teritoriul localității - Ocupațiile străvechi (specifice multor zone din Regiunea Centru) cum ar fi creșterea animalelor, exploatarea lemnului și a materialelor de construcție, care s-au desfășurat de secole în această zonă, au avut ca rezultat o intensă exploatare a resurselor naturale și implicit au dus la fenomene de degradare a mediului înconjurător. La aceste activități tradiționale s-au adăugat apoi și activități noi care au amplificat poluarea prin generarea unor produse secundare inutile care prin acumulare pun în pericol confortul și sănătatea oamenilor. Astfel, prin efectul cumulat al acestor activități, suprafețe de păduri au disparut și însemnate suprafețe de teren sunt lipsite de vegetație. Ca urmare a acestui fapt se pot produce scurgeri de pe versanți care amplifică eroziunea și duc la colmatarea căilor de acces și a gospodăriilor locuitorilor.

Zone critice sub aspectul poluării atmosferei - Poluarea aerului este, potențial, cea mai gravă problemă pe termen scurt și mediu din punct de vedere al sănătății. Aerul poluat este mai dificil de evitat decât apa poluată. Efectele lui, care pătrund peste tot, dăunează sănătății, degradează construcțiile și mediul natural. O contribuție considerabilă în procesul de răspândire al poluanților atmosferici și de amestec cu aerul (gradul de dispersie) o au și factorii meteorologici: direcția și viteza vântului, calmul atmosferic, inversiunile termice (stratificări pe verticală) și ceață. Nu au fost semnalate poluări ale aerului în zona comunei Adamus, lipsa activității industriale în zona precum și distanța față de zonele urbane contribuie la o calitate bună a aerului atmosferic.

DISFUNCTIONALITATI

Disfuncționalități privitoare la populație

	Disfuncționalități	Priorități
	<ul style="list-style-type: none"> • lipsa locurilor de muncă și șomajul ridicat; • migrația forței de muncă spre oraș • migrația tinerilor; 	<ul style="list-style-type: none"> • îmbunătățirea potențialului demografic; • crearea de locuri de muncă atractive pe plan local;

Disfuncționalități privitoare la circulație

	Disfuncționalități	Priorități
	<ul style="list-style-type: none"> • tramă stradală; • profile transversale necorespunzătoare; • profile longitudinale necorespunzătoare (pante peste 9%); • intersecții neamenajate, poduri neamenajate; • străzi cu îmbrăcăminte provizorie; • lipsă trotuare și plantații de aliniament; • lipsă locuri de parcare la servicii; • iluminatul stradal insuficient; • lipsa transportului în comun; • lipsa sanțurilor și a canalelor; 	<ul style="list-style-type: none"> • reorganizarea tramei stradale; • modernizare profile stradale; • amenajarea intersecțiilor cu asigurarea vizibilității; • modernizare, lărgire; • asfaltare și modernizare; • modernizare drumuri; • modernizarea iluminatului stradal; • introducerea de noi rute pentru transportul de călători; • crearea sanțurilor și canalelor care să asigure colectarea apelor pluviale de pe străzi și drumuri;

Disfuncționalități privitoare la fondul construit

	Disfuncționalități	Priorități
	<ul style="list-style-type: none"> • lipsa terenului pentru dezvoltarea zonei de locuit în intravilan; • fondul de locuit îmbătrânit; • elemente perturbatoare ale locuirii: • unități agricole în apropiere; • vecinătatea cimitirelor; 	<ul style="list-style-type: none"> • extinderea intravilanului; • modernizare, reconstruire, proiectare, executare; • introducerea în intravilan; • reabilitarea și mărirea capacității rețelelor; • crearea fâși de protecție cu plantații înalte; • crearea zonelor de protecție sanitare;

Disfuncționalități privitoare la spațiile plantate, agrement, sport

	Disfuncționalități	Priorități
	<ul style="list-style-type: none"> • spații de agrement și sport insuficiente; 	<ul style="list-style-type: none"> • crearea de parcuri, alei pietonale, terenuri de sport ;

Disfuncționalități privitoare la gestionarea mediului ecologic

	<ul style="list-style-type: none"> • insuficiența rețelelor de apă potabilă /extindere; • insuficiența rețelelor de canalizare /extindere; • lipsa rețelelor de alimentare cu gaz metan/extindere; 	<ul style="list-style-type: none"> • realizarea sistemelor de alimentare cu apă potabilă; • realizarea sistemelor de canalizare; • realizarea sistemelor de alimentare cu gaz metan;
--	---	---

Disfuncționalități privitoare la protejarea zonelor

	<ul style="list-style-type: none"> • zone locuite în apropierea unor obiective poluante (cimitire, ferme de animale); 	<ul style="list-style-type: none"> • instituirea zonelor de protecție sanitare; • eliminare prin plantații de pomi;
--	--	---

Zone protejate. Peisajul; Situri Natura 2000

Pe teritoriul administrativ al comunei Adamus și în vecinătatea acestuia nu se află Arii Speciale de Conservare (Special Areas of Conservation - SAC) ce au ca bază Siturile de Importanță Comunitară (Sites of Community Importance – SCI), Arii de Protecție Specială Avifaunistică (Special Protected Areas - SPA) desemnate pentru protecția speciilor de păsări sălbatice de interes comunitar menționate în Anexa I a Directivei „Păsări” și a celor migratoare, sau situri Natura 2000.

Concluzii - măsuri ce se impun în continuare.

Având în vedere situația socio-economică, obiectivele dezvoltării regionale, obiectivele dezvoltării județene, legislația existentă și integrarea în Uniunea Europeană, obiectivul strategic global al comunei Adămuș este realizarea unei dezvoltări economice și sociale durabile, care să ducă pe termen lung la creșterea standardului de viață al populației și armonizarea coeziunii economice și sociale la nivelul comunei, prin utilizarea eficientă a tuturor resurselor și atragerea de investiții. Comuna Adămuș și-a stabilit pentru perioada 2014 – 2020 un sistem de direcții de dezvoltare și obiective clare, care vor contribui la realizarea obiectivului general al strategiei.

Direcția : Infrastructură și utilități

Obiective specifice :

- Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere în toată comuna;
- Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri de exploatare agricole;
- Asigurarea infrastructurii de apă pentru toată populația;
- Înființarea sistemului de canalizare și stației de epurare;
- Amenajarea de trotuare și podețe;
- Modernizarea iluminatului public în comună;

- Implementarea sistemului de alimentare cu energie electrică prin metode alternative;
- Întreținerea actualului sistem de alimentare cu apă;

Direcția : Economie si turism

Obiective specifice:

- Asigurarea cadrului necesar pentru stimularea realizării de investiții în comună;
- Creșterea numărului de agenți economici privați;
- Asigurarea infrastructurii necesare pentru centrul din localitate;

Implementarea proiectelor specifice vor avea ca rezultat scontat:

- Creșterea numărului de investitori în comună;
- Îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin creșterea ratei de ocupare;
- Dezvoltarea de activități non-agricole;
- Realizarea unor locuri pentru petrecerea timpului liber si spații de joacă pentru copii;

Direcția : Mediu

Obiective specifice:

- Dezvoltarea durabilă a zonei asigurând în permanență protecția mediului natural;
- Gestionarea eficientă a colectării deșeurilor;
- Asigurarea infrastructurii necesare pentru prevenirea calamităților naturale;
- Realizarea si implementarea unui program de prevenire si combatere a riscurilor naturale;
- Asigurarea colectării si preluării apelor pluviale;
- Îmbunătățirea calității mediului prin crearea de spații verzi.

Direcția : Învățământ, sport, cultură si culte

Obiective specifice:

- Dezvoltarea infrastructurii de învățământ la standarde europene;
- Dezvoltarea infrastructurii sportive si petrecerea timpului liber;
- Creșterea interesului locuitorilor pentru patrimonial cultural;
- Asigurarea unei infrastructuri culturale la standarde europene;
- Conservarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural existent;

Direcția : Sănătate si asistență socială

Obiective specifice:

- Asigurarea serviciilor de sănătate la standarde de calitate;
- Dezvoltarea infrastructurii de tip social si apoi sprijinirea dezvoltării societății civile în domeniul social;
- Implementarea proiectelor specifice vor avea ca efecte scontate:
- Asigurarea condițiilor normale de viață pentru toate persoanele cu nevoi sociale ;
- Dinamizarea sectorului social;
- Incurajarea înființării de ONG-uri care să implice mediatizarea si respectarea standardelor în domeniu;
- Implementarea de proiecte specifice;

Direcția : Administrație publică locală

Obiective specifice :

- Dezvoltarea serviciilor publice;
- Asigurarea serviciilor publice în concordanță cu legislația națională și europeană;
- Dezvoltarea capacității administrative;
- Dotarea administrației cu utilaje specifice pentru situații de urgență;
- Monitorizarea comunei pentru prevenirea și combaterea infracționalității;

Instrumentele puse la dispoziție prin PUG în acest caz sunt inventarierea zonelor ce necesită studii aprofundate (PUD sau PUZ), restricții temporare în zone rezervate unor operațiuni de anvergură viitoare, coordonarea diferitelor strategii de urmat în domenii conexe (construcții, circulație, protecția mediului etc.). Se poate spune că acest instrument pus la dispoziția comunității locale pe o perioadă de cca 5 ani, își atinge scopul în măsura în care politicile locale în viitor vor reuși aplicarea consecventă a câtorva principii derivate din PUG:

1. minimalizarea consumului de resurse;
2. maximalizarea reutilizării;
3. utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile;
4. protecția mediului natural;
5. crearea unui mediu sănătos, conservarea potențialului natural existent;
6. urmărirea calității superioare în crearea mediului construit (conservarea energiei, crearea confortului, calitatea imaginii);

Scopul final îl reprezintă atingerea "*modelului optimizat de dezvoltare urbană*", situație în care imaginea localității devine o emblemă pentru fiecare locuitor pus în situația de a-și lega noi rădăcini într-o așezare și o istorie pe care în ultimele decenii a secolului trecut o uitase.

Revine administrației publice locale a comunei, sarcina de a solicita întocmirea de studii de specialitate, de a găsi sursele de finanțare pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică, de a sprijini micii investitori în intenția lor de dezvoltare sau promovare de noi investiții, de a urmări pas cu pas realizarea acestora până la finalizare.

2.3. Relația cu alte planuri și programe

2.3.1. Relația cu alte planuri și programe la nivel local

Prezentul capitol își propune analiza relației pe care planul urbanistic general al comunei Adamus o are cu alte planuri și programe existente la nivel local, județean, regional și național și a manierei în care la realizarea planului urbanistic general s-a avut în vedere integrarea obiectivelor stabilite la nivel ierarhic superior. PUG-ul anterior al comunei a fost elaborat în anul 2002. *In anul 2014 a fost elaborată "STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI ADAMUS PENTRU PERIOADA 2014 - 2020". PUG-ul comunei este în concordanță cu prevederile acestei strategii de dezvoltare durabilă. Prevederile strategice sunt cuprinse în conținutul PUG Adamus.*

2.3.3. Relația cu alte planuri și programe la nivel județean

Planul de amenajare a teritoriului județean Mureș - Planul de amenajare a teritoriului județului Mureș (PATJ Mureș) pune în evidență problemele majore socio-economice și de mediu din zona teritoriului județean, dar și obiectivele specifice pentru dezvoltarea spațiului rural. Obiectivele specifice spațiului rural indicate de PATJ Mureș și care interferează cu noul plan urbanistic general al comunei Adamus sunt:

- promovarea creșterii economice prin asigurarea condițiilor de accesibilitate și mobilitate;
- ridicarea nivelului de echipare cu utilități de bază a zonelor rurale;
- consolidarea capacității de conducere a comunităților locale;
- creșterea atracțiilor turistice în județul Mureș și dezvoltarea turismului cultural;
- păstrarea echilibrului dintre activitățile industriale și mediul natural;

În ceea ce privește primele două obiective, acela de asigurare a condițiilor de accesibilitate și mobilitate și cel de ridicare a nivelului de echipare a utilităților de bază, se menționează că planul urbanistic general analizat cuprinde o serie de propuneri în vederea îmbunătățirii acestor factori la nivel local (lărgirea sau modernizarea unor drumuri de acces la trupurile de intravilan, extinderea rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, etc.). Legat de creșterea capacității de conducere a comunităților locale, se menționează că un plan urbanistic general actualizat, care să reflecte întocmai necesitățile de dezvoltare ale comunității, reprezintă un important instrument de conducere la nivel local.

Plan de Dezvoltare a județului Mureș pe perioada 2014-2020 - Strategia de dezvoltare a județului Mureș cuprinde obiective strategice, politici – programe – proiecte (inclusiv proiecte propuse a obține finanțare din fonduri ale Uniunii Europene) pentru următoarele domenii: economic, social, cultural și spațial/teritorial. Prin această strategie se urmărește luarea unor măsuri care să permită redresarea economică a județului și îmbunătățirea situației zonelor cu întârzieri în dezvoltare, luând în considerare protecția socială și conservarea mediului. Măsurile prin care se urmărește implementarea strategiei vizează cinci câmpuri de acțiune: infrastructura economia, mediul, resursele umane, turismul. Obiectivele specifice ale strategiei sunt următoarele:

- Îmbunătățirea generală a calității transportului regional cu respectarea condițiilor de protecția mediului;

- Creșterea prosperității locuitorilor județului prin dezvoltarea Întreprinderilor Mici și Mijlocii și crearea de noi locuri de muncă;
- Creșterea rolului turismului în economia județului prin investiții directe, promovare și îmbunătățirea serviciilor turistice;
- Creșterea nivelului de trai al locuitorilor de la sate prin diversificarea activităților economice în condițiile conservării patrimoniului natural și istoric; Ridicarea performanțelor economice prin sprijinirea cercetării, a transferului de tehnologie și dezvoltarea rețelelor informaționale pentru afaceri;
- Reducerea șomajului prin îmbunătățirea angajării și a adaptabilității forței de muncă, promovarea oportunităților egale, îmbunătățirea pregătirii și combaterea excluziunii sociale;
- Reducerea disparităților în dezvoltarea centrelor urbane din regiune;
- Dezvoltarea și încurajarea creării de parteneriate în domeniul cercetării și inovării tehnologice;

Politicele, programele și proiectele au în vedere atingerea obiectivelor strategice, sectoriale și specifice ale dezvoltării spațiale a județului. Acestea sunt în concordanță cu PNDR, POR și POS Mediu, precum și cu cele identificate în strategie pentru atingerea obiectivelor din domeniile economic, dezvoltare rurală, social, cultural, mediu. Între proiectele asociate dezvoltării spațiale a județului nu există proiecte care să se adreseze în mod specific zonei comunei Adamus. Actualizarea planului urbanistic general al comunei Adamus prevede propuneri menite să îndeplinească, cel puțin parțial, o parte din obiectivele propuse prin strategia de dezvoltare a județului. Astfel, prin reabilitarea și modernizare unor căi de acces și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare se va contribui la reducerea disparităților teritoriale.

Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Județul Mureș - Planul Județean de gestionare a deșeurilor (PJGD) în județul Mureș a fost întocmit în baza "Metodologiei pentru elaborarea Planului Județean de gestionare a deșeurilor" aprobată prin Ordinul Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 951/2007. PJGD Mureș, în cuprinsul acestuia, face analiza mai multor alternative privind sistemele de colectare, transport, tratare și eliminare a deșeurilor care fac obiectul planului. Soluția recomandată și aprobată odată cu implementarea planului, prevede:

- *Colectarea deșeurilor* se va face atât în amestec cât și separat (pentru deșeurile verzi din parcuri, grădini, cantine, restaurante și respectiv ambalaje și deșeuri de ambalaje).
- Refuzul din stațiile de sortare și deșeurile colectate brut (în amestec) vor fi eliminate prin depozitare.

- *Recuperarea și reciclarea deșeurilor de ambalaje:* pentru atingerea țintelor stabilite pentru recuperare și reciclare a deșeurilor de ambalaje, s-au propus colectarea separată, dar și sortarea materialelor colectate. Reziduurile care rezultă în urma sortării urmează a fi depozitate.
- *Reducerea cantității de deșeuri biodegradabile depozitate* se bazează pe tehnica compostării. Pentru asigurarea materiei prime necesare realizării compostului și pentru o calitate cât mai bună a acestuia este dorită o colectare separată a deșeurilor verzi din grădini, parcuri și piețe dar și o colectare selectivă a deșeurilor biodegradabile de la populație. Nu este exclusă implementarea în anumite zone a tehnicii compostării individuale (home composting).
- *Soluția de eliminare* a deșeurilor pentru care s-a optat a rămas depozitarea. PJGD Mureș nu propune soluții privind amplasarea facilităților de tratare sau eliminare a deșeurilor. La nivel de județ au fost implementate o serie de proiecte locale sau microzonale care rezolvă o parte din problemele legate de colectarea deșeurilor și transfer al acestora.
- Implementarea soluțiilor propuse prin PJGD Mureș va fi realizată în cadrul proiectului derulat de Consiliul Județean Mureș cu sprijin financiar din partea POS Mediu.

Efectul așteptat ca urmare a implementării soluțiilor din plan este creșterea ratei de reutilizare și reciclare a deșeurilor (inclusiv prin compostarea deșeurilor verzi) și atingerea țintelor impuse prin legislația națională pentru deșeurile de ambalaje și pentru deșeurile biodegradabile. Planul urbanistic general reactualizat supus avizării nu va conduce la necesitatea modificării sau revizuirii soluțiilor tehnice avute în vedere la elaborarea și aprobarea PJGD Mureș.

2.3.4. Relația cu alte planuri și programe la nivel regional

Programul Operațional Regional 2014 – 2020 - Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020 își propune să asigure continuitatea viziunii strategice privind dezvoltarea regională în România, prin completarea și dezvoltarea direcțiilor și priorităților de dezvoltare regională implementate prin POR 2007 – 2013. Obiectivul general al POR 2014 – 2020 este reprezentat de creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării medului de afaceri, a condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic. Pentru atingerea obiectivului general al POR 2014 - 2020, au fost stabilite următoarele axe:

- Axa prioritară 1: Promovarea transferului tehnologic;
- Axa prioritară 2: Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii;

- Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon;
- Axa prioritară 4: Sprijinirea dezvoltării urbane durabile;
- Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
- Axa prioritară 6: Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională;
- Axa prioritară 7: Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului;
- Axa prioritară 8: Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale;
- Axa prioritară 9: Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban;
- Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale;
- Axa prioritară 11: Extinderea geografică a sistemului de înregistrare a proprietăților în cadastru și cartea funciară;
- Axa prioritară 12: Asistență tehnică;

Planul de Dezvoltare al Regiunii 7 Centru pentru perioada 2014 – 2020 - Planul de Dezvoltare al Regiunii 7 Centru 2014 – 2020 reprezintă principalul document de planificare la nivel regional pentru perioada 2014 – 2020. Obiectivul global al planului, definit în capitolul 4. Strategia de Dezvoltare a Regiunii Centru al planului constă în: „dezvoltarea echilibrată a Regiunii Centru prin stimularea creșterii economice bazate de cunoaștere, protecția mediului înconjurător și valorificarea durabilă a resurselor naturale precum și întărirea coeziunii sociale”. Prioritățile strategice de dezvoltare regională cuprinse în plan sunt:

- Dezvoltarea urbană, dezvoltarea infrastructurii tehnice și sociale regionale;
- Creșterea competitivității economice, stimularea cercetării și inovării;
- Protecția mediului înconjurător, creșterea eficienței energetice, stimularea utilizării surselor alternative de energie;
- Dezvoltarea zonelor rurale, sprijinirea agriculturii și silviculturii;
- Creșterea atractivității turistice regionale, sprijinirea activităților culturale și recreative;

- Dezvoltarea resurselor umane, creșterea incluziunii sociale;

Planul nu indică măsuri specifice de dezvoltare pentru comună sau pentru județul Mureș. Măsurile propuse prin planul urbanistic general presupun reabilitarea și extinderea infrastructurii de acces și edilitare, reluarea activității industriale în zonă, delimitarea strictă a zonei centrale protejate, aspecte care contribuie la îndeplinirea obiectivelor strategice ale Planului de dezvoltare a Regiunii 7 Centru.

Planul de Management al Bazinului Hidrografic Mureș - Planul de management al bazinului hidrografic reprezintă instrumentul pentru implementarea Directivei Cadru Apă (reglementat prin Articolul 13 și anexa VII) și are drept scop gospodărirea echilibrată a resurselor de apă precum și protecția ecosistemelor acvatice, având ca obiectiv principal atingerea unei „stări bune” a apelor de suprafață și subterane. Obiectivul central al Directivei Cadru în domeniul apei este acela de a obține o „stare bună” pentru toate corpurile de apă, atât pentru cele de suprafață, cât și pentru cele subterane, cu excepția corpurilor puternic modificate și artificiale, pentru care se definește „potențialul ecologic bun”. România trebuie să realizeze aceste obiective prin stabilirea și implementarea programelor de măsuri, ținând seama de cerințele deja existente la nivelul Comunității Europene. În conformitate cu prevederile din Legea Apelor nr. 107/1996 cu completările și modificările ulterioare, Administrația Națională „Apele Române” elaborează Schemele Directoare de Amenajare și Management ale Bazinelor Hidrografice care sunt formate din Planul de Management al Bazinului Hidrografic și Planul de Amenajare al Bazinului Hidrografic. Ministerul Mediului împreună cu Administrația Națională „Apele Române” au fost desemnate, autorități competente pentru implementarea Directivei Cadru Apă în România. La nivelul fiecărei Administrații Bazinale de Apă a fost înființat un compartiment pentru elaborarea Planului de management bazinal, componenta de gospodărire calitativă a resurselor de apă și un colectiv interdisciplinar care să colaboreze cu Institutul Național de Hidrologie și Gospodărirea Apelor la elaborarea Planurilor de Amenajare a bazinului hidrografic, respectiv pentru componenta cantitativă de gospodărire a apelor din cadrul Schemelor Directoare. De asemenea, la nivelul fiecărui bazin hidrografic, potrivit Legii nr. 107/1996 – Legea Apelor art. 77, și HG nr. 1212/29.11.2000, a fost înființat un Comitet de Bazin. Planul de management bazinal prezintă punctul de plecare pentru măsurile de management din toate ramurile economiei, măsurile de gospodărire a apelor la nivel bazinal și local și evidențiază factorii majori care influențează gospodărirea apei în spațiul hidrografic al râului Mureș. De asemenea, prin Planul de management sunt stabilite deciziile necesare în economia apei și pentru dezvoltarea de obiective pentru o gospodărire durabilă, unitară, echilibrată și complexă a resurselor de apă. Reabilitarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare propuse prin planul urbanistic analizat contribuie la o exploatare judicioasă a resurselor de apă. Totodată, la îndeplinirea acestui obiectiv participă și amenajările propuse cu scopul protecției împotriva inundațiilor.

2.3.5. Relația cu alte planuri și programe la nivel național și internațional

Programul Național pentru Dezvoltare Rurală în perioada 2014 – 2020 - Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014 – 2020 este o oportunitate pentru abordarea punctelor slabe, pe baza consolidării punctelor tari și utilizarea oportunităților, plecând de la progresele realizate prin PNDR 2007 – 2013. Sunt notate în cadrul programului progresele importante realizate cu privire la modernizarea exploatațiilor agricole, și a unităților procesatoare din sectorul agro-alimentar, întinerirea generațiilor de fermieri, implementarea de practici și realizarea de investiții prietenoase cu mediul, economii locale diversificate și infrastructura locală, dar insuficiente în raport cu nevoile. PNDR 2014 – 2020 menține continuarea eforturilor necesare dezvoltării spațiului rural, prin abordarea strategică a următoarelor obiective:

Obiectiv 1. Restructurarea și creșterea viabilității exploatațiilor agricole;

Obiectiv 2. Gestionarea durabilă a resurselor naturale și combaterea schimbărilor climatice;

Obiectiv 3. Diversificarea activităților economice, crearea de locuri de muncă, îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor pentru îmbunătățirea calității vieții în zonele rurale;

Îndeplinirea acestor obiective se va realiza prin intermediul celor șase priorități ale Uniunii Europene stabilite în cadrul Regulamentului de dezvoltare rurală (1305/2013):

- Încurajarea transferului de cunoștințe și a inovării în agricultură, în silvicultură și în zonele rurale (P1);
- Creșterea viabilității exploatațiilor și a competitivității tuturor tipurilor de agricultură în toate regiunile și promovarea tehnologiilor agricole inovative și a gestionării durabile a pădurilor (P2);
- Promovarea organizării lanțului alimentar, inclusiv procesarea și comercializarea produselor agricole, a bunăstării animalelor și a gestionării riscurilor în agricultură (P3);
- Refacerea, conservarea și consolidarea ecosistemelor care sunt legate de agricultură și silvicultură (P4);
- Promovarea utilizării eficiente a resurselor și sprijinirea tranziției către o economie cu emisii reduse de carbon și rezilientă la schimbările climatice în sectorul agricol și silvic (P5);
- Promovarea incluziunii sociale, reducerea sărăciei și dezvoltare economică în zonele rurale (P6);

Sprijinul acordat prin PNDR va adresa în principal:

- Sprijin pentru realizarea de investiții pentru microîntreprinderi și întreprinderi mici non-agricole în zonele rurale;
- Îmbunătățirea infrastructurii locale, educaționale și de îngrijire medicală, sisteme de alimentare cu apă, canalizare, drumuri locale;
- Restaurarea și conservarea moștenirii culturale;
- Sprijin pentru strategii generale la nivel local, care asigură abordări integrate pentru dezvoltarea locală;
- Servicii de consiliere și acțiuni de transfer pentru dezvoltarea afacerilor în spațiul rural;

Se precizează că Programul Național de Dezvoltare Rurală pentru perioada 2014 - 2020 include măsuri pentru zonele montane care se confruntă cu constrângeri naturale sau cu alte contrângeri specifice. Beneficiarii acestor plăți compensatorii sunt fermierii care desfășoară activități agricole pe terenuri situate în zonele cu contrângeri naturale. "Plăți compensatorii în zona montană" este un instrument prin care se sprijină financiar utilizarea terenurilor agricole situate în zone unde producția agricolă este afectată de condițiile climatice și de relief din cauza caracteristicilor de altitudine și pantă din zonele montane. Sprijinul acordat în cadrul acestei măsuri este unul de tip compensatoriu. Prima compensatoare este plătită anual ca sumă fixă și este acordată pe unitatea de suprafață (hectar) și reprezintă o compensație pentru pierderile de venit și costurile suplimentare suportate de fermierii care încheie angajamente voluntare anuale pentru continuarea activităților agricole în zona montană în cauză. Implementarea propunerilor planului urbanistic general analizat vor contribui la:

- dezvoltarea și diversificarea activităților economice și de servicii;
- îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor pentru îmbunătățirea calității vieții; – crearea condițiilor pentru dezvoltarea turismului prin protejarea și punerea în valoare a valorilor de patrimoniu;

Master Planul pentru Dezvoltarea Turismului Național - Obiectivul central al Master Planului pentru Dezvoltarea Turismului Național este acela de a confirma România ca o destinație turistică de succes prin identificarea mijloacelor prin care nevoile pieței pot fi adaptate produselor și serviciilor de calitate, precum și optimizarea potențialului pieței. Obiectivele Master Planului sunt:

- Crearea unei imagini nuanțate atât la nivel intern cât și la nivel extern privind avantajele României ca destinație turistică și imaginea mărcii sale turistice;
- Asigurarea unei dezvoltări durabile a turismului într-o manieră în care bogățiile sale de mediu, culturale și de patrimoniu să fie în egală măsură apreciate în prezent și păstrate pentru generațiile viitoare;
- Dezvoltarea și implementarea anuală a planurilor de marketing a destinației turistice prin colaborarea dintre sectorul public și cel privat, vizând toate piețele principale cu potențial pentru România;
- Asigurarea mecanismelor de sprijin coordonat pentru organizațiile de turism regionale și locale în dezvoltarea politicii turismului zonal. Strategii și planuri;
- Introducerea de mecanisme și subvenții pentru a facilita investițiile în turism, atât din partea investitorilor români, cât și a celor străini;
- Încurajarea autorităților municipale, județene și regionale în dezvoltarea planurilor integrate de dezvoltare a turismului, inclusiv a tuturor elementelor de infrastructură pentru a evita dezvoltarea lipsită de coordonare;
- Dezvoltarea zonelor montane și a stațiunilor montane pentru a oferi facilități și atracții oaspeților pe parcursul întregului an;
- Să se asigure că cerințele turiștilor sunt luate în considerare cu prioritate în dezvoltarea sistemului de transport național inclusiv a rețelei de drumuri și căi ferate, a infrastructurii de aeroporturi și porturi;
- Extinderea sistemului de marcare a obiectivelor turistice de interes național în conformitate cu standardele UE și introducerea de rute turistice tematice;
- Sprijinirea dezvoltării ecoturismului din zonele rurale;
- Instruirea și pregătirea muzeelor și monumentelor naționale majore în îmbunătățirea facilităților oferite de către acestea oaspeților, în special a facilităților ospitaliere, de interpretare și de marketing, ca un exemplu pentru toate aceste monumente; Propunerile cu privire la protejarea monumentelor naturale, la extinderea suprafeței aferente zonei protejate și a zonei de protecție a centrului istoric, precum și cu privire la protejarea și conservarea elementelor patrimoniului cultural, istoric și arheologic vor crea condiții pentru dezvoltarea turismului în zonă.

In tabelul de mai jos se face corelarea dintre obiectivele specifice ale PUG si principalele planuri relevante:

Obiective specifice PUG Adămuș	“STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILA A COMUNEI ADAMUS PENTRU PERIOADA 2014 - 2020”	„PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI MUREȘ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”	Programul Național pentru Dezvoltare Rurală în perioada 2014 – 2020	Planul de Dezvoltare al Regiunii 7 Centru pentru perioada 2014 – 2020
Optimizarea relatiilor in teritoriu;	+	+	+	+
Realizarea unei infrastructuri corespunzatoare nevoilor comunitatii si la un standard tehnic comparabil cu Uniunea Europeana;	+	+	+	+
Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan astfel incat sa corespunda cerintelor de dezvoltare armonioasa a tuturor laturilor vietii economice si sociale;	+	+	+	+
Asigurarea infrastructurilor specifice invatamantului, cultelor, culturii, sanatatii, turimului la un nivel corespunzator;	+	+	+	0
Reglementarea clara a autorizarii construirii pe tot teritoriul comunei, in vederea utilizarii rationale a terenurilor;	+	+	+	+
Clarificarea regimului juridic al terenurilor;	+	+	+	+
Stabilirea obiectivelor de utilitate publica;	+	+	+	+
Valorificarea patrimoniului natural, uman, economic, cultural si istoric;	+	+	+	+
Influentarea dezvoltarii spirituale a colectivitatii umane ce traieste in comuna Adămuș;	+	+	+	+

3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABLE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

3.1. Delimitarea arealului de impact al planului urbanistic general analizat

Teoretic, arealul de impact al unui PUG se răsfrânge asupra tuturor ariilor înconjurătoare asupra cărora direcțiile de dezvoltare propuse își răsfrâng efectele. Având în vedere însă că nu am avut la dispoziție suficiente informații pe baza cărora să evaluăm sursele perturbatoare, dar și receptoare de impact, în afara teritoriului administrativ al comunei Adamus, în cadrul prezentului raport s-a considerat că arealul de impact al PUG este teritoriul administrativ. Prin urmare, referirile cu privire la starea actuală a mediului, dar și la efectele potențiale asociate implementării PUG se vor raporta în principal la această unitate teritorială.

3.2. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului în arealul de impact al planului urbanistic general analizat

Capitolul de față vizează principalele surse de impact și modul de propagare a acestuia către receptori, scopul ultim fiind determinarea calitatii/gradului de afectare a componentelor naturale în funcție de activitățile derulate în cadrul sistemului teritorial analizat. Abordarea calitatii factorilor de mediu s-a realizat în corelație cu direcțiile prioritare de dezvoltare a arealului, izvorate din preabilitățile sale specifice, într-un spectru socio-economic sustenabil în condițiile sensului instituțional al termenului, bazat pe resurse locale relativ bogate, dar cu un potențial doar parțial valorificat. Pe lângă observațiile din teren și consultarea bazei de date analitice existente la nivel local, s-au utilizat în analiză și documentațiile de factura sintetică oferite de Agenția pentru Protecția Mediului Mureș (Rapoartele de mediu lunare, semestriale și anuale), Consiliul Județean Mureș (Strategia și Planul de dezvoltare a Județului Mureș, Planul Regional de acțiune pentru Mediu și Planul Local de Acțiune pentru Mediu), precum și o serie de studii, lucrări și observații în teren ale evaluatorului de mediu.

3.2.1. Calitatea apei - La nivelul județului Mureș, se efectuează evaluarea calității apelor de suprafață conform Legii Apelor 107/1996 cu modificările ulterioare, utilizându-se metodologiile privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață recomandate prin Directiva Cadru a Apei (2000/60/CEE) și elaborate de către INCDPM București. Evaluarea se realizează cu raportare la "corpul de apă", unitatea de bază în activitatea de monitorizare. Calitatea corpului de apă se regăsește în starea ecologică a acestuia, care reflectă atât elemente de structură, cât și de funcționalitate a corpului de apă analizat. În cazul apelor de suprafață, există 5 niveluri ale stării ecologice și anume: foarte bună, bună, moderată, slabă și proastă, fiecărui nivel fiindu-i asociată o anumită culoare: albastru, verde, galben, portocaliu și roșu (albastru – foarte bună, roșu – proastă). În raportul privind starea mediului în anul 2014 în județul Mureș este prezentată o situație globală a stării ecologice și chimice a corpurilor de apă din județ, prin urmare nu există referiri clare la calitatea corpurilor de apă de pe teritoriul

comunei Adamus. Nu există date cu privire la indicatorii de calitate a apei potabile pe teritoriul comunei, aceasta nefiind monitorizată prin prelevare de probe. În prezent nu există rețea de canalizare centralizată în comună, astfel încât există disfuncționalități în acest moment ca urmare a impactului negativ pe care lipsa canalizării centralizate îl induce asupra apei. Cât privește starea corpurilor de apă subterană, pe teritoriul comunei nu există foraje de monitorizare, astfel încât nu se poate evidenția starea apei subterane în raport cu valorile prag prevăzute în OM 137/2009 privind aprobarea valorilor prag pentru corpurile de apă subterană din România. Apa utilizată în scop potabil provine din surse freatice, necentralizat, în regim individual.

3.2.2. Calitatea aerului - Măsurile pentru reglementarea acțiunilor destinate menținerii și îmbunătățirii calității aerului sunt prevăzute în legea 104/2011, care asigură alinierea legislației naționale la standardele europene în domeniu. Pentru stabilirea calității aerului înconjurător în județul Mureș, s-au utilizat datele rezultate prin rețeaua de supraveghere a calității aerului, precum și date obținute prin rețeaua manuală. În comuna Adamus, nu există stație de supraveghere automată a calității aerului. Sursele de poluare atmosferică în comuna Adamus pot fi asociate cu:

- activități casnice specifice așezărilor umane – încălzire rezidențială, preparare hrană;
- activitățile agricole și zootehnice din gospodăriile situate atât în interiorul, cât și în exteriorul zonelor rezidențiale;
- traficul rutier;

Principalele categorii de poluanți asociați activităților menționate sunt:

- surse staționare de ardere: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), oxizi de sulf (SO₂, SO₃), particule, compuși organici volatili și condensabili (inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice - substanțe cu potențial cancerigen);
- creșterea păsărilor și animalelor: metan (CH₄) generat de fermentația enterică și de descompunerea dejecțiilor, amoniac (NH₃) rezultat din descompunerea dejecțiilor;
- culturi vegetale sezoniere și perene: compuși organici volatili nonmetanici, protoxid de azot, particule de proveniență naturală (particule minerale și vegetale), amoniac (NH₃) în cazul utilizării îngrășămintelor chimice, componenți chimici generați de utilizarea pesticidelor, poluanți generați de utilizarea mașinilor agricole (NO_x, N₂O, CH₄, compuși organici volatili nonmetanici, CO, CO₂, SO₂, particule încărcate cu Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn, HAP);

- surse staționare reprezentate de motoare cu ardere internă (pompe, generatoare, etc.): NO, NO₂, N₂O, CO, CO₂, SO₂, particule încărcate cu metale grele, compuși organici volatili și condensabili (incluzând HAP și alți componenți potențial cancerigeni);
- traficul rutier: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), SO₂, CH₄, compuși organici volatili nonmetanici, particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn);
- unitățile industriale, brutăriile, alte activități: poluanți specifici arderii combustibililor, particule, compuși organici volatili nonmetanici;

Având în vedere intensitatea activităților derulate la nivelul localității, se poate aprecia că aerul în zona comunei Adamus este în stare naturală, nefiind afectat semnificativ de activități umane.

3.2.3. Zgomot și vibrații - În zonele populate, cele mai frecvente surse de zgomot și vibrații sunt traficul rutier, activitățile de construcții și demolări, activități agricole mecanizate și anumite activități industriale. Limita maxim admisibilă nivelul de zgomot este stabilit prin STAS 10009/88, aceasta variind între 60-65 dB ziua și 40-45 dB noaptea. Monitorizarea nivelului de zgomot se face de către Direcția de Sănătate Publică în cazul zgomotului la locul de muncă și de către Agenția pentru Protecția Mediului în cazul zgomotului ambiant. În ceea ce privește cea de-a doua categorie, în comuna Adamus nu a fost monitorizat nivelul de zgomot, conform raportului anual privind starea mediului. Se poate aprecia că mărimea unității teritoriale administrative vizate, intensitatea traficului rutier și a activităților industriale actuale, ne pot conduce către concluzia că comuna Adamus nu se confruntă cu probleme în ceea ce privește zgomotul și vibrațiile, astfel încât acestea nu se constituie în surse de disconfort pentru populația locală.

3.2.4. Calitatea solului - În rapoartele privind starea mediului în județul Mureș, nu există informații cantitative cu privire la gradul de afectare a solului în comuna Adamus. Pe teritoriul comunei există și suprafețe de teren afectate de unele procese de versant, pe baza unui fond litologic dominat de roci sedimentare și argiloase. Nu există indicii privind afectarea calității solului ca efect al activităților umane.

3.2.5. Calitatea componentei biotice - Aflat în bioregiunea Continentală, din punct de vedere geomorfologic, poate fi inclusă în cadrul unităților de coline și dealuri, flora și fauna de pe teritoriul comunei Adămuș sunt reprezentate de specii caracteristice câmpiilor și dealurilor. Astăzi, peisajul este unul mozaicat, dat de terenurile agricole arabile, pășunile, fânețele și pajiștile care ocupă o parte reprezentativă din suprafața comunei. Amprenta antropică relativ redusă face ca flora și fauna de pe teritoriul comunei să se găsească într-o stare bună de conservare.

3.3. Evoluția probabilă a stării mediului în situația neimplementării planului urbanistic general

Criteriile de alegere a alternativei optime pentru PUG au fost :

- a. *relevanta* : alternativa nu trebuie sa contravina realizarii obiectivelor PUG Adămuș si trebuie sa ofere cadrul dezvoltarii amenajarii teritoriale vitoare;
- b. *fezabilitate din perspectiva protectiei mediului*: natura impactului -/+ si modalitati de diminuare sau intarire (dupa caz);
- c. *fezabilitate economica si sociala* : bugete financiare / acceptarea sau neacceptarea din partea populatiei si potentialilor investitori.

Avandu-se in vedere aceste aspecte si criterii, la momentul demararii studiilor de fundamentare si analizelor pentru demararea acestui PUG s-au referit in principal la teritoriile propuse pentru extinderea intravilanului, urmarindu-se alte planuri urbanistice avizate anterior (PUZ-uri), accesibilitatea zonelor si existenta infratructurii de drum si utilitati, interesul populatiei si a eventualilor investitori pentru aceste zone. Trebuie specificat ca decizia reactualizarii PUG s-a luat in baza prevederilor legale si in urma efectuării unei serii de studii de fundamentare care vizeaza cerintele pentru stabilirea si implementarea functiunilor in cadrul zonei, posibilitatea de racordare a acestora intre ele astfel incat sa fie compatibile din perspectiva mediului, dar s-au avut in vedere ca factor major determinant si cerintele potentialilor investorilor. Consecinta este, ca in aceasta faza a procedurii SEA, alternativele pentru plan s-au referit punctual la modul de asigurare a necesarului de teren pentru dezvoltarea zonei comunei Adămuș.

Implicațiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic, dar și de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică și de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Prin urmare, nu se pune problema analiza unei oportunități a elaborării și implementării unui astfel de plan. El este implicit, este elementul esențial al unei dezvoltări dirijate, al unei planificări strategice de dezvoltare. În mod absolut evident, neimplementarea unui astfel de plan ar avea consecințe negative asupra tuturor componentelor unui sistem teritorial, implicațiile cele mai importante la nivelul celor de mediu fiind surprinse în cele ce urmează:

- Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul extravilan învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);
- Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;
- Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.);

- În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului negativ asupra apei freatică și solului, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;
- Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special;
- Continuarea dezvoltării rezidențiale în zone supuse riscului geomorfologic ar putea determina apariția unor fenomene extreme cu pierderi materiale sau chiar umane;
- Diminuarea opțiunilor de dezvoltarea economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG care pot la rândul lor genera creșterea presiunii antropice asupra resurselor naturale regenerabile și neregenerabile și implicit asupra biodiversității;
- Neîntreținerea și distribuția teritorială inadecvată a spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;
- Formele de impact asupra apei, aerului sau peisajului menționate anterior pot afecta și starea generală de sănătate a populației;
- Lipsa zonării funcționale a localității poate duce la dezvoltarea haotică și necontrolată a zonelor de locuit și industriale, afectând în mod negativ suprafețele de habitate încă neantropizate sau parțial antropizate și fauna specifică acestora;
- Problemele referitoare la epurarea apelor menajere și industriale existente, în situația neimplementării planului și a măsurilor de remedire propuse, vor împiedica refacerea naturală a comunităților de nevertebrate acvatice și a faunei piscicole;

Alternativetele in cazul prezentului PUG se pot referi la :

Aspect	Intrebari	Raspunsuri posibile pentru alegerea alternativelor PUG
Necesitatea implementarii planului	Se poate satisface cererea fara impementarea planului? – alternativa „zero” Se poate atenua impactul propunerilor PUG de extindere intravilan?	Actualizarea Planurilor urbanistice generale ale localiatilor este o cerinta legala. Da, prin masuri de prevenire aplicabile in Regulamentul local de urbanism.
Modalitati/ procese/date tehnice	Planul se poate realiza in alt mod, sau se pot folosi alte variante de implementare?	Nu exista alt mod, PUG -ul are tocmai rolul de a reglementa si in sensul reducerii impactului asupra mediului.
Amplasare	Se poat alege alte terenuri pentru trupurile de intravilan propuse?	Funciunile propuse in PUG sunt compatibile cu nevoia de dezvoltare a planului localitatilor comuneiAdămuș. Nu se pot alte alte terenuri.
Termene de implementare	Pentru implementarea masurilor din PUG se poate aloca un alt interval de timp?	Nu se poate aloca nu alt interval de timp, lipsa PUG-ului actualizat duce la blocaje decizionale la nivelul localiatilor.

Evoluția factorilor de mediu în situația neimplementării măsurilor din Planul Urbanistic General

Analiza alternativei "0" (neimplementarea planului) se bazează pe gradul actual de cunoaștere și reliefează efectele asupra mediului pe care le va avea nerealizarea obiectivelor propuse prin plan. Evoluția factorilor de mediu în situația neimplementării măsurilor din Planul urbanistic general:

Factori de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte în cazul neimplementării
1. Apa	Apa de suprafață și subterana influențată de evacuările accidentale de ape menajere uzate.	Luarea de măsuri pentru asigurarea colectării apei menajere în rețeaua de canalizare și tratarea în stație de epurare	Poluarea apelor de suprafață și subterane.
2. Aer	Nu există surse antropice majore de poluare a aerului Poluarea datorată traficului rutier pe drumul județean.	Sistematizarea circulației rutiere.	Disconfort creat locuitorilor comunei.
3. Sol	Nu există surse majore de poluare, cu excepția poluarilor anterioare existente și a celor din surse agricole și gestiunea deșeurilor de la animalele crescute în gospodării.	Luarea de măsuri pentru asigurarea colectării apei pluviale și menajere. Colectarea selectivă și valorificarea a deșeurilor rezultate din industrie și a celor menajere de la populație.	Depozitare necontrolată de deșuri menajere și deșeurii, în special pe cursuri de apă, terenuri în intravilan sau extravilan, cu pericolul degradării solului, afectarea calității apei din panza freatică sau de suprafață.
4. Sanătatea populației	a. Apa potabilă – existența unei rețele de distribuție	Extinderea rețelelor.	Condiții igienico-sanitare precare posibilitatea apariției unor focare de infecții.
	b. Apa menajeră uzată –	Extinderea rețelelor.	Condiții igienico-sanitare precare posibilitatea apariției unor focare de infecții ;
	c. Gestionarea deșeurilor: acestea sunt colectate de o societate autorizată	- Colectarea selectivă și valorificarea a deșeurilor	Depozitare necontrolată a deșeurilor
5. Riscuri naturale	Riscuri de alunecări de teren	-realizarea de lucrări de consolidare și combatere a alunecărilor de teren.	Există riscul unor alunecări de teren.
6. Sc. climatice	Nu sunt identificate utilizări ale substanțelor interzise prin Protocolul de la Montreal.	Nu se fac propuneri.	Nu sunt efecte.

7. Conservarea resurselor naturale si productie a energiei	Utilizarea de combustibili cu putere calorifica mica si surse de productie a energiei termice cu randamente mici.	Producere de energie electrica din surse regenerabile energie verde.	Mentinerea emisiilor de gaze de ardere in perioada de timp friguros. Asigurarea combustibililor hranei si incalzire prin taieri de vegetatie forestiera.
8. Biodiversitate	Nu exista arii protejate in teritoriul administrativ al comunei Adămuș	Nu se fac propuneri	Nu exista efecte.
9. Patrimoniul cultural	Monumente istorice de interes national (vezi lista)	protejarea lor	Degradari ale monumentelor.
10. Zonarea teritoriala	Intravilanul existent este mai mic decat necesarul de dezvoltare al zonei comunei Adămuș.	Introducerea in intravilan a suprafetelor de teren necesare dezvoltarii localitatii.	Dezvoltare nerationala cu risipa de resurse.
11. Constientizarea publicului in luarea deciziilor privind mediul	PUG elaborat dupa consultarea administratiei si strategiei de dezvoltare a comunei Adămuș. Hotararile Consiliului Local sunt aduse la cunostinta cetatenilor.	Supunerea spre dezbatere a PUG si a studiilor de fundamentare pentru acesta.	Lipsa de progres economic si social.

Din analiza alternativei „zero” rezulta ca neaplicarea masurilor din PUG nu creaza premise pentru dezvoltare moderna; se vor mentine si accentua presiuni asupra factorilor de mediu a caror calitate va fi in scadere, se va perpetua nivelul scazut al dezvoltarii economice si sociale al localitatii si a fenomenului de migratie sau naveta a fortei de munca active cea ce va crea nemultumire in randul populatiei.

Calculul riscului neimplementarii PUG: aplicand valori pentru efectul pe care il reprezinta neimplementarea masurilor din PUG asupra factorilor de mediu rezulta riscul la care sunt expusi (nesemnificativ =0, minor =1, major=2, catastrofal=3).

Aspect de mediu	EFECTUL neimplementării PUG Adămuș			
	ne semnificativ	minor	major	catastrofal
Apa			X	
Aer			X	
Sol			X	
Sanatate			X	
Riscuri naturale			X	
Schimbari climatice	X			
Conservarea resurselor			X	
Biodiversitate	Se analizeaza in EA – nu e cazul			
Patrimoniul cultural si istoric			x	
Zonarea teritoriala			X	
Constientizarea publicului			X	

Având în vedere consecințele pe care le are neimplementarea măsurilor (alternativa "0") asupra factorilor de mediu se poate aprecia că riscul degradării acestora este de luat în seamă. Rezultă din această încadrare că implementarea măsurilor prevăzute în PUG este benefică și necesară.

4. CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

4.1. Incadrare teritorială

Evaluarea stării actuale a mediului, s-a făcut pe baza informațiilor și a datelor disponibile în momentul elaborării Raportului de Mediu. Conform HG nr. 1076/2004 și ale Anexei I la Directiva 2001/42/CE factorii de mediu/aspectele de mediu care trebuie avuți în vedere în cadrul evaluării de mediu pentru planuri și programe sunt: biodiversitatea, populația, sănătatea umană, fauna, flora, solul/utilizarea terenului, apă, aerul, factori climatici, valorile materiale, patrimoniul cultural, patrimoniul arhitectural și arheologic, peisajul, gestionarea deșeurilor, infrastructura rutieră. Principala sursă de documentare privind calitatea factorilor de mediu în zonă, a fost Raportul anual privind Starea Mediului în jud. Mureș. Nu au fost găsite informații publice despre calitatea factorilor de mediu în zona comunei Adămuș.

Comuna face parte din județul Mureș, care, conform asocierii voluntare a mai multor județe învecinate formează Regiunea Centru. Județul Mureș, pitoresc cadru natural al spațiului carpatodanubian, este situat în partea central-nordică a României, în Podișul Transilvaniei, în bazinul superior al râului Mureș și bazinele râurilor Târnava Mare și Târnava Mică, fiind cuprins între meridianele 23°55' și 25°14' longitudine estică și paralelele 46°09' și 47°00' latitudine nordică. Suprafața sa de 6.714 km², ce reprezintă 2,8% din suprafața țării, coboară în trepte de pe crestele Carpaților Răsăriteni spre Podișul Târnavelor și Câmpia Transilvaniei. Dispunând de

condiții naturale deosebit de variate și prielnice unei ample dezvoltări economice, județul Mureș se învecinează la nord-est cu județul Suceava, la est cu județul Harghita, la sud-est cu județul Brașov, la sud cu județul Sibiu, la sud-vest cu județul Alba, la vest cu județul Cluj, iar la nord cu județul Bistrița-Năsăud.

Localitatea Adamus aparține județului Mureș, este situată în zona Câmpiei deluroase a Transilvaniei, la vest de municipiul Tarnaveni, în nord-vestul teritoriului administrativ al comunei, și este mărginită de dealuri având altitudini cuprinse între 273,0- 300,6 m, cu o varietate de forme de relief: câmpie, deal, ceea ce îi conferă un pitoresc deosebit, din păcate nepus în valoare. Localitatea este străbătută de pâraie cu debite în general mici dar variabile. Ca unitate geografică aparține Podișului Târnavelor, forma de relief dominantă este reprezentată prin dealuri cu pante domoale. Comuna se afla în plin centru al zonei cu domuri gazeifere. Dealurile din arealul comunei sunt acoperite cu păduri de foioase; microclimatul comunei și relieful de dealuri favorizează cultivarea viței de vie. AMPLASAREA - 46 grade 18 minute 06 secunde N, 24 grade 14 minute 11 secunde E .

4.2. Geologie și tectonică. Forme de relief

Zona depresionară transilvană s-a format și a evoluat pe un fundament rigid începând din Paleogen (cca. 65 mil. ani în urmă). În structura de ansamblu se distinge fundamentul cristalin cu învelișul sedimentar preterțiar și formațiunile terțiare ale depresiunii. Fundamentul este compus din roci dure, șisturi cristaline la care se adaugă intruziuni vulcanice. Cuvertura sedimentară este compusă din depozite care s-au sedimentat pe toată perioada Terțiarului (Neozoicului). Toate formele de relief și dinamica actuală sunt puse în evidență de structura stratelor geologice. Acestea au o orientare generală nord - vest – sud - est și o înclinare preponderentă sud - vest – nord - est sau chiar vest - est pentru centrul regiunii. Responsabilă de înclinarea stratelor este zona de lăsare tectonică din centrul Câmpiei Transilvaniei, unde fundamentul coboară progresiv până la 5000 m în sectorul Sărmaș-Mociu și care a antrenat treptat deformarea unităților geologice superioare. Ca o trăsătură specifică a reliefului se remarcă relieful monoclinal ce dă naștere la versanți în cuestasă și reversuri monoclinale.

Resurse termice - Temperatura medie anuală oscilează între 8,0 – 9,4⁰C scăzând pe măsura creșterii altitudinii. Amplitudinea medie termică este de 23 – 24⁰C, maximele absolute putând urca până la 38 – 39⁰C (temperatura record 40,50C, Săbed, 15 – 16 august 1952), iar cele minime absolute pot coborî sub – 32⁰C (- 32,8⁰C, Târgu Mureș 25 ianuarie 1942 și 23 ianuarie 1963). Alături de factorul termic, durata de strălucire a soarelui are o importanță deosebită în asimilația clorofiliană, acumularea zahărului, precum și în cuantumul producției agricole. În sezonul de vegetație se înregistrează în medie 1.440 – 1.550 ore de strălucire a soarelui, reprezentând 48 – 52% din durata astronomică posibilă. Valori mai ridicate se realizează pe Câmpia Transilvaniei și în jumătatea estică a Podișului Târnavelor.

4.3. Condiții climatice

Trăsăturile climatice ale comunei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, fapt care încadrează teritoriul în subprovincia climatică temperat-continental moderată, definită de circulația și caracterul maselor de aer din vest și nord-vest. Acestui teritoriu îi sunt specifice verile mai călduroase, iernile lungi și reci, mai ales în sectorul montan, cu inversiuni de temperatură pe văi. În partea de vest a județului Mures climatul este mai cald și mai secetos. Datorită localizării în partea centrală a țării, teritoriul este supus în cea mai mare parte a anului circulației maselor de aer dinspre vest și nord-vest, cu intensitate și frecvența mijlocie, viteza medie a vantului fiind de 3,1 cm/s. În timpul iernii sunt frecvente vânturile dinspre nord-est care ating uneori viteze ce depășesc 50 m/s.

4.4. Aspecte hidrologice și hidrografice

Factorul hidrologic principal în zona îl constituie raul Tarnava Mica în care se varsă de pe ambele maluri o serie de paraie scurte, mai mult cu caracter torențial. În acest context se pot observa zone de lunca-terasă dezvoltată cu caracter asimetric. În aluviunile fine grosiere ale luncii și unde este terasa se dezvoltă un freatic cu grosimi variabile între 4,0-10,0 m în care sunt cantonate însemnate volume de ape subterane, la care se adaugă în zona colinară unele acumulări slabe, cantonate în formațiunile nisipoase locale sau în complexele nisipoase prafoase-prafuri nisipoase, stratificatii caracteristice în partea superioară a coloanei litologice locale. Analizele de apă nu au indicat în componența rocii de bază săruri minerale, săruri utile, ape sub presiune, mineralizații sau emanații de gaze. Adâncimea nivelului hidrostatic întâlnit în aceste zone diferă în funcție de roca mamă, structura morfologică de anotimp și precipitații.

Comuna Adamus prin așezarea sa geografică, în Podisul Tarnavelor, pe malul stâng și drept al Tarnavei Mici este expusă an de an inundațiilor. Inundațiile se datoresc și paraielor laterale în număr de șase care colectează apă de pe o suprafață de aprox. 8000 ha și o deversează în raul Tarnava Mica. Debitul Târnavei Mici măsurat la stația hidrologică de la Târnaveni este de 9,7 m³/s. Deoarece izvoarele râului sunt situate în Carpații Orientali, regimul hidrologic al acestuia este relativ constant de tip *pericarpatic transilvan*, care se distinge prin ape mari de scurtă durată de origine nivopluvială în luna martie și cu viituri, mai ales în perioada mai-iunie, generate de ploile convective care se dezvoltă în această perioadă a anului.

Apele freatice - Conform morfologiei locale zona comunei se găsește în bazinul hidrografic al râului Tarnava Mica. Comuna se găsește pe corpul de apă subterană ROMU24 care este în stare calitativă și cantitativă bună. Caracteristica este dezvoltarea luncii majore și teraselor cursurilor de apă. În aceste structuri se găsesc importante acumulări de ape subterane dulci care formează panza de apă continuă. În general în zonele de lunca majoră nivelul piezometric al apei subterane se găsește aproape de suprafață, respectiv între 1-3 m adâncime. În ceea ce privește zonele de terasă adâncimea piezometrică a apelor subterane se găsește la 10-14 m. Evoluția acestora este direct influențată de precipitațiile atmosferice locale, respectiv de debitul variabil al râului Tarnava Mica și afluenților. Din punct de vedere chimic apele subterane din zona sunt ape dulci și nu prezintă concentrații agresive de substanțe ale STAS față de betoane și metale.

4.5. Solurile și modul de utilizare a terenurilor

Modul de folosință al terenurilor corelat cu modul de acoperire al suprafețelor cu vegetație și cu tipul de sol pune în evidență predominanța terenurilor agricole, din fondul forestier, arboret, pasuni, fanate. Având în vedere specificul economic al arealului nu există suprafețe de sol afectate semnificativ de activitățile antropice, doar soluri degradate ca urmare a unor fenomene naturale (eroziune, surpări, etc). În comuna există puține terenuri degradate ce necesită măsuri de combatere a fenomenului de eroziune. (Alunecări de teren: în zona Dambau). Majoritatea dealurilor au fost și sunt amenajate pentru cultivarea viței de vie sau a pomilor fructiferi, există plantații și păduri ce stabilizează terenurile cu pante mai accentuate. Sunt necesare lucrări de întreținere și dezvoltare a acestora prin terasări și noi plantații.

4.6. Componenta biotică

Aflat în bioregiunea Continentală, din punct de vedere geomorfologic, poate fi inclusă în cadrul unităților de coline și dealuri, flora și fauna de pe teritoriul comunei Adamus sunt reprezentate de specii caracteristice câmpiilor și dealurilor. Pe teritoriul administrativ al comunei Adamus și în vecinătatea acestuia nu se află Aree Speciale de Conservare (Special Areas of Conservation - SAC) ce au ca bază Siturile de Importanță Comunitară (Sites of Community Importance – SCI), Aree de Protecție Specială Avifaunistică (Special Protected Areas - SPA) desemnate pentru protecția speciilor de păsări sălbatice de interes comunitar menționate în Anexa I a Directivei „Păsări” și a celor migratoare, sau situri Natura 2000.

Trebuie menționate totuși, în vecinătatea îndepărtată, aria naturală protejată din rețeaua ecologică NATURA 2000 și anume: **ROSCI0384** - Râul Târnava Mică.

ROSCI0384 - Râul Târnava Mică. Situl are o suprafață de 331 ha și a fost declarat în anul 2011. Este extins în lungul râului Târnava Mică, pe raza comunelor din județul Mureș Sângeorgiu de Pădure, Bălăușeri, Zagăr, Suplac, Bahnea, Mica și Gănești. Situl a fost declarat pentru protecția unui habitat (91E0* - *Păduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)*), a unei specii de mamifere (*Lutra lutra*), a trei specii de amfibieni (*Bombina variegata*, *Triturus cristatus*, *Bombina bombina*) și a patru specii de pești (*Barbus meridionalis*, *Gobio albipinnatus*, *Cobitis taenia* și *Sabanejewia aurata*) și a două specii de nevertebrate (*Lycaena dispar*, *Unio crassus*). Importanța sitului constă, pe lângă habitatele și speciile de interes comunitar prezente aici, în gradul ridicat de naturalitate, fiind puțin afectat de impact antropic. Vecinătatea îndepărtată a acestui sit NATURA 2000 face ca PUG-ul comunei Adamus, așa cum este prezentat, să nu aibă nici un fel de impact asupra sitului.

4.7. Populația - Elemente demografice și sociale - Datele folosite sunt cele din evidențele Direcției județene de statistică Mureș, recensământ 2011.

Localitate	TOTAL POPULATIE STABILA	ROMANI	MAGHIARI	ROMI	GERMANI	INFORMATIE INDISPONIBILA
A	1	2	3	4	5	6
Comuna Adămuș	5147	2237	1980	770	9	150
ADĂMUȘ	1969	849	466	566	4	84
CHINCIUȘ	7	7	-	-	-	-
CORNEȘTI	1124	675	280	141	-	26
CRĂIEȘTI	1006	287	654	53	-	12
DAMBĂU	1018	398	579	10	3	27
HEREPEA	23	23	-	-	-	-

Populația adultă a comunei are o pondere de peste 60%, populația tânără este mai redusă (25%) restul reprezentând populația varstnică cu valori apropiate de media pe țară.

Probleme de mediu existente, relevante pentru P.U.G.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG Comuna Adămuș
Apa	Comuna dispune de rețeaua de distribuție a apei în toate localitățile comunei excepând Chinciuș și Herepea. Este imperios necesar să se găsească fondurile bănești în vederea introducerii, pe cât posibil, a apei potabile și a canalizării în gospodăriile comunei.
Aer	Calitatea aerului este bună în comuna Adamus. În județul Mureș calitatea aerului înconjurător este influențată într-o măsură moderată de emisiile din activitățile economico - sociale. Sursele antropice de emisie în atmosferă cu potențial semnificativ sunt amplasate în Târgu Mureș, Iernut, Luduș, Reghin și Târnăveni în timp ce în zone, precum Sovata sursele de emisie antropice nu produc poluare semnificativă. Localitatea Adămuș nu figurează pe această listă.
Sol	Poluarea solului și subsolului prin depozitarea necontrolată se realizează prin următoarele mecanisme: <ul style="list-style-type: none"> depozitarea necontrolată pe sol a deșeurilor menajere; infiltrarea în sol și subsol a levigatului, poluarea apelor meteorice; Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora conțin un procent ridicat de materii organice biodegradabile. Prin depozitarea acestora direct pe sol se produce acidifierea solului, în urma dezvoltării de procese fermentative și implicit, a generării de compuși cu caracter acid (CO ₂ , acid acetic, acizi grași, H ₂ S, etc.).
Gestionarea deșeurilor	Primăria are contract cu o societate specializată pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din gospodăriile populației (SC SCHUSTER ECOSAL SRL) și nu prevede în prezent colectarea selectivă a deșeurilor.

Riscuri de mediu – surse de poluare	Creșterea cantității substanțelor organice din apă, sinonimă cu poluarea apelor, favorizează persistența timp îndelungat a germenilor, inclusiv a celor patogeni. Scăderea cantității de oxigen dizolvat în apă duce la reducerea capacității de autopurificare a apelor naturale, favorizând persistența poluării. Creșterea CBO5 caracterizează gradul de impurificare a apelor cu substanțe organice, fiind de presupus că valorile crescute să fie însoțite de o creștere evidentă a substanțelor organice.
Riscuri naturale	În extravilan, zona cu scurgeri pluviale de pe versanți. Lucrările permise constau în lucrări de a limita riscul, lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației. Pentru aceste zone au fost stabilite interdicții temporare de construcție.
Conservarea resurselor naturale	Producerea de energie verde are drept consecință conservarea resurselor naturale. În teritoriul administrativ al comunei Adămuș nu sunt prezente resurse naturale.
Zonarea teritorială	Teritoriul administrativ este diferentiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației. Teritoriul intravilan existent nu asigură spațiul suficient pentru dezvoltarea economică a localității, motiv pentru care s-a propus mărirea acestuia.
Conștientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Necesitatea informării populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind implicarea în asigurarea dezvoltării durabile a localității.

5. OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTEA

Evaluarea strategică de mediu pentru planuri și programe are ca scop determinarea efectelor semnificative asupra mediului asociate planului supus analizei sau stabilirea compatibilității dintre măsurile concrete de dezvoltare propuse și obiectivele de protecție a mediului relevante pentru plan. În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite este necesară aplicarea unor acțiuni concrete denumite, conform procedurilor de planificare, ținte. Pentru cuantificarea progreselor în realizarea țintelor și în atingerea obiectivelor sunt utilizați indicatori. Prin intermediul indicatorilor sunt monitorizate rezultatele implementării unui plan. Obiectivele de mediu reflectă politicile de mediu naționale și europene, precum și obiectivele de mediu stabilite la nivel regional și local prin Planul Regional de Acțiune pentru Mediu al Regiunii Centru și prin Planul de Acțiune pentru Mediu al județului Mureș. Întrucât planurile elaborate la nivel local transpun prevederile planurilor și programelor de nivel ierarhic superior, se va face distincție între obiectivele strategice de mediu, reprezentate de obiectivele stabilite la nivel național, comunitar sau internațional și obiective specifice de mediu, reprezentând obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice și stabilite la nivel local și regional. Țintele sunt prezentate sub forma unor deziderate în ceea ce privește îndeplinirea obiectivelor de mediu, în timp ce indicatorii au fost stabiliți, astfel încât să permită cuantificarea gradului de îndeplinire a obiectivelor de mediu și a țintelor propuse și elaborarea propunerilor pentru programul de monitorizare a efectelor implementării planului urbanistic general.

Analiza SEA a identificat următoarele documente naționale cheie în ceea ce privește legătura dintre mediu și PUG analizat:

- o Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă (1999)
- o Strategia Națională pentru Eficiența Energetică – HG nr. 163/2004 și Legea nr. 199/2000, modificată de Legea nr. 56/2006.
- o HG nr. 1844/2005 de promovare a utilizării combustibililor biologici și a altor combustibili pentru transport regenerabili.
- o O.M. al Protecției Mediului și a Apelor nr. 860/2002 (O.M. nr.52/03.01.2003) cu privire la aprobarea procedurii pentru evaluarea impactului de mediu și emiterea autorizației de mediu;
- o HG nr.918/2002 (O.M. nr.686/17.09.2002) stabilind procedura cadru pentru evaluarea impactului de mediu și aprobarea listei proiectelor publice și private pentru care trebuie aplicată procedura, modificată de HG nr.1705/2004 (O.M. nr.970/2004);
- o HG nr.1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii cu privire la evaluarea de mediu pentru anumite planuri și programe (O.M. nr. 707/5.08.2004).

In ultima perioadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritoriala din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale. Prin măsurile ce au fost prevăzute în cadrul PUG se dorește dezvoltarea economică a zonei. In ultima decadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritoriala din țările europene.

In tabel sunt prezentate aspectele și obiectivele de protecția mediului relevante pentru PUG in comparatie cu obiectivele la nivel national, comunitar sau international și modul in care s-au avut in vedere la elaborarea planului.

ASPECTE DE MEDIU	Obiectiv stabilit la nivel national, comunitar, international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in plan
AER	Calitatea aerului trebuie sa corespunda legislatiei nationale care transpune Directivele 96/62/CE si 1999/30/CE privind valorile limita pentru SO ₂ , NO ₂ , NO, particule in suspensie si plumb. Strategia nationala privind protectia atmosferei urmareste stabilirea unui echilibru intre dezvoltarea economicosociala si calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele nationale pentru anumiti poluanti atmosferici). In legislatie se prevede intretinerea si modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).	Mentineria și îmbunătățirea calitatii aerului. Energia verde contribuie la acest deziderat. Organizarea circulației pe teritoriul administrativ contribuie la îmbunătățirea calitatii aerului. Nu se prevad obiective economice poluatoare.	Nu sunt prevazute actiuni sau implementarea unor activitati economice care sa duca la alterarea calitatii aerului din zona comunei Adămuș.
APĂ	Calitatea apei trebuie sa corespunda legislatiei in vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr.2000/60/CE impreuna cu directivele fiice. Epurarea apelor uzate trebuie sa fie conforma cu legislatia nationala care transpune prevederile Directivei	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Echipare edilitară completă cu instalații de apă, canalizare, colectare; Se vor prevedea sisteme de colectare și evacuare a apelor pluviale și menajere.

RAPORT DE MEDIU LA P.U.G. COMUNA ADĂMUȘ, JUD. MURES, NOIEMBRIE 2017

	91/271/CEE. Romania trebuie sa se alinieze normelor europene pana la 31 decembrie 2015 pentru aglomerarile mai mari de 10 mii locuitori echivalenti si pana la 31 decembrie 2020 pentru aglomerarile cuprinse intre 2 mii si 10 mii locuitori echivalenti		
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului, executia de lucrari pentru combaterea eroziunii solului si apararea impotriva inundatiilor.	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	Deseurile rezultate vor fi colectate de firma specializata si depozitate in conditii conforme. Depozitarea controlată a deșeurilor prin colectarea și depozitarea temporară în containere speciale.
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Nu e cazul. Planul nu va produce sau contribui la schimbari climatice.	-	-
BIODIVERSITATEA	Conservarea diversității naturale a faunei, florei.	Mentinerea diversității naturale a faunei, florei.	Comuna Adămuș nu are pe teritoriul administrativ arii protejate.
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele.	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	- marirea suprafetei de spatii verzi / cap locuitor prin introducerea in intravilan, rezultand o suprafata suplimentara de spatiu verde la nivelul localitatii.
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu activități care poluează mediul.Legislatia nationala are prevederi in ceea ce priveste cresterea protectiei populatiei fata de riscurile naturale care se pot preveni (alunecari de teren si inundatii) prin luarea unor masuri anticipate aparitiei fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.	Protectia populatiei si bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	Lucrari pentru stabilizarea terenului. Instituirea interdictiei de construire in zonele cu riscuri naturale.
CONSERVAREA / GEST. RESURSE	Resursele naturale nu sunt prezente in zona administrativa a comunei Adămuș.	Nu face obiectul PUG-ului analizat.	-
PATRIM. CULTURAL/ NATURAL	Lista cu obiectivele de patrimoniu.	Pastrarea si conservarea	Nu sunt lucrari care sa afecteze patrimoniul cultural sau cel natural.

EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie.	Producția de energie verde.	Utilizarea energiei solare pentru producerea de energie electrică.
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU CONȘTIENȚIALIZAREA PUBLICULUI.	Legislația națională, în concordanță cu cea europeană prevede accesul liber al cetățenilor la informația de mediu (HG nr. 1115/2002) implementarea obligațiilor rezultate din Convenția privind accesul publicului la luarea deciziilor în probleme de mediu semnată la Aarhus la 25 iunie 1998 și ratificată prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea P/P.	Cresterea responsabilității publicului față de mediu.	Conștientizarea publicului privind necesitatea implementării metodelor de producere a energiei verzi, nepoluatoare.

Modelul de referință în ceea ce privește dezvoltarea teritorială la nivel european este acela de a crea bazele unei dezvoltări susținute, prin intermediul căreia, comunitățile să fie capabile de a utiliza resursele de care dispun la nivel local într-un mod susținut și integrat. Din această perspectivă, este important conceptul de "capacitate de suport" pentru a stabili dacă un anumit tip de dezvoltare este durabilă sau nu, deși, de cele mai multe ori acest tip de analiză este unul subiectiv. Tocmai datorită acestei subiectivități potențiale, la nivel european s-au făcut eforturi înspre obiectivizarea problemei prin stabilirea unor criterii de sustenabilitate, care să acționeze ca puncte de referință în evaluările de mediu. În evaluarea de față, s-a ținut cont de aceste criterii atunci când s-au stabilit obiectivele de mediu relevante. Trebuie însă menționat că nu s-a putut ține cont în totalitate de aceste criterii de sustenabilitate în stabilirea obiectivelor de mediu relevante pentru PUG Adamus, deoarece acesta nu are incidență directă asupra tuturor sectoarelor relevante de dezvoltare asociate acestor criterii (energie, transport, industrie, agricultură, industrie, turism etc.). Aceste criterii sunt mai degrabă aplicabile strategiilor sau planurilor locale de dezvoltare.

6. POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI

6.1. Caracteristici ale planului urbanistic general cu implicații asupra determinării aspectelor semnificative potențiale asupra mediului

Implicațiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic al unei localități, dar și de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică și de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Cu toate acestea, planurile urbanistice generale pot să conducă și la apariția unor dezechilibre la nivel teritorial, care la rândul său, pot determina efecte de mediu. Dintre caracteristicile planurilor urbanistice generale care pot avea implicații asupra determinării aspectelor semnificative potențiale asupra mediului se pot menționa:

- Modul de distribuție a zonelor funcționale și relația teritorială dintre acestea;
- Sistemizarea peisagistică și viziunea asupra arhitecturii locale;
- Distanțele de protecție stabilite între anumite categorii de obiective și zonele rezidențiale;
- Stabilirea modului de asigurare cu dotări edilitare a locuințelor;
- Identificarea disfuncționalităților existente și măsurile de remediere identificate și propuse;
- Crearea cadrului pentru dezvoltarea economică a localității;
- Distribuția spațiilor verzi la nivel local;
- Modul și gradul de implicare a autorităților locale în rezolvarea problemelor de mediu;
- Viziunea locală pe termen lung pentru gestionarea resurselor la nivel local;
- Corelația cu alte planuri și programe existente la nivel local și național, mai ales cu cele din domeniul protecției mediului;

6.2. Metodologia de evaluare a efectelor potențiale asupra mediului

Conform cerintelor HG 1076/2004, în cazul analizei unui plan sau program, trebuie în mod obligatoriu evidentiata efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta în identificarea, predictia și evaluarea efectelor generate de punerea în aplicare a respectivului plan sau program, precum și propunerea unor măsuri de reducere a acestor efecte. Efectul semnificativ poate fi definit ca fiind *efectul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa alterează un factor sensibil de mediu*.

O altă definiție a efectelor semnificative este oferită de Rojanschi: *efecte asupra mediului, determinate ca fiind importante prin aplicarea criteriilor referitoare la dimensiunea, amplasarea și caracteristicile proiectului sau referitoare la caracteristicile anumitor planuri și programe, avându-se în vedere calitatea preconizată a factorilor de mediu* (Rojanschi, 2004).

Analizând planul propus pe factori de mediu, populație, sănătate umană, factori climatici, valori materiale, patrimoniu cultural, arhitectonic, efectele vor fi următoarele:

Impactul asupra calitatii aerului atmosferic

Nu se considera ca ar fi cazul unei schimbări semnificative în calitatea aerului în zona PUG Adămuș analizat, dat fiind ca zona nu se constituie la ora actuală într-o sursă de poluare atmosferică.

Impactul asupra solului

Nu va exista niciun impact major asupra factorului de mediu sol. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra apelor de suprafață

Nu va exista niciun impact semnificativ. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra apelor subterane

Nu va exista niciun impact semnificativ. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra populației

Populația din Comuna Adămuș va „suferi” un eventual impact pozitiv prin reactualizarea acestui PUG, impactul pozitiv fiind de natură socială și economică.

Impactul asupra factorilor climatici:

Factorii climatici din zona nu vor avea de suferit din cauza realizării obiectivelor PUG.

Impactul asupra patrimoniului cultural:

Patrimoniul cultural va fi protejat. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra peisajului:

În cadrul Legii 451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, la Art. 1, pct. a) regăsim următoarea definiție pentru peisaj:

„Peisajul desemnează o parte de teritoriu perceput ca atare de către populație, al cărui caracter este rezultatul acțiunii și interacțiunii factorilor naturali și/sau umani”. Conform art. 5, statul român ca și parte semnatară a Convenției de la Florența, s-a angajat :

- sa stabileasca si sa implementeze politicile peisajului care au ca scop protectia, managementul si amenajarea acestuia, prin adoptarea de masuri specifice mentionate în prezenta conventie;
- sa stabileasca proceduri de participare pentru publicul larg, autoritati regionale si locale, precum si pentru alti factori interesati la definirea si implementarea politicilor peisajere mentionate la alineatul precedent;
- sa integreze peisajul în politicile de amenajare a teritoriului, de urbanism si în cele culturale, de mediu, agricole, sociale si economice, precum si în alte politici cu posibil impact direct sau indirect asupra peisajului. În cazul analizat de prezentul raport, nu au fost regasite alte politici referitoare la peisajul din zona decât cele fie parte din Planul de Urbanism General al comunei Adămuș, fie din Regulamentul de Urbanism.

S-a constatat ca pentru actuala forma a planului de urbanism a fost parcursa întreaga procedura specifica pe linie de urbanism. În etapa de dezbatere publica a PUG-ului acesta are încă ocazia sa își exprime optiunea vis a vis de subiect - ne referim cu precadere la modificarea peisajului – prin observatii pertinente de care se vor tine fireste seama în cadrul prezentei evaluari.

Impactul asupra biodiversitatii si ariilor protejate

Planul urbanistic general PUG-ul localitatii Adămuș, nu va avea impact asupra ariilor protejate aflate in vecinatatea indepartata a perimetrului administrativ al acestuia.

Metoda de evaluare a impactului asupra factorilor de mediu:

Metoda aleasa pentru evaluarea potentialelor efecte asupra mediului în general a fost cea matriceala. Astfel, etapele de evaluare au fost:

- identificarea actiunilor propuse de planul analizat (ca si posibile cauze ale unor eventuale efecte asupra mediului);
- identificarea factorilor de mediu si a intereselor potentiale a fi protejate;
- selectarea primara a actiunilor propuse de plan (în functie de relatia cu factorii de mediu si cu interesele de protejat) pentru a se elimina din evaluare pe acelea care fie nu au deloc efecte asupra mediului, fie aceste efecte sunt realmente neglijabile;
- estimarea (prin metode comparative) a efectelor pozitive sau negative cauzate de actiunile propuse de plan (din punct de vedere al perioadei producerii, al intensitatii, a efectelor produse, remanentei acestor efecte, întinderii spatiale, etc.)

Prima etapa de completare a matricei consta în ipoteza de evaluare, unde se figureaza strict ipoteza de lucru în sensul unor presupuneri vis a vis de posibile efecte cauzate estimate însa doar la nivel calitativ (daca pot sau nu sa apara si eventual daca sunt de ordin negativ sau pozitiv, însa nu si cantitativ - cu ce intensitate). Ulterior, plecând de la aceasta matrice initiala, evaluând fiecare caz în parte (de intersectie a activitatilor / actiunilor PUG cu factorii de mediu sau de interes), se atribuie si valori sub aspect cantitativ (cât, pe ce durata, cu ce întindere etc.) Aceasta etapa se concretizeaza prin matricea primara de evaluare.

Completarea matricei primare de evaluare s-a realizat considerând scenariul cel mai nefavorabil posibil, respectiv fara a include masurile de prevenire / reducere a impactului deja propuse prin PUG. În urma acestei analize a rezultat **impactul primar brut** ce ar putea sa apara în cazul implementarii planului însa fara a fi luata nici o masura de prevenire / reducere a impactului asupra mediului.

Urmatorul pas metodologic a constat în considerarea masurilor deja prevazute în PUG-ul propus, (identificarea si evaluarea eficientei acestora). Rezultatul etapei s-a concretizat prin aplicarea corectiilor respective asupra matricei primare de evaluare, calculându-se astfel impactul rezidual brut. Matricea primara astfel corectata fiind denumita matrice partiala de evaluare.

În functie de rezultatul astfel obtinut, s-au facut ulterior recomandari în ceea ce privesc masurile suplimentare de introdus în planul evaluat în scopul scaderii la minim a acestui impact rezidual. Luând în considerare aceste masuri suplimentare (cu eficienta lor), se ajunge în final la obtinerea impactului rezidual (final) care reprezinta acel impact care nu mai poate fi evitat prin masuri de prevenire sau reducere, matricea astfel corectata fiind denumita matrice finala de evaluare.

După realizarea acestei evaluări în vederea stabilirii dacă PUG Adămuș poate avea efecte substanțiale asupra mediului înconjurător, s-a realizat o evaluare a domeniilor cheie de intervenție propuse în funcție de obiectivele relevante în domeniul mediului, altfel spus, s-a evaluat dacă și cum anume domeniile cheie de intervenție contribuie (sau nu) la îndeplinirea obiectivelor de mediu relevante. Această evaluare a fost realizată în două faze. În prima fază au fost evaluate domeniile cheie de sprijin în conformitate cu următoarea scară valorică:

+ 2: efect pozitiv substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului (obiectivului) de referință propus;

+ 1: efect pozitiv al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus;

0: nici un impact;

- 1: impact negativ al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus;

- 2: impact negativ substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

?: impactul nu poate fi determinat;

Evaluarea a fost realizată în mod independent de către evaluatorul de mediu.

Evaluarea a vizat identificarea conflictelor negative semnificative potențiale dintre domeniile reglementare din cadrul PUG și obiectivele de referință în domeniul protecției mediului. Au fost considerate importante acele conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi - 1 sau mai scăzută. În urma analizei nu au fost detectate astfel de situații de conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi - 1 sau mai scăzută.

6.3. Evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG Adămuș asupra obiectivelor de mediu.

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG s-a realizat pe baza însumării punctajului acordat pentru fiecare impact asupra obiectivelor de mediu.

Obiectivul de mediu relevant pentru PUG	Introducerea în intravilan a suprafeței necesare implementării PUG	Stabilirea zonelor de interes pentru dezvoltare	Delimitarea și zonificarea noului teritoriu intravilan	Reducerea/eliminarea riscurilor naturale	Cresterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu
Mentineră și îmbunătățirea calității aerului. Reducerea la minim a impactului asupra aerului.	+2	+2	+2	+2	+2
Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	+1	+2	+2	+2	+2
Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor epidemiologice	+1	+1	+1	+1	+1
Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	+1	+1	+1	+2	+1
Creșterea responsabilității publicului față de mediu	+1	+1	+1	+1	+1
TOTAL	+6	+7	+7	+8	+7

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării măsurilor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu. Efectul cumulativ al implementării PUG Adămuș asupra obiectivelor de mediu va fi unul pozitiv.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativa	Exista premisele atingerii obiectivului?
Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii aerului.	DA pe termen lung
Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii apelor de suprafata si subterane.	DA pe termen lung DA pe termen lung
Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra solului.	DA pe termen lung
Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii vietii.	DA pe termen lung
Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra protectiei populatiei.	DA pe termen lung
Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra zonarii teritoriului.	DA pe termen lung
Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	Educarea, informarea si participarea populatiei la luarea deciziilor privind mediu.	DA pe termen lung

Din evaluarea cumulativa a implementarii masurilor PUG rezulta, pe termen lung ca se creaza premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu. În consecință evaluatorul estimează potențialul efect asupra factorilor de mediu de pe amplasamentul analizat dar si din împrejurimi, ca fiind efect pozitiv în cadrul scopului de referință propus. Reactualizarea PUG Adămuș va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu.

7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Având în vedere amplasarea localității, activitățile economice prezente și viitoare, precum și faptul că aplicarea măsurilor din PUG au un impact minor asupra aspectelor de mediu și a stării de sănătate a populației, se poate aprecia că nu vor exista efecte asupra mediului și sănătății în context transfrontier. Obiectivul analizat nu va avea efecte asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier. Impactul asupra factorilor de mediu prognozat va fi unul local și pozitiv.

8. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Factor de mediu apă.

Problema de mediu 1: Asigurarea alimentării cu apă pentru consumatorii neracordați.

Măsura propusă: Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă în zonele neracordate. Factorii de mediu vizați : calitatea apei, sănătatea populației.

Efect preconizat : Prin aplicarea acestei măsuri se asigură apă potabilă de calitate controlată pentru nevoile populației.

Problema de mediu 2 : Inexistența sistemului de canalizare în zone locuite.

Măsura propusă 1: Proiectarea și realizarea sistemului de canalizare etapizat.

Factorii de mediu vizați : Calitatea apei subterane, sănătatea populației.

Efecte preconizate : Se elimină riscul asociat exfiltrațiilor de ape uzate în subsol și al poluării apelor subterane.

Măsura propusă 2 : Asigurarea canalizării pluviale în sistem divizor.

Factorii de mediu vizați : Subsol, calitatea apei.

Efect preconizat : Se elimină riscul încărcării nejustificate a stației de epurare.

Problema de mediu 4: Existența zonelor inundabile. Nu e cazul

Măsura propusă : Interdicția de construire în aceste zone. Nu e cazul.

Factorii de mediu vizați : Sănătatea populației, mediul uman , flora și fauna.

Efect preconizat : Reducerea riscului de inundare și a pagubelor materiale.

Problema de mediu : Impactul produs de perioada de execuție a diferitelor lucrări de construcții.

În perioada de execuție a diferitelor lucrări în zonele existente și în cele propuse pentru extinderea rețelelor de apă, calitatea apelor subterane poate fi influențată de eventualele deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate), poluări rezultate din urma spălării agregatelor, utilajelor de construcții sau a altor substanțe de către apele de precipitații.

De asemenea, poate fi influențat regimul de curgere și nivelul hidrostatic al apelor subterane dacă nu se realizează studii hidrogeologice pe diferite amplasamente unde urmează să se realizeze lucrări de excavatii și fundații de adâncime.

În vederea protejării calității apelor subterane sunt necesare adoptarea următoarelor măsuri:

- carburanții se vor depozita în rezervoare etanșe, în spații/platfome amenajate;
- întreținerea utilajelor (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimbările de piese, de uleiuri, alimentarea cu carburanți etc) se va realiza numai în locurile special amenajate;
- verificarea tronșoanelor de conductă și a îmbinărilor, la efectuarea probei de presiune, atât la racordarea cu rețeaua de canalizare, cât și la cea de alimentare proprie cu apă potabilă;
- se vor adopta măsuri pentru evitarea eroziunii hidraulice a suprafețelor excavate sau a depozitelor temporare de pământ.

Factor de mediu aer.

Problema de mediu : Poluare datorită traficului rutier.

Măsura propusă 1 : Reabilitarea drumurilor existente.

Factorii de mediu vizați : Calitatea aerului, sănătate , calitatea vieții.

Efect preconizat : Reducerea emisiilor de gaze de eșapament, a degajării pulberilor și reducerea nivelului de zgomot.

Măsura propusă 2 : Realizarea de aliniamente plantate dealungul arterelor rutiere.

Factorii de mediu vizați : Calitatea aerului, sănătatea populației, peisaj, biodiversitate.

Efect preconizat : Pe lângă efectul peisagistic evident, această măsură asigură o diminuare semnificativă a poluării aerului prin autoepurare.

Factor de mediu sol.

Problema de mediu : Existența solurilor erodate sau afectate de alunecări de teren.

Măsura propusă 1 : Interdicții de construit în zonele cu eroziune la malul cursurilor de apă și pe terenurile afectate de alunecări.

Factorii de mediu vizați : solul, flora și fauna, comunități umane.

Efect preconizat : Protecția solului și a biodiversității, stabilizarea terenurilor erodate și alunecătoare, siguranța construcțiilor.

Problema de mediu : Depozite necontrolate de deșeuri pe sol.

Măsura propusă : Eliminarea depozitelor la generare și ecologizarea terenurilor afectate.

Factorii de mediu vizați : solul, flora și fauna, apa subterană.

Efect preconizat : Ecologizarea terenurilor afectate, în vederea punerii în valoare a acestora, protecția solului biodiversității și apelor subterane.

Problema de mediu: Impactul produs în perioada de execuție a lucrărilor/măsurilor prevăzute.

În perioada de execuție a lucrărilor în vederea realizării obiectivelor propuse se considera ca factorul de mediu sol poate fi influențat de următoarele:

- depozitarea necontrolată pe spații neamenajate a deșeurilor rezultate din activitățile de construcții;
- depunerea pulberilor și a gazelor din motoarele cu ardere internă a utilajelor și spălarea acestora de către apele pluviale urmate de infiltrarea în subteran;

- scapari accidentale sau intentionate de carburanti, uleiuri, ciment, substante chimice sau alte materiale poluante, in timpul manipularii sau stocarii acestora.
- spalarea agregatelor, utilajelor de constructii sau a altor substante de catre apele de precipitatie poate constitui o alta sursa de poluare a solului;
- perturbarea structurii geologice prin lucrarile de ecavatii pentru realizarea fundatiilor si ale structurii cladirilor.

In perioada de exploatare se considera ca factorul de mediu sol va fi afectat de ocuparea definitiva a terenului cu diferite amenajari si constructii. Extinderea suprafetelor de teren vine in intampinarea satisfacerii necesarului de locuinte pentru populatie. Prin extinderea teritoriului intravilan se vor stabili posibilitatile de interventie si de realizare a obiectivelor de utilitate publica in zonele respective. De asemenea, PUG-ul va asigura planificarea operationala a terenului, in acest sens va constitui baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

Zgomotul

In perioada de executie a lucrarilor pentru implementarea obiectivelor propuse prin PUG Adămuș se vor genera emisii sonore, inasa acestea vor trebui sa se incadreze in limitele impuse de legislatia in vigoare chiar daca perioada de executie are durata limitata. Ca masura de reducere a zgomotului generat de un santier in apropierea locuintelor se poate adopta instalarea de panouri fonoabsorbante pe durata executarii lucrarilor.

Planul Urbanistic General al comunei Adămuș propune reducerea nivelului sonor din localitate prin modernizarea strazilor existente, amenajarea parcurilor si spatiilor verzi. Prin urmare in perioada de exploatare se aprecieaza ca nivelul poluarii sonore va fi redus si nu sunt necesare alte masuri suplimentare pentru reducerea zgomotului. In ceea ce priveste nivelul de zgomot si vibratii ce poate proveni de la drumul judetean, sunt necesare masuratori specifice si decizii administrative ulterioare.

Biodiversitatea

Problema de mediu : Insuficiența parcurilor și spațiilor verzi.

Măsura propusă : Amenajarea de spații verzi și crearea de noi spații verzi.

Factorul de mediu vizati : Biodiversitatea, sănătatea populației, calitatea vieții.

Efect preconizat : Creșterea spațiului verde amenajat existent are efecte benefice asupra sanatatii populatiei, biodiversitatii, peisajului, turismului.

Problema de mediu : Stabilizarea terenurilor alunecătoare.

Factorii de mediu vizați : Biodiversitatea, sol, mediu urban, peisaj;

Măsura propusă : Crearea de perdele de protecție și aliniamente plantate.

Efect preconizat : Stabilizarea terenurilor alunecătoare și erodate, îmbunătățirea calității aerului, calitatea peisajului, calitatea vieții.

In perimetrul care face obiectul PUG Comuna Adămuș nu exista arii naturale protejate. Având în vedere distanțele relativ mari până la ariile protejate și situația din amplsamentul analizat, se aprecieaza ca in prezent, nu există presiuni exercitate asupra ariilor naturale protejate.

Patrimoniul Cultural

In ceea ce priveste patrimoniul cultural este necesar ca agentii economici care efectueaza lucrari de excavatii pentru implementarea planului in zona monumentelor istorice sau a siturilor arheologice sa ia toate masurile cerute de lege pentru protejarea acestora.

Mediul social

Problema de mediu : Sănătatea populației.

Măsura propusă : Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii de sănătate, îmbunătățirea și extinderea sistemului de servicii sociale.

Factori de mediu vizați : Sănătatea populației, mediul urban.

Efect preconizat : Creșterea gradului de sănătate al populației, asigurarea serviciilor medicale de urgență, integrarea socială a tinerilor și persoanelor cu nevoi speciale.

Problema de mediu : Îmbunătățirea accesibilității spre toate zonele din comuna și îmbunătățirea legăturilor rutiere între localitățile învecinate și Comuna Adămuș.

Măsura propusă : Dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport.

Factorii de mediu vizați : Calitatea vieții, calitatea aerului, mediul economic și social.

Efecte preconizate : Facilitatea accesului la toate localitățile învecinate, crearea cadrului favorabil atragerii de investiții, promovării creșterii economice, crearea de locuri de muncă.

Problema de mediu : Îmbunătățirea mediului economic și social.

Măsura propusă : Promovarea măsurilor de ocupare a forței de muncă disponibilă și dezvoltarea sistemului de formare profesională.

Factorii de mediu vizați : mediul urban, calitatea vieții.

Efectul preconizat : Apariția de noi locuri de muncă, reducerea șomajului, îmbunătățirea calității serviciilor sociale și a vieții.

Problema de mediu : Îmbunătățirea turismului.

Măsura propusă : Crearea unei infrastructuri turistice generale și promovarea comunei Adămuș.

Factorii de mediu vizați : sănătatea populației, calitatea vieții, biodiversitatea, peisaj;

Dupa implementarea obiectivelor propuse prin PUG, populatia va beneficia de urmatoarele facilitati, care au efecte pozitive asupra mediului:

- Drumurile modernizate vor ajuta la desconggestionare traficului rutier cu efecte benefice asupra factorilor de mediu;
- Deseurile vor fi gestionate corespunzator prin colectare separata si valorificare, in ultima etapa depozitarea deseurilor la rampa ecologica.
- Amenajarea spatiilor verzi, a parcurilor si a unor zone de agrement.
- Dezvoltarea turismului in zona va determina aparitia de activitati economice noi, strans legate de resursele si traditia locala imbunatatind calitatea vietii;
- Imbunatatirea fondului de locuit, finalizarea apartamentelor oprite in diverse statii de executie, imbunatatirea confortului termic al imobilelor existente, au impact pozitiv asupra comunitatii umane si sanatatii populatiei.

Factor de mediu peisajul

Problema de mediu : Îmbunătățirea aspectului peisagistic.

Măsura propusă 1: Reabilitarea și amenajarea spațiilor verzi în interiorul comunei.

Măsura propusă 2: Îmbunătățirea aspectului estetic al ansamblurilor de locuit prin recondiționarea finisajelor corelat cu lucrările de izolare termică și amenajări exterioare.

Măsura propusă 3: Realizarea de locuințe noi în regim de înălțime conform documentațiilor urbanistice.

Măsura propusă 4 : Amenajarea peisagistică în lungul arterelor de transport și a drumurilor de acces în comuna.

Măsura propusă 5 : Respectarea prevederilor din PUG.

9. ANALIZA ALTERNATIVELOR ȘI DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA - Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea.

Analiza alternativelor reprezintă un aspect extrem de important în cadrul evaluării strategice de mediu, deoarece la acest nivel de evaluare, o astfel de analiză poate contribui la selecția unor opțiuni de dezvoltare viabile, având în vedere că în absența SEA, la faza de evaluare EIA, alternativele sunt abordate mai degrabă pentru a identifica răspunsuri la anumite probleme deja existente, adică sunt "reactive". Rolul SEA este acela de a identifica alternative, opțiuni de dezvoltare sustenabile, de a evalua efectele de mediu asociate fiecărei alternative, de a informa publicul interesat asupra motivației care a stat la baza selecției alternativelor, contribuind astfel la atingerea unui nivel ridicat de transparență în procesul de decizie. În lucrările de specialitate, necesitatea introducerii analizei alternativelor în cadrul SEA a pornit de la necesitatea de aplicare a principiului precauției, adică înainte de a se decide un anumit tip de dezvoltare, trebuie analizată oportunitatea și necesitatea acesteia, de exemplu înainte de a înființa o capacitate energetică, ar trebuie analizat mai întâi dacă nu există alte posibilități de scădere a consumului energetic din zona respectivă sau în cazul deșeurilor, înainte de a construi un depozit de deșeuri, trebuie stimulate mai întâi operațiunile de valorificare și reciclare. În esență, scopul analizei alternativelor ar trebui să fie acela de a analiza posibilitatea de a evita o anumită formă de dezvoltare care ar contribui la artificializarea spațiului, la creșterea consumului de resurse, poluare etc. Analiza trebuie să se facă integrat, prin luarea în considerare a aspectelor economice, sociale și de mediu asociate unor opțiuni concrete de dezvoltare. Aspectele cele mai importante în care au fost considerate mai multe variante de realizare s-au referit la:

- accesul în perimetrul luat în studiu;
- destinația actuală a terenurilor luate în analiză;

9.1. Alternativa 0 sau "Nicio acțiune"

Având în vedere că reactualizarea Planului Urbanistic General nu este o opțiune, ci o obligație, nu este validă aducerea în discuție a variantei în care acesta nu ar fi reactualizat și implementat. Totuși, în cele ce urmează sunt punctate principalele aspecte de mediu asociate Alternativei 0, deci a neimplementării PUG-ului analizat, așa cum au fost de altfel punctate și în cadrul subcapitolului 4 - *Aspectele relevante ale evoluției probabile a mediului și a situației economice și sociale în cazul neimplementării PUG:*

- Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul extravilan învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);
- Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;
- Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.);
- În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului advers asupra apei freactice și solului, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;
- Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special;
- Continuarea dezvoltării rezidențiale în zone supuse riscului geomorfologic ar putea determina apariția unor fenomene extreme cu pierderi materiale sau chiar umane;
- Diminuarea opțiunilor de dezvoltare economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG;
- Neîntreținerea și distribuția teritorială inadecvată a spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;
- Menținerea unui disconfort pentru vecinătăților platformelor industriale, în condițiile inexistenței unor perdele verzi cu rol de tampon între acestea și zonele rezidențiale;

Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea amplasamentului în stadiul actual, respectiv fără un PUG și fără investiție, situație în care ar genera disfuncționalități importante la nivelul administrației locale deoarece planul asigură venituri financiare stabile și sigure pe termen lung. Această alternativă nu este preferabilă deoarece prin realizarea PUG, impactul asupra factorilor de mediu va fi pozitiv și impactul social și economic va fi pozitiv.

Evaluatorul a optat pentru varianta de realizare a acestui PUG, în forma oferită de proiectant și agreată de Primăria Adămuș. Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației elaborate de proiectant în cadrul proiectului Plan Urbanistic General pentru Comuna Adămuș și cuprinde:

- elementele cadrului natural;
- caracteristicile pedogeografice locale;
- riscurile naturale de pe teritoriul comunei Adămuș;
- conexiunile teritoriale;
- situația existentă a amplasamentului din punct de vedere al dotărilor edilitare din Comuna Adămuș;
- impactul activităților asupra mediului (apa, aer, sol, biodiversitate, mediul uman);
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunii urbanistice;

- posibilitatea creșterii calitatii vietii, cu precadere in domeniile locuirii si a serviciilor, mediului, agrement;
- masurile propuse pentru protectia mediului la fiecare obiectiv mentionat in PUG pentru Comuna Adămuș.

Optiunile propuse pentru protectia factorilor de mediu pe domenii de activitate sunt:

- solicitarea acordului de mediu pentru proiectele publice/private sau pentru modificarea ori extinderea activitatilor existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului;
- eliberarea autorizatiei de construire, alta decat cea pentru locuinte cu respectarea normelor sanitare impuse de legislatia sanitara in vigoare;
- realizarea lucrarilor se va face numai cu agenti economici specializati si autorizati, care sa cunoasca si sa respecte legislatia de mediu in ceea ce priveste organizarea de santier, utilizarea materialelor ecologice, a unor tehnologii moderne si nepoluante, cu utilaje performante care sa nu polueze mediul pe perioada executarii lucrarilor si care sa ecologizeze zonele de lucru conform obligatiilor din acordurile de mediu;
- adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, cu optimizarea densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea, intretinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a aliniamentelor de arbori si a perdelelor de protectie stradala;
- asigurarea amplasamentelor pentru locuinte;
- evitarea degradarii mediului natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel; organizarea colectarii selective si asigurarea depozitarii controlate a deseurilor;
- ecologizarea zonelor in care s-au depozitat necontrolat deseuri ;
- extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabila;
- realizarea retelei de canalizare si a statiilor de epurare;
- crearea, conservarea si protejarea spatiilor verzi existente si extinderea amenajarilor pentru agrement;
- adoptarea unor masuri de mentinere si ameliorare a fondului peisagistic natural si antropic, adoptarea masurilor de refacere peisagistica si ecologica a zonelor afectate;
- reabilitarea arterelor de circulatii interioare, a retelelor, a zonelor afectate si a altor obiective si activitati fara a prejudicia ambientul, starea de sanatate si de confort a populatiei;
- adoptarea unor politici de mediu transparente si informarea populatiei din zona referitor la programele de dezvoltare ale localitatii. In afara Variantei 0, in proiect a mai fost analizata o varianta de PUG pentru Comuna Adămuș, care prezinta viziuni diferite pentru localitate pornind de la utilizarea resursei de teren din intravilan si zonele alaturate.

Dupa cum s-a mentionat si mai sus, varianta 0 – mentinerea actualei situatii este de natura sa determine o inrautatile a starii factorilor de mediu, in lipsa unor reglementari coerente care sa stabileasca o zonificare corespunzatoare a teritoriului.

9.2. Variante considerate în elaborarea planului urbanistic general și determinarea alternativei optime

Varianta I, varianta aleasa

Aceasta varianta care priveste reglementarile urbanistice (zonificarea functionala, cai de comunicatii si restrictii tehnice, se sintetizeaza in plansele anexate). Varianta aleasa are in vedere situatia actuala si este de natura sa determine reglementarile necesare pentru o dezvoltare viitoare. Prin Planul de Urbanism si Regulament s-au prevazut destinatiile fiecarei zone, au fost stabilite obiectivele, tintele si masurile pentru protectia mediului care se impun.

CRITERIILE CARE AU CONDUS LA SELECTAREA ALTERNATIVEI ALESE

<i>Factor de mediu</i>	<i>Aspect identificat</i>	<i>Propunerea finala a PUG</i>	<i>Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate</i>
Apa	Nu a fost identificat impact negativ major asupra factorului de mediu apa.	Respectarea reglementarilor in domeniul protectiei calitatii apelor, extinderea retelelor de canalizare.	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptori naturali. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Aer	Nu a fost identificat impact negativ major asupra factorului de mediu aer.	Regelementarea circulatiei si dezvoltarea de unitati economice nepoluatoare.	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Sol	Zone cu sol deteriorat din punct de vedere calitativ in perimetrul analizat. Nu sunt semnalate.	Lucrari de protejarea degradarii solurilor.	Asigura o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor.
Riscuri naturale	Alunecari de teren.	Instituirea interdictiei de construire in zonele cu pericol.	Alternativa este in concordanta cu legislatia nationala privind protejarea solului, ca bun de interes national.
Zonarea teritoriala	Necesar de zone suplimentare pentru functiuni noi.	Pune de acord nevoile populatiei cu dezvoltarea urbanistica a localitatii. Aloca terenuri pentru dezvoltare economica. Creste suprafata de teren destinata intravilanului functie de necesitati.	Prin extindere intravilan si zonare se permite dezvoltarea durabila a localitatii prin stabilirea functiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activitati.
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Implementarea legislatiei de mediu impune desfasurarea de campanii de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat. Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.	PUG-ul contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii. Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de consiliul local. RLU impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor.	Se respecta directivele europene si legislatia nationala privind consultarea publicului si se creste gradul de educare al populatiei prin accesul la informatia de interes public.

10. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

În cadrul procesului de monitorizare, este important să se facă distincție între monitorizarea unei intervenții sau acțiuni antropice și monitorizarea sistemului de evaluare a impactului asupra mediului. Evaluarea impactului asupra mediului reprezintă o prognoză, la un moment dat, a impactului pe care o acțiune proiectată îl generează asupra mediului.

Implementarea monitorizării implică, pe de o parte, verificarea modului în care s-a aplicat proiectul, conform specificațiilor prevăzute și aprobate în documentația care a stat la baza evaluării impactului și, pe de altă parte, verificarea eficienței măsurilor de minimizare în atingerea scopului urmărit. Astfel de verificări implică inspecții fizice (amplasarea construcțiilor, materiale de construcții, depozitarea deșeurilor) sau măsurători (asupra emisiilor), folosind aparatură specifică și metode profesionale de prelucrare și interpretare. Monitorizarea este implementată cu respectarea unui set de norme legislative ce vizează planificarea folosirii terenului, proceduri de control a poluării etc. Principalul rol al monitorizării constă în a evidenția dacă funcționarea unui obiectiv respectă condițiile impuse la momentul aprobării sale. Programul de monitorizare trebuie să fie coordonat cu măsurile de minimizare aplicate în timpul implementării proiectului și anume:

- să furnizeze feedback pentru autoritățile de mediu și pentru autoritățile de decizie despre eficiența măsurilor impuse;
- să identifice necesitatea inițierii și aplicării unor acțiuni înainte să se producă daune de mediu ireversibile.

Având în vedere specificul planului propus și nivelul de detaliu cu privire la proiectele pe care le va genera, nu se impune monitorizarea prin prelevarea periodică de probe și analizarea acestora. Planul de monitorizare propus va oferi informații cu privire la stadiul de implementare a măsurilor propuse prin PUG.

Art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe menționează:

(1) Monitorizarea implementării planului sau programului, în baza programului propus de titular, are în vedere identificarea încă de la început a efectelor semnificative ale acestuia asupra mediului, precum și efectele adverse neprevăzute, în scopul de a putea întreprinde acțiunile de remediere corespunzătoare.

(2) Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului însoțește documentația înaintată autorității competente pentru protecția mediului, în vederea obținerii avizului de mediu, și face parte integrantă din acesta.

(3) Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului sau programului. Titularul planului sau programului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare la autoritatea competentă pentru protecția mediului care a eliberat avizul de mediu.

(4) Autoritatea competenta pentru protectia mediului analizeaza rezultatele programului de monitorizare primite de la titular si informeaza publicul prin afisare pe pagina proprie de Internet.

(5) Monitorizarea prevazuta la alin. (1) se poate realiza, dupa caz, si pe seama datelor, programelor si instalatiilor de monitorizare existente, in scopul eliminarii duplicarii acestora.”

Astfel, considerând atât etapa de construire a obiectivului cât și cea de operare, criteriile conform carora se propune programul de monitorizare sunt cele utilizate la evaluarea impactului, respectiv pentru principalii factori de mediu/de interes protectiv identificati ca posibil a fi afectati semnificativ, pe baza rezultatelor din matricea finala de evaluare. În acest mod s-au stabilit o serie de indicatori de monitorizare, precum și metoda de obtinere a informatiilor. Frecventa monitorizarii variaza de la un criteriu la altul sau de la un indicator la altul în raport cu specificul acestora și probabilitatea de aparitie a eventualelor efecte vizibile/masurabile, cu scopul de fi descoperite cât mai devreme efectele negative și aplicarea masurilor corespunzatoare pentru eliminarea sau reducerea acestora. De asemenea, s-a încercat și sugerarea unor surse de obtinere a informatiilor. Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci și cele indirecte, sinergice și cumulative. Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificată și utilă dacă se are în vedere cuantificarea efectelor globale ale implementării PUG. Programul de monitorizare trebuie să permită atât obținerea și înregistrarea informațiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementării PUG cât și identificarea eventualelor efecte adverse neprevăzute (de ex. acțiuni de remediere ce pot fi întreprinse). Programul de monitorizare a surselor de emisie și a componentelor de mediu posibil a fi afectate trebuie să cuprindă trei etape, respectiv :

Etapa I – Pre implementare plan – pentru stabilirea stării de referință a mediului înainte de implementarea obiectivului PUG.

Etapa II – Punerea în opera a lucrărilor – pentru monitorizarea surselor de poluare și poluarilor accidentale în perioada de implementare/execuție a proiectului.

Etapa III – Post implementare plan – pentru compararea stării mediului după terminarea lucrărilor cu starea de referință inițială, pentru ținerea sub observație și control a noilor surse de poluare aparute, în vederea intervenției eficiente, în funcție de necesități.

Activitatea de monitorizare este specifică fiecărei etape și constă în sinteza din:

În cazul etapei de preimplementare plan, în funcție de caracteristicile fiecărui obiectiv se stabilesc factorii de mediu care urmează să fie monitorizați și parametrii de monitorizare.

Datele obținute se înscriu în raportul de începere și caracterizează starea inițială la care se fac raportările ulterioare.

- În perioada de punere în opera a lucrărilor se monitorizează parametrii și factorii de mediu stabiliți în prima etapă și se raportează periodic, cu frecvență stabilită de autoritățile de mediu (de obicei lunar), prin comparație cu situația inițială, înainte de implementarea proiectului.

Principalele obiective ale monitorizării mediului sunt:

- evaluarea schimbărilor intervenite la nivelul condițiilor de mediu determinate de proiectul analizat.
- monitorizarea implementării efective a măsurilor de reducere a impactului asupra mediului.

- avertizarea cu privire la deteriorările semnificative ale calității mediului (dacă acestea sunt cauzate de derularea PUG analizat) pentru întreprinderea unor acțiuni preventive suplimentare
- monitorizarea efectelor întregului plan sau program, asupra mediului.

Echipa de monitorizare a mediului

Autoritatea competentă (T titularul de Proiect) desemnează o persoană pentru colectarea datelor de monitorizare a mediului în etapa inițială de implementare a PUG.

Sarcina echipei de monitorizare a mediului ar trebui să constea în supravegherea și coordonarea studiilor, monitorizarea și implementarea măsurilor de reducere a impactului asupra mediului, asigurarea de consiliere pentru proiecte cu privire la parametri și metodele de monitorizare și informarea publicului cu privire la datele de monitorizare, precum și raportarea problemelor de mediu care trebuie prezentate autorității de mediu relevante.

Raportarea privind monitorizarea mediului

Persoanele responsabile de colectarea indicatorilor în cadrul Autorității competente sau experții desemnați sau angajați să interpreteze datele, vor redacta un raport privind monitorizarea mediului la sfârșitul perioadei de raportare, după adunarea tuturor informațiilor. În procesul de colectare a datelor privind mediul se va folosi cât mai mult posibil Sistemul Unic de Management al Informațiilor care permite agregarea de jos în sus a indicatorilor de realizări (output) în domeniul mediului, la nivel de proiect analizat.

În plus se vor folosi informații statistice relevante, atunci când este necesar.

Parametri și indicatori de monitorizare

Se recomandă următoarele măsuri de monitorizare:

1. Factor de mediu AER:

- monitorizarea emisiilor de gaze de ardere la coșurile centralelor termice, unde există.

2. Factor de mediu APA:

- se vor monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apele uzate evacuate în emisar conform NTPA 002 și a regulamentului de exploatare a rețelelor de canalizare emis de Compania de Apa;

- se vor monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apele evacuate în emisar conform NTPA 001 și a autorizației de gospodărire a apelor emisă de SGA;

- se va monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apa la stația de tratare conform prevederilor Legii privind calitatea apei potabile, prin analize efectuate de laboratoarele proprii și ale autorității locale de sănătate publică;

- se va monitoriza permanent cantitatea de apă distribuită în rețea, conform prevederilor autorizației de gospodărire a apelor emisă de SGA;

3. Factor de mediu SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE:

- monitorizarea calității solului corelată cu etapele de realizare a PUG, în special în zonele de folosință sensibilă (zone rezidențiale, parcuri, locuri de joacă pentru copii, spații verzi din zonele aleilor pietonale, etc.).

4. Factor de mediu AȘEZARI UMANE:

- respectarea indicilor urbanistici propuși prin PUG, în special a suprafețelor de teren aferente spațiilor verzi. Suprafețele de spații verzi nou amenajate vor fi înregistrate în Registrul local al spațiilor verzi;
- respectarea funcțiilor propuse prin PUG;
- stadiul realizării lucrărilor edilitare (rețele de alimentare cu apă, rețele de colectare și evacuare a apelor uzate menajere și a apelor pluviale, rețele de furnizare a energiei termice, gaz metan și electricitate);
- monitorizarea nivelului de zgomot ambiental conform reglementărilor în vigoare.
- se vor monitoriza cantitățile de deșeuri generate, valorificate, reciclate și eliminate pe toată perioada de implementare a PUG. Evidența gestionării deșeurilor se va realiza conform prevederilor legale în vigoare (HG 856-2002);
- generalizarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor;

În completare la măsurile mai sus prezentate se vor implementa orice alte măsuri de monitorizare prevăzute de actele de reglementare emise de autorități (avize, acorduri, autorizații) pe parcursul implementării PUG. Pe toată perioada de implementare a PUG propus va fi asigurată comunicarea cu autoritatea de protecție a mediului și autoritățile locale, precum și cu alte autorități interesate și/sau implicate în implementare. De asemenea, pot fi aduse modificări ale planului dacă rezultatele obținute prin monitorizare arată schimbări față de premisele inițiale avute în vedere sau dacă reglementările legale suferă modificări relevante. Responsabilitatea monitorizării efectelor implementării PUG revine titularului de plan.

Recomandări generale de monitorizare ale evaluatorului de mediu

Un sistem competitiv și eficient de monitorizare și evaluare a impactului PUG asupra mediului va contribui nu doar la prevenirea unui posibil impact negativ asupra mediului al programului, ci și la amplificarea efectelor pozitive, atât în ceea ce privește mediul, cât și calitatea proiectului analizat. Pentru monitorizare, trebuie realizate următoarele:

- Conectarea sistemului de monitorizare la sistemul de evaluare și selecție a proiectelor, pe baza criteriilor de mediu, unde este cazul;
- Implicarea APM Mureș în discuțiile privind sistemul general de monitorizare, în special modalitatea de integrare a temelor de mediu în acest sistem înainte de lansarea programului;
- Asigurarea că solicitanții au primit suficiente informații privind problemele de mediu și posibila legătură dintre proiectele scrise și mediu, pentru proiectele ce vor fi demarate în viitor.
- Comunicarea cu autoritatea de evaluare competentă (APM Mureș) și cu alte autorități/organisme active în domeniul protecției mediului;
- Informarea tuturor părților interesate cu privire la aspectele de mediu ale PUG.

MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENĂRII PLANULUI

In Tabelul de mai jos sunt prezentate componentele sistemului de monitorizare a efectelor produse de implementarea Planului PUG Adămuș. Componentele sistemului de monitorizare a PUG Adămuș

Componentă sistem	Puncte de control	Indicatorii monitorizat	Responsabilul monitorizării
Calitatea precipitațiilor	----	Nu se vor monitoriza, planul nu afectează calitatea precipitațiilor.	--
Calitatea aerului	Zone sensibile langa drumurile intens circulat	Conform prevederilor legale	APM Mures, conf prevederilor legale
Nivelul zgomotului	Zonele locuite	nivel de zgomot datorat circulatiei rutiere	Titular PUG si/sau APM Mures
Calitatea apelor de suprafață	- Dispuse de APM Mures și AN Apele Române	Conform prevederilor legale	APM, AN Apele Romane Titular plan
Calitatea apei freatică	Zone cu potential de poluare	Conform prevederilor legale	Titular Plan PUG si/sau AN Apele Române
Evacuări ape uzate	Statiile de epurare ce vor fi construite	Conform prevederilor legale	Titular PUG AN Apele Române
Calitatea solului	conform rețelei de supraveghere	Conform solicitărilor autorităților	Titular plan; Institutii specializate
Starea pădurilor	Zonele sivice extravilane	conform amenajamentelor silvice	Titular PUG ROMSILVA
Starea ariilor protejate	Nu e cazul	-	-
Situația spațiilor verzi	Zone locuite	Suprafete raportate la numar de locuitori	Titular plan

PRINCIPALELE CONCLUZII SI RECOMANDARI ALE ANALIZEI:

Concluziile cele mai importante care s-au evidentiat în cursul procesului de evaluare de mediu si de elaborare a Raportului de Mediu sunt urmatoarele:

Planul Urbanistic General al comunei Adămuș are ca scop stabilirea obiectivelor, actiunilor si masurilor de dezvoltare urbanistica a zonei si asigurarea prin reglementari specifice a conditiilor necesare pentru realizarea acestora, atat pentru perioada de valabilitate a planului, cat si în perspectiva. Planul Urbanistic General al comunei Adămuș si Regulamentul de Urbanism aferent vor constitui, dupa aprobare, cadrul legal pentru realizarea obiectivelor de dezvoltarea urbanistica propuse. Documentul (PUG si Regulamentul local de urbanism) reglementeaza realizarea obiectivelor de dezvoltare stabilite pentru:

- circulatia rutiera si transporturi;
- zonele functionale;
- protectia si conservarea mediului;
- echiparea edilitara;

În urma evaluării de mediu efectuate asupra implementării PUG Adamus, se poate afirma că acesta va avea o contribuție pozitivă la nivelul evoluției întregului sistem teritorial, inclusiv asupra componentelor de mediu, în timp ce efectele negative pot fi evitate în condițiile aplicării măsurilor propuse de către evaluator sau ale celor ce vor fi identificate la nivelul evaluărilor de mediu la nivelul proiectelor al căror cadru îl creează PUG-ul analizat. În urma analizei efectuate, s-a ajuns la concluzia că planul analizat este compatibil cu obiectivele de mediu la nivel local și că în condițiile respectării măsurilor propuse în cadrul P.U.G. sau al prezentului Raport de Mediu acesta va atinge un nivel suficient de integrare a considerentelor de mediu.

Evaluatorul de mediu recomandă continuarea procedurilor legale privind avizarea din punct de vedere al protecției mediului, pentru PUG Adămuș întrucât în urma analizei efectuate s-a constatat:

- Impactul social și economic a fost considerat ca fiind pozitiv.
- Impactul asupra factorilor de mediu va fi unul pozitiv.
- Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea în stadiul actual, situație în care ar genera disfuncționalități la nivelul administrației locale.
- Planul urbanistic general PUG-ul localitatii Adămuș, nu va avea impact asupra ariilor protejate aflate in vecinatatea indepartata a perimetrului administrativ al acestuia.
- In concluzie, apreciem că implementarea planului de dezvoltare pentru Comuna Adămuș va avea un efect preponderant pozitiv asupra mediului si va duce la dezvoltarea durabilă a localității pe termen mediu si lung.

Elaborator

Ing. Braiescu Gheorghe- Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM

11. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC LA RAPORT DE MEDIU PENTRU „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ADAMUS”, JUD. MUREȘ

Lucrarea de față reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Adamus, județul Mureș, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potențiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat. Întocmirea prezentului raport de mediu este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe. Raportul de mediu a fost întocmit în conformitate cu cerințele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu precizările și recomandările prevăzute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor în colaborare cu Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

Descrierea planului - Pornind de la aceste obiective s-au urmărit, planul urbanistic general analizat cuprinde reglementări la nivelul tuturor localităților cu privire la:

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Evoluția în perspectivă a localității;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;

– Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din patru capitole și anume:

Introducere (date de recunoaștere a terenului, obiectul planului, surse de documentare);

Stadiul actual al dezvoltării. În cadrul acestui capitol sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al comunei, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu.

Propuneri de organizare urbanistică. În cadrul capitolului III sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în relație cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.

Concluzii – măsuri în continuare. Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Adamus, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Analiza impactului

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării măsurilor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau exista riscul încălcării standardelor de mediu. Din evaluarea cumulativă a implementării măsurilor PUG rezulta, pe termen lung ca se crează premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu.

Concluzii. Principalele concluzii și recomandări ale analizei:

Evaluatorul de mediu recomandă continuarea procedurilor legale privind avizarea din punct de vedere al protecției mediului, pentru PUG comuna Adămuș întrucât în urma analizei efectuate s-a constatat:

- Impactul social și economic a fost considerat ca fiind pozitiv.
- Impactul asupra factorilor de mediu va fi unul pozitiv.
- Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea în stadiul actual, situație în care ar genera disfuncționalități la nivelul administrației locale.
- Se recomandă alegerea și avizarea variantei I, propusă de PUG.
- Planul urbanistic general PUG-ul localității Adămuș, nu va avea impact asupra ariilor protejate aflate în vecinătatea îndepărtată a perimetrului administrativ al acestuia.

În concluzie, apreciem că implementarea planului de dezvoltare pentru Comuna Adămuș va avea un efect preponderant pozitiv asupra mediului și va duce la dezvoltarea durabilă a localității pe termen mediu și lung.

Bibliografie

1. Starea mediului judetul Mures;
2. Memoriu general PUG – Comuna Adămuș;
3. Ministerul Apelor, Padurilor si Protectia Mediului, Plan National de Gestionare a Deseurilor;
4. Vl. Rojanschi, Fl. Bran, Gh. Diaconu – Protectia si ingineria mediului, Editura Economica Bucuresti, 1997 ;
5. M. Negulescu si colectivul – Protectia mediului înconjurator, Manual general, Editura Tehnica, Bucuresti, 1995;
6. V. Rojanschi, Mediul înconjurator – Abordari sistematice, Institutul de Cercetari si Ingineria mediului, Bucuresti 1991.
7. Surse de documentare internet ;

La elaborarea lucrarii s-au avut in vedere reglementarile din domeniul protectiei mediului:

- OUG 195/ 2005 aprobata cu modificari si completari prin Legea 265/29.06.2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe;
- Legea Apelor nr. 107/1996 modificata si completata prin Legea 310/2004;
- Ordinul MAPPM nr.462/1993 – Conditii tehnice privind protectia atmosferei;
- Ordinul MAPPM nr.756 / 1997 – Reglementari privind evaluarea poluarii mediului;
- STAS 12574/1988 – Aer din zonele protejate – Conditii de calitate;
- STAS 10009/1988 – Acustica urbana;
- Legea 426/2001 privind regimul deseurilor ;
- H.G. 349/2002 privind gestiunea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, modificata si completata prin H.G. 899/2004;
- H.G. 930/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica;

Elaborator

Ing. Braiescu Gheorghe- Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM