



Agenția pentru Protecția Mediului Mureș

DECIZIA DE EMITERE A AVIZULUI DE MEDIU Nr. 2479 din 10.10.2017

Ca urmare a notificării adresate de **SC MAURER IMOBILIARE SRL**, cu sediul în localitatea Tîrgu Mureș, str. Stelelor, nr. 31, județul Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 2479 din 30.03.2017, cu privire la inițierea procesului de elaborare a planului urbanistic zonal “Stabilire reglementări pentru reconformare zonă – construire cartier de locuințe colective cu dotări aferente unui centru de cartier (echipamente publice, servicii de interes general)” și la realizarea primei versiuni a acestuia, în scopul emiterii avizului de mediu pentru proiectul de plan promovat de titularul sus menționat, în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute în H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a analizării documentației tehnice și a completărilor ulterioare, - în temeiul prevederilor articolului nr.25 alin.(4) din H.G. nr.1076/2004. Agenția pentru Protecția Mediului Mureș **decide emiterea avizului de mediu** pentru proiectul de plan urbanistic zonal: “**Stabilire reglementări pentru reconformare zonă – construire cartier de locuințe colective cu dotări aferente unui centru de cartier (echipamente publice, servicii de interes general)**” promovat de SC MAURER IMOBILIARE SRL.

Decizia Agenției pentru Protecția Mediului Mureș se concretizează în Avizul de Mediu.

- **Motivele care au stat la baza luării deciziei :**
- Analizarea calității raportului de mediu și a proiectului de plan pe baza documentației parcurse în procedură, precum și a punctelor de vedere prezentate de autoritățile interesate de efectele implementării planului au condus la concluzia că proiectul de plan propus spre avizare *asigură conformarea cu prevederile H.G. nr.1076/2004, integrând considerațiile justificate cu privire la mediu* în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;
- Poziția manifestată de celelalte autorități consultate pentru desfășurarea procedurii de evaluare de mediu evidențiază un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementării planului, astfel cum rezultă din următoarele înscrisuri aflate în documentația procedurii :
 - prima versiune a planului, proiectant general: S.C. ARHITECTON S.R.L, Tîrgu Mureș;
 - raport de mediu întocmit de ing. Brăiescu Gheorghe, evaluator autorizat de mediu;
 - plan de încadrare în teritoriu;
- Concluziile raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potențialelor efecte asupra mediului, sens în care relevă că proiectul de plan propus spre avizare va asigura o minimizare a efectelor negative asociate implementării planului și posibilitatea de îmbunătățire a efectelor pozitive;
- Pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, precum și a parcurgerii etapelor procedurale prin anunțuri în presă și pagina de internet a A.P.M. Mureș. Documentația aferentă proiectului a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare.

Precizăm că, în cadrul dezbaterii publice, au existat comentarii pozitive cu privire la implementarea prevederilor planului din partea publicului interesat/potențial afectat.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

