

STUDIU EVALUARE ADECVATĂ

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SASCHIZ, Județul Mureș

Beneficiar: **PRIMĂRIA COMUNEI SASCHIZ**

Proiectant: **QUATTRO DESIGN S.R.L.**

Elaborator: **Enviro Ecosmart S.R.L.**

Colectiv de elaborare:

ecolog Silvia Drăgan (SD)

geograf Ene Adrian (EA)

ing. Amzu Rodion (AR)

ing. Eugen Bușilă (EB)

Info document/Revizii Cod: EA_Actualizare_PUG_Saschiz_Iulie_2018_.doc						
Nr. rev.	Document	Data	Elaborat	Verificat		Aprobat
				Tehnic	Calitate	
01	Evaluare adecvată - Actualizarea PUG și a Regulamentului Local De Urbanism Ale Comunei Saschiz, Județul Mureș	23.07.2018	AE EB	AR	SD	ENVIRO ECOSMART

INTRODUCERE

Legislație românească privind evaluarea impactului asupra mediului pentru proiecte, planuri și programe

Evaluarea impactului asupra mediului este o procedura prin care se evaluează potențialele efecte negative pe care un proiect, public sau privat, un plan sau program le poate avea asupra mediului prin natura, dimensiunea sau localizarea lui.

Evaluarea impactului asupra mediului a fost introdusa în legislația naționala prin:

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată de Legea Nr. 265 din 29 iunie 2006.

Legea nr. 22 din 22/02/2001 de ratificare a Convenției privind evaluarea impactului de mediu în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr. 135/76/84/1284 din 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;

Ordinul MAPM nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;

Ordinul MAPM nr. 864/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului în context transfrontalieră și de participare a publicului la luarea deciziei în cazul proiectelor cu impact transfrontalieră, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare.

Ordinul nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Ordinul nr. 777/2016 privind abrogarea Ordinului ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

În ceea ce privește protecția naturii armonizarea legislației naționale cu Directivele și Regulamentele Europene privind protecția naturii s-a realizat prin:

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea de Guvern 1284/2007** privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul nr. 19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- **Hotărârea de Guvern nr. 230/2003** privind delimitarea rezervațiilor biosferei, parcurilor naționale și parcurilor naturale și constituirea administrațiilor acestora, modificată prin Hotărârea nr. 1529 din 2006;
- **Hotărârea de Guvern nr. 2151/2004** privind instituirea regimului de arii naturale protejate pentru noi zone;
- **Hotărârea de Guvern nr. 1581/2005** privind instituirea regimului de arie naturala protejata pentru noi zone;
- **Ordinul nr. 552/2003** privind aprobarea zonării interioare a parcurilor naționale și a parcurilor naturale, din punct de vedere al necesității de conservare a diversității biologice;
- **Ordinul nr. 1447/2017** privind aprobarea Metodologiei de atribuire în administrare și custodie a ariilor naturale protejate;
- **Ordinul nr. 207/2006** privind aprobarea conținutului Formularului Standard Natura 2000 și a manualului de completare al acestuia;
- **Legea nr. 13/1993** pentru aderarea României la Convenția privind conservarea vieții sălbatice și a habitatelor naturale din Europa, adoptata la Berna la 19 septembrie 1979;
- **Legea nr. 58/1994** pentru ratificarea Convenției privind diversitatea biologica, semnata la Rio de Janeiro la 5 iunie 1992;
- **Legea nr. 13/1998** pentru aderarea României la Convenția privind conservarea speciilor migratoare de animale sălbatice, adoptata la Bonn la 23 iunie 1979;
- **Legea nr. 89/2000** pentru ratificarea Acordului privind conservarea păsărilor de apa migratoare african-urasiatice, adoptat la Haga la 16 iunie 1995;

➤ **Legea nr. 90/2000** pentru aderarea României la Acordul privind conservarea liliecilor în Europa, adoptat la Londra la 4 decembrie 1991.

Legislația națională prevede ca evaluarea impactului asupra mediului să fie realizată cât mai devreme posibil, în faza de pregătire a documentației care fundamentează fezabilitatea proiectului, astfel încât, pe de o parte să existe toate premisele că nu se vor irosii resurse materiale și de timp pentru proiectarea unei activități, iar pe de alta parte, să existe informații suficiente pentru realizarea evaluării de mediu.

Evaluarea de mediu se efectuează pentru anumite planuri și programe prevăzute în legislația de mediu, din domeniile: agricultura, industria extractivă a petrolului, gazelor naturale, cărbunelui și turbei, industria energetică, producerea și prelucrarea metalelor, industria materialelor minerale de construcții, industria chimică și petrochimică, industria lemnului și hârtiei, proiecte de infrastructură precum și proiecte din domeniul managementul apei și al deșeurilor.

Glosar de termeni conform legislației de mediu (HG 1076/2004):

Raport de mediu - parte a documentației planurilor sau programelor care identifica, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă.

Planuri și programe - planurile și programele, inclusiv cele cofinanțate de Comunitatea Europeană, ca și orice modificări ale acestora, care: - se elaborează și/sau se adoptă de către o autoritate la nivel național, regional sau local ori care sunt pregătite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedură legislativă, de către Parlament sau Guvern; - sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative;

Titularul planului sau programului - orice autoritate publică, precum și orice persoană fizică sau juridică care promovează un plan sau un program.

Autoritate competentă - autoritate de mediu, de ape, sănătate sau altă autoritate împuternicită potrivit competențelor legale să execute controlul reglementărilor în vigoare privind protecția aerului, apelor, solului și ecosistemelor acvatice sau terestre.

Public - una sau mai multe persoane fizice ori juridice și, în concordanță cu legislația sau cu practica națională, asociațiile, organizațiile ori grupurile acestora;

Evaluare de mediu - elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

Aviz de mediu pentru planuri și programe - act tehnico-juridic scris, emis de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecția mediului în planul sau în programul supus adoptării;

Impact de mediu - modificarea negativă considerabilă a caracteristicilor fizice, chimice și structurale ale elementelor și factorilor de mediu naturali; diminuarea diversității biologice; modificarea negativă considerabilă a productivității ecosistemelor naturale și antropizate; deteriorarea echilibrului ecologic, reducerea considerabilă a calității vieții sau deteriorarea structurilor antropizate, cauzată, în principal, de poluarea apelor, a aerului și a solului; supraexploatarea resurselor naturale, gestionarea, folosirea sau planificarea teritorială necorespunzătoare a acestora; un astfel de impact poate fi identificat în prezent sau poate avea o probabilitate de manifestare în viitor, considerată inacceptabilă de către autoritățile competente.

Determinare – reprezintă metoda utilizată pentru a calcula, previziona, estima sau măsura valoarea unui indicator sau a efectului dăunător relaționat;

Poluare potențial semnificativă - concentrații de poluanți în mediu, ce depășesc pragurile de alertă prevăzute în reglementările privind evaluarea poluării mediului. Aceste valori definesc nivelul poluării la care autoritățile competente consideră ca un amplasament poate avea un impact asupra mediului și stabilesc necesitatea unor studii suplimentare și a măsurilor de reducere a concentrațiilor de poluanți în emisii/evacuări.

Poluare semnificativă - concentrații de poluanți în mediu, ce depășesc pragurile de intervenție prevăzute în reglementările privind evaluarea poluării mediului.

Prag de alertă - concentrații de poluanți în aer, apă, sol sau în emisii/evacuări, care au rolul de a avertiza autoritățile competente asupra unui impact potențial asupra mediului și care determină declanșarea unei monitorizări suplimentare și/sau reducerea concentrațiilor de poluanți din emisii/evacuări.

Prag de intervenție - concentrații de poluanți în aer, apă, sol sau în emisii/evacuări, la care autoritățile competente vor dispune executarea studiilor de evaluare a riscului și reducerea concentrațiilor de poluanți din emisii/evacuări.

Proba de referință - proba materială produsă de un institut specializat, ce poate fi utilizată pentru a identifica precizia și acuratețea tehnicilor de analiza chimică a solurilor.

Obiective de remediere - concentrații de poluanți, stabilite de autoritatea competentă, privind reducerea poluării solului, și care vor reprezenta concentrațiile maxime ale poluanților din sol după operațiunile de depoluare. Aceste valori se vor situa sub nivelurile de alertă sau intervenție ale agenților contaminanți, în funcție de rezultatele și recomandările studiului de evaluare a riscului.

Plan de acțiune – reprezintă planul realizat de autoritatea competentă cu scopul de a controla problema analizată și a efectelor acesteia indicându-se metoda de reducere.

Aer ambiental - aer la care sunt expuse persoanele, plantele, animalele și bunurile materiale, în spații deschise din afara perimetrului uzinal.

Emisie de poluanți/emisie - descărcare în atmosfera a poluanților proveniți din surse staționare sau mobile.

Zgomotul ambiental – este zgomotul nedorit, dăunător, creat de activitățile umane, cum ar fi traficul rutier, feroviar, aerian, precum și de industrie;

Indicator de zgomot– reprezintă scara fizică folosită pentru descrierea zgomotului ambiental relaționat cu efectul dăunător;

Evacuare de ape uzate/evacuare - descărcare directă sau indirectă în receptori acvatici a apelor uzate conținând poluanți sau reziduuri care alterează caracteristicile fizice, chimice și bacteriologice inițiale ale apei utilizate, precum și a apelor de ploaie ce se scurg de pe terenuri contaminate:

Folosința sensibilă și mai puțin sensibilă - tipuri de folosințe ale terenurilor, care implică o anumită calitate a solurilor, caracterizată printr-un nivel maxim acceptat al poluanților.

Glosar de termeni conform legislației de urbanism (legea 350/2001 actualizată, legea 168/2007).

Aprobare - opțiunea forului deliberativ al autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare (lege, hotărâre a Guvernului, hotărâre a consiliilor județene sau locale, după caz) se conferă documentațiilor putere de aplicare, constituindu-se

astfel ca temei juridic în vederea realizării programelor de amenajare teritorială și dezvoltare urbanistică, precum și a autorizării lucrărilor de execuție a obiectivelor de investiții.

Avizare - procedura de analiza și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale ori a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiza soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu.

Caracter director - însușirea unei documentații aprobate de a stabili cadrul general de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a localităților, prin coordonarea acțiunilor specifice. Caracterul director este specific documentațiilor de amenajare a teritoriului.

Caracter de reglementare - însușirea unei documentații aprobate de a impune anumiți parametri soluțiilor promovate. Caracterul de reglementare este specific documentațiilor de urbanism.

Circulația terenurilor - schimbarea titularilor dreptului de proprietate sau de exploatare asupra terenurilor prin acte de vânzare-cumpărare, donație, concesiune, arendare etc.

Competența de avizare/aprobare - abilitarea legală a unei instituții publice și capacitatea tehnică de a emite avize/aprobări.

Dezvoltare durabilă - satisfacerea necesităților prezentului, fără a se compromite dreptul generațiilor viitoare la existența și dezvoltare.

Dezvoltare regională - ansamblul politicilor autorităților administrației publice centrale și locale, elaborate în scopul armonizării strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare sectorială pe arii geografice, constituite în "regiuni de dezvoltare", și care beneficiază de sprijinul Guvernului, al Uniunii Europene și al altor instituții și autorități naționale și internaționale interesate.

Documentație de amenajare a teritoriului și de urbanism - ansamblu de piese scrise și desenate, referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a localităților pe o perioadă determinată.

Parcelare - acțiunea urbana prin care o suprafața de teren este divizată în loturi mai mici, destinate construirii sau altor tipuri de utilizare. De regula este legată de realizarea unor locuințe individuale, de mică înălțime.

Regimul juridic al terenurilor - totalitatea prevederilor legale prin care se definesc drepturile și obligațiile legate de deținerea sau exploatarea terenurilor.

Rețea de localități - totalitatea localităților de pe un teritoriu (național, județean, zona funcțională) ale căror existență și dezvoltare sunt caracterizate printr-un ansamblu de relații desfășurate pe multiple planuri (economice, demografice, de servicii, politico-administrative etc.). Rețeaua de localități este constituită din localități urbane și rurale.

Teritoriu administrativ - suprafața delimitată de lege, pe trepte de organizare administrativă a teritoriului: național, județean și al unităților administrativ teritoriale (municipiu, oraș, comuna).

Teritoriu intravilan - totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază, delimitate prin planul urbanistic general aprobat și în cadrul cărora se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regula intravilanul se compune din mai multe trupuri (sate sau localități suburbane componente).

Teritoriu extravilan - suprafața cuprinsă între limita administrativ-teritorială a unității de bază (municipiu, oraș, comuna) și limita teritoriului intravilan.

Zona funcțională - parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.).

Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.

Zona de protecție - suprafețe în jurul sau în preajma unor surse de nocivitate, care impun protecția zonelor învecinate (platforme pentru depozitarea controlată a deșeurilor, puțuri seci, cimitire, noxe industriale, circulație intensă etc.).

Zona de risc natural - areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane.

Zona protejată - suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu, construit sau natural, a unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care, prin

documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se impun măsuri restrictive de protecție a acestora prin distanță, funcționalitate, înălțime și volumetrie.

1. INFORMAȚII PRIVIND PLANUL PROPUȘ

1.1. Denumirea planului

Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale Comunei Saschiz, Județul Mureș.

Titularul PUG: Primăria Comunei Saschiz, județul Mureș, str. Principală, numărul 159, telefon: 0265-711621, 0265-711602, fax: 0365-815270, e-mail primaria_saschiz@yahoo.com.

1.2. Descrierea planului

În mod concret, prin Planul Urbanistic General are ca obiect reglementarea dezvoltării urbanistice a teritoriului administrativ al comunei Saschiz, județul Mureș în perioada următorilor 10 ani.

Teritoriul actual al comunei Saschiz cuprinde 3 localități: Saschiz (sat reședință de comună), Cloașterf și Mihai Viteazu.

Obiectivul strategic (OS) al Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), comuna Saschiz, județul Mureș este asigurarea dezvoltării durabile a teritoriului și comunității, prin protecția și conservarea resurselor umane, naturale, culturale și a calității factorilor de mediu și creșterea atractivității comunei pentru locuire și investiții.

Planul Urbanistic General al comunei Saschiz se axează pe domenii principale, prezentate atât din punct de vedere al stadiului actual al dezvoltării cât și din punct de vedere al propunerilor de dezvoltare urbanistică și reglementărilor:

Actualizarea Planului Urbanistic General, a fost întocmită în baza unei analize multicriteriale a situației existente a anului 2012 - 2017 și a strategiilor de dezvoltare care stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a comunei Saschiz în următorii 10 ani.

Rezolvarea problemelor astfel determinate are la bază:

- ✓ analiza situației existente corelate cu dezvoltarea în timp a comunei și determinarea priorităților de intervenție;
- ✓ zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și extravilan și reglementarea posibilităților de intervenție;

- ✓ stabilirea condițiilor și posibilităților de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

Obiectivele Planului Urbanistic General

Obiectivele principale ale P.U.G. și R.L.U. sunt stabilite în corelare cu obiectivele strategice stabilite prin documentațiile de amenajare a teritoriului și prin strategiile de dezvoltare la nivel național, județean și zonal, și anume:

- ✓ Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2013-2020-2035¹;
- ✓ Planul de Amenajare a Teritoriului Național, secțiunile aprobate;
- ✓ Reactualizarea PATJ Județul Mureș (2012);
- ✓ Planul de Dezvoltare a Județului Mureș pentru perioada 2014-2020 (2014);
- ✓ Planul de dezvoltare locală a teritoriului Grupului de Acțiune Locală Dealurile Târnavelor, din care comuna face parte (2015).

Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) Comuna Saschiz sunt următoarele:

- ✓ **01 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **02 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei prin:**
 - Zonificarea funcțională teritoriului administrativ în funcție de destinația terenurilor și de caracteristicile zonelor de locuire;
 - Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237,4107 ha teritoriu intravilan propus);
 - Delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
 - Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;

¹ *Strategia de dezvoltare teritorială a României adoptată de către Guvernul României în data de 5.10.2016 (www.sdtr.ro) și, în special, Agora Est Consulting, Quattro Design, Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2013-2020-2035 – Studii de fundamentare (http://www.sdtr.ro/48/Studii_@C8@99i_analize).*

- Delimitarea zonelor cu restricții de construibilitate și a zonelor cu riscuri naturale și antropice – zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
 - Stabilirea zonelor care necesită lucrări de apărare împotriva riscurilor naturale: alunecări de teren, inundații din revărsarea apelor curgătoare;
 - Stabilirea zonelor care necesită regularizarea și sistematizarea cursurilor de apă, a torenților și a râpelor;
 - Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
 - Stabilirea, pentru zonele construibile, a condițiilor de construibilitate, a modului de utilizare a terenurilor și a reglementărilor de conformare și de realizare a construcțiilor.
- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
- Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniu natural, cultural și peisajer;
 - Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
 - Protejarea conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
 - Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**
- Modernizarea și reabilitarea drumurilor naționale și comunale (DN 13 (E60), DC53);
 - Modernizare, reabilitarea și extinderea străzilor și drumurilor din teritoriul intravilan;
 - Modernizarea și extinderea drumurilor de legătură dintre trupurile de intravilan;

- Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității monumentelor înscrise în L.P.M.;
- Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulații,
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare prin:**
 - Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
 - Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;
 - Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
 - Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;
 - Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
 - Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte;
- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță – locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

1.2.1. Zonarea funcțională a teritoriului – reglementări urbanistice

Teritoriul administrativ al comunei înregistrat în Planul Urbanistic General aprobat în 2002 este de **9821,00 ha**, cifră prezentă și în *Fișa Statistică a Comunei Saschiz 2014*. Conform ridicării topografice din 2015 (corelată cu *Registrul Cadastral al Imobilelor și Deținătorilor, Comuna Saschiz, 2012*), suprafața teritoriului administrativ este de **9816,758 ha**. P.U.G. ia în considerare, ca referință, ultima suprafață.

Conform Legii nr. 2/1968, comuna Saschiz cuprinde trei localități: **Saschiz** (reședință de comună), **Mihai Viteazu** și **Cloașterf**.

Teritoriul intravilan aprobat prin P.U.G. (2002) are suprafața de **215,830 ha**. Conform *Registrului Cadastral al Imobilelor și Deținătorilor, Comuna Saschiz, 2012*, vizat de OCPI, teritoriul intravilan are o suprafață totală de **219,2008 ha** și este compus din 16 trupuri (din care 3 sunt trupurile principale ale localităților Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu și 13 reprezintă trupuri

izolate – gospodărie comunală, locuințe, unități de cazare turistică, unități agro-zootehnice, obiective turistice și sportive. P.U.G. ia în considerare, ca referință, ultima suprafață.

Comuna Saschiz se învecinează:

- ✓ La nord cu comuna Vânători, jud. Mureș;
- ✓ La est cu comuna Vânători, jud. Mureș;
- ✓ La sud cu comuna Bunești, județul Brașov;
- ✓ La vest cu comuna Apold, jud. Mureș.

Terenurile din teritoriul intravilan existent își mențin, în cea mai mare parte, destinația (locuințe, comerț și servicii, activități productive, dotări edilitare ș.a.)

Terenurile din intravilan vor fi destinate în principal locuirii, funcțiunilor complementare locuirii, instituțiilor și dotărilor publice, comerțului și serviciilor, locuirii de vacanță, funcțiunilor turistice, spațiilor verzi, activităților zootehnice și agrozootehnice și dotărilor de gospodărie comunală. Aceste funcțiuni, amplasate în teritoriul intravilan, vor fi configurate în conformitate cu reglementările cadru în vigoare.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ este următorul (calcul QUATTRO DESIGN, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral):

Tabelul 1-1 - SITUAȚIA EXISTENTĂ Bilanțul teritorial al comunei SASCHIZ – existent

Teritoriul administrativ al unității de bază	Categoriile de folosință (ha)									Total
	Agricol				Neagricol					
	Arabil	Pășuni, Fânețe	Vii	Livezi	Păduri	Ape*	Drumuri	Curți Constr.	Neprod.	
Extravilan	2044,86	3297,62	68,77	54,41	3773,02	236,63	102,32	12,77	13,69	9604,14
Intravilan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,81	20,92	148,80	46,65	219,20
Total administrativ	2044,86	3297,62	68,77	54,41	3773,02	239,44	123,25	161,57	60,35	9823,34
% din total	20,82%	33,57%	0,70%	0,55%	38,41%	2,44%	1,25%	1,64%	0,61%	100%

Bilanțul teritorial propus pentru teritoriul administrativ al comunei Saschiz este următorul (destinația terenurilor după categoriile de folosință):

Tabelul 1-2 - Bilanțul teritorial al comunei SASCHIZ – propus

Teritoriul administrativ al unității de bază	Categoriile de folosință (ha)						Total
	Agricol	Neagricol					
	A+P+FN+V+L	Păduri	Ape*	Drumuri	Curți Constr.	Neprod.	
Extravilan	5444,87	3773,02	236,69	117,22	0,42	13,69	9585,93
Intravilan	0,00	0,00	2,54	20,27	214,59	0,00	237,41
Total administrativ	5444,87	3773,02	239,23	137,50	215,01	13,69	9823,34
% din total	55,43	38,41	2,44	1,40	2,19	0,14	100,00

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului intravilan existent este următorul (calcul Quattro Design, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral):

Tabelul 1-3 - Bilanț teritorial intravilan existent comuna Saschiz

Bilanț teritorial intravilan existent comuna Saschiz							
Zone funcționale	Suprafața [ha]					Total	Procent din total (%)
	Reședința comuna	Localități componente comună		Trupuri izolate			
	Saschiz	Cloașterf	Mihai Viteazu				
Locuințe individuale tradiționale și funcțiuni complementare în țesut urban discontinuu	82,84	15,14	18,20	0,16	116,35	53,08	
Unități agro-zootehnice, ferme vegetale, unități meșteșugărești, mici întreprinderi și depozite	1,70	0,00	0,00	7,97	9,68	4,42	
Comerț și servicii	1,16	0,53	2,51	1,88	6,09	2,78	
Instituții și servicii publice	2,60	0,71	0,24	0,00	3,56	1,63	
Căi de comunicație rutieră	15,79	2,41	2,71	0,00	20,92	9,55	
Spații verzi de tip scuar	0,55	0,00	0,68	0,00	0,61	0,28	
Spații verzi de agrement (terenuri de sport în aer liber)	0,32	0,00	0,00	0,00	0,32	0,15	
Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă	6,56	1,25	1,32	0,00	9,14	4,17	
Gospodărie comunală – cimitire	2,21	0,00	0,00	0,79	3,01	1,37	
Terenuri libere/neproductive	29,62	7,15	6,85	3,02	46,65	21,29	
Ape	164	0,50	0,65	0,00	2,81	1,28	
Total intravilan existent	145,04	27,72	3260	13,83	219,20	100,00	

Bilanțul pe trupuri de intravilan existent este următorul (calcul QUATTRO DESIGN, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral):

Tabelul 1-4 - Trupuri de intravilan – situația existentă

TRUP	DESTINAȚIE	Suprafața (ha)	%
A1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA SASCHIZ	145,0420	66.17
A3	Cimitirul ortodox	0,7915	0,36
	Comerț și servicii	0,0187	0,01
A6	Ferma de hamei	1,5554	0,71
	Zona agro-industrială	0,1884	0,09
	Zona agro-industrială	0,0537	0,02
A5	Zona agro-industrială	3,6414	1,66
	Zona agro-industrială	4,7361	2,16
	Zona agro-industrială	0,7585	0,35
	Zona agro-industrială	0,0632	0,03
	Locuire individuală	0,1000	0,05
	Comerț și servicii	0,7011	0,32
B1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA CLOAȘTERF	27,7209	12,65
C1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA MIHAI VITEAZU	32,6041	14,87
C2	Motel "Tranzit"	1,1650	0,53
C3	Casă izolată	0,0608	0,03
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN EXISTENT AL COMUNEI SASCHIZ		219,2008	100,00

Din punctul de vedere al zonificării funcționale, trupurile principale de intravilan ale localităților sunt dominate de funcțiunea rezidențială. În zonele centrale se remarcă funcțiuni mixte, de tip terțiar: comerț, administrație publică etc. Unitățile agro-zootehnice și echipamentele edilitare sunt amplasate în trupuri izolate de intravilan.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului intravilan propus este următorul:

Tabelul 1-5 - Situația existentă și propusă pe trupuri comuna Saschiz, județul Mureș

	SUPRAFAȚA(ha)				IZOLATE	TOTAL	PROCENT % din total
	REȘEDIȚA COMUNA	LOCALITĂȚI COMPONENTE COMUNA					
	SASCHIZ	CLOAȘTERF	MIHAI VITEAZU				
L1 - LOCUINȚE INDIVIDUALE	93,7042	16,6596	17,8377	0,0608	128,2623	54,03	

	SUPRAFAȚA(ha)					PROCENT % din total
	REȘEDIȚA COMUNA	LOCALITĂȚI COMPONENTE COMUNA		IZOLATE	TOTAL	
	SASCHIZ	CLOAȘTERF	MIHAI VITEAZU			
TRADIȚIONALE și FUNCTIUNI COMPLEMENTARE în ȚESUT URBAN CONSTITUIT						
A - UNITĂȚI AGRO- ZOOEHNICE, FERME VEGETALE, UNITĂȚI MEȘTEȘUGĂREȘTI, MICI ÎNTREPRINDERI ȘI DEPOZITE	2,6041	0,0000	0,0000	22,7343	25,3384	10,67
CA/CB COMERȚ și SERVICII	21,0776	6,4454	10,3236	1,1837	39,0303	16,44
IS - INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE	2,6031	0,7154	0,2497	0,5526	4,1208	1,74
T - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	15,0225	1,7242	3,5308	0,0000	20,2775	8,54
V1 SPAȚII VERZI DE TIP SCUAR	1,8561	0,2735	0,0951	0,0000	2,2247	0,94
V2 - SPAȚII VERZI DE AGREMENT (TERENURI DE SPORT în AER LIBER)	0,3201	0,5346	0,0000	0,7000	1,5547	0,65
V3 - SPAȚII VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APĂ	6,4585	0,7739	1,2537	0,0000	8,4861	3,52
GC1 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ și ECHIPAMENTE TEHNICO- EDILITARE	0,0000	0,0000	0,0000	0,6618	0,6618	0,28
GC2 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ CIMITIRE	2,2197	0,0000	0,6763	2,0167	4,9127	2,07
APE	1,7000	0,2632	0,5782	0,0000	2,5414	1,07
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	147,5659	27,3898	34,5451	27,9099	237,4107	100,00

Tabelul 1-6 - Bilanțul teritorial propus pe trupuri de intravilan comuna Saschiz

TRUP	DESTINAȚIE	S. (HA)	%
A1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA SASCHIZ	147,5659	62,16
A2	Stație de epurare (propusă)	0,0675	0,03
A3	Cimitirul ortodox	0,7915	0,33
A4	Cetatea țărănească	0,5526	0,23

TRUP	DESTINAȚIE	S. (HA)	%
AS		0,0187	0,01
A6	Cimitirul penticostal (propus)	0,4000	0,17
A7	Gospodărie de apa (existentă)	0,2846	0,12
AS	Ferma de hamei	1,5554	0,66
A9		0,1884	0,08
A10		0,0537	0,02
A11		0,6214	0,26
A12	Zonă agro-zootehnică	7,9739	3,36
A13	Zonă agro-zootehnică	5,6692	2,39
A14	Zonă agro-zootehnică	5,7312	2,41
A15	Zonă agro-zootehnică	0,0632	0,03
A16		0,4800	0,20
B1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA CLOAȘTERF	27,3898	11,54
B2	Cimitirul săsesc	0,5058	0,21
B3	Cimitirul ortodox	0,3195	0,13
B4	Fermă agro-zootehnică	0,6400	0,27
BS	Stație de epurare (propusa)	0,0675	0,03
C1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA MIHAI VITEAZU	34,5451	14,55
C2	Motel "Tranzit"	1,1650	0,49
C3	Casa de locuit	0,0608	0,03
C4	Teren de sport	0,7000	0,29
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUS AL COMUNEI SASCHIZ		237,4107	100,00

Limita intravilanului propus cuprinde, atât suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor, cât și suprafețele necesare dezvoltării pe perioadă determinată.

Introducerea de noi suprafețe a fost determinată de măsurile de dezvoltare ale strategiei locale.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corelat cu mutațiile de suprafețe între zonele funcționale sau majorat cu suprafețele nou introduse în intravilan. După cum se poate observa intravilanul existent se va mări cu 18,21 ha, intravilanul propus fiind retrasat în funcție atât de necesitățile comunităților locale, cât și de biodiversitatea din zonă.

Extinderea intravilanului comunei este propus a se face cu moderație, ținând cont pe de o parte de tendința naturală de expansiune spațială și de apariția unor noi zone funcționale

determinante și de dezvoltarea unor noi necesități la scara comunei, iar pe de altă parte de posibila creștere a numărului de locuitori și de utilizatori regionali ai rețelelor de servicii publice. Aceste considerente au impus reconversia funcțională sau completarea funcțiilor existente cu unele noi, generatoare de creștere economică, bazate pe resursele și bogățiile naturale ale comunei.

1.2.2. Echiparea edilitară

a) GOSPODĂRIREA APELOR

Comuna Saschiz este drenată central de pârâul Scroafei (traversează satul Saschiz), pe direcție sud-nord, afluent de stânga al pârâului Archita, care la rândul său este tributar râului Târnavă Mare.

Teritoriul comunei Saschiz se suprapune cu mici excepții bazinului mijlociu și inferior al pârâului Scroafei, versantului stâng, partea inferioară a bazinului Archita și în partea de nord peste o serie de bazine superioare ale unor afluenți tributar Târnavei Mari (p. Poienilor, p. Cărbunariilor).

Pârâul Scroafei la rândul ei primește mai mulți afluenți pe teritoriul comunei, dintre care mai importanți sunt: p. Cloașterf, p. Ețung, p. Țiglariei cu p. Cetății, p. Napilor, p. Vighimor, p. Dracului și p. Vindivan pe partea dreaptă și p. Crețul Pietros, p. Stâna, p. Fundăturii dinspre stânga. Alimentarea bazinului acvifer al acestor pâraie se face prin infiltrarea directă a apei din precipitații și prin drenarea afluenților râului Târnavă Mare.

Situația actuală

Alimentarea cu apă potabilă Comuna are sistem centralizat de alimentare cu apă, la care sunt branșate aproximativ 600 de locuințe, reprezentând 71,5% din total (839 locuințe).

Sursele de apă ale sistemului sunt apa subterană și apa de suprafață. Prelevarea apei subterane se face prin două puțuri forat, cu H=125m situate unul în gospodăria de apă a comunei, cel de al doilea în partea de est a satului Saschiz. Acest foraj este prevăzut în proiect, dar nu funcționează, neputând fi deznisipat.

Sursa de suprafață a fost realizată ca urmare a faptului că sursa de apă subterană nu asigura debitul de apă necesar pentru alimentarea celor trei sate. În acest sens, s-a executat (conform prevederilor din pr. nr. 21/2010 – *Alimentarea cu apă potabilă a comunei Saschiz, județ Mureș – Realizare captare suplimentară (dren)*, faza Proiect Tehnic, întocmit de Consult Construct SRL,

Sighișoara) un dren pentru captarea apei din lacul situat la cca. 2,0 km de satul Saschiz, pe pârâul Aurului. Drenul are lungimea aproximativă de 25,0 m și asigură un debit zilnic mediu de 3,81 l/s. Apa captată ajunge într-un puț de colectare (capacitate 25 m³) dotat cu pompe submersibile de unde este trimisă în rezervorul existent de 400 m³ capacitate. În vecinătatea acestui dren există încă un sistem de drenuri, cu o lungime de 2,0 km și un bazin colector de 25 m³ capacitate, din care se pompează apa brută în rezervorul situat în gospodăria de apă. Pentru îmbunătățirea procesului de tratare al apei captate s-a prevăzut un decantor lamelar lângă stația de tratare existentă, situată în gospodăria de apă a comunei. Avantajul acestui decantor este acela că permite o realizare a proceselor de coagulare/ floculare și o decantare cu randament maxim, datorită construcției speciale.

Aducțiunea de apă captată din puțul colector dotat cu pompe submersibile până la rezervorul existent are o lungime de 960m, diametrul de 90mm și este realizată din tuburi de PEHD.

Rezervorul este amplasat în teritoriul extravilan al satului Saschiz, pe partea de est a DN 13 (E60) la cota de 500,0 m, astfel încât să se asigure distribuția gravitațională a apei potabile în toate cele trei sate ale comunei. Rezervorul este suprateran, metalic (oțel zincat).

Tratarea apei din cele două surse, stocată în rezervorul de 400 m³ se realizează printr-o instalație de clorinare situată în incinta gospodăriei de apă.

Distribuția apei potabile se face gravitațional, rețeaua are o lungime totală de 24,9 km, diametre cuprinse între 75-225 mm și este realizată din tuburi de PEHD.

Traseul rețelelor s-a stabilit pe criterii tehnice și economice, avându-se în vedere:

- Folosirea optimă a configurației terenului pentru asigurarea presiunii minime necesare unei funcționării normale pentru consumatorul cel mai îndepărtat și cel mai defavorabil plasat;
- Realizarea unor conducte de lungime minimă;
- Evitarea, pe cât posibil, a zonelor de trafic intens sau a accidentelor de parcurs (traversarea cursurilor de apă, a căilor de comunicație, etc);
- Evitarea pe cât posibil a terenurilor cu capacitate portantă redusă, cu apă subterană agresivă, a terenurilor cu substanțe toxice care pot contamina apa pe care o transportă.

Pe rețea sunt montate cămine de vane de secționare, de aerisire și golire a rețelei, cișmele stradale, hidranți de incendiu exterior, cămine de branșament. Subtraversările de drum și ale

cursurilor de apă sunt realizate conform SR 8591/1997 – Rețele edilitare subterane – Condiții de amplasare.

Pentru delimitarea zonelor de protecție sanitară obiectele sistemului centralizat de apă au fost împrejmuite astfel: la rezervor 200 m (50,0mx4 laturi), pentru fiecare din cele două puțuri 60 m (15 m x 4 laturi), pentru captarea de suprafață (dren) o lungime de 200m (conform Proiect Tehnic 21/2010).

Canalizarea apelor uzate - Comuna Saschiz are în derulare executarea sistemului de canalizare și epurare al apelor uzate, ponderea realizării lucrărilor fiind de cca. 50%.

Proiectul tehnic nr. 58/2010 – *Sistem de canalizare și tratare apelor uzate în comuna Saschiz, județul Mureș*, faza PT+CS, întocmit de Consult Construct SRL, Sighișoara propune sisteme de canalizare a apelor uzate separate pe cele trei sate, astfel: satul Saschiz are sistem propriu de canalizare a apelor uzate cu stație de epurare situată în avalul satului, lângă pârâul Scroafa. Pentru satele Cloașterf și Mihai Viteazu este propus sistem de canalizare ape uzate individual, cu stație de epurare comună situată între cele două sate, în apropierea pârâului Scroafa.

Rețelele de canalizare sunt din tuburi de PVC, cu diametre de 250 mm, echipate cu stații de pompare a apelor uzate pentru asigurarea curgerii apei colectate către stațiile de epurare, de asemenea au prevăzute cămine de vizitare, cămine de spălare. Subtraversările de drumuri și cursuri de apă sunt realizate cu protecția rețelelor de canalizare, conform normativelor în vigoare.

Stațiile de epurare sunt stații monobloc, cu posibilitatea de extindere a capacității o dată cu dezvoltarea comunei. Evacuarea apei de ploaie se face prin șanțuri și rigole stradale și este evacuată în văile care străbat teritoriul comunei.

Disfuncții

P.U.G. a evidențiat disfuncționalități cu privire la slaba echipare edilitară a terenurilor: rețea de canalizare nefuncțională, rețea de alimentare cu apă potabilă care nu deservește toate gospodăriile; lipsa rețelei de alimentare cu gaze naturale.

Propuneri PUG – alimentare cu apă:

Planul de Dezvoltare Locală a Teritoriului GAL Dealurile Târnavelor, perioada 2014 – 2020, din care face parte și comuna Saschiz, are printre obiective și creșterea atractivității investiționale a comunei prin asigurarea infrastructurii tehnico-edilitare, precum și promovarea de parteneriate și acțiuni de cooperare pentru îmbunătățirea calității vieții locuitorilor. Pentru atingerea acestor obiective măsurile necesare sunt:

- Finalizarea sistemului de canalizare în toate satele comunei și punerea lui în funcțiune. Posibilele surse de finanțare sunt Programul Național de Dezvoltare Locală, OUG 28/2013. Perioada estimată pentru realizarea măsurii este 2016 – 2017;

- Extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă. Sursele de finanțare previzionate sunt POIM, Anexa 4 - *Protecția mediului și promovarea utilizării eficiente a resurselor*, Programul Național de Dezvoltare Locală, OUG 28/2013, Bugetul local. Perioada estimată pentru realizarea măsurii este 2016 – 2018.

Prezenta documentație de urbanism propune extinderea intravilanului existent. În noile suprafețe este propusă funcția de locuire pentru aproximativ 1.768 locuitori, distribuiți în satele componente astfel: Saschiz 920 locuitori; Cloașterf 772 locuitori; Mihai Viteazu 76 locuitori.

În teritoriul administrativ al comunei nu sunt propuse lucrări hidrotehnice noi, conform informațiilor transmise de către administratorul bazinului hidrografic Mureș.

Prezenta documentație P.U.G. recomandă pentru protecția cursurilor de apă din teritoriul administrativ păstrarea lățimile minime de protecție prevăzute în Legea Apelor, nr. 107/1997, cu completări și modificări ulterioare, privind lățimea zonei de protecție a cursurilor naturale de apă (zona de protecție se măsoară începând de la limita albiei minore):

- pentru o lățime mai mică de 10m, distanța de protecție este de 5,0m;
- pentru o lățime cuprinsă între 10-50m, distanța de protecție este de 15,0m.

De asemenea, sunt necesare lucrări permanente de curățare și întreținere a cursului de apă prin tăierea vegetației crescută în albia cursului de apă, prin curățarea albiei de gunoaietele menajere și diferite materiale depozitate necontrolat.

Alimentarea cu apă potabilă

Distribuția apei în noile zone se va realiza pentru 5% din populația estimată prin cișmele stradale, pentru 60% din populație prin cișmele amplasate în curți, iar pentru restul de 35% prin instalații interioare de apă rece, caldă și canalizare cu prepararea individuală a apei calde.

În aceste condiții, cerința de apă la sursă este apreciată la 342 m³/zi (4,0 l/s), aceasta asigurând debitul zilnic maxim de consum de 176,2 m³/zi (2,04 l/s), debitul de refacere a rezervei de apă pentru incendiu de 101,7 m³/zi (1,2 l/s) în 24 de ore și suplimentul de apă necesar acoperirii pierderilor admisibile și a necesităților tehnologice ale sistemului de alimentare. Pentru asigurarea debitului la sursă este necesară extinderea drenurilor existente.

Rezerva de apă potabilă pentru viitorii locuitori este de 143,6 m³ și asigură volumul de apă pentru compensarea consumului zilnic de 88,1 m³ și rezerva de apă pentru stins incendiu de 55,5 m³. Înmagazinarea rezervei se face într-un rezervor cu capacitatea de 150 m³, metalic, amplasat în gospodăria de apă. Amplasarea rezervorului propus necesită extinderea gospodăriei de apă.

Rețeaua de distribuție se va extinde pe toate străzile din noile zone de locuit, va fi realizată din tuburi de PEHD și va fi echipată cu cișmele stradale, hidranți de incendiu exterior, cămine de vane pentru sectorizare, aerisire și golire a rețelei.

Zona de protecție sanitară cu regim sever pentru rezervorul propus este de 20m de la zidurile exterioare ale construcției. Utilizarea terenurilor din interiorul acestor zone se face conform prevederilor HG 930/2005, respectiv numai pentru asigurarea și întreținerea obiectelor sistemului de alimentare cu apă.

Propuneri PUG - Canalizarea apelor uzate

Debitul de apă uzată estimat în noile zone este de 342m³/zi (4,0 l/s). Acest debit va fi canalizat printr-o rețea din tuburi de PVC, care va fi amplasată pe toate străzile propuse în zonele de extindere și racordată la rețeaua existentă.

Pentru asigurarea epurării apelor canalizate este necesară extinderea celor două stații de epurare monobloc propuse prin proiecte de specialitate anterioare prezentei documentații. Calitatea apelor epurate este conformă cu prevederile din NTPA 001/2002 și Directiva 91/271/EEC privind condițiile de calitate a apelor uzate descărcate în receptorii naturali. Descărcarea lor se face în cursurile de apă apropiate. Distanța de protecție sanitară la cele două stații de epurare (tip monobloc) este de 100m până la prima construcție.

Apele pluviale se vor canaliza prin rigolele și șanțurile drumurilor propuse și vor fi dirijate către cursurile de apă care străbat comuna Saschiz.

b) ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Situația actuală

Comuna Saschiz este străbătută de rețele electrice de joasă tensiune – 0,4 kV, medie tensiune - 20 kV și înaltă tensiune – 110 kV, acestea fiind coordonate de dispeceratul energetic zonal Mureș.

Electrificarea comunei este realizată integral, cu posibilitatea extinderii rețelei. Iluminatul public este asigurat integral, pe stâlpi de beton, cu linii de joasă tensiune racordate în posturile de transformare existente.

În localitățile Saschiz, Mihai Viteazu și Cloașterf, alimentarea cu energie electrică a consumatorilor casnici, edilitari și iluminat public este realizată astfel:

- ✓ Linii electrice de înaltă tensiune: LEA 110kV Fântânele - Hoghiz;
- ✓ Linii electrice de medie tensiune: LEA 20kV Sighișoara – Cristur și LEA 20kV derivația Saschiz. Din cele două LEA 20kV principale sunt racordate LEA 20kV, derivații, spre posturile de transformare existente în zona studiată.

În zona de interes analizată (intravilanul localităților Saschiz, Mihai Viteazu și Cloașterf) sistemul de alimentare cu energie electrică este racordat la rețeaua de distribuție a energiei electrice prin linii electrice de 20 kV. Liniile de 20kV (rețeaua de medie tensiune) sunt racordate în stația de transformare 110/20/0,4 kV Sighișoara.

Propuneri PUG

Se va asigura alimentarea cu energie electrică a zonelor turistice (hoteluri, pensiuni turistice, cabane, centre sportive și de agrement, zone comerciale și de alimentație publică).

Dezvoltarea zonelor de locuit va atrage extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică. În funcție de necesități vor fi executate lucrări de mărire a capacității rețelelor de distribuție a energiei electrice. Aceste documentații vor fi întocmite de proiectanți de specialitate, atestați ANRE și vor avea avizul operatorului de rețea din zonă (Electrica SA, Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Mureș).

Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea posturilor de transformare pentru a satisface cererile crescânde ale populației, pe cât posibil pozarea subterană a rețelelor electrice de medie și joasă tensiune.

Pentru un post de transformare zonele de protecție și de siguranță se stabilesc după cum urmează:

1. Zona de protecție, ținându-se seama de tipul constructiv al postului, se stabilește astfel:
 - a) pentru posturi aeriene pe stâlpi zona de protecție este delimitată de conturul fundației stâlpilor și de proiecția pe sol a platformei suspendate;
 - b) pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de secționare îngrădite, zona de protecție este delimitată de îngrădire;
 - c) pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de secționare în construcție zidită sau construită din alte materiale (cabine metalice), supraterane, zona de protecție este delimitată de suprafața construită, respectiv de suprafața fundației (atunci când aceasta depășește conturul cabinei metalice), extinsă cu câte 0,2 m pe fiecare latură;
 - d) pentru posturi de transformare subterane, zona de protecție este egală cu proiecția pe sol a perimetrului încăperii postului.

2. Zona de siguranță, ținându-se seama de tipul constructiv al postului, respectiv al echipamentului cu care acesta este echipat, se stabilește astfel:

- a) pentru posturi de transformare dotate cu echipament cu ulei, de tip aerian, respectiv pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de secționare amplasate la sol, îngrădite, zona de siguranță este zona extinsă în spațiu delimitată la distanța de 20 m de la limita zonei de protecție;
- b) pentru orice tip de post de transformare, punct de alimentare, cabină de secționare, prevăzută cu echipament uscat, zona de siguranță coincide cu zona de protecție;
- c) pentru posturi de transformare, puncte de alimentare, cabine de secționare supraterane, amplasate în cabină metalică, în construcție zidită/în anvelopă de beton sau înglobate în clădiri, precum și pentru posturi subterane, prevăzute cu echipament cu ulei sau uscat, zona de siguranță coincide cu zona de protecție;

Se vor institui zone de protecție la liniile electrice existente (LEA 20 kV - 24 m, LEA 110 kV - 37 m).

Zonele de siguranță comune pentru liniile electrice aeriene și obiectivele învecinate cu acestea sunt stabilite prin respectarea distanțelor de siguranță prezentate în ordinele ANRE, normele și normativele în vigoare. La traversări ale obiectivelor de către LEA se vor lua măsuri de siguranță și protecție privitoare la aceasta, conform prevederilor din NTE 003/04/00.

Culoarele de protecție la liniile aeriene sunt stabilite conform normativelor în vigoare, sunt evidențiate în piesele desenate, iar pentru obținerea autorizării lucrărilor în vecinătatea sau sub liniile electrice, se va obține obligatoriu avizul operatorului de distribuție SC Electrica SA, Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Mureș.

Distanțele între conductorii LEA în orice poziție și orice parte a clădirilor se vor stabili pe baza studiilor de specialitate (studii de coexistență).

Pentru asigurarea funcționării în condiții de siguranță a instalațiilor electrice este necesar a se efectua exploatarea în conformitate cu normele de specialitate și a se asigura înlocuirea echipamentelor și instalațiilor a căror durată normată de funcționare este depășită.

Pentru extinderi se vor executa rețele noi cu montaj îngropat în pământ.

Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivelor planificate se prevede extinderea rețelelor de tensiune joasă pe toate străzile proiectate. La obiectivele mai importante se prevăd posturi de transformare noi racordate la rețeaua de medie tensiune.

Sistemul actual de organizare a furnizării energiei electrice limitează posibilitatea implicării directe a administrației locale. Primăria va face toate demersurile necesare pentru realizarea infrastructurii specifice atât în zonele construite (după caz) cât și în zonele nou introduse în intravilan. Pentru racordarea la rețeaua de energie electrică a viitorilor noi consumatori aceștia se vor adresa direct operatorului de distribuție a energiei electrice SC Electrica SA, Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Mureș.

Sarcina de bază a primăriei rămâne aceea de a asigura iluminatul public în cele mai bune condiții. Prin prezenta documentație se recomandă realizarea în localitățile comunei a unui sistem de iluminat public verde (prin utilizarea energiei solare; acest proiect se poate face prin valorificarea oportunităților oferite de programele speciale cu finanțare europeană pentru implementarea tehnologiilor fotovoltaice).

În ceea ce privește necesitățile viitoare cu privire la instalațiile electrice pentru extinderile în zonele de dezvoltare/dezvoltări urbane sau de altă natura, asigurarea alimentării cu energie

electrică se va realiza prin dezvoltarea/ extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, construirea unor noi linii de medie tensiune, a unor noi posturi de transformare și rețele de joasă tensiune, în conformitate cu necesarul de putere al zonei ce urmează a se dezvolta.

Pentru zona industrială se va avea în vedere dezvoltarea/extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice. Se vor construi noi posturi de transformare a căror putere va fi în conformitate cu solicitările fiecărui dezvoltator/investitor. Alimentarea cu energie electrică a posturilor de transformare se va realiza prin construirea/extinderea rețelei existente de medie tensiune existentă în zonă.

Având în vedere creșterea gradului de dotare cu aparate electrice și noile construcții ce se vor executa se vor reevalua posturile de transformare existente și se vor executa posturi noi amplasate în centrele de consum. Evaluarea rețelelor de distribuție a energiei electrice se realizează anual de către operatorul de distribuție SC Electrica SA, Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Mureș – Centrul de exploatare Sighișoara.

c) TELECOMUNICAȚII

Situația actuală

În prezent, în comuna Saschiz, locuitorii au acces la următoarele căi de telecomunicații: telefonie fixă (Telekom), telefonie mobilă (Orange, Vodafone, Telekom), televiziune prin cablu și/ sau antene satelit, internet broadband, radio.

Principalul furnizor de telefonie fixă este compania Telekom. În ceea ce privește telefonia mobilă, cei mai importanți operatori care funcționează în zonă sunt Vodafone și Orange. Pe teritoriul comunei există mai multe relee pentru comunicații mobile. Televiziunea și radioul sunt bine reprezentate pe tot teritoriul administrativ, ca și serviciile TV prin cablu și Internet.

Propuneri PUG

Rețeaua de telecomunicații existentă în comuna Saschiz satisface necesitățile actuale ale localităților componente ale comunei, rețeaua de telefonie fixă fiind completată de serviciile rețelelor de telefonie mobilă. De asemenea, sunt asigurate accesul locuitorilor atât la serviciile de TV prin cablu și de radio cât și la rețeaua de Internet.

Se va continua dezvoltarea telecomunicațiilor prin internet și telefonie mobilă conform cu propunerea direcției strategice a Planului de Dezvoltare Locală a Teritoriului GAL - Dealurile Târnavelor (GAL din care face parte comuna Saschiz), de dezvoltare și modernizare a infrastructurii în scopul îmbunătățirii calității vieții locuitorilor și de creare a unui mediu propice pentru atragerea unor noi activități economice.

d) ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ

Situația actuală - Comuna Saschiz, având satele aparținătoare Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu, este amplasată în zona climatică III, temperatura exterioară de calcul, conform SR 1907-1 / 1997 *Instalații de încălzire. Necesarul de căldură de calcul. Prescripții de calcul*, fiind $t_e = -18^{\circ}\text{C}$. Conform aceluiași standard, comuna se află în zona eoliană IV, viteza convențională a vântului de calcul în localitate și în afara localității fiind $v = 4 \text{ m/s}$.

Alimentarea cu energie termică a comunei Saschiz se realizează în prezent în sistem local prin centrale termice individuale (cu funcționare pe lemne sau cu energie electrică) și cu sobe de teracotă ce funcționează cu lemne.

Prepararea apei calde se realizează pe sobe cu plită, pe aragaz, sau cu boilere electrice. Prepararea hranei se face în general cu butelii de aragaz și, într-o anumită măsură, în special în perioada de iarnă, cu combustibil solid (lemne) și resturi vegetale, utilizate în sobele cu plită. Costul ridicat al umplerii unei butelii de aragaz constituie un factor care conduce la utilizarea combustibilului solid pentru prepararea hranei, cu risipă de combustibil și reducerea confortului în bucătărie în special în perioada de vară.

În prezent, obținerea energiei din surse regenerabile se face într-un procent foarte scăzut, astfel că, neutilizarea surselor regenerabile de energie din zonă, respectiv solară, biomasă etc constituie o problemă, în condițiile în care este necesară exploatarea rațională a resurselor și protejarea mediului.

Clădirile social culturale necesită reabilitări, modernizări și dotări, unele dintre acestea fiind într-o stare avansată de degradare.

Disfuncționalități

Randamentul scăzut al utilizării combustibililor (deci cantitățile mari care trebuie achiziționate, depozitate și manevrate), confortul redus din timpul iernii, dificultatea preparării

apei calde menajere constituie puncte slabe ale alimentării cu energie termică cu sobe de tip tradițional.

Majoritatea clădirilor de locuințe și dotări din comună prezintă o izolare termică necorespunzătoare, fapt ce duce la inconfort termic și consum mare de energie necesară pentru încălzirea spațiilor.

Neutilizarea surselor regenerabile de energie din zonă, respectiv solară, biomasă etc. constituie o problemă, în condițiile în care este necesară exploatarea rațională a resurselor și protejarea mediului ambiant.

Propuneri PUG

Obținerea condițiilor necesare de confort termic pentru locuințele și dotările din comuna Saschiz impun măsuri de eficientizare a actualei situații. În acest scop se recomandă reabilitarea termică a clădirilor de interes public și a locuințelor individuale. Este important ca anvelopa construcțiilor, prin care acestea pierd căldura în timpul iernii (și o primesc din mediul exterior vara) să îndeplinească o serie de condiții care sunt prevăzute în *Normativul C 107 – 2005 privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor* (în special Partea 1 – Normativ privind calculul coeficienților globali de izolare termică la clădirile de locuit C 107/1) publicat în Monitorul Oficial nr. 1124 bis din 13.12.2005, și modificat prin Ordinul nr. 2513 din 22.11.2010 – intrat în vigoare din 01.01.2011. Detaliile de execuție ale anvelopei și izolațiilor termice se vor definitiva în condiții de eficiență economică, pentru ca locuințele și celelalte clădiri proiectate să se încadreze în prevederile normativului amintit și, implicit, ale *Legii 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor cu completările și modificările ulterioare*.

Cele mai importante condiții care trebuie îndeplinite de către anvelopa construcțiilor sunt:

- Asigurarea unei rezistențe termice cât mai ridicate, în condiții de eficiență economică;
- Realizarea unui coeficient global de izolare termică sub valoarea normată;
- Realizarea unei diferențe minime între temperatura aerului interior și cea a suprafeței interioare a elementelor de construcție;
- Masivitatea termică a elementelor de construcție, care să permită reducerea amplitudinii oscilațiilor temperaturii aerului exterior care se resimt în interior;
- Asigurarea unei defazări în timp între variația temperaturii exterioare și variația resimțită în interior.

În comuna Saschiz se recomandă echiparea tuturor obiectivelor de utilitate publică și mai ales a celor cu aglomerări de persoane cu centrale termice proprii, pentru diminuarea punctelor de foc și implicit a riscului de incendiu și accidente. Există în acest fel și posibilitatea preparării apei calde menajere și utilizării ei la toate punctele de consum din aceste clădiri. În cazul încălzirii centrale, cazanele/ centralele termice utilizate trebuie să fie automatizate, cu grad redus de poluare, urmând a se acorda o atenție deosebită realizării unui ansamblu corect calculat și executat arzător – cazan – coș. Coșul va fi realizat conform prevederilor legale din punct de vedere al prevenirii incendiilor, respectiv izolat termic și amplasat la distanță față de elementele combustibile ale clădirii, fiind etanș la gaze arse și scânteii.

Utilizarea combustibilului solid se poate face, ca și până acum, în sobe clasice de teracotă cu acumulare de căldură, precum și în alte surse de energie termică care pot alimenta mai multe încăperi, unele dintre ele fiind cazanele care funcționează pe principiul gazeificării lemnului, și care au un randament de circa 85%. Cazanele construite conform acestui sistem prezintă o serie de avantaje față de arderea lemnului în sistem clasic, cele mai importante fiind:

- Sistem de injecție a aerului pentru combustie care asigură arderea timp de 6-8 ore.
- Utilizarea unui ventilator pentru injecția aerului permite ca, în momentul opririi alimentării cu energie electrică a ventilatorului, arderea să se oprească și temperatura să scadă, evitându-se astfel pericolul fierberii apei în cazan și al exploziei.
- Posibilitatea montării unei pompe de siguranță alimentate de la un acumulator de 12 V care să permită circulația apei la un debit redus o perioadă de timp pentru reducerea temperaturii din cazan prin transmiterea căldurii în instalație în situația opririi alimentării cu energie electrică.
- Existența la unele modele a unui panou de comandă care controlează temperatura apei din cazan, viteza ventilatorului și pompa de încălzire.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care folosește drept combustibil peleții de lemn rezultați din compactarea (sinterizarea) rumegușului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, găsește o utilizare rumegușului rezultat de la exploatarea forestieră și care, aruncat în râuri ar distruge fauna și flora prin consumarea oxigenului și, pe de altă parte, evită pericolul de explozie pe care îl poate avea arderea ca atare a rumegușului în cazane.

În ceea ce privește utilizarea gazelor petroliere lichefiate (GPL) acestea prezintă avantajul că, dacă este cazul, instalația de ardere poate fi trecută ușor pe gaze naturale, pot fi utilizate și

pentru prepararea hranei, nu sunt poluante cu bioxid de sulf sau pulberi și, de asemenea, rezervorul poate fi recuperat de către firma care livrează GPL (BUTAN GAS ROMANIA, SHELL GAS etc.) fără a apărea problemele de poluare a mediului care apar la postutilizarea rezervoarelor de combustibil lichid. În Anexă sunt prezentate distanțele minime de siguranță între depozitele de GPL cu recipiente fixe supraterane și obiectivele învecinate în conformitate cu prevederile Normativului I 31 - 1999 pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate (GPL).

e) ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

Situația actuală - În prezent, comuna Saschiz nu beneficiază de rețea de distribuție gaze naturale, deși județul Mureș se situează pe primul loc în ceea ce privește producția de gaze naturale în România, furnizând peste 60% din totalul extras pe țară, și este totodată județul cu cea mai dezvoltată rețea de distribuție a gazului metan. Cu toate acestea circa 20% din comunele județului Mureș nu dispun de rețea de distribuție gaze naturale.

Pe teritoriul comunei Saschiz există captări de gaze naturale, aflate în exploatarea SNGN ROMGAZ SA Mediaș, acestea cuprinzând numeroase sonde de extracție gaze naturale, conducte de aducțiune, conducte colectoare și instalații aferente.

Disfuncționalități

Randamentul scăzut al utilizării combustibililor (deci cantitățile mari care trebuie achiziționate, depozitate și manevrate), confortul redus din timpul iernii, dificultatea preparării apei calde menajere constituie puncte slabe ale alimentării cu energie termică cu sobe de tip tradițional, ce funcționează cu lemne.

În prezent majoritatea clădirilor de locuințe și dotări din comună prezintă o izolare termică necorespunzătoare, fapt ce duce la inconfort termic și consum mare de energie necesară pentru încălzirea spațiilor.

O disfuncționalitate aparte în problema eficienței energetice a alimentării cu căldură a comunei Saschiz este dată de izolarea termică necorespunzătoare a clădirilor care conduce la inconfort termic, consum mare de energie necesară pentru încălzire, apariția condensului - care duce în timp la deteriorarea construcțiilor prin fenomenul de îngheț - dezgheț a masei de vapori în interiorul structurii anvelopei. Se recomandă ca gazele naturale de la aragaz să nu fie utilizate

pentru încălzirea spațiilor, deoarece duc la un confort termic insuficient și la apariția condensului în spațiile respective, inclusiv în pereții exteriori, având în vedere faptul că 1 mc gaz metan care arde degajă aproximativ 2 litri apă (vapori).

În prezent, obținerea energiei din surse regenerabile se face într-un procent foarte scăzut, astfel că, neutilizarea surselor regenerabile de energie din zonă, respectiv solară, biomasă, etc. constituie o disfuncționalitate, în condițiile în care este necesară exploatarea rațională a resurselor și protejarea mediului.

Deși județul Mureș se situează pe primul loc în ceea ce privește producția de gaze naturale în România, totuși circa 20 din comune nu beneficiază încă de alimentare cu gaze naturale, printre acestea fiind și comuna Saschiz.

Propuneri PUG

Având în vedere faptul că județul Mureș se situează pe primul loc în ceea ce privește producția de gaze naturale în România și de faptul că în apropierea teritoriului administrativ al comunei Saschiz se află conducte de transport gaze naturale, pentru creșterea gradului de confort al clădirilor de locuințe și dotărilor social-culturale se propune înființarea distribuției de gaze naturale în comună. Aceasta se poate realiza prin racord la conducta de transport gaze naturale de presiune înaltă Tigmandru – Hetiur - Onești, conductă din care este alimentată cu gaze și comuna Vânători (prin intermediul SRM Vânători). Alimentarea cu gaze naturale a comunei Saschiz se va realiza prin intermediul unei stații de reglare măsurare gaze naturale (SRM), alimentată printr-un racord de presiune înaltă la conducta de transport Tigmandru – Hetiur – Onești; conducta de racord va fi amplasată în apropierea drumului european E60 ce trece prin satul Saschiz.

În cadrul PATJ Mureș (2012) Partea a II-a - Strategia de dezvoltare teritorială a județului Mureș 2012-2022 este prevăzută măsura de extindere a rețelei de distribuție a gazului metan în județul Mureș, printre comunele propuse fiind și comuna Saschiz. Această măsură cuprinde activități de elaborare a studiilor și documentațiilor pentru înființarea rețelei de distribuție a gazelor naturale în perioada 2012-2013, executarea lucrărilor de înființare a rețelei de distribuție în perioada 2014-2017 și executarea lucrărilor de înființare a rețelei de distribuție a gazelor naturale în perioada 2018-2022, instituțiile responsabile pentru aceste activități fiind Consiliul Județean, Consiliile Locale și Distrigaz Nord. De asemenea, în Strategia de Dezvoltare Locală a

comunei Saschiz, perioada 2014-2020, este specificat faptul că lipsa infrastructurii necesare desfășurării în bune condiții a activităților economice (lipsa alimentării cu gaz, lipsă canalizare etc.) generează o inatractivitate a comunei pentru noi investitori.

Odată cu înființarea distribuției de gaze va fi înlocuit într-o mare măsură combustibilul lemnos utilizat în prezent, ceea ce va duce la sporirea confortului, protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc și diminuarea poluării mediului. Montarea unor echipamente noi cu randamente de peste 90% va asigura o utilizare eficientă a combustibililor și, în același timp, o poluare redusă a aerului. De asemenea, posibilitatea utilizării încălzirii centrale cu echipamente moderne, automatizate, cu randament ridicat - va asigura pe lângă confort și o exploatare mai ușoară, prepararea apei calde în sistem centralizat, consumul combustibilului reglat în funcție de temperatura exterioară, dar și de cea interioară, precum și micșorarea numărului de focuri, ceea ce va duce la micșorarea pericolului de incendii.

Asigurarea debitului necesar de gaze naturale pentru consumatorii din comuna Saschiz se va face prin intermediul stației de reglare măsurare gaze naturale (SRM), realizată în două trepte - ce va transforma presiunea gazelor de la înaltă la medie presiune (prima treaptă) și de la medie la redusă presiune (a doua treaptă). De la SRM va porni rețeaua de distribuție a gazelor naturale - cu conducte montate pe toate străzile din comună.

Stația de reglare măsurare gaze naturale (SRM) trebuie amplasată astfel încât să fie respectate distanțele de securitate prevăzute în Normele tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008 și modificările și completările aduse prin Ordinul nr. 19 din 6 iulie 2010 privind modificarea și completarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

1.2.3. Rețeaua de transport public

Situația actuală și disfuncționalități

Comuna Saschiz este situată la cca 20 km sud-est de municipiul Sighișoara, la cca 75 km de municipiul Târgu Mureș și 97 km de municipiul Brașov.

Principalele drumuri de pe teritoriul comunei sunt:

- DN13 Braşov – Sighişoara – Tg. Mureş, care traversează teritoriul administrativ al comunei pe direcţia N-SE pe o distanţă de cca 13 km, traversând satele Mihai Viteazu şi Saschiz. Drumul este asfaltat, în stare bună;
- DC53 face legătura dintre satul Cloaşterf şi DN13, având o lungime de cca 5,8 km; drumul este asfaltat, dar nu se află într-o stare bună. Drumul continuă în afara comunei Saschiz, spre vest, către satul Daia, comuna Apold.

Drumurile DN13 şi DC53 nu necesită schimbări de clasare actuală şi funcţionalitate. Starea tehnică a acestor drumuri în comuna Saschiz se prezintă astfel: DN13 este DN principal (2 benzi) şi are îmbrăcăminte asfaltică uşoară şi beton de ciment; DC53: Cloaşterf – sat Daia, comuna Apold, este un drum asfaltat de categoria a IV-a .

Reţeaua stradală a comunei (exceptând drumul comunal şi drumul naţional care o străbat) însumează cca. 50 km de străzi şi ulite de pământ sau pietruite parţial. O parte dintre acestea se află într-o stare bună, fiind recent realizate lucrări de sistematizare şi asfaltare. Există o lungime considerabilă de străzi din teritoriul intravilan şi drumuri de exploatare, împreună cu DC53, din teritoriul extravilan, care necesită reparaţii, modernizări şi dotarea lor cu rigole, podeţe şi trotuare.

Suprafaţa aferentă căilor de comunicaţie la nivelul teritoriului intravilan este de cca. 20,9293 ha, reprezentând aproximativ 9,55% din suprafaţa teritoriului intravilan. Această suprafaţă este compusă din: DN 13 şi DC 53.

În teritoriul administrativ al comunei Saschiz au fost modernizate 4 drumuri forestiere: DF Dumbrava, DF Cloasterf, DF Gaura de Apa şi DF Zaifan. La acestea se adaugă lucrările de modernizare a următoarelor drumuri de exploatare agricolă: Drumul Saschiz – Daia, Drumul Saschiz - „Faţa Soarelui” (legătură cu DN13 în dreptul Fermei), Drumul Saschiz – Cloaşterf.

Profilul drumurilor naţionale variază în interiorul teritoriului intravilan al localităţilor, în special în ceea ce priveşte şanţurile de colectare a apelor pluviale şi trotuarele.

Principalele disfuncţionalităţi existente la nivelul comunei sunt:

- Străzile care alcătuiesc reţeaua principală de circulaţie a comunei necesită modernizări (amenajări de profil, aplicarea de îmbrăcăminţi uşoare);
- Absenţa unor trasee alternative pentru căruţe conform art. 71 din Codul Rutier;
- Absenţa trotuarelor pe toate străzile satelor;

- Intersecțiile dintre drumurile publice naționale, clasate și cele locale sunt neamenajate;
- Starea proastă a amenajărilor necesare pentru preluarea torenților formați în urma precipitațiilor abundente, cu aspect de curgeri noroioase, care ajung în drumurile publice menționate anterior, periclitând siguranța circulației și fluiditatea traficului;
- Lipsa indicatoarelor de circulație pentru pietoni în dreptul punctelor de interes comercial sau social.

Accesibilitatea satelor din comuna Saschiz este favorabilă datorită legăturii la rețeaua rutieră majoră și a stării practicabile a căilor de circulație clasate. Dezvoltarea turismului în zonă indică necesitatea creării unor legături rutiere mai ușoare între satele cu cetăți fortificate.

Cea mai dificilă problemă este aceea a faptului că DN 13 traversează zonele locuite ale comunei, și anume satul Saschiz (pe toată lungimea sa) și, tangențial, satul Mihai Viteazu. Reducerea vitezei pe DN 13, astfel încât să existe compatibilitate între circulația auto de tranzit și cea locală (pietoni, circulație auto, inclusiv în ceea ce privește accesul în curți) reprezintă o prioritate.

O altă problemă căreia P.U.G. trebuie să îi găsească o rezolvare este staționarea turiștilor (autoturisme, autocare) atât la Saschiz, unde prezența sitului înscris în Lista patrimoniului mondial conduce la un flux mai mare de turiști și în al doilea rând, satul Cloașterf. În prezent, locurile de staționare se găsesc în centrele localităților citate; sunt insuficiente și, în cazul satului Saschiz, au acces dificil.

Restaurarea cetății va induce o a treia problemă majoră, de acces la baza acesteia, cu realizarea unor locuri de parcare pentru autocare, în condițiile în care problema de protejare a peisajului este una importantă. Accesul către cetate a persoanelor cu dizabilități, astăzi imposibilă, va trebui să își găsească o rezolvare care să nu altereze substanța istorică a zonei și nici perceperea cetății din centrul satului Saschiz și de-a lungul drumului național.

Propuneri PUG

Drumurile clasate necesită lucrări de modernizare, urmărindu-se cu prioritate:

- Rezolvarea problemei conflictului dintre circulația auto de tranzit și cea locală (inclusiv în ceea ce privește accesul în curți) și între circulația auto de tranzit, cea a bicicliștilor, căruțelor și cea pietonală, de-a lungul DN 13, prin reglementarea circulației locale și prin realizarea unui sistem de disuadare a circulației cu viteză mare (amenajare de intersecții și, în perspectivă,

realizarea unor rute alternative pentru tranzit, acolo unde este posibil); este necesară realizarea unor noi poduri.

- Rezolvarea staționării turiștilor (autoturisme, autocare) în centrele satelor Saschiz și Cloașterf și a accesului acestora către locurile de staționare din ambele sensuri ale DN 13;

- Rezolvarea accesului către Cetatea țărănească din Saschiz cu evitarea centrului localității și realizarea de locuri de parcare fără deteriorarea calității peisagere a locului; accesul către cetate a persoanelor cu dizabilități, astăzi imposibilă, va trebui să își găsească o rezolvare care să nu altereze substanța istorică a zonei și nici perceperea cetății din centrul satului Saschiz și din lungul drumului național.

Lărgirea cu o bandă a drumului național, așa cum este prevăzut în Master Plan, nu pare realizabilă, în condițiile în care DN 13 traversează localități cu valori de patrimoniu construit; credem că – în viitor – se impune devierea locală a circulației de tranzit prin afara localității, cel puțin în sensul S (Rupea) – N (Sighișoara).

Schema de circulație prevăzută prin P.U.G. pentru localitatea Saschiz pleacă de la principiul asigurării unei fluențe mai mari a traficului de tranzit, prin facilitarea deplasărilor în interiorul localității; reamenajarea intersecțiilor ajută rezolvarea conflictelor dintre fluxurile de circulație.

Este prevăzută o circulație perimetrală (prin modernizarea arterelor existente).

- Din această circulație (ramura de est) se poate realiza și accesul vizitatorilor către cetate; acțiunea necesită construirea a două poduri noi, la nordul și la sudul localității.

Astfel, accesul dinspre nord se face direct (legătură de dreapta), cu evitarea centrului localității; ieșirea se poate face fie în zona de sud a localității, fie – după realizarea celui de-al doilea pod, nou – cu evitarea acesteia.

În zona accesului către cetate sunt prevăzute locuri de parcare.

Accesul către cetate se poate face pietonal (cu reamenajarea peisagistică a actualului drum de acces) sau carosabil, pe la sudul cetății; propunerea P.U.G. este ca accesul carosabil să fie restricționat după terminarea lucrărilor de restaurare a cetății, permițându-se însă accesul responsabililor și a persoanelor cu dizabilități.

- Din circulația perimetrală (ramura de vest) se poate realiza o viitoare legătură, reabilitată, către Archita; de asemenea, din această circulație se face accesul către traseul panoramic reabilitat de curând (cu legătură către Cetatea Uriașilor);

În zona centrală, propusă pentru circulație pietonală (cu trafic auto ocazional/al locuitorilor), fluența legăturilor impune necesitatea construirii unui al treilea pod, poate pietonal, și reabilitarea celui istoric existent.

Astfel, nucleul istoric al localității Saschiz va fi eliberat de traficul de tranzit, lăsându-se posibilitatea unei ameliorări a condițiilor de vizitare a întregului sit înscris în Lista patrimoniului mondial.

Dezvoltarea rețelei de piste ciclabile în interiorul comunei, în legătură cu traseele deja amenajate, în contextul dezvoltării unei economii de loisir și în compatibilitate cu obiectivele de protejare a mediului și peisajului, a fost propusă prin P.U.G. Astfel, au fost prevăzute trasee pietonale și/sau ciclabile în zonele de est și vest ale localității – primele în legătură cu zona Cetății țărănești și a zonei locuite istoric de comunitatea românească și ultimele în legătură cu zona istorică de recreere a satului, cu Cimitirul evanghelic. Ambele trasee propun vederi panoramice asupra satului.

Toate aceste propuneri necesită studii prelabile de specialitate.

1.2.4. Lucrări hidrotehnice/riscuri naturale

Situația actuală

Riscurile naturale întâlnite în aceste zone sunt alunecările de teren, în zonele în care relieful prezintă pante de 10 – 250 și inundațiile.

În urma studierii și cartării celor 3 sate componente ale comunei Saschiz, alunecări de teren recente au fost identificate numai pe versantul stâng al văii Scroafei.

Pe teritoriul Comunei Saschiz au fost identificate mai multe zone de risc, după cum urmează:

- Alunecări de teren vechi, stabilizate, de tip glimee;
- Alunecări de teren relativ recente, active;
- Zone cu potențial risc de alunecare – în teren apar ebulmente, copaci înclinați, fenomene de solifluxiune și accentuarea fragmentării reliefului de către vai;
- Zone inundabile;
- Zone înmlăștinite;

Alunecări de teren vechi, stabilizate, de tip glimee.

Între localitățile Saschiz și Cloașterf, pe versantul stâng al văii Scroafei (în vecinătatea Dealului Mesteacănului), au fost observate o serie de formațiuni sub forma de movile, denumite glimee, care amintesc de o alunecare veche, de anvergură. O altă zonă din aceeași categorie de alunecări este situată la nord-vest de satul Saschiz (vezi Cap. 2.1.1.3. Relieful). Aceste pământuri se prezintă într-un echilibru relativ și, cu siguranță, în momentul creșterii aportului de apă, aceasta va determina „împovărarea” acestor straturi, pierderea rezistenței versantului și implicit curgerea lor până la recăpătarea unui nou echilibru.

Alunecări de teren relativ recente, active

Altă zonă cu alunecări de teren, deja conturată, apare pe versantul stâng al văii Scroafei, la limita de nord a teritoriului intravilan al satului Saschiz și continuă câteva sute de metri în partea de nord a localității în teritoriul extravilan. Se observa zonele de rupere și lăsare ce vor conduce la alunecări majore. Un factor favorizant al acestor alunecări sunt văile și torenții care secționează versanții.

Zone cu potențial risc de alunecare

Sub cetatea țărănească de la Saschiz, în apropierea antenei GSM se observa câteva ebulmente cu copaci înclinați, care sugerează existența unor alunecări de teren consumate. În aceeași zonă de instabilitate poate fi cuprins și arealul dintre antena GSM de sub Cetate și alunecarea. Aceste zone se caracterizează printr-o densitate a văilor și torenților prezenți în apropiere.

Imediat sub cetatea țărănească se observa o intervenție asupra vegetației, defrișându-se câțiva zeci de metri pentru a oferi o perspectivă mai bună asupra cetății. Se impune, cu prioritate, înțelenirea terenului cu arbuști mici sau vegetație specifică pentru a preveni eroziunea în suprafață în momentul ploilor puternice, ce vor duce la crearea de ravene, ogașe și în ultimă fază, torenți. Această fragmentare accentuată a reliefului are o influență negativă și favorizează apariția alunecărilor de teren.

Acest fenomen morfologic important, cu implicații destul de mari, este larg răspândit în întreg bazinul Transilvaniei.

În localitatea Saschiz (direcție Saschiz – Mihai Viteazu) în zona de terasă superioară, pe partea stângă a DN 13 (direcție Sighișoara - Saschiz), se conturează o zonă de taluz abrupt, în

spatele gospodăriilor, între nr. 564 și 559. Această râpă constituie un factor de risc, existând posibilitatea surpării terenului din cauza unghiului mare de taluz.

Frecvența cu care apar alunecările de teren este condiționată atât de formele de relief cât și de compoziția interioară a straturilor.

Zone inundabile

Prin sporirea eroziunii torențiale, pe colectorul principal pot apărea perturbări și chiar ieșiri din matcă, în zonele unde albia majoră (în mod normal) nu depășește 1,00 m înălțime față de nivelul apei din pârâu.

Zonele inundabile sunt întâlnite numai în preajma cursurilor de apă, însă revărsările sunt de mică amploare. În zona satului Saschiz au fost identificate doua zone cu potențial risc. Prima este în zona străzii Cetății, în aval de podul de lemn peste pârâul Scroafei și în zona ieșirii din sat spre nord. În satul Cloșterf există o zona inundabilă de mici dimensiuni, în partea de nord a teritoriului intravilan, în lungul pârâului Cimas.

Zone înmlăștinite

Pe teritoriul localității Saschiz mai apar zone înmlăștinite, la limita de nord a teritoriului intravilan, la est de DN13 și în apropierea terenului de sport (aici se găsește o baltă, într-o zonă alveolară, cu porțiuni înmlăștinite și vegetație hidrofilă). Preaplinul din lac se scurge în șanțul de pe marginea drumului, iar la ploii torențiale s-ar putea revărsa și în zona amprizei drumului.

În Cloșterf, în partea de est, în vecinătatea drumului comunal, se remarcă o zonă mai coborâtă cu potențial risc de inundabilitate (potențial risc de inundabilitate – zona F). Din semnalările localnicilor nu au fost înregistrate revărsări ale pârâului în ultimii ani, însă în anumite condiții extreme (blocări ale albiei cu resturi de copaci și aluviuni grosiere), apa poate deborda peste malurile joase.

Propuneri PUG

Zone afectate de alunecări de teren

Zone afectate de alunecări de teren, au fost identificate în următoarele m.U.T.R. după cum urmează:

- Alunecări de teren relativ recente (active): m.UT.R. 1.3.c., 1.2.c., 1.3.b., 1.3.c.;

- Zone cu potențial risc de alunecări de teren, fragmente de văi: m.U.T.R. 1.2.b., 1.2.c.
- Alunecări de teren vechi, stabilizate (glimee) m.U.T.R. 1.2.c., 1.3.c..

Măsurile de protecție pentru zonele afectate de alunecări de teren sunt următoarele:

- Se vor respecta zonele de siguranță în perimetrele afectate de procesele de ravenare;
- Se vor lua măsuri de evacuare a apelor provenite din scurgerea torențială pentru a stopa fenomenul de eroziune de suprafață;
- Pe versanții mai abrupti și frământați, marcați de procese de alunecare sau solifluxiune se recomandă terasarea acestora (și întreținerea teraselor), împădurirea lor (o bună parte a versantului de pe malul stâng al pariului Scroafei) și eventual captarea izvoarelor (în aceste zone este interzisă construirea de obiective civile și/sau industriale).
- Albiile torenților se vor amenaja în trepte, vor fi fixate grătare de reținere, împădurite și se va încuraja dezvoltarea unei vegetații pitice de tip arbuști, pentru reducerea vitezei de scurgere și diminuarea posibilelor calamități.

Zone afectate de inundații

✓ Producerea inundațiilor (viiturilor) este legată de regimul precipitațiilor. Cele mai multe inundații se produc în urma ploilor torențiale de intensitate mare. Altă cauză care poate duce la creșterea nivelului rețelei hidrografice este topirea zăpezilor, mai ales prin schimbări bruște de temperaturi.

✓ Aplicarea măsurilor operative de apărare împotriva inundațiilor, realizate de instituțiile statului, se realizează în mod unitar, pe baza planurilor de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase sau accidentelor la construcții hidrotehnice, care se elaborează pe bazine hidrografice, județe și localități, precum și la obiectivele care pot fi afectate de astfel de fenomene sau accidente. Elaborarea planurilor de apărare prevăzute se va face cu luarea în considerare a planurilor de amenajare a teritoriului și a restricționării regimului de construcții și cu consultarea persoanelor fizice și persoanelor juridice interesate.

✓ Coordonarea operativă a activității de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice revine Regiei Autonome "Apele Romane".

✓ Deținătorii cu orice titlu ai terenurilor stabilite prin planurile bazinale de apărare, ca și ai celor situate în incinte îndiguite, sunt obligați să permită inundarea temporară, în mod dirijat, a acestora.

✓ Pe teritoriul administrativ al comunei Saschiz, zone inundabile au fost identificate în m.UT.R. 1.1.a., 1.2.a. (satul Saschiz), 2.3.a. (sat Cloașterf).

1.2.5. Monumente istorice, situri și rezervații de arhitectură și arheologice pe teritoriul comunei Saschiz

a. Înscrierea în Lista patrimoniului Mondial (1999)

Comuna Saschiz (județul Mureș) cuprinde unul dintre cele șapte monumente istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial (M.L.P.M.), la poziția:

596bis/1993/C (IV)/Sate cu biserici fortificate din Transilvania (indicativ 005)

Poziția a fost inițiată prin înscrierea în L.P.M., în 1993, a sitului sătesc cu biserică fortificată din satul Biertan; ulterior, în 1999, poziția a fost extinsă cu 6 alte situri sătești, și anume: Câlnic, Prejmer, Viscri, Dârjiu, Saschiz și Valea Viilor.

Criteriile propuse pentru înscrierea sitului sătesc cu biserică fortificată din satul Saschiz în Lista Patrimoniului Mondial au fost următoarele²:

▪ Criteriul II.

Biserica evanghelică reprezintă primul exemplu al unui tip de edificiu de cult construit într-o singură etapă și conceput de la început ca o fortificație; aceasta soluție omogenă și originală servește drept prototip unei familii de biserici (Cloașterf, Dupuș, Boz) sau de biserici fortificate (Șoarș, Iacobeni, Bunești, etc.) la începutul sec. al XVI-lea.

▪ Criteriul IV.

Satul păstrează structura medievală tradițională caracterizată prin rețeaua stradală, a parcelarului, dispoziția construcțiilor și locuințelor țărănești și prin prezența a două monumente dintre cele mai reprezentative pentru colonizarea săsească: biserica fortificată și cetatea țărănească. (...)

Cetatea țărănească stă mărturie unui mod de comportament social specific evului mediu; este un tip de arhitectură militară care se asociază protecției unei căi de comunicație strategice și care în regiunea de colonizare săsească are particularitatea că asociază câteva comunități relativ

² Analiza situației existente..., Cap. 7. Dosar UNESCO, Extras.

sărace la construcția sa, de unde și o capacitate mare a cetății de găzduire a populației; cetatea este un exemplu complex și destul de bine conservat al unei serii restrânse (Bartolomeu, Râșnov, Rupea, Slimnic).

Biserica este rezultatul impozant al unui efort colectiv al unei comunități numeroase având pentru o perioadă statutul de Scaun și de Burg, beneficiind de atenția și sprijinul regelui Ungariei și al instanțelor săsești superioare, clopotnița a cărui turn concurează cu cel al Turnului cu Ceas de la Sighișoara exprimă prestigiul unui loc puternic și independent din punct de vedere juridic.

▪ Criteriul V.

Fondul construit ce păstrează integral forma constituită în sec. al XVIII-lea și al XIX-lea comportă soluții constructive și ornamentale originale și dovedește stilul de viață al unei comunități libere și prospere având instituții proprii și structuri medievale de organizare (bresle, vecinătăți) este astăzi subiectul unei uzuri morale și fizice cauzate de schimbări socio-culturale și economice ireversibile.

Criteriul în baza căruia situl sătesc cu biserică fortificată Saschiz a fost înscris în L.P.M. este criteriul (iv): *exemplu remarcabil de tip de clădire sau ansamblu arhitectural sau tehnologic care ilustrează o etapă importantă din istoria omenirii*³.

b. Delimitarea bunului și a zonei tampon L.P.M. (1999)

Conform *Dosarului de înscriere în L.P.M.* din 1999, situl sătesc Saschiz și zona sa de protecție (zona tampon) aveau următoarele suprafețe:

- Suprafața bunului înscris în L.P.M.: 120 Ha,
- Suprafața zonei tampon: 200 Ha. Zona tampon este exterioară bunului.

Suprafața zonei tampon apare a fi eronată, dacă luăm în calcul reprezentarea grafică de mai jos, datată 1999.

Suprafața zonei tampon a fost rectificată la circa 410 ha, odată cu actualizarea limitelor sale, operată, pe baza datelor puse la dispoziție de Statul Român prin *Retrospective Inventory*, proiect lansat de Comitetul Patrimoniului Mondial în anul 2004, în scopul clarificării delimitării bunurilor înscrise în Lista Patrimoniului Mondial și a zonelor lor de protecție.

c. Clarificări ale limitelor bunului și zonei tampon (2010)

³ Cf. World Heritage Committee, *Operational Guidelines for the Implementation of the World Heritage Convention*, 8 iulie 2015, p. 16.

În 2010, în cadrul celei de-a 34-a Sesiuni a *Convenției privind protecția patrimoniului cultural și natural mondial*, organizată de W.H.C. în Brazilia, au fost aprobate „clarificări ale limitei” sitului rural, realizate anterior (2006).

Limita bunului înscris în L.P.M. și ale zonei sale tampon au fost rectificate și clarificate, ducând la mărirea suprafeței sitului, astfel:

- Suprafața bunului înscris în L.P.M.: 126,9 ha,
- Suprafața zonei tampon: 411,2 ha.

Limitele bunului înscris în L.P.M. și ale zonei tampon sunt următoarele:

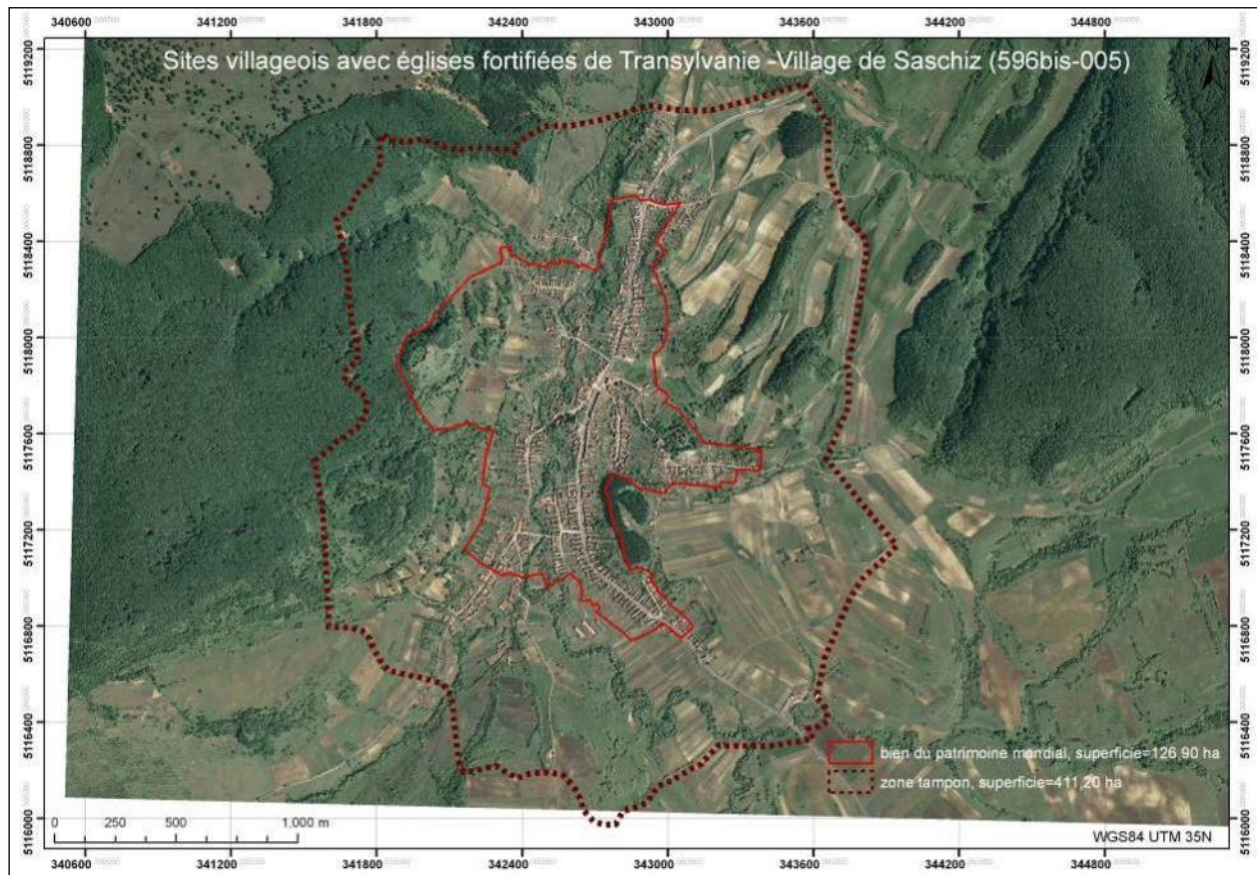


Figura 1-1 - Limitele bunului înscris în Lista patrimoniului mondial și ale zonei sale de protecție (zona tampon) – 2010

Sursa: http://whc.unesco.org/en/list/596/multiple=1&unique_number=705 (2010) – sursa PUG Saschiz

Aceste suprafețe⁴ au fost transpuse pe planurile recente ale comunei Saschiz – topografic (2015) și cadastral (2013) – prin studiul de față, înregistrându-se o suprafață ușor diferită în cazul zonei tampon (421,08 ha).

Poziția sub care este înregistrat în Lista patrimoniului mondial situl de la Saschiz este următoarea:

Tabelul 1-7 - Lista Patrimoniului Mondial. Extras poziția 596bis: Situl sătesc cu biserică fortificată din satul Saschiz (Sursa: www.whc.org)

ID	Nume	Țara	Coordonate	Suprafață	Data înscrierii
596bis-005	Satul Saschiz-Keisd Saschiz, Saschiz, Mureș	România	N46 11 41.00 E24 57 22.00	Sit: 126.9 Ha Zonă de protecție: 411.2 Ha	1999

d. Legislația românească referitoare la M.L.P.M.

România a adoptat un sistem legislativ specific care vizează monumentele istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial (M.L.P.M.), monumentele istorice propuse spre înscriere în L.P.M. (M.p.L.P.M.) precum și imobilele situate în zonele de protecție ale acestora. Inițiat prin *Ordonanța Guvernului nr. 47/2000*, acest regim a fost legiferat în 2001, prin adoptarea *Legii nr. 564/2001 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.47/2000 privind stabilirea unor măsuri de protecție a monumentelor istorice care fac parte din Lista patrimoniului mondial*.

După o primă redactare, din anul 2000, a Metodologiilor de monitorizare și de gestiune și protecție a Monumentelor înscrise în Patrimoniul Mondial, a fost adoptată *H.G.R. 493/2004 pentru aprobarea Metodologiei privind monitorizarea monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial și a Metodologiei privind elaborarea și conținutul-cadru al planurilor de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial*.

În evidența națională a M.L.P.M., poartă indicativul C1.5. Saschiz (în cadrul poziției C.1. Situri sătești cu biserici fortificate din Transilvania)⁵:

⁴ Limitele, în format digital, ne-au fost puse la dispoziție, prin amabilitate, de doamna lozefina POSTAVARU, căreia îi suntem recunoscători pentru ajutorul acordat în cadrul acestui studiu.

⁵ *HG nr. 493/2004 pentru aprobarea Metodologiei privind monitorizarea monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial și a Metodologiei privind elaborarea și conținutul-cadru al planurilor de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial*, anexa A. Monumente istorice din

Tabelul 1-8 - Lista Patrimoniului Mondial. Situri sătești cu biserici fortificate din Transilvania
(Sursa: HG nr. 493/2004, Anexa A)

Nr. crt.	Denumire oficială	Localizare	Județ	Cod Data înscrierii
C.1	Situri sătești cu biserici fortificate din Transilvania			596 bis
C.1.1	Câlnic	sat/com. Câlnic	Alba	596 bis-1999
C.1.2	Prejmer	sat/com. Prejmer	Brasov	596 bis-1999
C.1.3	Viscri	sat Viscri com. Bunesti	Brasov	596 bis-1999
C.1.4	Dârjiu	sat/com. Dârjiu	Harghita	596 bis-1999
C.1.5	Saschiz	sat/com. Saschiz	Mures	596 bis-1999
C.1.6	Biertan	sat/com. Biertan	Sibiu	596-1993
C.1.7	Valea Viilor	sat/com. Valea Viilor	Sibiu	596 bis-1999

e. Corespondența cu legislația referitoare la monumente istorice și la patrimoniu arheologic

(i). Monumente istorice

În Lista monumentelor istorice 2010, publicată în Monitorul Oficial, sitului sătesc cu biserică fortificată Saschiz, îi corespund următoarele poziții din Lista monumentelor istorice (2015):

Tabelul 1-9 - Monumente istorice situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M., cf. L.M.I.

Quattro Design (Irina Popescu-Criveanu, 2015)

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
MS-II-s-A-15781	Situl rural Saschiz	sat Saschiz; comuna Saschiz	Sit delimitat cf. avizului de clasare 810/E/1998 al Ministerului Culturii	sec. XV - înc. sec. XX
MS-II-a-A-15782	Ansamblul bisericii	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	sec. XIV - XVIII

România înscrisă în Lista patrimoniului mondial (31 obiective): Biserici cu pictură exterioară din nordul Moldovei din prima jumătate a secolului al XVI-lea (8 obiective); Ansamblul Bisericilor de lemn din Maramureș (8 obiective); Mănăstirea Hurezi (localitate Romanii de Jos, oraș Horezu), județul Vâlcea; Situri sătești cu Biserici fortificate din Transilvania (7 obiective); Cetățile dacice din munții Orăștiei (6 obiective); Centrul istoric Sighișoara (municipiul Sighișoara, județul Mureș).

Cod LMI (RAN: 119215.02)*	Denumire evangelice fortificate	Localitate	Adresă	Datare
MS-II-m-A-15782.01	Biserica evanghelică fortificată	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	1493-1525
MS-II-m-A-15782.02	Incinta cu turnul-clopotniță	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	turn sec. XIV, incintă 1493-1525, supraînălțare turn 1678
MS-II-m-A-15780 (RAN: 119215.03)*	Cetate de refugiu	Sat Saschiz; comuna Saschiz	Pe platoul unui deal, la vest de localitate	sec. XIV - XVIII

*Poziții ale Repertoriului Arheologic Național (R.A.N.)

Observații:

- Suprafața monumentului istoric „Situl rural Saschiz” (de grupă valorică A, categoria, „sit”), delimitată cf. avizului de clasare 810/E/1998, coincide cu cea a bunului înscris în Lista patrimoniului mondial – 126,9 ha;
- În interiorul acestui monument istoric se găsesc două alte monumente istorice (ambele de grupă valorică A, categoria „ansamblu”, respectiv „monument”): „Ansamblul bisericii evanghelice fortificate” și „Cetate de refugiu”;
- Suprafața zonei de protecție a monumentului istoric „Situl rural Saschiz” coincide cu cea a zonei tampon a bunului înscris în Lista patrimoniului mondial – 411,2 ha și include zonele de protecție ale celor două monumente istorice incluse („Ansamblul bisericii evanghelice fortificate” și „Cetate de refugiu”);

(ii). Patrimoniu arheologic

Cf. O.G. 43/2000 republicată, art. 2 (1) i, monumentul istoric înscris în Lista Patrimoniului Mondial (cu suprafața de 126,9 ha) este considerat **zonă de interes arheologic prioritar și sit arheologic declarat zonă de interes național**.

Cf. art. 2 (1) j, monumentul istoric înscris în Lista Patrimoniului Mondial este considerat **zonă cu potențial arheologic cunoscut și cercetat**, iar zona sa de protecție (cu suprafața de 411,2 ha) este considerată **zonă cu patrimoniu arheologic reperat**.

Cele două monumente istorice listate separat (cetatea și biserica, împreună cu componentele acestora) – chiar dacă sunt înscrise în L.M.I. în capitolul II (Monumente și ansambluri de arhitectură) –, reprezintă **bunuri de patrimoniu arheologic** conform O.G. 43/2000 republicată, grație includerii în Repertoriul arheologic național și clasării în Lista monumentelor istorice.

Siturile arheologice înscrise în RAN sunt următoarele:

Tabelul 1-10 - Situri arheologice înscrise în RAN, situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M.

Quattro Design (Irina Popescu-Criveanu, 2015, cf. <http://ran.cimec.ro/>)

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
119215.02	Biserica evanghelică de la Saschiz	structură de cult/religioasă	biserică	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală / sec. III-XVIII
119215.03	Cetatea țărănească de la Saschiz. Cetatea se află la vest de localitate.	locuire civilă	cetate	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic / sec. XIII -XVIII

Alături de acestea, în interiorul monumentului istoric înscris în Lista patrimoniului mondial și în zona de protecție a acestuia se găsesc alte bunuri de patrimoniu arheologic stabilite prin O.G. citată:

- Alte terenuri cu potențial arheologic reperat, descrise în *Studiul arheologic*, și anume:
 - Saschiz – „Piața centrală”
 - Saschiz – „La pepinieră”
 - Saschiz – „La Mănăstire” („Am Kloster”)
 - Saschiz – „Secklergasse 35”

Tot în interiorul sitului se găsesc posibilele ruine ale bisericilor atestate în interiorul satului, nelocalizate încă:

- Capela franciscană de pe Kirchgasse („Ulița Bisericii”), către cimitirul evanghelic de pe Königsberg („Dealul Regelui”);
- Capela Frăției Cizmarilor, menționată în 1508, dedicată Sf. Sebastian, situată pe Leiberg, în apropierea Cimitirului evanghelic, în estul așezării (zona denumită Leiberg este de dimensiuni relativ mari);
- În apropierea acesteia din urmă, pe Dealul Capelei (Kapellenberg), tradiția orală a reținut existența capelei dedicate Sfintei Cruci; nu am putut identifica acest toponim;
- Bunurile mobile, obiectele sau urmele manifestărilor umane, împreună cu terenul în care acestea au fost descoperite, descrise în Studiul arheologic.

f. Corespondența cu legislația referitoare la zone protejate și arii protejate

(i). Zone protejate de interes național

În Anexa 3 a Legii nr. 5/2000 de aprobare a P.A.T.N. – Secțiunea V – Zone protejate, **cetatea** este înscrisă la poziția: I.1.a)29. Cetatea Saschiz, Comuna Saschiz, satul Saschiz, județul Mureș, reprezentând o valoare de patrimoniu cultural de interes național (monument istorice de valoare națională excepțională); conform legii menționate, zona protejată generată de această V.P.C.I.N. reprezintă o zonă protejată de interes național.

De asemenea, comuna Saschiz este menționată în lista *unităților administrativ-teritoriale cu concentrare foarte mare a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național*.

Observații:

- Suprafața V.P.C.I.N. „Cetatea Saschiz” coincide cu cea a monumentului istoric „Cetate de refugiu” (de grupă valorică A, categoria „monument”), fiind o parte a monumentului istoric „Situl rural Saschiz”, înscris în L.P.M.;
- Zona sa de protecție este inclusă în cea a „Situl rural Saschiz”, reprezentată de zona tampon a bunului înscris în L.P.M.;
- Implicit, calitatea de zonă protejată (culturală) de interes național se răsfrânge asupra întregii zone de protecție a monumentului istoric „Situl rural Saschiz”, care coincide cu zona tampon a bunului înscris în L.P.M.

Alte imobile protejate din teritoriul comunei Saschiz

a. Monumente istorice

În teritoriul administrativ al comunei Saschiz se găsesc încă 4 poziții principale în L.M.I., cărora le corespund 2 alte poziții subordonate:

- Cap. I – Monumente arheologice; situri arheologice

Tabelul 1-11 - Monumente arheologice

MS-I-s-B-15412 (RAN: 119215.01)	Așezarea romană de la Saschiz (*)	sat Saschiz; comuna Saschiz	„Cetatea Uriașilor” la 4 km NE de comună	sec. II - III p. Chr. (**)
------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---	-------------------------------

(*) Confuzie. Fragmente ceramice – cultura Coțofeni. (**) A doua jumătate a mil. III î. Chr.

- Cap. II. Monumente și ansambluri de arhitectură; monumente tehnice

Tabelul 1-12 - Monumente istorice situate în exteriorul bunului înscris în Lista patrimoniului mondial (cf. L.M.I. 2015)

MS-II-a-A-15631	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate	Sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1500 - 1525
MS-II-m-A-15631.01	Biserica evanghelică fortificată	sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1521 - 1524
MS-II-m-A-15631.02	Incinta fortificată	sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1500 - 1525
MS-II-m-A-15724	Castelul Haller	sat Mihai Viteazu; comuna Saschiz	f. n.	sec. XVI - XVIII
MS-II-m-B-15725	Casă	sat Mihai Viteazu; comuna Saschiz	Str. Principală 28	1909

În total, Lista Monumentelor Istorice 2015, pentru comuna Saschiz cuprinde 11 poziții: 7 poziții principale și 4 subordonate. Din cele 7 poziții principale, din punct de vedere teritorial, numai 5 sunt independente, una dintre acestea (Situl rural Saschiz) conținând 2 alte poziții (Cetatea de refugiu și Ansamblul bisericii fortificate).

Se constată înregistrarea eronată în ceea ce privește denumirea și datarea poziției MS-I-s-B-15412 (datarea ar corespunde punctului „Pârâul Etzung” – vezi *Studiul arheologic*) – prin P.U.G se recomandă remedierea acestei inadvertențe.

b. Patrimoniul arheologic

Conform O.G. 43/2000 republicată, art. 1, patrimoniul arheologic reprezintă ansamblul bunurilor arheologice care este format din:

i. Siturile arheologice înscrise în Repertoriul arheologic național, cu excepția celor distruse ori dispărute:

Siturile arheologice înscrise în RAN sunt următoarele:

Tabelul 1-13 - Monumente istorice situate în exteriorul bunului înscris în Lista patrimoniului mondial (cf. L.M.I. 2015)

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
119215.01	Așezarea romană de la Saschiz - Cetatea Urișilor (*). Așezarea se află la 4 km NE de comună.	locuire civilă	așezare	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca romană / sec. II - III d.Hr. (**)
119215.02	Biserica evanghelică de la Saschiz	structură de cult/religioasă	biserică	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală / sec. III-XVIII
119215.03	Cetatea țărănească de la Saschiz. Cetatea se află la vest de localitate.	locuire civilă	cetate	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic / sec. XIII -XVIII

(*) Confuzie. Fragmente ceramice – cultura Coțofeni. (**) A doua jumătate a mil. III î. Chr.

Se constată faptul că RAN nu consemnează *Ansamblul bisericii evanghelice fortificate din satul Cloașterf (MS-II-a-A-15631)* și nici *Castelul Haller din satul Mihai Viteazu (MS-II-m-A-15724)*, în ciuda potențialului arheologic al celor două ansambluri. Se constată, de asemenea, înregistrarea greșită a sitului 119215.01 în ceea ce privește datarea. Prin P.U.G. se recomandă remediarea acestor inadvertențe.

ii. Siturile clasate în Lista monumentelor istorice, situate suprateran, subteran sau subacvatic, ce cuprind vestigii arheologice: așezări, necropole, structuri, construcții, grupuri de clădiri.

Cu excepția casei din satul Mihai Viteazu (MS-II-B-15725), toate monumentele istorice din comuna Saschiz cuprind vestigii arheologice, intrând astfel în categoria bunurilor de patrimoniu arheologic.

iii. Terenurile cu potențial arheologic reperat, descrise în *Studiul arheologic*, și anume:

- Cloașterf – Biserica evanghelică
- Mihai Viteazu – Castelul Haller
- Saschiz – „Pârâul Etzung”
- Saschiz – „Hüllereg”
- Saschiz – „Calea Dracului”
- Saschiz – „Pârâul Dracului” (Gura de Apă / „La potcoavă”, „Teufelsgraben”)
- Saschiz – „La pepinieră”
- Cloașterf – „La glimee” („Cetatea de Sus” / „Affenburg”)

Tot în exteriorul bunului înscris în L.P.M. se găsesc posibilele ruine ale bisericilor atestate în interiorul satului, nelocalizate încă:

- Capela Sf. Maria, probabil ctitorie de sec. XV a pastorului bisericii parohiale din Saschiz, Petrus Ryngesh, menționată în procese din 1548 și 1551; era amplasată în afara localității, în locul numit Dyrenfeld (câmp sinuos); conflictul din 1548 dintre Saschiz și Cloașterf pentru capela Sf. Maria (rezolvat în 1551 prin intervenția episcopiei de Alba Iulia) pune întrebarea situării acesteia la hotarul celor două așezări; nu am putut identifica acest toponim;
- Prima biserică a comunității săsești din Cloașterf.

iv. Bunurile mobile, obiectele sau urmele manifestărilor umane, împreună cu terenul în care acestea au fost descoperite, descrise în *Studiul arheologic*.

Zone construite protejate

În anul 2009 a fost realizată documentația de urbanism *Analiza situației existente, propuneri de dezvoltare locală și de reglementare pentru Planul Urbanistic Zonal - Zona protejată SASCHIZ (județul Mureș)*, proiectant general ArhiGRAF SRL Sibiu (șef proiect Vladimir Grigorov).

Conform acestei documentații de urbanism, situl sătesc cu biserică fortificată Saschiz înscris în L.P.M. a fost definit ca zonă construită protejată iar zona tampon a sitului a fost reglementată ca zonă de protecție a zonei protejate. Până la data realizării prezentei documentații de urbanism, PUZ ZCP nu a fost aprobat, astfel încât zona protejată nu a putut fi instituită.

Conform măsurătorilor aferente studiului, suprafețele celor două zone erau următoarele:

- Zona protejată UNESCO: 128.9 Ha (din care: 107.5 ha în intravilan și 21,4 ha în extravilan)

- Zona de protecție a zonei protejate: 557,0 Ha (*N.B.*: această suprafață include și suprafața de 128.9 ha aferentă zonei protejate)

Studiul istoric de fundamentare a PUZZP Saschiz, autor Sergiu Nistor, aferent documentației mai sus amintite, propune două amendamente pentru limita bunului înscris în L.P.M.: extinderi minore ale limitei pentru a se suprapune peste limitele imobilelor (în partea de sud) și detalierea limitei pe parcelar (în partea de nord a zonei protejate) – vezi *Studiul istoric general*, Figura nr. 44.

Conform aceleiași documentații de urbanism, zona protejată este împărțită în 15 subzone istorice de referință (S.I.R.) – vezi *Studiul istoric general*, Figura nr. 45.

PUZ nu a fost aprobat – finanțatorul (MDRT) nu a finalizat procesul de avizare-aprobare.

Menționăm aici studiul, realizat în 1991, de Proiect SA Târgu Mureș („Studiu de delimitare și inventariere a ansamblurilor de arhitectură și zone rezervate”⁶, șef de proiect Géza KERESZTES), din care a rezultat perimetrul zonei de protecție a monumentelor istorice din LMI 1955 pentru toate localitățile județului. Proiectul a fost elaborat concomitent cu Lista Monumentelor Istorice 1991-1992 iar zonele de protecție ale monumentelor ar fi trebuit să fie preluate în documentațiile de urbanism, fapt care nu s-a petrecut.

1.2.6. Organizarea zonelor de spații verzi

Conform OUG nr. 114/2007 (pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului), autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura, din terenul intravilan, o suprafață plantată de minimum 26 mp/locuitor până la data de 31.12.2013.

În comuna Saschiz, deși există suprafețe plantate de mari dimensiuni aparținând locuitorilor (cele mai multe fiind terenuri agricole și pășuni), spațiile plantate publice sunt insuficiente pentru a satisface nevoile populației.

Considerăm necesară sporirea spațiilor verzi publice și introducerea în intravilan a celor existente, pentru a putea asigura necesitățile de sănătate a populației. Rațiunile de extindere a spațiilor verzi sunt funcționale și estetice. Zonele verzi avute în vedere în cadrul propunerii sunt cele aflate în lungul cursurilor de apă, acestea urmând a fi amenajate ca zone de agrement și protecție.

⁶ Proiect nr. 1952.0/1991, Faza „Delimitarea și inventarierea ansamblurilor de arhitectură și zonelor rezervate, vol. 7, nr. crt 272, 273, 274. Arhiva INP, pus la dispoziție de ist. Artă Iozefina POSTAVARU.

Situația existentă indică o suprafață de spațiu verde **10,0848 ha** în intravilan.

Conform propunerilor de extindere, suprafața de spații verzi va fi de **12,2655 ha** (aproximativ **5,17%** din suprafața totală aflată în intravilan) ceea ce conduce la o suprafață de spațiu verde **de 54,03 mp/locuitor**⁷.

Bilanț suprafețe de spații verzi:

Tabelul 1-14 - Suprafața spațiilor verzi – Comuna Saschiz Quattro Design (Monica Pătrășcoiu, 2016)

Spații verzi	UM	Saschiz	Cloașterf	Mihai Viteazu	Trup de intravilan
Suprafețe existente (intravilan)	ha	7,4345	1,2527	1,3976	0,0000
Suprafețe nou propuse (intravilan) (V1, V2, V3)	ha	1,2002	0,3293	-0,0488	0,7000
Total	ha	8,6347	1,5820	1,3488	0,7000

Spațiile verzi prevăzute în P.U.G., și a căror schimbare de destinație este interzisă conform legii, sunt următoarele:

a. În intravilanul satului Saschiz

- Spații verzi de tip scuar (V1);
- Spații verzi de agrement (teren de sport în aer liber) (V2);
- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (V3);

b. În intravilanul satului Cloașterf

- Spații verzi de tip scuar (V1);
- Spații verzi de agrement (teren de sport în aer liber) (V2);
- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (V3);

c. În intravilanul satului Mihai Viteazu

- Spații verzi de tip scuar (V1);
- Spații verzi de agrement (teren de sport în aer liber) (V2);

⁷ Conform prognozei populației evaluate în cap. 2.4.

- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (V3);

1.2.7. Populația: elemente demografice și sociale

Dintre cele trei localități componente ale comunei, satul reședință Saschiz are cei mai mulți locuitori (1490 locuitori la RPL 2011), putând fi încadrat în categoria localităților rurale de dimensiuni medii la nivel național.

Celelalte două sate componente, Mihai Viteazu și Cloașterf, sunt sate mici (322 și respectiv 153 de locuitori la RPL 2011). Saschiz și Cloașterf au avut o evoluție descrescătoare (explicabilă prin pierderile de populație săsească, majoritară în aceste două sate până la jumătatea secolului XX), pe când Mihai Viteazu și-a păstrat aceeași populație (dominant românească) în ultimii 10 ani, diminuată totuși față de cea atestată la recensămintele din prima jumătate a sec. XX.

Densitatea populației la nivelul comunei Saschiz depășește ușor 20 de loc./kmp, valoarea foarte scăzută comparativ cu cea a întregului spațiu rural din județul Mureș (50 loc./ kmp), dar care s-a păstrat constantă în intervalul analizat. Această valoare este determinată de suprafața mare a comunei (9823,3476 ha), una dintre cele mai extinse din județul Mureș și de populația relativ redusă comparativ cu alte comune ale țării (2250 loc.), densitate care o plasează pe unul dintre ultimele locuri în ierarhia așezărilor rurale.

Structura pe sexe în comuna Saschiz este echilibrată, cu predominarea femeilor ca în cazul celor mai multe dintre comunele existente pe teritoriul României: în comuna Saschiz locuiesc 1113 bărbați și 1137 de femei.

1.2.8. Turismul

Efectele benefice generate de implementarea obiectivelor prevăzute în prezentul PUG pentru comuna Saschiz sunt multiple, incluzând încasări la bugetul local, reabilitarea unei părți a infrastructurii din fonduri private și crearea de locuri de muncă pentru populația comunei. Posibilele efecte negative țin, în primul rând, de compromiterea patrimoniului natural și a potențialului peisager.

La nivelul documentațiilor de urbanism, încurajarea activității turistice se poate face prin favorizarea dezvoltării unităților de cazare turistică (de tip agroturistic, în număr limitat, precum și pentru turismul corporatist) și a funcțiunilor complementare (restaurante, unități comerciale,

puncte de informare turistică); prin reglementarea modului de construire al acestora și prin includerea de măsuri care să asigure dezvoltarea rețelelor tehnico-edilitare; prin amenajarea spațiilor publice – cu accent pus pe zona centrală a satului Saschiz (zona din vecinătatea bisericii fortificate) și prin încurajarea dezvoltării căilor de circulație.

Un element important pentru dezvoltarea turistică este cel al controlului destinației terenurilor și al autorizării construirii, în vederea conservării resurselor naturale, culturale și peisajere ale comunei, în legătură cu sistemele de gestiune și protecție ale patrimoniului natural, cultural și a peisajului.

1.2.9. Informații privind producția care se va realiza, informații despre materiile prime, substanțele sau preparatele chimice utilizate

Planul propus „Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Saschiz, județul Mureș” este o strategie de amenajare a teritoriului administrativ al comunei. În această fază de proiect nu sunt precizate obiectivele de producție ce se vor implementa pentru dezvoltarea economică a localității în viitor.

1.3. Localizarea geografică și administrativă, cu precizarea coordonatelor STEREO 70

Arealul unității administrativ-teritoriale Saschiz se situează în partea centrală a României, în zona de contact dintre Podișului Târnavelor cu Subcarpații Transilvaniei, la circa 80 km de Târgu Mureș și la 20 km de municipiul Sighișoara.

La nivel regional, comuna Saschiz (cu satele componente Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu) se găsește în partea de sud-est a județului Mureș. Geografic, comuna Saschiz este străbătută de paralela 46'12' latitudine nordică și de meridianul 24'58' longitudine estică.

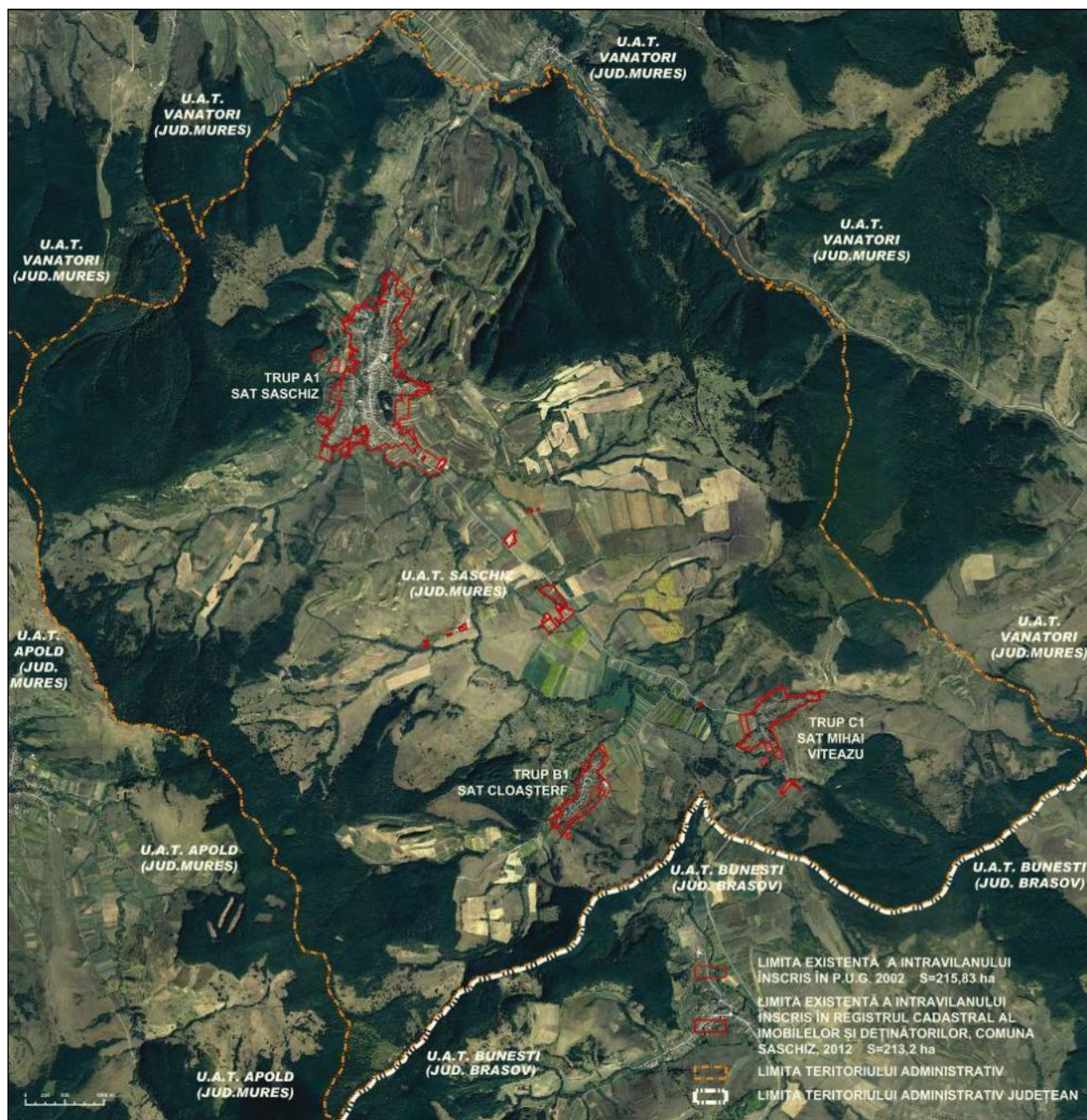


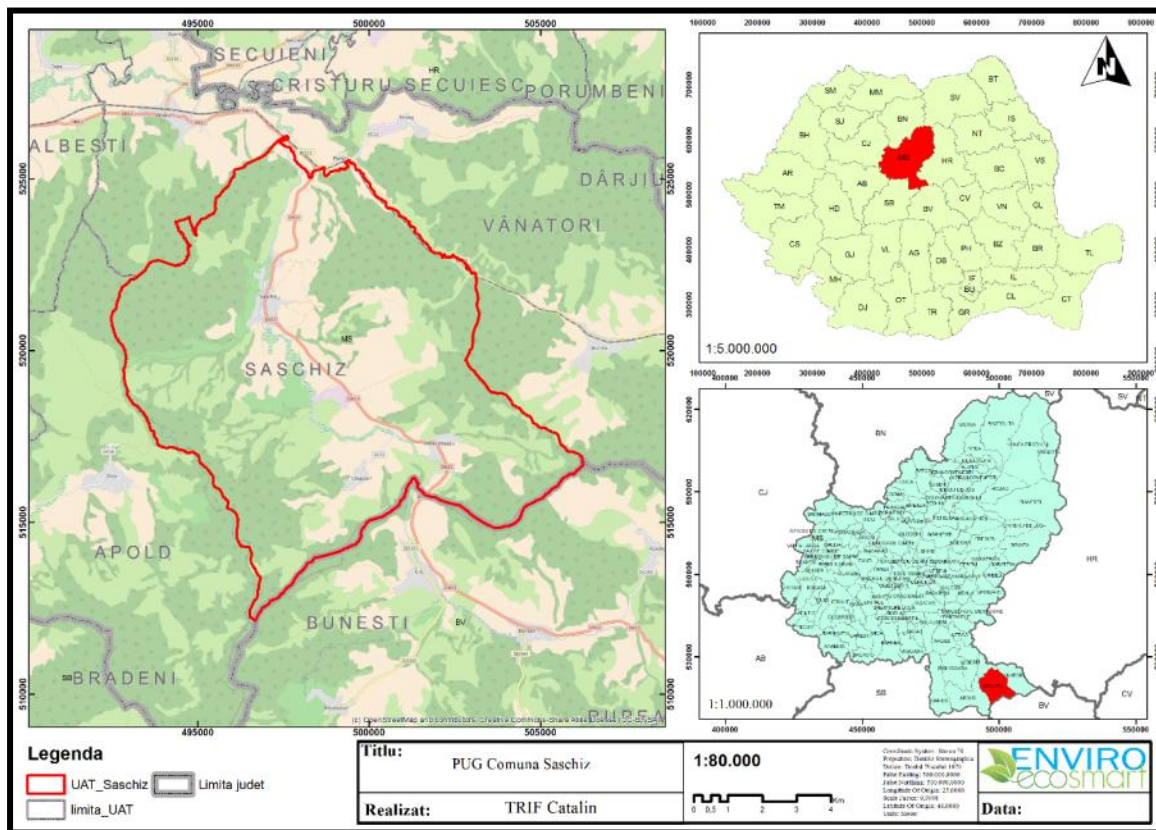
Figura 1-2 - Teritoriul administrativ al comunei Saschiz

Quattro Design (Cristina Zaharia), 2016

Comuna Saschiz se învecinează:

- ✓ La nord cu comuna Vânători, jud. Mureș;
- ✓ La est cu comuna Vânători, jud. Mureș;
- ✓ La sud cu comuna Bunești, județul Brașov;
- ✓ La vest cu comuna Apold, jud. Mureș.

Figura 1-3 - Plan de situație



Modalități de acces:

Căile de acces sunt reprezentate de DN 13, cu rang de drum european (E60), care străbate localitățile Saschiz și Mihai Viteazu pe direcție generală nord sud-est, legând în acest fel Brașovul de Sighișoara și Târgu Mureș. Se creează astfel o legătură directă a localităților Saschiz și Mihai Viteazu cu orașele Sighișoara și Târgu Mureș (spre nord-vest) și cu orașele Rupea și Brașov (spre sud-est).

1.4. Modificări fizice ce decurg din planul propus (din excavare, consolidare, dragare etc.) și care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare a planului

Modificările fizice ce decurg din implementarea planului prin pregătirea amplasamentului (sistemizarea pe verticală a terenului) și organizarea de șantier, excavarea solului sunt reprezentate de decopertarea solului în vederea realizării condițiilor ce vor sta la baza construcției investiției analizate, pământul excavat va fi ulterior refolosit în lucrări de sistemizarea pe verticală a terenului amenajarea spațiului verde, etc.

Totodată în interiorul **UAT Saschiz** se vor realiza/moderniza drumuri de acces, drumuri ce vor face legătura cu planul propus.

În cadrul organizării de șantier și în lucrările aferente construcției investiției analizate vor fi angrenați un număr semnificativ de lucrători. Nu se poate determina durata de construcție a planului, aceasta este strict influențată de absorbția de investiții atât la nivel local cât și la nivel național.

Solul va fi afectat doar pe perioada de construcție a planului, în măsura în care acesta poate fi influențat negativ de către lucrările organizării de șantier, însă aceste potențiale efecte negative vor fi diminuate și ulterior îmbunătățite prin efectele benefice generate de implementarea PUG.

Organizarea de șantier este redusă ca suprafață, fără a afecta zonele limitrofe; lucrările de construcție presupun un interval de timp redus la maxim 24 luni, în funcție de fiecare obiectiv ce urmează a se implementa.

Limita intravilanului propus cuprinde, atât suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor, cât și suprafețele necesare dezvoltării pe perioadă determinată. Introducerea de noi suprafețe a fost determinată de măsurile de dezvoltare ale strategiei locale.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corelat cu mutațiile de suprafețe între zonele funcționale sau majorat cu suprafețele nou introduse în intravilan. După cum se poate observa intravilanul existent se va mări cu 18,21 ha, intravilanul propus fiind retrasat în funcție atât de necesitățile comunităților locale, cât și de biodiversitatea din zonă.

Modificări fizice în etapa de exploatare-funcționare:

În general, în această etapă are loc refacerea naturală a terenurilor ocupate temporar (organizarea de șantier, săpături fundații etc.), precum și o urbanizare a terenurilor agricole acolo unde se dorește a se realiza noi amenajări urbanistice.

Planul Urbanistic General va asigura un cadru unitar privind posibilitățile de dezvoltare în context local și regional, urmărind asigurarea dezvoltării durabile pe termen lung a zonei. Reglementările configurativ-spațiale privind dezvoltarea în teritoriu sunt corelate cu aspecte economice și sociale, precum și cu aspecte ce vizează protecția mediului. Lipsa acestui document ar putea avea ca efect:

- ✓ direcții antagonice de acțiune datorită lipsei unei viziuni unitare;

- ✓ nevalorificarea unor zone cu potențial balnear, la justa sa valoare;
- ✓ mediul social și economic, ar suferi cel mai mult, prin lipsa implementării obiectivelor din PUG.

Lipsa/neimplementarea PUG poate duce la pierderea unei oportunități importante de considerare a aspectelor de mediu în politica urbanistică locală.

Un aspect important ce trebuie subliniat este acela că elaborarea și promovarea PUG al comunei Saschiz creează cadrul adecvat de dezbatere și consultare publică asupra opțiunilor privind dezvoltarea zonei.

1.5. Resursele naturale necesare implementării planului

Nu sunt implicate în cadrul lucrărilor de construcție și ulterior a celor de funcționare resurse naturale, care ar putea fi afectate ulterior printr-o gestionare necorespunzătoare. Pentru implementarea planului este necesară modificarea destinației terenurilor din extravilanul zonei, în zone multifuncționale, în special în zona de activități productive pol central de dezvoltare al zonei, având în vedere specificul zonei.

1.6. Resursele naturale ce vor fi exploatate din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar pentru a fi utilizate la implementarea planului

Nu se vor exploata resursele naturale provenite din cadrul ariilor naturale protejate pentru a fi utilizate la implementarea planului.

1.7. Emisii și deșeuri generate de PP (în apă, în aer, pe suprafața unde sunt depozitate deșeurile) și modalitatea de eliminare a acestora

Principalele surse de emisie a poluanților rezultați din activitățile desfășurate în cadrul amplasamentului în perioada de construcție și funcționare sunt reprezentate de:

Perioada de construcție/amenajare

Luând în considerare specificul lucrărilor, zona implementării planului fiind situată în intravilanul comunei Saschiz, sursele de poluare existente ce pot fi enumerate sunt reprezentate de gazele de evacuare ale mijloacelor de transport, respectiv de praful generat de trecerea acestora pe drumurile existente, în perioadele de lucrări.

În perioada de execuție a lucrărilor planificate, activitățile din șantier au impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora.

Execuția lucrărilor planificate constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursă de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) atât în motoarele utilajelor necesare efectuării acestor lucrări, cât și ale mijloacelor de transport folosite.

Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor planificate, sunt asociate lucrărilor de excavații, de vehiculare și punere în operă a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice.

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice. Natura temporară a lucrărilor de construcție, specificul diferitelor faze de execuție, modificarea continuă a fronturilor de lucru diferențiază net emisiile specifice acestor lucrări de alte surse neregulate de praf, atât în ceea ce privește estimarea, cât și controlul emisiilor.

Amenajarea terenului necesar dezvoltării obiectivelor propuse prin *Actualizarea Planului de Urbanism General al comunei Saschiz* implică o serie de operații diferite, fiecare având propriile durate și potențial de generare a prafului. Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor pot fi grupate după cum urmează:

Activitatea utilajelor de construcție

Acestea sunt reprezentate în principal de transportul materialelor și prefabricatelor, de la organizarea de șantier unde sunt depozitate și dirijate spre la locul de asamblare/construcție.

Poluarea specifică activității utilajelor se apreciază după consumul de carburanți, respectiv emisia de emisii de poluanți în atmosferă datorată arderii acestora (substanțe poluante: NO_x, CO, COVNM, particule materiale din arderea carburanților etc.) și aria pe care se desfășoară aceste activități.

Poluanții rezultați sunt:

- ✓ Gaze de ardere (CO, NO_x, SO_x, COVNM) și pulberi provenite din funcționarea motoarelor autovehiculelor și utilajelor;
- ✓ Pulberi (praf) din activitatea amenajare/construcție obiectiv și manipulare a instalațiilor.

Referitor la utilajele prezente pe șantier, gazele de eșapament evacuate de acestea conțin: oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili nemetalici (COVNM), metan (CH₄), oxizi de carbon

(CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂).

Cantitățile de poluanți emiși în atmosferă de utilaje depind, în principal, de următorii factori:

- ✓ nivelul tehnologic al motorului;
- ✓ puterea motorului;
- ✓ consumul de carburant pe unitatea de putere;
- ✓ capacitatea utilajului;
- ✓ vârsta motorului/utilajului;
- ✓ dotarea cu dispozitive de reducere a poluării.

Este evident faptul că emisiile de poluanți scad cu cât performanțele motorului sunt mai avansate, tendința în lume fiind de fabricare a motoarelor cu consumuri cât mai mici pe unitatea de putere și cu un control cât mai restrictiv al emisiilor.

Activitatea organizării de șantier

Poluarea atmosferei specifică organizărilor de șantier este redusă și locală. Sursele se încadrează în categoria surselor discontinue. Date fiind perioadele limitate de executare a lucrărilor de construcție, emisiile aferente acestora vor apărea în aceste perioade, cu un regim maxim de 10 ore/zi.

Perioada de funcționare/exploatare

În perioada de funcționare/exploatare, obiectivele analizate în prezentul PUG nu vor constitui surse semnificative de poluare a atmosferei, dacă se vor respecta normele legislative în vigoare.

Impactul activității planificate asupra aerului din zona va fi localizat doar în arealul necesar realizării planului.

Recomandăm în cazul unor lucrări în vecinătatea/aproprierea lucirilor de apă, constructorul să se doteze cu produse absorbante în vederea prevenirii poluării accidentale cu produse petroliere și evitarea infiltrării acestora în apele subterane sau de suprafață.

Factorul de mediu sol poate fi afectat prin depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor generate din activitatea analizată, prin eventualele scurgeri de produse petroliere, etc. O altă

sursă de posibili poluanți poate fi reprezentată de către utilajele care vor deservi punctele de lucru analizate/implicate în implementarea obiectivelor din PUG, care pot fi generatoare de scurgeri accidentale de produse petroliere. Pentru a elimina aceste cauze se va monitoriza și verifica periodic instalațiile/utilajele/calitatea materialelor de construcție ale sistemului de colectare, respectiv stocare a carburanților și dotarea amplasamentului cu produse absorbante pentru a preveni eventualele scurgeri accidentale cu produse petroliere.

Factorul de mediu apa poate fi afectat prin depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor generate din activitatea analizată, prin eventualele scurgeri de produse petroliere de la rezervoarele de combustibil, și apele uzate rezultate. Pe perioada execuției vor fi prevăzute toalete ecologice, iar pentru perioada de funcționare apele uzate vor fi tratate în stațiile de epurare prevăzute.

Cu scopul menținerii echilibrului între spațiul liber și cel construit, respectiv între dezvoltarea economică și cadrul natural, trebuie îndeplinite obiectivele de protecție a mediului stabilite la nivel național, comunitar sau internațional care sunt relevante pentru planul urbanistic general.

Măsurile cuprind intervenții spațiale menite să reducă până la eliminare sursele de poluare a calității mediului natural și să îmbunătățească condițiile de existență a comunității locale.

Au fost identificate principalele probleme asupra mediului la nivelul comunei Saschiz, disfuncționalități care sunt prezentate mai jos după criteriul ierarhiei.

Ierarhizarea problemelor de mediu:

- ✓ Gestionarea defectuoasă a deșeurilor menajere și industriale;
- ✓ Neasigurarea cantității și calității apei preluate și evacuate;
- ✓ Structuri organizatorice instabile, neconcordante cu obiectivele generale/ specifice de protecție a mediului înconjurător;
- ✓ Educație ecologică;
- ✓ Vegetație periclitată cantitativ și calitativ;
- ✓ Insuficienta implicare a factorilor de decizie în soluționarea problemelor de mediu;
- ✓ Poluarea solului și a apelor subterane;
- ✓ Zgomot și vibrații;
- ✓ Fauna periclitată cantitativ;

- ✓ Fenomene și dezastre naturale.

Tabelul 1-15 - Disfuncționalități evidențiate în comuna Saschiz

Domenii	Disfuncționalități
Degradarea calității apelor de suprafață	Insuficiența sau lipsa sistemelor de canalizare și epurare în cadrul comunei Saschiz
	Poluarea datorată depozitării neconforme a deșeurilor în zona inundabilă și pe malurile zonelor acvatice, în special a deșeurilor menajere
	Lipsa stațiilor de epurare, în ceea ce privește tratarea apelor uzate
	Poluarea apelor de suprafață prin deversări de ape uzate menajere netratate (pârâul Scroafei și afluenții acestuia)
Cantitatea și calitatea apei potabile	Utilizarea unor sisteme neperformante în captarea, transportul, tratarea și distribuția apei potabile
	Insuficiența extindere și reabilitare a rețelelor centralizate de distribuție a apei potabile
	Supravegherea descărcărilor de ape uzate în scopul evitării poluării apelor de suprafață în care deșează, sau a freaticului în cazul stagnării și infiltrării, precum și evitarea septizării zonelor aferente
	Insuficiența monitorizare a calității apei din surse individuale (puțuri forate, fântâni) de alimentare cu apă în scop potabil
	Lipsa unui sistem de informare a consumatorilor asupra calității apei potabile din sursele improprie consumului
Asigurarea stării de sănătate	Monitorizarea incoerentă și lipsa unor studii specifice relației mediu - sănătate umană, în vederea cuantificării efectelor poluării factorilor de mediu asupra populației
	Sisteme deficitare de colectare selectivă, transport și valorificare selectivă a deșeurilor reciclabile
	Poluarea mediului datorată gestionării necorespunzătoare a diferitelor tipuri de deșeuri (ex. deșeuri din gospodăria, deșeuri de dejecții animale)
	Depozitarea necontrolată a deșeurilor nepericuloase din construcții
	Poluarea fonică datorată depășirii valorilor maxime admise de zgomot în zonele de intersecție cu drumul național DN13 (Saschiz, Mihai Viteazu).
	Amenajarea inadecvată sau absența dotărilor corespunzătoare din punct de vedere igienico-sanitar și a gestiunii deșeurilor în zonele ariilor naturale protejate
Poluarea atmosferică	Poluarea atmosferei datorată traficului auto - în special traficul greu pe DN13
Arii naturale protejate	Limitele siturilor Natura 2000 (ROSCI0227) cuprind și zone de intravilan - curți construcții.

Degradarea solului și apelor subterane	Poluarea solului ca urmare a depozitării necontrolate a deșeurilor menajere, depozitarea neconformă a deșeurilor de construcții, etc.
	Deversarea apelor menajere pe sol, ape de suprafață, existența foselor septice.
Educația ecologică	Lipsa mecanismelor financiare și a facilităților fiscale care să susțină dezvoltarea organismelor și organizațiilor comunitare în domeniul protecției și conservării mediului înconjurător
	Gradul scăzut de implicare populației în problemele de mediu ale comunității
	Sistem educațional ineficient în domeniul protecției naturii și educației ecologice, inclusiv al instruirii practice
	Lipsa unei viziuni strategice privind planificarea dezvoltării durabile
Urbanizarea mediului, transportul rutier	Insuficiența sau absența sistemelor de monitorizare a poluării chimice, fonice și fizice datorată traficului rutier
	Inexistența unor spații tampon între zona rezidențială și zona de trafic rutier precum și a perdelelor forestiere

1.7.1. Deșuri rezultate etapa de construcție și funcționare

Tabelul 1-16 - Deșuri generate la nivel de comună

Coduri deșuri HG 856/2002	Denumirea și tipul caracterul deșeurii generat (periculos, nepericulos, inert)	Modul de depozitare temporară	Modalități propuse de gestionare a deșeurilor rezultate
Perioada de construcție			
17 05 04	Pământ excavat	Se depozitează în cadrul organizării de șantier	Utilizarea ulterioară la sistematizarea terenului
20 03 01	Deșuri menajere amestecate	Colectare în pubele PVC	Eliminare prin societate de salubritate
17 04 05	Deșuri metalice	Spații special amenajate	Valorificare cu societăți specializate autorizate
17 04 07			
15 01 01 15 01 02 15 01 03 15 01 06	Ambalaje	Spații special amenajate	Valorificare cu societăți specializate autorizate
Perioada de funcționare			
15 01 01 15 01 02 15 01 03 15 01 06	Ambalaje	Spații special amenajate	Valorificare cu societăți specializate autorizate
19 08 14 20 01 01 20 01 02 20 01 38 20 01 39 20 01 40	Hârtie și carton Sticlă Lemn Materiale plastice Metalice	Spații special amenajate	Valorificare cu societăți specializate autorizate
20 03 01	Deșuri menajere	Colectare în pubele PVC	Eliminare prin societate de salubritate

17 09 04	Deșeuri inerte	Spații special amenajate	Eliminare prin societate de salubritate/săteni
02 01 06	Deșeuri de origine animală	Platformă de compostare	Eliminare prin societate de salubritate/săteni
16 02 14	DEEE	Spații special amenajate	Valorificare cu societăți specializate autorizate

Modul de gospodărire al deșeurilor și asigurarea condițiilor de protecție

Deșeurile inerte rezultate pe perioada construcției și funcționare, vor fi limitate în timp. Aceste deșeuri vor fi dirijate spre platforma special amenajată, platformă indicată de primărie.

Eventualele deșeuri metalice/ambalajele care pot rezulta pe perioada construcției vor fi recuperate și predate la firme specializate autorizate în vederea reciclării acestora.

Deșeurile generate în perioada de funcționare se vor colecta selectiv, se vor depozita în spații special amenajate, pe platforme betonate și se vor preda pentru valorificare/ eliminare la societăți specializate autorizate, conform contractului de prestări de servicii. Se vor respecta prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Deșeurile municipale și asimilabile din comerț (deșeuri menajere, deșeuri asimilabile cu cele menajere) vor fi colectate în pubele din PVC cu capac etanș și depozitate temporar pe o platformă amenajată special în acest scop. Periodic deșeurile vor fi transportate la depozitul de deșeuri menajere de către o firmă specializată/autorizată.

1.7.2. Managementul deșeurilor

Managementul deșeurilor la nivelul comunei Saschiz se realizează în acord cu Sistemul de management integrat al deșeurilor – Mureș, Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor precum și Master Planul Județului Mureș privind gestionarea deșeurilor. Aceste strategii prevăd ținte clare cu privire la obiectivele strategice în domeniul gestionării deșeurilor municipale, pentru fiecare categorie în parte.

Pentru asigurarea unui gestiuni eficiente a deșeurilor vor fi respectate următoarele prevederi legislative:

- ✓ Legea nr. 211/2011 (republicată) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Hotărârea de Guvern. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

- ✓ Hotărârea de Guvern nr. 1037/2010 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;

Conform Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în județul Mureș comuna Saschiz este arondata zonei 3, deșeurile fiind direcționate spre stația de transfer de la Sighișoara. Conform prevederilor SMID-Mureș se urmărește atingerea următoarelor obiective:

- asigurarea unui procent de colectare a deșeurilor de 100% în mediul urban;
- asigurarea unui grad de acoperire a colectării de **95% în mediul rural**;

1.8. Cerințele legate de utilizarea terenului, necesare pentru execuția planului (categoria de folosință a terenului, suprafețele de teren ce vor fi ocupate temporar/permanent de către PP, de exemplu, drumurile de acces, tehnologice, ampriza drumului, șanțuri și pereți de sprijin, efecte de drenaj etc.)

Bilanțul teritorial al comunei Saschiz

Teritoriul intravilan propus, precum și bilanțul zonelor funcționale propuse prin Actualizarea Planului de Urbanism General al Comunei Saschiz sunt următoarele:

Teritoriul administrativ al comunei Saschiz, are o suprafață totală de 9823,34 ha, intravilanul existent ocupând 219,20 ha, iar diferența de 9604,14 ha o reprezintă extravilanul comunei (*Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ este următorul (calcul Quattro Design, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral).*)

Comuna Saschiz are în componență intravilanului 16 trupuri de intravilan din care 3 sunt trupurile principale ale localităților: Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu și 13 trupuri izolate reprezentând gospodărie comunală (cimitire), locuințe, unități de cazare turistică, unități agro-zootehnice, obiective turistice și sportive. În urma implementării planului, intravilanul comunei Saschiz va avea 237,41ha și 25 de trupuri.

Extinderea intravilanului comunei este propus a se face cu moderație, ținând cont pe de o parte de tendința naturală de expansiune spațială și de apariția unor noi zone funcționale determinante și de dezvoltarea unor noi necesități la scara comunei, iar pe de altă parte de posibila creștere a numărului de locuitori și de utilizatori regionali ai rețelelor de servicii publice. Aceste considerente au impus reconversia funcțională sau completarea funcțiilor existente cu

unele noi, generatoare de creștere economică, bazate pe resursele și bogățiile naturale ale comunei.

1.9. Serviciile suplimentare solicitate de implementarea planului (dezafectarea/reamplasarea de conducte, linii de înaltă tensiune etc., mijloacele de construcție necesare), respectiv modalitatea în care accesarea acestor servicii suplimentare poate afecta integritatea ariei naturale de interes comunitar

Având în vedere obiectivele propuse prin prezentul PUG, prin implementarea planului analizat nu vor fi necesare servicii suplimentare care să presupună proiecte de dezafectare/reamplasare de conducte, linii de înaltă tensiune și alte mijloace de construcție necesare în implementarea planului propus, care pot afecta integritatea ariilor naturale de interes comunitar, avifaunistic, existente pe teritoriul administrativ al comunei Saschiz.

1.10. Durata construcției, funcționării, dezafectării proiectului și eșalonarea perioadei de implementare a planului

Perioada de timp, pentru care se fac propuneri în cadrul Planului Urbanistic General al comunei Saschiz este 10 ani, unele pot avea caracter permanent iar altele se pot modifica în timp în funcție de dezvoltările economice și edilitare viitoare ale comunei Saschiz.

Implementarea obiectivelor se va face în perioada propusă în funcție de posibilitățile financiare ale localității și de durata accesării fondurilor necesare.

1.11. Activități care vor fi generate ca rezultat al implementării planului

Planul Propus *Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Saschiz, județul Mureș* este un plan de amenajare teritorială ce se află în etapa de avizare a schimbării funcțiunii terenurilor aferente modificărilor de intravilan, sau a schimbării funcțiunilor terenurilor din intravilanul existent.

Activitățile ce vor fi generate de implementarea planului propus rezultă din reglementările urbanistice propuse în plan.

În cadrul Planului Urbanistic General s-au stabilit suprafețele de teren care, alături de cele existente vor forma noul intravilan.

În perioada de timp, pentru care se fac propuneri în cadrul unui Plan Urbanistic General se poate aprecia că economia comunei se va dezvolta valorificând condițiile favorabile existente și potențialul natural al zonei.

Activități industriale – nu vor avea o pondere semnificativă în dezvoltarea economică a comunei, aceasta rămânând la stadiul de mică industrie, nepoluantă.

Depozitare și construcții - se vor moderniza și vor avea o creștere economică funcție de gradul lor de participare la viitoarea dezvoltare a comunei (construcții de locuințe, dotări, instituții, turism, echipare edilitară, etc).

Agricultura – se preconizează o dezvoltare a agriculturii prin exploatarea diversificată a teritoriului agricol, inclusiv a activităților ce prezintă interes turistic.

Dezvoltarea activităților turistice și de agrement – valorificarea potențialului zonei.

Dezvoltarea activităților din această ramură, este prioritară atât pentru comuna Saschiz, cât și pentru arealul din imediata vecinătate a zonei analizate și nu numai, și va avea un aport semnificativ la dezvoltarea economică a acestuia.

Alte activități - prestări servicii - dezvoltarea prestărilor de servicii pentru populație și pentru viitoarea dezvoltare în domeniul turistic.

În măsura în care vor apărea investitori sau fonduri pentru demararea unor proiecte importante din punct de vedere economic, turistic și nu numai, pe teritoriul administrativ sunt destule posibilități de amplasare a unor noi obiective.

Transporturile și circulația, reprezintă o funcție urbană generalizată și în consecință trebuie să țină cont de aspecte variate: comportament individual și social, evoluția preferințelor privind locuirea, utilizarea timpului liber, natura distracțiilor, etc. Aceste aspecte au consecințe directe asupra mobilității, a circulației rutiere și transporturilor.

În ceea ce privește zonele verzi și zonele de protecție atât în jurul ariilor naturale protejate, cât și a gospodăriilor comunale, au rolul de a proteja atât mediul înconjurător, cât și delimitarea clară a unor obiective de utilitate publică, respectând reglementările în vigoare și nu în ultimul rând protecția populației din zonă.

1.12. Caracteristicile PP existente, propuse sau aprobate, ce pot genera impact cumulativ cu PP care este în procedură de evaluare și care poate afecta aria naturală protejată de interes comunitar

Activitățile principale identificate în zona de amplasare a planului care generează un impact cumulativ în special asupra biodiversității locale sunt legate de:

- ❖ creșterea animalelor, pășunat (bovine), pe amplasament și pe terenurile învecinate ;
- ❖ depozitarea atât a deșeurilor menajere cât și a celor de origine animală în zone neamenajate;

Limitele evaluării în ceea ce privește impactul cumulativ al proiectelor existente, aflate în execuție sau propuse au fost stabilite pe baza unor factori determinați de:

- ❖ natura proiectelor aflate în vecinătatea obiectivelor ce fac obiectul prezentului PUG;
- ❖ dimensiunea economica și spațială a proiectelor ce fac obiectul evaluării impactului cumulativ;
- ❖ distanța față de zone protejate (arii naturale protejate) și zone locuite.

Scara de timp pentru evaluarea impactului cumulativ

Scara la care se face evaluarea PUG comuna Saschiz județul Mureș este una locală. Analiza obiectivelor și a măsurilor propuse nu a dus la identificarea unor situații de afectare semnificativă a componentelor de mediu (evaluare detaliată mai jos).

Facem însă precizarea că pentru fiecare dintre proiectele care vizează investiții în activități cu impact potențial asupra mediului (în înțelesul dat de Ordinul 863/2002) se vor realiza studii de evaluare a impactului asupra mediului. Numai aceste evaluări vor fi în măsură să identifice, la o scară spațio-temporală adecvată și pentru proiecte concrete, caracteristicile de mediu ce pot fi afectate semnificativ.

În urma identificării planurilor și proiectelor ce pot produce un impact cumulativ, s-au stabilit și principalele căi posibile de cumulare a impactului acestea prognozându-se asupra:

- biodiversității locale;
- asupra factorilor de mediu apa, aer, sol;
- mediului social economic.

1.13. Alte informații relevante

Nu este cazul.

2. INFORMAȚII PRIVIND ARIILE NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PUG

2.1. Caracterizarea biodiversității zonei

Teritoriul administrativ al comunei Saschiz se suprapune cu depresiunea Colinară a Transilvaniei este amplasată în centrul României și, fiind înconjurată de arcul carpatic, este o arie cvasicirculară; reprezintă o arie de convergență geografică pentru o serie de componente ale structurii reliefului țării. Este o depresiune tectonică umplută cu sedimente provenite din munții care o înconjoară. Structura morfologică este foarte complexă, cu borduri înălțate ce înclină către o zonă mediană (valea Someșului), dar și cu înclinări dinspre nord și sud spre centru cuvetei din vecinătatea văii Mureșului. Această configurație a determinat caracteristicile reliefului mai înalt în zonele marginale (800-900 m) și cu altitudini mai reduse în centrul depresiunii (500-600 m). Regiunea deluroasă intracarpatică intră în contact cu munții prin intermediul unei „centuri” continue de depresiuni. În interiorul depresiunii alternează interfluviile mai largi ori mai înguste, cu văi care se disting prin lunci extinse și terase etajate.

Teritoriul administrativ al comunei Saschiz se suprapune cu următoarele zone protejate:

- ✓ ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare;
- ✓ ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului.

Monitorizarea biodiversității locale

Monitorizarea speciilor de faună și floră precum și a habitatelor semnalate în perimetrul implicat în dezvoltarea planului și în zona învecinată a planului, pe lângă informațiile pe care le oferă despre starea lor de conservare sau despre rezultatul diferitelor măsuri de management activ, face posibilă și identificarea timpurie a unor tendințe dinamice având un rol important în predicția modificărilor structurale și funcționale, fapt ce permite luarea unor măsuri, în timp util, pentru conservarea acestora.

Cunoașterea bazată pe informațiile obținute în cadrul programelor de monitorizare asigură o mai bună înțelegere a problematicii analizate, fapt ce determină o îmbunătățire a șanselor ca deciziile luate să fie bine documentate și corecte. Pe lângă aplicațiile practice,

monitorizarea ecologica are și o importanta teoretica, informațiile obținute având un rol deosebit de important în descifrarea legiților care determina structura, funcțiile și dinamica ecosistemelor.

Acțiunile de monitorizare a habitatelor și a speciilor nu s-au făcut la întâmplare, ci s-au realizat într-o manieră standardizata. Planificarea acțiunilor de monitorizare a reprezentat o etapa importantă a programului de monitorizare.

Monitorizarea habitatelor și a speciilor prezente s-a realizat pe baza unor protocoale (planuri) de monitorizare care permit colectarea și analiza datelor într-o formă standardizată, astfel încât datele colectate de persoane diferite la intervale de timp diferite să fie comparabile între ele și să aibă aceeași valoare informațională. Vizitele în teren s-au efectuat pe tot parcursul anului 2017 cât și în primul trimestru din 2018.

Obiectivele urmărite au constat în:

- ✓ monitorizarea parametrilor și indicilor care caracterizează fitocenozele din cele mai reprezentative ecosisteme, decelarea pe termen lung a eventualelor modificări ale factorilor de mediu globali (schimbări climatice, modificări ale factorilor de mediu (apă, aer, sol) prin aportul planului propus);
- ✓ cunoașterea mai buna a biodiversității floristice a regiunii ecologice, asociații vegetale, tipuri de ecosistem și speciile determinante ale ecosistemelor prezente;
- ✓ schimbările pe termen lung a factorilor globali și locali de mediu;
- ✓ evidențierea prezentei și evoluției florei endemice din ecosistemele prezente.
- ✓ evidențierea prezenței speciilor de plante și animale;

Tabelul 2-1 - Perioade favorabile pentru monitorizare biodiversității locale

	Ian.	Feb.	Mar.	Apr.	Mai	Iun.	Iul.	Aug.	Sept.	Oct.	Noi.	Dec.
Flora												
Păsări cuibăritoare												
Păsări sedentare												
Păsări de pasaj												
Păsări care iernează												

	Ian.	Feb.	Mar.	Apr.	Mai	Iun.	Iul.	Aug.	Sept.	Oct.	Noi.	Dec.
Chiroptere												
Amfibieni, reptile												
Mamifere												
Nevertebrate terestre												

2.2. Date privind aria naturala protejata de interes comunitar: suprafata, tipuri de ecosisteme, tipuri de habitate și speciile care pot fi afectate prin implementarea planului etc.

2.2.1. Relația planului propus cu situl de importanta comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnavă Mare

La nivelul comunei Saschiz aria naturală de importanță comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnavă Mare ocupa o suprafață de 89264,90 ha suprapunându-se în proporție de 100% cu teritoriul administrativ al comunei.

Poziția geografică a sitului este definită de următoarele coordonate geografice: 24.0099194 longitudine estică și 46.0047972 latitudine nordică.

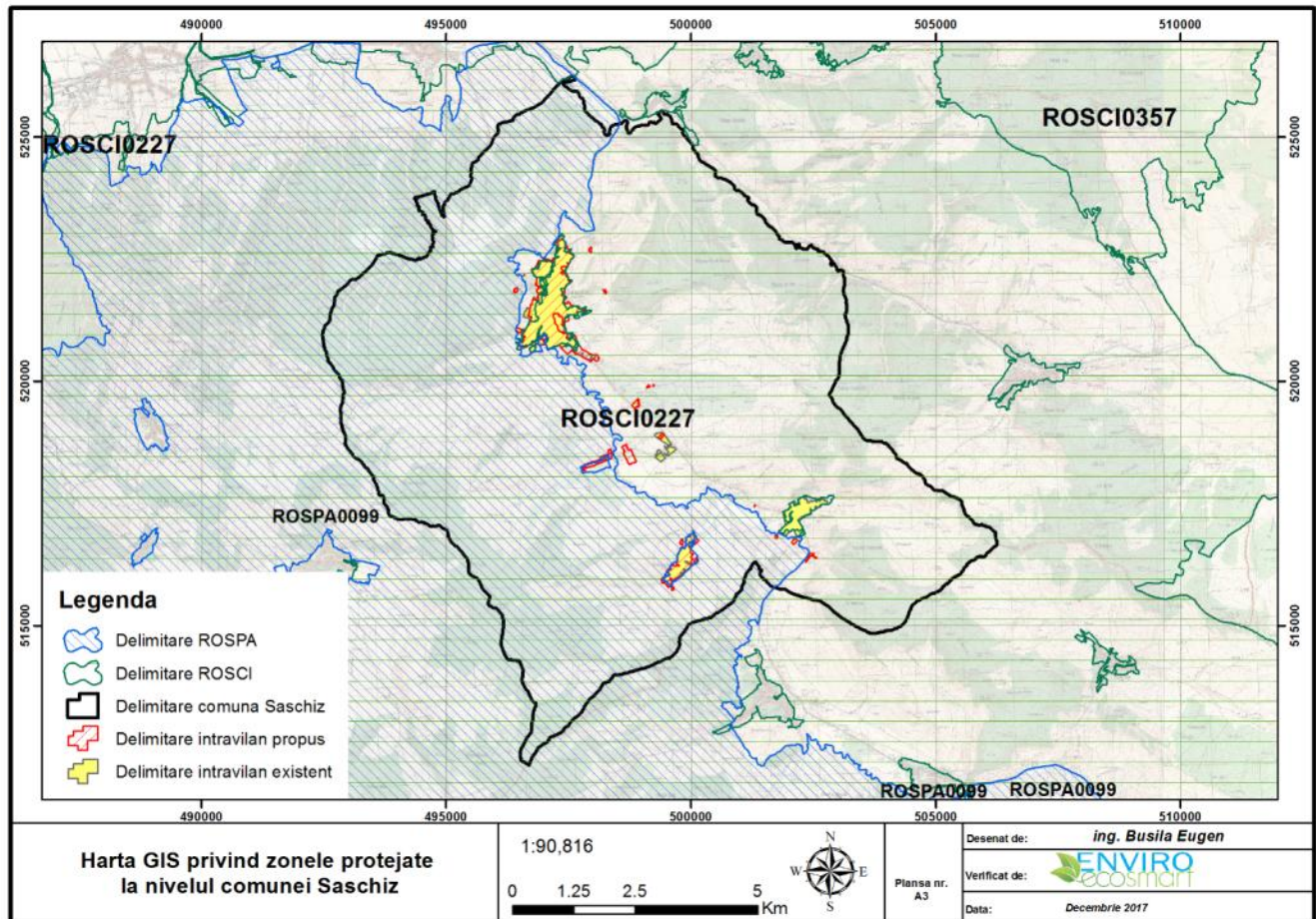


Figura 2-1 - Evidențierea zonelor protejate la nivelul UAT Saschiz

2.2.2. Relația planului propus cu Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului

58% din suprafața comunei Saschiz se află în aria de protecție specială avifaunistică ROSPA 0099, instituită conform Hotărârii Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, având o suprafață totală de 237779,80 ha, iar ca regionare geografica aceasta este poziționată în zona continentală, fiind delimitata de următoarele coordonate: latitudinea – 45.0113027 și longitudine 24.0102027.

2.2.3. Informații privind situl de importanta comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare

Situl a fost desemnat în principal pentru conservarea a 17 tipuri de habitate naturale. Această heterogenitate extrem de ridicată a peisajului se reflectă și în bogăția speciilor de faună și floră de interes conservativ. Astfel, în sit se asigură conservarea efectivelor populaționale a șase specii de mamifere, patru specii de amfibieni și reptile, patru specii de pești, 15 specii de nevertebrate și șapte specii de plante vasculare.

Un număr de șapte habitate naturale din sit sunt prioritare pentru conservare, între care Păduri aluviale cu anin negru și frasin sau Vegetația de silvostepă eurosiberiană cu stejar, sunt extrem de bine reprezentate. Alte tipuri de habitate, precum Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum, Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum sau Tufărișuri subcontinentale peri-panonice realizează acoperiri semnificative, între cele mai mari din țară.

Vegetația forestieră panonică este compusă din stejar pufos, în amestec cu stejar pedunculat, arțar tătăresc și păr pădureț. Dintre plantele de interes comunitar prezente în sit menționăm specia de orhidee papucul Doamnei, capul șarpelui, irisul sălbatic, hodoleanul, turița, angelica de baltă, clopoțelii de baltă, iar dintre raritățile floristice, planta cântărețului, plantele medicinale arnica, rușcuța de primăvară și iarba de junghiuri, specia de orhidee numită popular căpșuniță roșie, laleaua pestriță, gladiola imbricată, diverse tipuri de rogoz etc. în lista speciilor care fac obiectul desemnării sitului se regăsesc câteva rarități faunistice și floristice, dintre animale menționând vidra și pisica sălbatică, peștii iubitori de substrat nisipos dunarița sau nisiparnița, moioaga, petrocul, scoica de râu, fluturele Maturna și fluturele roșu de mlaștină (fluturaș purpuriu), gândacii croitorul mare al stejarului și unicornul, cosașul transilvan.

De asemenea, situl găzduiește patru specii de lilieci de interes comunitar (liliac cărn, liliac mic, liliac mare cu bot ascuțit, liliac de amurg). Este cel mai întins sit din bioregiunea continentală a României. Armonioasa conviețuire a comunităților locale cu natura, îndeosebi a comunităților săsești în trecut, a dus la conservarea unei diversități biologice remarcabile. Importanța europeană a sitului este specială deoarece aici există cele mai mari suprafețe de pajiști naturale cu procese ecologice nealterate. Utilizarea tradițională a terenurilor în cea mai mare parte a sitului a păstrat o diversitate biologică ridicată, acesta rămânând neschimbată din evul mediu până în zilele noastre. În sit există două arii naturale protejate de interes național, Rezervația de

stejar pufos de la Daneș (12 ha, satul Criș) și Stejarii multisecolari de la Breite. Rezervația de la Breite este o pajiște împădurită cu goruni și stejari multisecolari, cei mai mulți dintre acești arbori având dimensiuni apreciabile.

Platoul Breite este considerat printre cele mai extinse habitate de acest gen din Europa, precum și cel mai mare din centrul și estul Europei. Platoul Breite reprezintă o pădure „modificată cultural”, în evul mediu aceasta fiind rărită, iar stejarii și gorunii lăsați la o distanță optimă între ei care să asigure fructificarea maximă, fructele fiind folosite în principal pentru hrana porcilor. A rezultat actuala pajiște împădurită, care în mod indirect a determinat creșterea heterogenității structurale la nivel de peisaj și implicit creșterea diversității floristice și faunistice din întreaga zonă.

Habitatele de interes comunitar din sit - 6210* - Pajiști uscate seminaturale și faciesuri cu tufărișuri pe substrat calcaros (Festuco Brometalia); 6240* - Pajiști stepice subpanonice; 6510 - Pajiști de altitudine joasă (Alopecurus pratensis Sanguisorba officinalis); 9110 - Păduri de fag de tip Luzulo Fagetum; 91E0* - Păduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae); 3130 - Ape stătătoare oligotrofe până la mezotrofe cu vegetație din Littorelletea uniflorae și/sau Isoëto-Nanojuncetea; 40A0* - Tufărișuri subcontinentale peri-panonice; 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin; 9170 - Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum; 9180* - Păduri din Tilio-Acerion pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene; 91H0* - Vegetație forestieră panonică cu Quercus pubescens; 91I0* - Vegetație de silvostepă eurosiberiană cu Quercus spp.; 92A0 - Zăvoaie cu Salix alba și Populus alba; 91V0 - Păduri dacice de fag (Symphyto-Fagion); 91Y0 - Păduri dacice de stejar și carpen; 9130 - Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum; 3150 - Lacuri eutrofe naturale cu vegetație tip Magnopotamion sau Hydrocharition.

Fauna - fauna de nevertebrate din sit a fost mai puțin studiată. Până în prezent au fost identificate peste 50 de specii de melci și peste 600 de specii de fluturi. Dintre fluturii diurni și nocturni menționăm speciile de fluture maturna, fluturaș purpuriu (fluture de foc), fluture tigrat (fluture tigru de Jersey), fluture diurn albastru sau fluture albastru de furnicar, molia Catopta thrips și specia de albiliță numită popular fluturele alb al lemnului, care se înscriu în lista speciilor pentru a căror conservare a fost desemnat situl. Suprafețele mari ocupate de stejărele în

diferite asociații fac ca în sit rădașca (numita popular și „răgace”) și croitorul mare al stejarului să fie specii de gândaci cu largă răspândire. Pe lângă aceste coleoptere de talie mare, în sit se mai regăsesc diverse specii de cărăbuși (cărăbuș eremit sau gândac sihastru, cărăbuș cu corn numit popular unicorn). Fauna de vertebrate este diversă la nivelul tuturor claselor. Astfel, peștii sunt reprezentați în sit prin peste 20 de specii, dintre care 11 specii protejate sau rare (mreană vânătă, moioagă, porcușor de nisip, dunariță sau nisipariță, porcușor de vad, diverse specii de petroc etc.). Herpetofauna sitului este formată din 21 de specii, dintre care 13 de amfibieni (salamandă, triton cu creastă, triton comun, izvoarăș cu burtă galbenă, broască săpătoare brună, broască râioasă brună și broască verde, brotăcel, broască de mlaștină, broască roșie de pădure și broască de munte, broască mică și cea mare de lac). Situl găzduiește opt specii de reptile (broasca țestoasă de lac, șoparla de câmp, gușterul, năpârca, șarpele de casă, șarpele de apă, șarpele de alun sau curelușă, precum și șarpele lui Esculap). Marea varietate a habitatelor din sit determină o diversitate ridicată a comunităților de mamifere mici. Pană în prezent sunt cunoscute din această zonă 19 specii. Insectivorele sunt reprezentate de arici, cârțiță și diverse specii de chițcani. Dintre rozătoare sunt prezente specii precum șoarecele de pădure și șoarecele de câmp, veverița, pârșul mare și pârșul de alun. În multe dintre satele din sit, casele vechi, abandonate, precum și turlele vechi ale bisericilor, oferă loc de maternitate și hibernare pentru diverse specii de lilieci (liliac comun, liliac cârn, liliac mic cu potcoavă, liliac de seară). Situl este important și pentru conservarea efectivelor populaționale de urs brun și lup. Sunt comune în sit și alte specii de carnivore dintre care beica, jderul, jderul de copac, bursucul, nevăstuica. Este prezentă în sit pisica sălbatică, iar în efectiv mic și vidra. Sunt comune erbivorele mari (mistreț, căprioară și cerb).

Alte caracteristici ale sitului

Tabelul 2-2 - Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	0.14
N07	Mlaștini, turbării	0.70
N09	Pajiști naturale, stepe	0.68
N12	Culturi (teren arabil)	6.23
N14	Pășuni	23.03
N15	Alte terenuri arabile	12.26

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N16	Păduri de foioase	45.43
N17	Păduri de conifere	0.32
N19	Păduri de amestec	0.32
N21	Vii și livezi	2.93
N22	Stâncării, zone sărace în vegetație	0.12
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	0.80
N26	Habitate de păduri (păduri în tranziție)	7.05

Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Tabelul 2-3 - Amenințări și presiuni asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (Cod)	În sit/ în afară
L	A07	Utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice	N	O
L	A08	Fertilizarea (cu îngrășământ)	N	O
M	B	Silvicultura	N	I
L	B 01.02	Plantare artificiala, pe teren deschis (copaci nenativi)	N	I
L	B 02.03	Îndepărtarea lăstărișului	N	I
L	C02	Exploatarea și extracția de petrol și gaze	N	I
M	F 03.01	Vânătoare	N	I
M	K 01.01	Eroziune	N	I
L	K 02.03	Eutrofizare(naturala)	N	I
L	D 01.01	Poteci,trasee,trasee pentru ciclism	N	I

Tabelul 2-4 - Relațiile sitului cu alte arii protejate la nivel național sau regional

Cod	Categorie	Tip	%	Codul național și numele ariei naturale protejate	
R004	Rezervație naturală	+	0.03	2.632.	Rezervația de stejar pufos
R004	Rezervație naturală	+	0.14	2.635.	Stejarii seculari de la Breite

2.2.4. Informații privind Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului

Situl a fost desemnat pentru conservarea efectivelor populaționale a 90 de specii de păsări protejate în spațiul european, întreaga avifaună a Podișului Hârtibaciului fiind formată din peste 160 de specii. În cadrul acestei componente faunistice sunt bine reprezentate păsările de pădure, păsările specifice habitatelor de tufărișuri și pajiștilor, dar și speciile caracteristice zonelor umede. Heterogenitatea habitatelor este o caracteristică a acestui sit, consecință a suprafeței foarte mari a sitului, dar și a modului tradițional de utilizare și gestionare a terenurilor care s-a păstrat încă din evul mediu timpuriu și continuă în prezent. Dintre păsările protejate, cristelul de câmp este specie de interes conservativ global, iar următoarele nouă specii sunt amenințate la nivelul Uniunii Europene: viespar, huhurez mare, caprimulg, ciocănitoare de stejar, ciocănitoare de grădini, ghionoaie sură, ciocârlie de pădure, sfrâncioc roșiatic și acvilă țipătoare mică. Sunt remarcabile chiar la nivel național efectivele cuibăritoare ale cristelului de câmp, ciocârliei de pădure, sfrânciocului roșiatic și viesparului. Situl se află printre primele zece din țară în ordinea ca importanță pentru conservarea ghionoaiei sure. Este semnificativ din punct de vedere cantitativ și efectivul cuibăritor al ciocănitorei de stejar. Populații mari cuibăritoare în sit au și două specii răpitoare de noapte, buha și huhurezul mare. Pentru toate aceste specii forestiere este importantă prezența în interiorul sitului a două arii protejate de interes național, respectiv rezervațiile naturale Pădurea de stejar pufos de la Criș (Daneș) și Stejarii multisekulari de la Breite, de lângă Sighișoara respectiv un monument al naturii Canionul Mihăileni. Aceasta din urmă este o rezervație unică în țară datorită prezenței a peste 300 de stejari multisekulari într-un habitat de pajiște împădurită aproape complet dispărut din restul Europei. O altă specie care cuibărește în aceste păduri este acvila țipătoare mică, specie care a devenit pasărea emblematică pentru acest sit. Îndeplinirea tuturor cerințelor ecologice ale acestei specii periclitată este reflectată în numărul mare de perechi cuibăritoare, motiv pentru care acest sit a devenit un punct focal pentru conservarea speciei la nivel național. Luând în considerare că pe teritoriul României cuibărește aproximativ 22% din populația globală a acestei specii, importanța sitului pentru conservarea speciei ajunge să depășească granițele țării. Includerea lacurilor de la Brădeni, un loc important pentru păsările de apă atât în timpul sezonului de cuibărit cât și în timpul pasajului, sporește rolul acestui sit în cadrul rețelei Natura 2000 din România.

Specii de interes comunitar prezente în sit - Accipiter gentilis (Uliu porumbar), Acrocephalus arundinaceus (Lăcar mare), Dendrocopos Syriacus (Ciocănitoare de grădini), Crex crex (Cresteț de câmp) Aquila pomarina (Acvilă țipătoare mică), Pernis apivorus (Viespar), Strix uralensis (Huhurez mare), Caprimulgus europaeus (Caprimulg), Dendrocopos medius (Ciocănitoare de stejar), Dendrocopos leucotos (Ciocănitoare cu spatele alb), Picus canus (Ghionoaie sură), Ciconia ciconia (Barză albă), Ciconia nigra (Barză neagră), Circaetus gallicus (Șerpar european), Lullula arborea (Ciocârlie de pădure), Circus aeruginosus (Erete de stof), Circus cyaneus (Erete vânăt), Anthus campestris (Fâsă de câmp), Lanius minor (Sfrâncioc cu frunte neagră), Lanius collurio (Sfrâncioc roșiatic), Bubo bubo (Buhă mare), Aythya nyroca (Rață roșie), Philomachus pugnax (Bătăuș), Chlidonias hybridus (Chirighiță cu obraji albi), Himantopus himantopus (Cataligă), Nycticorax nycticorax (Stârc de noapte), Egretta alba (Egretă albă), Sterna hirundo (Chiră de baltă), Falco vespertinus (Vânturel de seară), Tringa glareola (Fluierar de mlaștină), etc.

Alte caracteristici ale sitului

Tabelul 2-5 - Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	0.26
N07	Mlaștini, turbării	0.41
N09	Pajiști naturale, stepe	0.23
N12	Culturi (teren arabil)	8.17
N14	Pășuni	34.52
N15	Alte terenuri arabile	14.93
N16	Păduri de foioase	32.64
N17	Păduri de conifere	0.31
N19	Păduri de amestec	0.21
N21	Vii și livezi	1.69
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	0.39
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	6.18

Tabelul 2-6 - Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (Cod)	În sit/ în afară
L	A07	Utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice	N	0
L	C02	Exploatarea și extracția de petrol și gaze	N	I

Impacte Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (Cod)	În sit/ în afară
M	D01, 02	Drumuri, autostrăzi	N	I
L	D 02.01 .01	Linii electrice și de telefon suspendate	N	I
M	F03.01	Vânătoare	N	O
M	G04.01	Manevre militare	N	I
M	A01	Cultivare	N	O
M	B	Silvicultura	N	O

2.2.5. Date despre prezenta, localizarea, populația și ecologia speciilor și/sau habitatelor de interes comunitar prezente, menționate în formularul standard al ariilor naturale protejate de interes comunitar și de protecție specială avifaunistic

✓ **ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare**

Tabelul 2-7 - Tipuri de habitate prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește prezente în ROSCI 0227

Tipuri de habitate						Evaluare			
Cod	PF	NP	Acoperire (Ha)	Pesteri (nr.)	Calit.date	AIBICID		AIBIC	
						Rep.	Supr. rel.	Status conserv.	Eval. globala
3130			446		Buna	B	C	C	C
3150			89		Buna	B	C	B	B
40A0			8926		Buna	B	B	B	B
6210	X		89		Buna	B	B	B	B
6240			3570		Buna	B	A	B	B
6430			446		Buna	C	C	C	C
6510			1785		Buna	B	B	B	B
9110			4463		Buna	B	C	B	B
9130			10711		Buna	A	B	B	B
9170			8926		Buna	A	A	B	B
9180			8		Buna	B	C	B	B
91E0			714		Buna	A	B	B	B
91H0			267		Buna	A	A	B	A
91I0			892		Buna	A	B	B	B
91V0			892		Buna	C	C	B	B
91Y0			4463		Buna	A	B	B	B
92A0			446		Buna	B	C	C	C

Tabelul 2-8 - Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Specie						Populație					Sit			
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit.	Categ.	Calit.	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.	masura	CIRIVIP	date		Pop.	Conserv.	Izolare
M	1308	Barbastella barbastellus			W				P?	DD	D			

Grup	Cod	Specie				Populație					Sit			
		Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolare	Global
M	1308	Barbastella barbastellus			P				P		C	C	C	B
M	1308	Barbastella barbastellus			R				P		C	C	C	B
M	1308	Barbastellabarbastellus			C				R		C	C	C	B
M	1352*	Canis lupus			P				P		C	B	C	B
M	1337	Castor fiber			P	4	6	i	P	G	C	B	C	B
M	1355	Lutra lutra			P				P		C	C	C	B
M	1324	Myotis myotis			P				P		C	B	C	B
M	1324	Myotis myotis			C				P		C	B	C	B
M	1303	Rhinolophus hipposideros			P				P		C	B	C	B
M	1354*	Ursus arctos			P				P		C	B	B	B
A	1193	Bombina variegata			P				C		C	A	C	B
A	1166	Triturus cristatus			P		1500	i	P		B	B	C	B
A	4008	Triturus vulgaris ampelensis			P				P		C	B	C	B
F	1138	Barbus meridionalis			P				C		C	A	C	B
F	2511	Gobio kessleri			P				C		C	B	C	B
F	1122	Gobio uranoscopus			P				P		C	C	C	C
F	1122	Gobio uranoscopus			C				P		C	C	C	C
F	1134	Rhodeus sericeus amarus			P				P		C	B	C	B
F	1146	Sabanejewia aurata			P				C		C	A	C	B
I	4011	Bolbelasmus unicornis			P				R		B	B	C	B
I	1078*	Callimorpha quadripunctaria			P				R		C	B	C	B
I	4028	Catopta thrips			P				R		C	B	C	B
I	1088	Cerambyx cerdo			P				C		B	B	C	B
I	1074	Eriogaster catax			P				R		C	B	C	B
I	1065	Euphydryas aurinia			P				P		B	B	C	B
I	1052	Hypodryas maturna			P				P		B	B	C	C
I	4036	Leptidea morsei			P				R		C	B	C	A
I	1083	Lucanus cervus			P				C		B	B	C	B
I	1060	Lycaena dispar			P				R		B	B	C	B
I	1059	Maculinea teleius			P				P		C	B	C	B
I	1084*	Osmoderma eremita			P				R		C	B	C	B
I	4054	Pholidoptera transsylvanica			P				P		C	B	A	B
I	1032	Unio crassus			P				P		C	B	C	B
I	1014	Vertigo angustior			P						B	B	C	B
P	4068	Adenophora lilifolia			P				R		A	B	C	B
P	1939	Agrimonia pilosa			P				R		B	B	C	B
P	1617	Angelica palustris			P				R		B	B	C	B
P	4091	Crambe tataria			P				R		C	B	C	B
P	1902	Cypripedium calceolus			P				V		C	B	C	B
P	4067	Echium russicum			P				V		C	C	C	C
P	4097	Iris aphylla ssp. hungarica			P				R		B	B	C	B
R	1220	Emys orbicularis			P				R		C	B	C	C

Tabelul 2-9 - Alte specii importante de floră și faună

Grup	Cod	Specii				Populație				Motivație					
		Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii				
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D	
M		Apodemus agrarius							C						X
M		Apodemus flavicollis							C						X
M		Apodemus sylvaticus							C						X
M		Arvicola terrestris							C						X
M	2644	Capreolus capreolus							P					X	
M	2645	Cervus elaphus							C					X	
M		Clethrionomys glareolus							V						X
M	2591	Crocidura leucodon							P					X	
M	2593	Crocidura suaveolens							C					X	
M		Eptesicus nilssonii							P						X
M	1327	Eptesicus serotinus							P	X				X	

Grup	Cod	Specii Denumire științifică	S	NP	Populație			Motivație						
					Mărime		Unit.	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.	măsură		IV	V	A	B	C	D
M	1363	Felis silvestris						C	X				X	
M	2630	Martes foina						P					X	
M	1357	Martes martes						P		X			X	
M	2631	Meles meles						P					X	
M		Micromys minutus						R						X
M		Microtus agrestis						C						X
M		Microtus arvalis						C						X
M		Mus musculus						C						X
M	1341	Muscardinus avellanarius						P	X				X	
M		Mustela erminea erminea						P						X
M	2634	Mustela nivalis						C					X	
M	1358	Mustela putorius						C		X			X	
M	1320	Myotis brandtii						P	X				X	
M	1330	Myotis mystacinus						P	X				X	
M	1322	Myotis nattereri						P	X				X	
M		Myoxus glis						P					X	
M	2597	Neomys fodiens						P					X	
M	1331	Nyctalus leisleri						P	X				X	
M	1312	Nyctalus noctula						P	X				X	
M	1309	Pipistrellus pipistrellus						P	X				X	
M	5009	Pipistrellus pygmaeus						P	X				X	
M	1326	Plecotus auritus						P	X				X	
M	1329	Plecotus austriacus						P	X				X	
M		Rattus norvegicus						R						X
M	2607	Sciurus vulgaris						P					X	
M	2599	Sorex araneus						P					X	
M	2601	Sorex minutus						C					X	
M		Talpa europaea						C						X
M	1332	Vespertilio murinus						C	X				X	
A	2361	Bufo bufo						P					X	
A	1201	Bufo viridis						P	X				X	
A	1283	Coronella austriaca						P	X				X	
A	1281	Elaphe longissima						P	X				X	
A	1203	Hyla arborea						P	X				X	
A	1261	Lacerta agilis						P	X				X	
A	1263	Lacerta viridis						P	X				X	
A	1197	Pelobates fuscus						R	X				X	
A	1214	Rana arvalis						V	X				X	
A	1209	Rana dalmatina						P	X				X	
A	1210	Rana esculenta						P		X			X	
A	1212	Rana ridibunda						P		X			X	
A	1213	Rana temporaria						P		X			X	
A	2357	Triturus vulgaris						P					X	
F		Cobitis taenia taenia						P						X
F		Rhodeus amarus						P						X
I		Apatura ilia						P						X
I		Apatura iris						P						X
I		Argynnis laodice						C						X
I	1091	Astacus astacus						P		X			X	
I		Brenthis daphne						P						X
I		Brenthis ino						P						X
I		Carcharodus lavatherae						P						X
I		Colias chrysotheme						R						X
I		Hemaris fuciformis						P						X
I	1052	Hypodryas maturna						P	X				X	
I	1067	Lopinga achine						P	X				X	
I		Lucanus cervus cervus						P						X
I		Lycaena alciphron						P						X
I		Maculineaalcon						P						X
I	1058	Maculinea arion						P	X				X	
I		Neptis sappho						C						X
I		Nymphalis antiopa						P						X
I		Nymphalis polychloros						P						X
I		Oberea linearis						P						X

Grup	Cod	Specii Denumire științifică	S	NP	Populație				Motivație					
					Mărime		Unit.	Categ.	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.	măsură	CIRIVIP	IV	V	A	B	C	D
I		Papilio machaon						P					X	
I	1056	Parnassius mnemosyne						P	X				X	
I		Pericallia matronula						V					X	
I	1076	Proserpinus proserpina						P	X				X	
I		Pyrgus sidae						P					X	
P		Adonis vernalis						P				X		
P		Aristolochia lutea						R					X	
P	1762	Arnica montana						R		X			X	
P		Betula pubescens						P					X	
P		Carex appropinquata						R					X	
P		Carex panicea						P					X	
P		Cephalanthera damasonium						P				X		
P		Cephalanthera longifolia						R				X		
P		Cephalanthera rubra						P				X		
P		Cephalaria radiata						P					X	
P		Crocus banaticus						R					X	
P		Dactylorhiza incarnata						P				X		
P		Dictamnus albus						R					X	
P		Epipactis palustris						R				X		
P		Fritillaria orientalis						V					X	
P		Galium palustre						P					X	
P		Gladiolus imbricatus						R					X	
P		Gymnadenia conopsea						R				X		
P		Gypsophila fastigiata						V					X	
P		Iris graminea						P					X	
P		Limodorum abortivum						R				X		
P	5105	Lycopodium clavatum						R		X		X		
P		Narcissus poeticus ssp. radiiflorus						P					X	
P		Neottia nidus-avis						R				X		
P		Orchis coriophora						R				X		
P		Orchis laxiflora ssp. elegans						P				X		
P		Orchis militaris						R				X		
P		Orchis morio						R				X		
P		Orchis purpurea						R				X		
P		Prunus tenella						R					X	
P		Ranunculus circinatus						R					X	
P		Ranunculus lingua						P					X	
P		Sagittaria sagittifolia						P					X	
P		Salvia transsylvanica						R					X	
P		Seseli peucedanoides						P					X	
P		Stachys palustris						R					X	
P		Trollius europaeus						P					X	

Managementul sitului - organismul responsabil pentru managementul sitului este Societatea Progresul Silvic, filiala Sibiu, adresă: Sibiu, str. Dumbrăvii n. 140, județul Sibiu, email: marius.ureche@progresulsilvic.ro.

ROSPA0099 - Podișul Hârtibaciului

Tabelul 2-10 - Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Grup	Cod	Specie Denumire științifică	S	NP	Tip	Populație				Sit				
						Marime		Unit.	Categ.	Calit.	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.	masura	CIRIVIP	date	Pop.	Conserv	Izolare	Global
B	A085	Accipiter gentilis			R				C		D			
B	A085	Accipiter gentilis			W				C		D			

Grup	Cod	Specie Denumire științifică	S	NP	Tip	Populație					Sit			
						Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv	Izolare	Global
B	A298	Acrocephalus arundinaceus			R				R		D			
B	A296	Acrocephalus palustris			R				C		D			
B	A295	Acrocephalus schoenobaenus			R				C		D			
B	A297	Acrocephalus scirpaceus			R				R		D			
B	A168	Actitis hypoleucos			R				P		D			
B	A168	Actitis hypoleucos			C	5	30	i	P		D			
B	A247	Alauda arvensis			R				C		D			
B	A229	Alcedo atthis			R	5	10	p		G	D			
B	A054	Anas acuta			C	50	150	i	R		D			
B	A056	Anas clypeata			C	100	200	i	P		D			
B	A050	Anas penelope			C	500	850	i	C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos			R				C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos			C	8000	10000	i	C		D			
B	A055	Anas querquedula			R				P		D			
B	A055	Anas querquedula			C	850	1200	i	C		D			
B	A051	Anas strepera			C	20	30	i	C		D			
B	A255	Anthus campestris			R	240	1350	p	C		C	B	C	B
B	A257	Anthus pratensis			C				C		D			
B	A259	Anthus spinoletta			C				C		D			
B	A259	Anthus spinoletta			W				R		D			
B	A256	Anthus trivialis			R				C		D			
B	A089	Aquila pomarina			R	70	90	p	C		B	B	C	B
B	A028	Ardea cinerea			R				P		D			
B	A028	Ardea cinerea			C	400	600	i	C		D			
B	A028	Ardea cinerea			W				C		D			
B	A221	Asio otus			R				C		D			
B	A218	Athene noctua			R				C		D			
B	A059	Aythya ferina			R				C		D			
B	A059	Aythya ferina			C	500	600	i	C		D			
B	A061	Aythya fuligula			C	100	200	i	C		D			
B	A060	Aythya nyroca			C	15	90	i			C	B	C	B
B	A021	Botaurus stellaris			R	1	2	p			C	B	C	B
B	A215	Bubo bubo			P	2	5	m			C	B	C	B
B	A087	Buteo buteo			R				C		D			
B	A087	Buteo buteo			C				C		D			
B	A087	Buteo buteo			W				C		D			
B	A224	Caprimulgus europaeus			R	20	50	p			D			
B	A196	Chlidonias hybridus			C	5	45	i			D			
B	A031	Ciconia ciconia			R	130	140	p			B	B	C	B
B	A030	Ciconia nigra			R	8	15	p			B	B	C	B
B	A080	Circaetus gallicus			R	2	4	p	C		C	B	C	B
B	A081	Circus aeruginosus			R	2	4	p	C		C	B	C	B
B	A081	Circus aeruginosus			C	100	200	i	C		C	B	C	B
B	A082	Circus cyaneus			W	40	90	i	C		C	B	C	B
B	A122	Crex crex			R	500	2000	p			B	B	C	B
B	A036	Cygnus olor			R	1	1	p	R		D			
B	A239	Dendrocopos leucotos			P	285	985	p			C	B	C	B
B	A238	Dendrocopos medius			P	2225	4240	p			B	B	C	B
B	A429	Dendrocopos syriacus			P	5	25	p			D			
B	A236	Dryocopus martius			P	185	590	p	C		C	B	C	B
B	A027	Egretta alba			C	20	60	i			D			
B	A027	Egretta alba			W				R		D			
B	A099	Falco subbuteo			R				C		D			
B	A097	Falco vespertinus			C	2	20	i	P		D			
B	A321	Ficedula albicollis			R	2366 0	46530	p	C		B	B	C	B

Grup	Cod	Specie				Populatie					Sit			
		Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv	Izolare	Global
B	A320	Ficedula parva			R	300	1200	p			C	B	C	B
B	A360	Fringilla montifringilla			W				C		D			
B	A125	Fulica atra			R				C		D			
B	A125	Fulica atra			C	3000	5000	i	C		D			
B	A153	Gallinago gallinago			C	50	100	i	C		D			
B	A123	Gallinula chloropus			R				C		D			
B	A123	Gallinula chloropus			C				C		D			
B	A131	Himantopus himantopus			R	0	3	p			D			
B	A022	Ixobrychus minutus			R	10	20	p			C	B	C	B
B	A338	Lanius collurio			R	2760	51700	p	C		C	B	C	B
B	A339	Lanius minor			R	170	200	p	R		C	B	C	B
B	A459	Larus cachinnans			C	20	100	i	P		D			
B	A182	Larus canus			C				P		D			
B	A179	Larus ridibundus			C	800	1500	i	C		D			
B	A156	Limosa limosa			C				P		D			
B	A291	Locustella fluviatilis			R				C		D			
B	A292	Locustella luscinioides			R				R		D			
B	A246	Lullula arborea			R	2060	4240	p	C		B	B	C	B
B	A270	Luscinia luscinia			R				C		D			
B	A383	Miliaria calandra			P				C		D			
B	A260	Motacilla flava			R				C		D			
B	A023	Nycticorax nycticorax			C	10	40	i			D			
B	A337	Oriolus oriolus			R				R		D			
B	A214	Otus scops			R				C		D			
B	A072	Pernis apivorus			R	307	427	p	C		B	B	C	B
B	A017	Phalacrocorax carbo			C	50	120	i	P		D			
B	A151	Philomachus pugnax			C	10	250	i			C	B	C	B
B	A234	Picus canus			P	630	1670	p	C		B	B	C	B
B	A005	Podiceps cristatus			R				C		D			
B	A005	Podiceps cristatus			C	150	300	i	C		D			
B	A006	Podiceps grisegena			R	1	3	i	R		D			
B	A008	Podiceps nigricollis			C	30	50	i	V		D			
B	A120	Porzana parva			R	1	5	p			C	B	C	B
B	A193	Sterna hirundo			C				R		D			
B	A210	Streptopelia turtur			R				P		D			
B	A220	Strix uralensis			P	80	110	p	C		C	B	C	B
B	A351	Sturnus vulgaris			R				C		D			
B	A351	Sturnus vulgaris			C				C		D			
B	A310	Sylvia borin			R				C		D			
B	A307	Sylvia nisoria			R	635	2140	p			B	B	C	B
B	A004	Tachybaptus ruficollis			R	10	20	i	C		D			
B	A004	Tachybaptus ruficollis			C	30	60	i	P		D			
B	A161	Tringa erythropus			C	30	100	i	P		D			
B	A166	Tringa glareola			C	80	150	i	C		C	C	C	C
B	A165	Tringa ochropus			C	5	20	i	P		D			
B	A287	Turdus viscivorus			P				C		D			
B	A232	Upupa epops			R				P		D			
B	A142	Vanellus vanellus			R				P		D			
B	A142	Vanellus vanellus			C	500	800	i	C		D			

Tabelul 2-11 - Alte specii importante de floră și faună

Specii					Populație				Motivație						
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit.	Categ.	Anexa		Alte categorii				
					Min.	Max.	măsură	CIRIVIP	IV	V	A	B	C	D	
I		Argynnis laodice						R							X

Managementul sitului - organismul responsabil pentru managementul sitului este Societatea Progresul Silvic, adresă: Sibiu, str. Dumbrăvii n. 140, județul Sibiu, email: marius.ureche@progresulsilvic.ro.

2.2.6. Relația obiectivelor planului cu ariile naturale protejate ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar afectate (suprafața, locația, speciile caracteristice) și a relației acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar învecinate și distribuția acestora

Din obiectivele specifice planului analizat, o parte a acestora au legătura directă cu ariile naturale protejate aflate în unitatea administrativă a comunei Saschiz și anume:

- ✓ **O1 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **O2 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei prin:**
 - Zonificarea funcțională teritoriului administrativ în funcție de destinația terenurilor și de caracteristicile zonelor de locuire;
 - Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237.4107 ha teritoriu intravilan propus);
 - Delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;

- Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;
 - Delimitarea zonelor cu restricții de construibilitate și a zonelor cu riscuri naturale și antropice – zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
 - Stabilirea zonelor care necesită lucrări de apărare împotriva riscurilor naturale: alunecări de teren, inundații din revărsarea apelor curgătoare;
 - Stabilirea zonelor care necesită regularizarea și sistematizarea cursurilor de apă, a torenților și a râpelor;
 - Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
 - Stabilirea, pentru zonele construibile, a condițiilor de construibilitate, a modului de utilizare a terenurilor și a reglementărilor de conformare și de realizare a construcțiilor.
- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
- Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniu natural, cultural și peisajer;
 - Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
 - Protejarea conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
 - Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**

- Modernizarea și reabilitarea drumurilor naționale și comunale (DN 13 (E60), DC53);
 - Modernizare, reabilitarea și extinderea strazilor și drumurilor din teritoriul intravilan;
 - Modernizarea și extinderea drumurilor de legătură dintre trupurile de intravilan;
 - Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității monumentelor înscrise în L.P.M.;
 - Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulații,
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare prin:**
- Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
 - Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;
 - Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
 - Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;
 - Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
 - Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte,
- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță - locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

În funcție de aceste obiective au fost trasate o serie de domenii și măsuri pentru implementarea PUG astfel:

Tabelul 2-12 - Disfuncționalități comuna Saschiz

DISFUNCȚIONALITĂȚI COMUNA SASCHIZ		
SAT SASCHIZ, SAT CLOAȘTERE, SAT MIHAI VITEAZU ȘI TRUPURI IZOLATE		
DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI ȘI TRANSPORTURILOR	Intersecțiile străzilor de importanță locală cu DN13 au o configurație neadecvată	Rezolvarea conflictului dintre circulația de tranzit și cea locală prin amenajarea intersecțiilor, reglementarea circulației, controlarea vitezei de deplasare în localități Amenajarea de locuri de parcare în centrul satelor Saschiz și Cloașterf;
	Amenajările pentru staționarea vizitatorilor sunt insuficiente; accesul către Cetatea țărănească este anevoios	

	<p>Străzi și drumuri de interes local nemodernizate sau foarte deteriorate; lipsa trotuarelor pe toate strazile localităților</p>	<p>amenajarea unui drum de acces către Cetatea țărănească din Saschiz care să evite centrul satului; crearea de locuri de parcare pentru vizitatori la baza cetății</p>
	<p>Absența sau starea proastă a podurilor peste apele curgătoare care traversează localitățile (inclusiv lipsa de continuitate a circulațiilor carosabile).</p>	<p>Amenajare / modernizare căi de circulații existente: asfaltări, pietruiri, amenajări intersecții (pe baza unor studii de specialitate și lucrări de execuție) Extindere căi de circulații în zonele de extindere a teritoriului intravilan Realizarea de poduri pietonale și carosabile peste apele curgătoare</p>
OND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	<p>Starea de uzură avansată a unei mari părți a fondului construit valoros din punct de vedere arhitectural, urbanistic, cultural și istoric</p>	<p>Încurajarea construirii din materiale durabile, în conformitate cu specificul local. Întocmirea de studii de specialitate pentru modernizarea, restaurarea sau reabilitarea echipamentelor de utilitate publică.</p>
	<p>Număr semnificativ de gospodării neutilizate care au ajuns într-un avansat stadiu de degradare sau în ruină</p>	<p>Implementarea unor măsuri ale administrației publice locale de sprijinire a persoanelor private în demersurile de restaurare a fondului construit valoros</p>
	<p>Probleme de imagine urbană cauzate de existența unor construcții noi care nu se integrează în fondul existent valoros</p>	<p>Întocmirea de studii de specialitate pentru refuncționalizarea / schimbarea destinației terenurilor. Reglementarea modului de construire în zone cu fond construit valoros; Realizarea unui Ghid de bune practici de construire în zonele cu fond construit valoros</p>
	<p>Probleme de imagine urbană cauzate de restaurarea necorespunzătoare a unor clădiri cu valoare de patrimoniu</p>	
	<p>Slaba echipare edilitară a terenurilor: rețea de canalizare nefuncțională, rețeaua de alimentare cu apă potabilă nu deservește toate gospodăriile; lipsa unei rețele de alimentare cu gaze naturale</p>	<p>Asigurarea echipării corespunzătoare a terenurilor, rezolvată în sistem local sau centralizat.</p>
ECHIPAMENTE ȘI SERVICII PUBLICE	<p>Neutilizarea școlii germane din satul Saschiz, care se află într-un avansat stadiu de degradare</p>	<p>Restaurarea (arhitecturală și structurală) și reconversia funcțională a celor două clădiri publice, pe baza unor studii de specialitate ulterioare</p>
	<p>Școala primară din satul Cloașterf este neutilizată și se află într-un avansat stadiu de degradare</p>	
	<p>Lipsa serviciilor medicale în satele Saschiz și Mihai Viteazu</p>	<p>Completarea infrastructurii de servicii publice</p>
	<p>Lipsa unei sucursale bancare în comună</p>	

SUPRAFEȚE PLANTATE	Absența unor zone de recreere amenajate corespunzător	Amenajarea unor spații verzi de tip scuar. Realizarea unor noi spații verzi cu rol de protecție a cursurilor de apă
	Insuficiența plantațiilor cu rol de protecție a cursurilor de apă și slaba amenajare a celor existente	Amenajarea spațiilor verzi cu rol de protecție a cursurilor de apă existente
PROBLEME DE MEDIU RISURI NATURALE	Deversarea necontrolată a apelor uzate menajere.	Realizarea unui sistem de canalizare și epurare a apelor uzate menajere și pluviale. Realizarea de canale colectoare pentru preluarea și dirijarea torențelor stradale.
	Absența unui sistem de scurgere controlată a apelor pluviale.	
	Deșeurile rezultate din activitățile zootehnice și din creșterea animalelor în cadrul gospodăriilor.	
	Prezența unor riscuri naturale și antropice care pot avea consecințe asupra fondului construit.	Întocmirea de studii de specialitate, în vederea stabilirii măsurilor de protecție împotriva riscurilor naturale Instituirea de interdicții definitive, temporare sau condiționări ale construirii în zonele de risc natural și antropic Realizarea plantațiilor de protecție contra riscurilor naturale. Asigurarea echipării corespunzătoare a terenurilor.
ZONE PROTEJATE, ZONE DE PROTECȚIE	Insuficiența cunoaștere și protejare a zonelor cu patrimoniu construit și arheologic clasat, valoroase la nivel național și internațional, sau a ariilor naturale protejate (Rețeaua Natura 2000)	Instituirea de interdicții temporare sau definitive de construire, precum și reglementarea construirii în zonele cu patrimoniu construit și arheologic sau a ariilor naturale protejate sau a celor cu valoare peisagistică.
	Limitele bunului înscris în LPM și a zonei sale de protecție nu sunt stabilite după studii specifice și nu sunt delimitate corespunzător situației cadastrale	Revizuirea prin PUG a definiției sitului LPM, conform metodologiilor din domeniu, rectificarea limitelor acestuia și a celor aferente zonei sale de protecție
	Lipsa unui Program de gestiune și protecție a bunului înscris în Lista Patrimoniului Mondial (UNESCO); lipsa Programelor anuale.	Realizarea documentelor și inițierea sistemului de gestiune, protecție și monitorizare a sitului înscris în Lista Patrimoniului Mondial (Ministerul Culturii, Consiliul Județean, AAPL Saschiz)
	Inexistența <i>Obligației de folosință a monumentului istoric</i> pentru imobilele înscrise în Lista Monumentelor Istorice 2015	Inițierea demersurilor realizării acestor documente în cazul monumentelor istorice aflate în proprietatea administrarea Primăriei Saschiz
	Existența unor imobile cu valoare culturală neprotejate	Inițierea includerii în Lista monumentelor istorice a acestora și buna lor administrare
	Inexistența unor documentații de urbanism care să delimiteze și să	Stabilirea limitelor ZPC; reglementarea adecvată prin RLU; întocmirea de

	reglementeze zone construite protejate pentru cele 3 sate	documentații de urbanism PUZ ZPC, în conformitate cu prevederile legale
	Nerespectarea zonelor de protecție ale cimitirelor umane și a echipamentelor tehnico-edilitare	Instituirea de interdicții de construire fără obținerea avizului/ acordului specific autorităților competente, în zonele de protecție

2.2.7. Descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar reprezentative pentru zona analizata (zona PUG) și statutul de conservare a acestora în raport cu aria naturala protejata

Covorul vegetal al zonei studiate prezintă o certă valoare conservativă de interes internațional, având în vedere că majoritatea asociațiilor se încadrează în habitate de interes comunitar. În ceea ce privește gradul de antropizare este de remarcat faptul că, deși există un pășunat mediu sau chiar intens în unele zone datorită turmelor de vite și oi nesupravegheate, totuși toate asociațiile identificate în cursul cercetărilor, descrise în continuare, sunt de tip primar. Stațiunile speciilor, asociațiilor și habitatelor enumerate mai jos se înscriu în totalitate în perimetrul sitului Natura 2000 ROSCI 0227.

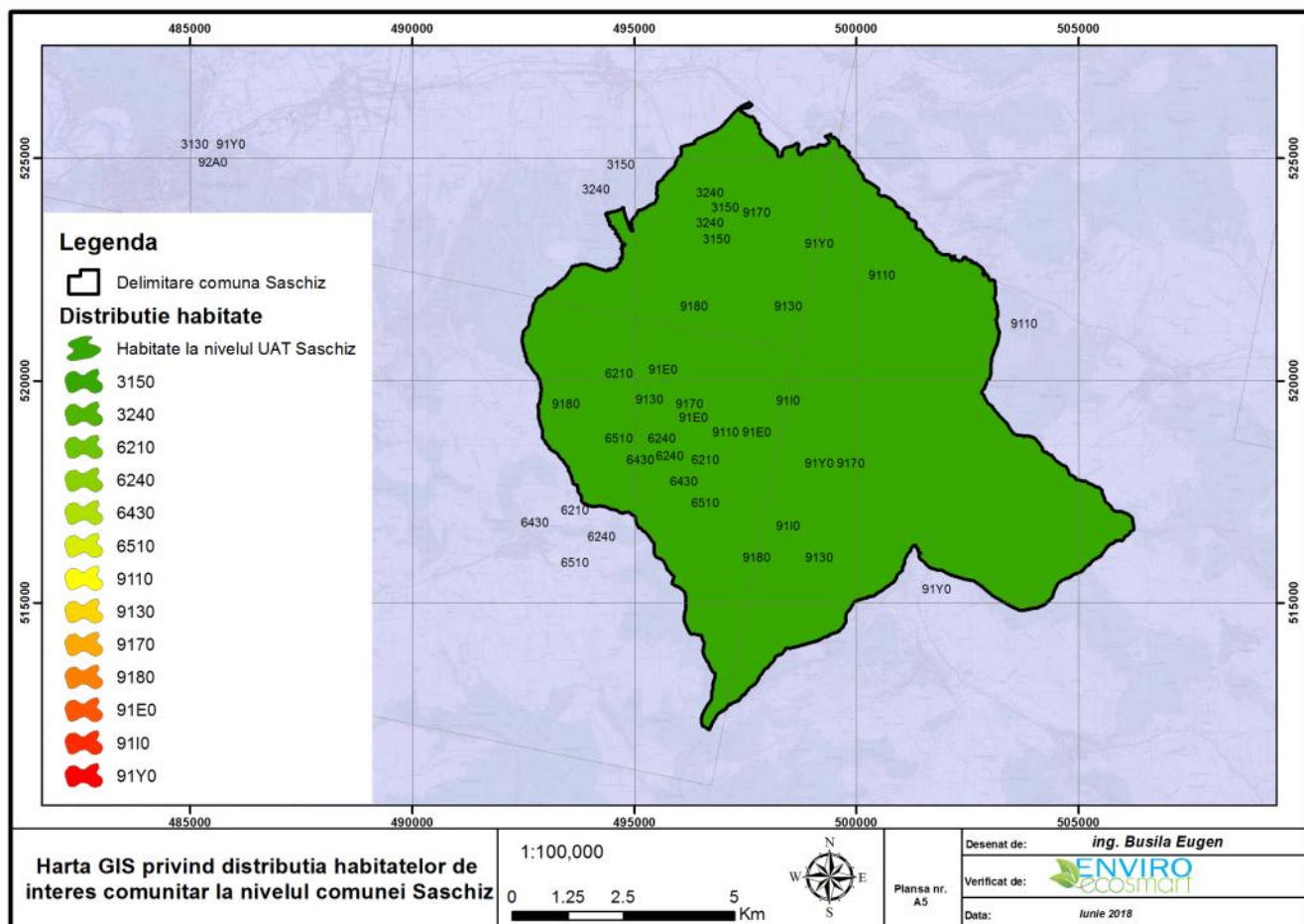
Suprafețele habitatelor precum și prezența speciilor de interes comunitar sunt menționate în Formularele Standard Natura 2000 (actualizate conform Deciziei 2011/484/UE privind formularul tip pentru siturile NATURA 2000 și publicate pe site-ul MMAP în data de 26 februarie 2016), și anume informații relevante cu privire la distribuția, habitatul, ecologia, biologia și principalele amenințări prezente la adresa acestora⁸.

Acestea sunt prezentate în continuare, în cadrul secțiunilor următoare, pentru fiecare habitat și grup taxonomic analizat fiind realizate și hărțile arealelor de prezență (grid de referință 10 km x 10 km) conform Raportărilor naționale realizate conform art. 17 din Directiva Habitare și art. 12 din Directiva Păsări.⁹

⁸ http://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2016_02_26_SDF_Natura_2000_SCI_022016.pdf
http://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2016_02_26_SDF_Natura%202000_SPA_022016.pdf

⁹ http://bd.eionet.europa.eu/activities/Reporting/Article_17/reference_portal
http://bd.eionet.europa.eu/activities/Reporting/Article_12/reference_portal

Arealul de distribuție a habitatelor de interes comunitar la nivelul UAT Saschiz



La nivelul UAT Saschiz, habitatele naturale, seminaturale și antropice, respectiv și peisajele artificiale identificate sunt reprezentate de treisprezece habitate de interes comunitar 3150, 3240, 6210*, 6240*, 6430, 6510, 9110, 9130, 9170, 9180*, 91E0*, 91I0*, 91Y0, respectiv trei habitate naționale R8703, R8704, R5309, dintre care două au fost comunități ruderales, R8703, R8704. La nivelul UAT Saschiz se regăsește și habitatul R3414.

2.2.8. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii floristice afectate prin implementarea PUG

Specii de floră identificate în perimetrul PUG – zona studiată

Studiile asupra structurii vegetației în zona PUG a comunei Saschiz au presupus parcurgerea a trei etape: pregătitoare, analitică și sintetică, etape care vor fi prezentate în detaliu în cele ce urmează.

În etapa pregătitoare s-au realizat imagini de ansamblu asupra terenului ce urmează să fie studiat și pentru organizarea lucrului efectiv. Astfel pentru studiile pe teren s-au desfășurat următoarele activități:

- ✓ alegerea și delimitarea terenului, pentru aceasta s-au utilizat hărți topografice la o scară cât mai detaliată (scară mare: 1:5000 – 1:50 000, scară medie 1:100 000 – 1: 200000) și cât mai recente posibil. Alături de acestea au fost utilizate și aerofotogramele respectiv imaginile satelitare;
- ✓ consultarea literaturii științifice privind cadrul fizico-geografic al zonei și studiile botanice din regiune și din zonele învecinate;
- ✓ reactualizarea cunoștințelor privind metodologia de lucru având în vedere particularitățile tipurilor de vegetație posibile din zona respectivă și caracterele unor specii ce ar putea fi întâlnite acolo;
- ✓ vizite în teren.

Studiul vegetației din zona PUG a presupus utilizarea metodelor de cercetare a vegetației prin relevee fitosociologice în urma cărora a rezultat un inventar floristic (listă de specii) și o distribuție a habitatelor din aria naturală protejată ROSCI 0227 din zona PUG studiată.

Inventarul floristic (Specii de floră) caracteristice habitatelor identificate în zona PUG

Având în vedere că obiectivul principal al PUG constă în modificarea și retrasarea intravilanului existent aferent comunei Saschiz, s-a realizat o evaluare a habitatelor din zonele ce urmează a fi introduse în intravilan, pentru fiecare sat component, astfel:

➤ **Sat Saschiz (trup A1)** - este amplasat în partea de nord a comunei Saschiz și ocupă o suprafață de 157,61 ha. Intravilanul propus va ocupa aproximativ 171,96 ha. Satul va fi compus din 16 trupuri având următoarele destinații:

Tabelul 2-13 - Trupurile componente din comuna Saschiz și destinația acestora

Trup	Denumire trup	Suprafața [ha]	Suprapunere sit NATURA 2000	
		Propus	ROSCIO227	ROSPA0099
A1	Trup principal localitatea Saschiz	147,56	X – suprapunere parțială	X – suprapunere parțială
A2	Stație de epurare	0,067	X – suprapunere totală	-
A3	Cimitir ortodox	0,79	X – suprapunere totală	-
A4	Cetate țărănească	0,55	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală
A5	-	0,018	X – suprapunere totală	-
A6	Cimitir pentecostal propus	0,40	X – suprapunere totală	-
A7	Gospodărie de apă (existent)	0,28	X – suprapunere totală	-
A8	Fermă de hamei	1,55	X – suprapunere totală	-
A9	-	0,18	X – suprapunere totală	-
A10	-	0,05	X – suprapunere totală	-
A11	-	0,62	X – suprapunere totală	-
A12	Zonă agro - zootehnică	7,97	X – suprapunere totală	-
A13	Zonă agro - zootehnică	5,66	X – suprapunere totală	-
A14	Zonă agro - zootehnică	5,73	X – suprapunere totală	X – suprapunere parțială
15	Zonă agro - zootehnică	0,06	X – suprapunere totală	-
16	-	0,48	X – suprapunere totală	-

Figura 2-2 - Evidențierea trupurilor componente – sat Saschiz (A)

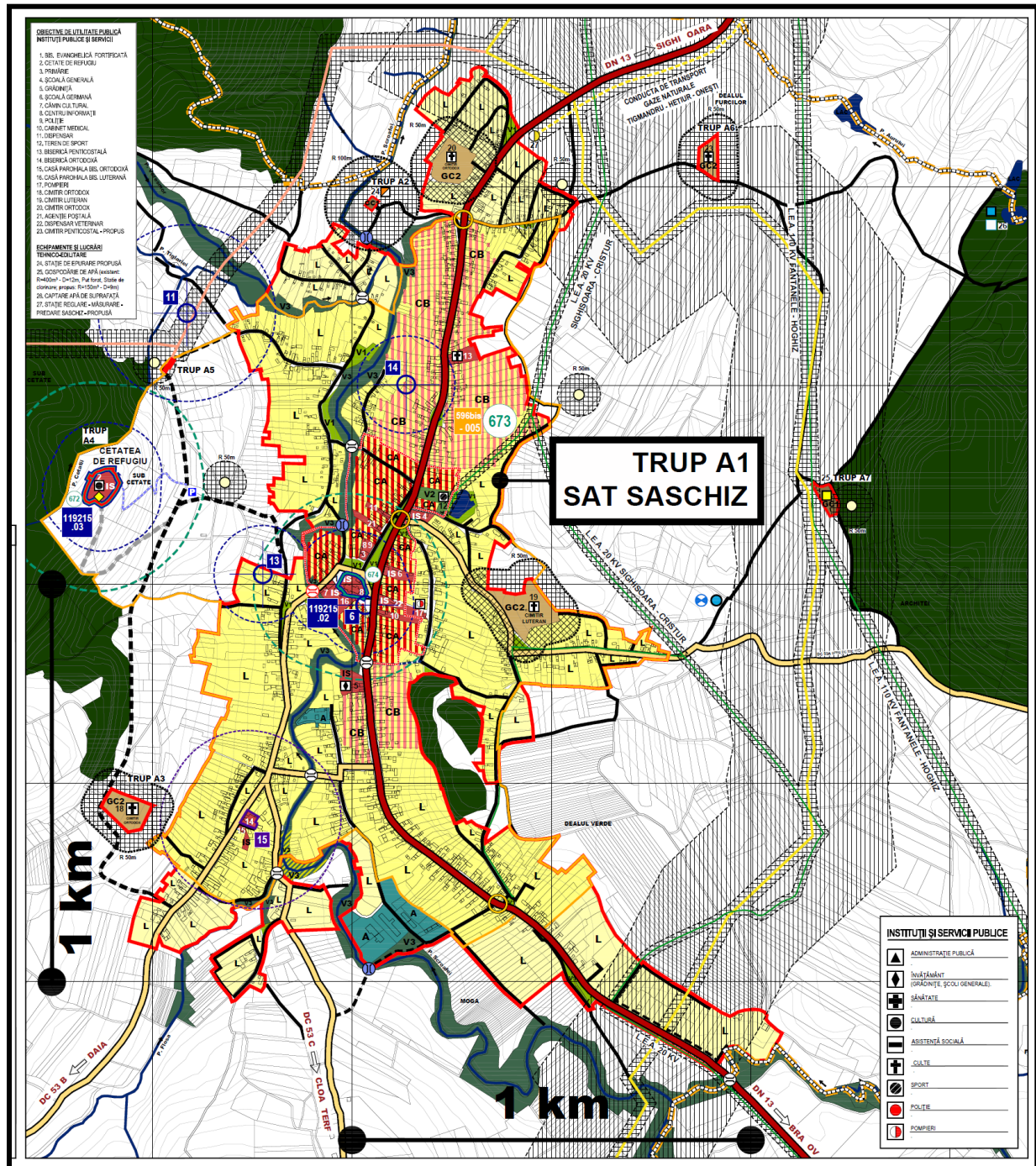
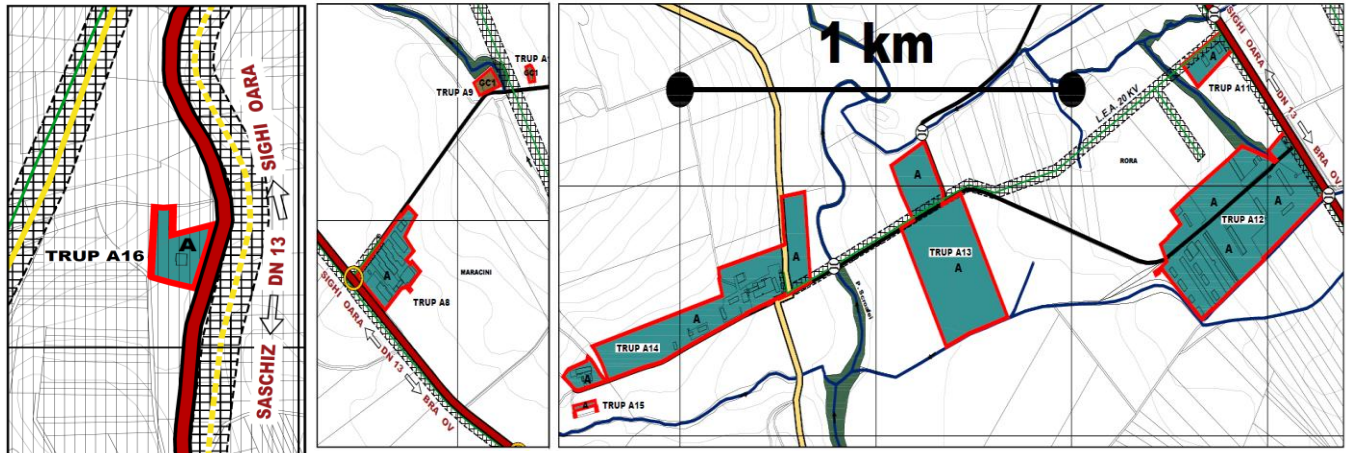
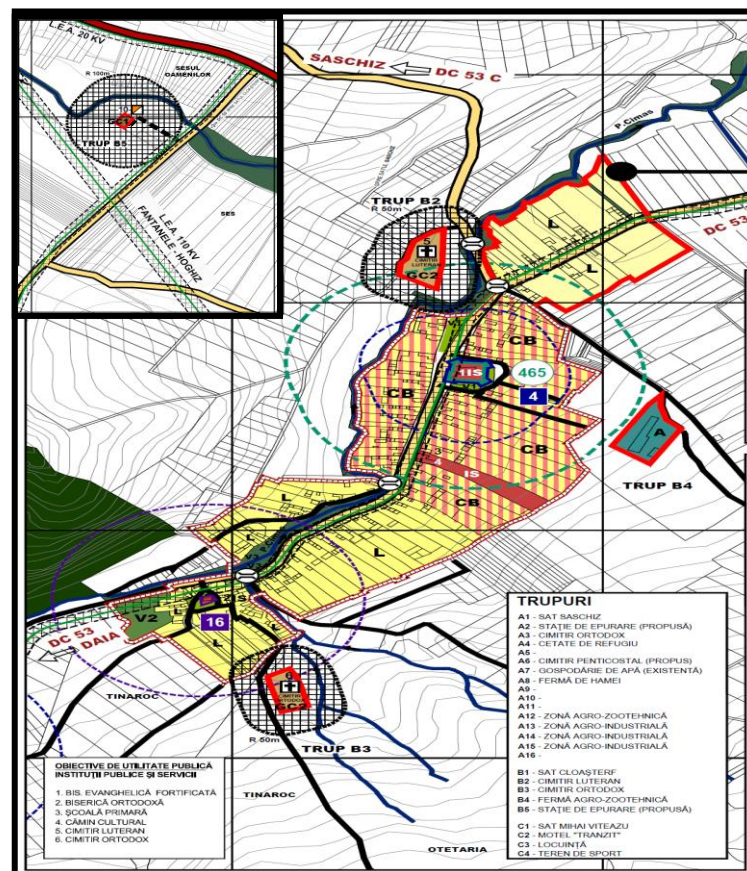


Figura 2-3 - Evidențierea trupurilor componente – sat Saschiz (B)



➤ **Sat Cloașterf (trup B1)** - este amplasat în partea de sud - vest a comunei Saschiz și ocupă o suprafață de 27,72 ha. Intravilanul propus va ocupa aproximativ 28,89 ha.

Figura 2-4 - Evidențierea trupurilor componente – sat Cloașterf



Satul va fi compus din 5 trupuri având următoarele destinații:

Tabelul 2-14 - Trupurile componente din comuna Cloașterf și destinația acestora

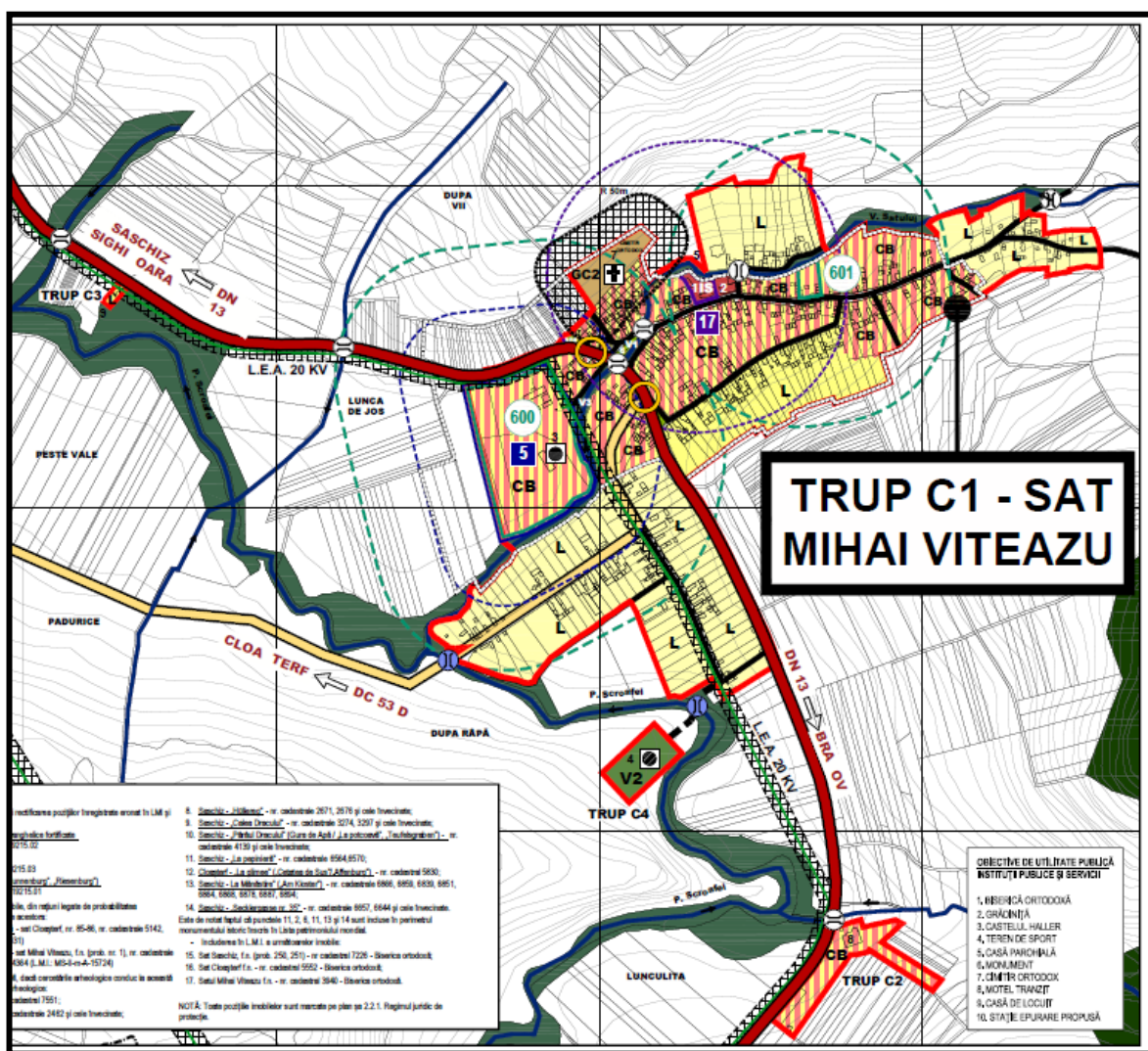
Trup	Denumire trup	Suprafața [ha]	Suprapunere sit NATURA 2000	
		Propus	ROSCI0227	ROSPA0099
B1	sat Cloașterf	27,38	X – suprapunere parțială	X – suprapunere parțială
B2	cimitir sășesc	0,50	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală
B3	cimitir ortodox	0,31	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală
B4	Fermă agro – zootehnică	0,64	X – suprapunere parțială	X – suprapunere parțială
B5	Stație de epurare (propusă)	0,06	X – suprapunere totală	-

➤ **Sat Mihai Viteazu (trup C1)** - este amplasat în partea de sud - est a comunei Saschiz și ocupă o suprafață de 33,84 ha. Intravilanul propus va ocupa aproximativ 36,46 ha. Satul va fi compus din 4 trupuri având următoarele destinații:

Tabelul 2-15 - Trupurile componente din comuna Mihai Viteazu și destinația acestora

Trup	Denumire trup	Suprafața [ha]	Suprapunere sit NATURA 2000	
		Propus	ROSCI0227	ROSPA0099
C1	sat Mihai Viteazu	34,54	X – suprapunere parțială	-
C2	motel Tranzit	1,16	X – suprapunere parțială	-
C3	casă locuit	0,06	X – suprapunere parțială	-
C4	Teren de sport	0,70	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală

Figura 2-5 - Evidențierea trupurilor componente – sat Mihai Viteazu (A)



Toate zonele propuse a se introduce în intravilan au un specific antropic, impactul antropic asupra acestora face ca zonele mai sus menționate să fie lipsite de habitate ori specii de interes comunitar. Destinația terenurilor ce urmează a se introduce în intravilan au următoarele destinații: teren curți construcții, terenuri arabile, zone industriale, drumuri de acces și exploatare spații verzi și terenuri neproductive.

Cele mai reprezentative habitate semnalate în zonele propuse a fi introduse în intravilan sunt:

✓ R8703 Comunități antropice cu *Agropyron repens*, *Arctium lappa*, *Artemisia annua* și *Ballota nigra* habitat specific zonelor din imediata vecinătate a zonelor locuite, zone nelucrate,

având ca și specii reprezentative *Lolium perenne*, *Lepidium ruderales*, *Matricaria perforata*, *Chamomilla recutita*, *Hordeum murinum*, *Malva pusilla*, *Centaurea calcitrapa*, *Eragrostis minor*, etc. Habitatul semnalat are o valoare floristică redusă la nivel național și internațional.

✓ R8704 comunități antropice cu *Polygonum aviculare*, *Lolium perenne*, *clerochloa dura* și *Plantago major*, acest habitat este specific terenurilor virane, margini de drum, cărări, curți, existente la nivelul comunei Saschiz. Cele mai reprezentative asociații vegetale semnalate sunt *Lolio – Plantaginetum* și *Najoris* și *Sclerochloo – Polygonetum avicularis*. Speciile floristice cele mai reprezentativă semnalate în cadrul habitatului R8704 sunt: *Poa annua*, *Polygonum aviculare*, *Plantago major*, *Sclerochloa dura*, *Lolium perenne*, *Plantago major*, *Polygonum aviculare*, *Euclidium syriacum*, *Sclerochloa dura*, *Trifolium repens*, *Taraxacum officinale*, *Hordeum murinum*, *Matricaria perforata*, *Chamomilla recutita*, *Malva pusilla*, *Eragrostis minor*, etc. Habitatul semnalat are o valoare floristică redusă la nivel național și internațional.

✓ R3414 - Pajiști ponto-panonice de *Festuca valesiaca* acest habitat s-e regăsit la nivelul comunei Saschiz, în imediata vecinătate a limitei intravilanului existent, fie pe terenuri plane, versanți slab până la mediu înclinați, fie cu expoziții variate.

✓ Habitatul R3414 este Re prezentat de speciile: *Festuca valesiaca*, *Agropyron cristatum*, *Stipa capillata*, *Botriochloa ischaemum*, *Koeleria macrantha*, *Melica ciliata*, *Phleum phleoides*, *Medicago falcata*, *Astragalus onobrychis*, *A. ponticus*, *Coronilla varia*, *Achillea setacea*, *Seseli tortuosum*, *Asperula cynanchica*, *Artemisia austriaca*, *Poa angustifolia*. Toate aceste specii, precum și altele, mai puțin reprezentate, formează etajul superior înalt de 40–45 cm. Speciile scunde cum sunt: *Alyssum desertorum*, *A. alyssoides*, *Potentilla arenaria*, *Medicago minima*, *Trifolium arvense*, *Arenaria serpyllifolia*, *Scleranthus annuus*, *Taraxacum serotinum*, constituie etajul inferior al acestor pajiști. Habitatul semnalat are o valoare floristică redusă la nivel național și internațional.

Toate aceste zone au un specific agricol, impactul antropic asupra acestora fac ca zonele mai sus menționate să fie lipsite de habitate ori specii de interes comunitar.

Având în vedere cele prezentate mai sus, intravilanul propus pentru comuna Saschiz, presupune creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237.4107 ha teritoriu intravilan propus. Având în vedere modificările propuse, nu estimăm un impact negativ asupra habitatelor prioritare semnalate în cadrul sitului de interes comunitar ROSCI 0227, respectiv asupra sitului

de importanță specială avifaunistică ROSPA 0099, deoarece în zonele propuse nu au fost semnalate habitate ori specii de interes prioritar/conservativ.

În ceea ce privește celelalte obiective, acestea nu vor avea un impact negativ asupra siturilor protejate, deoarece acestea vor fi implementate strict în cadrul intravilanului propus, cu excepția modernizării infrastructurii care sunt localizate la nivelul întregului UAT.

Pentru zonele situate în extravilanului UAT Saschiz și care se suprapun cu habitatele de interes comunitar 3150, 3240, 6210*, 6240*, 6430, 6510, 9110, 9130, 9170, 9180*, 91E0*, 91I0*, 91Y0, se vor respecta măsurile trasate în planul de management integrat al ariilor protejate: ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea De Gorun și Stejar de pe Dealul Purcăretului, ROSCI0143 Pădurea de Gorun și Stejar de la Dosul Fânașului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii Seculari de la Breite Municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de Stejar Pufos", măsuri specificate în capitolul 4.1.1 *Măsuri de reducere stabilite la nivelul UAT Saschiz preluate din planul de management.*

2.2.9. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii faunistice afectate prin implementarea PUG

Specii de fauna identificate în perimetrul PUG – zona studiată

Fauna terestră

În perimetrul destinat implementării planului analizat s-a identificat o biodiversitate animală (fauna de nevertebrate și vertebrate) specifică arealului, datorită ruderalizării habitatului, a gradului sporit de antropizare ca urmare a activităților umane (suprapășunat, lucrări agricole, etc). În urma observațiilor efectuate fauna semnalată este reprezentată majoritar de nevertebrate, vertebrate (reptile, amfibieni) fiind slab reprezentate, în timp ce mamiferele au o răspândire în afara zonelor de interes – obiective PUG.

Nevertebrate

Dintre nevertebrate cele mai multe specii sunt din grupa insectelor. În funcție de tipul de hrană fauna de nevertebrate ocupă fie zona hipo sau epigea, fie diferite părți vegetale aeriene ale

plantelor ierboase sau subarboricole. La nivelul solului sunt întâlnite specii de colebole, miriapode, acarieni, aranee, coleoptere și nu numai.

Părțile vegetale ale plantelor reprezintă suportul și hrana pentru diferitele specii de gasteropode și insecte adulte sau aflate în stare larvară: coleopterele și lepidopterele. În tabelul de mai jos, sunt evidențiate speciile de nevertebrate identificate și starea lor de conservare.

Tabelul 2-16 - Specii de nevertebrate identificate

Nr crt	Specie	Denumire populară	Directiva Habitate	OUG 57/2007
1	<i>Aglais urticae</i>	Vulpe mică	neconsemnată	neconsemnată
2	<i>Anisoplia austriaca</i>	Cărăbușul cerealelor	neconsemnată	neconsemnată
3	<i>Apis mellifera</i>	Albină	neconsemnată	neconsemnată
4	<i>Aranea diadema</i>	Păianjenul cu cruce	neconsemnată	neconsemnată
5	<i>Bombus terrestris</i>	Bondar	neconsemnată	neconsemnată
6	<i>Coccinella septempunctata</i>	Gărgăriță	neconsemnată	neconsemnată
7	<i>Culex pipiens</i>	Tânțarul comun	neconsemnată	neconsemnată
8	<i>Decticus verrucivorus</i>	Cosaș	neconsemnată	neconsemnată
9	<i>Erythromma viridulum</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
10	<i>Formica rufa</i>	Furnică	neconsemnată	neconsemnată
11	<i>Gryllus campestris</i>	Greierul-de-câmp	neconsemnată	neconsemnată
12	<i>Melanostoma scalare</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
13	<i>Pieris brassicae</i>	Fluturile alb al verzei	neconsemnată	neconsemnată
14	<i>Pieris rapae</i>	Fluturile alb al rapiței	neconsemnată	neconsemnată
15	<i>Plebeius argus</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
16	<i>Vanessa atalanta</i>	Admiral	neconsemnată	neconsemnată
17	<i>Vanessa cardui</i>	Fluturile de scaieție	neconsemnată	neconsemnată
18	<i>Vespa germanica</i>	Viespie	neconsemnată	neconsemnată

Vertebratele prezente în zona destinată implementării PUG sunt puțin numeroase atât ca număr de specii cât și ca număr de indivizi, ele făcând parte din rândul consumatorilor de ordin superior.

Vertebratele semnalate aparțin următoarelor grupe sistematice:

Amfibienii – reprezentați de specii comune de *Bufo bufo*, *Rana ridibunda*, *Rana esculenta*, *Rana dalmatina* și *Bombina bombina*.

Reptilele sunt slab reprezentate prin specii de șerpi de apă dulce (*Natrix natrix*, *Natrix tessellata*), gușterul (*Lacerta viridis*), șopârla de câmp (*Lacerta agilis*).

Gradul de conservare la nivel european cât și național, speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz sunt evidențiate în tabelul de mai jos:

Tabelul 2-17 - Speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz

Nr crt	Specia	Denumirea populară	IUCN RED LIST	Specie protejată inclusă în Cartea Roșie a vertebratelor din România	Directiva Habitate	OUG 57/2007
Amfibieni						
1	<i>Rana esculenta</i>	Broasca mică de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
2	<i>Rana ridibunda</i>	Broasca mare de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
3	<i>Bufo bufo</i>	Broască râioasă brună	LC	SAA	Anexa 4	Anexa 3
4	<i>Bombina bombina</i>	Buhai de baltă cu burta roșie	LC	SAA	Anexa 2	Anexa 3
Reptile						
5	<i>Natrix natrix</i>	Șarpele de casă	LC	-	Anexa 4	-
6	<i>Natrix tessellata</i>	Șarpele de apă	LC	SAA	Anexa 4	Anexa 4A
7	<i>Lacerta agilis</i>	Șopârla cenușie	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
8	<i>Lacerta viridis</i>	Gușterul	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A

Legenda/Descriere:

SV – specie vulnerabilă, SAA – specie aproape amenințată;

Statut IUCN Red List: LC - Least Concern;

Cartea Roșie a vertebratelor din România: -;

OUG 57/2007 - privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice: - Anexa 3 – specii de plante și de animale a căror conservare necesită desemnarea ariilor speciale de conservare și a ariilor de protecție specială avifaunistică, Anexa 4A – specii de interes comunitar - specii de animale și de plante care necesită o protecție strictă, Anexa 5A - specii de interes comunitar - specii de plante și de animale de interes comunitar, cu excepția speciilor de păsări, a căror prelevare din natură și exploatare fac obiectul măsurilor de management;

Directiva habitate - Directiva Consiliului 92/43/CEE – Anexa 4 - specii de animale și plante de interes comunitar care necesită o protecție strictă, Anexa 5 – specii de plante și animale de interes comunitar a căror prelevare din natură și exploatare sunt susceptibile de a face obiectul măsurilor de management.

Mamifere: - fauna de mamifere prezentă în zonă este caracteristică pentru mediul în care se practică o agricultură și un pășunat intensiv.

Cel mai mare număr este reprezentat de rozătoare, cum ar fi *Microtus arvalis* (șoarecele berc) și *Apodemus agrarius* (șoarecele de câmp).

În zonă au mai fost observate specii aparținând ordinului *Carnivora*, identificată prin specia *Vulpes vulpes* (vulpea) dar și indivizi aparținând ordinului *Lagomorpha* identificați prin specia *Lepus europaeus* (iepure de câmp, șoldan), *Sus scrofa* (porcul mistreț), *Erinaceus concolor* (arici).

Tabelul 2-18 - Specii de amfibieni/reptile și mamifere identificate

Nr crt	Specia	Denumirea populară	IUCN RED LIST	Specie protejată inclusă în Cartea Roșie a vertebratelor din România	Directiva Habitate	OUG 57/2007
Amfibieni						
1	<i>Rana esculenta</i>	Broasca mică de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
2	<i>Rana ridibunda</i>	Broasca mare de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
3	<i>Hyla arborea</i>	Brotăcel	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
4	<i>Pelobates fuscus</i>	Broasca de pământ	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
Reptile						
5	<i>Natrix tessellata</i>	Șarpele de apă	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
6	<i>Natrix natrix</i>	Șarpele de casă	NT	-	Anexa 4	-
7	<i>Lacerta agilis</i>	Șopârla cenușie	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
8	<i>Lacerta viridis</i>	Gușterul	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
Mamifere						
9	<i>Microtus arvalis</i>	Șoarecele berc	LC	-	-	-
10	<i>Apodemus agrarius</i>	Șoarecele de câmp	LC	-	-	-
11	<i>Vulpes vulpes</i>	Vulpea	LC	-	-	Anexa 5B
12	<i>Lepus europaeus</i>	Iepurele de câmp	LC	-	-	Anexa 5B
13	<i>Sus scrofa</i>	Porcul mistreț	LC	-	-	Anexa 5B
14	<i>Erinaceus concolor</i>	Arici	LC	-	-	-

2.2.10. Date despre prezenta, localizarea, populația și ecologia speciilor prezente pe suprafața sau în vecinătatea planului ROSPA 0099, menționate și în formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar

Avifauna reprezintă componenta faunistică cea mai bine reprezentată la nivelul comunei, atât prin păsările de pădure, păsările specifice habitatelor de tufărișuri și pajiștilor, dar și speciile caracteristice zonelor umede, semnalate în cadrul UAT Saschiz și nu numai.

Situl cuprinde cea mai mare parte a Podișul Hârtibaciului, care este o subunitate a Podișului Târnavelor și cea mai întinsă subunitate a Podișului Transilvaniei. Teritoriul inclus în sit se desfășoară la altitudini cuprinse între 300 și 700 m, media de altitudine fiind de 528 m. Relieful se caracterizează prin culmi deluroase întrerupte de șei corespunzătoare suprafețelor de eroziune.

Zonele umede sunt localizate pe râurile Târnavă Mare și Hârtibaciu, care sunt principalele cursuri de apă din sit, și pe văile afluenților acestora, formând adesea zone inundabile și mlaștini. Pe teritoriul sitului există și câteva acumulări de apă de origine antropică, cele mai mari fiind heleșteiele de la Brădeni (peste 170 ha), amenajate în scop piscicol pe locul unor vechi mlaștini. În toate aceste zone umede sunt foarte frecvente stufărișurile, care adesea sunt însoțite de mlaștini cu pipirig și bumbăcariță. Aceste asociații ocupă suprafețe întinse pe terenurile plane cu nivel ridicat al pânzei freatică din Valea Criș și Valea Mălâncrav.

În compoziția comunităților acestor mlaștini intră și coada calului, rogozul și mlăștinița. De-a lungul văilor, aceste zone umede sunt presărate cu arbuști și arbori aparținând diferitelor specii de arini, plopi, frasini, sălcii și răchite. În lunca Târnavei Mari zonele mlăștinoase au dispărut aproape complet ca urmare a lucrărilor de regularizare, păstrându-se doar câteva porțiuni mlăștinoase acoperite de vegetație specifică.

Deși la nivelul întregului sit aceste zone umede ocupă suprafețe reduse, aici trăiesc peste 100 de specii de păsări, cele mai multe dintre ele fiind specii de pasaj. Atât primăvara cât mai ales toamna situl este tranzitat de peste 20000 de exemplare aparținând diferitelor specii de păsări legate de mediul acvatic.

Dintre cele de interes comunitar care migrează prin sit, efective mari au stârcul de noapte (100-300 de exemplare), bătaușul (până la 800 de exemplare), fluierarul de mlaștină (până la

150 de exemplare), chirighița cu obraz alb (până la 120 de exemplare) și rața roșie (100-250 de exemplare). Se mai văd în pasaj și egrete mari, piciorongi și rare exemplare de chiră de baltă.

Tot în pasaj trec prin sit și până la 200 de ereți de stuf și chiar grupuri de vânturel de seară. Pasajul la nivelul păsărilor comune acvatice sau legate de aceste zone umede include efective foarte mari care ajung la 10000 de exemplare de rață mare, până la 5000 de lișițe, între 850 și 1200 de exemplare de rață cârâitoare și până la 1500 de exemplare de pescăruș râzător. Efective de sute de exemplare au și specii ca nagățul, rața fluierătoare, stârcul cenușiu, corcodele mare, rața cu cap castaniu, rața moțată și rața lingurar.

Speciile care migrează prin aceste zone umede este întregită de mai multe specii de rațe, corcodei și păsări de țarm. Unele dintre aceste păsări rămân și în sezonul de reproducere.

Specii de interes comunitar pentru conservare care cuibăresc în mod constant în acest sit sunt rața roșie (8-10 perechi) și eretele de stuf (2-4 perechi). În perioada de reproducere, pe aceste terenuri, se văd frecvent hrănindu-se berzele albe care cuibăresc în comunitățile umane din sit (40-60 de perechi) și chiar berzele negre, din care două până la patru perechi își au cuibul în ecosistemele forestiere. Ecosistemele de pădure sunt cel mai bine reprezentate, ele acoperind 39% din suprafața sitului. Sunt dispuse de-a lungul culmilor de deal și sunt extrem de heterogene în ceea ce privește vârsta și compoziția în specii de arbori, fiind în marea lor majoritate păduri naturale. În locuri greu accesibile din văi abrupte sunt prezente păduri bătrâne în care există cantități foarte mari de lemn mort, ceea ce le face extrem de importante pentru ciocănitari, în vederea hrănirii sau a cuibăritului. Dintre aceste specii care se hrănesc aproape în exclusivitate cu insecte xilofage se remarcă în mod deosebit ciocănitarea de stejar, ale cărei populații ajung la 1300 de perechi cuibăritoare.

Sunt prezente și câteva sute de exemplare cuibăritoare de ghionoaie sură, ciocănitare de grădină și ciocănitare cu spate alb. Toate aceste populații sunt rezidente în pădurile din sit. În habitatele forestiere cele mai frecvent întâlnite specii sunt carpenul, gorunul, fagul, cireșul sălbatic, jugastrul și stejarul pedunculat.

În stratul arbustiv al acestor păduri vegetează alunul, sângerul și lemnul câinesc, iar în stratul ierbos sunt comune rogozul, pochivnicul și vinarița. Comună în sit este și asociația de gorun, tei pucios, stejar pedunculat, cer, ulm și mai multe specii de paltini, dar și asociația de fag,

carpen, cireș sălbatic, paltin, ulm, frasin și tei pucios. În toate aceste habitate forestiere trăiesc circa 44 de specii.

Păsările care cuibăresc pe solul lizierelor precum caprimulgul și mai ales ciocârlia de pădure realizează densități mari, fiind foarte întâlnite în sit. Efectivele populaționale ale acestor două specii de insectivore sunt impresionante, ajungând până la 900 de perechi în cazul caprimulgului și peste 15000 de perechi în cazul ciocârliei de pădure.

Dintre păsările de pradă este foarte frecvent întâlnit viesparul. Acesta este larg răspândit în special pe văile largi cu versanți despăduriți unde se întâlnesc între 100 și 120 de perechi cuibăritoare. Huhurezul mare este o pasăre de pradă nocturnă cu efective formate din 80-110 perechi cuibăritoare rezidente în pădurile de foioase ale sitului. Buha este o altă specie de prădător nocturn care este prezentă în special în pădurile din jurul râpelor mari. În acest sit au fost identificate în cadrul unor activități de inventariere a speciei un număr de cel puțin 35-40 de teritorii aflate în special pe Valea Șaeș.

Efectivele foarte mari prezente în condiții bune de habitat au determinat acordarea unei stări excelente de conservare pentru populația de buhă din sit.

Șerparul este o specie de răpitor diurn care cuibărește cu efective mici (2-4 perechi) dar constante, în condiții optime de habitat și cu o ofertă trofică abundentă. Populația acestei specii are în sit o stare favorabilă de conservare. Alte specii de răpitoare diurne care cuibăresc în sit sunt șorecarul comun, uliul pășărar, uliul porumbar, vânturelul roșu și șoimul rândunelelor, iar dintre răpitoarele de noapte se întâlnesc frecvent ciușul, ciuful de pădure, striga și cucuveaua. Doar iarna se pot vedea și exemplare de erete vânăt. Toate aceste răpitoare diurne sau nocturne se bazează pe oferta trofică bogată generată de mozaicul de habitate, în care abundența cea mai mare o au șoarecele de pădure și șoarecele de câmp, alături de care se mai găsesc și alte rozătoare și insectivore.

Prezența habitatului optim de cuibărit alături de existența unei oferte bogată de hrană au realizat premisele menținerii în acest sit a unei populații semnificative numeric de acvilă țipătoare mică, formată din 70-90 de perechi. Această specie care odinioară era una dintre cele mai larg răspândite și mai numeroase pasări de pradă din țară a suferit un declin semnificativ la nivel național și global din cauza puternicei presiuni antropice manifestate prin împușcare,

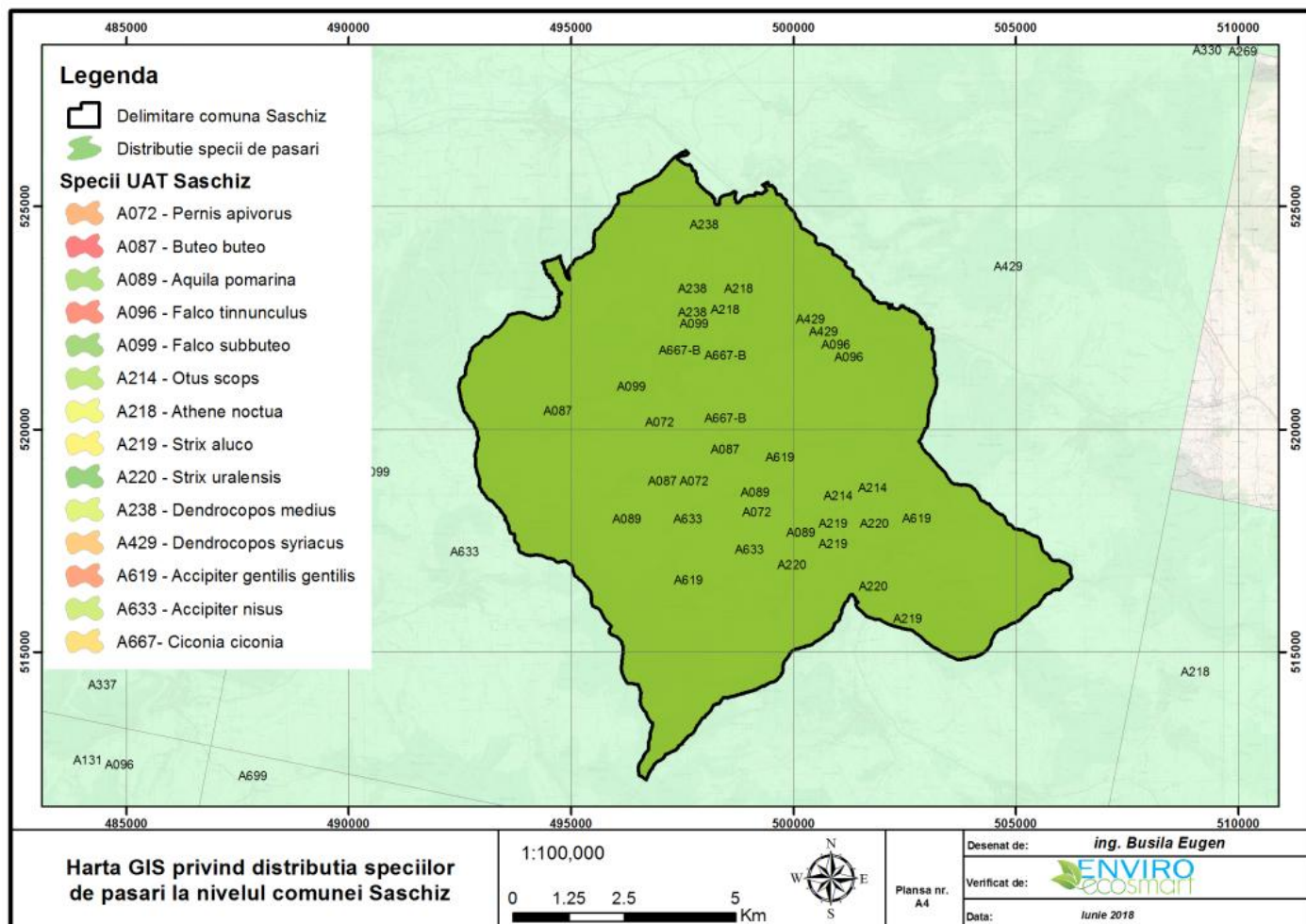
distrugerea cuiburilor, degradarea habitatelor de cuibărit, intoxicarea cu pesticide și reducerea resurselor trofice.

În urma celor mai recente studii, populația de acvilă țipătoare mică din România este estimată între 2000 și 2300 de perechi, reprezentând aproximativ 22% din populația speciei la nivelul Uniunii Europene și 10% din întreaga populație la nivel global. În acest context, situl, prin efectivele de acvilă țipătoare mică ce cuibăresc aici, reprezintă unul din punctele focale ale conservării speciei. Acesta este și motivul pentru care a fost ales printre cele trei situri cheie în care se derulează un proiect axat pe această specie. În biologia acvilei țipătoare mici (aleasă și emblema sitului) un rol important îl au zonele de pășune, terenurile cultivate și pajiștile umede, pe care le folosește ca terenuri de vânătoare, prada sa fiind formată din șoareci de câmp, hârciogi, popândăi, broaște, ciocârlii, presuri, prepelițe, șopârle, șerpi și chiar lăcuste mari.

Pajiștile pe care găsește astfel de specii sunt bine reprezentate în sit, fiind formate din părușcă, iarba calului, salvie, frâsinel, brăbănoc, ruscuță de primăvară, coada mielului și orhidee, precum ploșnițoasă și untul vacii. Pajiștile umede sunt dominate de iarba albastră, fiind prezente și pălămida, sorbestreua și iarba îngerilor. Și acestea sunt bogate în specii de orhidee precum mlăștinița, mâna Maicii Domnului, orhideea de mlaștină sau bujorelul. Toate aceste pajiști sunt foarte importante din punct de vedere conservativ prin populația de cristel de câmp care cuibărește aici și care este reprezentată printr-un număr impresionant de perechi cuibăritoare cuprins între 150 și 250. Această prezență semnificativă atribuie un rol important sitului în protejarea acestei specii de interes conservativ la nivel global. Caracteristică pentru sit este și prezența arbuștilor în cadrul pajiștilor, realizând un mozaic deosebit de important pentru hrănirea și cuibăritul mai multor specii de interes european pentru conservare. Tufărișurile de porumbar și păducel sunt relativ comune aici, alături de aceste specii fiind frecvente și măceșul, lemnul cânesc, cornul și socul. În aceste habitate deschise întrepătrunse de tufărișuri trăiesc 69 de specii de păsări, unele dintre ele generaliste, altele strict dependente de aceste zone. Se remarcă fâsa de câmp, sfrânciocul roșiatic și sfrânciocul cu frunte neagră, toate trei fiind specii protejate la nivel european. Populația de sfrâncioc roșiatic, formată dintr-un număr impresionant de perechi cuibăritoare (34000 - 38000 de perechi), reprezintă una dintre cele mai mari la nivelul tuturor siturilor din țară.

Raportărilor naționale realizate conform art. 12 din Directiva Păsări la nivelul UAT Saschiz s-au raportat următoarele specii de pasări: *Pernis apivorus*, *Buteo buteo*, *Aquila pomarina*, *Falco tinnunculus*, *Falco subbuteo*, *Otus scops*, *Athene noctua*, *Strix aluco*, *Strix uralensis*, *Dendrocopos medius*, *Dendrocopos syriacus*, *Accipiter gentilis gentilis*, *Accipiter nisus*, *Ciconia ciconia*.

Arealul de distribuție a avifaunei de interes comunitar la nivelul UAT Saschiz



Speciile de avifaună identificate în zona de studiu au fost reprezentate prin:

➤ **Specii de pasări specifice agroceozelor**, ce staționează în cenozele învecinate atât a intravilanului cât și a extravilanului comunei Saschiz aflate în căutare de hrana și pasaj: *Alauda arvensis* – ciocârlie de câmp, *Pica pica* – coțofana, *Corvus frugilegus* – cioara de semănătura, *Corvus corone cornix* – cioara grivă, *Sturnus vulgaris* - graur, *Passer montanus* – vrabie de câmp, *Passer domesticus* – vrabie de casa, *Streptopelia decaocto* – guguștiuc, *Miliaria calandra* – presura sura s.a.

➤ **Specii de păsări acvatice** întâlnite în zona de studiu: *Ardea cinerea* (starc cenușiu), *Ciconia ciconia* (barza albă), *Anas platyrhynchos* (rața mare).

Tabelul 2-19 - Dinamica avifaunei în zona comunei Saschiz

Nr. crt	Denumire științifică	Denumire populară	Familia	Ordinul	TIPF	TipE	Observații
1.	<i>Alauda arvensis</i>	ciocârlie de câmp	Alaudidae	Passeriformes	MP	Ter	In zbor
2.	<i>Anas platyrhynchos</i>	rata mare	Anatidae	Anseriformes	MP	Acv	In zbor
3.	<i>Ardea cinerea</i>	stârc cenușiu	Ardeidae	Ciconiiformes	OV	Acv	In zbor/pe sol
4.	<i>Carduelis carduelis</i>	sticlete	Fringillidae	Passeriformes	S/OI	Ter	In zbor/pe vegetație
5.	<i>Ciconia ciconia</i>	barza alba	Ciconiidae	Ciconiiformes	OV	Acv	In zbor/pe sol
6.	<i>Corvus corone cornix</i>	cioara griva	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol
7.	<i>Corvus frugilegus</i>	cioara de semănătura	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol
8.	<i>Corvus monedula</i>	stâncuța	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol
9.	<i>Coturnix coturnix</i>	prepelița	Phasianidae	Galliformes	S	Ter	pe sol
10.	<i>Cuculus canorus</i>	cuc	Cuculidae	Cuculiformes	OV	Ter	In zbor
11.	<i>Emberiza citrinella</i>	presura galbena	Emberizidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pasaj
12.	<i>Miliaria calandra</i>	presura sura	Emberizidae	Passeriformes	MP	Ter	In zbor/pe vegetatie
13.	<i>Motacilla alba</i>	codobatura alba	Motacillidae	Passeriformes	OV	Ter	In zbor/pe sol
14.	<i>Passer domesticus</i>	vrabie de casa	Passeridae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol/vegetatie
15.	<i>Passer montanus</i>	vrabia de câmp	Passeridae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol/vegetatie
16.	<i>Perdix perdix</i>	potârniche	Phasianidae	Galliformes	S	Ter	In zbor/pe sol
17.	<i>Pica pica</i>	coțofana	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol/vegetație
18.	<i>Streptopelia decaocto</i>	guguștiuc	Columbidae	Columbiformes	S	Ter	In zbor/pe sol
19.	<i>Sturnus vulgaris</i>	graur	Sturnidae	Passeriformes	MP	Ter	In zbor/pe sol
20.	<i>Upupa epops</i>	pupăza	Upipidae	Coraciiformes	OV	Ter	In zbor/pe sol

Descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și a relației acestora cu aria naturală protejată de interes comunitar ROSPA 0099

Din punct de vedere fenologic majoritare sunt speciile oaspeți de vară și în pasaj, parțial migratoare și sedentare, prezenta oaspeților de iarna nefiind semnalată în zonele umede ale sitului. De menționat că studiul s-a concentrat pe toată zona analizată (UAT Saschiz), fiind cuprinse atât habitatele terestre, forestiere cât și cele acvatice semnalate.

Situl ROSPA0099 a fost desemnat pentru conservarea efectivelor populaționale a 28 de specii de păsări protejate în spațiul european, întreaga avifaună a Podișului Hârtibaciului fiind formată din peste 100 de specii.

În cadrul acestei componente faunistice sunt bine reprezentate păsările de pădure, păsările specifice habitatelor de tufărișuri și pajiștilor, dar și speciile caracteristice zonelor umede. Heterogenitatea habitatelor este o caracteristică a acestui sit, consecință a suprafeței foarte mari a sitului, dar și a modului tradițional de utilizare și gestionare a terenurilor care s-a păstrat încă din evul mediu timpuriu și continuă în prezent.

Dintre păsările protejate, cristelul de câmp este specie de interes conservativ global, iar următoarele nouă specii sunt amenințate la nivelul Uniunii Europene: viespar, huhurez mare, caprimulg, ciocănitoare de stejar, ciocănitoare de grădini, ghionoaie sură, ciocârlie de pădure, sfrâncioc roșiatic și acvilă țipătoare mică. Sunt remarcabile chiar la nivel național efectivele cuibăritoare ale cristelului de câmp, ciocârliei de pădure, sfrânciocului roșiatic și viesparului.

Situl se află printre primele zece din țară în ordinea de importanță pentru conservarea ghionoaiei sure. Este semnificativ din punct de vedere cantitativ și efectivul cuibăritor al ciocănitorei de stejar. Populații mari cuibăritoare în sit au și două specii răpitoare de noapte, buha și huhurezul mare. Pentru toate aceste specii forestiere este foarte importantă prezența în interiorul sitului a două arii protejate de interes național, respectiv rezervațiile naturale Pădurea de stejar pufos de la Criș (Daneș) și Stejarii multisekulari de la Breite, de lângă Sighișoara. Aceasta din urmă este o rezervație unică în țară datorită prezenței a peste 300 de stejari multisekulari într-un habitat de pajiște împădurită aproape complet dispărut din restul Europei.

O altă specie care cuibărește în aceste păduri este acvila țipătoare mică, specie care a devenit pasărea emblematică pentru acest sit. Îndeplinirea tuturor cerințelor ecologice ale acestei specii periclitată este reflectată în numărul mare de perechi cuibăritoare, motiv pentru

care acest sit a devenit un punct focal pentru conservarea speciei la nivel național. Luând în considerare că pe teritoriul României cuibărește 22% din populația globală a acestei specii, importanța sitului pentru conservarea speciei ajunge să depășească granițele țării. Incluziunea lacurilor de la Brădeni, un loc important pentru păsările de apă atât în timpul sezonului de cuibărit cât și în timpul pasajului, sporește rolul acestui sit în cadrul rețelei Natura 2000 din România.

2.3. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate (evoluția numerică a populației în cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar, procentul estimativ al populației unei specii afectate de implementarea PP, suprafața habitatului este suficient de mare pentru a asigura menținerea speciei pe termen lung)

Existența speciilor de flora și fauna specifice habitatelor de interes comunitar în zona studiată a planului PUG permite implementarea planului în arealul propus cu luarea unor măsuri privind protecția biodiversității locale. Realizarea planului nu va afecta numeric și structural nici una dintre populațiile floristice și faunistice din habitatele prioritare ale ariilor naturale din zona PUG comuna Saschiz.

Implementarea obiectivelor propuse au influență restrânsă (fiind limitate la suprafețele implicate și nu vor afecta integritatea și stabilitatea sitului natural Natura 2000. Având în vedere că intravilanul comunei va fi retras și modificat, s-au realizat vizite în teren pentru a identifica și cartografiat habitatele existente în zonele ce urmează a fi înglobate în PUG. Așa cum se poate observa mai sus, habitatele semnalate au o valoare conservativă redusă, nefiind semnalate specii de floră ori habitate de interes conservativ ce ar putea fi afectate de implementarea obiectivelor din prezentul PUG. Pentru habitatele de interes comunitar semnalate la nivelul UAT Saschiz, se vor respecta măsurile de conservare propuse în prezentul studiu.

2.4. Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar

Zona de studiu este alcătuită din următoarele tipuri de habitate: 3150, 3240, 6210*, 6240*, 6430, 6510, 9110, 9130, 9170, 9180*, 91E0*, 91I0*, 91Y0, respectiv trei habitate naționale R8703, R8704, R5309,), însă zona propusă a fi introdusă în intravilan este caracterizată de

următoarele habitate R8703 - Comunități antropice cu *Agropyronrepens*, *Arctium lappa*, *Artemisia annua* și *Ballota nigra*, fiind definită prin asociațiile *Arctio – Ballotetum nigrae*, *Balloto – Malvetum sylvestris* și *Artemisietum annuae*, R8704 Comunități antropice cu *Polygonum aviculare*, *Lolium perenne*, *Sclerochloa dura* și *Plantago major* și R314 Pajiști ponto-panonice de *Festuca valesiaca* fiind definită prin asociațiile *Medicagini minima* – *Festucetum valesiaca*.

Sub presiunile antropice existente în special pășunatul excesiv, dar și a depozitării necontrolate a deșeurilor, agricultura intensivă, habitatele natural de interes conservative descrise în zona de studiu mențin și asigura buna funcționalitate și relațiile dintre populațiile speciilor de flora și fauna. Funcțiile habitatelor și ecologia speciilor au fost descrise în capitolele anterioare. Implementarea obiectivelor PUG au rolul de a asigura în viitor reducerea presiunii antropice asupra habitatelor prioritare și naturale, contribuind astfel la menținerea suprafețelor existente și chiar la extinderea lor, mai ales în zone unde nu exista presiune antropica.

2.5. Obiectivele de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management

Administrarea ROSCI 0227 și ROSPA 0099 este asigurată de către Administrația Târnava Mare Hârtibaciu, numită în continuare Administrator, constituită în cadrul organizației neguvernamentale Societatea PROGRESUL SILVIC – filiala Sibiu.

Având în vedere valorile Ariilor Protejate și amenințările identificate la adresa lor, precum și tendințele descrise prin evaluarea acestora, pentru realizarea viziunii, managementul Ariilor Protejate se va integra în cadrul a șase programe de management, după cum urmează:

Programul 1: Biodiversitate

Obiectiv: Menținerea/refacerea stării favorabile de conservare pentru habitatele și speciile de interes pentru conservare, prin aplicarea și îmbunătățirea măsurilor de management, în colaborare cu proprietarii și administratorii de terenuri și resurse naturale.

Sub-programul 1.1: Managementul habitatelor forestiere

Obiectiv specific: Refacerea/menținerea, prin lucrări silvice a structurii optime și a stării de conservare a habitatelor forestiere din fond forestier și din afara acestuia.

Subprogramul 1.2. Pajiști

Obiectiv specific: *Menținerea pajiștilor permanente prin încurajarea managementului durabil al parcelelor mici de pășuni și fânețe în vederea asigurării condițiilor pentru refacerea habitatelor de interes comunitar și de asigurarea populațiilor de specii dependente de pajiști.*

Subprogramul 1.3. Managementul habitatelor ripariene și acvatice

Obiectiv specific: *Asigurarea condițiilor pentru menținerea / refacerea stării favorabile de conservare a habitatelor și speciilor dependente de cursurile de apă.*

Subprogramul 1.4: Asigurarea conectivității ecologice

Obiectiv specific: *Asigurarea conectivității funcționale a habitatelor prin lucrări de reconstrucție și condiționarea investițiilor/lucrărilor care pot duce la fragmentare, astfel încât mișcarea speciilor să nu fie îngrădită.*

Subprogramul 1.5: Conservarea speciilor de interes comunitar

Obiectiv specific: *Menținerea refacerea populațiilor de specii de interes conservativ prin aplicarea de măsuri specifice de conservare.*

Subprogramul: 1.6. Specii invazive

Obiectiv specific: *Prevenirea și controlul extinderii speciilor invazive care afectează habitate și specii de interes conservativ.*

Subprogramul 1.7. Măsuri generale de conservare

Obiectiv specific: *Revizuirea limitelor și a Formulelor Standard pentru a se asigura unui cadru optim pentru managementul valorilor din Aria Protejată.*

Programul 2: Managementul peisajului

Obiectiv: *Menținerea peisajului caracteristic prin conservarea mozaicului de terenuri cu folosințe variate și a localităților cu arhitectură specifică.*

Programul 3: Managementul resurselor naturale și comunitățile locale

Obiectiv: *Implicarea comunităților locale în administrarea Ariilor Protejate prin acordarea de sprijin în vederea unui management durabil a resurselor naturale și identificarea de soluții pentru dezvoltare durabilă bazată pe valorile zonei.*

Programul 4: Ecoturism și promovare

Obiectiv: *Creșterea atractivității Ariilor Protejate prin realizarea și implementarea unei strategii în vederea transformării zonei în atracție ecoturistică majoră pentru vizitatori români și străini.*

Programul 5: Informare, conștientizare, educație ecologică

Obiectiv specific: Creșterea sprijinului comunităților locale pentru menținerea și valorificarea valorilor din aria protejată.

Programul 6: Administrarea ariei protejate

Obiectiv: Menținerea integrității și a valorilor Ariilor Protejate prin reglementarea activităților relevante și asigurarea resurselor necesare pentru management.

2.6. Descrierea stării actuale de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evoluții/schimbări care se pot produce în viitor

În cazul ariilor naturale protejate starea de conservare a acestora este data de totalitatea factorilor ce acționează asupra sa și asupra speciilor caracteristice și care îi poate afecta pe termen lung răspândirea, structura și funcțiile, precum și supraviețuirea speciilor caracteristice. Aceasta stare se considera „favorabila” atunci când sunt îndeplinite condițiile:

- arealul natural al habitatului și suprafețele pe care le acoperă în cadrul acestui areal sunt stabile sau în creștere;
- habitatul are structura și funcțiile specifice necesare pentru conservarea sa pe termen lung, iar probabilitatea menținerii acestora în viitorul previzibil este mare;
- speciile care îi sunt caracteristice se afla într-o stare de conservare favorabila (așa cum aceasta este definita în continuare).

Habitatele prioritare specifice sitului nu vor fi fragmentate având în vedere ca obiectivele planului sunt amplasate în afara habitatelor prioritare. Habitatele identificate în zona de implementare a planului urbanistic general nu sunt de interes comunitar, iar speciile de floră și faună din zona dezvoltării obiectivelor PUG nu sunt prioritare și nu sunt incluse pe Lista speciilor protejate sau pe Lista roșie a speciilor amenințate.

Pentru menținerea, refacerea sau îmbunătățirea stării de conservare favorabila, se vor lua cele mai potrivite măsuri respectând însă realitățile economice, sociale și culturale specifice zonei.

În urma monitorizării arealului implicat în implementarea planului propus și a habitatelor învecinate specifice ariei naturale protejate se constata o stare de conservare favorabila a

speciilor de interes conservativ pe fondul factorilor ce acționează asupra integrității ariei naturale protejate și care pot influența pe termen lung răspândirea și abundența populațiilor speciei respective la nivel comunitar.

Starea se considera „favorabilă” deoarece sunt îndeplinite condițiile:

- datele privind dinamica populațiilor speciei indica faptul ca aceasta se menține și are șanse sa se mențină pe termen lung, ca o componenta viabila a habitatului natural;
- arealul natural al speciei nu se reduce și nu exista riscul sa se reducă în viitorul apropiat;
- exista un areal suficient de vast pentru ca populațiile speciilor caracteristice sa se mențină pe termen lung.

Putem concluziona astfel ca implementarea planului nu va avea un efect direct asupra habitatelor prioritare și speciilor protejate din compoziția ariilor naturale protejate. De asemenea obiectivele prevăzute în prezentul plan nu va produce fragmentari ale habitatelor. Suprafețele efectiv afectate de implementarea planului nu reprezintă habitate de interes comunitar, au o valoare de conservare redusă și o capacitate de regenerare mare datorită prolificității speciilor și suprafeței mari de întindere.

2.7. Alte informații relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbări în evoluția naturală a ariei naturale protejate de interes comunitar

Presiuni și amenințări asupra habitatelor și speciilor de plante identificate în zona de studiu

Activități agricole: aceste activități pot afecta biodiversitatea pe perioada lucrărilor sezoniere efectuate pe terenurile agricole, aplicarea fertilizanților chimici, combaterea dăunătorilor sau prin micșorarea habitatelor naturale situate în vecinătatea terenurilor agricole;

Pășunatul în zona ariei naturale de interes comunitar – se face cu un număr mare de animale și fără respectarea Codului de bune practici în agricultura; aceasta activitate ducând la reducerea suprafețelor habitatelor de interes conservativ și ruderalizarea acestora prin pătrunderea unor specii invazive.

Activități piscicole – aceste activități pot duce la o reducere a efectivelor de păsări ce cuibăresc în zona lacurilor, dacă nu sunt respectate normele legislative în vigoare.

Activități de pescuit, vânătoare și cules: aceste activități pot avea un impact semnificativ atunci când este vorba de vânătoare, care creează un deranj semnificativ în zonele în care se desfășoară și, de asemenea, poate cauza moartea unor specii protejate, iar în cazul activităților de cules, acestea pot duce la alterarea condițiilor unor specii de plante prin colectarea unor părți ale acestora (flori, frunze, rădăcini etc.) sau a unor specii de animale, prin colectarea sau uciderea acestora (reptile, mamifere, păsări etc) sau distrugerea cuiburilor lor;

Infrastructură, transport și comunicații: aceste activități pot avea efecte de diminuare a suprafețelor unor habitate naturale prin amenajarea, extinderea drumurilor de exploatare sau pot afecta în mod direct speciile de păsări prin amenajarea unor trasee de cabluri aeriene ce pot cauza moartea violentă a acestora.

Infrastructură pentru turism și recreere - Amplasarea/dezvoltarea necontrolată a infrastructurii de turism, fără a se ține cont de valorile conservative sensibile

3. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA IMPACTULUI

Acest capitol descrie condițiile fizice și biologice, culturale și resursele socio-economice existente în zona de impact a planului (zonele afectate) și analizează impactul direct și indirect a surselor asociate implementării planului urbanistic general. Consecințele asupra mediului în situația alternativei de neimplementare vor fi de asemeni analizate.

În ceea ce privește identificarea și evaluarea impactului, se vor analiza posibilele efecte semnificative ale prezentului proiect în funcție de tipul de impact posibil a fi înregistrat.

Tipurile de impact sunt evaluate în funcție de parametrii față de care se face raportarea, și anume în funcție de:

1. Scara (perioada) de timp: impact pe termen scurt (0 – 1 an), mediu (1 – 5 ani) și lung (mai mult de 5 ani);
2. Aria de aplicare a planului: impact al planului și impact cumulativ al planului cu alte proiecte și planuri relevante din vecinătate;
3. Efect exercitat asupra factorilor de mediu: impact direct și indirect

3.1. Identificarea impactului

3.1.1. Impactul actual

Perimetrul destinat implementării planului urbanistic general PUG este localizat în unitatea administrativă a comunei Saschiz. Impactul actual constă în surse de poluare specifice activităților agricole desfășurate în zona, utilizarea drumurilor de exploatare agricolă, exploatarea intensivă a terenurilor agricole, activități de combatere a dăunătorilor, pășunatul excesiv, autovehiculelor pe drumurile existente, precum și depozitarea necontrolată a deșeurilor, etc. De asemenea o contribuție semnificativă la poluarea factorilor de mediu o are și inexistența unui sistem centralizat de gestionare a apelor uzate menajere, a deșeurilor generate precum și inexistența unor zone de protecție asupra ariilor naturale, monumentelor istorice și arheologice etc.

3.1.2. Impactul prognozat prin implementarea planului asupra factorilor de mediu

Formele de impact prognozate a se produce în urma implementării proiectului analizat sunt următoarele:

- ❖ Impactul asupra topografiei zonei și fiziologiei a reliefului;
- ❖ Impactul asupra calității factorilor de mediu: apa, aer, sol, zgomot;
- ❖ Impactul asupra biodiversității locale;
- ❖ Impactul asupra mediului social și economic.

Impactul asupra topografiei zonei și a fiziologiei reliefului

Prin implementarea obiectivelor planului propus PUG Saschiz, zona propusă pentru dezvoltarea planului va fi schimbată datorită activităților specifice fiecărui obiectiv. Caracterul solului nu va fi schimbat în zona de implementare a planului.

Impactul direct asupra topografiei zonei și fiziologiei reliefului constă în îndepărtarea stratului de sol vegetal, impact care datorită limitării ca suprafața și perioada nu conduce la modificări ale echilibrului existent al solului și o eventuală limitare a accesului în zona. Chiar dacă aceste consecințe asupra topografiei și fiziologiei reliefului sunt inevitabile, ambele sunt reversibile prin măsurile luate în cadrul fiecărui obiectiv propus.

Impactul rezidual

Un potențial impact rezidual negativ va fi generat de creșterea efectelor produse de precipitații, viituri și mișcări de terasamente pe zonele potențial afectate.

Având în vedere faptul ca modificarea topografica nu este o permanenta consecință a lucrărilor prevăzute în cadrul obiectivelor PUG, prin masurile luate se va limita efectul final asupra fiziologiei reliefului local al comunei.

Impactul asupra calității factorilor de mediu

Impactul asupra calității aerului

În cadrul comunei Saschiz, influenta factorilor antropici asupra calității atmosferei, se manifesta frecvent, fiind generata de activitățile agricole, zootehnice și traficul auto. În restul teritoriului comunei, sursele de poluare sunt dispersate fiind identificate ferme agricole și ferme piscicole, influenta lor asupra calității atmosferei fiind redusa. La influenta antropica asupra calității aerului din județ se adaugă și efectele naturale datorate climei secetoase, vanturilor de intensitate medie și mare, fenomenului de eroziune avansata specific lanțului hercinic și solului.

Căile de transport utilizate sunt cele pre-existente:

✓ DN13 Brașov – Sighișoara – Tg. Mureș, care traversează teritoriul administrativ al comunei pe direcția N-SE pe o distanță de cca 13 km, traversând satele Mihai Viteazu și Saschiz. Drumul este asfaltat, în stare bună;

✓ DC53 face legătura dintre satul Cloașterf și DN13, având o lungime de cca 5,8 km; drumul este asfaltat, dar nu se află într-o stare bună. Drumul continuă în afara comunei Saschiz, spre vest, către satul Daia, comuna Apold.

Drumurile DN13 și DC53 nu necesită schimbări de clasare actuală și funcționalitate. Starea tehnică a acestor drumuri în comuna Saschiz se prezintă astfel: DN13 este de DN principal (2 benzi) și are îmbrăcăminte asfaltică ușoară și beton de ciment; DC53: Cloașterf – sat Daia, comuna Apold, este un drum asfaltat de categoria a IV-a .

Majoritatea emisiilor de poluanți atmosferici rezulta din operațiile specifice activităților agricole și sunt reprezentate de pulberi fugitive și gaze de combustie rezultate ca urmare a utilizării echipamentelor,utilajelor și autovehiculelor implicate.

Impactul asupra poluării aerului în faza prin implementarea obiectivelor PUG:

- direct negativ - emisii specifice obiectivelor ce presupun activități de construcție – realizare sistem centralizat de canalizare, extindere sistem alimentare cu apa, reabilitare drumuri comunale, etc, activități caracterizate prin emisii de pulberi și noxe

care pot afecta speciile de flora și fauna a ariilor natural protejate aflate în arealului de implementare a PUG.

- indirect negativ – posibile efecte negative asupra sănătății umane. Aceste efecte pot fi evitate/atenuate prin: masuri operatorii elaborate în cadrul activităților specifice fiecărui obiectiv.

Consecințe asupra calității solului prin implementarea planului

Impactul fizic asupra solului se va manifesta în perioade scurte <2 ani, în special datorita obiectivelor ce presupun lucrări edilitare, reabilitări de drumuri, rețea canalizare, racordarea noilor zone introduse în intravilan la rețeaua de apă potabilă, etc. În calitatea și în structura solului vor interveni următoarele modificări inevitabile (dar recuperabile în timp):

- modificarea proceselor pedogenetice prin întreruperea ciclurilor de viață ale vegetației, microfaunei și mezofaunei;
- modificarea proprietăților fizico-mecanice ale solului: textura, starea de afânare (tasarea), coeziunea și frecarea internă;
- modificarea proprietăților hidrofizice, de aerație și termice a solului;

Prin implementarea obiectivelor PUG în comuna Saschiz se va genera un potențial impact asupra factorului de mediu sol de tip:

- Direct – impact fizic negativ asupra solului, incluzând modificarea echilibrului existent al solului și impactul datorat lucrărilor specifice ce caracterizează fiecare obiectiv al PUG, impact ce este reversibil în timp;
- Indirect – impact fizic negativ datorat eroziunii și alterării subsolului în urma implementării obiectivelor PUG.
- Direct pozitiv – stabilirea zonelor de construcție cu interdicție definitivă, stabilirea zonelor de protecția a ariilor natural protejate, monumente istorice, vestigii arheologice, stopare depozitării neconforme a deșeurilor, eliminarea deversării apelor uzate menajere de la populație și tratarea acestora în stația de epurare, etc.

Consecințe asupra calității surselor de apa

Apa subterana

Din punct de vedere al aspectelor hidrogeologice a zonei se poate concluziona:

- zona propusă pentru dezvoltarea planului analizat are caracteristici bune de infiltrație și drenaj a apelor de precipitație.
- acviferul freatic este prezent în medie la o adâncime de peste 1 – 5 metri și are o dezvoltare redusă și limitată, funcție de dezvoltarea depozitelor deluviale și este cu fluctuații pe verticală ale nivelului piezometric în funcție de nivelul precipitațiilor și de nivelul pârâului Scroafei;

Ape de suprafață

Obiectivele prevăzute în prezentul PUG nu vor avea o influență negativă asupra corpurilor de apă de suprafață, ci una pozitivă prin eliminarea puțurilor absorbate cu o rețea de canalizare și stație de epurare a comunei.

Impactul prognozat asupra calității surselor de apă

Obiectivele legate de implementarea planului propus nu vor presupune crearea pe plan local a unui dezechilibru în regimul apelor de suprafață și/sau subterane. Obiectivele ce propun dezvoltarea rețelei hidro-edilitare pot prognoza un impact asupra factorilor de apă astfel:

- Direct negativ – rezultat ca urmare a implementării obiectivelor planului ce propun lucrări de reabilitare drumuri, implementare sistem de alimentare cu apă și canalizare/tratare ape uzate, etc – efecte ce sunt reversibile în timp fiind manifestate în perioade scurte <2 an ;
- Direct pozitiv – dezvoltarea sistemului de canalizare a apelor uzate menajere din toate localitățile component comunei Saschiz cu scopul reducerii poluării directe a solului și apelor de suprafață și subterană. Un alt efect pozitiv asupra factorului de mediu apă îl constituie eliminarea depozitării deșeurilor în spații neamenajate. Managementul deșeurilor se va realiza în conformitate cu legislația de mediu în vigoare, precum și prin implementarea proiectului SMID din județul Mureș.

3.2. Impactul proiectului asupra ariilor naturale protejate și integrității sitului

Impactul generat prin implementarea planului în zona poate fi caracterizat printr-o serie de efecte potențiale:

- ❖ modificarea suprafețelor biotopurilor de pe amplasament;
- ❖ restrângerea suprafețelor habitatelor existente fără afectarea suprafeței unor habitate naturale protejate sau habitate forestiere;
- ❖ modificări a populațiilor de plante, dar fără afectarea unor specii de interes comunitar sau a unor specii cu regenerare dificilă;

Caracterizarea Planului urbanistic general din punct de vedere al impactului produs asupra ariilor naturale de importanță comunitară ROSCI 0227 și de interes conservativ ROSPA0099 prin implementare obiectivelor ce pot prognoza efecte potențiale asupra biodiversității locale:

- ✓ **O1 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **O2 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei prin:**
 - Zonificarea funcțională teritoriului administrativ în funcție de destinația terenurilor și de caracteristicile zonelor de locuire;
 - Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237.4107 ha teritoriu intravilan propus);
 - Delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
 - Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;
 - Delimitarea zonelor cu restricții de construibilitate și a zonelor cu riscuri naturale și antropice – zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
 - Stabilirea zonelor care necesită lucrări de apărare împotriva riscurilor naturale: alunecări de teren, inundații din revărsarea apelor curgătoare;
 - Stabilirea zonelor care necesită regularizarea și sistematizarea cursurilor de apă, a torenților și a râpelor;
 - Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;

- Stabilirea, pentru zonele construibile, a condițiilor de construibilitate, a modului de utilizare a terenurilor și a reglementărilor de conformare și de realizare a construcțiilor.
- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
- Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniul natural, cultural și peisajer;
 - Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
 - Protejarea conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
 - Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**
- Modernizarea și reabilitarea drumurilor naționale și comunale (DN 13 (E60), DC53);
 - Modernizare, reabilitarea și extinderea străzilor și drumurilor din teritoriul intravilan;
 - Modernizarea și extinderea drumurilor de legătură dintre trupurile de intravilan;
 - Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității monumentelor înscrise în L.P.M.;
 - Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulații,
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare prin:**
- Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;

- Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;
 - Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
 - Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;
 - Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
 - Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte,
- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță – locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

Având imaginea biodiversității și habitatelor prezente pe amplasamentul perimetrului destinat implementării PUG cât și în vecinătatea acestuia putem prognoza impact asupra acestora precum și recomandări în ceea ce privește conservarea și protejarea acestora.

Impactul prognozat asupra speciilor de flora și fauna

Modificarea/reducerea spațiilor pentru adăposturi, de odihnă, hrană, creștere a speciilor de fauna sunt determinate în general prin modificarea habitatelor și se diferențiază punctual la fiecare grup de faună.

Zona destinată implementării obiectivelor PUG este antropizată datorită agriculturii intensive, în special în imediata vecinătate a satelor componente din comuna Saschiz, activităților umane, creșterii animalelor. Odată cu creșterea impactului asupra habitatelor și speciilor prezente în zonă, o reacție normală a acestora a fost de retragere către zonele mai puțin afectate din apropiere, iar alte specii, antropofile, s-au adaptat prezenței omului și a activităților pe care acesta le desfășoară, astfel ca în habitatele din zona se evidențiază prezența speciilor cu capacitate de regenerare mare și conservare redusă. Mobilitatea speciilor este un factor foarte important în stabilitatea acelor populații de floră și faună supuse presiunii antropice și impactului.

Prin implementarea obiectivelor PUG nu vor fi supuse impactului speciile de floră și de faună ce ocupă în prezent habitatele existente în situl Natura 2000 ROSCI0227. Zonele ce urmează a fi afectate de obiectivele prevăzute în prezentul PUG, au un grad moderat de conservare nefiind semnalate specii de floră, ori habitate de interes comunitar.

Tabelul 3-1 - Impactul potențial asupra speciilor de interes comunitar

Nr. crt	Cod Habitate/specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbarea specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
<i>ROSCI 0227 Sighișoara - Târnava Mare</i>							
<i>Habitat</i>							
1.	3130	Alterarea/pierderea habitatului de interes conservativ	NU	NU	NU	NU	Nu sunt afectate habitatele specifice și evoluția populației speciei
2.	3150		NU	NU	NU	NU	
3.	40A0		NU	NU	NU	NU	
4.	6210		NU	NU	NU	NU	
5.	6240		NU	NU	NU	NU	
6.	6430		NU	NU	NU	NU	
7.	6510		NU	NU	NU	NU	
8.	9110		NU	NU	NU	NU	
9.	9130		NU	NU	NU	NU	
10.	9170		NU	NU	NU	NU	
11.	9180		NU	NU	NU	NU	
12.	91E0		NU	NU	NU	NU	
13.	91H0		NU	NU	NU	NU	
14.	91I0		NU	NU	NU	NU	
15.	91V0		NU	NU	NU	NU	
16.	91Y0		NU	NU	NU	NU	
17.	92A0		NU	NU	NU	NU	
<i>Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește</i>							
18.	1308	Alterarea (modificarea, pierderea, habitatelor specifice; Factori de stres asupra ecologiei speciei datorat de activităților de implementare obiectivelor PUG	NU	NU	NU	NU	Nu sunt afectate habitatele specifice și evoluția populației speciei, deoarece implementarea obiectivelor PUG se vor implementa în afara habitatelor de interes comunitar. În urma vizitelor pe amplasament nu au fost identificate specii protejate în zona
19.	1352*		NU	NU	NU	NU	
20.	1337		NU	NU	NU	NU	
21.	1355		NU	NU	NU	NU	
22.	1324		NU	NU	NU	NU	
23.	1303		NU	NU	NU	NU	
24.	1354*		NU	NU	NU	NU	
25.	1193		NU	NU	NU	NU	
26.	1166		NU	NU	NU	NU	
27.	4008		NU	NU	NU	NU	
28.	1138		NU	NU	NU	NU	
29.	2511		NU	NU	NU	NU	
30.	1122		NU	NU	NU	NU	
31.	1134		NU	NU	NU	NU	
32.	1146		NU	NU	NU	NU	
33.	4011		NU	NU	NU	NU	
34.	1078*		NU	NU	NU	NU	
35.	4028		NU	NU	NU	NU	
36.	1088		NU	NU	NU	NU	

Nr. crt	Cod Habitate/specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact obiectivelor PUG.
			Degradare habitate	Disturbarea specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
37.	1074		NU	NU	NU	NU	
38.	1065		NU	NU	NU	NU	
39.	1052		NU	NU	NU	NU	
40.	4036		NU	NU	NU	NU	
41.	1083		NU	NU	NU	NU	
42.	1060		NU	NU	NU	NU	
43.	1059		NU	NU	NU	NU	
44.	1084*		NU	NU	NU	NU	
45.	4054		NU	NU	NU	NU	
46.	1032		NU	NU	NU	NU	
47.	1014		NU	NU	NU	NU	
48.	4068		NU	NU	NU	NU	
49.	1939		NU	NU	NU	NU	
50.	1617		NU	NU	NU	NU	
51.	4091		NU	NU	NU	NU	
52.	1902		NU	NU	NU	NU	
53.	4067		NU	NU	NU	NU	
54.	4097		NU	NU	NU	NU	
55.	1220		NU	NU	NU	NU	
<i>ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului</i>							
<i>Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește</i>							
56.	A085		NU	NU	NU	NU	
57.	A298		NU	NU	NU	NU	
58.	A296		NU	NU	NU	NU	
59.	A295		NU	NU	NU	NU	
60.	A297		NU	NU	NU	NU	
61.	A168		NU	NU	NU	NU	
62.	A247		NU	NU	NU	NU	
63.	A229		NU	NU	NU	NU	
64.	A054		NU	NU	NU	NU	
65.	A056	Alterarea (modificarea, pierderea, habitatelor specifice; Factori de stres asupra ecologiei speciei datorat activităților de implementare a obiectivelor PUG	NU	NU	NU	NU	
66.	A050		NU	NU	NU	NU	
67.	A053		NU	NU	NU	NU	
68.	A055		NU	NU	NU	NU	
69.	A051		NU	NU	NU	NU	
70.	A255		NU	NU	NU	NU	
71.	A257		NU	NU	NU	NU	
72.	A259		NU	NU	NU	NU	
73.	A256		NU	NU	NU	NU	
74.	A089		NU	NU	NU	NU	
75.	A028		NU	NU	NU	NU	
76.	A221		NU	NU	NU	NU	
77.	A218		NU	NU	NU	NU	
78.	A059		NU	NU	NU	NU	
79.	A061		NU	NU	NU	NU	
80.	A060		NU	NU	NU	NU	
81.	A021		NU	NU	NU	NU	
82.	A215		NU	NU	NU	NU	

Nr. crt	Cod Habitate/specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbarea specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
83.	A087		NU	NU	NU	NU	
84.	A224		NU	NU	NU	NU	
85.	A196		NU	NU	NU	NU	
86.	A031		NU	NU	NU	NU	
87.	A030		NU	NU	NU	NU	
88.	A080		NU	NU	NU	NU	
89.	A081		NU	NU	NU	NU	
90.	A082		NU	NU	NU	NU	
91.	A122		NU	NU	NU	NU	
92.	A036		NU	NU	NU	NU	
93.	A239		NU	NU	NU	NU	
94.	A238		NU	NU	NU	NU	
95.	A429		NU	NU	NU	NU	
96.	A236		NU	NU	NU	NU	
97.	A027		NU	NU	NU	NU	
98.	A099		NU	NU	NU	NU	
99.	A097		NU	NU	NU	NU	
100.	A321		NU	NU	NU	NU	
101.	A320		NU	NU	NU	NU	
102.	A360		NU	NU	NU	NU	
103.	A125		NU	NU	NU	NU	
104.	A153		NU	NU	NU	NU	
105.	A123		NU	NU	NU	NU	
106.	A131		NU	NU	NU	NU	
107.	A022		NU	NU	NU	NU	
108.	A338		NU	NU	NU	NU	
109.	A339		NU	NU	NU	NU	
110.	A459		NU	NU	NU	NU	
111.	A182		NU	NU	NU	NU	
112.	A179		NU	NU	NU	NU	
113.	A156		NU	NU	NU	NU	
114.	A291		NU	NU	NU	NU	
115.	A292		NU	NU	NU	NU	
116.	A246		NU	NU	NU	NU	
117.	A270		NU	NU	NU	NU	
118.	A383		NU	NU	NU	NU	
119.	A260		NU	NU	NU	NU	
120.	A023		NU	NU	NU	NU	
121.	A337		NU	NU	NU	NU	
122.	A214		NU	NU	NU	NU	
123.	A072		NU	NU	NU	NU	
124.	A017		NU	NU	NU	NU	
125.	A151		NU	NU	NU	NU	
126.	A234		NU	NU	NU	NU	
127.	A005		NU	NU	NU	NU	
128.	A006		NU	NU	NU	NU	
129.	A008		NU	NU	NU	NU	
130.	A120		NU	NU	NU	NU	
131.	A193		NU	NU	NU	NU	

Nr. crt	Cod Habitate/specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbarea specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
132.	A210		NU	NU	NU	NU	
133.	A220		NU	NU	NU	NU	
134.	A351		NU	NU	NU	NU	
135.	A310		NU	NU	NU	NU	
136.	A307		NU	NU	NU	NU	
137.	A004		NU	NU	NU	NU	
138.	A161		NU	NU	NU	NU	
139.	A166		NU	NU	NU	NU	
140.	A165		NU	NU	NU	NU	
141.	A287		NU	NU	NU	NU	
142.	A232		NU	NU	NU	NU	
143.	A142		NU	NU	NU	NU	

Semnificația impactului asupra acestor specii de fauna s-a analizat din punctul de vedere al cerințelor ecologice ale fiecărei specii în relație cu categoria de impact specifice obiectivelor planului.

Tabelul 3-2 - Categoriile de impact

	Impact negativ semnificativ
	Impact negativ nesemnificativ
	Neutru
	Impact pozitiv nesemnificativ
	Impact pozitiv semnificativ

Evaluarea impactului produs prin implementarea PUG

Indicatorii cheie pentru evaluarea nivelului impactului produs prin implementarea Actualizare PUG în comuna Saschiz sunt reprezentați de numărul de specii afectate pe de o parte, și de numărul de indivizi ai populațiilor locale afectate pe de altă parte, aceștia permițând cuantificarea consecințelor negative sau pozitive așa cum au fost descrise mai sus. Alături de acești doi indicatori, gradul de ireversibilitate al efectelor asupra mediului, ajută la evaluarea finală a nivelului de impact asociat planurilor și proiectelor.

Astfel, în punctele critice de control identificate ca urmare a evaluării fiecărui obiectiv în contextul implementării planului, au fost identificate efectelor acestora asupra biodiversității

locale, direct sau indirect, pe termen scurt sau lung, atât singulare cât și cumulate. Astfel, funcție de poziționarea propunerilor de dezvoltare a Saschiz prin noul PUG, activitățile specifice obiectivelor pot avea un impact asupra ariilor naturale de interes comunitar ROSCI 0227 și ariei naturale de protecție specială avifaunistică ROSPA 0099, sau pot să nu aibă absolut nicio influență asupra acestora, după cum urmează:

Tabelul 3-3 - Evaluare impact

Impactul prognozat	Tipul impactului
<p align="center">Impactul planului asupra ariei naturale protejate și integrității ariilor naturale protejate din zona PUG</p>	<p align="center">Faza de implementare a planului</p> <p>Impact direct pe termen lung:</p> <ul style="list-style-type: none"> • modificări ale populațiilor de floră, dar fără reducerea/afectarea unor specii de interes comunitar sau a unor specii cu regenerare dificilă precum a rezultat din monitorizarea din teren când nu au fost identificate specii de interes comunitar sau valoare conservativa mare; • impact vizual pozitiv după implementarea planului, prin creșterea gradului de confort a zonei și promovarea mai mare în circuitul turistic. • Impact pozitiv prin eliminarea unor speciilor invazive și limitarea pe amplasament a efectelor produse prin depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor, pășunat excesiv și alte activități antropice. • schimbarea destinației unor terenuri din extravilan în intravilan, nu există niciun impact direct asociat acestei inițiative, deoarece nu presupune activități directe, în perimetrul propus, ci doar inițiative legislative și documentații de aprobare, care nu exercită niciun impact direct asupra siturilor Natura 2000. <p>Impact indirect:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prin introducerea în intravilan a suprafeței propusă, vor avea loc o serie de modificări ce presupun investiții în vederea dezvoltării și amenajării noii zone intravilane • impact pozitiv datorită eliminării zonelor unde s-au depozitat deșeuri municipale, refacerea zonei și dezvoltării turismului în zonă; • impact pozitiv prin eliminarea foselor absorbante și implementarea unui sistem centralizat de canalizare la nivelul zonei studiate. <p>Impact pe termen scurt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Impactul pe termen scurt este posibil a fi ușor negativ asupra zonelor naturale care vor fi prinse în planul de dezvoltare, fiind exercitat de activitățile de constructe și amenajare a investițiilor propuse prin PUG, însă datorită prezentei în principal a habitatelor artificiale, reprezentate de terenuri agricole, nivelul deranjului va fi minim, cu un puternic caracter de reversibilitate. • efect redus de deranj și restrângere a biodiversității specifice zonei datorită activităților specifice implementării obiectivelor planului, efect produs pe termen scurt <2 an. <p>Impact pe termen lung</p> <ul style="list-style-type: none"> • În ceea ce privește impactul pe termen lung, acesta va fi posibil a fi exercitat de către dezvoltările și investițiile propuse prin PUG și care vor înlocui definitiv habitatele inițiale, reprezentate în majoritate de terenuri agricole. <p>Impact rezidual:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Nu sunt propuse reduceri ale suprafețelor habitatelor naturale și prioritare de interes comunitar, suprafețele destinate implementării PUG (suprafețe în totalitate antropizate); • reducerea efectelor asupra ariilor naturale protejate prin stabilirea unor zone de protecție - zone de interdicție definitivă și temporară de construire. <p>Concluzii:</p> <p>Obiectivele de conservare a unei ariilor naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0227 și protecție specială ROSPA 0099 precum și integritatea rețelei NATURA 2000, identificate în carul UAT nu vor fi afectate prin implementarea acestui plan. Statutul de conservare al speciilor de flora și fauna nu vor fi afectate de obiectivele prevăzute în prezentul plan. Nu se va reduce suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar/avifaunistic, implementarea planului nu produce fragmentarea habitatelor de interes comunitar, deoarece lucrările propuse se vor desfășura în afara habitatelor prioritare semnalate în cadrul sitului de interes comunitar ROSCI 0227.</p>
<p style="text-align: center;">Nevertebrate</p>	<p>Impact direct pe termen scurt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • în faza de realizare a obiectivelor PUG se va înregistra un impact redus asupra nevertebratelor, deoarece microhabitatele din sol vor fi afectate total prin lucrări specifice de construcție și reabilitare atribuite obiectivelor planului; • impactul negativ direct este local asupra nevertebratelor, în special asupra celor nezburătoare sau a celor cu mobilitate redusă va fi punctual, nu va afecta decât o mică fracțiune a populațiilor, care de altfel aparțin unor specii comune cu valoare conservativă redusă și capacitate de înmulțire mare a indivizilor. Cum populațiile mari de nevertebrate nu sunt strict localizate în zona de impact sau dependente de habitatul ce se va restrânge la nivel local, impactul va fi doar punctual fără să determine pierderi iremediabile de biodiversitate.
<p style="text-align: center;">Vertebrate Amfibieni și reptile</p>	<p>Impactul direct pe termen scurt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • În urma observațiilor din teren speciile de amfibieni și reptile identificate sunt reprezentate printr-un număr redus de indivizi, izolați în cea mai mare parte ce aparțin unor specii comune, fără interes conservativ și nu necesită acțiuni de relocare. <p>Impactul indirect</p> <ul style="list-style-type: none"> • restrângerea a habitatelor (habitate majoritar antropice – terenuri agricole, terenuri ruderalizate, pajiști puternic antropizate din cauza pășunatului în zonă) destinate implementării PUG au un efect local de scurtă durată în migrarea speciilor de reptile și amfibieni către zonele din jur cu habitate identice care oferă condiții la fel de bune de hrănire și reproducere, numite habitate „receptori”;
<p style="text-align: center;">Vertebrate Avifauna</p>	<p>Impact direct:</p> <ul style="list-style-type: none"> • posibil deranj generat pe o perioadă scurtă de timp (implementarea unui obiectiv specific PUG) creat asupra speciilor comune întâlnite pe raza localităților comunei Saschiz (passeriforme); Obiectivele planului nu se vor implementa în zonele/habitatele specifice avifaunei caracteristice ROSPA 0099 nefiind afectată integritatea ariei naturale protejate. <p>Impactul indirect</p>

	<ul style="list-style-type: none"> Pe termen mediu, impactul direct singular este prognozat ca urmare a activitățile turistice propuse în cadrul PUG, activități ce au o desfășurare susținută pe termen lung, și se desfășoară într-un spațiu restrâns, unde speciile prezente în mod constant sunt specii comune care sunt adaptate habitatelor antropizate, aceste activități neinfluențând distribuția speciilor de păsări de importanță pentru situl Natura 2000 ROSPA 0099.
Vertebrate Mamifere	<p>Impactul direct Obiectivele specifice PUG nu propun afectarea speciilor de mamifere. Nu se prognozează un impact direct, indirect pe termen scurt și lung. Având o mobilitate ridicată acestea se vor retrage din zonele posibil a fi afectate în imediata vecinătate a planului.</p>
Habitat și flora	<p>Impact direct pe termen scurt:</p> <ul style="list-style-type: none"> Afectarea pe termen scurt a speciilor ce compun structura unor habitate fără interes conservativ: terenuri agricole, terenuri ruderalizate, pajiști semi-naturale caracterizate prin prezenta speciilor ruderales, invazive și care formează asociații fără interes conservativ. Sunt prezente în zona de implementare a PUG și habitate reprezentative pentru structura ariei naturale protejate ROSCI 0227 – habitate a căror structura rămânând intactă nefiind afectate de implementarea planului PUG.
Impactul implementării proiectului asupra stării de conservare	<p>Impact direct pe termen lung:</p> <ul style="list-style-type: none"> aparitia unor fenomene de deteriorare a habitatelor prioritare (habitate prioritare menționate în fișa sitului ROSCI 0227), datorită creșterii numărului de specii comune/invazive cu posibilități de înmulțire și creștere rapidă; menționăm ca zona are o influență antropizată datorită activităților umane învecinate, terenuri agricole, pășunat. afectarea populațiilor de floră și faună; Datorită fenomenului de ruderizare prin activități antropice ce nu sunt specifice PUG (depozitari deșeuri neautorizate, accesul animalelor în zona habitatelor specifice ariei naturale protejate, incendieri ale vegetației) pe lângă speciile comune pot fi afectate și specii de interes conservativ.
Impactul cumulativ asupra biodiversității	<ul style="list-style-type: none"> Arealul PUG ce face obiectul evaluării adecvate este cunoscut ca având o stare de conservare favorabilă, existând însă zone afectate datorită activităților agricole, umane, depozitărilor ilegale de deșeuri, pășunat excesiv, invadarea unor specii perene etc. Obiectivele PUG nu propun activități de antropizare a ariilor naturale protejate, implementarea acestora nu reprezintă o influență negativă majoră asupra biodiversității locale; Astfel, impactul cumulativ datorat existenței unor alte proiecte în zonă dar cu activități diferite este nesemnificativ, planul propus neexercitând un impact negativ suplimentar. <p>Obiectivele aferente PUG nu implică reducerea suprafețelor acoperite de habitate prioritare, de interes comunitar sau importante din punct de vedere floristic, ce pot asigura un climat propice viețuitoarelor din arealul analizat. Majoritatea obiectivelor propuse prin prezentul PUG nu vor afecta habitatele prioritare, deoarece acestea se vor implementa în afara habitatelor de interes comunitar.</p>
Faza de implementare a planului	
Impactul proiectului asupra	Impact direct:

<p>integrității ariilor naturale protejate adiacente planului</p>	<ul style="list-style-type: none"> Habitatele afectate prin implementarea PUG, nu reprezintă habitate prioritare și nu satisfac nevoile de cuibărire și hrana a speciilor de fauna evidențiate în cadrul ariilor naturale protejate. Nu sunt afectate speciile și habitatele ce asigură integritatea ariei naturale protejate. Lucrările propuse aferente obiectivelor prevăzute în prezentul PUG se vor desfășura în afara habitatelor de interes comunitar, fără a afecta integritatea acestora. <p>Impact indirect:</p> <ul style="list-style-type: none"> Posibila introducere a unor specii invazive de floră și faună (de ex. aducerea de sol vegetal de pe terenurile agricole); Apariția unor poluanți caracteristici turismului în zonă (ape menajere, poluanți atmosferici, deșeuri);
<p>Impactul cumulativ asupra biodiversității</p>	<p>Planurile, proiectele și activitățile care au fost luate în considerare pentru evaluarea efectelor semnificative, singulare sau cumulate sunt reprezentate de activitățile umane, activități industriale și activitățile de transport prezente în intravilanul și extravilanul comunei Saschiz.</p> <p>Posibilitățile de cumulare a potențialelor efecte asupra mediului pentru diferite planuri și proiecte din zona administrativă a comunei Saschiz, sunt reprezentate de acele fluxuri din fiecare activitate specifică, fluxuri care în punctele în care se intersectează pot da naștere unor efecte de tip cumulat.</p> <p>Astfel, impactul cumulativ datorat existenței unor investiții de altă natură în zona PUG (ferme, asociații agricole, complexe turistice, etc) este nesemnificativ chiar și în condițiile dezvoltării tuturor obiectivelor PUG, aceasta neexercitând un impact negativ suplimentar asupra integrității ariilor naturale protejate prezente în unitatea comunei Saschiz.</p>

Concluzii:

Impactul produs de implementarea obiectivelor PUG este nesemnificativ, deoarece zona destinată planului a fost stabilită cu scopul de a nu afecta ariile naturale de interes comunitar/avifaunistic și implicit populațiile de plante și animale ce se regăsesc în lista speciilor de interes comunitar.

Lucrările propuse prin prezentul PUG, nu vor afecta habitatele de interes comunitar, deoarece habitatele semnalate în limitele intravilanului propus, nu sunt de interes comunitar, iar lucrările se vor desfășura fără a afecta integritatea habitatelor prioritare din vecinătate acestora. În ceea ce privește speciile de vertebrate/nevertebrate, impactul obiectivelor propuse prin prezentul PUG, asupra acestora, va fi de scurtă durată, fără a avea un efect negativ semnificativ asupra acestora.

Evaluarea semnificației impactului pe baza indicatorilor cheie cuantificabili prezenți în cele ce urmează:

Procentul din suprafața habitatului care va fi pierdut

Implementarea obiectivelor PUG nu propune reducerea suprafeței ariei protejate ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0227, care se suprapune cu UAT Saschiz. În ceea ce privește situl NATURA 2000 ROSPA 0099, nu vor fi afectate habitate specifice de hrănire, cuibărire sau odihna pentru speciile de păsări specifice sitului Natura 2000, practic suprafața habitatelor specifice ariilor naturale protejate naturale nu se vor restrânge.

Procentul ce va fi pierdut din suprafețele habitatelor folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere ale speciilor de interes comunitar

Prin implementarea PUG, suprafața habitatelor caracteristice ariei naturale protejate ROSPA 0227, ROSCI 0099, nu se va modifica, suprafețele destinate implementării planului reprezentând habitate antropice: terenuri agricole, terenuri ruderalizate, pajiște semi-naturala degradată, acestea neconstituind habitate de interes comunitar, astfel implementarea planului nu va genera un impact semnificativ asupra speciilor de interes comunitar, asupra necesităților de hrană și cuibărit ale acestora.

Fragmentarea habitatelor de interes comunitar (exprimată în procente)

Nu se poate considera o fragmentare a habitatelor naturale, deoarece implementarea planului propune obiective ce se vor realiza în afara habitatelor de interes conservativ, zonele destinate având o valoare ne semnificativă atât din punct de vedere floral cât și din punct de vedere speciilor de faună (se remarcă prezenta în număr mare a speciilor ruderales, perene și invazive). De menționat este faptul că obiectivul principal al planului o constituie retrasarea intravilanului existent, noul intravilan va ocupa o suprafață mai mare decât cel actual. Limitele acestuia nu va diferi cu mult față de limitele intravilanului actual.

Durata sau persistența fragmentării

Nu este cazul.

Durata sau persistența perturbării speciilor de interes comunitar, distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar

Având în vedere specificul obiectivelor PUG, perturbarea speciilor de mamifere, păsări, reptile și nevertebrate se va resimți în perioada de implementare ca urmare a activităților

specifice de reabilitare/modernizare tehnico-edilitare, dezvoltare durabila, amenajări noi spatii verzi, etc. Obiectivele propuse sunt în concordanta cu strategia de mediu la nivel județean și național conducând la o dezvoltare durabilă a comunei Saschiz.

Planul de Urbanism General al comunei Saschiz își propune o strategie de dezvoltare pe o durata de 10 ani, durata fiecărui obiectiv de implementare făcând obiectul strategiei locale de dezvoltare.

În ceea ce privește suprapunerea UAT Saschiz cu siturile Natura 2000 aceasta se suprapune integral cu ROSCI 0227, respectiv 52% cu ROSPA 0099.

Schimbări în densitatea populațiilor (nr. de indivizi/suprafață)

Implementarea obiectivelor planului „Actualizare PUG comuna Saschiz, județul Mureș” nu va produce schimbări asupra habitatelor și speciilor de interes conservativ pentru care au fost desemnate cele 2 arii naturale protejate. Habitatele naturale de interes comunitar identificate în zona administrativa a comunei Saschiz nu se vor restrânge ca suprafața fapt ce asigura integritatea ariei naturale protejate. Lucrările propuse se vor desfășura în afara habitatelor de interes conservativ, fără a afecta integritatea acestora.

Scara de timp pentru înlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea planului

Având în vedere compoziția habitatelor identificate, speciilor și asociațiilor vegetale pe care acestea le formează (asociații descrise în capitolul 2.2.5) în zona studiata, obiectivele propuse PUG nu afectează ecosistemului natural și a exemplarele de floră și faună specifice ariilor naturale protejate ROSPA 0099 și ROSCI 0227, chiar și fără măsuri de reducere a impactului, ceea ce denotă, pe de o parte impactul nesemnificativ, iar pe de alta parte gradul redus de vulnerabilitate a florei, faunei, respectiv a ecosistemelor din zonă.

Indicatorii chimici-cheie care pot determina modificări legate de resursele de apă sau de alte resurse naturale, care pot determina modificarea funcțiilor ecologice ale unei arii naturale protejate de interes comunitar

Prin implementarea Planului Urbanistic General, a obiectivelor în contextul dezvoltării durabile, nu se generează poluanți care pot determina modificări legate de resursele de apă sau alte resurse natural și nu necesită stabilirea indicatorilor chimici-cheie. Obiectivele de dezvoltare și reabilitare a infrastructurii edilitare au ca scop reducerea influentei negative

existente asupra factorilor de mediu sol, ape de suprafață și subterane, obiective cu acțiune directă ce mențin starea de conservare a ariilor naturale protejate Natura 2000.

Evaluarea impactului cauzat de plan fără a lua în considerare măsurile de reducere a impactului

Impactul generat de implementarea planului analizat este direct și nesemnificativ datorită faptului că aduce modificări populațiilor de floră, dar fără reducerea/afectarea unor specii de interes comunitar sau a unor specii cu regenerare dificilă.

Evaluarea impactului rezidual care va rămâne după implementarea măsurilor de reducere a impactului

Ca urmare a implementării măsurilor de reducere/eliminare a impactului pentru fiecare din impacturile identificate (directe, indirecte, pe termen scurt, mediu sau lung, singulare și cumulate), potențialul impactului identificat pentru fiecare obiectiv specific PUG se va schimba, ca urmare a reevaluării acestora.

Astfel, dacă se implementează măsurile de reducere/eliminare propuse, se poate menționa că nivelul impactului rezidual scade și se încadrează în limita impactului de tip nesemnificativ în cazul evaluării tuturor obiectivelor de implementare.

Măsurile de reducere/eliminare a impactului sunt individualizate pentru fiecare categorie de impact identificat astfel încât să asigure o reducere la minim până la eliminarea impactului vizat.

Astfel, conform tuturor aspectelor analizate și menționate putem spune că pe perioadă scurtă, medie și lungă impactul negativ rezidual poate avea valori nesemnificative, însă acest lucru trebuie asigurat și prin evaluarea impactului fiecărui obiectiv specific PUG în sine, la momentul implementării sale, ținând cont de toate aspectele și detaliile necesare realizării sale.

4. MĂSURILE DE REDUCERE A IMPACTULUI

4.1. Identificarea și descrierea măsurilor de reducere care vor fi implementate pentru fiecare specie și/sau tip de habitat afectat de plan și modul în care acestea vor reduce/elimina impactul negativ asupra ariei naturale protejate de interes comunitar

Tabelul 4-1 - Măsuri de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare

Impactul posibil prognozat asupra mediului	Măsuri de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare
<p>În urma implementării planului NU se va genera un impact negativ asupra zonei analizate:</p> <p>✓ NU se vor modifica suprafețele biotopurile din imediata vecinătate a luciurilor de apă - nefiind afectate habitatele de interes comunitar. Lucrările propuse se vor desfășura în afara acestora;</p> <p>✓ NU apar modificări ale populațiilor de plante, nu sunt afectate specii de interes comunitar sau specii cu capacitate de regenerare dificilă;</p> <p>Impactul după implementarea obiectivelor (în faza de exploatare) este nul pentru habitate, floră și vegetație dacă se vor respecta normele în vigoare.</p>	<p style="text-align: center;">Habitat/Specii</p> <p>Pentru reducerea impactului în timpul implementării obiectivelor PUG se propun următoarele măsuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ implementarea obiectivelor din PUG să respecte strict suprafețele destinate fără să afecteze vecinătățile; ➤ Reabilitarea suprafețelor ocupate de spațiile verzi din intravilan, în scopul restabilirii echilibrului ecologic și al reducerii poluării; ➤ protejarea habitatelor instalate de-a lungul zonelor umede existente la nivelul UAT, să nu fie afectate de lucrările de implementare a obiectivelor din PUG; ➤ găsirea soluțiilor pentru păstrarea arborilor existenți de pe amplasamentele unde se vor efectua lucrări de implementare a obiectivelor; ➤ aplicarea măsurilor pentru reducerea impactului asupra factorilor de mediu va diminua impactul asupra biodiversității din intravilanul localității și vecinătatea acestuia; ➤ utilizarea în faza de construcție și exploatare a drumurilor existente de acces; ➤ lărgirea drumurilor de exploatare și acces se va face cu precădere pe terenurile agricole pentru a limita efectul asupra habitatelor existente. ➤ limitarea la minimum a suprafețelor de teren perturbate în etapa de construcție; ➤ depozitarea materialelor în spații amenajate. ➤ implementarea elementelor planului sa nu afecteze sub nici o formă (respectarea planului) integritatea habitatelor identificate în vecinătate; ➤ asigurarea unui management adecvat al deșeurilor și a apelor uzate generate în faza de implementare a obiectivelor prevăzute în prezentul PUG; <ul style="list-style-type: none"> - interzicerea recoltării florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, deșeurile sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic; - interzicerea construcțiilor în cadrul habitatelor de interes comunitar.
	Avifaună

Impactul posibil prognozat asupra mediului	Măsuri de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare
<p>Nu estimăm impact semnificativ în faza de implementare a obiectivelor PUG asupra avifaunei existente.</p> <p>Obiectivele planului sunt implementate în zone care nu sunt foarte productive din punctul de vedere atât a speciilor de păsări prezente, precum și a efectivelor acestora.</p> <p>Implementarea obiectivelor PUG nu va influența culoarele de zbor, proiectul propus neconstituind o barieră în migrația speciilor de păsări.</p> <p>Obiectivele planului și natura lucrărilor efectuate NU prognozează un impact semnificativ cuantificabil prin scăderea numărului de indivizi, deranjarea zonelor de cuibărire, de hrănire, de zbor asupra speciilor menționate în anexele OUG 57/2007 și fișa sitului Natura 2000.</p>	<p>Pentru protecția speciilor de păsări identificate în perimetrul și vecinătatea planului se impun următoarele măsuri stabilite de către constructor și beneficiarul planului:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ interzicerea capturării, izgonirii și distrugerii speciilor de păsări de către personalul angrenat în implementarea/exploatarea planului; ➤ respectarea căilor de acces stabilite pe perimetrul planului; ➤ planificarea lucrărilor: pentru activitățile de construcție și amenajare, etapizarea lucrărilor, mentenanță utilajelor, instruirea personalului, gestionarea deșeurilor, toate aceste aspecte putând exercita un efect negativ asupra biodiversității dacă nu sunt gestionate corect; ➤ reducerea perturbării avifaunei prin emisii de praf, zgomot și vibrații (zgomotul provenit de la utilajele de construcție (ex: camioane, betoniere, excavatoare); <ul style="list-style-type: none"> - astfel lucrările identificate ca surse de emisii, zgomot și vibrații în zona PUG (în special în zonele învecinate ariilor naturale protejate) se vor efectua în afara perioadelor de cuibărit și creștere a puilor pentru păsările identificate în zona de studiu, respectiv perioada 15 mai - 15 iulie, iar perioada din zi optimă pentru desfășurarea lucrărilor netrebuind să depășească intervalul orar 09⁰⁰ - 17⁰⁰, pentru a evita suprapunerea cu perioadele foarte active din zi pentru speciile de păsări identificate; - etapizarea lucrărilor: pe perioada de amenajare și construcție, se recomandă ca lucrările să se efectueze etapizat, astfel încât să evite efectuarea a două sau mai multe lucrări cu caracter diferit în același timp, pentru prevenirea cumulării mai multor surse generatoare de zgomot; - rutele vehiculelor și a utilajelor grele care susțin activitățile de construcție (camioane, macarale, excavatoare, buldozere) vor fi stabilite cât mai departe de receptorii sensibili. - reducere a emisiilor de praf pe drumurile nepavate și pe terenurile decopertate (sau fără vegetație) ➤ reducerea impactului antropic ce poate genera disconfort sau acțiuni privind deranjarea cuiburilor, colectarea ouălor și /sau a puilor etc. din arealul analizat). <ul style="list-style-type: none"> - este necesară instruirea personalului, contractorilor și a vizitatorilor în scopul evitării hărțuirii sau perturbării biodiversității - este interzis accesul în zonele specifice de cuibărire a personalului neavizat. ➤ depozitarea controlată a deșeurilor, în containere adecvate, pe categorii de deșeuri și îndepărtarea periodică a acestora de pe amplasament prin firme specializate și autorizate;
<p>În urma monitorizării zonei studiate pentru implementarea obiectivelor PUG au fost observate un număr redus de exemplare de amfibieni și reptile acestea fiind specii comune zonei analizate.</p>	<p style="text-align: center;">Amfibieni/reptile</p> <p>Pentru speciile de reptile și amfibieni identificate în zona de studiu nu este necesară implementarea unor măsuri de diminuare a impactului deoarece acesta este nesemnificativ, singurul moment când există un deranj minor este pe durata fazelor de construcție, dar care nu va afecta nici ireversibil și nici semnificativ populațiile locale.</p> <p>Este necesar a se stabili unele măsuri cu caracter organizatoric ce stabilesc:</p> <ul style="list-style-type: none"> - desfășurarea activităților din cadrul perimetrului analizat pe suprafețele strict necesare; - respectarea căilor de acces stabilite (existente sau nou create);
<p>În urma monitorizării, a fost</p>	<p style="text-align: center;">Mamifere</p> <p>Implementarea obiectivelor PUG nu au un impact semnificativ</p>

Impactul posibil prognozat asupra mediului	Măsuri de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare
<p>observat un număr restrâns de mamifere.</p> <p>De asemeni au fost semnalate galerii/vizuini/ specifice pentru speciile de rozătoare în special în zona malurilor de ape și în imediata vecinătate a terenurilor agricole.</p>	<p>asupra populațiilor de mamifere din zona studiată. Prin urmare se stabilesc doar măsuri cu caracter general:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ interzicerea capturării/omorării acestor specii. ➤ în cazul în care vor fi identificați indivizi răniți/morți, beneficiarul are obligația de a anunța instituțiile competente. ➤ în situația capturării involuntare în perioada de construcție a unor astfel de specii li se va asigura preventiv un culoar de trecere către habitatele limitrofe. ➤ în perioada de funcționare unele obiective din PUG vor fi împrejmuite cu gard, accesul în zonă fiind aproape nul.
Nevertebrate	
<p>În perimetrul analizat, în perioada de monitorizare s-au identificat mai multe specii de nevertebrate.</p> <p>Nu se prognozează un impact negativ asupra speciilor în faza de construcție/operare.</p>	<p>Respectarea căilor de acces stabilite (existente sau nou create).</p> <p>Depozitarea materialului săpat să se facă doar pe terenurile agricole evitându-se acoperirea cu material săpat a unor habitate ce asigura adăpost pentru fauna locală;</p> <p>Utilizarea în faza de construcție și exploatare a drumurilor existente de acces;</p> <p>Lărgirea drumurilor de exploatare și acces se vor face cu precădere pe terenurile agricole pentru a limita efectul asupra habitatelor existente.</p> <p>Limitarea la minimum a suprafețelor de teren perturbate în etapa de construcție;</p> <p>Depozitarea materialelor în spații amenajate.</p> <p>Implementarea elementelor planului sa nu afecteze sub nici o formă (respectarea planului) integritatea habitatelor identificate în vecinătate.</p>

4.1.1 Măsuri de reducere stabilite la nivelul UAT Saschiz preluate din planul de management

Având în vedere că teritoriul administrativ al comunei Saschiz se raportează cu planul de management integrat al ariilor protejate: ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSCI0144 Pădurea De Gorun și Stejar de pe Dealul Purcăretului, ROSCI0143 Pădurea de Gorun și Stejar de la Dosul Fânașului, ROSCI0132 Oltul Mijlociu-Cibin-Hârtibaciu, ROSCI0303 Hârtibaciu Sud-Est, ROSCI0304 Hârtibaciu Sud-Vest, Rezervația Naturală "Stejarii Seculari de la Breite Municipiul Sighișoara", Rezervația "Canionul Mihăileni", "Rezervația de Stejar Pufos", pentru habitatele și speciile de interes comunitar și avifaunistic existente la nivelul UAT se impun următoarele măsuri stabilite prin planul de management:

✓ Menținerea habitatelor forestiere aflate în prezent în afara fondului forestier și implementarea de măsuri minime de management, astfel încât să se mențină habitatele forestiere și speciile de interes conservativ asociate;

✓ Stabilirea și implementarea măsurilor de management specifice pentru menținerea / îmbunătățirea stării de conservare a habitatelor de interes comunitar în Siturile de Interes Comunitar;

- ✓ Menținerea / refacerea stării de conservare favorabilă a habitatului 91H0* din afara fondului forestier în situl ROSCI0227 Sighișoara –Târnava Mare;
- ✓ Menținerea / refacerea habitatelor de interes comunitar cu stejar și gorun-9170, 91Y0, 91I0* și 91H0* - prin măsuri de management forestier adaptate cerințelor acestor habitate;
- ✓ Menținerea stării de conservare favorabile în habitatele de făget -9130, 9110, 91V0-și inițierea refacerii pe cel puțin 5% din suprafața celor degradate.;
- ✓ Menținerea a unui procent de cel puțin 50% din suprafață împădurită a Ariilor Protejate cu păduri cu vârstă de peste 80% distribuite pe trupuri de pădure, pentru a satisface cerințe critice de cuibărire pentru speciile de păsări și habitatul necesar pentru speciile de lilieci;
- ✓ Asigurarea condițiilor optime pt speciile de păsări, lilieci și amfinieni în pădurile de pe întreaga suprafață a Ariilor Protejate;
- ✓ Asigurarea zonelor de liniște pentru speciile de carnivore mari.
- ✓ Menținerea lizierelor de pădure, prin menținerea unei fâșii de arbori și arbuști;
- ✓ Menținerea a cel puțin 45% din suprafața ariei protejate cu pajiști naturale și seminaturale în prin menținerea folosinței pajiștilor permanente existente și încurajarea menținerii pășunilor și fânețelor pe terenurile agricole care au fost gestionate ca pajiști în ultimii 5 ani;
- ✓ Creșterea cu cel puțin 5% a suprafeței fânețelor față de nivelul anului 2014;
- ✓ Promovarea transformării în fânețe a pășunilor cu habitate de pajiști cu Molinia-6410 și pajiști de altitudine joasă-6510;
- ✓ Menținerea habitatelor de pajiști aflate în stare bună de conservare și asigurarea condițiilor necesare pentru menținerea speciilor dependente de aceste habitate prin pășunat și cosit, cu respectarea măsurilor minime de management conform Regulamentului;
- ✓ Menținerea caracterului mozaicat și diversificat al culturilor agricole;
- ✓ Menținerea vegetație arbustivă și a arborilor izolați pe pajiști-cu excepția celor inventariate ca fiind pajiști cu arbori;
- ✓ Menținerea pajiștilor umede și a comunităților de ierburi înalte de lizieră;
- ✓ Menținerea pajiștilor cu arbori cel puțin la nivelul anului 2014;
- ✓ Menținerea/refacerea integrității și a proceselor naturale în albia minoră și în lunca inundabilă a apelor curgătoare, prin menținerea cursurilor naturale ale apelor, a meandrelor și brațelor moarte precum și a conectivității albiei minore cu albia majoră;

- ✓ Menținerea suprafețelor aflate în stare favorabilă de conservare și refacerea a cel puțin 25% din suprafața habitatelor umede de luncă-6430;
- ✓ Menținerea habitatelor cu salcie albă și plop alb-92A0-aflate în stare favorabilă de conservare și refacerea celor degradate pe cel puțin 25% din suprafață;
- ✓ Menținerea/refacerea vegetației ripariene naturale de-a lungul cursurilor de apă și păstrarea arborilor bătrâni în zăvoaie de luncă;
- ✓ Păstrarea și refacerea culoarelor de vegetație ripariană pe toate cursurile de apă pt asigurarea condițiilor de viață pentru speciile de pești, amfibieni și vidră;
- ✓ Asigurarea calității apei pentru asigurarea condițiilor favorabile pentru speciile de pești, scoici și amfibieni;
- ✓ Asigurarea conectivității între zonele de hibernare și cele de reproducere pentru amfibieni;
- ✓ Asigurarea menținerii coridoarelor ecologice pentru speciile de mamifere;
- ✓ Menținerea / îmbunătățirea condițiilor de adăpost și reproducere pentru coloniile de lilieci și pentru speciile de păsări care cuibăresc în intravilan;
- ✓ Reducerea impactului de fragmentare a habitatelor asupra populațiilor de animale sălbatice, prin măsuri speciale de adaptare a infrastructurii de transport-rutier, Căi Ferate, energie;
- ✓ Menținerea zonelor umede în mod tipic reprezentate de bălți de dimensiuni mici, între 4-40 m², cu caracter temporar formate în urma precipitațiilor pe suprafața pajiștilor;
- ✓ Prevenirea degradării habitatelor de pești prin micșorarea debitelor râurilor;
- ✓ Menținerea și refacerea habitatelor favorabile pentru amfibienicumul ar fi tritonul cu creastă;
- ✓ Prevenirea degradării populațiilor de specii de interes conservativ prin controlarea/limitarea numărului câinilor care însoțesc turmele și a câinilor și pisicilor hoinare în intravilan și extravilan;
- ✓ Prevenirea extinderii și reducerea răspândirii speciilor invazive noi pe teritoriul Ariilor Protejate;
- ✓ Asigurarea condițiilor pentru controlul răspândirii agenților patogeni de la animalele domestice la speciile de faună de interes conservativ;
- ✓ Reglementarea / Interzicerea introducerii de specii alohtone și specii autohtone problematice;

- ✓ Păstrarea unui peisaj mozaicat prin măsurile de management aplicate habitatelor și speciilor;
- ✓ Reglementarea construcțiilor/investițiilor care pot afecta peisajul ca bază de regulament pentru custodele Ariilor Protejate în vederea avizării construcțiilor;
- ✓ Promovarea subvențiilor existente/plăți agromediu pentru a veni în sprijinul implementării măsurilor de management de către proprietarii de terenuri;
- ✓ Stabilirea și promovarea metodelor de reducere a pagubelor produse culturilor agricole și animalelor domestice, de carnivorele mari și alte specii de faună sălbatică și lobby pt asigurarea de fonduri;
- ✓ Acordarea de sprijin localnicilor pentru identificarea de soluții în implementarea restricțiilor legate de regimul Ariilor Protejate.

CONCLUZII

Planul Urbanistic General împreună cu RLU devine după aprobare „act de autoritate al administrației publice locale” pe baza căruia se eliberează certificate de urbanism și autorizații de construire pe teritoriul localității, pentru viitoarele proiecte - PUZ-uri.

PUG Saschiz reglementează funcțional și propune extinderea suprafeței intravilanului pe terenuri arabile și agricole cu folosința: pășune, pajiște, fâneață etc. Nu vor fi afectate habitatele de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl de interes comunitar ROSCI 0227, respectiv speciile de interes avifaunistic din cadrul ROSPA 0099, deoarece lucrările propuse se vor limita doar la intravilanul existent/nou propus, cu excepția modernizării căilor de acces, nefiind semnalate habitate de interes comunitar, ori specii de floră protejate atât de legislația europeană cât și de cea românească în zona de impact.

Implementarea obiectivelor propuse de PUG ca reabilitarea/extinderea infrastructurii rutiere, de apă – canalizare, va duce la remedierea situației de poluare a apei de suprafață și a solului, în zonele de impact și implicit la îmbunătățirea condițiilor de mediu.

Prin implementarea obiectivelor din PUG nu vor fi afectate ariile protejate din cadrul UAT, nici speciile/habitatele pentru care aceste situri au fost desemnate.

Schimbarea categoriei de folosință de pe suprafața extinderilor de intravilan reprezintă un impact negativ semnificativ, de lungă durată, ireversibil, manifestat însă pe plan local. Ocuparea cu construcții civile se va face eșalonat în funcție de necesități.

Pe amplasamentul intravilanului propus de PUG, luat în studiu, nu există zone umede cu ecosisteme acvatice folosite de speciile pentru care au fost desemnate siturile protejate la nivel de UAT, care să fie afectate de obiectivele PUG.

În perimetrul PUG nu sunt necesare defrișări și nu se va produce impact negativ asupra habitatelor forestiere existente la nivelul UAT Saschiz.

Flora din pășunile situate în extinderile de intravilan propuse de PUG nu cuprinde specii din categoriile dispărute, periclitate, vulnerabile, rare sau endemice și nici specii cu valoare economică deosebită.

Obiectivele propuse în PUG nu au impact negative asupra speciilor și habitatelor prioritare de importanță comunitară.

În urma evaluării impactului planului propus "Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Saschiz, județul Mureș" asupra speciilor de păsări de interes avifaunistic și a habitatelor existente din cadrul siturilor de interes comunitar, respectiv asupra rezervațiilor naturale din cadrul UAT., s-a constatat că nu va exista un impact negativ semnificativ, care să reducă diminuarea populațiilor de păsări sau să reducă semnificativ habitatele de hrănire, de cuibărire sau popas temporar în perioada de migrație sau care să blocheze traseele de deplasare sau migrație de asemenea nu va exista un impact negativ asupra florei și faunei din situri.

Implementarea obiectivelor PUG nu va conduce la întârzierea sau blocarea realizării obiectivelor pentru conservarea ariilor protejate și nici nu va acționa negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a siturilor, ROSCI 0227, ROSPA 0099, și implicit, nu va pune în pericol coerența rețelei NATURA 2000.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corelat cu mutațiile de suprafețe între zonele funcționale sau majorat cu suprafețele nou introduse în intravilan.

4.2. Prezentarea calendarului implementării și monitorizării măsurilor de reducere a impactului

Tabelul 4-2 - Planul de implementare a măsurilor de reducere a impactului asupra mediului – Actualizare PUG, Comuna Saschiz, județul Mureș

Factori implicați	Măsura de reducere a impactului	Factori implicați	Perioada de implementare a măsurilor Responsabil
Faza de implementare a planului			
<p>Direct Pe termen lung</p> <p>Biodiversitate Flora și fauna</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Modificarea suprafețelor biotopurilor de pe amplasament; ➤ Implementarea obiectivelor din prezentul PUG nu va restrângerea nicio suprafață de arie protejată (SCI/SPA) la nivel de comună deoarece acestea nu se suprapun cu nicio arie protejată; ➤ Modificări minore ale populațiilor de floră și faună; ➤ Posibil efect de deranj și restrângere a faunei specifice zonei datorită implementării obiectivelor din plan. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ interzicerea capturării, izgonirii și distrugerii speciilor existente de către personalul ce își va desfășura activitatea în perioada de construcție; ➤ înainte de începerea perioadei de implementare a obiectivelor prevăzute în PUG se va realiza o inspectarea periodică a amplasamentului pentru depistarea eventualelor cuibăriri ale speciilor de pasări în zonă; ➤ desfășurarea activităților din cadrul amplasamentului analizat pe suprafețele strict necesare pentru a nu perturba fauna locală învecinată; ➤ respectarea căilor de acces stabilite (existente sau nou create); ➤ interzicerea unor activități care să ducă la distrugerea speciilor de floră și deranjarea populațiilor de faună prezente în habitatele limitrofe (ardere vegetație, distrugere locuri de cuibărit, capturare și omorâre indivizi); ➤ plantarea unor specii arboricole caracteristice zonei caracterizate de o creștere rapidă; ➤ Întreaga comună va fi racordată la un sistem centralizat de canalizare, ia apele uzate vor fi tratate în stații de epure; ➤ deșeurile menajere generate la nivel de comună vor fi gestionate conform SMID Mureș; 	<p>Nu sunt afectate specii de interes comunitar sau specii cu regenerare dificilă;</p> <p>Densitatea indivizilor vegetali în zona de implementare se va modifica mai ales în etapa de sistematizare pe verticală a terenului/OS.</p>	<p>Implementarea măsurilor se va realiza atât în perioada organizării de șantier, cât și în perioada de implementare a obiectivelor din prezentul PUG cât și în perioada de funcționare/exploatare a acestora.</p> <p>Responsabilitățile de diminuare a impactului vor reveni atât constructorului în perioada de organizare de șantier, cât și a beneficiarului, respectiv Consiliul Local al comunei Saschiz, în perioada de funcționare/exploatare a obiectivelor.</p>

4.3. Programul de monitorizare a factorilor de mediu

Se recomandă implementarea unui program de monitorizare a măsurilor de reducere a impactului toată perioada derulării investiției începând din momentul derulării activităților de construcție. Pe lângă monitorizare impusă, pentru a putea observa evoluția biodiversității și a putea stabili măsuri suplimentare în cazul în care se constată că impactul evaluat inițial se modifică, se recomandă monitorizarea biodiversității cel puțin un an începând odată cu derularea activităților de construcție, în vederea readucerii acestuia la un nivel minim acceptat.

În tabelul următor se prezintă obiectivele, indicatorii și frecvența monitorizării efectelor semnificative ale implementării planului propus.

Programul de monitorizare propus are la bază obiectivele și problemele de mediu identificate și prezentate în capitolele anterioare, și se referă la aspectele de mediu relevante care pot fi influențate de implementarea Actualizării Planului de Urbanism General al comunei Saschiz, județul Mureș propus.

Tabelul 4-3 - Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor Actualizare PUG comuna Saschiz asupra mediului

Indicatori propuși	Descriere	Responsabilitate
A. Suprafețele anuale de teren plantate/împădurite	Suprafața (ha) de teren plantată/împădurită	Primăria comunei Saschiz cu sprijinul Direcției Silvice
B. Inventarul suprafețelor agricole abandonate/necultivate	Suprafața agricolă nelucrată (ha)	Primăria comunei Saschiz
C. Inventarul suprafețelor verzi existente la nivelul comunei Saschiz (intravilan)	Raportul m ² /cap de locuitor	Primăria comunei Saschiz
D. Valoarea anuală a pagubelor produse de inundații	Se va cuantifica în termen monetari	Primăria comunei Saschiz
E. Suprafața anuală afectată de alunecări de teren	Se va exprima în hectare de terenuri afectate/an	Primăria comunei Saschiz
F. Numărul anual al inițiativelor de utilizare a resurselor regenerabile	Nr. agenți economici care utilizează energii regenerabile (solară/eoliană) și capacitatea acestora	Primăria comunei Saschiz cu sprijinul APM Mureș
G. Cantitatea anuală de deșeuri municipale colectate	Exprimă măsura extinderii și eficienței sistemelor de colectare a deșeurilor	Primăria comunei Saschiz cu ajutorul operatorului de salubritate
H. Cantitatea anuală de deșeuri municipale valorificate		
I. Numărul de monumente istorice reabilite/starea acestora precum și asigurarea zonei de protecție aferente	Exprimă eficiența măsurilor de protejare a patrimoniului cultural	Primăria comunei Saschiz (pe baza datelor furnizate de Direcția Județeană pentru Cultură Culte și Patrimoniu Cultural Mureș)
J. Lungimea totală a drumurilor	Exprimă efortul de	Primăria comunei Saschiz

reabilitate în anul curent	modernizare a infrastructurii de transport	
K. Numărul de acțiuni de informare/ instruire în probleme ce privesc mediul înconjurător	Reflectă efortul comunității locale pentru creșterea gradului de conștientizare a problemelor de mediu la nivelul zonei.	Primăria comunei Saschiz

5. METODE UTILIZATE PENTRU CULEGEREA INFORMAȚIILOR PRIVIND SPECIILE ȘI/SAU HABITATELE DE INTERES COMUNITAR AFECTATE

Monitorizarea speciilor sau habitatelor prezente în perimetrul implicat în dezvoltarea planului și în zona învecinată a planului, pe lângă informațiile pe care le oferă despre starea lor de conservare sau despre rezultatul diferitelor măsuri de management activ, face posibilă și identificarea timpurie a unor tendințe dinamice având un rol important în predicția modificărilor structurale și funcționale, fapt ce permite luarea unor măsuri, în timp util, pentru conservarea acestora. Cunoașterea bazată pe informațiile obținute în cadrul programelor de monitorizare asigură o mai bună înțelegere a problematicii analizate, fapt ce determină o îmbunătățire a șanselor ca deciziile luate să fie bine documentate și corecte. Pe lângă aplicațiile practice, monitorizarea ecologică are și o importanță teoretică, informațiile obținute având un rol deosebit de important în descifrarea legăturilor care determină structura, funcțiile și dinamica ecosistemelor.

Acțiunile de monitorizare a habitatelor nu s-au făcut la întâmplare, ci s-au realizat într-o manieră standardizată. Planificarea acțiunilor de monitorizare a reprezentat o etapă importantă a programului de monitorizare

Obiectivele urmărite au constat în:

- ✓ monitorizarea parametrilor și indicilor care caracterizează fitocenozele din cele mai reprezentative ecosisteme, decelarea pe termen lung a eventualelor modificări ale factorilor de mediu globali (schimbări climatice, modificări ale factorilor de mediu (apa, aer, sol) prin aportul proiectului de investiție);

- ✓ cunoașterea mai bună a biodiversității floristice a regiunii ecologice, asociații vegetale, tipuri de ecosistem și speciile determinante ale ecosistemelor prezente;

- ✓ schimbările pe termen lung a factorilor globali și locali de mediu;

- ✓ evidențierea prezentei și evoluției florei endemice din ecosistemele prezente.

Analiza florei și vegetației

Metoda de lucru

Studiul de monitorizare a habitatului a presupus ca mărimea suprafețelor de probă să fie direct proporțională cu complexitatea structurii habitatului studiat. Astfel alegerea suprafeței eșantioanelor s-a bazat pe conceptul de areal minim care este definit ca suprafața minimă pe care trebuie efectuat releveul de vegetație pentru a surprinde majoritatea speciilor care intră în compoziția fitocenozelor (Cristea et al. 2004). Astfel aplicând metoda clasică de estimare a mărimii suprafeței de probă, s-a reușit o oarecare standardizare a mărimii eșantioanelor, stabilindu-se limitele între care pot să varieze în funcție de tipul de vegetație.

Perioada optimă de colectare a datelor

Alegerea perioadei optime pentru colectarea datelor pe teren trebuie să țină cont de obiectivele propuse și atributele și variabilele care trebuie măsurate.

Metodele de studiu al numărului de exemplare ca și a evoluției fenologice a florei din habitatul perimetrului implicat, identificat pe amplasamentul analizat sunt: metoda Braun-Blanquet, numită și metoda releveelor pătrate de 100 mp.

Cercetările s-au efectuat prin metoda observației, în cadrul perimetrelor permanente (quadrant), având punctele de contur determinate pe teren prin poziționare GPS (s-a determinat cu ajutorul GPS GARMIN, coordonatele fiind înregistrate în sistem de proiecție geografică). Datele observațiilor pe teren au fost consemnate în releveuri fitocenologice.

Stabilirea numărului de exemplare al speciilor de plante din flora spontană identificate în perimetru și în exteriorul acestuia s-a făcut prin metoda Braun-Blanquet delimitându-se un număr de cadrate a câte 100 mp dispersate pe laturile și în interiorul și exteriorul perimetrului.

Speciile de plante prezente în perimetru au fost stabilite după recoltarea clasificarea și determinarea unor exemplare reprezentative.

Cercetările asupra florei au cuprins două etape:

- etapa de teren;
- etapa de laborator.

Analiza faunei

Metoda de lucru

Metode de monitorizare a Nevertebratelor

Monitorizarea populațiilor de nevertebrate s-a făcut prin observații directe ale speciilor de nevertebrate, perimetrul împărțindu-se în transecte pentru fiecare grup sistematic și s-au calculat indicii structurali ai populațiilor urmărite.

S-a acordat o atenție deosebită populațiilor de gasteropode terestre cu rol de bioindicatori, dar și altor grupe de nevertebrate cu caracteristici similare din acest punct de vedere (trichoptere, plecoptere, efemeroptere, chironomide, odonate, etc.).

Metoda de colectare a informațiilor pentru entomofauna este reprezentată prin observația directă (marsrut) în perimetrul destinat implementării planului.

Metoda de monitorizare a Herpetofaunei:

Pentru monitorizarea herpetofaunei perimetrului implicat în realizarea proiectului s-a utilizat metoda observației directe (marsrut) pe relevee dispuse de-a lungul unor transecte pe lungimea perimetrului implicat.

Principiul acestei metode constă în faptul că, în ecosisteme deschise sau acoperite, în tot cursul anului, pe o fâșie (transect), de o lungime și o lățime dinainte stabilite, se numără indivizii unei singure specii sau indivizii mai multor specii, care trăiesc, cuibăresc sau se afla în trecere pe suprafața acestui biotop.

Metode de monitorizare a mamiferelor

Monitorizarea populațiilor de nevertebrate s-a făcut prin observații directe ale speciilor, perimetrul împărțindu-se în transecte. Pentru monitorizarea mamiferelor metoda observației directe (marsrut) s-a făcut pe transecte dispuse pe lungimea perimetrului implicat. Metoda transectelor este mai utilă pentru densități mici ale speciilor, specii mai mobile și ecosisteme omogene.

Metoda de monitorizare a Avifaunei

Observarea și evaluarea populațiilor avifaunei s-a efectuat prin observații directe și observații asupra locurilor de cuibărit și de hrănire. Pentru monitorizarea avifaunei locale perimetrului implicat în realizarea proiectului s-a utilizat metoda observației directe (marsrut) pe relevee dispuse de-a lungul unor transecte pe lungimea perimetrului implicat. Metoda transectelor este mai utilă pentru densități mici ale speciilor, specii mai mobile și ecosisteme omogene.

Pentru determinarea speciilor s-au folosit determinatoarele de teren realizându-se fișa de observație pe baza datelor meteorologice (temperatura, direcția și intensitatea vântului, vizibilitatea, proporția acoperirii cerului, precipitația), specia și numărul de exemplare observat.

6. ALTERNATIVELE PLANULUI

Pentru selectarea alternativei optime din punct de vedere tehnico-economic și al protejării mediului înconjurător s-a procedat la o analiză comparativă a alternativei „zero” și a celei finale.

Varianta „0” alternativa neimplementării proiectului

Principalele forme de impact asociate adoptării alternativei „zero” sunt:

- pierderea oportunităților privind valorificarea urbana a unor terenuri disponibile în intravilan, respectiv ce pot fi introduse în intravilan;
- pierderea unui număr important de locuri de munca pe plan local;
- pierderea unor investiții importante în sprijinul infrastructurii și serviciilor;
- păstrarea aspectului zonei fără o sistematizare urbanistică adecvată ce conferă un aspect neplăcut peisajului;
- lipsa unei rețele de canalizare și a unor stații de epurare;
- lipsa rețelelor de alimentare cu apă, cu efecte majore asupra stării factorilor de mediu, dar și asupra sănătății populației;
- lipsa intervențiilor asupra infrastructurii rutiere, menținerea valorilor de trafic, creșterea timpilor de staționare în trafic, cantitate ridicate de gaze rezultate din combustia motoarelor;
- lipsa unui sistem de management integrat la nivel de comună atât a deșeurilor menajere cât și a celor de origine animală;
- nevalorificarea potențialului turistic al zonei;
- lipsa oportunităților de creștere a veniturilor la bugetul local din venituri.

Un plan de aceasta factura presupune un pronunțat impact potențial asupra domeniului socio-economic al unității administrativ-teritoriale în care urmează să se implementeze, în același timp, accelerarea vieții economice, pe de o parte, dar și crearea cadrului favorabil dezvoltării sociale a comunității locale, sub forma noilor locuri de munca (temporare, dar și pe termen lung), a stimulării perfecționării profesionale pe domenii specializate, a facilităților educative etc.

Tabelul 6-1 - Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea PUG

Aspectul identificat	Propunerea finală PUG (Alternativa A)	Alternativa 0	Criteriile care au condus la alegerea variantei A
<p>Lipsa intravilanului, Lipsa unui sistem de alimentare cu apă la nivel centralizat, lipsa unei rețele de canalizare și a unor stații de epurare conforme cu legislația de mediu în vigoare, infrastructura rutieră este de proastă calitate, depozitarea necontrolată a deșeurilor, etc</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei; ✓ Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente; ✓ Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere); ✓ Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei; ✓ Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean; ✓ Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare; 	<p>Nu au fost stabilite alte alternativă privind obiectivele din prezentul PUG deoarece acestea după implementarea lor va aduce un beneficiu atât pentru locuitorii din zona, cât și pentru bugetul consiliului local al comunei Saschiz.</p>	<p>Planul oferă beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".</p> <p>Impactul socio-uman va fi unul pozitiv, îmbunătățind cu mult standardul de viață actual al locuitorilor din comună. Lipsa unui intravilan bine definit care să ofere o extindere corectă atât din punct de vedere legal cât și din punct de vedere peisagistic, lipsa unui sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare, a infrastructurii rutiere precare, a managementului defectuos al deșeurilor la nivel de comună și lipsa unor oportunități de valorificare a resurselor naturale, resurse ce sunt generate în cadrul zonei analizate (potențial turistic ridicat), au făcut ca obiectivele prezente în Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Saschiz, să fie cele mai fezabile, atât din punct de vedere socio-economic cât și din punct de vedere al protecției mediului.</p>

Aspectul identificat	Propunerea finală PUG (Alternativa A)	Alternativa 0	Criteriile care au condus la alegerea variantei A
	<ul style="list-style-type: none">✓ Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță – locală intercomunitară, județeană, națională;✓ Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.		

Lista experți implicați:

ecolog Silvia Drăgan (SD)

geograf Ene Adrian (EA)

ing. Amzu Rodion (AR)

ing. Eugen Bușilă (EB)

Bibliografie:

- ✓ Alexandru, R. G.-2012; Bazinul hidrografic Săsăuș. Studiu de geomorfologie dinamică. București.
- ✓ Beldie Al. 1977-1979, Flora României, I, II, București;
- ✓ CIOCIA V. 1992, Pasărilor clocitoare din România, atlas, Editura Științifică, București;
- ✓ CIOCÂRLAN V. 2000. Flora Ilustrată a României. Pterydophyta et Spermatophyta. București: Editura Ceres;
- ✓ COMBROUX I. & SCHWOERER C. 2007. Evaluarea statutului de conservare al habitatelor și speciilor de interes comunitar din România. Ghid metodologic. Timișoara: Editura Balcanic;
- ✓ Doniță, N et al., 2005, Habitate din România, I-II, Edit. Tehnică Silvică București;
- ✓ Chifu T., Mânzu C., Zamfirescu O., 2006, Flora și vegetația Moldovei, Editura Universității Al. I. Cuza, Iași;
- ✓ Ciochia V., 1984, Dinamica și migrația pasărilor, Editura Științifică, București;
- ✓ Ciochia V., 1992, Păsările clocitoare din România, Editura Științifică, București;
- ✓ Hodor C 2007. The Retezat National Park Biodiversity Monitoring Plan, în Tansylvanian Review of Systematicall and Ecological Research, Sibiu;
- ✓ Ionela A, Manoliu Al., Zanoschi V, 1986 – Cunoașterea și ocrotirea plantelor rare, Editura Ceres București;
- ✓ Rudescu L. 1958, Migrația păsărilor, Editura Științifică;
- ✓ Mohan Gh. & Ardelean A. 1993, Ecologia și protecția Mediului, Editura Scaiul, București;
- ✓ Mohan Gh. & Ardelean A. 1993, Rezervații și monumente al naturii din România, Editura Scaiul, București;
- ✓ Negrean G, 1975, Protecția unor plante endemice rare din România, „Ocrotirea naturii”19(2), București;
- ✓ Olteanu M., Negrean G., Popescu A., Roman N., 1994, Lista roșie a plantelor superioare din România, Academia Română, Institutul de Biologie București;
- ✓ Oprea A. 2005, Lista critică a plantelor vasculare din România, Editura Univ. AL.I.Cuza, Iași;
- ✓ Pârvu C., 1983, Plante și animale ocrotite din România, Editura Științifică și Enciclopedică, București;

- ✓ Prodan I. 1939, Flora pentru determinarea și descrierea plantelor ce cresc în România, Cluj;
- ✓ Sârbu I., Ivănescu L., Ștefan N., Mânzu C., 2001, Flora ilustrată a plantelor vasculare din estul României, Editura Universității Al. I. Cuza, Iași;
- ✓ Mihai PETRESCU, Cristina DINU, Viorel CUZIC, Valentin PANAIT, Mariana CUZIC, Adina Maria LEFTERACHE, Adina RADU, Tulcea 2012, DELTA DUNĂRII, vol IV, Studii și cercetări de științele naturii și muzeologie, INSTITUTUL DE CERCETĂRI ECO-MUZEALE, Centrul Muzeal Ecoturist Delta Dunării
- ✓ Baban, E.-2006; Diversitatea coleopterelor (Coleoptera: Carabidae, Silphidae, Scarabaeidae, Cerambycidae) din ecosistemele forestiere ale podișului Moldovei centrale. Teză de doctor în biologie 03.00.09.
- ✓ Calaciura B & Spinelli O.-2008; Management of Natura 2000 habitats. 6210 Semi-natural dry grasslands and scrubland facies on calcareous substrates (Festuco-Brometalia) (*important orchid sites).European Commission .
- ✓ Calaciura B & Spinelli O.-2008; Management of Natura 2000 habitats. 6210 Semi-natural dry grasslands and scrubland facies on calcareous substrates (Festuco-Brometalia) (*important orchid sites). European Commission. Brussels: European Comision.
- ✓ Gabriel Lazăr, Petru Tudor Stăncioiu, Gheorghe Marian Tudoran- 2007; Habitatele forestiere de interes comunitar incluse în proiectul LIFE05NAT/RO/000176: Habitate prioritare alpine, subalpine și forestiere din România: amenințări potențiale. Brașov: Editura Universității Transilvania.
- ✓ Galvánek D. & Janák M.-2008; Management of Natura 2000 habitats. 6230 *Species-rich Nardus grasslands. Brussels: European Commission.
- ✓ Galvánek D. & Janák M.-2008; Management of Natura 2000 habitats. 6230 *Species-rich Nardus grasslands, European Commission.
- ✓ Gârbacea, V., Grecu, Florina.-1986; Caracterizarea geomorfologică. București: Mem.sect. st.Academiei R.S.România.
- ✓ Grecu, F.-1992; Bazinul Hârtibaciului-Elemente de Morfohidrografie. București: Editura Academiei Române.
- ✓ Oliviu G. Pop, Florentina Florescu.-2008; 15. Habitatele forestiere de interes comunitar incluse în proiectul LIFE05NAT/RO/000176: Habitate prioritare alpine,

- ✓ *** 2007, Ordinul 1964/2007 privind declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă din rețeaua europeană Natura 2000 în România;
- ✓ *** 2007, HG 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă din rețeaua europeană Natura 2000 în România

CONCLUZII

Având în vedere obiectivele planului propus pentru implementarea PUG amplasamentul și natura activităților desfășurate în vecinătatea ariilor protejate de pe teritoriul comunei Saschiz, implementarea obiectivelor nu vor avea un impact negativ asupra acestor zone. Obiectivele evidențiate nu vor restrânge/fragmenta/distruge speciile de floră și faună protejate. Datorita suprapunerilor cu zonele protejate s-a realizat un program de monitorizare a activității avifaunistice în perimetrului de de implementare a obiectivelor. în acest sens s-au stabilit necesitățile de monitorizare, s-a delimitat zona de studiu precum și metodele de lucru și de colectare a datelor.

Zona de studiu a fost stabilită astfel încât să cuprindă întreg teritoriul comunei precum și zonele adiacente în funcție de speciile de păsări monitorizate.

În urma procesării datelor de monitorizare atat pentru habitate, specii de flora cât și pentru fauna s-au ales variantele optime din punct de vedere a protecției biodiversității fără afectarea habitatelor prioritare identificate și a speciilor de interes comunitar identificate și s-au propus masuri de reducere a impactului.

CUPRINS

1. INFORMAȚII PRIVIND PLANUL PROPUȘ	9
1.1. Denumirea planului	9
1.2. Descrierea planului	9
1.2.1. Zonarea funcțională a teritoriului – reglementări urbanistice	12
1.2.2. Echiparea edilitară	18
1.2.3. Rețeaua de transport public	32
1.2.4. Lucrări hidrotehnice/riscuri naturale	36
1.2.5. Monumente istorice, situri și rezervații de arhitectură și arheologice pe teritoriul comunei Saschiz.....	40
1.2.6. Organizarea zonelor de spații verzi.....	51
1.2.7. Populația: elemente demografice și sociale.....	53
1.2.8. Turismul	53
1.2.9. Informații privind producția care se va realiza, informații despre materiile prime, substanțele sau preparatele chimice utilizate.....	54
1.3. Localizarea geografică și administrativă, cu precizarea coordonatelor STEREO 70.....	54
1.4. Modificări fizice ce decurg din planul propus (din excavare, consolidare, dragare etc.) și care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare a planului	56
1.5. Resursele naturale necesare implementării planului.....	58
1.6. Resursele naturale ce vor fi exploatate din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar pentru a fi utilizate la implementarea planului	58
1.7. Emisii și deșeuri generate de PP (în apă, în aer, pe suprafața unde sunt depozitate deșeurile) și modalitatea de eliminare a acestora	58
1.7.1. Deșeuri rezultate etapa de construcție și funcționare.....	63
1.7.2. Managementul deșeurilor	64
1.8. Cerințele legate de utilizarea terenului, necesare pentru execuția planului (categoria de folosință a terenului, suprafețele de teren ce vor fi ocupate temporar/permanent de către PP, de exemplu, drumurile de acces, tehnologice, ampriza drumului, șanțuri și pereți de sprijin, efecte de drenaj etc.).....	65
1.9. Serviciile suplimentare solicitate de implementarea planului (dezafectarea/reamplasarea de conducte, linii de înaltă tensiune etc., mijloacele de construcție necesare), respectiv modalitatea în care accesarea acestor servicii suplimentare poate afecta integritatea ariei naturale de interes comunitar	66

1.10. Durata construcției, funcționării, dezafectării proiectului și eșalonarea perioadei de implementare a planului.....	66
1.11. Activități care vor fi generate ca rezultat al implementării planului.....	66
1.12. Caracteristicile PP existente, propuse sau aprobate, ce pot genera impact cumulativ cu PP care este în procedură de evaluare și care poate afecta aria naturală protejată de interes comunitar.....	68
1.13. Alte informații relevante.....	69
2. INFORMAȚII PRIVIND ARIILE NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PUG.....	69
2.1. Caracterizarea biodiversității zonei.....	69
2.2. Date privind aria naturala protejata de interes comunitar: suprafața, tipuri de ecosisteme, tipuri de habitate și speciile care pot fi afectate prin implementarea planului etc.	71
2.2.1. Relația planului propus cu situl de importanta comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare.....	71
2.2.2. Relația planului propus cu Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului.....	72
2.2.3. Informații privind situl de importanta comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare.....	73
2.2.4. Informații privind Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului.....	77
2.2.5. Date despre prezenta, localizarea, populația și ecologia speciilor si/sau habitatelor de interes comunitar prezente, menționate în formularul standard al ariilor naturale protejate de interes comunitar și de protecție specială avifaunistic.....	79
2.2.6. Relația obiectivelor planului cu ariile naturale protejate ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare, ROSPA0099 Podișul Hârtibaciulu, descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar afectate (suprafața, locația, speciile caracteristice) și a relației acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar învecinate și distribuția acestora.....	85
2.2.7. Descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar reprezentative pentru zona analizata (zona PUG) și statutul de conservare a acestora în raport cu aria naturala protejata.....	90

2.2.8. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii floristice afectate prin implementarea PUG.....	92
2.2.9. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii faunistice afectate prin implementarea PUG.....	99
2.2.10. Date despre prezenta, localizarea, populația și ecologia speciilor prezente pe suprafața sau în vecinătatea planului ROSPA 0099, menționate și în formularul standard al ariei naturale protejate de interes comunitar	103
2.3. Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate (evoluția numerică a populației în cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar, procentul estimativ al populației unei specii afectate de implementarea PP, suprafața habitatului este suficient de mare pentru a asigura menținerea speciei pe termen lung).....	111
2.4. Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar	111
2.5. Obiectivele de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management.....	112
2.6. Descrierea stării actuale de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evoluții/schimbări care se pot produce în viitor	114
2.7. Alte informații relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbări în evoluția naturală a ariei naturale protejate de interes comunitar	115
3. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA IMPACTULUI	116
3.1. Identificarea impactului	117
3.1.1. Impactul actual	117
3.1.2. Impactul prognozat prin implementarea planului asupra factorilor de mediu .	117
3.2. Impactul proiectului asupra ariilor naturale protejate și integrității sitului.....	120
4. MĂSURILE DE REDUCERE A IMPACTULUI	135
4.1. Identificarea și descrierea măsurilor de reducere care vor fi implementate pentru fiecare specie și/sau tip de habitat afectat de plan și modul în care acestea vor reduce/elimina impactul negativ asupra ariei naturale protejate de interes comunitar.....	135
4.1.1 Măsurile de reducere stabilite la nivelul UAT Saschiz preluate din planul de management.....	138

4.2. Prezentarea calendarului implementării și monitorizării măsurilor de reducere a impactului.....	143
4.3. Programul de monitorizare a factorilor de mediu.....	144
5. METODE UTILIZATE PENTRU CULEGEREA INFORMAȚIILOR PRIVIND SPECIILE ȘI/SAU HABITATELE DE INTERES COMUNITAR AFECTATE	145
6. ALTERNATIVELE PLANULUI.....	148
Bibliografie:.....	152
CONCLUZII.....	155

Lista tabelelor

Tabelul 1-1 - SITUAȚIA EXISTENTĂ Bilanțul teritorial al comunei SASCHIZ – existent.....	13
Tabelul 1-2 - Bilanțul teritorial al comunei SASCHIZ – propus.....	14
Tabelul 1-3 - Bilanț teritorial intravilan existent comuna Saschiz.....	14
Tabelul 1-4 - Trupuri de intravilan – situația existentă	15
Tabelul 1-5 - Situația existentă și propusă pe trupuri comuna Saschiz, județul Mureș.....	15
Tabelul 1-6 - Bilanțul teritorial propus pe trupuri de intravilan comuna Saschiz.....	16
Tabelul 1-7 - Lista Patrimoniului Mondial. Extras poziția 596bis: Situl sătesc cu biserică fortificată din satul Saschiz (Sursa: www.whc.org).....	43
Tabelul 1-8 - Lista Patrimoniului Mondial. Situri satești cu biserici fortificate din Transilvania.....	44
Tabelul 1-9 - Monumente istorice situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M., cf. L.M.I. Quattro Design (Irina Popescu-Griveanu, 2015).....	44
Tabelul 1-10 - Situri arheologice înscrise în RAN, situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M.	46
Tabelul 1-11 - Monumente arheologice	48
Tabelul 1-12 - Monumente istorice situate în exteriorul bunului înscris în Lista patrimoniului mondial (cf. L.M.I. 2015).....	48
Tabelul 1-13 - Monumente istorice situate în exteriorul bunului înscris în Lista patrimoniului ..	49
Tabelul 1-14 - Suprafața spațiilor verzi – Comuna Saschiz Quattro Design (Monica Pătrășcoiu, 2016)	52
Tabelul 1-15 - Disfuncționalități evidențiate în comuna Saschiz.....	62
Tabelul 1-16 - Deșeuri generate la nivel de comună.....	63
Tabelul 2-1 - Perioade favorabile pentru monitorizare biodiversității locale.....	70
Tabelul 2-2 - Caracteristici generale ale sitului	75
Tabelul 2-3 - Amenințări și presiuni asupra sitului.....	76
Tabelul 2-4 - Relațiile sitului cu alte arii protejate la nivel național sau regional.....	76
Tabelul 2-5 - Caracteristici generale ale sitului	78
Tabelul 2-6 - Cele mai importante impacte și activități cu efect mediu/mic asupra sitului	78
Tabelul 2-7 - Tipuri de habitate prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește	79
Tabelul 2-8 - Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.....	79

<i>Tabelul 2-9 - Alte specii importante de floră și faună</i>	80
<i>Tabelul 2-10 - Specii prevazute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește.....</i>	82
<i>Tabelul 2-11 - Alte specii importante de floră și faună.....</i>	85
<i>Tabelul 2-12 - Disfuncționalități comuna Saschiz</i>	87
<i>Tabelul 2-13 - Trupurile componente din comuna Saschiz și destinația acestora.....</i>	93
<i>Tabelul 2-14 - Trupurile componente din comuna Cloașterf și destinația acestora.....</i>	96
<i>Tabelul 2-15 - Trupurile componente din comuna Mihai Viteazu și destinația acestora</i>	96
<i>Tabelul 2-16 - Specii de nevertebrate identificate</i>	100
<i>Tabelul 2-17 - Speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz</i>	101
<i>Tabelul 2-18 - Specii de amfibieni/reptile și mamifere identificate</i>	102
<i>Tabelul 2-19 - Dinamica avifaunei în zona comunei Saschiz.....</i>	109
<i>Tabelul 3-1 - Impactul potențial asupra speciilor de interes comunitar</i>	124
<i>Tabelul 3-2 - Categoriile de impact.....</i>	127
<i>Tabelul 3-3 - Evaluare impact.....</i>	129
<i>Tabelul 4-1 - Măsurile de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare</i>	135
<i>Tabelul 4-2 - Planul de implementare a măsurilor de reducere a impactului asupra mediului – Actualizare PUG, Comuna Saschiz, județul Mureș</i>	143
<i>Tabelul 4-3 - Indicatorii propuși pentru monitorizarea efectelor Actualizare PUG comuna Saschiz asupra mediului.....</i>	144
<i>Tabelul 6-1 - Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea PUG.....</i>	149

Lista figurilor

<i>Figura 1-1 - Limitele bunului înscris în Lista patrimoniului mondial și ale zonei sale de protecție (zona tampon) – 2010</i>	42
<i>Figura 1-2 - Teritoriul administrativ al comunei Saschiz Quattro Design (Cristina Zaharia), 2016</i>	55
<i>Figura 1-3 - Plan de situație.....</i>	56
<i>Figura 2-1 - Evidențierea zonelor protejate la nivelul UAT Saschiz.....</i>	72
<i>Figura 2-2 - Evidențierea trupurilor componente – sat Saschiz (A)</i>	94
<i>Figura 2-3 - Evidențierea trupurilor componente – sat Saschiz (B)</i>	95
<i>Figura 2-4 - Evidențierea trupurilor componente – sat Cloașterf.....</i>	95
<i>Figura 2-5 - Evidențierea trupurilor componente – sat Mihai Viteazu (A).....</i>	97