

RAPORT DE MEDIU

Plan Urbanistic General Și Regulament Local de Urbanism Comuna Saschiz, Județul Mures

Beneficiar: Comuna Saschiz

Elaborator: Enviro Ecosmart SRL



ENVIRO
ecosmart

RAPORT DE MEDIU

PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA SASCHIZ, JUDEȚUL MUREȘ

Beneficiar: **Primăria Saschiz**

Autorul atestat al raportului de mediu: **Enviro Ecosmart SRL**

Colectiv de elaborare:

drd. Ecolog Silvia Drăgan (SD)

ing. Amzu Rodion (AR)

ing. Bușila Eugen (EB)

geograf Ene Adrian (EA)

Info document/Revizii						
Cod: RM_PUG_Saschiz_Iulie 2018_rev.00.doc						
Nr. rev.	Document	Data	Elaborat	Verificat		Aprobat
				Tehnic	Calitate	
00	Raport de mediu – Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, Comuna Saschiz, Județul Mureș	15.07.2018	EB,EA	AR	DS	Enviro Ecosmart

Lista de difuzare				
Rev.	Destinatar	Nr. de copii	Limba de redactare	Format
00	Primăria Comuna Saschiz	1	Română	PDF
00	APM Mureș	1	Română	PDF

CUPRINS:

1 INTRODUCERE	6
1.2 Considerații generale	12
1.3. Informații generale	14
1.4. Beneficiarul proiectului.....	14
1.5. Autorul atestat al raportului de mediu.....	14
1.6. Denumirea proiectului.....	14
1.7. Localizarea geografică și administrativă	15
2 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PLANULUI DE URBANISM GENERAL, PRECUM ȘI A RELĂȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE	22
2.1 Structura Planului de Urbanism General.....	22
2.2 Obiectivele Planului de Urbanism General	23
2.3 Relația Planului de Urbanism General cu alte planuri si programe relevante.....	25
3 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI DE URBANISM GENERAL	26
3.1 Aspecte relevante ale stării actuale a mediului.....	27
3.1.1 Apa.....	27
3.1.2 Clima/aer	29
3.1.3 Sol și subsol	30
3.1.4 Biodiversitate	32
3.1.5 Relief.....	35
3.1.6 Sănătatea populației	38
3.1.7 Activități economice	50
3.1.8 Patrimoniul cultural arheologic sau arhitectonic.....	51
3.1.9 Transport	55
3.2 Evoluția probabilă a mediului în cazul neimplementării Planului de Urbanism General ..	58
4 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV	66
4.1 APA	67
4.2 AER.....	72
4.3 SOL.....	77
4.4 BIODIVERSITATE.....	78
4.5 PATRIMONIUL ARHITECTONIC, ARHEOLOGIC ȘI CULTURAL	125
4.6 ZGOMOT ȘI VIBRAȚII	132
4.7 PEISAJUL	133
4.8 MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC.....	135
5 PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PLANUL DE URBANISM GENERAL, INCLUSIV ÎN PARTICULAR, CELE LEGATE DE ORICE ZONĂ CARE PREZINTĂ O IMPORTANȚĂ SPECIALĂ PENTRU MEDIU CUM AR FI: ARIILE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ SI ARIILE SPECIALE DE CONSERVARE	137
6 OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL DE URBANISM GENERAL	142
6.1 Obiective de protecția mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional	142

6.2	Modul de îndeplinire a obiectivelor de protecție a mediului	145
7	POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI.....	147
7.1	Metodologia de evaluare utilizată în cadrul Planului de Urbanism General	147
7.2	Efecte asupra mediului generate de implementarea Planului de Urbanism General	148
7.3	Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale implementării Planului de Urbanism General asupra obiectivelor de mediu relevante.....	152
8	POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ	156
9	MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI DE URBANISM GENERAL	156
9.1	Măsuri de prevenire și reducere a poluării apei.....	156
9.2	Măsuri de prevenire și reducere a poluării aerului.....	159
9.3	Măsuri de prevenire și reducere a poluării solului.....	160
9.4	Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra biodiversității.....	163
9.5	Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra mediului social și economic.....	171
9.6	Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural.....	172
10	EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE	174
10.1	ANALIZA ALTERNATIVELOR/VARIANTELOR.....	174
10.2	DIFICULTĂȚI	177
11	MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI DE URBANISM GENERAL.....	177
12	REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC AL INFORMAȚIEI FURNIZATE ÎN RAPORTUL DE MEDIU.....	183
13	BIBLIOGRAFIE.....	187

ABREVIERI

P.U.G.	PLAN DE URBANISM GENERAL
P.U.Z.	PLAN DE URBANISM ZONAL
P.U.D.	PLAN DE URBANISM DE DETALIU
H.G.	HOTARARE DE GUVERN
O.U.G.	ORDONANTA DE URGENTA
C.L.	CONSILIUL LOCAL
U.T.R.	UNITATE TERITORIALA
U.E.	UNIUNEA EUROPEANA
S.E.A.	EVALUARE STRATEGICA DE MEDIU
P.N.D.	PLAN NATIONAL DE DEZVOLTARE
E.I.A.	EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI (EVALUAREA LA NIVEL DE PROIECT A EFECTELOR DE MEDIU)
I.N.C.D.	INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE DEZVOLTARE
P.A.T.J.	PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN
A.D.R.	AGENTIILOR DE DEZVOLTARE REGIONALA
C.E.S.	COEZIUNE ECONOMICA ȘI SOCIALA

1 INTRODUCERE

1.1. Legislație românească privind evaluarea impactului asupra mediului pentru proiecte, planuri și programe

Evaluarea impactului asupra mediului este o procedura prin care se evaluează potențialele efecte negative pe care un proiect, public sau privat, un plan sau program le poate avea asupra mediului prin natura, dimensiunea sau localizarea lui.

Evaluarea impactului asupra mediului a fost introdusa în legislația naționala prin:

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată de Legea Nr. 265 din 29 iunie 2006.

Legea nr. 22 din 22/02/2001 de ratificare a Convenției privind evaluarea impactului de mediu în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991 (M. Of., Partea I nr.105 din 01/03/ 2001), cu modificările și completările ulterioare.

HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului (abrogă HG 1213/2006), modificată de Hotărâre nr. 17 din 11 ianuarie 2012 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

ORDIN nr. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private (**abrogă Ord. 860/2002**);

Ordinul MAPM nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului (M. Of. 52 din 31/01/2003);

Ordinul MAPM nr. 864/26.09.2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului în context transfrontalieră și de participare a publicului la luarea deciziei în cazul proiectelor cu impact transfrontalieră (M. Of., Partea I nr. 397 din 09/06/2003), cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea de Guvern nr. 1076 din 08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe (M. Of., Partea I nr. 707 din 05/08/2004), cu modificările și completările ulterioare.

OM nr. 117/2006 (MO nr. 186/27.02.2006) pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

OM nr. 995/2006 (MO nr. 812/03.10.2006) pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența HG nr. 1076/2004 (MO nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

În ceea ce privește protecția naturii armonizarea legislației naționale cu Directivele și Regulamentele Europene privind protecția naturii s-a realizat prin:

➤ **OUG 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice. Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 442 din 29/06/2007, cu modificările și completările ulterioare;

➤ **Hotărâre 971/2011** pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;

➤ **Ordin nr. 2387/2011** pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;

➤ **Ordin nr. 19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;

➤ **H.G. nr. 2151/2004** privind instituirea regimului de arii naturale protejate pentru noi zone;

➤ **Legea nr. 13/1993** (M. Of. nr. 62/25.03.1993) pentru aderarea României la Convenția privind conservarea vieții sălbatice și a habitatelor naturale din Europa, adoptată la Berna la 19 septembrie 1979;

➤ **Legea nr. 58/13.07.1994** (M. Of. nr. 199/02.08.1994) pentru ratificarea Convenției privind diversitatea biologică, semnată la Rio de Janeiro la 5 iunie 1992;

➤ **Legea nr. 13/1998** (M. Of. nr. 24/26.01.1998) pentru aderarea României la Convenția privind conservarea speciilor migratoare de animale sălbatice, adoptată la Bonn la 23 iunie 1979;

➤ **Legea nr. 89/2000** (M. Of. nr. 236/30.05.2000) pentru ratificarea Acordului privind conservarea păsărilor de apă migratoare african-eurasiatice, adoptat la Haga la 16 iunie 1995;

➤ **Legea nr. 90/2000** (M. Of. nr. 228/23.05.2000) pentru aderarea României la Acordul privind conservarea liliecilor în Europa, adoptat la Londra la 4 decembrie 1991.

Legislația națională prevede ca evaluarea impactului asupra mediului să fie realizată cât mai devreme posibil, în faza de pregătire a documentației care fundamentează fezabilitatea proiectului, astfel încât, pe de o parte să existe toate premisele că nu se vor irosii resurse materiale și de timp pentru proiectarea unei activități, iar pe de alta parte, să existe informații suficiente pentru realizarea evaluării de mediu.

Evaluarea de mediu se efectuează pentru anumite planuri și programe prevăzute în legislația de mediu, din domeniile: agricultura, industria extractivă a petrolului, gazelor naturale, cărbunelui și turbei, industria energetică, producerea și prelucrarea metalelor, industria materialelor minerale de construcții, industria chimică și petrochimică, industria lemnului și hârtiei, proiecte de infrastructură precum și proiecte din domeniul managementului apei și al deșeurilor.

Glosar de termeni conform legislației de mediu (HG 1076/2004):

Raport de mediu - parte a documentației planurilor sau programelor care identifica, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă.

Planuri și programe - planurile și programele, inclusiv cele cofinanțate de Comunitatea Europeană, ca și orice modificări ale acestora, care: - se elaborează și/sau se adoptă de către o autoritate la nivel național, regional sau local ori care sunt pregătite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedură legislativă, de către Parlament sau Guvern; - sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative;

Titularul planului sau programului - orice autoritate publică, precum și orice persoană fizică sau juridică care promovează un plan sau un program.

Autoritate competentă - autoritate de mediu, de ape, sănătate sau altă autoritate împuternicită potrivit competențelor legale să execute controlul reglementărilor în vigoare privind protecția aerului, apelor, solului și ecosistemelor acvatice sau terestre.

Public - una sau mai multe persoane fizice ori juridice și, în concordanță cu legislația sau cu practica națională, asociațiile, organizațiile ori grupurile acestora;

Evaluare de mediu - elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

Aviz de mediu pentru planuri și programe - act tehnico-juridic scris, emis de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecția mediului în planul sau în programul supus adoptării;

Impact de mediu - modificarea negativă considerabilă a caracteristicilor fizice, chimice și structurale ale elementelor și factorilor de mediu naturali; diminuarea diversității biologice; modificarea negativă considerabilă a productivității ecosistemelor naturale și antropizate; deteriorarea echilibrului ecologic, reducerea considerabilă a calității vieții sau deteriorarea structurilor antropizate, cauzată, în principal, de poluarea apelor, a aerului și a solului;

supraexploatarea resurselor naturale, gestionarea, folosirea sau planificarea teritoriala necorespunzătoare a acestora; un astfel de impact poate fi identificat în prezent sau poate avea o probabilitate de manifestare în viitor, considerata inacceptabila de către autoritățile competente.

Determinare – reprezintă metoda utilizata pentru a calcula, previziona, estima sau măsura valoarea unui indicator sau a efectului dăunător relaționat;

Poluare potențial semnificativă - concentrații de poluanți în mediu, ce depășesc pragurile de alertă prevăzute în reglementările privind evaluarea poluării mediului. Aceste valori definesc nivelul poluării la care autoritățile competente consideră ca un amplasament poate avea un impact asupra mediului și stabilesc necesitatea unor studii suplimentare și a măsurilor de reducere a concentrațiilor de poluanți în emisii/evacuări.

Poluare semnificativă - concentrații de poluanți în mediu, ce depășesc pragurile de intervenție prevăzute în reglementările privind evaluarea poluării mediului.

Prag de alertă - concentrații de poluanți în aer, apa, sol sau în emisii/evacuări, care au rolul de a avertiza autoritățile competente asupra unui impact potențial asupra mediului și care determina declanșarea unei monitorizări suplimentare si/sau reducerea concentrațiilor de poluanți din emisii/evacuări.

Prag de intervenție - concentrații de poluanți în aer, apa, sol sau în emisii/evacuări, la care autoritățile competente vor dispune executarea studiilor de evaluare a riscului și reducerea concentrațiilor de poluanți din emisii/evacuări.

Proba de referință - proba materială produsă de un institut specializat, ce poate fi utilizata pentru a identifica precizia și acuratețea tehnicilor de analiza chimica a solurilor.

Obiective de remediere - concentrații de poluanți, stabilite de autoritatea competenta, privind reducerea poluării solului, și care vor reprezenta concentrațiile maxime ale poluanților din sol după operațiunile de depoluare. Aceste valori se vor situa sub nivelurile de alerta sau intervenție ale agenților contaminanți, în funcție de rezultatele și recomandările studiului de evaluare a riscului.

Plan de acțiune – reprezintă planul realizat de autoritatea competenta cu scopul de a controla problema analizata și a efectelor acesteia indicându-se metoda de reducere.

Aer ambiental - aer la care sunt expuse persoanele, plantele, animalele si bunurile materiale, în spatii deschise din afara perimetrului uzinal.

Emisie de poluanți/emisie - descărcare în atmosfera a poluanților proveniți din surse staționare sau mobile.

Zgomotul ambiental – este zgomotul nedorit, dăunător, creat de activitățile umane, cum ar fi traficul rutier, feroviar, aerian, precum și de industrie;

Indicator de zgomot - reprezintă scara fizică folosită pentru descrierea zgomotului ambiental relaționat cu efectul dăunător;

Evacuare de ape uzate/evacuare - descărcare directă sau indirectă în receptori acvatici a apelor uzate conținând poluanți sau reziduuri care alterează caracteristicile fizice, chimice și bacteriologice inițiale ale apei utilizate, precum și a apelor de ploaie ce se scurg de pe terenuri contaminate:

Folosința sensibilă și mai puțin sensibilă - tipuri de folosințe ale terenurilor, care implica o anumită calitate a solurilor, caracterizată printr-un nivel maxim acceptat al poluanților.

Glosar de termeni conform legislației de urbanism (legea 350/2001 actualizată, legea 168/2007).

Aprobare - opțiunea forului deliberativ al autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare (lege, hotărâre a Guvernului, hotărâre a consiliilor județene sau locale, după caz) se conferă documentațiilor putere de aplicare, constituindu-se astfel ca temei juridic în vederea realizării programelor de amenajare teritorială și dezvoltare urbanistică, precum și a autorizării lucrărilor de execuție a obiectivelor de investiții.

Avizare - procedura de analiză și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale ori a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiză soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu.

Caracter director - însușirea unei documentații aprobate de a stabili cadrul general de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a localităților, prin coordonarea acțiunilor specifice. Caracterul director este specific documentațiilor de amenajare a teritoriului.

Caracter de reglementare - însușirea unei documentații aprobate de a impune anumiți parametri soluțiilor promovate. Caracterul de reglementare este specific documentațiilor de urbanism.

Circulația terenurilor - schimbarea titularilor dreptului de proprietate sau de exploatare asupra terenurilor prin acte de vânzare-cumpărare, donație, concesiune, arendare etc.

Competența de avizare/aprobare - abilitarea legală a unei instituții publice și capacitatea tehnică de a emite avize/aprobări.

Dezvoltare durabilă - satisfacerea necesităților prezentului, fără a se compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare.

Dezvoltare regională - ansamblul politicilor autorităților administrației publice centrale și locale, elaborate în scopul armonizării strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare sectorială pe arii geografice, constituite în "regiuni de dezvoltare", și care beneficiază de sprijinul Guvernului, al Uniunii Europene și al altor instituții și autorități naționale și internaționale interesate.

Documentație de amenajare a teritoriului și de urbanism - ansamblu de piese scrise și desenate, referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a localităților pe o perioadă determinată.

Parcelare - acțiunea urbană prin care o suprafața de teren este divizată în loturi mai mici, destinate construirii sau altor tipuri de utilizare. De regulă este legată de realizarea unor locuințe individuale, de mică înălțime.

Regimul juridic al terenurilor - totalitatea prevederilor legale prin care se definesc drepturile și obligațiile legate de deținerea sau exploatarea terenurilor.

Rețea de localități - totalitatea localităților de pe un teritoriu (național, județean, zona funcțională) ale căror existență și dezvoltare sunt caracterizate printr-un ansamblu de relații desfășurate pe multiple planuri (economice, demografice, de servicii, politico-administrative etc.). Rețeaua de localități este constituită din localități urbane și rurale.

Teritoriu administrativ - suprafața delimitată de lege, pe trepte de organizare administrativă a teritoriului: național, județean și al unităților administrativ teritoriale (municipiu, oraș, comuna).

Teritoriu intravilan - totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază, delimitate prin planul urbanistic general aprobat și în cadrul cărora se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regulă intravilanul se compune din mai multe trupuri (sate sau localități suburbane componente).

Teritoriu extravilan - suprafața cuprinsă între limita administrativ-teritorială a unității de bază (municipiu, oraș, comuna) și limita teritoriului intravilan.

Zona funcțională - parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.).

Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.

Zona de protecție - suprafețe în jurul sau în preajma unor surse de nocivitate, care impun protecția zonelor învecinate (stații de epurare, platforme pentru depozitarea controlată a deșeurilor, puțuri seci, cimitire, noxe industriale, circulație intensă etc.).

Zona de risc natural - areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane.

Zona protejată - suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu, construit sau natural, a unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se impun măsuri restrictive de protecție a acestora prin distanță, funcționalitate, înălțime și volumetrie.

1.2 Considerații generale

Conform HG 1076/2004, raportul de mediu trebuie să identifice, descrie și evalueze potențialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării planului sau programului, precum și alternativele rezonabile ale acestuia, luând în considerare obiectivele și aria geografică ale planului sau programului.

Planurile urbanistice generale (P.U.G.) au caracter de reglementare (caracter operațional) și răspund programului de amenajare spațială a teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorială – administrativă de bază.

Necesitatea lucrării decurge din identificarea și asigurarea unor condiții favorabile desfășurării funcțiilor comunei Saschiz, în componența căreia intră satele *Saschiz*, *Cloasterf* și *Mihai Viteazu*.

Obiectivele principale ale P.U.G. și R.L.U. sunt stabilite în corelare cu obiectivele strategice stabilite prin documentațiile de amenajare a teritoriului și prin strategiile de dezvoltare la nivel național, județean și zonal, și anume:

- ✓ Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2013-2020-2035¹;
- ✓ Planul de Amenajare a Teritoriului Național, secțiunile aprobate;
- ✓ Reactualizarea PATJ Județul Mureș (2012);
- ✓ Planul de Dezvoltare a Județului Mureș pentru perioada 2014-2020 (2014);
- ✓ Planul de dezvoltare locală a teritoriului Grupului de Acțiune Locală Dealurile Târnavelor, din care comuna face parte (2015).

¹ *Strategia de dezvoltare teritorială a României adoptată de către Guvernul României în data de 5.10.2016* (www.sdtr.ro) și, în special, Agora Est Consulting, Quattro Design, *Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2013–2020–2035 – Studii de fundamentare*

P.U.G. se elaborează în scopul:

- ✓ Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- ✓ Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- ✓ Precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- ✓ Evidențierii fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- ✓ Creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- ✓ Fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- ✓ Asigurării suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ✓ Corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Grupul de lucru constituit pentru definitivarea Planului Urbanistic General – „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Saschiz, Județul Mureș” a consultat autoritățile publice responsabile cu protecția mediului (Agenția pentru Protecția Mediului Mureș, Garda de Mediu, Consiliul Județean, OCPI Mureș etc.), a autorităților publice responsabile cu sănătatea umană (Direcții Județene de Sănătate Publică) cu privire la următoarele aspecte:

- conținutul raportului de mediu;
- relația planului cu alte planuri și programe;
- problemele de mediu existente în zonă;
- factorii/aspectele de mediu cu relevanță pentru plan;
- obiectivele de mediu relevante pentru plan, țintele și indicatorii;
- criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale ale planului asupra mediului;
- categoriile de impact, formatul și conținutul matricei de evaluare a efectelor semnificative potențiale asupra mediului ale prevederilor planului;
- nivelul de extindere și de detaliere a evaluării de mediu, respectiv, a raportului de mediu;
- evaluarea alternativelor și selectarea celor mai bune opțiuni pentru protecția mediului;
- concluziile cu privire la rezultatele evaluării de mediu;
- propunerile pentru reducerea/eliminarea impactului planului asupra mediului;
 - propunerile privind monitorizarea prevederilor planului cu privire la reducerea/eliminarea efectelor negative asupra mediului și monitorizarea efectelor planului asupra mediului

1.3. Informații generale

Plan Urbanistic General Și Regulament Local de Urbanism Comuna Saschiz, Județul Mureș, a fost întocmită în baza unei analize multicriteriale a situației existente a anilor 2015 - 2017 și a strategiilor de dezvoltare care stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a comunei Saschiz în următorii 10 ani.

Raportul de Mediu vizează:

- ✓ stabilirea problemelor cheie care trebuie luate în considerare în cadrul evaluării planului PUG comuna Saschiz;
- ✓ analiza posibilelor efecte în cazul în care PUG - actualizat nu este implementat;
- ✓ identificarea unui set optim de obiective și priorități de dezvoltare specifice;
- ✓ identificarea măsurilor optime care duc la îndeplinirea acestor obiective de mediu stabilite prin PUG;
- ✓ propune un sistem viabil de monitorizare și gestionare;
- ✓ asigură consultări în timp util și eficiente cu autoritățile implicate și publicul interesat, inclusiv cu cetățenii și grupuri organizate interesate;
- ✓ informează factorii de decizie cu privire la obiectivele PUG și posibilele impacturi ale acestuia;
- ✓ notifică autoritățile implicate și publicul interesat cu privire la forma finală a PUG - actualizat și motivele adoptării acestuia.

1.4. Beneficiarul proiectului

Consiliul Local al comunei Saschiz, str. Principală, numărul 159, județul Mureș, Tel: 0265-711602; 0265-711621; Fax: 0365-815270 e-mail primaria_saschiz@yahoo.com
Url: <http://www.saschiz.ro> reprezentată prin Ovidiu SOAITA, cu funcția de primar.

1.5. Autorul atestat al raportului de mediu

ENVIRO ECOSMART SRL Galați, cu sediul în Galați, strada Nufărului nr. 3, bloc S13 scara 4 ap 66 telefon/fax: 0336412068/0236.708.445, enviroecosmart@gmail.com, societate înscrisă în Registrul național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului - poziția 676 pentru elaborarea: RIM, RM, EA, BM, RA, RS.

1.6. Denumirea planului

Plan Urbanistic General Și Regulament Local de Urbanism Comuna Saschiz, Județul Mureș.

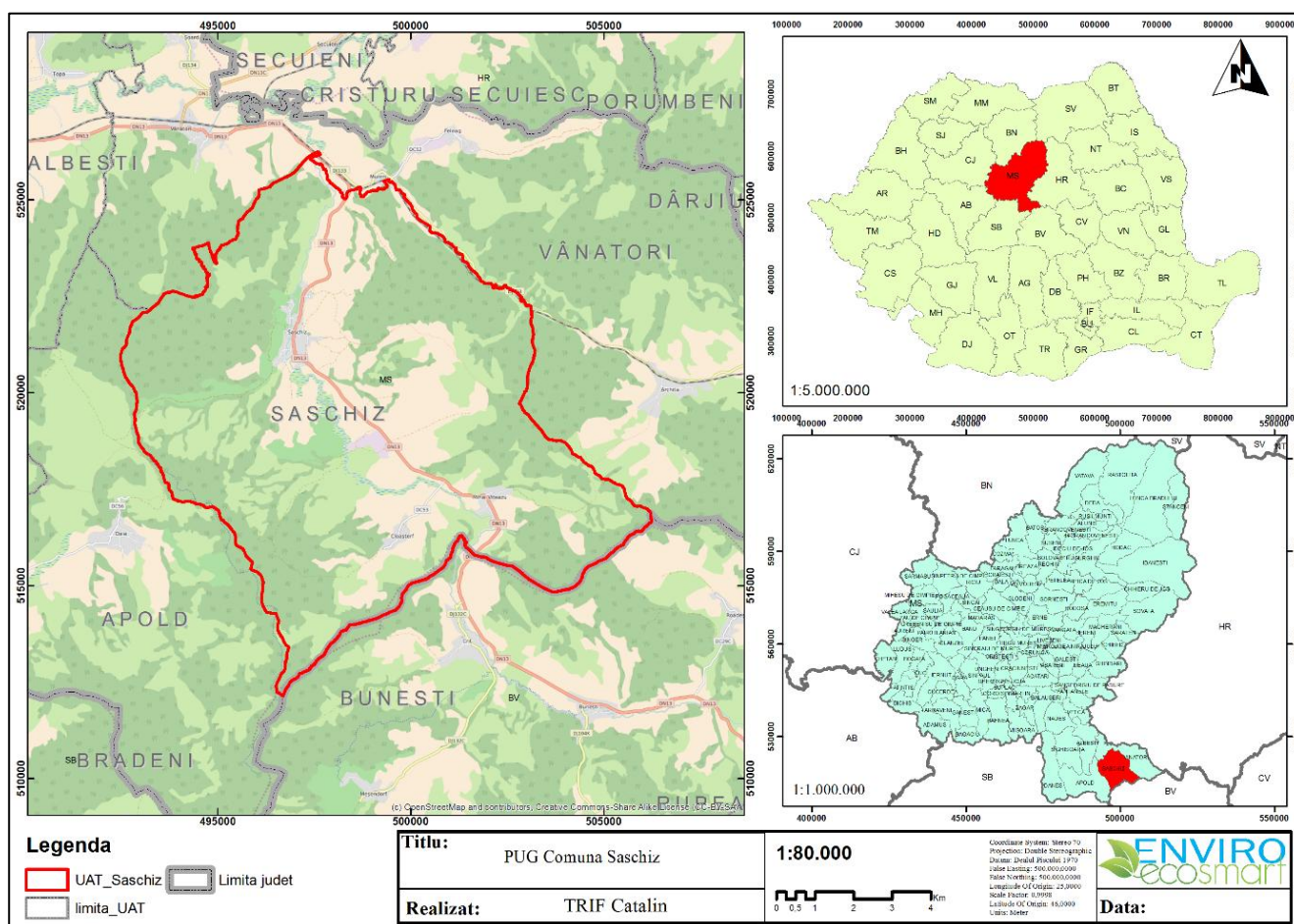
1.7. Localizarea geografică și administrativă

Comuna Saschiz este situată în sud-estul județului Mureș, în Transilvania, zona Podișul Târnavelor, la estul Podișului Hârtibaciului formațiune de relief ce reprezintă contactul cu Subcarpații interni ai Transilvaniei.

Geografic comuna Saschiz este străbătută de paralela 46'12' latitudine nordică și de meridianul 24'58' longitudine estică, fiind situată în Regiunea de Dezvoltare Centru, la 74 km de Municipiul Târgu Mureș, la 22 km de orașul Sighișoara.

Comuna Saschiz este străbătută de drumul național DN 13, tronson din șoseaua europeană E60 (București-Brașov-Sighișoara-Târgu Mureș-Oradea-Borș).

Figura nr. 1- Localizarea comunei Saschiz la nivelul județului Mureș



Comuna Saschiz se învecinează cu următoarele unități administrative:

- ✓ Nord-Est comuna Vânători;
- ✓ Sud comuna Bunești (județul Brașov)
- ✓ Vest comuna Apold;

Teritoriul actual al comunei Saschiz cuprinde 3 localități: Saschiz (sat reședință de comună), Cloașterf și Mihai Viteazu.

Modul de folosință a terenurilor pe teritoriul administrativ al comunei

Teritoriul administrativ al comunei înregistrat în Planul Urbanistic General aprobat în 2002 este de **9821,00 ha**, cifră prezentă și în *Fișa Statistică a Comunei Saschiz 2014*. Conform ridicării topografice din 2015 (corelată cu *Registrul Cadastral al Imobilelor și Deținătorilor, Comuna Saschiz, 2012*), suprafața teritoriului administrativ este de **9816,758 ha**. P.U.G. ia în considerare, ca referință, ultima suprafață.

Conform Legii nr. 2/1968, comuna Saschiz cuprinde trei localități: **Saschiz** (reședință de comună), **Mihai Viteazu** și **Cloașterf**.

Teritoriul intravilan aprobat prin P.U.G. (2002) are suprafața de **215,830 ha**. Conform *Registrului Cadastral al Imobilelor și Deținătorilor, Comuna Saschiz, 2012*, vizat de OCPI, teritoriul intravilan are o suprafață totală de **219,2008 ha** și este compus din 16 trupuri (din care 3 sunt trupurile principale ale localităților Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu și 13 reprezintă trupuri izolate – gospodărie comunală, locuințe, unități de cazare turistică, unități agro-zootehnice, obiective turistice și sportive. P.U.G. ia în considerare, ca referință, ultima suprafață.

Comuna Saschiz se învecinează:

- ✓ La nord cu comuna Vânători, jud. Mureș;
- ✓ La est cu comuna Vânători, jud. Mureș;
- ✓ La sud cu comuna Bunești, județul Brașov;
- ✓ La vest cu comuna Apold, jud. Mureș.

Terenurile din teritoriul intravilan existent își mențin, în cea mai mare parte, destinația (locuințe, comerț și servicii, activități productive, dotări edilitare ș.a.)

Terenurile din intravilan vor fi destinate în principal locuirii, funcțiilor complementare locuirii, instituțiilor și dotărilor publice, comerțului și serviciilor, locuirii de vacanță, funcțiilor turistice, spațiilor verzi, activităților zootehnice și agrozootehnice și dotărilor de gospodărie comunală. Aceste funcțiuni, amplasate în teritoriul intravilan, vor fi configurate în conformitate cu reglementările cadru în vigoare.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ este următorul (calcul QUATTRO DESIGN, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral):

Tabel nr 1 - - SITUAȚIA EXISTENTĂ Bilanțul teritorial al comunei SASCHIZ – existent

Teritoriul administrativ	Categorii de folosință (ha)									
	Agricol				Neagricol					Total
	Arabil	Pășuni, Fânețe	Vii	Livezi	Păduri	Ape*	Drumuri	Curți Constr.	Neprod.	

unități de bază										
Extravilan	2044,86	3297,62	68,77	54,41	3773,02	236,63	102,32	12,77	13,69	9604,14
Intravilan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,81	20,92	148,80	46,65	219,20
Total administrativ	2044,86	3297,62	68,77	54,41	3773,02	239,44	123,25	161,57	60,35	9823,34
% din total	20,82%	33,57%	0,70%	0,55%	38,41%	2,44%	1,25%	1,64%	0,61%	100%

Bilanțul teritorial propus pentru teritoriul administrativ al comunei Saschiz este următorul (destinația terenurilor după categoriile de folosință):

Tabel nr 2 - Bilanțul teritorial al comunei SASCHIZ - propus

Teritoriul administrativ al unității de bază	Categoriile de folosință (ha)						Total
	Agricol	Neagricol					
	A+P+FN+V+L	Păduri	Ape*	Drumuri	Curți Constr.	Neproduct.	
Extravilan	5444,87	3773,02	236,69	110,72	0,42	13,69	9579,79
Intravilan	0,00	0,00	2,54	20,27	220,746	0,00	243,55
Total administrativ	5444,87	3773,02	239,23	137,50	215,01	13,69	9823,34
% din total	55,43	38,41	2,44	1,40	2,19	0,14	100,00

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului intravilan existent este următorul (calcul Quattro Design, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral):

Tabel nr 3 - - Bilanț teritorial intravilan existent comuna Saschiz

Bilanț teritorial intravilan existent comuna Saschiz						
Zone funcționale	Suprafața [ha]					Procent din total (%)
	Reședința comuna	Localități componente comună		Trupuri izolate	Total	
	Saschiz	Cloașterf	Mihai Viteazu			
Locuințe individuale tradiționale și funcțiuni complementare în țesut urban discontinuu	82,84	15,14	18,20	0,16	116,35	53,08
Unități agro-zootehnice, ferme vegetale, unități meșteșugărești, mici	1,70	0,00	0,00	7,97	9,68	4,42

întreprinderi și depozite						
Comerț și servicii	1,16	0,53	2,51	1,88	6,09	2,78
Instituții și servicii publice	2,60	0,71	0,24	0,00	3,56	1,63
Căi de comunicație rutieră	15,79	2,41	2,71	0,00	20,92	9,55
Spații verzi de tip scuar	0,55	0,00	0,68	0,00	0,61	0,28
Spații verzi de agrement (terenuri de sport în aer liber)	0,32	0,00	0,00	0,00	0,32	0,15
Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă	6,56	1,25	1,32	0,00	9,14	4,17
Gospodărie comunală - cimitire	2,21	0,00	0,00	0,79	3,01	1,37
Terenuri libere/neproductive	29,62	7,15	6,85	3,02	46,65	21,29
Ape	164	0,50	0,65	0,00	2,81	1,28
Total intravilan existent	145,04	27,72	32,60	13,83	219,20	100,00

Bilanțul pe trupuri de intravilan existent este următorul (calcul QUATTRO DESIGN, pe baza ridicării topografice actualizate 2015 și a Registrului cadastral):

Tabel nr 4 - - Trupuri de intravilan - situația existentă

TRUP	DESTINAȚIE	Suprafața (ha)	%
A1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA SASCHIZ	145,0420	66.17
A3	Cimitirul ortodox	0,7915	0,36
	Comerț și servicii	0,0187	0,01
A6	Ferma de hamei	1,5554	0,71
	Zona agro-industrială	0,1884	0,09
	Zona agro-industrială	0,0537	0,02
A5	Zona agro-industrială	3,6414	1,66
	Zona agro-industrială	4,7361	2,16
	Zona agro-industrială	0,7585	0,35
	Zona agro-industrială	0,0632	0,03
	Locuire individuală	0,1000	0,05
	Comerț și servicii	0,7011	0,32
B1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA CLOAȘTERF	27,7209	12,65
C1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA MIHAI VITEAZU	32,6041	14,87
C2	Motel "Tranzit"	1,1650	0,53
C3	Casă izolată	0,0608	0,03
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN EXISTENT AL COMUNEI SASCHIZ		219,2008	100,00

Din punctul de vedere al zonificării funcționale, trupurile principale de intravilan ale localităților sunt dominate de funcțiunea rezidențială. În zonele centrale se remarcă funcțiuni mixte, de tip terțiar: comerț, administrație publică etc. Unitățile agro-zootehnice și echipamentele edilitare sunt amplasate în trupuri izolate de intravilan.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului intravilan propus este următorul:

Tabel nr 5 - Situația existentă și propusă pe trupuri comuna Saschiz, județul Mureș

	SUPRAFAȚA(ha)					PROCENT % din total
	REȘEDINȚ A COMUNA	LOCALITĂȚI COMPONENTE COMUNA		IZOLATE	TOTAL	
	SASCHIZ	CLOAȘTERF	MIHAI VITEAZU			
L1 - LOCUINȚE INDIVIDUALE TRADIȚIONALE și FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE în ȚESUT URBAN CONSTITUIT	93,7042	16,6596	17,8377	0,0608	128,2623	52.66
A - UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE, FERME VEGETALE, UNITĂȚI MEȘTEȘUGĂREȘTI, MICI ÎNTREPRINDERI ȘI DEPOZITE	2,6041	0,0000	0,0000	27.1844	29.7885	12.23
CA/CB COMERȚ și SERVICII	21,0776	6,4454	10,1792	1,1837	38.8859	15.97
IS - INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE	2,6031	0,7154	0,2497	0,5526	4,1208	1,69
T - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	15,0225	1,7242	3,5308	0,0000	20,2775	8,32
V1 SPAȚII VERZI DE TIP SCUAR	1,8561	0,2735	0,0951	0,0000	2,2247	0,82
V2 - SPAȚII VERZI DE AGREMENT (TERENURI DE SPORT în AER LIBER)	0,3201	0,5346	0,0000	0,7000	1,5547	0,64
V3 - SPAȚII VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APĂ	6,4585	0,7739	1,2537	0,0000	8,4861	3,48
GC1 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ și	0,0000	0,0000	0,0000	2.7333	2.7333	1.12

	SUPRAFAȚA(ha)					PROCENT % din total
	REȘEDINȚ A COMUNA	LOCALITĂȚI COMPONENTE COMUNA		IZOLATE	TOTAL	
		SASCHIZ	CLOAȘTERF			
ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE						
GC2 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ CIMITIRE	2,2197	0,0000	0,6763	2,0167	4,9127	2,02
APE	1,7000	0,2632	0,5782	0,0000	2,5414	1,04
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	147,3347	27,3898	34,4008	34.4315	243.5568	100,00

Tabel nr 6 - - Bilanțul teritorial propus pe trupuri de intravilan comuna Saschiz

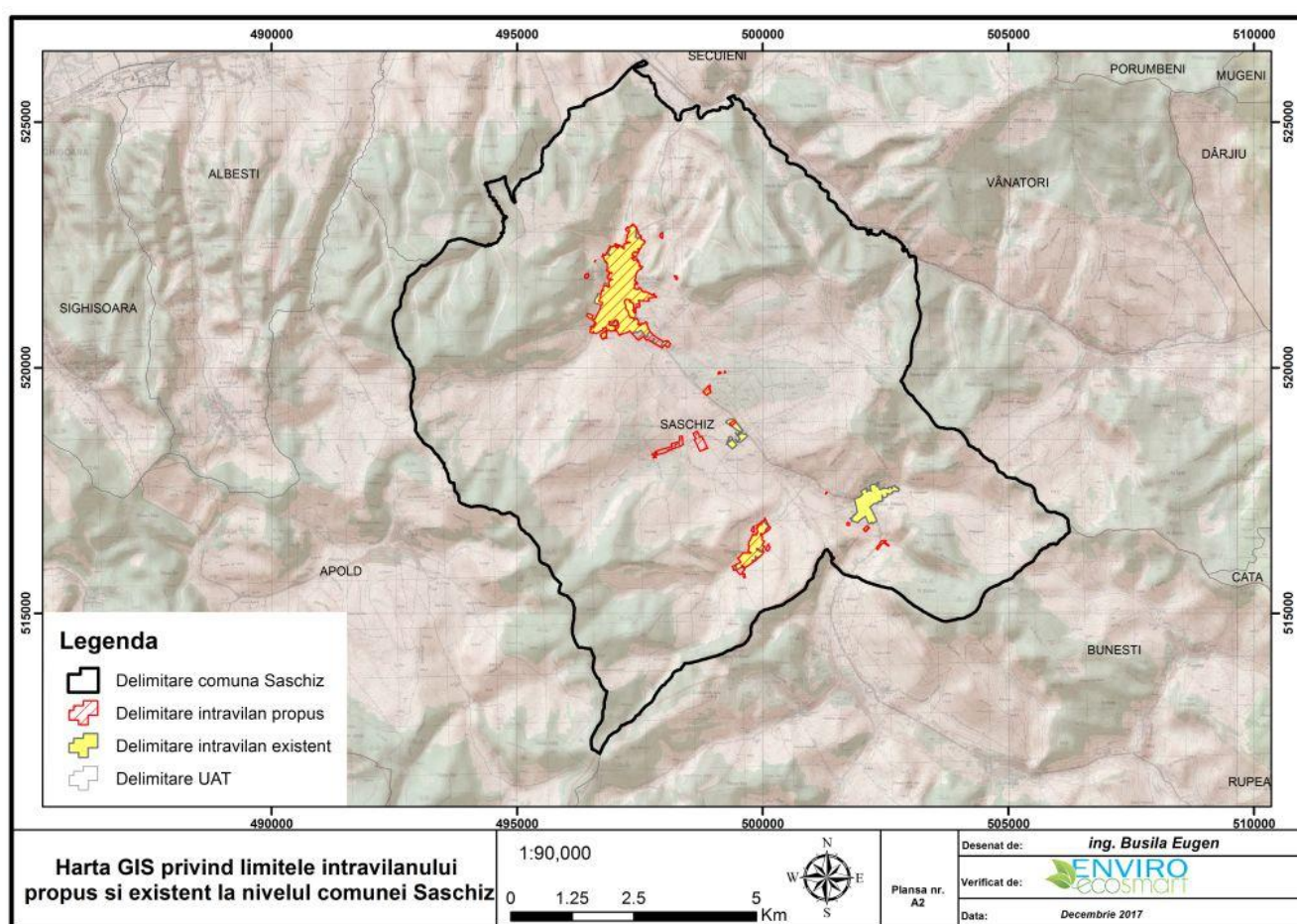
BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN PROPUS COMUNA SASCHIZ		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	
	INTRAVILAN	PROCENT %
L1 - LOCUINȚE INDIVIDUALE TRADIȚIONALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ÎN ȚESUT URBAN CONSTITUIT	128,2623	52,66%
A - UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE, FERME VEGETALE, UNITĂȚI MEȘTEȘUGĂREȘTI, MICI ÎNTREPRINDERI ȘI DEPOZITE	29,7885	12,23%
CA/CB - COMERȚ ȘI SERVICII	38,8859	15,97%
IS - INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE	4,1208	1,69%
T - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	20,2691	8,32%
V1 - SPAȚII VERZI DE TUP SCUAR	2,0020	0,82%
V2 - SPAȚII VERZI DE AGREMENT (TERENURI DE SPORT ÎN AER LIBER)	1,5547	0,64%
V3 - SPAȚII VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APĂ	8,4861	3,48%
GC1 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	2,7333	1,12%
GC2 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	4,9127	2,02%

APE	2,5414	1,04%
TOTAL INTRAVILAN PROPUS	243,5568	100,00%

Limita intravilanului propus cuprinde, atât suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor, cât și suprafețele necesare dezvoltării pe perioadă determinată.

Introducerea de noi suprafețe a fost determinată de măsurile de dezvoltare ale strategiei locale.

Figura nr. 2 - Limitele intravilanului existent și propus la nivelul comunei Saschiz



Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corelat cu mutațiile de suprafețe între zonele funcționale sau majorat cu suprafețele nou introduse în intravilan. După cum se poate observa intravilanul existent se va mări cu 24.35 ha, intravilanul propus fiind retrasat în funcție atât de necesitățile comunităților locale, cât și de biodiversitatea din zonă.

Extinderea intravilanului comunei este propus a se face cu moderație, ținând cont pe de o parte de tendința naturală de expansiune spațială și de apariția unor noi zone funcționale

determinante și de dezvoltarea unor noi necesități la scara comunei, iar pe de altă parte de posibila creștere a numărului de locuitori și de utilizatori regionali ai rețelelor de servicii publice. Aceste considerente au impus reconversia funcțională sau completarea funcțiilor existente cu unele noi, generatoare de creștere economică, bazate pe resursele și bogățiile naturale ale comunei.

2 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PLANULUI DE URBANISM GENERAL, PRECUM ȘI A RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

2.1 Structura Planului de Urbanism General

România ca Stat Membru al Uniunii Europene trebuie să atingă un nivel de dezvoltare egal cu cel al Statelor Membre și să realizeze obiectivele europene de coeziune economică și socială.

Plecând de la această premisă, prioritățile și măsurile incluse în Planul Național de Dezvoltare (P.N.D.) 2007 - 2013 pentru Coeziune Economică și Socială (C.E.S.) au rolul de a sprijini dezvoltarea economică și socială a României.

De asemeni, acestea sunt argumentate și justificate în politicile de dezvoltare sectoriale și regionale dar și în strategiile elaborate de ministerele de resort, precum și în Planurile Regionale de Dezvoltare (P.R.D.), elaborate sub coordonarea Agențiilor de Dezvoltare Regionala (A.D.R.).

Planul de Urbanism General elaborat și aprobat potrivit legii constituie un instrument de aplicare a politicii de dezvoltare a localităților.

Prin intermediul Planului Urbanistic General au fost stabilite obiectivele și determinate direcțiile generale de dezvoltare ale localităților aflate pe teritoriul administrativ al Comunei Saschiz, dar și strategia, prioritățile și reglementările cu privire la dezvoltarea pe o perioadă determinată de 10 ani.

Conținutul P.U.G. - ului răspunde unor cerințe referitoare la:

- ✓ analiza situației existente și evidențierea disfuncționalităților la nivelul teritoriului comunei Saschiz;
- ✓ relaționarea localităților pe teritoriul administrativ al comunei;
- ✓ determinarea principalelor direcții de dezvoltare a comunei, precum și metodele de intervenție – unde este cazul;
- ✓ analiza potențialului uman, al volumului și structurii acestuia, a dinamicii populației și a resurselor de muncă;
- ✓ zonificarea funcțională a localităților;
- ✓ prezentarea tipului de proprietate asupra terenului și a circulației acestuia în funcție de necesități;

- ✓ organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu;
- ✓ propuneri de dezvoltare a echipării edilitare corelate cu direcțiile de dezvoltare ale localităților și capacitățile necesare;
- ✓ protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile pe termen lung a localităților;
- ✓ posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică la nivelul localităților, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

2.2 Obiectivele Planului de Urbanism General

Prin PUG se dorește stabilirea direcțiilor de dezvoltare ale comunei Saschiz, în strânsă corelație cu potențialul economic și uman, precum și cu aspirațiile de ordin social și cultural ale populației.

Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) Comuna Saschiz sunt următoarele:

- ✓ **O1 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **O2 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei prin:**
 - Zonificarea funcțională a teritoriului administrativ în funcție de destinația terenurilor și de caracteristicile zonelor de locuire;
 - Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237,4107 ha teritoriu intravilan propus);
 - Delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
 - Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;
 - Delimitarea zonelor cu restricții de construibilitate și a zonelor cu riscuri naturale și antropice – zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
 - Stabilirea zonelor care necesită lucrări de apărare împotriva riscurilor naturale: alunecări de teren, inundații din revărsarea apelor curgătoare, etc.;

- Stabilirea zonelor care necesită regularizarea și sistematizarea cursurilor de apă, a torenților și a râpelor;
 - Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
 - Stabilirea, pentru zonele construibile, a condițiilor de construibilitate, a modului de utilizare a terenurilor și a reglementărilor de conformare și de realizare a construcțiilor.
- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
- Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniul natural, cultural și peisajer;
 - Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
 - Protejarea, conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
 - Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**
- Modernizarea și reabilitarea drumurilor naționale și comunale (DN 13 (E60), DC53);
 - Modernizarea, reabilitarea și extinderea străzilor și drumurilor din teritoriul intravilan;
 - Modernizarea și extinderea drumurilor de legătură dintre trupurile de intravilan;
 - Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității monumentelor înscrise în L.P.M.;
 - Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulație.
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare prin:**
- Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
 - Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;

- Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
 - Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;
 - Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
 - Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte;
- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță - locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

2.3 Relația Planului de Urbanism General cu alte planuri și programe relevante

Directiva S.E.A. 2001/42/CE privind procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, transpusă în legislația românească prin H.G. 1706/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, impune ca în Raportul de mediu să fie incluse informații cu privire la alte planuri relevante pentru planul evaluat, pentru a verifica măsura în care s-a ținut cont de obiectivele de protecție a mediului la nivel național, dar și a modului în care aceste obiective au fost luate în considerare la elaborarea planului de urbanism.

Prin urmare, dezvoltarea obiectivelor strategice care formează cadrul de evaluare se limitează la situația curentă a protecției mediului la nivelul teritoriului analizat, fiind necesar să se evidențieze cadrul în care obiectivele strategice vor fi implementate, respectiv obligațiile de mediu ce trebuie realizate ca urmare a implementării prevederilor planului de urbanism.

Din Planul de Urbanism General și regulamentul local aferent acestuia întocmit de SC Quattro Design SRL – București, a rezultat că, pentru întocmirea documentației de urbanism au fost analizate următoarele documentații:

- ✓ Planul Urbanistic General (P.U.G.) comuna Saschiz;
- ✓ Planuri Urbanistice Zonale (P.U.Z.) aprobate de Consiliul Local al Comunei Saschiz;
- ✓ Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2013-2020-2035²;
- ✓ Planul de Amenajare a Teritoriului Național, secțiunile aprobate;

² *Strategia de dezvoltare teritorială a României adoptată de către Guvernul României în data de 5.10.2016* (www.sdtr.ro) și, în special, Agora Est Consulting, Quattro Design, *Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2013–2020–2035 – Studii de fundamentare* (http://www.sdtr.ro/48/Studii_@C8@99i_analize).

- ✓ Reactualizarea PATJ Județul Mureș (2012);
- ✓ Planul de Dezvoltare a Județului Mureș pentru perioada 2014-2020 (2014);
- ✓ Planul de dezvoltare locală a teritoriului Grupului de Acțiune Locală Dealurile Târnavelor, din care comuna face parte (2015).

Conținutul PUG corespunde obiectivelor europene de coeziune economică și socială prevăzute în Planul Național pentru Aderarea României la Uniunea Europeană, Planul Național de Dezvoltare al României, Planul Național pentru Transport, Strategia Națională pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

De asemenea, în P.U.G. - ul comunei Saschiz sunt prevăzute obiective care se regăsesc în Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului, Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor, Planul Național de Gestionare a Deșeurilor, Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea 7 Centru și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor al Județului Mureș.

3 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI DE URBANISM GENERAL

Conform prevederilor HG nr. 1076/2004 și ale Anexei I la Directiva 2001/42/CE, factorii/aspectele de mediu ce trebuie avute în vedere în cadrul evaluării de mediu pentru planuri și programe, sunt:

- apă
- aer;
- sol;
- biodiversitate;
- sănătatea umană;
- patrimoniul cultural arheologic și arhitectonic;
- transport;
- turism.

Problemele de mediu actuale relevante pentru PUG comuna Saschiz au fost identificate pentru fiecare dintre factorii/aspectele de mediu care s-au prezentat mai sus. A fost adoptat acest mod de abordare pentru a se asigura tratarea unitară a tuturor elementelor pe care le presupune evaluarea de mediu.

3.1 Aspecte relevante ale stării actuale a mediului

3.1.1 Apa

a) Apele de suprafață

În ansamblu, rețeaua hidrografică majoră s-a format după Ponțian când întreaga regiune a fost exondată, artera principală – Mureșul – dictând nivelul de bază și, în acest fel, evoluția afluenților săi majori; aceștia și-au păstrat direcția de curgere conformă cu retragerea lacului pliocen est – vest.

Regimul hidrologic – ciclul anual de scurgere – este impus de regimul climatic și bilanțului hidrologic, tipul de rocă, pantă, gradul de încărcare cu vegetație, densitatea rețelei hidrografice.

Conform raionării tipurilor de regim efectuate de Ujvari³, teritoriul Podișului Târnavelor aparține tipului pericarpatic transilvan care se distinge prin ape mari de scurtă durată nivopluviale în luna martie și cu viituri mai ales în perioada mai-iulie. Alimentarea este nivopluvială iar continentalitatea regimului crește de la nord spre sud.

Comuna Saschiz este drenată central de pârâul Scroafei (traversează satul Saschiz), pe direcție sud-nord, afluent de stânga al pârâului Archita, care la rândul său este tributar râului Târnavă Mare.

Teritoriul comunei Saschiz se suprapune cu mici excepții bazinului mijlociu și inferior al pârâului Scroafei, versantului stâng, partea inferioară a bazinului Archita și în partea de nord peste o serie de bazinete superioare ale unor afluenți tributar Târnavei Mari (p. Poienilor, p. Cărbunarilor).

Pantele de scurgere sunt cuprinse între 5 – 10° iar fragmentarea reliefului este în jur de 0,8 – 1,3 km/km², chiar mai mică în zona centrală unde valea Scroafei este exagerat de largă (denotă un stadiu înaintat de evoluție) și formează adevărate șesuri (Șesul Rora) ocupate de ferme zootehnice.

Pârâul Scroafei la rândul ei primește mai mulți afluenți pe teritoriul comunei, dintre care mai importanți sunt: p. Cloașterf, p. Ețung, p. Țiglariei cu p. Cetății, p. Napilor, p. Vighimor, p. Dracului și p. Vindivan pe partea dreaptă și p. Crețul Pietros, p. Stâna, p. Fundăturii dinspre stânga. Alimentarea bazinului acvifer al acestor pâraie se face prin infiltrarea directă a apei din precipitații și prin drenarea afluenților râului Târnavă Mare.

³ I. UJVARI, *Les types de régime hydrique des rivières de la Roumanie*, Rev. Roum. Geol. Geoph. Geogr. t. 24, București, 1980.

Torenții sau văile ce secționează versanții, apar cu regularitate pe malul stâng al pârâului Scroafa, mai cu seama în zona vestică a localității Saschiz. În schimb pe versantul estic sunt prezente mai puține vai (2-3 torenți), zona este mult mai stabilă și propice construirii de locuințe.

Debitul mediu la vărsare a pârâului Scroafei determinat prin corelarea factorilor geografici de formare a scurgerii râurilor din Podișul Târnavelor⁴ cu scurgerea pe bazine cu morfometrie și condiții genetice relativ identice unde au existat măsurători este de 0,42 – 0,58 m³/s iar scurgerea de aluviuni de 0,35 kg/s cu variații sezoniere.

Pârâul Scroafa are o suprafață bazinală de $S = 195 \text{ km}^2$ și o lungime $L = 31 \text{ km}$ iar pârâul Archita are o suprafață bazinală de $S = 135 \text{ km}^2$ și o lungime de $L = 21 \text{ km}$.

În localitatea Saschiz apar și zone înmlăștinite la intrarea în sat dinspre Mureni, pe partea stângă și în apropierea terenului de sport (aici se găsește o balta, într-o zonă alveolară, cu porțiuni înmlăștinite și vegetație hidrofilă). Preaplinul din lac se scurge în șanțul de pe marginea drumului, iar la ploi puternice s-ar putea revărsa și în zona amprizei drumului, generând o serie de deteriorări în sistemul rutier (a se vedea harta zonelor de risc).

Pe teritoriul administrativ al comunei nu sunt lucrări hidrotehnice.

În zonă nu au fost menționate revărsări ale pârâielor, însă în perioadele ploioase văile din zona deluroasă pot să capteze apele din suprafață, transformându-se în adevărați torenți. Ca urmare a adâncirii considerabile a văii Scroafei (3.00 – 8.00 m), nu există riscuri în ce privește revărsarea acestui parau, însă la zonele de confluență pot să apară mici strangulări și creșteri ale nivelului, ocazional.

Singurele excepții sunt zona de trecere spre strada Cetății unde pârâul dezvoltă o mică lunca putând pune în pericol străzile limitrofe și podul șubred din lemn, precum și la ieșirea din sat, în zona romilor.

În concluzie, riscul la inundații este scăzut, inundațiile afectând aproximativ 10 gospodării, fără producere de pagube materiale.

b) Apele subterane

În sectorul corespunzător părții de nord-est a Podișului Hârțibaciului formațiunile geologice ce apar la suprafață sunt de vârstă Pliocenă și restrâns apar depozite Miocene (Sarmațian) și Cuaternare.

⁴ V. SOROCOVSCHI, *Podișul Târnavelor – Studiu hidrogeografic*, CETIB, Cluj Napoca, 1996.

Sub aspect litologic Pliocenul este reprezentat prin argile, nisipuri și pietrișuri cu intercalații de tufuri andezitice. Acolo unde la suprafață apar nisipurile stratul acvifer este bine dezvoltat alimentarea fiind din precipitații. Fragmentarea văilor pun în evidență izvoare drenate de aceste văi. Când pliocenul de la suprafață este format din argile apa meteorică se scurge superficial alimentând pâraiele. Apele subterane aferente Pliocenului au debite mari și sunt bune calitativ fiind pretabile alimentării cu apă a localităților.

Miocenul este reprezentat prin nisipuri și marne ce alternează între ele cu diferite grosimi. Stratul acvifer conținut în aceste depozite prezintă o mineralizare mai ridicată în special acolo unde depozitele nisipoase sunt acoperite de argile.

În cazul de față scurgerea subterană prezintă o zonalitate condiționată de creșterea umidității și a intensității drenajului în cazul de față pe direcție sud-nord și cu o scădere a acestuia de la axul văilor spre culmile interfluviale.

Acviferul este alimentat pluvial, din rețeaua râurilor sau prin scurgerile de versant. Insuficiența apelor freatice se datorează prezenței structurii impermeabile de la suprafață care determină scurgerea apei, în detrimentul infiltrării acesteia.

În zonele deluroase apele de infiltrație sau izvoarele sunt cantonate la adâncimi de 2.50 – 6.00 m, iar în zonele de terase acestea au fost întâlnite, în urma măsurătorilor în fântâni, la -3.00 – 4.00 m.

Din punct de vedere al aspectelor hidrogeologice ale zonei se poate concluziona:

- zona propusă pentru dezvoltarea planului analizat are caracteristici bune de infiltrație și drenaj a apelor de precipitație.
- acviferul freatic este prezent în medie la o adâncime de peste 1 – 5 metri și are o dezvoltare redusă și limitată, funcție de dezvoltarea depozitelor deluviale și este cu fluctuații pe verticala ale nivelului piezometric în funcție de nivelul precipitațiilor și de nivelul pârâului Scroafei;

3.1.2 Clima/aer

Aspectul climatic se găsește în strânsă legătură cu poziția și altitudinea reliefului local dar și a celui limitrof în speță prezența Carpaților care are o influență hotărâtoare asupra distribuției maselor de aer și deci a evoluției vremii imprimând nuanțări regionale și locale. Tipul climatic dominant se încadrează în climatul temperat continental cu influențe oceanice, ținutul de

podșuri și dealuri înalte, subținutul Depresiunii Transilvaniei, districtul de pădure, topoclimatul complex al Podișului Târnavelor⁵.

Prin poziția sa, zona Saschiz se caracterizează prin ierni reci și umede, veri răcoroase cu precipitații abundente cu particularități date de aspectul deluros al regiunii și de culoarul mai coborât al văii Scroafei permițând astfel instalarea inversiunilor termice cu influențe în dinamica temperaturilor, precipitațiilor, frecvența cețurilor și circulației maselor de aer prin acest culoar.

Media anuală a temperaturii aerului este de 8°C, cu scădere spre 7°C spre est, valori ce indică un potențial termic relativ redus, un climat destul de răcoros. Valorile temperaturii primăverii (9,1°C) și ale toamnei (8,7°C) sunt apropiate, amplitudinea termică medie între luna ianuarie (-4,3°C) și luna iulie (18,6°C) este de 22,9°C.

Curenții de aer au frecvența cea mai mare dinspre nord-vest, fiind canalizați pe culoarul Târnavei Mari. Se resimte, de asemenea, influența arcului carpatic, care protejează această zonă de curenții reci din est și nord-est, mai ales în timpul iernii. Invaziile frecvente ale maselor de aer din vest asigură o umiditate constant mai ridicată a aerului.

Nebulozitatea înregistrează valori ridicate în special iarna și primăvara datorită frecvenței mai mari a maselor de aer umed din vest. Valori mai scăzute ale nebulozității se înregistrează vara. Datorită poziției mai joase a văii Scroafei în perioadele de tranziție de la un anotimp la altul se semnalează frecvente zile cu ceață.

Precipitațiile sunt neuniforme, mai bogate în intervalul aprilie-octombrie, lunile cele mai ploioase fiind mai-iunie (în medie cu 90 – 100 mm/m²). Precipitațiile medii anuale variază între 650 – 700 mm/m². Cantitatea anuală de precipitații este influențată de factorul orografic, astfel în culoarul Târnavei Mari se înregistrează precipitații de 600 – 700 mm/m², iar în zona dealurilor înalte de 700 – 800 mm/m².

3.1.3 Sol și subsol

Din punct de vedere geologic, teritoriul comunei Saschiz face parte din arealul larg al Depresiunii Transilvaniei (Bazinul Transilvaniei), pus în evidență ca unitate distinctă de arcul Carpatic. A funcționat ca arie de sedimentare în interiorul Carpaților începând cu sfârșitul Cretacicului și este caracterizat prin numeroase sisteme de falii care l-au compartimentat în blocuri în general corespunzătoare subunităților componente ale Depresiunii.

⁵ *Atlas Republica Socialistă România*, Institutul de Geografie al Academiei R.S.R., București, Ed. Academiei R.S.R., 1972–1979.

Fundamentul unității structurale, îngropat sub o cuvertură groasă de vârstă Neozoic, este format dintr-o masă cristalină cu caracteristici carpatice alcătuită din șisturi cristaline interceptate de foraje de mare adâncime (1000-3000m) de vârstă Proterozoic superior – Paleozoic, peste care se adaugă sedimentare mezozoice (calcare). Mișcările tectonice de la sfârșitul Cretacicului și din Paleogen au fragmentat blocul cristalin care au suferit astfel subsidențe sau chiar ridicări poziționând altimetric blocurile din fundament. Aceste premise au permis formarea unor faciesuri sedimentare deosebite care au condus la individualizarea spațiului în sens geografic actual abia după ridicarea munților vecini și formarea lanțului vulcanic.

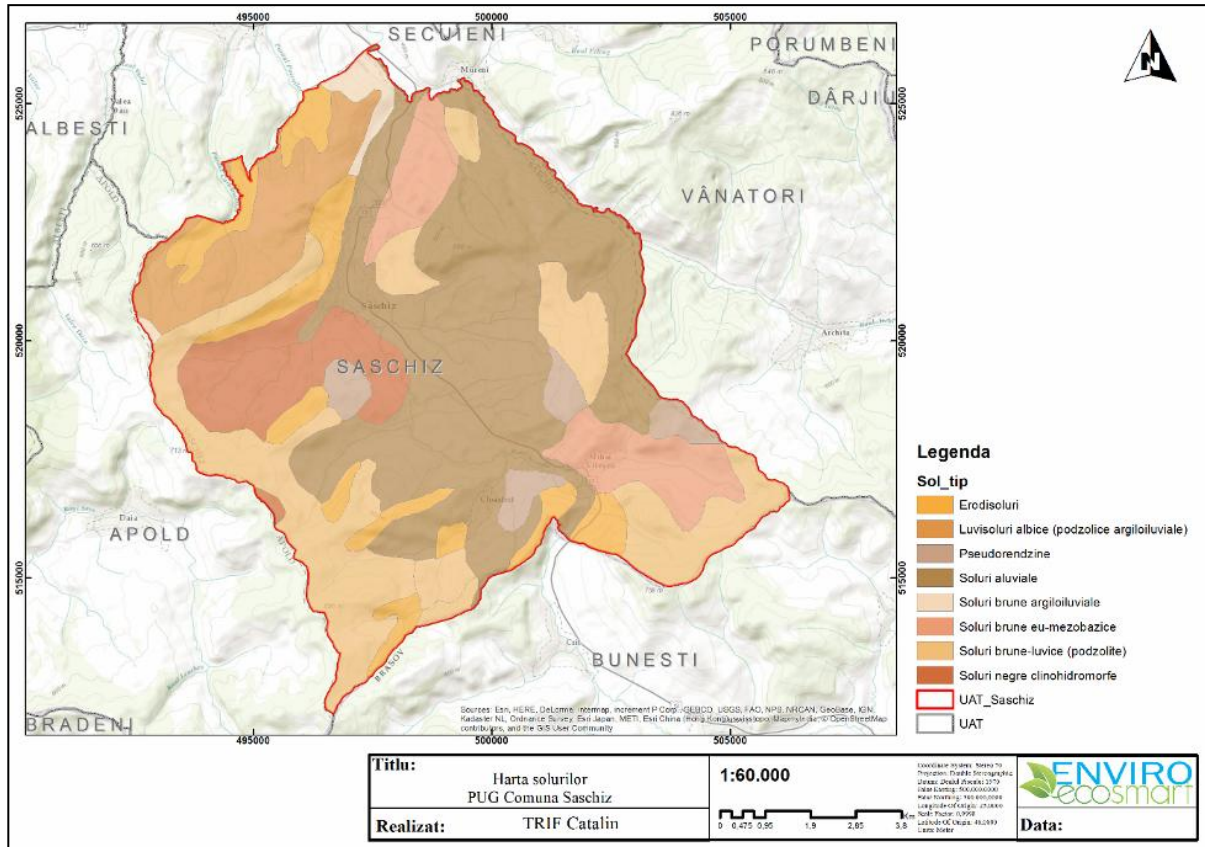
Depozitele neozoice reprezintă o etapă importantă în sedimentarea Depresiunii Transilvaniei și marea lor varietate a contribuit alături de acțiunea factorilor subaerieni la formarea unui relief complex dezvoltat pe depozite marine, depozite fluvio-lacustre, depozite continentale formate din conglomerate, gresii, nisipuri, marne, argile la care s-au adăugat, odată cu declanșarea activităților vulcanice din estul Transilvaniei, piroclastite, tufuri.

Structura Bazinului Transilvaniei a fost determinată de mișcări tectonice care au avut drept consecință deformarea depozitelor din zonele marginale. Partea centrală, ocupată în special cu depozite de vârstă Miocen, este dominată de structura în cute diapire și domuri rezultate din prezența și comportarea depozitelor de sare care din cauza presiunii litostatice au migrat lateral și spre suprafață ridicând astfel depozitele de deasupra⁶.

Arealul studiat prezintă depozite de vârstă Miocen superior (Sarmațian) – întâlnite în cea mai mare parte din suprafața comunei și Pliocen (Panonian); în partea central-estică și în nord-vest alcătuite din pachete groase de argile marnoase cu intercalații stratiforme de nisipuri și pietrișuri local cu nivele de tufuri respectiv tuf cenușiu însoțit de argile foioase, argile marnoase cu intercalații de nisipuri și marno-argile uneori cimentate sub formă de trovanți. Depozitele Pliocene ating 600 – 800 m grosime. În terasele joase și în lungul văilor apar depozite de vârstă Cuaternar de tip aluviuni recente (pietrișuri și nisipuri). Structura de tip ondulat în largi bolte se prezintă sub formă de domuri separate prin sinclinale largi. Structurile aparțin unui anticlinal sau dom alungit (Bunești-Criș-Mihai Viteazu-Saschiz).

⁶ V. MUTIHAȘ, L. IONESI, *Geologia României*, Ed. Tehnică, București, 1974.

Figura nr. 3 - Harta solurilor - Comuna Saschiz



3.1.4 Biodiversitate

Condițiile climatice umede date ale regiunii impun formațiunile vegetale și tipurile de sol ca rezultat al procesului de solificare cu întregul complex biocenotic (plantele verzi, microorganismele, microclimatul interior, hidrologia solului etc.).

Teritoriul comunei Saschiz este cuprins în zona pădurilor, etajul foioaselor, cu apariții de pajiști secundare, vegetația este caracteristică etajului de deal și podiș.

Condițiile climatice locale au permis diferențierea unor subetaje în cadrul vegetației caracteristice etajului de deal și podiș din zona analizată:

- Subetajul culmilor interfluviale înalte unde alternează în petice pădurile de fag (*Fagus silvestris*), pădurile de gorun (*Quercus petraea*) și păduri amestecate cu alte specii de foioase (Pădurea Beaholț, Dealul Cloașterf, Pădurea Dumbrăvii, Pădurea Lazurilor, Pădurea Piscu Pietroc, Pădurea Mureni etc.) cu terenuri agricole și pajiști secundare în locul pădurilor;
- Subetajul pădurilor de gorun pe alocuri în amestec cu alte specii de foioase cer (*Quercus cerris*), gârniță (*Quercus fraineto*), carpen (*Carpinus betulus*), tei (*Tilia cordata*), frasin (*Fraxinus excelsior*), arbuști precum alunul (*Coryllus avelana*), cornul (*Cornus mas*), sângerul (*Cornus*

sanquinea), lemnul câinesc (*Ligustrum vulgare*), porumbarul (*Prunus spinosa*), măceșul (*Rosa canina*) și al terenurilor agricole în locul pădurilor de gorun;

- Subetajul pajiștilor stepizate secundare de deal și podișuri (grupări secundare cu *Agrostis tenuis*, *Festuca sulcata*, *Festuca pseudovina*, cu diverse ierburi mezoxerofile etc.).

Teritoriul comunei Saschiz, este inclus în sistemul „Rețeaua Natura 2000”, care reprezintă instrumentul principal al Uniunii Europene pentru conservarea naturii prin care speciile vulnerabile de plante, animale și habitate importante trebuie protejate, prin intermediul a două arii speciale: ROSCI0227 Sighișoara – Târnava Mare și ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului (vezi Cap. 2.7.1.5. Patrimoniul natural).

În alcătuirea acestui instrument principal al UE intră și capitolul Situri de Importanță Comunitară pentru protecția unor specii de flori și faună dar și habitate. Baza legislativă a acestora este Directiva Consiliului European 92/43 EEC din 21 mai 1992, privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică.

Aceasta a generat în România H.G. 1284/2007 *privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000*, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 1964/2007 *privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importantă comunitară SPA*, cu modificările și completările ulterioare.

ROSCI0227 Sighișoara – Târnava Mare (vezi Cap. 2.7.1.5. Patrimoniul natural), cu o suprafață totală de 85374 ha, figurează cu 98% din suprafața administrativ teritorială a comunei Saschiz cuprinsă în sit. Aici utilizarea tradițională a terenurilor a păstrat o diversitate biologică ridicată prin stabilirea unui echilibru între activitățile umane și natură, aceasta menținându-se în afara presiunii antropice de amploare.

Din punct de vedere al florei există 10 taxoni vegetali periclitați în Europa, incluși în anexele Directivei Habitare și ale Convenției de la Berna și 77 taxoni periclitați la nivel național, incluși în Lista Roșie națională.

Fauna este reprezentată de 23 specii de mamifere periclitare în Europa și protejate prin Directiva Habitare și Convenția de la Berna, incluzând lupul, ursul, pisica sălbatică, vidra; 55 specii de păsări periclitare în Europa, incluse în Directiva Păsări și Convenția de la Berna, 76 specii protejate la nivel național; 10 specii de reptile și amfibieni protejate prin Directiva Habitare și Convenția de la Berna, incluzând buhaiul de baltă cu burtă roșie; 11 specii protejate de pești prin Directiva Habitare și Convenția de la Berna; 600 specii de fluturi sunt descrise în

cadrul acestui spațiu – 6 fiind protejate prin Directiva Habitate și Convenția de la Berna și 22 protejate la nivel național⁷.

ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu (vezi Cap. 2.7.1.5. Patrimoniul natural) cu o suprafață totală de 246357,1 ha, figurează cu 52% din suprafața comunei Saschiz. Aici, sunt prezente habitatele acvatice (zone umede permanente și temporare), habitatele de pădure, precum și cele de zone deschise. Pe o secțiune transversală a unei văi, pornind de la plafonul văii există zone inundabile cu stufărișuri pure (*Phragmitetum communis*) sau în amestec cu arbuști și arbori, apoi versanții de deal cu fânațe și pajiști împădurite, iar în partea superioară a dealurilor și pe coama acestora sunt situate pădurile. Dintre speciile importante (Directiva 79/409/CEE, Anexa I) semnalate ca și cuibăritoare aici sunt: *Botaurus stellaris*, *Ixobrychus minutus*, *Nycticorax nycticorax*, *Aythya nyroca*, *Circus aeruginosus*, *Alcedo atthis* și *Porzana porzana*.

Pădurile sunt situate în special în treimea superioară a versanților dealurilor care separă văile și prezintă o mare heterogenitate, dată de orientarea versanților de deal, atât ca și compoziție în specii de arbori cât și ca vârstă a acestora. Cel mai frecvent întâlnit este fagul (*Fagus sylvatica*), formând făgete pure sau în șleau de amestec, fag cu cvercinee și carpen. Speciile de păsări importante clocitoare în aceste păduri sunt: *Ciconia nigra*, *Pernis apivorus*, *Aquila pomarina*, *Bubo bubo*, *Picus canus*, *Dryocopus martius*, *Dendrocopos syriacus*, *Dendrocopos medius*, *Dendrocopos leucotos*, *Lullula arborea*, *Troglodytes troglodytes* și *Ficedula parva*⁸. Pe teritoriul comunei Saschiz cele două arii protejate de interes comunitar se suprapun în proporție de 52%.

Solurile

Se diferențiază zonalități latitudinal-altitudinale și, ulterior, celei cu caracter azonal, sunt condiționate de natura materialului parental, local pot fi erodate și/sau modificate antropic, respectiv slab diferențiate pedogenetic. Vegetația acționează asupra solului îndeosebi prin modul de distribuție spațială a resturilor organice, prin calitatea materiei organice depuse anual la suprafața solului sau în interiorul său și prin modul de transformare a acestuia. Astfel sub formația vegetală forestieră, sursa principală a resturilor organice care participă la formarea humusului o constituie frunzele care cad anual la suprafața solului.

Materia organică datorită faptului că provine mai des din frunze determină o localizare a sa îndeosebi în primii 10-20 cm ai stratului de sol. În consecință, solurile formate sub vegetația

⁷ http://biodiversitate.mmediu.ro/rio/natura2000/view?doc_id=ROSCI0227

⁸ http://biodiversitate.mmediu.ro/rio/natura2000/view?doc_id=ROSPA0099

de pădure au un orizont superior bogat în substanțe organice, iar sub orizont cantitatea de humus scade brusc.

Un rol deosebit asupra procesului de pedogeneză îl are compoziția floristică, deoarece nu orice pădure intensifică fenomenele de acidifiere și migrare. Se întâlnesc specii de arbori și arbuști, cum ar fi frasinul, carpenul, teiul, cornul care sunt puternic bioacumulatoare, ele diminuând evoluția proceselor de acidifiere și migrare a argilei.

În pajiștile secundare din arealul comunei Saschiz se observă o cantitate mai mare de humus în sol, explicată prin importanta cantitate de rădăcini care mor anual.

Diversitatea mare a factorilor fizico- geografici, a condițiilor litologice și de relief în special, au determinat formarea unui înveliș de sol special, atât în ceea ce privește categoriile, cât și distribuția lor mozaicată în teritoriu.

Clasele de sol cu tipurile aferente din cuprinsul ariei studiate sunt reprezentate de:

- soluri neevoluate trunchiate sau desfundate (soluri aluviale și erodisoluri);
- argiluvisoluri (soluri brune luvice, brune argiloiluviale, luvisoluri albe);
- cambisoluri (soluri brune-eumezobazice);
- molisoluri (pseudorendzine);
- soluri hidromorfe (negre clinohidromorfe).

Proprietățile fizico - mecanice și chimice ale solurilor neevoluate prezente în procent mare în acest areal, determină un potențial ridicat pentru declanșarea și evoluția proceselor geomorfologice actuale (alunecări, prăbușiri, șiroiri etc.).

Diversitatea solurilor existente favorizează o utilizare variată a acestora, în funcție de specificitățile legate de fertilitate. Astfel, există zone propice pentru păduri, plantații pomi - viticole, pajiști, culturi de câmp, de plante furajere sau de plante tehnice și alimentare (cartofi, sfeclă de zahăr, hamei) și pe alocuri, chiar și pentru culturile de bază (grâu, porumb, orz etc).

3.1.5 Relief⁹

Relieful actual de tip major și minor circumscris limitelor comunei Saschiz a luat naștere din acțiunea permanentă și diferențiată a factorilor și proceselor exogene și endogene asupra rocilor și depozitelor de roci care alcătuiesc substratul geologic.

Din punct de vedere al încadrării în unitățile majore de relief ale teritoriului României, comuna Saschiz se înscrie în subregiunea Podișului Transilvaniei - Podișul Târnavelor,

⁹ Extras din: *Faza 1. Studii de fundamentare. 1.2. Studiul geotehnic și studiul riscurilor naturale*, ing. geolog N. Neagu, ing. geolog L. Savu.

subunitatea Podișul Hârtibaciului la contactul cu Subcarpații Transilvaniei (Subcarpații Homoroadelor).

În cadrul Podișului Hârtibaciului, arealul comunei Saschiz se găsește în partea de nord-est, denumită de unii autori Podișul Ghergheleu (Vânătorilor)¹⁰ sau la contactul dintre Podișul Hârtibaciului de Nord și Culmea Beia¹¹. Lucrările de specialitate mai vechi includ estul Podișului Hârtibaciului la Piemontul Odorheiului¹² sau Subcarpații Transilvaniei¹³. Mai recent, se acceptă situația care corespunde cel mai bine complexului elementelor geografice de ansamblu și anume acceptarea limitei estice pe aliniamentul dat de valea Paloșului – valea Archita¹⁴.

Geneza reliefului este rezultatul regresionilor panoniene prin care au fost aduse la suprafață depozitele submerse, urmată de formarea și adâncirea treptată a rețelei hidrografice până la forma actuală împreună cu acțiunea celorlalți factori subaerieni modelatori.

Astfel modelat, relieful comunei Saschiz este de tip podiș cu poduri interfluviale cu altitudini situate în sud-est, sud și vest de 670-747 m, 530-660 m în nord și 380-450 m în partea centrală în lungul văii Scroafei (Saschizului). La confluența văii Scroafei cu valea Archita se înregistrează altitudinea minimă de 380 m. Practic, cu mici excepții în partea de nord-est și sud, limitele administrative ale comunei Saschiz urmăresc jumătatea nordică a cumpenelor de apă a bazinului hidrografic al văii Scroafei, linia marilor înălțimi, localitățile Saschiz și Mihai Viteazu fiind situate pe valea Scroafei iar Cloașterf pe valea cu același nume. Altitudinea maximă de 747 m se găsește pe limita sudică a cumpenei de ape în vf. Dealu Pădurea Mare pe depozite sarmațiene iar altitudinea medie este de 543 m. Altitudinile converg dinspre extremități spre axul central al văii Scroafei.

Din punct de vedere morfologic, în partea centrală se remarcă un culoar, o zonă depresionară în lungul văii Scroafei cu o dezvoltare largă în centru unde versanții văii prezintă pante relativ reduse iar lunca se extinde sub formă de șes și două îngustări în dreptul localităților Saschiz și Mihai Viteazu.

Bazinul văii Scroafei a evoluat și s-a adâncit în depozitele friabile mio-pliocene sub directa coordonare a văii Târnavei Mari a nivelului de bază impus de aceasta imprimând astfel un caracter

¹⁰ Gr. POSEA, *Geomorfologia României*, Ed. Fundației România de Măine, București, 2005.

¹¹ Gr. POP, *Depresiunea Transilvaniei*, Ed. Presa Universitară Clujeană, Cluj-Napoca, 2001.

¹² V. MIHĂILESCU, *Dealurile și Câmpiile României. Studiu de Geografie a reliefului*, Ed. Științifică, București, 1966.

¹³ I. MAC, *Subcarpații Transilvăneni dintre Mureș și Olt. Studiu geomorfologic*, Ed. Academiei, București, 1972.

¹⁴ *Geografia României, III*, Ed. Academiei Române, București, 1987.

de relief tânăr atestat de stadiul de evoluție al versanților. În acest fel bazinul văii Scroafei este suspendat la circa 200 m față de Culoarul Târnavei.

Datorită dispunerii stratelor în jumătatea nordică a Podișului Hârtibaciului mai ales sub formă de monoclin și mai puțin succesiunii de anticlinale și sinclinale cu flancuri ușor înclinate dar și lipsa unor strate dure se crează premisele dezvoltării formelor structurale care prezintă asimetrie sub formă de cueste păstrate mai bine în depozitele pliocene. Versanții de cuestă sunt intens degradați prin procese de pantă (eroziune, acumulări) și acoperiți cu vegetație mai puțin consistentă cu valoare economică scăzută (tufişuri, ierburi xerofile) care contrastează puternic cu versanții cvasistrukturali (reversul structural cu versanți domoli) pretabili pentru culturi agricole, pajiști, pășuni, fânețe și utilizare silvică.

Condițiile de geneză și evoluție subaeriană au condus la formarea și conservarea suprafețelor de nivelare: Amnașului (superioară) de ± 600 m în vest și ± 700 în est și Hârtibaciului (inferioară) la ± 500 m în vest și ± 600 în est. Aceasta din urmă se regăsește bine conservată în limita spațiului analizat în vestul localității Saschiz în dealul Pădurea Mare și Dealul Cărbunelui la o altitudine de 550-600 m.

Panta versanților este cuprinsă în cea mai mare măsură între $5-10^\circ$ ajungând însă în unele cazuri la $25 - 30^\circ$ sau rar chiar mai mult în râpele de desprindere ale alunecărilor sau în văile foarte adâncite.

Condițiile de alternanță a formațiunilor permeabile (nisipuri) cu cele impermeabile (argile) însoțite de alternanța perioade de încălzire și reluarea circulației apei în perioadele de umectare au favorizat declanșarea unor considerabile alunecări masive de teren în valuri denumite local *glimee*, foarte bine reprezentate în Podișul Hârtibaciului dar și perimetrul comunei Saschiz în două areale, unul pe partea dreaptă al văii Scroafei la nord-est de localitatea Saschiz, respectiv pe stânga Scroafei, la sud de satul Saschiz, cu o suprafață mult mai mică.

Local sunt alunecări consecvente iar vârsta lor este considerată Postglaciuar (Holocen inf.)¹⁵. Ele formează micromedii geografice cu potențial agricol variat. Între valurile de alunecare s-au format microdepresiuni în care s-a acumulat apa din precipitații rezultând mici lacuri prezente în zona nordică de alunecări.

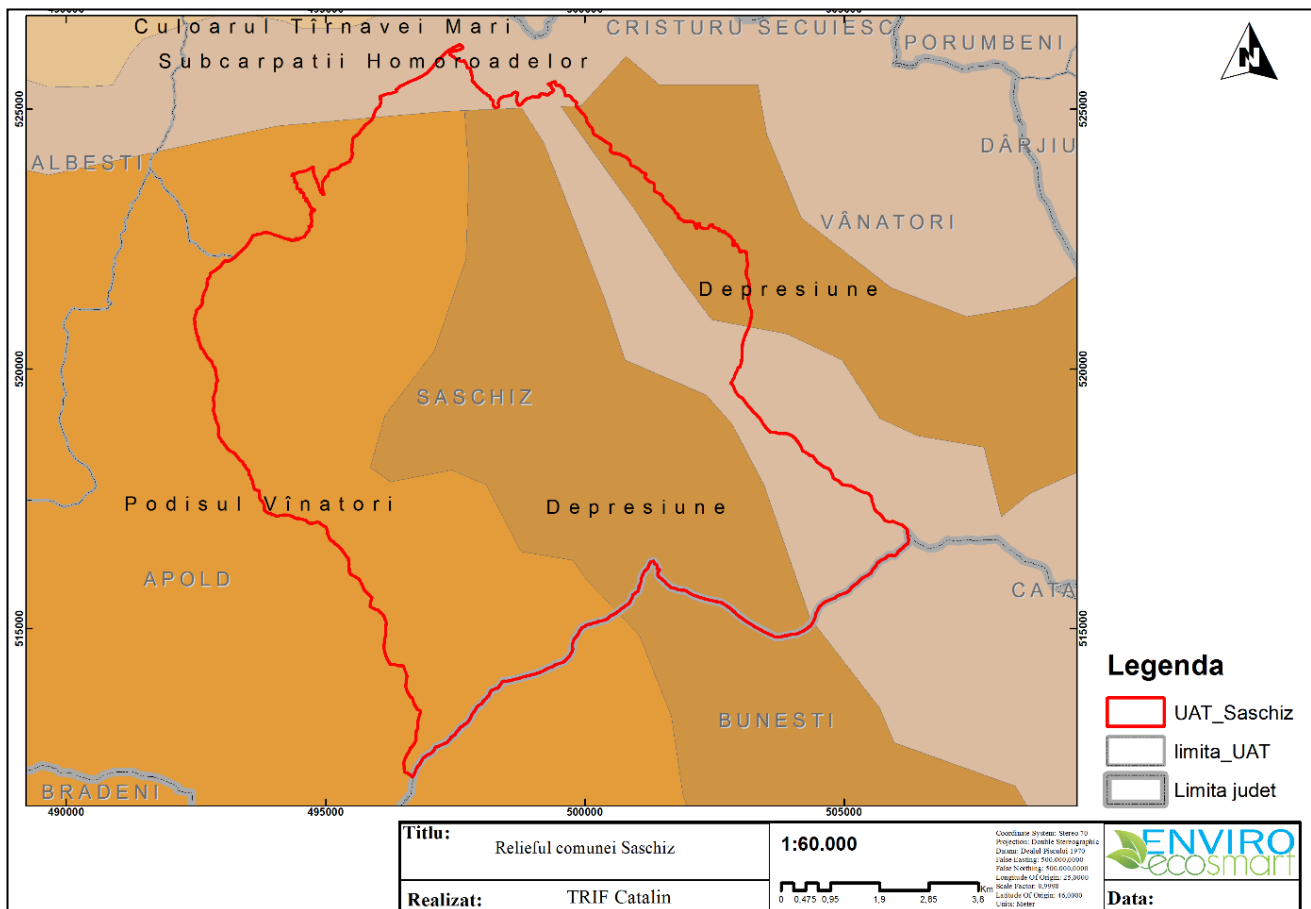
Aceste forme de evoluție a versanților sunt direct legate de procesul de adâncire a apelor curgătoare (valea Scroafei, pârâul Fundăturii, valea Dracului etc) punându-se în evidență

¹⁵ Florina GRECU, *Bazinul Hârtibaciului. Elemente morfohidrografice*, Ed. Academiei Române, București, 1992

contactul dintre marnele argiloase și formațiunile permeabile (gresii, nisipuri) care s-au deplasat.

Procesele geomorfologice actuale sunt bine reprezentate prin forme complexe: alunecări, prăbușiri (surpături) cu râpe de desprindere bine conturate care se declanșează și reactivează în perioadele de precipitații bogate, pluviudenudare, eroziune de suprafață, ravene, ogașe, organisme torențiale accentuate sau nu de gradul de împădurire iar în lungul văilor depozite și forme aluviale.

Figura nr. 4– Harta unităților de relief a comunei Saschiz



3.1.6 Sănătatea populației

Evoluția populației comunei Saschiz

Cel mai vechi „recensământ” din Saschiz datează din sec. al XV-lea: o conscripție fiscală realizată de autoritățile sibiene, o listă a plătitorilor de dări, din anul 1488 Această listă înregistrează 209 gospodari, capi de familie; 7 locuitori fără proprietăți imobile, 8 păstori, 2 mori și un magistrul școlii.

Acest document permite o reconstituire aproximativă a situației demografice și economice a așezării la acel moment. Gospodarii erau posesori de bunuri imobile (casa, curtea, pământul, livada, via, etc.) și, cel mai probabil, de etnie sasă, de vreme ce celelalte populații din Transilvania (români, secui, unguri, țigani) nu puteau dobândi „dreptul de cetățenie” și nu exista posibilitatea dobândirii de bunuri imobile pe pământul crăiesc locuit de sași. În calitate de capi de familie, cei înregistrați reprezentau, de fapt, familii, care puteau număra 5-7 membrii. Calculul ne trimite la o populație aproximativă de peste 1100 de persoane. Cele două mori sprijină ipoteza unei producții agricole bogate, iar prezența unui magistru vorbește despre existența unei școli. În Cloașterf, un recensământ din 1488 atesta o populație mai modestă, de 46 de gospodării (peste 230 de persoane), două familii de păstori, o moară și o școală.

Un recensământ din 1532 prezintă o populație oarecum diminuată în cele două sate, de 180 de gospodari în Saschiz, la care se mai adăugau cei fără proprietăți imobile. Așadar, în total așezarea ar fi putut avea circa 1000 (o mie) de locuitori. La Coașterf, în același an se numărau 32 de gospodării, adică peste 160 de oameni. Scăderea populației este firească pentru o perioadă agitată de războaie. Îndeletnicirile principale au rămas agricultura și creșterea animalelor dar se poate vorbi și de o dezvoltare a meșteșugurilor, în această perioadă fiind atestate, pe lângă breasla cojocarilor (atestată la 1479), breslele pantofarilor (la 1508) și cea a fierarilor (la 1535). Este de precizat că această organizare socială în bresle este una specifică săsească.

De la sfârșitul secolului XVI, până la jumătatea secolului XIX, situația populației în Saschiz și Cloașterf a fost următoarea:

În 1593, în Saschiz erau 225 proprietari și 79 capi de familie.

În anul 1600, în satul Cloașterf existau 45 gazde sași, o gazdă română și mai multe familii de români păstori și servitori.

În 1671, Saschiz apare a fi prima dintre localitățile rurale ale Scaunului de Sighișoara, numărând 143 capi de familie, 34 coloniști, 51 văduve.

În jurul anului 1700, în satul Cloașterf, structura religioasă a populației române era următoarea: 2/3 din locuitori erau greco-catolici, aparținând de parohia din Saschiz și 1/3 din locuitori erau greco-orientali, aparținând parohiei din Criș.

La începutul secolului XX, în Saschiz și Cloașterf, procentul românilor ajunge la cca 40%, restul populației rămânând săsească; la Mihai Viteazu, procentul românilor depășește 70%, restul populației fiind de origine maghiară.

Chiar dacă anumite perioade, cum este prima decadă a secolului XX, presupun pierderi de populație prin migrația a 325 de persoane în SUA și Canada la muncă, populația celor trei sate

rămâne constantă, puțin sub 3000 de locuitori, cu o majoritate incontestabilă comasată în satul Saschiz (în jur de 70%).

Evoluția grupurilor religioase este de asemenea interesantă pentru a înțelege structura celor trei comunități. În 1557 autoritatea centrală a Transilvaniei a recunoscut sașilor, oficial, cultul reformat în varianta luterană și aproximativ în aceeași perioadă sașii din Saschiz au adoptat Reforma, devenind membrii ai Bisericii Evanghelice. În același timp, comunitățile ortodoxe devin tot mai vizibile, iar, din 1820, în Saschiz există o comunitate activă de credincioși, arondați inițial unor biserici din satele vecine și din 1825 având propria biserică iar, din 1848, o școală confesională.

An/sat		Ortodocși	Evanghelici	Alte confesiuni
1850	Saschiz	546	1204	191
	Cloașterf	55	267	91
	Zoltan	408	-	9
	total	1009	1471	291
1900	Saschiz	843	1266	36
	Cloașterf	155	215	4
	Zoltan	491	-	161
	total	1489	1481	241
1930	Saschiz			
	Cloașterf	162	208	10
	Zoltan	418	1	20
1942	Saschiz	925		14

Până la al doilea război mondial, populația comunei rămâne majoritar săsească, cu un stil de viață puternic influențat de cultura acestui grup etnic. Sașii cunosc o viață socială riguros organizată în jurul Bisericii Evanghelice. De asemenea, comunitatea este structurată de funcționarea breslelor, a vecinătăților și a frățiilor de tineret. Această organizare destul de precisă a vieții cotidiene în spațiul celor două sate cu majoritate săsească a impus o conduită de viață, de muncă în comun și de administrare foarte eficientă. În 1845 ia naștere și Asociația Agricolă Săsească, care preia și organizează și activitatea agricolă și care influențează activitatea agrară în satele săsești. Asociația s-a extins atât ca factor de organizare economică cât și ca factor de organizare socială, trecând de la activități strict profesionale la activități culturale, sociale sau turistice.

Din 1945, comunitatea săsească este spartă: 220 de sași, femei și bărbați, sunt deportați în lagăre de muncă din U.R.S.S.; din aceștia, 19 migrează în R.D.G. și 178 se întorc la Saschiz în 1949. Procesul de colectivizare începe în 1952.

La recensământul populației din 1966, comuna Saschiz număra 2308 locuitori din care 1103 sași (47.8% din numărul total de locuitori), la cel din 1977, 2063 locuitori din care 1015 sași și la cel din 1985, 2013 locuitori din care 841 sași (41,8% din numărul total de locuitori).

Populația Comunei Saschiz a cunoscut o evoluție sinuoasă în ultimul secol, ușor descrescătoare. De la începutul secolului XX, când avea în total peste 3.200 de locuitori, populația a scăzut aproape constant cu 1.000 de locuitori. O ușoară creștere s-a produs după al doilea război mondial, dar din deceniul 8 s-a reinstalat tendința de scădere. Toate cele trei așezări componente au pierdut populație, dar, după cum era de așteptat, cea care a înregistrat cea mai accentuată rată negativă de creștere (-0,08) a fost Cloașterf, cel mai mic sat.

Reținem, ca o concluzie a cercetării aspectului istoric al comunei, continuitatea și soliditatea de locuire a comunităților rezidente. Această permanență a populației poate fi datorată condițiilor naturale foarte favorabile habitatului (relieful fragmentat constituit de terasele sau văile adăpostite ale râurilor și afluenților, cu precipitații abundente și acoperit, în trecut, de păduri), dar și existenței unei vetre culturale puternice, care a făcut posibilă asimilarea și naturalizarea elementelor alogene suprapuse locuitorilor autohtoni atunci când aveau loc asemenea evenimente istorice (cucerirea romană, perioada migrațiilor, colonizarea germană, plecarea membrilor acestei comunități).

Numărul și evoluția populației

Analiza evoluției populației în ultimele două decenii scoate în evidență o tendință generală de creștere, după o primă etapă de scădere specifică perioadei de tranziție postdecembristă – migrația populației din mediul rural către mediul urban. La pierderea populației din această primă etapă a contribuit și migrația sașilor, care a reprezentat grupul etnic cu cea mai mare rată de plecări. Este de precizat faptul că sașii au constituit populația majoritară, până la jumătatea secolului XX, în două sate ale comunei, Saschiz și Cloașterf. De aici și ratele accentuate de scădere, datorate diminuării grupului etnic dominant, odată cu deportarea și cu valurile de migrațiune a sașilor spre statele germane.

După 1996, când problemele tranziției economice s-au redus, au început să se înregistreze evoluții pozitive ale populației, care, în final, au dus la creșterea numărului de locuitori peste cel inițial. O comparație cu populația de la începutul intervalului analizat nu reliefează o creștere mare, ci, mai degrabă o refacere a efectivului de locuitori ai comunei. Se poate spune astfel că, din punct de vedere demografic, Saschizul a depășit criza. Tendințele evolutive scot, însă, la iveală

începutul unei curbe descrescătoare, care este determinată de tendința de îmbătrânire a populației. Această tendință se regăsește atât la nivelul județului, cât și la nivel național, vizând o evoluție demografică condiționată nu la nivel local, ci general.

Dintre cele trei localități componente ale comunei, satul reședință Saschiz are cei mai mulți locuitori (1490 locuitori la RPL 2011), putând fi încadrat în categoria localităților rurale de dimensiuni medii la nivel național.

Celelalte două sate componente, Mihai Viteazu și Cloașterf, sunt sate mici (322 și respectiv 153 de locuitori la RPL 2011). Saschiz și Cloașterf au avut o evoluție descrescătoare (explicabilă prin pierderile de populație săsească, majoritară în aceste două sate până la jumătatea secolului XX), pe când Mihai Viteazu și-a păstrat aceeași populație (dominant românească) în ultimii 10 ani, diminuată totuși față de cea atestată la recensămintele din prima jumătate a sec. XX.

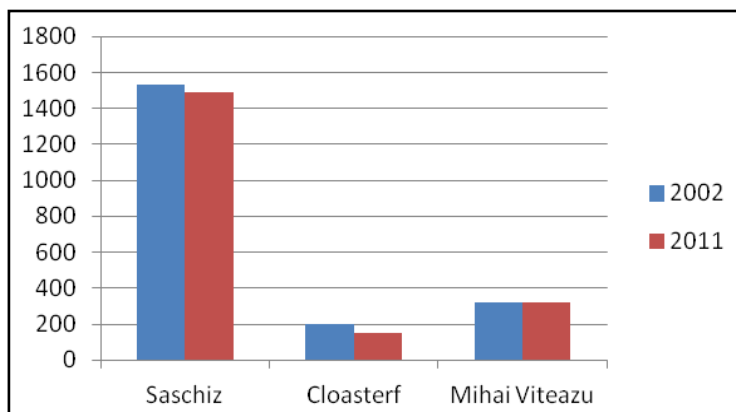


Figura nr. 5 - Evoluția populației localităților componente ale comunei Saschiz la RPL 2002 și RPL 2011

Densitatea populației

Densitatea populației la nivelul comunei Saschiz depășește ușor 20 de loc./kmp, valoare foarte scăzută comparativ cu cea a întregului spațiu rural din județul Mureș (50 loc./ kmp), dar care s-a păstrat constantă în intervalul analizat. Această valoare este determinată de suprafața mare a comunei (9823,3476 ha), una dintre cele mai extinse din județul Mureș și de populația relativ redusă comparativ cu alte comune ale țării (2250 loc.), densitate care o plasează pe unul dintre ultimele locuri în ierarhia așezărilor rurale.

În termenii densității fiziologice (nr. de locuitori la un ha de teren agricol), situația este asemănătoare, comuna înregistrând o valoare foarte redusă (0.4 loc./ha agricol), la jumătate față de cea înregistrată în ruralul mureșean (0.8 loc./ha). Situația este avantajoasă din perspectiva potențialului agricol, locuitorii comunei Saschiz putând dispune de proprietăți extinse, care permit dezvoltarea gospodăriilor agricole cu potențial de piață (producție agricolă care

depășește nevoile gospodăriei).

Structura pe sexe

Structura pe sexe în comuna Saschiz este echilibrată, cu predominarea femeilor ca în cazul celor mai multe dintre comunele existente pe teritoriul României: în comuna Saschiz locuiesc 1113 bărbați și 1137 de femei.

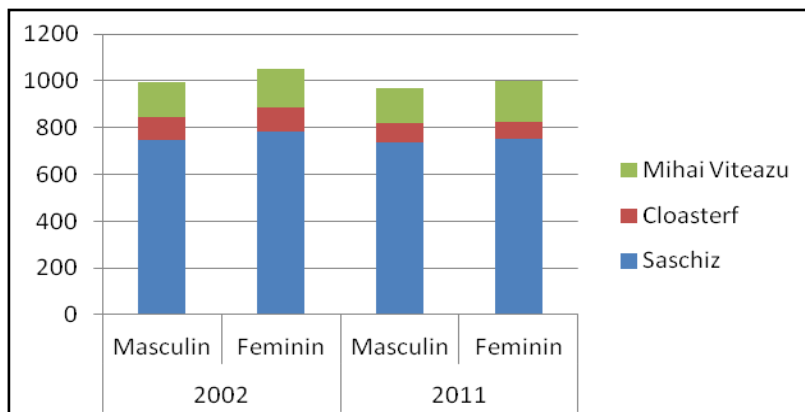


Figura nr. 6 - Structura pe sexe a populației la nivel de sat component

Creșterea naturală a populației

Evoluția populației comunei poate fi explicată în primul rând prin analiza indicatorilor de creștere naturală: rata natalității, rata mortalității și soldul natural.

Rata natalității (nr. născuți vii/populație totală x 1000) a cunoscut o evoluție cu variații anuale destul de accentuate. Valorile cele mai ridicate ale indicatorului s-au înregistrat în anii 1996 (19,4‰) și 2008 (17,8‰) iar cele mai reduse în intervalul 2009-2011 când au scăzut sub 10‰. Cu toate acestea, valoarea medie multianuală în intervalul 1992-2014 a fost de 13,6‰, care s-a dovedit a fi mai mare decât valorile la nivel județean (10,4‰) și rural (11,2‰). Situația aceasta este una optimistă, cu atât mai mult cu cât valoarea natalității comunei Saschiz (11,5‰) o depășește în 2014 cu mult pe cea la nivel național (8,3‰) și la nivel rural pe țară (8,8‰). Tendința evolutivă este de scădere, ca în întregul spațiu românesc și european, dar mai puțin dramatic.

Rata mortalității (nr. decedați/populație totală x 1000) a evoluat, de asemenea foarte sinuos, variațiile fiind foarte mari – valorile maxime fiind în jur de 16-18‰ (1999 – 18,8‰; 2003 – 16,6 ‰) iar cea mai mică de 5,7‰ (2007). Valoarea medie multianuală în intervalul analizat este de 12,4‰, mai ridicată decât cea la nivel de județ (11,9‰) și mai redusă decât în ruralul județean (14,5‰). În 2014 mortalitatea a atins nivelul de 12‰, mai ridicat decât cel la nivel național total (8,8‰) și rural național (11,5‰).

Soldul natural (diferența dintre rata natalității și rata mortalității) s-a caracterizat prin aceeași evoluție sinuoasă, variind între valori pozitive (cea mai mare fiind de 7,6‰ în 2007) și

negative (cea mai redusă fiind cea din 1995 de -7‰). Valoarea medie multianuală pentru perioada analizată s-a dovedit a fi însă pozitivă (1,19‰) spre deosebire de cele din județ (-1,5‰) și ruralul județean (-3,2‰). În 2014 la nivel național, atât în urban cât și în rural, s-au înregistrat valori negative ale indicatorului (-1,4‰ respectiv -5,1‰) în timp ce în comuna Saschiz acesta a fost pozitiv (1,12‰). Toate acestea demonstrează faptul că indicatorii creșterii naturale au avut un efect pozitiv asupra evoluției populației comunei, ceea ce reprezintă un potențial apreciabil pentru dezvoltarea acesteia.

Din perspectiva ratei nupțialității (nr. de căsătorii la mia de locuitori) și a ratei divorțialității (nr. de divorțuri la mia de locuitori) comportamentul populației comunei se dovedește a fi mai puțin favorabil decât cel la nivel județean și rural județean. Ca și în cazul celorlalți indicatori evoluțiile sunt foarte sinuoase, dar permanent nupțialitatea are valori mai mari decât divorțialitatea. Cu toate acestea, prin comparație cu situația la nivel județean dar și cu cea din spațiul rural mureșean reiese faptul că rata medie multianuală a nupțialității este mai redusă în comuna Saschiz, iar cea a divorțialității nu este cea mai mică, diferența dintre cei doi indicatori demonstrând faptul că locuitorii comunei sunt mai puțin atrași de viața de cuplu. Această constatare poate fi demonstrată și prin analiza evoluției populației adulte, care a fost în creștere în intervalul analizat. În acest context era de așteptat ca numărul căsătoriilor să fie mai mare.

Rata fertilității (nr. de copii născuți vii la 1000 de femei cu vârste între 15-49 ani), cu o tendință evolutivă de scădere, are însă valori mai mari decât la nivel județean și rural. Valoarea medie multianuală în intervalul 1992-2015 a fost de 59,4‰, dar a scăzut mult, de la peste 90‰ la numai 46‰. Cu toate acestea este indicatorul care se află la baza creșterii naturale pozitive a comunei. În același timp, fertilitatea mai ridicată decât în restul județului dovedește faptul că, deși în Saschiz numărul de căsătorii este mai mic decât în alte localități, familiile întemeiate au mai mulți copii, ceea ce reprezintă un potențial demografic care nu este de neglijat.

Mișcarea migratorie

Mișcarea migratorie în comuna Saschiz a variat foarte mult de la an la an în perioada analizată (intervalul 1992-2012). Deși numărul sosiților și cel al plecaților (mutați și cu domiciliul) nu a fost niciodată foarte mare, utilizând indicatorul rată a sosirilor și rată a plecărilor (numărul sosiților și respectiv al plecaților raportat la populația totală) s-a constatat faptul că, în timp ce primul indicator a variat foarte mult, între 5 și 35‰ în primul deceniu al intervalului, cel de al doilea a avut variații mai mici, între 5 și 20‰, excepție făcând primii ani după 1990, când un număr însemnat de locuitori au părăsit localitatea plecând fie peste hotare, ca în cazul germanilor, fie în așezările urbane, care în acea perioadă erau foarte atractive din

punct de vedere economic. Odată cu accentuarea crizei, reducerea numărului locurilor de muncă din mediul urban au determinat populația să revină în mediul rural.

În aceste condiții, soldul migratoriu a variat în jurul valorii 0, pornind de la o valoare negativă accentuată (-4‰) în primii ani ai ultimului deceniu din sec. XX spre una pozitivă de 3‰ în 2006. Ulterior, diferențele s-au atenuat, dar soldul a oscilat între pozitiv și negativ, cu o tendință de creștere după 2010.

Este de remarcat faptul că evoluția acestor indicatori se încadrează în trendul migrațiilor la nivel județean.

În aceste condiții se poate spune că, în cazul comunei Saschiz, mișcarea migratorie nu mai are un impact deosebit în prezent în evoluția numerică a populației totale, așa cum l-a avut în deceniile celei de-a doua jumătăți a secolului XX (atât migrația rural-urban, cât și emigrația masivă a sașilor).

Structura pe grupe de vârstă

Structura populației comunei Saschiz pe grupe mari de vârstă se dovedește a fi în prezent echilibrată, favorabilă dezvoltării socio-economice a localității datorită existenței unui procent important de locuitori în vârstă de muncă (64%). Situația comunei din această perspectivă este puțin mai bună decât în restul așezărilor județului unde procentul populației adulte este de 63% (la nivel județean) și 60% (în mediul rural).

La procentul existent în prezent s-a ajuns printr-o evoluție crescătoare a populației adulte începând cu 1996, de când s-au adăugat 264 de adulți. Majoritatea acestora provin din contingentele tinere mai numeroase în anii anteriori, populație care s-a mutat de-a lungul celor peste 20 de ani ai intervalului din categoria tinerilor în cea a adulților. În Figura 24 se observă că, în 1992, populația tânără reprezenta 25% din populația totală, dar această grupă de vârstă s-a redus destul de mult de la 544 (1992) la 396 (2015) din cauza reducerii ratei natalității. Deoarece tendința de reducere a natalității a fost constantă în întregul interval, se presupune că trendul nu se va schimba. În aceste condiții și numărul tinerilor și al adulților va scădea continuu, în vreme ce numărul de vârstnici va crește.

Până în acest moment, populația vârstnică s-a redus constant în prima parte a perioadei atât ca număr cât și ca procentaj și a înregistrat o ușoară creștere în a doua perioadă. Per total, însă, s-a înregistrat o reducere a numărului bătrânilor, situație mai rar întâlnită pe teritoriul României. Această evoluție este una limitată (probabil că este deja încheiată) și poate fi explicată mai ales prin exodul populației de etnie germană, care a migrat aproape în totalitate spre Germania.

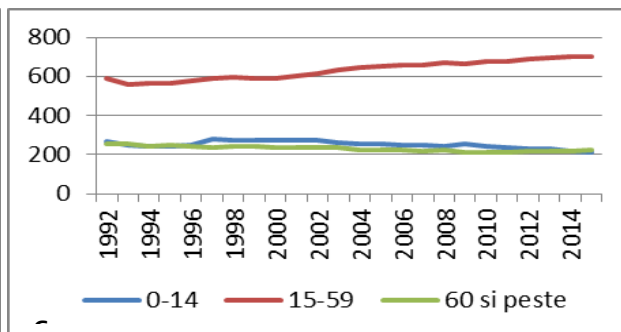
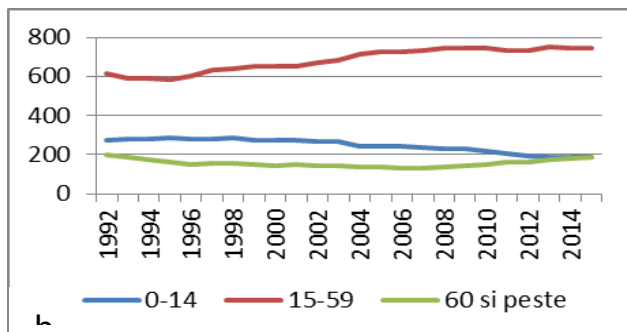
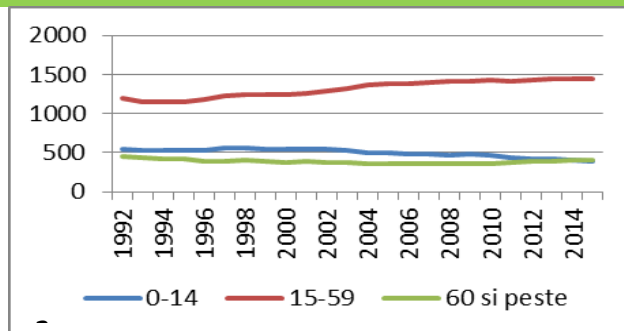


Figura nr. 7 - Evoluția structurii populației pe grupe mari de vârstă în comuna Saschiz (a. populație totală, b. populație masculină, c. populație feminină)

Pornind de la datele statistice existente pe grupe mari de vârstă, s-au calculat doi indicatori deosebit de importanți pentru înțelegerea situației prezente a populației comunei, atât în ceea ce privește potențialul acesteia de creștere cât și din punct de vedere economic. Este vorba despre indicele de îmbătrânire demografică (raportul dintre populația vârstnică și cea tânără) și indicele de dependență (raportul dintre suma populației vârstnice și a celei tinere și populația adultă).

Indicele de îmbătrânire demografică oferă informații importante cu privire la tendințele de evoluție a populației localității din punctul de vedere al capacității acesteia de reproducere. Este vizibil din diagrama alăturată faptul că în ultimii 6 ani s-a instalat un proces accentuat de îmbătrânire la ambele sexe, rezultat mai ales din rata mică de natalitate. Depășirea valorii de 100 în ultimul an demonstrează faptul că, deja, în comună se află mai mulți locuitori vârstnici decât tineri.

Al doilea indicator, indicele de dependență, arată cât de mare este presiunea economică a celor două grupe de vârstă neproductive asupra grupei medii, care reprezintă populația ocupată, productivă. Reducerea valorii medii la mai puțin de 60% de la peste 80% în 1992 reprezintă un semnal pozitiv cu privire la potențialul de dezvoltare a economiei locale pe termen scurt/ mediu.

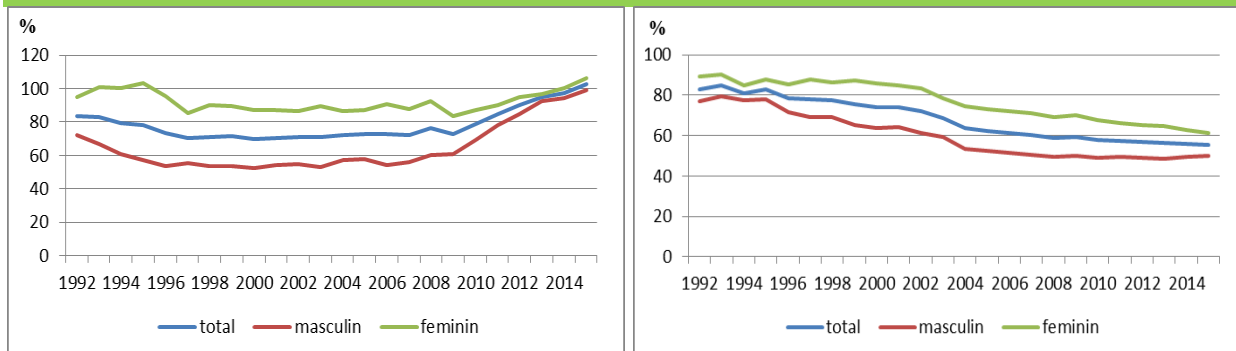


Figura nr. 8 - Evoluția indicelui de îmbătrânire (a) și a celui de dependență (b) a populației comunei Saschiz

În concluzie, forța de muncă disponibilă este o premisă pentru dezvoltarea economică a comunei în următorii 10-15 ani. Dar, după intrarea în categoria vârstnicilor/ pensionarilor (peste 60 de ani) a populației care face parte acum din categoria de vârstă adultă (15-59), raportul de dependență va crește și acest potențial de forță de muncă va fi diminuat, cu atât mai mult cu cât populația tânără este în scădere.

2.2.2.7. Structura etnică și cea religioasă

Cele două structuri ale populației comunei Saschiz sunt complexe, fiind determinate de istoria localității și a regiunii în care este așezată. Podișul Hârtibaciului este una dintre regiunile țării care se caracterizează printr-o mare varietate etnică și religioasă. Regiunea este și în prezent locuită în proporții asemănătoare de români și maghiari, alături de care există și grupuri mai restrânse de sași.

Structura etnică. Cel mai important grup etnic din Saschiz era la începutul secolului al XX-lea cel alcătuit din sași, care, alături de români, formau majoritatea. Dacă în prima jumătate a secolului trecut sașii erau mai numeroși, depășind 50% din populația totală; după al doilea război mondial numărul lor a scăzut constant până la doar 60 de locuitori în 2012. Deși în județul Mureș al doilea grup național ca mărime este cel format din cetățeni maghiar, în comuna Saschiz numărul acestora a fost și este redus (2%). Numărul rromilor este ceva mai mare și s-a păstrat oarecum constant în ultima sută de ani (~9%).

Evoluția celor 3 grupuri etnice în comună este asemănătoare, ca tendință, cu evoluția acestora la nivel județean. În județul Mureș, atât maghiarii cât și sașii s-au redus numeric mai ales după 1977. În aceste condiții, măsurile socio-economice care trebuie luate atât la nivel județean cât și la nivel local trebuie să se raporteze la aceste schimbări ale structurii etnice, care afectează și comportamentul colectiv.

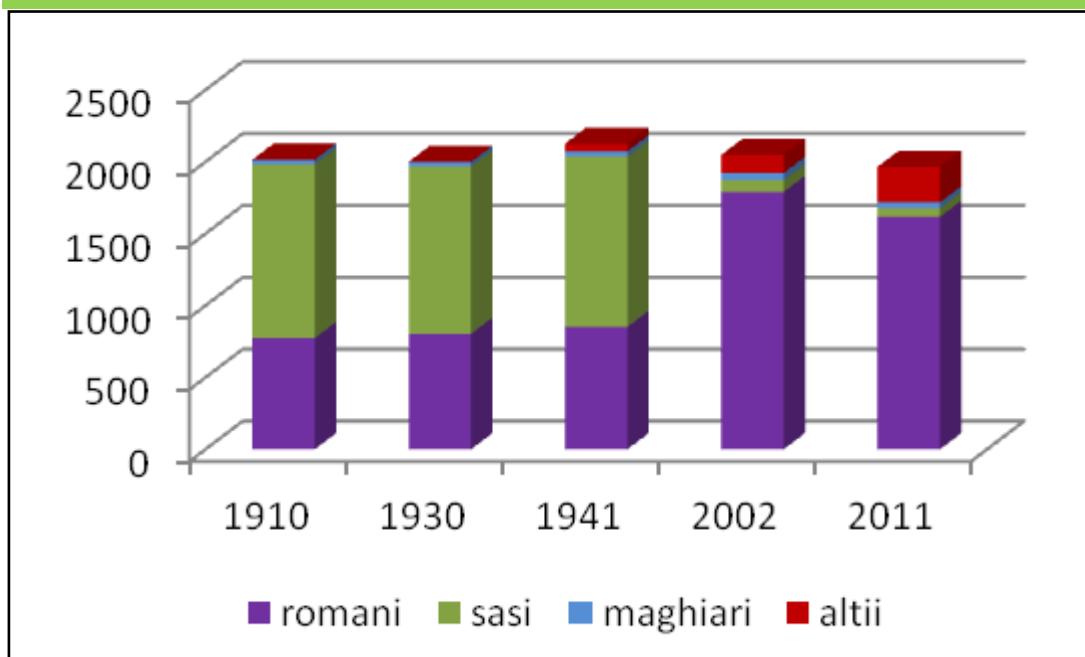


Figura nr. 9 - Structura populației pe naționalități

Structura religioasă a populației este determinată de structura etnică și a suferit modificări importante în ultimii 50 de ani. Predominant la ultimul recensământ este grupul creștinilor ortodocși (peste 88% din populația totală, în vreme ce la 1900 reprezenta 46,5%), alături de care există creștini reformați (1,2%) și creștini penticostali/evangelici (1,7%). Numărul acestora din urmă a crescut de la 1 în 2002 la 34 în 2012, în timp ce numărul romano-catolicilor s-a redus de la 22 la 6.

Pierderea cea mai importantă este în grupul confesiunii evanghelice, care cuprindea întreaga populație săsească și care a influențat decisiv organizarea socială (profilul familial, economic, educațional ș.a.) cel puțin în Saschiz și Cloașterf. Pe de altă parte, creșterea foarte importantă a grupului confesional ortodox (dublarea lui ca proporție în întreaga populație în 100 de ani), poate compensa, parțial, slăbirea influenței bisericii evanghelice, căci și comunitatea ortodoxă din cele trei sate ale comunei a cunoscut o organizare asemănătoare, în multe aspecte, organizării bisericii evanghelice (mai ales în ceea ce privește solidaritatea grupului confesional, organizarea învățământului confesional, rigoarea cultului ș.a.). Explicația este predominanța socială și cultică, pe care biserica evanghelică a avut-o, vreme îndelungată, asupra acestui spațiu.

Structura economică a populației

Din analizele efectuate, s-a constatat faptul că populația activă a comunei Saschiz a fost la ultimul recensământ de numai 34% din populația totală, situația aceasta fiind ceva mai bună decât la recensământul anterior, când activii comunei reprezentau doar 30%. În subcapitolul referitor la structura populației pe grupe de vârstă s-a remarcat faptul că indicii de dependență are valori mari, dar în scădere, ceea ce înseamnă că presiunea economică asupra populației în

vârsta de muncă este accentuată. Aceeași situație se remarcă și din analiza raportului dintre populația activă și cea inactivă. Există însă, pe termen scurt și mediu, potențialul de îmbunătățire a situației ca urmare a creșterii numărului de adulți și, implicit, a populației active. Pe termen lung, însă, din cauza scăderii populației tinere, situația se va înrăutăți.

Raportul de dependență dintre populația inactivă și cea activă este mai bun în cazul comunei Saschiz decât în cazul altor așezări rurale din județul Mureș, dar mai puțin favorabil decât cel stabilit la nivel județean, unde procentajul populației active este de 41%, ca urmare a gradului de ocupare mai mare a populației urbane.

În cazul comunei Saschiz se remarcă un procent ridicat al populației „întreținute” fie de alte persoane, fie de stat, de organizații private dar și persoane cu diverse alte situații economice, care reprezintă 50% din populația inactivă. Acest procent însemnat din populația totală reprezintă un potențial real de forță de muncă, în cazul în care se iau măsurile necesare de folosire a acestora pentru dezvoltarea economică a comunei.

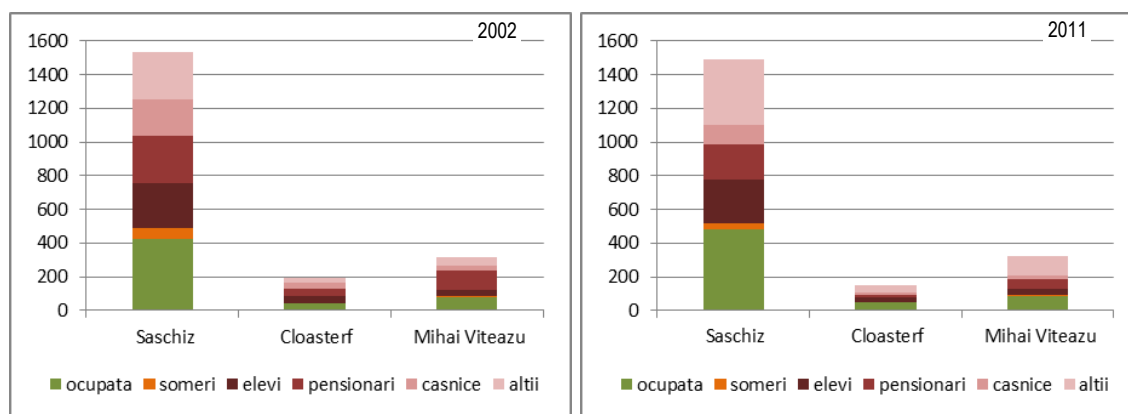


Figura nr. 10 - Structura populației stabile după statutul activității curente

Lipsa unor măsuri economice favorabile dezvoltării comunei se manifestă în evoluția **ratei șomajului**. Dacă în intervalul dintre ultimele două recensăminte, ca urmare a creșterii economice manifestate la nivel național, rata șomajului din comuna Saschiz a fost în scădere, după 2011 (în anul 2011 în comuna Saschiz erau cca 100 șomeri) s-a manifestat, pe fondul crizei generalizate, o creștere destul de substanțială a acestui indicator, ajungând în anul 2014 la cca 150 șomeri la nivelul comunei Saschiz. Pentru redresarea acestei situații este necesară o diversificare a activităților economice, care ar oferi locuri de muncă mai bine plătite decât cele din domeniul agriculturii.

S-a realizat, de asemenea, analiza populației ocupate pe grupuri majore de ocupații, așa cum sunt acestea definite în COR în anul 2015. Din acest punct de vedere, predominantă (peste 50%) rămâne populația ocupată în grupa majoră 6, adică lucrători calificați în agricultură, silvicultură și pescuit. Dacă în 2002 populația ocupată în grupa 7, a muncitorilor calificați și

asimilați (în mod special cei din industria de prelucrare a lemnului) reprezenta 14%, în 2011 s-a dublat procentajul populației ocupate în grupa 5 (lucrători în domeniul serviciilor). A crescut, de asemenea, procentajul populației ocupate în grupa 2 (specialiști cu studii superioare) și a scăzut mult cel al populației din grupa 3 (tehnicieni).

Concluzii referitoare la caracteristicile demografice

Două dintre satele comunei, Saschiz și Cloașterf, au comunități cu un profil social influențat de conviețuirea îndelungată cu comunitățile săsești; ca atare, există posibilitatea ca, pe lângă resursele naturale și demografice disponibile, să beneficieze, ca resursă, de disponibilitatea locuitorilor acestor localități pentru asociere și activități economice (agricole sau meșteșugărești) sau socio-culturale (sărbători ale satelor/ comunei, amenajări sau manifestări publice) cu caracter asociativ. Chiar dacă populația nu mai are aceeași structură etnică, populația românească fiind acum majoritară, asociaționismul are șanse mari de a contribui la dezvoltarea comunei, măcar în plan economic: asociațiile agricole, cele cu caracter turistic dar mai ales cele meșteșugărești. Nu numai resursele locale pot fi mobilizate în acest scop, ci și aplicarea pentru proiecte cu finanțare națională sau europeană pot sprijini acest tip de dezvoltare. De asemenea, cele două localități pot aplica pentru fonduri europene destinate conservării identității multietnice a zonei și a moștenirii culturale deținute.

Satul Mihai Viteazu, deși nu are aceeași moștenire culturală, poate exploata resursele naturale deținute în exploatarea agricole mari (asocieri cu caracter agricol) sau poate aplica (în cadrul unor proiecte naționale sau europene) pentru conservarea sau promovarea meșteșugurilor reprezentate în comunitate, inclusiv a meșteșugurilor proprii comunității rromone

3.1.7 Activități economice

Activitățile comerciale și servicii sunt reprezentate de unități comerciale de mici dimensiuni, de deservire cotidiană, în satele Saschiz și Mihai Viteazu.

Pe teritoriul comunei Saschiz, cu precădere în satul Saschiz, se observă o creștere constantă a numărului unităților de cazare turistică, în special agro-turism: 7 pensiuni în satul Saschiz, o pensiune în satul Cloașterf și un motel în satul Mihai Viteazu.

O activitate în continuă dezvoltare o reprezintă producția bunurilor artizanale, alimentare și nealimentare, în cadrul unor unități meșteșugărești locale, care își bazează activitatea pe promovarea resurselor locale. Cele mai multe unități de acest fel se găsesc în satul Saschiz.

Pe teritoriul comunei Saschiz există mai multe unități agro-zootehnice (unele în funcțiune, altele dezafectate) distribuite după cum urmează: în satul Saschiz, partea de sud a și în

zona centrală, pe malul drept al paraului Scroafei; trup izolat în partea de est a satului Cloașterf; și în 7 trupuri izolate amplasate între Saschiz și Cloașterf, în vecinătatea DN 13 – printre acestea se numără și ferma de hamei.

Suprafața ocupată de unități agro-zootehnice (funcționale și nefuncționale) este de cca 9,6837ha, reprezentând aproximativ 4,42% din suprafața teritoriului intravilan.

Se remarcă interesul pentru dezvoltarea unităților agro-zootehnice în trupuri izolate în teritoriul cuprins între Saschiz și Cloașterf, în vecinătatea DN13.

3.1.8 Patrimoniul cultural arheologic sau arhitectonic

Înscrierea în Lista patrimoniului Mondial (1999)

Comuna Saschiz (județul Mureș) cuprinde unul dintre cele șapte monumente istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial (M.L.P.M.), la poziția:

596bis/1993/C (iv)/Sate cu biserici fortificate din Transilvania (indicativ 005)

Poziția a fost inițiată prin înscrierea în L.P.M., în 1993, a sitului sătesc cu biserică fortificată din satul Biertan; ulterior, în 1999, poziția a fost extinsă cu 6 alte situri sătești, și anume: Câlnic, Prejmer, Viscri, Dârjiu, Saschiz și Valea Viilor.

Poziția sub care este înregistrat în Lista patrimoniului mondial situl de la Saschiz este următoarea:

ID	Nume	Țara	Coordonate	Suprafață	Data înscrierii
596bis-005	Satul Saschiz-Keisd Saschiz, Saschiz, Mureș	România	N46 11 41.00 E24 57 22.00	Sit : 126.9 Ha Zonă de protecție: 411.2 Ha	1999

Tabelul 4. Lista Patrimoniului Mondial. Extras poziția 596bis: Situl sătesc cu biserică fortificată din satul Saschiz (Sursa: www.whc.org)

În Lista monumentelor istorice 2010, publicată în Monitorul Oficial, sitului sătesc cu biserică fortificată Saschiz, îi corespund următoarele poziții din Lista monumentelor istorice (2015):

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
MS-II-s-A-15781	Situl rural Saschiz	sat Saschiz; comuna Saschiz	Sit delimitat cf. avizului de clasare 810/E/1998 al Ministerului Culturii	sec. XV - înc. sec. XX

MS-II-a-A-15782 (RAN: 119215.02)*	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	sec. XIV - XVIII
MS-II-m-A-15782.01	Biserica evanghelică fortificată	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	1493-1525
MS-II-m-A-15782.02	Incinta cu turnul-clopotniță	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	turn sec. XIV, incintă 1493-1525, supraînălțare turn 1678
MS-II-m-A-15780 (RAN: 119215.03)*	Cetate de refugiu	Sat Saschiz; comuna Saschiz	Pe platoul unui deal, la vest de localitate	sec. XIV - XVIII

*Poziții ale Repertoriului Arheologic Național (R.A.N.)

Cele două monumente istorice listate separat (cetatea și biserica, împreună cu componentele acestora) – chiar dacă sunt înscrise în L.M.I. în capitolul II (Monumente și ansambluri de arhitectură) –, reprezintă **bunuri de patrimoniu arheologic** conform O.G. 43/2000 republicată, grație includerii în Repertoriul arheologic național și clasării în Lista monumentelor istorice.

Siturile arheologice înscrise în RAN sunt următoarele:

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
119215.02	Biserica evanghelică de la Saschiz	structură de cult/religioasă	biserică	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală / sec. III-XVIII
119215.03	Cetatea țărănească de la Saschiz. Cetatea se află la vest de localitate.	locuire civilă	cetate	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic / sec. XIII-XVIII

Tabelul 7. Situri arheologice înscrise în RAN, situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M.

Quattro Design (Irina POPESCU-CRIVEANU, 2015, cf. <http://ran.cimec.ro/>)

Alături de acestea, în interiorul monumentului istoric înscris în Lista patrimoniului mondial și în zona de protecție a acestuia se găsesc alte bunuri de patrimoniu arheologic stabilite prin O.G. citată:

- Alte terenuri cu potențial arheologic reperat, descrise în *Studiul arheologic*, și anume:
 - Saschiz – „Piața centrală”
 - Saschiz – „La pepinieră”
 - Saschiz – „La Mănăstire” („Am Kloster”)
 - Saschiz – „Secklergasse 35”

Tot în interiorul sitului se găsesc posibilele ruine ale bisericilor atestate în interiorul satului, nelocalizate încă:

- Capela franciscană de pe Kirchgässe („Ulița Bisericii”), către cimitirul evanghelic de pe Königsberg („Dealul Regelui”);
- Capela Frăției Cizmarilor, menționată în 1508, dedicată Sf. Sebastian, situată pe Leiberg, în apropierea Cimitirului evanghelic, în estul așezării (zona denumită Leiberg este de dimensiuni relativ mari);
- În apropierea acesteia din urmă, pe Dealul Capelei (Kapellenberg), tradiția orală a reținut existența capelei dedicate Sfintei Cruci; nu am putut identifica acest toponim;

Monumente istorice

În teritoriul administrativ al comunei Saschiz se găsesc încă 4 poziții principale în L.M.I., cărora le corespund 2 alte poziții subordonate:

- Cap. I – Monumente arheologice; situri arheologice

MS-I-s-B-15412 (RAN: 119215.01)	Așezarea romană de la Saschiz (*)	sat Saschiz; comuna Saschiz	„Cetatea Urișilor ” la 4 km NE de comună	sec. II - III p. Chr. (**)
------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------	--	----------------------------

- Cap. II. Monumente și ansambluri de arhitectură; monumente tehnice

MS-II-a-A-15631	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate	Sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1500 - 1525
MS-II-m-A-15631.01	Biserica evanghelică fortificată	sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1521 - 1524
MS-II-m-A-15631.02	Incinta fortificată	sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1500 - 1525
MS-II-m-A-15724	Castelul Haller	sat Mihai Viteazu; comuna Saschiz	f. n.	sec. XVI - XVIII
MS-II-m-B-15725	Casă	sat Mihai Viteazu; comuna Saschiz	Str. Principală 28	1909

Conform O.G. 43/2000 republicată, art. 1, patrimoniul arheologic reprezintă ansamblul bunurilor arheologice care este format din:

i. Siturile arheologice înscrise în Repertoriul arheologic național, cu excepția celor distruse ori dispărute:

Siturile arheologice înscrise în RAN sunt următoarele:

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
119215.01	Așezarea romană de la Saschiz - Cetatea Uriașilor (*). Așezarea se află la 4 km NE de comună.	locuire civilă	așezare	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca romană / sec. II - III d.Hr. (**)
119215.02	Biserica evanghelică de la Saschiz	structură de cult/religioasă	biserică	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală / sec. III-XVIII
119215.03	Cetatea țărănească de la Saschiz. Cetatea se află la vest de localitate.	locuire civilă	cetate	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic / sec. XIII -XVIII

Se constată faptul că RAN nu consemnează *Ansamblul bisericii evanghelice fortificate din satul Cloașterf (MS-II-a-A-15631)* și nici *Castelul Haller din satul Mihai Viteazu (MS-II-m-A-15724)*, în ciuda potențialului arheologic al celor două ansambluri. Se constată, de asemenea, înregistrarea greșită a sitului 119215.01 în ceea ce privește datarea. Prin P.U.G. se recomandă remedierea acestor inadvertențe.

ii. Siturile clasate în Lista monumentelor istorice, situate suprateran, subteran sau subacvatic, ce cuprind vestigii arheologice: așezări, necropole, structuri, construcții, grupuri de clădiri.

Cu excepția casei din satul Mihai Viteazu (MS-II-B-15725), toate monumentele istorice din comuna Saschiz cuprind vestigii arheologice, intrând astfel în categoria bunurilor de patrimoniu arheologic.

iii. Terenurile cu potențial arheologic reperat, descrise în *Studiul arheologic*, și anume:

- Cloașterf – Biserica evanghelică
- Mihai Viteazu – Castelul Haller
- Saschiz – „Pârâul Etzung”
- Saschiz – „Hüllereg”
- Saschiz – „Calea Dracului”
- Saschiz – „Pârâul Dracului” (Gura de Apă / „La potcoavă”, „Teufelsgraben”)
- Saschiz – „La pepinieră”
- Cloașterf – „La glimee” („Cetatea de Sus”/„Affenburg”)

Tot în exteriorul bunului înscris în L.P.M. se găsesc posibilele ruine ale bisericilor atestate în interiorul satului, nelocalizate încă:

- Capela Sf. Maria, probabil ctitorie de sec. XV a pastorului bisericii parohiale din Saschiz, Petrus Rynghesh, menționată în procese din 1548 și 1551; era amplasată în afara localității, în

locul numit Dyrenfeld (câmp sinuos); conflictul din 1548 dintre Saschiz și Cloașterf pentru capela Sf. Maria (rezolvat în 1551 prin intervenția episcopiei de Alba Iulia) pune întrebarea situării acesteia la hotarul celor două așezări; nu am putut identifica acest toponim;

- Prima biserică a comunității săsești din Cloașterf.

3.1.9 Transport

Căile de acces sunt reprezentate de DN 13, cu rang de drum european (E60), care străbate localitățile Saschiz și Mihai Viteazu pe direcție generală nord sud-est, legând în acest fel Brașovul de Sighișoara și Târgu Mureș. Se creează astfel o legătură directă a localităților Saschiz și Mihai Viteazu cu orașele Sighișoara și Târgu Mureș (spre nord-vest) și cu orașele Rupea și Brașov (spre sud-est).

Accesibilitatea, la nivel național, poate crește odată cu realizarea unor legături de autostradă (traseul autostrăzii Transilvania – Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea, prin Făgăraș-Sighișoara – apare a fi fost modificat în favoarea tronsonului Sebeș-Turda)¹⁶, ceea ce constituie un dezavantaj major pentru zona de centru a țării.

Tronsonul Brașov-Sighișoara, prin MasterPlanul General de Transport (2015), rămâne cu statutul Trans Regio (ceea ce implică lărgirea acestuia cu o bandă).

La nivelul comunei Saschiz, comunicarea terestră se realizează exclusiv prin sistemul rutier, neexistând căi ferate în teritoriul administrativ. În aceste condiții, prezenta documentație propune reabilitarea, prin reamenajare sau modernizare, a rețelei de drumuri existente.

Baza dezvoltării relațiilor în teritoriu este legată de prezența, pe teritoriul administrativ al comunei Saschiz, a D.N. 13, care se desfășoară pe direcția N-S, pe o lungime de cca 13 km. Acest drum reprezintă o arteră importantă la nivel regional, făcând legătura între municipiile Brașov și Târgu Mureș (via Rupea și Sighișoara); la nivel local, asigură legătura dintre satele Saschiz și Mihai Viteazu.

Un drum important la nivel local este DC53 care asigura legătura directă a satului Cloașterf cu DN13 și, în același timp, asigură legătura dintre satul Cloașterf și satul Daia, comuna Apold. Legătura rutieră dintre satele Saschiz și Cloașterf, pe malul stâng al pârâului Scroafei, reprezintă o realizare recentă. Pe acestea, există o serie de drumuri de exploatare și drumuri forestiere care asigură legătura între localitățile comunei Saschiz și localitățile comunelor

¹⁶ http://www.economica.net/traseul-autostrazii-transilvania-a-fost-modificat-brasovul-nu-va-mai-fi-legat-de-cluj-prin-targu-mures_127381.html

învecinate (Daia, Vânători, Archita) sau care asigură legături secundare între cele 3 sate componente. O parte din aceste drumuri au făcut, recent, subiectul unor lucrări de modernizare.

În concluzie, accesibilitatea satelor din comună este relativ bună, acestea fiind legate la rețeaua rutieră majoră; drumurile necesită modernizare și întreținere.

Drumurile clasate necesită lucrări de modernizare, urmărindu-se cu prioritate:

- Rezolvarea problemei conflictului dintre circulația auto de tranzit și cea locală (inclusiv în ceea ce privește accesul în curți) și între circulația auto de tranzit, cea a bicicliștilor, căruțelor și cea pietonală, de-a lungul D.N. 13, prin reglementarea circulației locale și prin realizarea unui sistem de disuadare a circulației cu viteză mare (amenajare de intersecții și, în perspectivă, realizarea unor rute alternative pentru tranzit, acolo unde este posibil); este necesară realizarea unor noi poduri.
- Rezolvarea staționării turiștilor (autoturisme, autocare) în centrele satelor Saschiz și Cloașterf și a accesului acestora către locurile de staționare din ambele sensuri ale D.N. 13;
- Rezolvarea accesului către Cetatea țărănească din Saschiz cu evitarea centrului localității și realizarea de locuri de parcare fără deteriorarea calității peisajului a locului; accesul către cetate a persoanelor cu dizabilități, astăzi imposibilă, va trebui să își găsească o rezolvare care să nu altereze substanța istorică a zonei și nici perceperea cetății din centrul satului Saschiz și din lungul drumului național.

Lărgirea cu o bandă a drumului național, așa cum este prevăzut în Master Plan, nu pare realizabilă, în condițiile în care D.N. 13 traversează localități cu valori de patrimoniu construit; credem că – în viitor – se impune devierea locală a circulației de tranzit prin afara localității, cel puțin în sensul S (Rupea) – N (Sighișoara).

Schema de circulație prevăzută prin P.U.G. pentru localitatea Saschiz pleacă de la principiul asigurării unei fluente mai mari a traficului de tranzit, prin facilitarea deplasărilor în interiorul localității; reamenajarea intersecțiilor ajută rezolvarea conflictelor dintre fluxurile de circulație.

Este prevăzută o circulație perimetrală (prin modernizarea arterelor existente).

- Din această circulație (ramura de est) se poate realiza și accesul vizitatorilor către cetate; acțiunea necesită construirea a două poduri noi, la nordul și la sudul localității.

Astfel, accesul dinspre nord se face direct (legătură de dreapta), cu evitarea centrului localității; ieșirea se poate face fie în zona de sud a localității, fie – după realizarea celui de-al doilea pod, nou – cu evitarea acesteia.

În zona accesului către cetate sunt prevăzute locuri de parcare.

Accesul către cetate se poate face pietonal (cu reamenajarea peisagistică a actualului drum de acces) sau carosabil, pe la sudul cetății; propunerea P.U.G. este ca accesul carosabil să fie restricționat după terminarea lucrărilor de restaurare a cetății, permițându-se însă accesul responsabililor și a persoanelor cu dizabilități.

- Din circulația perimetrală (ramura de vest) se poate realiza o viitoare legătură, reabilitată, către Archita; de asemenea, din această circulație se face accesul către traseul panoramic reabilitat de curând (cu legătură către Cetatea Uriașilor);

În zona centrală, propusă pentru circulație pietonală (cu trafic auto ocazional/al locuitorilor), fluența legăturilor impune necesitatea construirii unui al treilea pod, poate pietonal, și reabilitarea celui istoric existent.

Astfel, nucleul istoric al localității Saschiz va fi eliberat de traficul de tranzit, lăsându-se posibilitatea unei ameliorări a condițiilor de vizitare a întregului sit înscris în Lista patrimoniului mondial.

Dezvoltarea rețelei de piste ciclabile în interiorul comunei, în legătură cu traseele deja amenajate, în contextul dezvoltării unei economii de loisir și în compatibilitate cu obiectivele de protejare a mediului și peisajului, a fost propusă prin P.U.G. Astfel, au fost prevăzute trasee pietonale și/sau ciclabile în zonele de est și vest ale localității – primele în legătură cu zona Cetății țărănești și a zonei locuite istoric de comunitatea românească și ultimele în legătură cu zona istorică de recreere a satului, cu Cimitirul evanghelic. Ambele trasee propun vederi panoramice asupra satului.

Toate aceste propuneri necesită studii prealabile de specialitate.

Nu există prevederi pentru drumurile care traversează teritoriul administrativ al comunei Saschiz sau pentru cele aflate în imediata apropiere.

Nu sunt prevăzute aeroporturi noi în zona studiată sau în județul Mureș. Cele mai apropiate aeroporturi comerciale sunt: Aeroportul Transilvania din Târgu Mureș – cca. 80 km, Aeroportul Internațional Sibiu – cca 125 km.

Este prevăzută realizarea unui nou aeroport în municipiul Brașov. Eventuala punere în practică a acestei intenții va plasa comuna Saschiz la distanțe aproximativ egale față de două aeroporturi importante la nivel național (Sibiu, Brașov).

În concluzie, satele comunei Saschiz sunt amplasate pe traseul rețelelor importante de transport, teritoriul fiind străbătut de un drum național care face legătura cu Sighișoara și Brașov (DN13/E60).

3.2 Evoluția probabilă a mediului în cazul neimplementării Planului de Urbanism

General

Această parte a raportului prezintă principalele subiecte abordate și identifică problemele legate de mediu și sănătate publică. Analiza situației de mediu a fost realizată pentru toate aspectele de mediu identificate în etapa în care s-a stabilit aria de acoperire a proiectului. Aceste aspecte sunt următoarele: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătatea populației, patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural, peisajul, mediul social și economic.

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și a situației economice și sociale a relevat o serie de aspecte semnificative privind evoluția probabilă a acestor componente. În aprecierea evoluției diferitelor componente ale mediului trebuie luat în considerare faptul ca un Plan Urbanistic General creează un cadru pentru dezvoltarea și modernizarea zonei prin mijloace specifice. Acest tip de plan poate, pe de o parte, genera presiuni asupra unor componente ale mediului, iar pe de alta parte, poate soluționa anumite probleme de mediu existente. De asemenea, trebuie luat în considerare faptul că, un plan urbanistic general, prin specificul său, nu se poate adresa tuturor problemelor de mediu existente, ci doar celor care pot fi soluționate prin mijloace urbanistice.

Pe de alta parte, propunerile privind planificarea și regulamentul local de urbanism aferent iau în considerare criteriile de protecție atât a sănătății umane, cât și a mediului natural și construit.

În continuare este prezentată sub formă tabelară evoluția factorilor de mediu ca: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătatea populației, patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural, peisajul, mediul social și economic, în situația neimplementării PUG al comunei Saschiz.

Tabel nr 7 - Evoluția factorilor de mediu în situația neimplementării măsurilor din Planul Urbanistic General al comunei Saschiz

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
<p>Apă</p>	<p>Comuna are sistem centralizat de alimentare cu apă, la care sunt bransate aproximativ 600 de locuințe, reprezentând 71,5% din total (839 locuințe).</p> <p>La nivel de comună, în momentul de față există localnici ce folosesc ca sursa de apă puțuri de mică adâncime ce nu întrunesc condițiile de potabilitate cf. prevederilor STAS 1342/91.</p> <p>Comuna Saschiz are în derulare executarea sistemului de canalizare și epurare al apelor uzate, ponderea realizării lucrărilor fiind de cca. 50%.</p>	<p>Pentru alimentarea cu apă a locuitorilor din zonele de extindere a intravilanului, se propune atât extinderea rețelelor de apă</p> <p>Se propune sisteme de canalizare a apelor uzate separate pe cele trei sate, astfel: satul Saschiz are sistem propriu de canalizare a apelor uzate cu stație de epurare situată în avalul satului, lângă pârâul Scoafa. Pentru satele Cloașterf și Mihai Viteazu este propus sistem de canalizare ape uzate individual, cu stație de epurare comună situată între cele două sate, în apropierea pârâului Scoafa.</p>	<p>Neimplementarea PUG al comunei va conduce în continuare la degradarea calității apelor de suprafață și adâncime, în proces continuu de degradare datorită exploatării intensive a resurselor de apă freatică și a lipsei unui sistem centralizat de alimentare care să aibă capacitatea de a deservi efectivul de gospodărie al întregii comune și evacuare/tratare ape uzate.</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
Aer	<p>Infrastructură rutieră necorespunzătoare calitativ.</p> <p>Încălzirea locuințelor se realizează în prezent cu sobe pe combustibil solid sau centrale termice proprii cu combustibil lichid sau solid.</p> <p>Managementul defectuos al deșeurilor de origine animală și nu numai.</p>	<p>Repararea și modernizarea tuturor străzilor localităților.</p> <p>Se propune alimentarea cu gaze a comunei Saschiz printr-o rețea de medie presiune.</p> <p>Managementul adecvat al deșeurilor generate la nivel de UAT.</p> <p>Extinderea spațiilor verzi.</p>	<p>Gradul de degradare al drumurilor va crește.</p> <p>Relațiile de comunicare dintre localități vor fi din ce în ce mai restrânse.</p> <p>Consumul de combustibil va crește și implicit emisiile de gaze cu efect de seră.</p> <p>Nemulțumirea populației și intensificarea fenomenului migrator.</p>
Sol	<p>Lipsa sistemului de colectare și tratare a apelor uzate la nivelul întregii comune.</p> <p>Poluarea generată de depozitarea necontrolată a deșeurilor organice, amestecate cu deșeuri menajere.</p>	<p>Realizarea rețelei de canalizare și epurare a apelor menajere.</p> <p>Managementul adecvat al deșeurilor generate la nivel de UAT.</p> <p>Gestionarea adecvată a deșeurilor de origine animală, generate la nivel de UAT.</p> <p>Gestionarea corespunzătoare de deșeurilor inerte (construcții și demolări).</p>	<p>Degradarea solului având în vedere că în prezent se confruntă cu probleme privind lipsa unui sistem centralizat de colectare a apelor menajere.</p> <p>Depozitarea necontrolată a deșeurilor, va conduce în continuare la o accentuare a poluării cu nitrați la nivelul întregii comune.</p>
Managementul deșeurilor	<p>Comuna nu are un sistem de bază de management al deșeurilor.</p> <p>Există tipuri de deșeuri care nu sunt colectate pe raza comunei Saschiz - resturi vegetale, rumeguș, cadavre de animale, molozul</p>	<p>La nivelul județului Mureș există un proiect privind managementul deșeurilor, respectiv "Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor</p>	<p>Degradarea solului și a apei, neîndeplinirea obiectivelor de mediu privind gestionarea deșeurilor asumate la nivel</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
	<p>provenit din construcții, etc.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Există necesitatea colectării și a acestor tipuri de deșeuri și încurajarea colectării și sortării selective a deșeurilor - Populația este nemulțumită de modul în care se colectează gunoiul menajer (1 dată la două săptămâni) - Lipsa unor campanii coordonate de administrația locală de curățenie generală a comunei (ex. campania de primăvară, campania de toamnă) - Depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor, cu impact semnificativ asupra mediului (sunt afectați factori de mediu precum solul, aerul, apele -de suprafață și subterane) - Grad redus de colectare selectivă a deșeurilor 	<p>în județul Mureș”</p> <p>Prin proiect sunt prevazute sapte statii de sortare deseuri si un depozit conform la Sanpaul.</p> <p>La nivelul comunei Saschiz se impune implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.</p>	<p>județean.</p>
<p>Sănătatea populației</p>	<p>Lipsa sistemului de colectare și tratare a apelor uzate menajere la nivelul întregii comune.</p> <p>Chiar dacă comuna este racordată la un sistem centralizat de alimentare cu apă, mai sunt locuitori ai comunei care folosesc încă ca sursă de apă, puțurile de mică adâncime.</p> <p>Poluarea generată de depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor de origine animală, în spații neamenajate, fără a se respecta calendarul de interdicție pentru împrăștierea îngrășămintelor, conform codului de bune practice agricole.</p>	<p>Extinderea sistemului de alimentare cu apă asigurând un grad de acoperire la nivelul întregii comune după introducerea în intravilan a noilor lotizări.</p> <p>Realizarea unui sistem de colectare ape uzate pentru întreaga comună.</p> <p>Colectarea deșeurilor menajere și reciclabile se va face în conformitate cu SMID la implementarea acestuia la nivelul județului Mureș.</p>	<p>Înrăutățirea stării de sănătate și confort a populației, apariția unor boli specifice, având în vedere lipsa dotărilor de utilitate publică precum: folosirea puțurilor de mică adâncime, sistem centralizat de canalizare/tratare ape uzate, spații verzi și de recreere, etc</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
	<p>insuficienta spațiilor verzi și de recreere la nivel întregii comune.</p>	<p>Pin PUG se propune amenajarea de parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate cu flori și spații verzi publice, pentru a asigura necesarul de spațiu verde pe cap de locuitor conform legislației în vigoare.</p>	
<p>Riscuri naturale</p>	<p>Absența unui sistem de scurgere controlată a apelor pluviale. Prezența unor riscuri naturale și antropice care pot avea consecințe asupra fondului construit. Insuficiența plantațiilor cu rol de protecție a cursurilor de apă și slaba amenajare a celor existente</p>	<p>Întocmirea de studii de specialitate, în vederea stabilirii măsurilor de protecție împotriva riscurilor naturale Instituirea de interdicții definitive, temporare sau condiționări ale construirii în zonele de risc natural și antropice Realizarea plantațiilor de protecție contra riscurilor naturale. Asigurarea echipării corespunzătoare a terenurilor. Realizarea de canale colectoare pentru preluarea și dirijarea torenților stradali. Amenajarea spațiilor verzi cu rol de protecție a cursurilor de apă existente</p>	<p>Delimitarea și trasarea clară a unor zone supuse unor riscuri naturale, va contribui la o limitare a acestora asupra populației la nivelul zonei analizate.</p>
<p>Biodiversitate</p>	<p>Teritoriul administrativ al comunei Saschiz se suprapune cu următoarele zone protejate: - ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare;</p>	<p>Implementarea obiectivelor prevăzute în PUG al Comunei Saschiz, nu vor afecta integritatea siturile NATURA 2000</p>	<p>Neimplementarea PUG, nu vor produce modificări asupra siturilor NATURA 2000.</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
	<p>-ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului.</p> <p>- două arii naturale protejate de interes național, Rezervația de stejar pufos de la Daneș (12 ha, satul Criț) și Stejarii multisecolari de la Breite. Rezervația de la Breite este o pajiște împădurită cu goruni și stejari multisecolari</p>		
<p>Patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural</p>	<p>Insuficienta cunoaștere și protejare a zonelor cu patrimoniu construit și arheologic clasat, valoroase la nivel național și internațional,</p> <p>Limitele bunului înscris în LPM și a zonei sale de protecție nu sunt stabilite după studii specifice și nu sunt delimitate corespunzător situației cadastrale</p> <p>Lipsa unui Program de gestiune și protecție a bunului înscris în Lista Patrimoniului Mondial (UNESCO); lipsa Programelor anuale.</p> <p>Inexistența <i>Obligației de folosință a monumentului istoric</i> pentru imobilele înscrise în Lista Monumentelor Istorice 2015; Eistența unor imobile cu valoare culturală neprotejate</p> <p>Inexistența unor documentații de urbanism care să delimiteze și să reglementeze zone construite protejate pentru cele 3 sate</p>	<p>Revizuirea prin PUG a definirii sitului LPM, conformmetodologiilor din domeniu, rectificarea limitelor acestuia și a celor aferente zonei sale de protecție</p> <p>Realizarea documentelor și inițierea sistemului de gestiune, protecție și monitorizare a sitului înscris în Lista Patrimoniului Mondial (Ministerul Culturii, Consiliul Județean, AAPL Saschiz)</p> <p>Inițierea demersurilor realizării acestor documente în cazul monumentelor istorice aflate în proprietatea administrarea Primăriei Saschiz</p> <p>Stabilirea limitelor ZPC; reglementarea adecvată prin RLU; întocmirea de documentații de urbanism PUZ ZPC, în conformitate cu prevederile legale</p> <p>nstituirea de interdicții de</p>	<p>Degradarea stării de conservare a monumentelor conducând în final la distrugerea acestora.</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
		construire fără obținerea avizului/acordului specific autorităților competente, în zonele de protecție	
Peisajul	<p>Lipsa spațiilor verzi și de recreere la nivel întregii comune.</p> <p>Depozitarea neconformă a deșeurilor atât de origine animală cât și a celor menajere pe în spații special amenajate.</p> <p>Starea precară a căilor de comunicație la nivelul întregii comune.</p> <p>Extinderea suprafețelor degradate existente la nivelul comunei Saschiz.</p>	<p>Instituirea de interdicții temporare sau definitive de construire, precum și reglementarea construirii în zonele cu patrimoniu construit și arheologic sau a ariilor naturale protejate sau a celor cu valoare peisagistica.</p> <p>Introducerea în intravilan a unei suprafețe de 24.35 ha cu destinație de curți construcții.</p> <p>Pin PUG se propune amenajarea de parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate cu flori și spații verzi publice, pentru a asigura necesarul de spațiu verde pe cap de locuitor conform legislației în vigoare.</p> <p>Modernizarea căilor de rulare la nivelul întregii comune;</p> <p>Managementul deșeurilor în conformitate cu strategiile județene și naționale;</p>	<p>Degradarea peisajului prin neamenajarea spațiilor verzi sau inexistența acestora, construirea fără a respecta regulamentul de urbanism local și depozitarea necontrolată a deșeurilor de origine animală, amestecate cu cele menajere în locuri neamenajate.</p>
Mediul social și economic	<p>Chiar dacă comuna Saschiz este racordată la un sistem centralizat de alimentare cu apă, încă sunt exploatate puțurile de mică adâncime.</p>	<p>Introducerea în intravilan a unei suprafețe de 24.35 ha cu destinație de curți construcții;</p> <p>Dezvoltarea turismului si</p>	<p>Lipsa de noi investiții în zonă datorită infrastructurii precare și insuficiente.</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte în cazul neimplementării obiectivelor din PUG
	<p>Lipsa unui sistem de canalizare centralizat a condus la utilizarea unui sistem de tip latrină, neimpermeabilizat, contribuind la contaminarea solului și subsolului, cât și a pânzei freatice.</p> <p>Intravilan subdimensionat; Depozitarea neconformă a deșeurilor atât de origine animală cât și a celor menajere. Starea precară a căilor de comunicație la nivelul întregii comune.</p> <p>Lipsa spațiilor verzi; Lipsa unei locurilor de muncă; Lipsa unei rețele de gaze naturale; Extinderea zonelor degradate;</p>	<p>serviciilor; Modernizarea/menținerea într-o stare bună de funcționare a rețelei electrice; Realizarea rețelei de gaze naturale; Modernizarea și extinderea rețelei de canalizare; Extinderea rețelei de alimentare cu apă; Modernizarea și semnalizarea intersecțiilor; Reabilitarea și modernizarea drumurilor de pe teritoriul comunei; Modernizarea iluminatului public în comuna Saschiz</p>	<p>Scăderea gradului de ocupare a forței de muncă disponibile în exces la nivelul comunei va conduce la scăderea mediei de vârstă a populației deoarece populația tânără va migra spre zone cu economie dezvoltată.</p> <p>Îmbolnăvirea populației prin lipsa unor sisteme de colectare și tratare a apelor uzate menajere.</p> <p>Deprecierea calității terenurilor agricole prin lipsa unei valorificări a gunoiului de grajd existent la nivelul gospodăriilor din comună.</p>

4 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

Având în vedere suprafața teritoriului administrativ al comunei pe care se va interveni pentru realizarea obiectivelor prevăzute în P.U.G. se apreciază că, impactul asupra mediului rezultat în urma implementării planului se va resimți numai la nivel local și în imediata vecinătate a acestuia atât datorită lucrărilor de construcții ce se vor efectua și care implică amenajarea unor organizări de șantier, excavări de material și lucrări de realizare propriu-zisă a clădirilor cât și datorită amplasării noilor clădiri față de cele existente.

Pot fi evidențiate următoarele aspecte cu privire la caracteristicile de mediu ale zonei studiate și a celei imediat învecinate.

Principala disfuncționalitate care grevează dezvoltarea comunei este legată de gradul de echipare edilitară a localității. Lipsa unui sistem centralizat de colectare a apelor menajere precum și a unor stații de epurare determină un nivel ridicat al poluării și implicit un risc crescut de afectare a sănătății populației atât din comuna Saschiz cât și din cadrul comunelor vecine. De asemenea lipsa unei rețele de furnizare a gazelor naturale duce la diminuarea calității locuirii.

Străzile care alcătuiesc rețeaua principală de circulație a comunei necesită modernizări (amenajări de profil, aplicarea de îmbrăcămînți ușoare). Traseele unor străzi din intravilan sunt degradate datorită eroziunii provocate de fenomenul de șiroire.

În ceea ce privește cadrul natural, disfuncționalitățile principale sunt legate de zonele în care sunt prezente diverse tipuri de riscuri naturale: inundații din viituri, formarea ravenelor, eroziune precum și apariția fenomenului de șiroire. Până la înlăturarea sau diminuarea efectelor acestor riscuri se impune instituirea de interdicții temporare de construire în zonele vizate.

O altă disfuncționalitate este legată de insuficiența spațiilor plantate, în teritoriul intravilan al localităților, în special al celor cu rol de protecție.

Toate aceste elemente menționate anterior sunt susținute de numărul ridicat al terenurilor libere din teritoriul intravilan al comunei. Acesta indică interesul scăzut al populației față de cele trei localități. Din acest motiv este nevoie de o serie de intervenții care să determine îmbunătățirea condițiilor de trai din cele trei sate în vederea atragerii de noi locuitori și scăderii nivelului migrației spre alte localități.

Toate aceste aspecte pot conduce la un disconfort atât pentru populația din zonă, cât și asupra factorilor de mediu implicați, în special apă și sol.

4.1 APA

Calitatea apei de suprafață

Comuna Saschiz este drenată central de pârâul Scroafei (traversează satul Saschiz), pe direcție sud-nord, afluent de stânga al pârâului Archita, care la rândul său este tributar râului Târnava Mare.

Teritoriul comunei Saschiz se suprapune cu mici excepții bazinului mijlociu și inferior al pârâului Scroafei, versantului stâng, partea inferioară a bazinului Archita și în partea de nord peste o serie de bazine superioare ale unor afluenți tributari Târnavei Mari (p. Poienilor, p. Cărbunariilor).

Pârâul Scroafei la rândul ei primește mai mulți afluenți pe teritoriul comunei, dintre care mai importanți sunt: p. Cloașterf, p. Ețung, p. Țiglariei cu p. Cetății, p. Napilor, p. Vighimor, p. Dracului și p. Vindivan pe partea dreaptă și p. Crețul Pietros, p. Stâna, p. Fundăturii dinspre stânga. Alimentarea bazinului acvifer al acestor pâraie se face prin infiltrarea directă a apei din precipitații și prin drenarea afluenților râului Târnava Mare.

A. Situația existentă

Rețeaua de alimentare cu apă potabilă

Comuna Saschiz dispune de rețea de alimentare a apei (sursa: puț forat) care deservește toate satele componente, rețeaua fiind în stare funcțională.

Comuna are sistem centralizat de alimentare cu apă, la care sunt branșate aproximativ 600 de locuințe, reprezentând 71,5% din totalul de 839 locuințe.

Sursele de apă ale sistemului sunt apa subterană și apa de suprafață. Prelevarea apei subterane se face prin două puțuri forate, cu H=125m situate unul în gospodăria de apă a comunei, cel de al doilea în partea de est a satului Saschiz. Acest foraj este prevăzut în proiect, dar nu funcționează, neputând fi deznisipat.

Sursa de suprafață a fost realizată ca urmare a faptului că sursa de apă subterană nu asigură debitul de apă necesar pentru alimentarea celor trei sate. În acest sens, s-a executat (conform prevederilor din pr. nr. 21/2010 – *Alimentarea cu apă potabilă a comunei Saschiz, județ Mureș* –

Realizare captare suplimentară (dren), faza Proiect Tehnic, întocmit de SC Consult Construct SRL, Sighișoara) un dren pentru captarea apei din lacul situat la cca. 2,0km de satul Saschiz, pe pârâul Aurului. Drenul are lungimea aproximativă de 25,0 m și asigură un debit zilnic mediu de 3,81 l/s. Apa captată ajunge într-un puț de colectare (capacitate 25m³) dotat cu pompe submersibile de unde este trimisă în rezervorul existent de 400m³ capacitate. În vecinătatea acestui dren există încă un sistem de drenuri, cu o lungime de 2,0km și un bazin colector de 25m³ capacitate, din care se pompează apa brută în rezervorul situat în gospodăria de apă. Pentru îmbunătățirea procesului de tratare a apei captate s-a prevăzut un decantor lamelar lângă stația de tratare existentă, situat în gospodăria de apă a comunei. Avantajul acestui decantor este acela că permite o realizare a proceselor de coagulare/ floculare și o decantare cu randament maxim, datorită construcției speciale.

Aducțiunea de apă captată din puțul colector dotat cu pompe submersibile până la rezervorul existent are o lungime de 960m, diametrul de 90mm și este realizată din tuburi de PEHD. Rezervorul este amplasat în teritoriul extravilan al satului Saschiz, pe partea de est a DN 13 (E60) la cota de 500,0m, astfel încât să se asigure distribuția gravitațională a apei potabile în toate cele trei sate ale comunei. Rezervorul este suprateran, metalic (oțel zincat).

Tratarea apei din cele două surse, stocată în rezervorul de 400m³ se realizează printr-o instalație de clorinare situată în incinta gospodăriei de apă.

Distribuția apei potabile se face gravitațional, rețeaua are o lungime totală de 24,9km, diametre cuprinse între 75-225mm și este realizată din tuburi de PEHD.

Traseul rețelelor s-a stabilit pe criterii tehnice și economice, avându-se în vedere:

- Folosirea optimă a configurației terenului pentru asigurarea presiunii minime necesare unei funcționări normale pentru consumatorul cel mai îndepărtat și cel mai defavorabil plasat;
- Realizarea unor conducte de lungime minimă;
- Evitarea, pe cât posibil, a zonelor de trafic intens sau a accidentelor de parcurs (traversarea cursurilor de apă, a căilor de comunicație, etc);
- Evitarea pe cât posibil a terenurilor cu capacitate portantă redusă, cu apă subterană agresivă, a terenurilor cu substanțe toxice care pot contamina apa pe care o transportă.

Pe rețea sunt montate cămine de vane de secționare, de aerisire și golire a rețelei, cișmele stradale, hidranți de incendiu exterior, cămine de branșament. Subtraversările de drum și ale

cursurilor de apă sunt realizate conform SR 8591/1997 – Rețele edilitare subterane – Condiții de amplasare.

Pentru delimitarea zonelor de protecție sanitară obiectele sistemului centralizat de apă au fost împrejmuite astfel: la rezervor 200m (50,0mx4 laturi), pentru fiecare din cele două puțuri 60m (15m x 4 laturi), pentru captarea de suprafață (dren) o lungime de 200m (conform Proiect Tehnic 21/2010).

Propuneri PUG privind rețelele tehnico – edilitare

Pentru îmbunătățirea sistemului de alimentare cu apă în comuna Saschiz, prin prezentul PUG s-a propus **OBIECTIVUL 07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare**

În vederea respectării condițiilor de calitate a apelor aferente arealului analizat, conform Planului Județean de Amenajarea Teritoriului (reactualizare 2012) se consideră necesară realizarea unei stații de clorinare la nivelul localității Saschiz, investiție pentru care a fost emis avizul de gospodărire a apelor cu nr. 132/2007.

Distribuția apei în noile zone se va realiza pentru 5% din populația estimată prin cișmele stradale, pentru 60% din populație prin cișmele amplasate în curți, iar pentru restul de 35% prin instalații interioare de apă rece, caldă și canalizare cu prepararea individuală a apei calde.

În aceste condiții, cerința de apă la sursă este apreciată la 342 m³/zi (4,0 l/s), aceasta asigurând debitul zilnic maxim de consum de 176,2 m³/zi (2,04 l/s), debitul de refacere a rezervei de apă pentru incendiu de 101,7 m³/zi (1,2 l/s) în 24 de ore și suplimentul de apă necesar acoperirii pierderilor admisibile și a necesităților tehnologice ale sistemului de alimentare. Pentru asigurarea debitului la sursă este necesară extinderea drenurilor existente.

Rezerva de apă potabilă pentru viitorii locuitori este de 143,6 m³ și asigură volumul de apă pentru compensarea consumului zilnic de 88,1 m³ și rezerva de apă pentru stins incendiu de 55,5m³. Înmagazinarea rezervei se face într-un rezervor cu capacitatea de 150 m³, metalic, amplasat în gospodăria de apă. Amplasarea rezervorului propus necesită extinderea gospodăriei de apă.

Rețeaua de distribuție se va extinde pe toate străzile din noile zone de locuit, va fi realizată din tuburi de PEHD și va fi echipată cu cișmele stradale, hidranți de incendiu exterior, cămine de vane pentru sectorizare, aerisire și golire a rețelei.

Zona de protecție sanitară cu regim sever pentru rezervorul propus este de 20m de la zidurile exterioare ale construcției. Utilizarea terenurilor din interiorul acestor zone se face conform prevederilor HG 930/2005, respectiv numai pentru asigurarea și întreținerea obiectelor sistemului de alimentare cu apă.

B. Rețeaua de canalizare

Comuna Saschiz are în derulare executarea sistemului de canalizare și epurare al apelor uzate, ponderea realizării lucrărilor fiind de cca. 50%.

Conform Planului Județean de Amenajarea Teritoriului (reactualizare 2012), situația necesarului pentru localitatea Saschiz fără rețea de canalizare și stație de epurare se prezintă astfel:

Tabel nr 8 - Necesarul pentru localitatea Saschiz fără rețea de canalizare și stație de epurare Sursa: Planului Județean de Amenajarea Teritoriului (reactualizare 2012)

Nr. crt.	Localitatea/Județul Receptorul /Nr. locuitori echivalenți	Rețea de canalizare necesară (km)	Stație de epurare necesară
		Lungime/An de realizare a conformării	An de realizare a conformării/trepte
1.	Saschiz	11 2018	Epurare secundară 2018

Propuneri PUG privind rețelele tehnico - edilitare

✓ **OBIECTIVUL 07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare**

Proiectul tehnic nr. 58/2010 – *Sistem de canalizare și tratare apelor uzate în comuna Saschiz, județul Mureș*, faza PT+CS, întocmit de SC Consult Construct SRL, Sighișoara propune sisteme de canalizare a apelor uzate separate pe cele trei sate, astfel: satul Saschiz are sistem propriu de

canalizare a apelor uzate cu stație de epurare situată în avalul satului, lângă pârâul Scroafa. Pentru satele Cloașterf și Mihai Viteazu este propus sistem de canalizare ape uzate individual, cu stație de epurare comună situată între cele două sate, în apropierea pârâului Scroafa.

Rețelele de canalizare sunt din tuburi de PVC, cu diametre de 250mm, echipate cu stații de pompare a apelor uzate pentru asigurarea curgerii apei colectate către stațiile de epurare, de asemenea au prevăzute cămine de vizitare, cămine de spălare. Subtraversările de drumuri și cursuri de apă sunt realizate cu protecția rețelelor de canalizare, conform normativelor în vigoare.

Stațiile de epurare sunt stații monobloc, cu posibilitatea de extindere a capacității odată cu dezvoltarea comunei. Evacuarea apei de ploaie se face prin șanțuri și rigole stradale și este evacuată în văile care străbat teritoriul comunei.

Debitul de apă uzată estimat în noile zone este de $342\text{m}^3/\text{zi}$ (4,0 l/s). Acest debit va fi canalizat printr-o rețea din tuburi de PVC, care va fi amplasată pe toate străzile propuse în zonele de extindere și racordată la rețeaua existentă.

Pentru asigurarea epurării apelor canalizate este necesară extinderea celor două stații de epurare monobloc propuse prin proiecte de specialitate anterioare prezentei documentații. Calitatea apelor epurate este conformă cu prevederile din NTPA 001/2002 și Directiva 91/271/EEC privind condițiile de calitate a apelor uzate descărcate în receptorii naturali. Descărcarea lor se face în cursurile de apă apropiate. Distanța de protecție sanitară la cele două stații de epurare (tip monobloc) este de 100m până la prima construcție.

Apele pluviale se vor canaliza prin rigolele și șanțurile drumurilor propuse și vor fi dirijate către cursurile de apă care străbat comuna Saschiz.

Proiectul de investiții *“Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Mureș, în perioada 2014-2020”* se derulează în cadrul Programului Operațional Sectorial de Mediu 2014/2020. **La finalizarea acestor lucrări de investiții, gradul de conectare a populației la rețelele de apă și canalizare din comuna Saschiz va ajunge la 100%, iar apele uzate deversate în sistemul de canalizare vor putea fi epurate integral.**

4.2 AER

Situația existentă

Principalele surse de impurificare/poluare a aerului în zona care face obiectul prezentei evaluări sunt reprezentate de:

- ✓ numărul mare de autovehicule ce tranzitează zona;
- ✓ surse fixe reprezentate de procesele de ardere a combustibililor gazoși, lichizi, solizi pentru încălzirea locuințelor și activitățile economice desfășurate pe teritoriul comunei.

Dezvoltarea comunei din punct de vedere economic se bazează pe sectoarele agricol și zootehnic.

Una dintre activitățile economice desfășurate pe teritoriul comunei Saschiz, care prezintă o dezvoltare considerabilă în ultimii ani este reprezentată de exploatarea potențialului eolian. Aceasta este materializată prin existența parcului eolian Saschiz - Trestenic, amplasat în partea nord a satului Trestenic, la aproximativ 700 m de linia care delimitează intravilanul acestuia.

Poluanții de interes sunt reprezentați prin:

- pulberi în suspensie;
- oxizi de azot (exprimați în NO₂);
- oxizi de sulf (exprimați în SO₂);
- oxizi de carbon (CO, CO₂).

Aceștia sunt caracteristici atât arealelor cu densitate mare a locuințelor, cât și celor din lungul principalelor artere de circulație și sunt constituiți din hidrocarburi nearse și produși de oxidare.

Poluanții principali asociați acestor surse se încadrează în limitele impuse de STAS 12574/1998 – „Aer din zonele protejate”, Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și de către Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Distribuția spațială a concentrațiilor de poluanți este variabilă fiind în strânsă corelare cu tipul surselor, amplasarea acestora, nivelul emisiilor și condițiile topoclimatice.

Din punctul de vedere al calității aerului în zonă se poate aprecia că aceasta este „bună” deoarece nu sunt surse majore de poluare a aerului. Având în vedere specificul localității,

capacitățile productive industriale și ocupația majorității populației, în principal în sectorul agricol, principalele surse antropice de poluare a aerului care pot fi luate în considerație sunt:

- arderea combustibililor solizi pentru încălzirea locuințelor și activitățile din comună (dioxid de carbon, monoxid de carbon, oxizi de sulf, oxizi de azot);
- surse mobile (autoturisme, mașini de transport și utilaje agricole) generatoare de oxizi de carbon, oxizi de sulf și oxizi de azot ;
- depozitățile necontrolate de deșeuri, generatoare de emisii specifice de gaze de depozit (oxizi de carbon, compuși organici volatili, metan, etc);
- starea precară a căilor rutiere existente la nivelul UAT.

Legea 104/2011, privind calitatea aerului înconjurător, creează cadrul legal pentru reglementarea măsurilor destinate menținerii și îmbunătățirii calității aerului, pe baza obiectivelor pentru calitatea aerului, asigurând alinierea legislației naționale la standardele europene în domeniu și îndeplinirea obligațiilor României ca stat membru al Uniunii Europene. Această lege transpune Directiva 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa.

La nivelul județului Mureș, în luna septembrie 2015, nu s-au semnalat depășiri ale limitelor admisibile prevăzute în Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător în stațiile de monitorizare a calității aerului.

Emisiile principalilor poluanți au scăzut în general, mai ales după 1989 în urma transformărilor economice înregistrate. Reducerea pe scară largă a producției din principale zone industriale și închiderea multor instalații poluatoare, au condus la reducerea semnificativă a emisiilor industriale.

La nivelul zonei analizate principalele surse de poluare a aerului sunt reprezentate de traficul rutier, procesele de combustie, activitățile de tip industrial și depozitare, activitățile agricole, sistemul de canalizare a comunei, incinerarea deșeurilor.

Traficul rutier se face răspunzător de eliminarea în atmosferă a poluanților gazoși, cât și solizi (particule), dintre care cei mai importanți sunt: monoxidul de carbon (CO), dioxidul de carbon (CO₂), oxizii de azot (NO_x), hidrocarburile (COV), dioxidul de sulf (SO₂).

Acumularea emisiilor de pulberi din diferite surse are cauze multiple dintre care unele sunt prezente pe tot parcursul anului – cum sunt activitățile industriale, traficul sau lucrări de construcții, iar altele sunt caracteristice perioadei de toamnă - iarnă , respectiv arderea combustibililor solizi (lemne și cărbune, etc) pentru încălzirea locuințelor sau activitățile agricole specifice perioadei de toamnă.

Funcționarea necorespunzătoare a sistemului de canalizare poate emite amoniac, hidrogen sulfurat și substanțe organice volatile.

La nivelul comunei Saschiz nu există stații automate de monitorizare a calității aerului. Astfel, calitatea factorului de mediu aer în comuna Saschiz poate fi stabilită pe baza situației de la nivelul județului Mureș. Conform *Raportului anual privind starea mediului – Mureș (2014)*, indicatorii privind calitatea aerului pentru fiecare parametru analizat s-au încadrat în limitele admise, conform prevederilor legislative în vigoare.

Propuneri PUG

La nivelul comunei Saschiz comunicarea se realizează exclusiv prin sistemul rutier. În aceste condiții, este necesară reabilitarea, prin reamenajare sau modernizare, a rețelei de străzi existente. Se propune, astfel:

- Modernizarea, reabilitarea și extinderea strazilor și drumurilor din teritoriul intravilan și extravilan;
- Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității sitului înscris în L.P.M.;
- Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulații.

Aceste obiective operaționale și politici publice sunt materializate prin următoarele programe și proiecte:

Program - Fluidizarea circulației auto și modernizarea rețelei stradale

Proiecte propuse:

- Amenajarea și modernizarea căilor de circulații existente: asfaltări, amenajări intersecții (pe baza unor studii de specialitate și lucrări de execuție) în satele Saschiz, Mihai Viteazu, Cloașterf; în satul Saschiz, principalul scop este crearea unei circulații perimetrare în satul Saschiz;
- Extinderea rețelei de drumuri, străzi, ulițe în satele Saschiz, Mihai Viteazu și Cloașterf, inclusiv

amenajarea de trotuare și plantații de aliniament (în special în zonele de extindere a intravilanului);

- Reconfigurarea și amenajarea intersecțiilor principale dintre străzile locale și DN13 în satele Saschiz și Mihai Viteazu;
- Drumul colector în lungul DN13, în zonele de extindere a teritoriului intravilan, în satul Saschiz;
- Modernizarea podurilor existente, peste apele curgătoare, carosabile și pietonale, în satele Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu;
- Realizarea de poduri noi, carosabile și pietonale, peste apele curgătoare, în satele Saschiz și Mihai Viteazu;
- Consolidarea rețelei de drumuri de exploatare, din teritoriul extravilan, în relație cu infrastructura agricolă existentă.

Program - Îmbunătățirea accesului la obiectivele turistice

Proiecte propuse:

- Amenajarea unei rute alternative de acces la Cetatea Țărănească, fără trecere prin centrul localității Saschiz și a unei parcări pentru pentru autoturisme și autocare, la baza cetății, în satul Saschiz; aceasta rută reprezintă o parte din circulația perimetrală propusă pentru localitate;
- Amenajarea unui acces carosabil până în apropierea cetății, a cărui utilizare pentru lucrările de restaurare este urgentă și care, după finalizarea lucrărilor, va avea acces limitat (personal, persoane cu dizabilități);
- Amenajarea unei rute alternative de acces în zona de est a satului (care, în perspectivă, va conduce la legătura cu localitatea Archita), de legătură cu traseele panoramice deja realizate și din care se face accesul către Cetatea Uriașilor;
- Amenajarea de locuri de parcare în centrul satelor Saschiz și Cloașterf, destinate în principal turiștilor.

Program - Îmbunătățirea circulației pietonale în satul Saschiz

Proiecte propuse:

- Amenajarea unui sistem de circulație pietonal fluent care să asigure accesul către toate instituțiile și serviciile de interes public prin amenajarea trotuarelor aferente Zonei centrale a satului Saschiz și sitului UNESCO;

- Asigurarea facilităților pentru persoanele cu dizabilități în zonele de circulație, acces în spațiile publice.

Program - Dezvoltarea rețelei de circulații ciclabile

Proiecte propuse:

- Amenajarea traseelor de promenadă (pietonale/ciclabile) în localitatea Saschiz, în zona de vest a localității (în legătură cu Cetatea și cu zona tradițional locuită de români) și în zona de est a localității (în legătură cu Cetatea Uriașilor);
- Dezvoltarea rețelei de piste ciclabile în teritoriul comunei, puse în legătură cu traseele deja amenajate în zona Podișul Hârtibaciului – Târnavă Mare (în particular, realizarea unei legături Saschiz – Sighișoara prin Albești).

Conform art. 38 alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, *pe sectoarele de drumuri publice care traversează localitățile rurale, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să întrețină șanțurile, rigolele, podețele, plantațiile, trotuarele, căile pietonale sau altele asemenea.*

Menționăm faptul că obligația realizării unor astfel de amenajări necesare scurgerii corespunzătoare a apelor pluviale, revine autorității administrației publice locale (Primăria Comunei Saschiz).

Conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în intravilanul localităților rurale distanțele între aliniamente vor fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.

Realizarea în zona drumului public a oricărei construcții sau instalații se face numai cu acordul prealabil al administratorului drumului.

Modernizarea străzilor în interiorul comunei Saschiz trebuie să se realizeze în concordanță cu intensitatea traficului și cu funcțiile pe care le îndeplinesc:

- ✓ Străzi principale;
- ✓ Străzi secundare.

Lucrările de întreținere și reparație pentru străzile locale se vor programa și executa conform prevederilor normativului de specialitate. Îmbunătățirea elementelor geometrice ale

străzilor se poate efectua prin corectări sau retrageri de aliniamente, fără demolări de clădiri, asigurându-se lățimea minimă pentru trotuar.

Proiectarea intersecțiilor noi și amenajarea celor existente se face ținându-se seamă de fluxurile de circulație, de condițiile de vizibilitate și de siguranță a circulației, de amenajarea căilor de acces la drumurile publice, cu asigurarea priorității pentru circulația care se desfășoară pe drumurile publice.

Parcarea autovehiculelor este admisă, de regulă, în zonele special amenajate în afara benzilor de circulație și a trotuarelor. Autoritățile administrației publice locale și poliția rutieră au obligația de a reglementa parcarea și staționarea pe străzi. Nu este admisă oprirea și parcarea pe benzile de circulație ale drumurilor naționale și județene. Parcarea/gararea la domiciliu făcându-se în mod curent în curțile locuințelor, se impune cu prioritate amenajarea de parcaje aferente dotărilor publice.

4.3 SOL

Poluarea solului în zonă este determinată de activitățile agricole în mod deosebit, ca urmare a utilizării unor tehnologii de fertilizare inadecvate tipului de sol din zonă, respectiv utilizarea unor doze mai mari de fertilizanți fără să fie realizate studii pedologice și agrochimice, depozitarea gunoiului de grajd pe platforme neamenajate (platforme neimpermeabilizate prevăzute cu sistem de colectare a levigatului). Depozitarea deșeurilor menajere în depozite neconforme din punct de vedere al legislației de mediu au contribuit la poluarea solului în zonele aferente amplasamentelor acestora.

Lipsa unui sistem de canalizare centralizat și utilizarea unor sisteme tip latrină neimpermeabilizate contribuie atât la contaminarea solului și subsolului, cât și a apei freatică.

Conform prevederilor Ordinului 1552/743 din 2008 emis de MMDD și MADR pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, comuna Saschiz nu este nominalizată în lista zonelor vulnerabile la poluarea cu nitrați.

Situația actuală cu privire la managementul deșeurilor la nivel de UAT Saschiz

Referitor la situația actuală privind managementul deșeurilor la nivelul comunei Saschiz, se remarcă:

- Există tipuri de deșeuri care nu sunt colectate pe raza comunei Saschiz - resturi vegetale, rumeguș, cadavre de animale, moloz provenit din construcții, etc.
- Există necesitatea colectării și a acestor tipuri de deșeuri și încurajarea colectării și sortării selective a deșeurilor
- Populația este nemulțumită de modul în care se colectează gunoiul menajer (1 dată la două săptămâni)
- Lipsa unor campanii coordonate de administrația locală de curățenie generală a comunei (ex. campania de primăvară, campania de toamnă)
- Depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor, cu impact semnificativ asupra mediului (sunt afectați factori de mediu precum solul, aerul, apele -de suprafață și subterane)
- Grad redus de colectare selectivă a deșeurilor

La nivelul județului Mureș există un proiect privind managementul deșeurilor, respectiv "Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în județul Mureș".

Prin proiect sunt prevăzute șapte stații de sortare deșeuri și un depozit conform la Sanpaul. La nivelul comunei Saschiz se impune implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.

În Strategia de Dezvoltare Locală a comunei este prevăzută ca măsură realizarea unei Platforme pentru sortare deșeuri menajere pentru facilitarea colectării selective a gunoiului menajer prin POIM cu finanțare din bugetul local, cu termen de realizare 2016 -2018.

4.4 BIODIVERSITATE

La nivelul comunei Saschiz, Rețeaua Natura 2000 este reprezentată prin două situri: Situl de importanță comunitară¹⁷ ROSCI0227 – Sighișoara-Târnava Mare și Situl de protecție specială avifaunistică¹⁸ ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului; suprapunerea celor două situri, este o mărturie a valorii peisajului prezent în teritoriul administrativ al comunei Saschiz

Specii de fauna identificate în perimetrul PUG – zona studiată

¹⁷ Hotărârea de Guvern nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.;

¹⁸ Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.;

Fauna terestră

În perimetrul destinat implementării planului analizat s-a identificat o biodiversitate animală (fauna de nevertebrate și vertebrate) specifică arealului, datorită ruderalizării habitatului, a gradului sporit de antropizare ca urmare a activităților umane (suprapășunat, lucrări agricole, etc). În urma observațiilor efectuate fauna semnalată este reprezentată majoritar de nevertebrate, vertebratele (reptile, amfibieni) fiind slab reprezentate. Dintre vertebrate mamiferele au o răspândire în afara zonelor de interes – obiective PUG.

Nevertebrate

Dintre nevertebrate cele mai multe specii sunt din grupa insectelor. În funcție de tipul de hrană fauna de nevertebrate ocupă fie zona hipo sau epigee, fie diferite părți vegetale aeriene ale plantelor ierboase sau subarboricole. La nivelul solului sunt întâlnite specii de colembol, miriapode, acarieni, aranee, coleoptere și nu numai.

Părțile vegetale ale plantelor reprezintă suportul și hrana pentru diferitele specii de gasteropode și insecte adulte sau aflate în stare larvară: coleopterele și lepidopterele. În tabelul de mai jos, sunt evidențiate speciile de nevertebrate identificate și starea lor de conservare.

Tabel nr 9 - - Specii de nevertebrate identificate

Nr crt	Specie	Denumire populară	Directiva Habitate	OUG 57/2007
1	<i>Aglais urticae</i>	Vulpe mică	neconsemnată	neconsemnată
2	<i>Anisoplia austriaca</i>	Cărăbușul cerealelor	neconsemnată	neconsemnată
3	<i>Apis mellifera</i>	Albină	neconsemnată	neconsemnată
4	<i>Aranea diadema</i>	Păianjenul cu cruce	neconsemnată	neconsemnată
5	<i>Bombus terrestris</i>	Bondar	neconsemnată	neconsemnată
6	<i>Coccinella septempunctata</i>	Gărgăriță	neconsemnată	neconsemnată
7	<i>Culex pipiens</i>	Tânțarul comun	neconsemnată	neconsemnată
8	<i>Decticus verrucivorus</i>	Cosaș	neconsemnată	neconsemnată
9	<i>Erythromma viridulum</i>	-	neconsemnată	neconsemnată

10	<i>Formica rufa</i>	Furnică	neconsemnată	neconsemnată
11	<i>Gryllus campestris</i>	Greierul-de-câmp	neconsemnată	neconsemnată
12	<i>Melanostoma scalare</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
13	<i>Pieris brassicae</i>	Fluturile alb al verzei	neconsemnată	neconsemnată
14	<i>Pieris rapae</i>	Fluturile alb al rașiței	neconsemnată	neconsemnată
15	<i>Plebeius argus</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
16	<i>Vanessa atalanta</i>	Admiral	neconsemnată	neconsemnată
17	<i>Vanessa cardui</i>	Fluturile de scaieție	neconsemnată	neconsemnată
18	<i>Vespa germanica</i>	Viespie	neconsemnată	neconsemnată

Vertebratele prezente în zona destinată implementării PUG sunt puțin numeroase atât ca număr de specii cât și ca număr de indivizi, ele făcând parte din rândul consumatorilor de ordin superior.

Vertebratele semnalate aparțin următoarelor grupe sistematice:

Amfibienii – reprezentați de specii comune de *Bufo bufo*, *Rana ridibunda*, *Rana esculenta*, *Rana dalmatina* și *Bombina bombina*.

Reptilele sunt slab reprezentate prin specii de șerpi de apă dulce (*Natrix natrix*, *Natrix tessellata*), gușterul (*Lacerta viridis*), șopârla de câmp (*Lacerta agilis*).

Gradul de conservare la nivel european și național, speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz sunt evidențiate în tabelul de mai jos:

Tabel nr 10 - Speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz

Nr crt	Specia	Denumirea populară	IUCN RED LIST	Specie protejată inclusă în Cartea Roșie a vertebratelor din România	Directiva Habitare	OUG 57/2007
Amfibieni						
1	<i>Rana esculenta</i>	Broasca mică de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A

2	<i>Rana ridibunda</i>	Broasca mare de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
3	<i>Bufo bufo</i>	Broască râioasă brună	LC	SAA	Anexa 4	Anexa 3
4	<i>Bombina bombina</i>	Buhai de baltă cu burta roșie	LC	SAA	Anexa 2	Anexa 3
Reptile						
5	<i>Natrix natrix</i>	Șarpele de casă	LC	-	Anexa 4	-
6	<i>Natrix tessellata</i>	Șarpele de apă	LC	SAA	Anexa 4	Anexa 4A
7	<i>Lacerta agilis</i>	Șopârla cenușie	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
8	<i>Lacerta viridis</i>	Gușterul	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A

Legenda/Descriere:

SV – specie vulnerabilă, SAA – specie aproape amenințată;

Statut IUCN Red List: LC - Least Concern;

Cartea Roșie a vertebratelor din România: -;

OUG 57/2007 - privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice: - Anexa 3 – specii de plante și de animale a căror conservare necesită desemnarea ariilor speciale de conservare și a ariilor de protecție specială avifaunistică, Anexa 4A – specii de interes comunitar - specii de animale și de plante care necesită o protecție strictă, Anexa 5A - specii de interes comunitar - specii de plante și de animale de interes comunitar, cu excepția speciilor de păsări, a căror prelevare din natură și exploatare fac obiectul măsurilor de management;

Directiva habitate - Directiva Consiliului 92/43/CEE – Anexa 4 - specii de animale și plante de interes comunitar care necesita o protecție strictă, Anexa 5 – specii de plante și animale de interes comunitar a căror prelevare din natură și exploatare sunt susceptibile de a face obiectul măsurilor de management.

Mamifere: - fauna de mamifere prezentă în zonă este caracteristică pentru mediul în care se practică o agricultură și un pășunat intensiv.

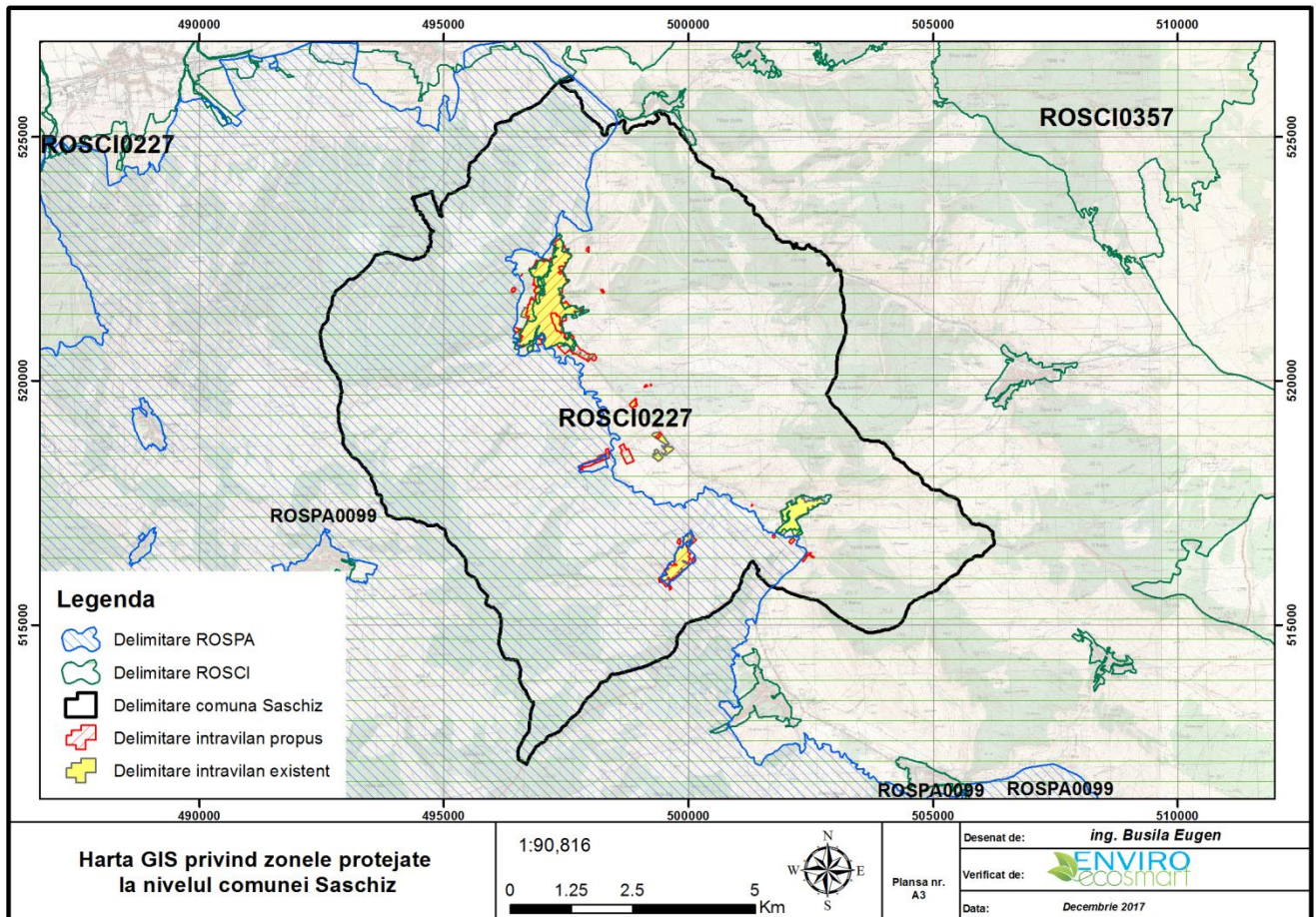
Cel mai mare număr este reprezentat de rozătoare, cum ar fi *Microtus arvalis* (șoarecele berc) și *Apodemus agrarius* (șoarecele de câmp).

În zonă au mai fost observate specii aparținând ordinului *Carnivora*, identificate prin specia *Vulpes vulpes* (vulpea) dar și indivizi aparținând ordinului *Lagomorpha* identificați prin specia *Lepus europaeus* (iepure de câmp, șoldan), *Sus scrofa* (porcul mistreț), *Erinaceus concolor* (arici).

Tabel nr 11 - - Specii de amfibieni/reptile și mamifere identificate

Nr crt	Specia	Denumirea populară	IUCN RED LIST	Specie protejată inclusă în Cartea Roșie a vertebratelor din România	Directiva Habitate	OUG 57/2007
Amfibieni						
1	<i>Rana esculenta</i>	Broasca mică de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
2	<i>Rana ridibunda</i>	Broasca mare de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
3	<i>Hyla arborea</i>	Brotăcel	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
4	<i>Pelobates fuscus</i>	Broasca de pământ	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
Reptile						
5	<i>Natrix tessellata</i>	Șarpele de apă	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
6	<i>Natrix natrix</i>	Șarpele de casă	NT	-	Anexa 4	-
7	<i>Lacerta agilis</i>	Șopârla cenușie	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
8	<i>Lacerta viridis</i>	Gușterul	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
Mamifere						
9	<i>Microtus arvalis</i>	Șoarecele berc	LC	-	-	-
10	<i>Apodemus agrarius</i>	Șoarecele de câmp	LC	-	-	-
11	<i>Vulpes vulpes</i>	Vulpea	LC	-	-	Anexa 5B
12	<i>Lepus europaeus</i>	Iepurele de câmp	LC	-	-	Anexa 5B
13	<i>Sus scrofa</i>	Porcul mistreț	LC	-	-	Anexa 5B
14	<i>Erinaceus concolor</i>	Arici	LC	-	-	-

Figura nr. 11 - Arii naturale protejate în zona comunei Saschiz



Informații generale privind rețeaua Natura 2000 în comuna Saschiz

Informații privind situl de importanța comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare

Situl a fost desemnat în principal pentru conservarea a 17 tipuri de habitate naturale. Această heterogenitate extrem de ridicată a peisajului se reflectă și în bogăția speciilor de faună și floră de interes conservativ. Astfel, în sit se asigură conservarea efectivelor populaționale a șase specii de mamifere, patru specii de amfibieni și reptile, patru specii de pești, 15 specii de nevertebrate și șapte specii de plante vasculare.

Un număr de șapte habitate naturale din sit sunt prioritare pentru conservare, între care Păduri aluviale cu anin negru și frasin sau Vegetația de silvostepă eurosiberiană cu stejar, sunt extrem de bine reprezentate. Alte tipuri de habitate, precum Păduri de stejar cu carpen de tip

Galio-Carpinetum, Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum sau Tufărișuri subcontinentale peri-panonice realizează acoperiri semnificative, între cele mai mari din țară.

Vegetația forestieră panonică este compusă din stejar pufos, în amestec cu stejar pedunculat, arțar tătărească și păr pădureț. Dintre plantele de interes comunitar prezente în sit menționăm specia de orhidee papucul Doamnei, capul șarpelui, irisul sălbatic, hodoleanul, turița, angelica de baltă, clopoțelii de baltă, iar dintre raritățile floristice, planta cântărețului, plantele medicinale arnica, rușcuța de primăvară și iarba de junghiuri, specia de orhidee numită popular căpșuniță roșie, laleaua pestriță, gladiola imbricată, diverse tipuri de rogoz etc. în lista speciilor care fac obiectul desemnării sitului se regăsesc câteva rarități faunistice și floristice, dintre animale menționând vidra și pisica sălbatică, peștii iubitori de substrat nisipos dunarița sau nisiparnița, moioaga, petrocul, scoica de râu, fluturele Matura și fluturele roșu de mlaștină (fluturaș purpuriu), gândacii croitorul mare al stejarului și unicornul, cosașul transilvan.

De asemenea, situl găzduiește patru specii de liliaci de interes comunitar (liliac cărn, liliac mic, liliac mare cu bot ascuțit, liliac de amurg). Este cel mai întins sit din bioregiunea continentală a României. Armonioasa conviețuire a comunităților locale cu natura, îndeosebi a comunităților săsești în trecut, a dus la conservarea unei diversități biologice remarcabile. Importanța europeană a sitului este specială deoarece aici există cele mai mari suprafețe de pajiști naturale cu procese ecologice nealterate. Utilizarea tradițională a terenurilor în cea mai mare parte a sitului a păstrat o diversitate biologică ridicată, acesta rămânând neschimbată din evul mediu până în zilele noastre. În sit există două arii naturale protejate de interes național, Rezervația de stejar pufos de la Daneș (12 ha, satul Criș) și Stejarii multisecolari de la Breite. Rezervația de la Breite este o pajiște împădurită cu goruni și stejari multisecolari, cei mai mulți dintre acești arbori având dimensiuni apreciabile.

Platoul Breite este considerat printre cele mai extinse habitate de acest gen din Europa, precum și cel mai mare din centrul și estul Europei. Platoul Breite reprezintă o pădure „modificată cultural”, în evul mediu aceasta fiind rărită, iar stejarii și gorunii lăsați la o distanță optimă între ei care să asigure fructificarea maximă, fructele fiind folosite în principal pentru hrana porcilor. A rezultat actuala pajiște împădurită, care în mod indirect a determinat creșterea heterogenității structurale la nivel de peisaj și implicit creșterea diversității floristice și faunistice din întreaga zonă.

Habitatele de interes comunitar din sit - 6210* - Pajiști uscate seminaturale și faciesuri cu tufărișuri pe substrat calcaros (Festuco Brometalia); 6240* - Pajiști stepice subpanonice; 6510 - Pajiști de altitudine joasă (Alopecurus pratensis Sanguisorba officinalis); 9110 - Păduri de fag de tip Luzulo Fagetum; 91E0* - Păduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae); 3130 - Ape stătătoare oligotrofe până la mezotrofe cu vegetație din Littorelletea uniflorae și/sau Isoëto-Nanojuncetea; 40A0* - Tufărișuri subcontinentale peri-panonice; 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin; 9170 - Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum; 9180* - Păduri din Tilio-Acerion pe versanți abrupti, grohotișuri și ravene; 91H0* - Vegetație forestieră panonică cu Quercus pubescens; 91I0* - Vegetație de silvostepă eurosiberiană cu Quercus spp.; 92A0 - Zăvoaie cu Salix alba și Populus alba; 91V0 - Păduri dacice de fag (Symphyto-Fagion); 91Y0 - Păduri dacice de stejar și carpen; 9130 - Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum; 3150 - Lacuri eutrofe naturale cu vegetație tip Magnopotamion sau Hydrocharition.

Fauna - fauna de nevertebrate din sit a fost mai puțin studiată. Până în prezent au fost identificate peste 50 de specii de melci și peste 600 de specii de fluturi. Dintre fluturii diurni și nocturni menționăm speciile de fluture maturna, fluturaș purpuriu (fluture de foc), fluture tigrat (fluture tigră de Jersey), fluture diurn albastru sau fluture albastru de furnicar, molia Catopta thrips și specia de albiliță numită popular fluturele alb al lemnului, care se înscriu în lista speciilor pentru a căror conservare a fost desemnat situl. Suprafețele mari ocupate de stejărele în diferite asociații fac ca în sit rădașca (numită popular și „răgace”) și croitorul mare al stejarului să fie specii de gândaci cu largă răspândire. Pe lângă aceste coleoptere de talie mare, în sit se mai regăsesc diverse specii de cărăbuși (cărăbuș eremit sau gândac sihastru, cărăbuș cu corn numit popular unicorn). Fauna de vertebrate este diversă la nivelul tuturor claselor. Astfel, peștii sunt reprezentați în sit prin peste 20 de specii, dintre care 11 specii protejate sau rare (mreană vânătă, moioagă, porcușor de nisip, dunariță sau nisipariță, porcușor de vad, diverse specii de petroc etc.). Herpetofauna sitului este formată din 21 de specii, dintre care 13 de amfibieni (salamandă, triton cu creastă, triton comun, izvoraș cu burtă galbenă, broască săpătoare brună, broască râioasă brună și broască verde, broască de mlaștină, broască roșie de pădure și broască de munte, broască mică și cea mare de lac). Situl găzduiește opt specii de reptile (broasca

țestoasă de lac, șoparla de câmp, gușterul, năpârca, șarpele de casă, șarpele de apă, șarpele de alun sau curelușa, precum și șarpele lui Esculap). Marea varietate a habitatelor din sit determină o diversitate ridicată a comunităților de mamifere mici. Pană în prezent sunt cunoscute din această zonă 19 specii. Insectivorele sunt reprezentate de arici, cârțiță și diverse specii de chițcani. Dintre rozătoare sunt prezente specii precum șoarecele de pădure și șoarecele de câmp, veverița, pârșul mare și pârșul de alun. În multe dintre satele din sit, casele vechi, abandonate, precum și turlele vechi ale bisericilor, oferă loc de maternitate și hibernare pentru diverse specii de lilieci (liliac comun, liliac cârn, liliac mic cu potcoavă, liliac de seară). Situl este important și pentru conservarea efectivelor populaționale de urs brun și lup. Sunt comune în sit și alte specii de carnivore dintre care beica, jderul, jderul de copac, bursucul, nevăstuica. Este prezentă în sit pisica sălbatică, iar în efectiv mic și vidra. Sunt comune erbivorele mari (mistreț, căprioară și cerb).

Alte caracteristici ale sitului

Tabel nr 12 - Caracteristici generale ale sitului

<i>Cod</i>	<i>Clase habitate</i>	<i>Acoperire (%)</i>
N06	Râuri, lacuri	0.14
N07	Mlaștini, turbării	0.70
N09	Pajiști naturale, stepe	0.68
N12	Culturi (teren arabil)	6.23
N14	Pășuni	23.03
N15	Alte terenuri arabile	12.26
N16	Păduri de foioase	45.43
N17	Păduri de conifere	0.32
N19	Păduri de amestec	0.32
N21	Vii și livezi	2.93
N22	Stâncării, zone sărace în vegetație	0.12
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	0.80
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	7.05

Cele mai importante impacturi și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Tabel nr 13 - Amenințări și presiuni asupra sitului

<i>Impacturi Negative</i>				
<i>Intens.</i>	<i>Cod</i>	<i>Amenințări și presiuni</i>	<i>Poluare (Cod)</i>	<i>În sit/ în afară</i>
L	A07	Utilizarea produselor biocide,	N	O

		hormoni și substanțe chimice		
L	A08	Fertilizarea (cu îngrășământ)	N	O
M	B	Silvicultura	N	I
L	B 01.02	Plantare artificiala, pe teren deschis (copaci nenativi)	N	I
L	B 02.03	Îndepărtarea lăstărișului	N	I
L	C02	Exploatarea și extracția de petrol și gaze	N	I
M	F 03.01	Vânătoare	N	I
M	K 01.01	Eroziune	N	I
L	K 02.03	Eutrofizare(naturala)	N	I
L	D 01.01	Poteci,trasee,trasee pentru ciclism	N	I

Tabel nr 14 - Relațiile sitului cu alte arii protejate la nivel național sau regional

<i>Cod</i>	<i>Categorie</i>	<i>Tip</i>	<i>%</i>	<i>Codul național și numele ariei naturale protejate</i>	
R004	Rezervație naturală	+	0.03	2.632.	Rezervația de stejar pufos
R004	Rezervație naturală	+	0.14	2.635.	Stejarii seculari de la Breite

Informații privind Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0099 - Podișul Hârtibaciului

Situl a fost desemnat pentru conservarea efectivelor populaționale a 90 de specii de păsări protejate în spațiul european, întreaga avifaună a Podișului Hârtibaciului fiind formată din peste 160 de specii. În cadrul acestei componente faunistice sunt bine reprezentate păsările de pădure, păsările specifice habitatelor de tufărișuri și pajiștilor, dar și speciile caracteristice zonelor umede. Heterogenitatea habitatelor este o caracteristică a acestui sit, consecință a suprafeței foarte mari a sitului, dar și a modului tradițional de utilizare și gestionare a terenurilor care s-a păstrat încă din evul mediu timpuriu și continuă în prezent. Dintre păsările protejate, cristelul de câmp este specie de interes conservativ global, iar următoarele nouă specii sunt amenințate la nivelul Uniunii Europene: viespar, huhurez mare, caprimulg, ciocănitoare de stejar, ciocănitoare de grădini, ghionoaie sură, ciocârlie de pădure, sfrâncioc roșiatic și acvilă țipătoare mică. Sunt remarcabile chiar la nivel național efectivele cuibăritoare ale cristelului de câmp, ciocârliei de pădure, sfrânciocului roșiatic și viesparului. Situl se află printre primele zece din țară în ordinea ca importanță pentru conservarea ghionoaiei sure. Este semnificativ din punct de vedere

cantitativ și efectivul cuibăritor al ciocănitorei de stejar. Populații mari cuibăritoare în sit au și două specii răpitoare de noapte, buha și huhurezul mare. Pentru toate aceste specii forestiere este importantă prezența în interiorul sitului a două arii protejate de interes național, respectiv rezervațiile naturale Pădurea de stejar pufos de la Criș (Daneș) și Stejarii multisecolari de la Breite, de lângă Sighișoara respectiv un monument al naturii Canionul Mihăileni. Aceasta din urmă este o rezervație unică în țară datorită prezenței a peste 300 de stejari multisecolari într-un habitat de pajiște împădurită aproape complet dispărut din restul Europei. O altă specie care cuibărește în aceste păduri este acvila țipătoare mică, specie care a devenit pasărea emblematică pentru acest sit. Îndeplinirea tuturor cerințelor ecologice ale acestei specii periclitată este reflectată în numărul mare de perechi cuibăritoare, motiv pentru care acest sit a devenit un punct focal pentru conservarea speciei la nivel național. Luând în considerare că pe teritoriul României cuibărește aproximativ 22% din populația globală a acestei specii, importanța sitului pentru conservarea speciei ajunge să depășească granițele țării. Includerea lacurilor de la Brădeni, un loc important pentru păsările de apă atât în timpul sezonului de cuibărit cât și în timpul pasajului, sporește rolul acestui sit în cadrul rețelei Natura 2000 din România.

Specii de interes comunitar prezente în sit - Accipiter gentilis (Uliu porumbar), Acrocephalus arundinaceus (Lăcar mare), Dendrocopos Syriacus (Ciocănitore de grădini), Crex crex (Cresteț de câmp) Aquila pomarina (Acvilă țipătoare mică), Pernis apivorus (Viespar), Strix uralensis (Huhurez mare), Caprimulgus europaeus (Caprimulg), Dendrocopos medius (Ciocănitore de stejar), Dendrocopos leucotos (Ciocănitore cu spatele alb), Picus canus (Ghionoaie sură), Ciconia ciconia (Barză albă), Ciconia nigra (Barză neagră), Circaetus gallicus (Șerpar european), Lullula arborea (Ciocârlie de pădure), Circus aeruginosus (Erete de stuf), Circus cyaneus (Erete vânăt), Anthus campestris (Fâsă de câmp), Lanius minor (Sfrâncioc cu frunte neagră), Lanius collurio (Sfrâncioc roșiatic), Bubo bubo (Buhă mare), Aythya nyroca (Rață roșie), Philomachus pugnax (Bătăuș), Chlidonias hybridus (Chirighiță cu obraji albi), Himantopus himantopus (Cataligă), Nycticorax nycticorax (Stârc de noapte), Egretta alba (Egretă albă), Sterna hirundo (Chiră de baltă), Falco vespertinus (Vânturel de seară), Tringa glareola (Fluierar de mlaștină), etc.

Tabel nr 15 - Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N06	Râuri, lacuri	0.26
N07	Mlaștini, turbării	0.41

Cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N09	Pajiști naturale, stepe	0.23
N12	Culturi (teren arabil)	8.17
N14	Pășuni	34.52
N15	Alte terenuri arabile	14.93
N16	Păduri de foioase	32.64
N17	Păduri de conifere	0.31
N19	Păduri de amestec	0.21
N21	Vii și livezi	1.69
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	0.39
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	6.18

Tabel nr 16 - Cele mai importante impacturi și activități cu efect mediu/mic asupra sitului

Impacturi Negative				
Intens.	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (Cod)	În sit/ în afară
L	A07	Utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice	N	O
L	C02	Exploatarea și extracția de petrol și gaze	N	I
M	D01, 02	Drumuri, autostrăzi	N	I
L	D 02.01 .01	Linii electrice și de telefon suspendate	N	I
M	F03.01	Vânătoare	N	O
M	G04.01	Manevre militare	N	I
M	A01	Cultivare	N	O
M	B	Silvicultura	N	O

Date despre prezența, localizarea, populația și ecologia speciilor și/ sau habitatelor de interes comunitar prezente pe suprafața și în imediata vecinătate a PUG, menționate în formularul standard al ariilor naturale protejate de interes comunitar și de protecție specială avifaunistică

Date relevante privind prezența, localizarea, populația și ecologia speciilor și habitatelor de importanță comunitară, au fost culese din literatura de specialitate, fiind realizate cercetări cu privire la istoricul studiilor realizate de-a lungul timpului, pentru fiecare habitat natural și grup taxonomic din cadrul ariilor naturale protejate de interes comunitar, din zona PUG analizată.

Suprafețele habitatelor precum și prezența speciilor de interes comunitar sunt menționate în Formularele Standard Natura 2000 (actualizate conform Deciziei 2011/484/UE privind formularul tip pentru siturile NATURA 2000 și publicate pe site-ul MMAP în data de 26 februarie 2016), și anume informații relevante cu privire la distribuția, habitatul, ecologia, biologia și principalele amenințări prezente la adresa acestora¹⁹.

Avifauna reprezintă componenta faunistică cea mai bine reprezentată la nivelul comunei, atât prin păsările de pădure, păsările specifice habitatelor de tufărișuri și pajiștilor, dar și speciile caracteristice zonelor umede, semnalate în cadrul UAT Saschiz și nu numai.

Situl cuprinde cea mai mare parte a Podișul Hârtibaciului, care este o subunitate a Podișului Târnavelor și cea mai întinsă subunitate a Podișului Transilvaniei. Teritoriul inclus în sit se desfășoară la altitudini cuprinse între 300 și 700 m, media de altitudine fiind de 528 m. Relieful se caracterizează prin culmi deluroase întrerupte de șei corespunzătoare suprafețelor de eroziune.

Zonele umede sunt localizate pe râurile Târnavă Mare și Hârtibaciu, care sunt principalele cursuri de apă din sit, și pe văile afluenților acestora, formând adesea zone inundabile și mlaștini. Pe teritoriul sitului există și câteva acumulări de apă de origine antropică, cele mai mari fiind heleșteiele de la Brădeni (peste 170 ha), amenajate în scop piscicol pe locul unor vechi mlaștini. În toate aceste zone umede sunt foarte frecvente stufărișurile, care adesea sunt însoțite de

¹⁹

http://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2016_02_26_SDF_Natura_2000_SCI_022016.pdf

http://www.mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2016_02_26_SDF_Natura%202000_SPA_022016.pdf

mlaștini cu pipirig și bumbăcariță. Aceste asociații ocupă suprafețe întinse pe terenurile plane cu nivel ridicat al pânzei freatice din Valea Criș și Valea Mălâncrav.

În compoziția comunităților acestor mlaștini intră și coada calului, rogozul și mlaștinița. De-a lungul văilor, aceste zone umede sunt presărate cu arbuști și arbori aparținând diferitelor specii de arini, plopi, frasini, sălcii și răchite. În lunca Târnavei Mari zonele mlaștinoase au dispărut aproape complet ca urmare a lucrărilor de regularizare, păstrându-se doar câteva porțiuni mlaștinoase acoperite de vegetație specifică.

Deși la nivelul întregului sit aceste zone umede ocupă suprafețe reduse, aici trăiesc peste 100 de specii de păsări, cele mai multe dintre ele fiind specii de pasaj. Atât primăvara cât mai ales toamna situl este tranzitat de peste 20000 de exemplare aparținând diferitelor specii de păsări legate de mediul acvatic.

Dintre cele de interes comunitar care migrează prin sit, efective mari au stârcul de noapte (100-300 de exemplare), bătașul (până la 800 de exemplare), fluierarul de mlaștină (până la 150 de exemplare), chirighița cu obraz alb (până la 120 de exemplare) și rața roșie (100-250 de exemplare). Se mai văd în pasaj și egrete mari, piciorongi și rare exemplare de chiră de baltă.

Tot în pasaj trec prin sit și până la 200 de ereți de stuf și chiar grupuri de vânturel de seară. Pasajul la nivelul păsărilor comune acvatice sau legate de aceste zone umede include efective foarte mari care ajung la 10000 de exemplare de rață mare, până la 5000 de lișițe, între 850 și 1200 de exemplare de rață cârâitoare și până la 1500 de exemplare de pescăruș răsător. Efective de sute de exemplare au și specii ca nagățul, rața fluierătoare, stârcul cenușiu, corcodelul mare, rața cu cap castaniu, rața moțată și rața lingurar.

Speciile care migrează prin aceste zone umede este întregită de mai multe specii de rațe, corcodei și păsări de țârm. Unele dintre aceste păsări rămân și în sezonul de reproducere.

Specii de interes comunitar pentru conservare care cuibăresc în mod constant în acest sit sunt rața roșie (8-10 perechi) și eretele de stuf (2-4 perechi). În perioada de reproducere, pe aceste terenuri, se văd frecvent hrănindu-se berzele albe care cuibăresc în comunitățile umane din sit (40-60 de perechi) și chiar berzele negre, din care două până la patru perechi își au cuibul în ecosistemele forestiere. Ecosistemele de pădure sunt cel mai bine reprezentate, ele acoperind 39% din suprafața sitului. Sunt dispuse de-a lungul culmilor de deal și sunt extrem de heterogene în ceea ce privește vârsta și compoziția în specii de arbori, fiind în marea lor majoritate păduri

naturale. În locuri greu accesibile din văi abrupte sunt prezente păduri bătrâne în care există cantități foarte mari de lemn mort, ceea ce le face extrem de importante pentru ciocănitari, în vederea hrănirii sau a cuibăritului. Dintre aceste specii care se hrănesc aproape în exclusivitate cu insecte xilofage se remarcă în mod deosebit ciocănitarea de stejar, ale cărei populații ajung la 1300 de perechi cuibăritoare.

Sunt prezente și câteva sute de exemplare cuibăritoare de ghionoaie sură, ciocănitare de grădină și ciocănitare cu spate alb. Toate aceste populații sunt rezidente în pădurile din sit. În habitatele forestiere cele mai frecvent întâlnite specii sunt carpenul, gorunul, fagul, cireșul sălbatic, jugastrul și stejarul pedunculat.

În stratul arbustiv al acestor păduri vegetează alunul, sângerul și lemnul câinesc, iar în stratul ierbos sunt comune rogozul, pochivnicul și vinarița. Comună în sit este și asociația de gorun, tei pucios, stejar pedunculat, cer, ulm și mai multe specii de paltini, dar și asociația de fag, carpen, cireș sălbatic, paltin, ulm, frasin și tei pucios. În toate aceste habitate forestiere trăiesc circa 44 de specii.

Păsările care cuibăresc pe solul lizierelor precum caprimulgul și mai ales ciocârlița de pădure realizează densități mari, fiind foarte întâlnite în sit. Efectivele populaționale ale acestor două specii de insectivore sunt impresionante, ajungând până la 900 de perechi în cazul caprimulgului și peste 15000 de perechi în cazul ciocârliței de pădure.

Dintre păsările de pradă este foarte frecvent întâlnit viesparul. Acesta este larg răspândit în special pe văile largi cu versanți despăduriți unde se întâlnesc între 100 și 120 de perechi cuibăritoare. Huhurezul mare este o pasăre de pradă nocturnă cu efective formate din 80-110 perechi cuibăritoare rezidente în pădurile de foioase ale sitului. Buha este o altă specie de prădător nocturn care este prezentă în special în pădurile din jurul râpelor mari. În acest sit au fost identificate în cadrul unor activități de inventariere a speciei un număr de cel puțin 35-40 de teritorii aflate în special pe Valea Șaeș.

Efectivele foarte mari prezente în condiții bune de habitat au determinat acordarea unei stări excelente de conservare pentru populația de buhă din sit.

Șerparul este o specie de răpitor diurn care cuibărește cu efective mici (2-4 perechi) dar constante, în condiții optime de habitat și cu o ofertă trofică abundentă. Populația acestei specii are în sit o stare favorabilă de conservare. Alte specii de răpitoare diurne care cuibăresc în sit

sunt șorecarul comun, uliul păsărar, uliul porumbar, vânturelul roșu și șoimul rândunelelor, iar dintre răpitoarele de noapte se întâlnesc frecvent ciușul, ciuful de pădure, striga și cucuveaua. Doar iarna se pot vedea și exemplare de erete vânăt. Toate aceste răpitoare diurne sau nocturne se bazează pe oferta trofică bogată generată de mozaicul de habitate, în care abundența cea mai mare o au șoarecele de pădure și șoarecele de câmp, alături de care se mai găsesc și alte rozătoare și insectivore.

Prezența habitatului optim de cuibărit alături de existența unei oferte bogată de hrană au realizat premisele menținerii în acest sit a unei populații semnificative numeric de acvilă țipătoare mică, formată din 70-90 de perechi. Această specie care odinioară era una dintre cele mai larg răspândite și mai numeroase pasări de pradă din țară a suferit un declin semnificativ la nivel național și global din cauza puternicei presiuni antropice manifestate prin împușcare, distrugerea cuiburilor, degradarea habitatelor de cuibărit, intoxicarea cu pesticide și reducerea resurselor trofice.

În urma celor mai recente studii, populația de acvilă țipătoare mică din România este estimată între 2000 și 2300 de perechi, reprezentând aproximativ 22% din populația speciei la nivelul Uniunii Europene și 10% din întreaga populație la nivel global. În acest context, situl, prin efectivele de acvilă țipătoare mică ce cuibăresc aici, reprezintă unul din punctele focale ale conservării speciei. Acesta este și motivul pentru care a fost ales printre cele trei situri cheie în care se derulează un proiect axat pe această specie. În biologia acvilei țipătoare mici (aleasă și emblema sitului) un rol important îl au zonele de pășune, terenurile cultivate și pajiștile umede, pe care le folosește ca terenuri de vânătoare, prada sa fiind formată din șoareci de câmp, hârciog, popândăi, broaște, ciocârlii, presuri, prepelițe, șopârle, șerpi și chiar lăcuste mari.

Pajiștile pe care găsește astfel de specii sunt bine reprezentate în sit, fiind formate din părușcă, iarba calului, salvie, frâsinel, brăbănoc, ruscuță de primăvară, coada mielului și orhidee, precum ploșnițoasă și untul vacii. Pajiștile umede sunt dominate de iarba albastră, fiind prezente și pălămida, sorbestreaua și iarba îngerilor. Și acestea sunt bogate în specii de orhidee precum mlăștinița, mâna Maicii Domnului, orhideea de mlaștină sau bujorelul. Toate aceste pajiști sunt foarte importante din punct de vedere conservativ prin populația de cristel de câmp care cuibărește aici și care este reprezentată printr-un număr impresionant de perechi cuibăritoare cuprins între 150 și 250. Această prezență semnificativă atribuie un rol important sitului în

protejarea acestei specii de interes conservativ la nivel global. Caracteristică pentru sit este și prezența arbuștilor în cadrul pajiștilor, realizând un mozaic deosebit de important pentru hrănirea și cuibăritul mai multor specii de interes european pentru conservare. Tufărișurile de porumbar și păducel sunt relativ comune aici, alături de aceste specii fiind frecvente și măceșul, lemnul cânesc, cornul și socul. În aceste habitate deschise întrepătrunse de tufărișuri trăiesc 69 de specii de păsări, unele dintre ele generaliste, altele strict dependente de aceste zone. Se remarcă fâsa de câmp, sfrânciocul roșiatic și sfrânciocul cu frunte neagră, toate trei fiind specii protejate la nivel european. Populația de sfrâncioc roșiatic, formată dintr-un număr impresionant de perechi cuibăritoare (34000 - 38000 de perechi), reprezintă una dintre cele mai mari la nivelul tuturor siturilor din țară.

Speciile de avifauna identificate în zona de studiu au fost reprezentate prin:

➤ **Specii de pasări specifice agroceozelor**, ce staționează în cenozele învecinate atât a intravilanului cât și a extravilanului comunei Saschiz aflate în căutare de hrana și pasaj: *Alauda arvensis* – ciocârlie de câmp, *Pica pica* – coțofana, *Corvus frugilegus* – cioara de semănătura, *Corvus corone cornix* – cioara grivă, *Sturnus vulgaris* - graur, *Passer montanus* – vrabie de câmp, *Passer domesticus* – vrabie de casa, *Streptopelia decaocto* – guguștiuc, *Miliaria calandra* – presura sura s.a.

➤ **Specii de păsări acvatice** întâlnite în zona de studiu: *Ardea cinerea* (starc cenușiu), *Ciconia ciconia* (barza alba), *Anas platyrhynchos* (rața mare).

Tabel nr 17 - Dinamica avifaunei în zona comunei Saschiz

Nr. crt	Denumire științifică	Denumire populară	Familia	Ordinul	TIPF	TipE	Observații
1.	<i>Alauda arvensis</i>	ciocârlie de câmp	Alaudidae	Passeriformes	MP	Ter	In zbor
2.	<i>Anas platyrhynchos</i>	rata mare	Anatidae	Anseriformes	MP	Acv	In zbor
3.	<i>Ardea cinerea</i>	stârc cenușiu	Ardeidae	Ciconiiformes	OV	Acv	In zbor/pe sol
4.	<i>Carduelis carduelis</i>	sticlete	Fringillidae	Passeriformes	S/OI	Ter	In zbor/pe vegetație
5.	<i>Ciconia ciconia</i>	barza alba	Ciconiidae	Ciconiiformes	OV	Acv	In zbor/pe sol
6.	<i>Corvus corone cornix</i>	cioara griva	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol
7.	<i>Corvus frugilegus</i>	cioara de semănătura	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol
8.	<i>Corvus monedula</i>	stâncuța	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol
9.	<i>Coturnix coturnix</i>	prepețița	Phasianidae	Galliformes	S	Ter	pe sol
10.	<i>Cuculus canorus</i>	cuc	Cuculidae	Cuculiformes	OV	Ter	In zbor
11.	<i>Emberiza citrinella</i>	presura galbena	Emberizidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pasaj
12.	<i>Miliaria calandra</i>	presura sura	Emberizidae	Passeriformes	MP	Ter	In zbor/pe vegetație
13.	<i>Motacilla alba</i>	codobatura alba	Motacillidae	Passeriformes	OV	Ter	In zbor/pe sol
14.	<i>Passer domesticus</i>	vrabie de casa	Passeridae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol/vegetație
15.	<i>Passer montanus</i>	vrabia de câmp	Passeridae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol/vegetație
16.	<i>Perdix perdix</i>	potârniche	Phasianidae	Galliformes	S	Ter	In zbor/pe sol
17.	<i>Pica pica</i>	coțofana	Corvidae	Passeriformes	S	Ter	In zbor/pe sol/vegetație
18.	<i>Streptopelia decaocto</i>	guguștiuc	Columbidae	Columbiformes	S	Ter	In zbor/pe sol
19.	<i>Sturnus vulgaris</i>	graur	Sturnidae	Passeriformes	MP	Ter	In zbor/pe sol
20.	<i>Upupa epops</i>	pupăza	Upipidae	Coraciiformes	OV	Ter	In zbor/pe sol

Relația planului propus cu situl de importanta comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare

La nivelul comunei Saschiz aria naturală de importanță comunitară ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare ocupa o suprafață de 89264,90 ha suprapunându-se în proporție de 100% cu teritoriul administrativ al comunei.

Poziția geografică a sitului este definită de următoarele coordonate geografice: 24.0099194 longitudine estică și 46.0047972 latitudine nordică.

✓ **ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare**

Tabel nr 18 - - Tipuri de habitate prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește
 (prezente în ROSCI 0227)

Tipuri de habitate						Evaluare			
Cod	PF	NP	Acoperire (Ha)	Pesteri (nr.)	Calit.date	AIBICID		AIBIC	
						Rep.	Supr. rel.	Status conserv.	Eval. globala
3130			446		Buna	B	C	C	C
3150			89		Buna	B	C	B	B
40A0			8926		Buna	B	B	B	B
6210	X		89		Buna	B	B	B	B
6240			3570		Buna	B	A	B	B
6430			446		Buna	C	C	C	C
6510			1785		Buna	B	B	B	B
9110			4463		Buna	B	C	B	B
9130			10711		Buna	A	B	B	B
9170			8926		Buna	A	A	B	B
9180			8		Buna	B	C	B	B
91E0			714		Buna	A	B	B	B
91H0			267		Buna	A	A	B	A
91I0			892		Buna	A	B	B	B
91V0			892		Buna	C	C	B	B
91Y0			4463		Buna	A	B	B	B
92A0			446		Buna	B	C	C	C

Tabel nr 19 - Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Specie					Populație					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masur a	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICI D Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolar e	Globa l
M	1308	Barbastella barbastellus			W				P?	DD	D			
M	1308	Barbastella barbastellus			P				P		C	C	C	B

Specie					Populație						Sit			
Grup	Cod	Denumire științifică	S	N P	Tip	Marime		Unit. masur a	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICI D Pop.	AIBIC		
						Min	Max.					Conserv	Izolar e	Globa l
M	1308	Barbastella barbastellus			R				P		C	C	C	B
M	1308	Barbastellabarbastellus			C				R		C	C	C	B
M	1352*	Canis lupus			P				P		C	B	C	B
M	1337	Castor fiber			P	4	6	i	P	G	C	B	C	B
M	1355	Lutra lutra			P				P		C	C	C	B
M	1324	Myotis myotis			P				P		C	B	C	B
M	1324	Myotis myotis			C				P		C	B	C	B
M	1303	Rhinolophus hipposideros			P				P		C	B	C	B
M	1354*	Ursus arctos			P				P		C	B	B	B
A	1193	Bombina variegata			P				C		C	A	C	B
A	1166	Triturus cristatus			P		1500	i	P		B	B	C	B
A	4008	Triturus vulgaris ampelensis			P				P		C	B	C	B
F	1138	Barbus meridionalis			P				C		C	A	C	B
F	2511	Gobio kessleri			P				C		C	B	C	B
F	1122	Gobio uranoscopus			P				P		C	C	C	C
F	1122	Gobio uranoscopus			C				P		C	C	C	C
F	1134	Rhodeus sericeus amarus			P				P		C	B	C	B
F	1146	Sabanejewia aurata			P				C		C	A	C	B
I	4011	Bolbelasmus unicornis			P				R		B	B	C	B
I	1078*	Callimorpha quadripunctaria			P				R		C	B	C	B
I	4028	Catopta thrips			P				R		C	B	C	B
I	1088	Cerambyx cerdo			P				C		B	B	C	B
I	1074	Eriogaster catax			P				R		C	B	C	B
I	1065	Euphydryas aurinia			P				P		B	B	C	B
I	1052	Hypodryas maturna			P				P		B	B	C	C
I	4036	Leptidea morsei			P				R		C	B	C	A
I	1083	Lucanus cervus			P				C		B	B	C	B
I	1060	Lycaena dispar			P				R		B	B	C	B
I	1059	Maculinea teleius			P				P		C	B	C	B
I	1084*	Osmoderma eremita			P				R		C	B	C	B
I	4054	Pholidoptera transsylvanica			P				P		C	B	A	B
I	1032	Unio crassus			P				P		C	B	C	B
I	1014	Vertigo angustior			P						B	B	C	B
P	4068	Adenophora lilifolia			P				R		A	B	C	B
P	1939	Agrimonia pilosa			P				R		B	B	C	B
P	1617	Angelica palustris			P				R		B	B	C	B
P	4091	Crambe tataria			P				R		C	B	C	B
P	1902	Cypripedium calceolus			P				V		C	B	C	B
P	4067	Echium russicum			P				V		C	C	C	C
P	4097	Iris aphylla ssp. hungarica			P				R		B	B	C	B
R	1220	Emys orbicularis			P				R		C	B	C	C

Tabel nr 20 - Alte specii importante de floră și faună

Grup	Cod	Specii			Populație				Motivație					
		Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D
M		Apodemus agrarius						C						X
M		Apodemus flavicollis						C						X
M		Apodemus sylvaticus						C						X
M		Arvicola terrestris						C						X
M	2644	Capreolus capreolus						P					X	
M	2645	Cervus elaphus						C					X	
M		Clethrionomys glareolus						V						X
M	2591	Crocidura leucodon						P					X	
M	2593	Crocidura suaveolens						C					X	
M		Eptesicus nilssonii						P						X
M	1327	Eptesicus serotinus						P	X				X	
M	1363	Felis silvestris						C	X				X	
M	2630	Martes foina						P					X	
M	1357	Martes martes						P		X			X	
M	2631	Meles meles						P					X	
M		Micromys minutus						R						X
M		Microtus agrestis						C						X
M		Microtus arvalis						C						X
M		Mus musculus						C						X
M	1341	Muscardinus avellanarius						P	X				X	
M		Mustela erminea erminea						P						X
M	2634	Mustela nivalis						C					X	
M	1358	Mustela putorius						C		X			X	
M	1320	Myotis brandtii						P	X				X	
M	1330	Myotis mystacinus						P	X				X	
M	1322	Myotis nattereri						P	X				X	
M		Myoxus glis						P					X	
M	2597	Neomys fodiens						P					X	
M	1331	Nyctalus leisleri						P	X				X	
M	1312	Nyctalus noctula						P	X				X	
M	1309	Pipistrellus pipistrellus						P	X				X	
M	5009	Pipistrellus pygmaeus						P	X				X	
M	1326	Plecotus auritus						P	X				X	
M	1329	Plecotus austriacus						P	X				X	
M		Rattus norvegicus						R						X
M	2607	Sciurus vulgaris						P					X	
M	2599	Sorex araneus						P					X	
M	2601	Sorex minutus						C					X	
M		Talpa europaea						C						X
M	1332	Vespertilio murinus						C	X				X	
A	2361	Bufo bufo						P					X	
A	1201	Bufo viridis						P	X				X	
A	1283	Coronella austriaca						P	X				X	
A	1281	Elaphe longissima						P	X				X	
A	1203	Hyla arborea						P	X				X	
A	1261	Lacerta agilis						P	X				X	
A	1263	Lacerta viridis						P	X				X	
A	1197	Pelobates fuscus						R	X				X	
A	1214	Rana arvalis						V	X				X	
A	1209	Rana dalmatina						P	X				X	
A	1210	Rana esculenta						P		X			X	
A	1212	Rana ridibunda						P		X			X	
A	1213	Rana temporaria						P		X			X	
A	2357	Triturus vulgaris						P					X	

Grup	Cod	Specii	S	NP	Populație				Motivație					
					Mărime		Unit.	Categ.	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.	măsură	CIRIVIP	IV	V	A	B	C	D
F		Cobitis taenia taenia						P						X
F		Rhodeus amarus						P						X
I		Apatura ilia						P						X
I		Apatura iris						P						X
I		Argynnis laodice						C						X
I	1091	Astacus astacus						P		X			X	
I		Brenthis daphne						P						X
I		Brenthis ino						P						X
I		Carcharodus lavatherae						P						X
I		Colias chrysotheme						R						X
I		Hemaris fuciformis						P						X
I	1052	Hypodryas maturna						P	X				X	
I	1067	Lopinga achine						P	X				X	
I		Lucanus cervus cervus						P						X
I		Lycaena alciphron						P						X
I		Maculineaalcon						P						X
I	1058	Maculinea arion						P	X				X	
I		Neptis sappho						C						X
I		Nymphalis antiopa						P						X
I		Nymphalis polychloros						P						X
I		Oberea linearis						P						X
I		Papilio machaon						P						X
I	1056	Parnassius mnemosyne						P	X				X	
I		Pericallia matronula						V						X
I	1076	Proserpinus proserpina						P	X				X	
I		Pyrgus sidae						P						X
P		Adonis vernalis						P					X	
P		Aristolochia lutea						R						X
P	1762	Arnica montana						R		X			X	
P		Betula pubescens						P						X
P		Carex appropinquata						R						X
P		Carex panicea						P						X
P		Cephalanthera damasonium						P					X	
P		Cephalanthera longifolia						R					X	
P		Cephalanthera rubra						P					X	
P		Cephalaria radiata						P						X
P		Crocus banaticus						R						X
P		Dactylorhiza incarnata						P					X	
P		Dictamnus albus						R						X
P		Epipactis palustris						R					X	
P		Fritillaria orientalis						V						X
P		Galium palustre						P						X
P		Gladiolus imbricatus						R						X
P		Gymnadenia conopsea						R					X	
P		Gypsophila fastigiata						V						X
P		Iris graminea						P						X
P		Limodorum abortivum						R					X	
P	5105	Lycopodium clavatum						R		X			X	
P		Narcissus poeticus ssp. radiiflorus						P						X
P		Neottia nidus-avis						R					X	
P		Orchis coriophora						R					X	
P		Orchis laxiflora ssp. elegans						P					X	
P		Orchis militaris						R					X	
P		Orchis morio						R					X	
P		Orchis purpurea						R					X	

Specii					Populație				Motivație					
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit.	Categ.	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.	măsură	CIRIVIP	IV	V	A	B	C	D
P		Prunus tenella						R						X
P		Ranunculus circinatus						R						X
P		Ranunculus lingua						P						X
P		Sagittaria sagittifolia						P						X
P		Salvia transsylvanica						R						X
P		Seseli peucedanoides						P						X
P		Stachys palustris						R						X
P		Trollius europaeus						P						X

Managementul sitului - organismul responsabil pentru managementul sitului este Societatea Progresul Silvic, filiala Sibiu, adresă: Sibiu, str. Dumbrăvii n. 140, județul Sibiu, email: marius.ureche@progresulsilvic.ro.

✓ **ROSPA0099 - Podișul Hârtibaciului**

Tabel nr 21 - Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Specie			Populație							Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit.	Categ.	Calit.	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.	masura	CIRIVIP	date	Pop.	Conserv	Izolare	Global
B	A085	Accipiter gentilis			R				C		D			
B	A085	Accipiter gentilis			W				C		D			
B	A298	Acrocephalus arundinaceus			R				R		D			
B	A296	Acrocephalus palustris			R				C		D			
B	A295	Acrocephalus schoenobaenus			R				C		D			
B	A297	Acrocephalus scirpaceus			R				R		D			
B	A168	Actitis hypoleucos			R				P		D			
B	A168	Actitis hypoleucos			C	5	30	i	P		D			
B	A247	Alauda arvensis			R				C		D			
B	A229	Alcedo atthis			R	5	10	p		G	D			
B	A054	Anas acuta			C	50	150	i	R		D			
B	A056	Anas clypeata			C	100	200	i	P		D			
B	A050	Anas penelope			C	500	850	i	C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos			R				C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos			C	8000	10000	i	C		D			
B	A055	Anas querquedula			R				P		D			
B	A055	Anas querquedula			C	850	1200	i	C		D			
B	A051	Anas strepera			C	20	30	i	C		D			
B	A255	Anthus campestris			R	240	1350	p	C		C	B	C	B
B	A257	Anthus pratensis			C				C		D			
B	A259	Anthus spinoletta			C				C		D			
B	A259	Anthus spinoletta			W				R		D			
B	A256	Anthus trivialis			R				C		D			
B	A089	Aquila pomarina			R	70	90	p	C		B	B	C	B
B	A028	Ardea cinerea			R				P		D			
B	A028	Ardea cinerea			C	400	600	i	C		D			
B	A028	Ardea cinerea			W				C		D			

Specie			Populație							Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv	Izolare	Global
B	A221	Asio otus			R				C		D			
B	A218	Athene noctua			R				C		D			
B	A059	Aythya ferina			R				C		D			
B	A059	Aythya ferina			C	500	600	i	C		D			
B	A061	Aythya fuligula			C	100	200	i	C		D			
B	A060	Aythya nyroca			C	15	90	i			C	B	C	B
B	A021	Botaurus stellaris			R	1	2	p			C	B	C	B
B	A215	Bubo bubo			P	2	5	m			C	B	C	B
B	A087	Buteo buteo			R				C		D			
B	A087	Buteo buteo			C				C		D			
B	A087	Buteo buteo			W				C		D			
B	A224	Caprimulgus europaeus			R	20	50	p			D			
B	A196	Chlidonias hybridus			C	5	45	i			D			
B	A031	Ciconia ciconia			R	130	140	p			B	B	C	B
B	A030	Ciconia nigra			R	8	15	p			B	B	C	B
B	A080	Circaetus gallicus			R	2	4	p	C		C	B	C	B
B	A081	Circus aeruginosus			R	2	4	p	C		C	B	C	B
B	A081	Circus aeruginosus			C	100	200	i	C		C	B	C	B
B	A082	Circus cyaneus			W	40	90	i	C		C	B	C	B
B	A122	Crex crex			R	500	2000	p			B	B	C	B
B	A036	Cygnus olor			R	1	1	p	R		D			
B	A239	Dendrocopos leucotos			P	285	985	p			C	B	C	B
B	A238	Dendrocopos medius			P	2225	4240	p			B	B	C	B
B	A429	Dendrocopos syriacus			P	5	25	p			D			
B	A236	Dryocopus martius			P	185	590	p	C		C	B	C	B
B	A027	Egretta alba			C	20	60	i			D			
B	A027	Egretta alba			W				R		D			
B	A099	Falco subbuteo			R				C		D			
B	A097	Falco vespertinus			C	2	20	i	P		D			
B	A321	Ficedula albicollis			R	23660	46530	p	C		B	B	C	B
B	A320	Ficedula parva			R	300	1200	p			C	B	C	B
B	A360	Fringilla montifringilla			W				C		D			
B	A125	Fulica atra			R				C		D			
B	A125	Fulica atra			C	3000	5000	i	C		D			
B	A153	Gallinago gallinago			C	50	100	i	C		D			
B	A123	Gallinula chloropus			R				C		D			
B	A123	Gallinula chloropus			C				C		D			
B	A131	Himantopus himantopus			R	0	3	p			D			
B	A022	Ixobrychus minutus			R	10	20	p			C	B	C	B
B	A338	Lanius collurio			R	27600	51700	p	C		C	B	C	B
B	A339	Lanius minor			R	170	200	p	R		C	B	C	B
B	A459	Larus cachinnans			C	20	100	i	P		D			
B	A182	Larus canus			C				P		D			
B	A179	Larus ridibundus			C	800	1500	i	C		D			
B	A156	Limosa limosa			C				P		D			
B	A291	Locustella fluviatilis			R				C		D			
B	A292	Locustella luscinioides			R				R		D			
B	A246	Lullula arborea			R	2060	4240	p	C		B	B	C	B
B	A270	Luscinia luscinia			R				C		D			

Specie					Populatie					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv	Izolare	Global
B	A383	Miliaria calandra			P				C		D			
B	A260	Motacilla flava			R				C		D			
B	A023	Nycticorax nycticorax			C	10	40	i			D			
B	A337	Oriolus oriolus			R				R		D			
B	A214	Otus scops			R				C		D			
B	A072	Pernis apivorus			R	307	427	p	C		B	B	C	B
B	A017	Phalacrocorax carbo			C	50	120	i	P		D			
B	A151	Philomachus pugnax			C	10	250	i			C	B	C	B
B	A234	Picus canus			P	630	1670	p	C		B	B	C	B
B	A005	Podiceps cristatus			R				C		D			
B	A005	Podiceps cristatus			C	150	300	i	C		D			
B	A006	Podiceps grisegena			R	1	3	i	R		D			
B	A008	Podiceps nigricollis			C	30	50	i	V		D			
B	A120	Porzana parva			R	1	5	p			C	B	C	B
B	A193	Sterna hirundo			C				R		D			
B	A210	Streptopelia turtur			R				P		D			
B	A220	Strix uralensis			P	80	110	p	C		C	B	C	B
B	A351	Sturnus vulgaris			R				C		D			
B	A351	Sturnus vulgaris			C				C		D			
B	A310	Sylvia borin			R				C		D			
B	A307	Sylvia nisoria			R	635	2140	p			B	B	C	B
B	A004	Tachybaptus ruficollis			R	10	20	i	C		D			
B	A004	Tachybaptus ruficollis			C	30	60	i	P		D			
B	A161	Tringa erythropus			C	30	100	i	P		D			
B	A166	Tringa glareola			C	80	150	i	C		C	C	C	C
B	A165	Tringa ochropus			C	5	20	i	P		D			
B	A287	Turdus viscivorus			P				C		D			
B	A232	Upupa epops			R				P		D			
B	A142	Vanellus vanellus			R				P		D			
B	A142	Vanellus vanellus			C	500	800	i	C		D			

Tabel nr 22 - Alte specii importante de floră și faună

Specii					Populatie				Motivatie					
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Anexa		Alte categorii			
					Min.	Max.			IV	V	A	B	C	D
I		Argynnis laodice						R						X

Managementul sitului - organismul responsabil pentru managementul sitului este Societatea Progresul Silvic, adresă: Sibiu, str. Dumbrăvii n. 140, județul Sibiu, email: marius.ureche@progresulsilvic.ro.

Fi ura nr. 12 - Arealul de distribuție a habitatelor de interes comunitar UAT Saschiz

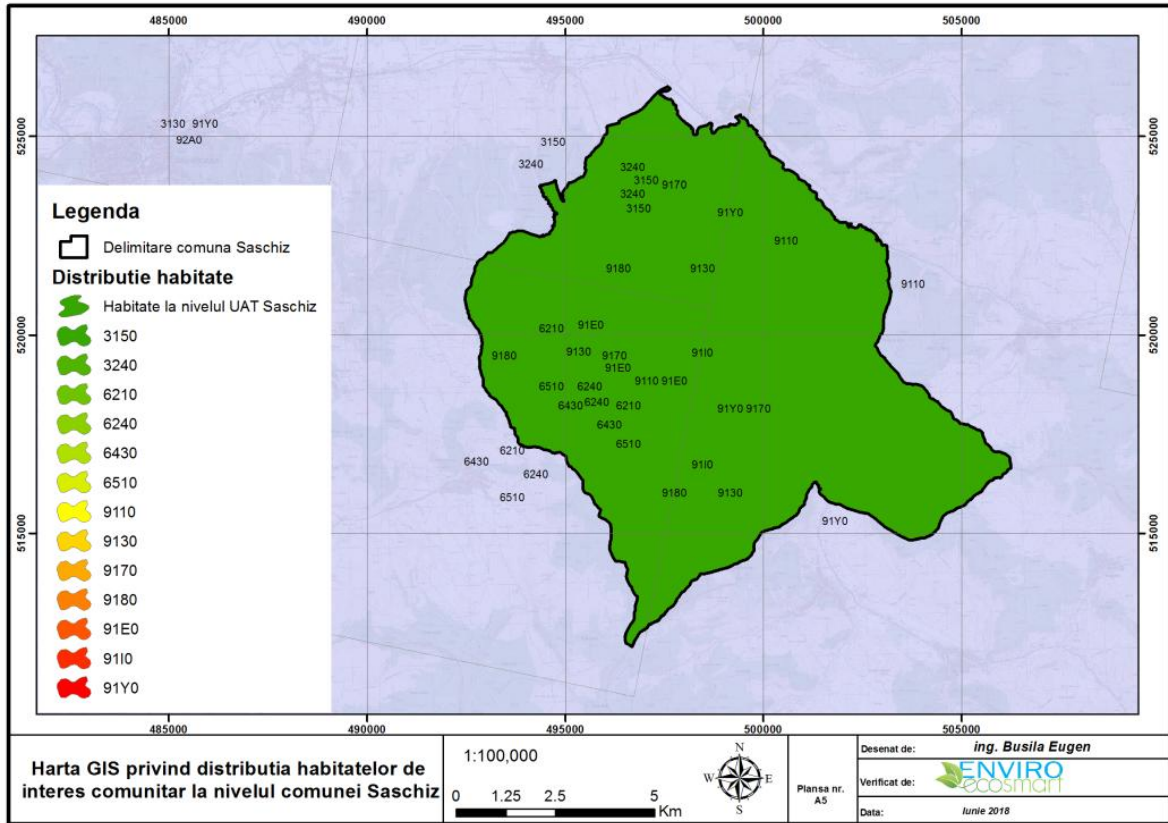
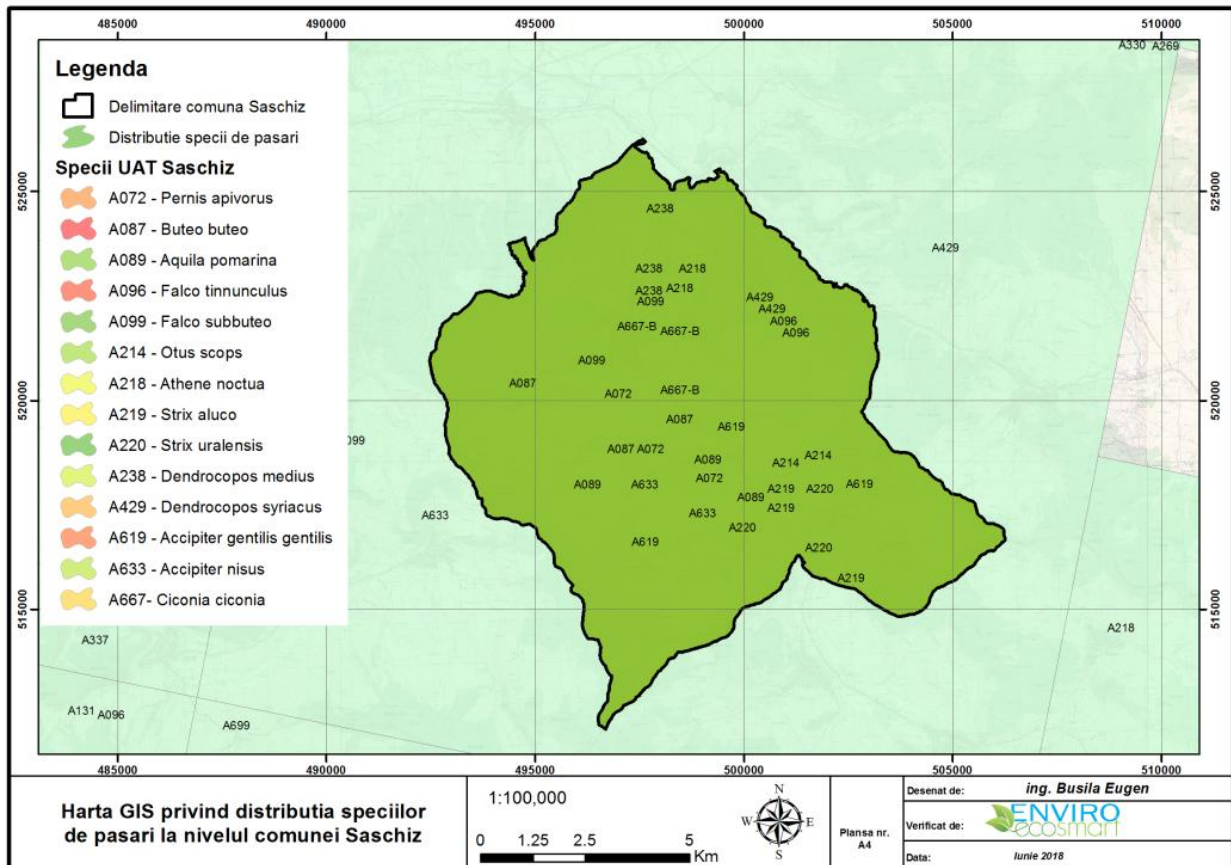


Figura nr. 13 - Arealul de distribuție a avifaunei la nivelul UAT Saschiz



Covorul vegetal al zonei studiate prezintă o certă valoare conservativă de interes internațional, având în vedere că majoritatea asociațiilor se încadrează în habitate de interes comunitar. În ceea ce privește gradul de antropizare este de remarcat faptul că, deși există un pășunat mediu sau chiar intens în unele zone datorită turmelor de vite și oi nesupravegheate, totuși toate asociațiile identificate în cursul cercetărilor, descrise în continuare, sunt de tip primar. Stațiunile speciilor, asociațiilor și habitatelor enumerate mai jos se înscriu în totalitate în perimetrul sitului Natura 2000 ROSCI 0227.

La nivelul zonei analizate, habitatele naturale, seminaturale și antropice, respectiv și peisajele artificiale identificate sunt reprezentate de patru habitate de interes comunitar 91E0, 6520, 6210, 6430, respectiv trei habitate naționale R8703, R8704, R5309, dintre care două au fost comunități ruderale, R8703, R8704. La nivelul UAT Saschiz se regăsește și habitatul R3414.

Descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar reprezentative pentru zona analizată (zona PUG) și statutul de conservare a acestora în raport cu ariile naturale protejate

ROSPA 0099

Din punct de vedere fenologic majoritare sunt speciile oaspeți de vară și în pasaj, parțial migratoare și sedentare, prezenta oaspeților de iarnă nefiind semnalată în zonele umede ale sitului. De menționat că studiul s-a concentrat pe toată zona analizată, fiind cuprinse atât habitatele terestre, forestiere cât și cele acvatice semnalate în cadrul zonei analizate.

Situl ROSPA0099 a fost desemnat pentru conservarea efectivelor populaționale a 28 de specii de păsări protejate în spațiul european, întreaga avifaună a Podișului Hârtibaciului fiind formată din peste 100 de specii.

În cadrul acestei componente faunistice sunt bine reprezentate păsările de pădure, păsările specifice habitatelor de tufărișuri și pajiștilor, dar și speciile caracteristice zonelor umede. Heterogenitatea habitatelor este o caracteristică a acestui sit, consecință a suprafeței foarte mari a sitului, dar și a modului tradițional de utilizare și gestionare a terenurilor care s-a păstrat încă din evul mediu timpuriu și continuă în prezent.

Dintre păsările protejate, cristelul de câmp este specie de interes conservativ global, iar următoarele nouă specii sunt amenințate la nivelul Uniunii Europene: viespar, huhurez mare, caprimulg, ciocănitoare de stejar, ciocănitoare de grădini, ghionoaie sură, ciocârlie de pădure, sfrâncioc roșiatic și acvilă țipătoare mică. Sunt remarcabile chiar la nivel național efectivele cuibăritoare ale cristelului de câmp, ciocârliei de pădure, sfrânciocului roșiatic și viesparului.

Situl se află printre primele zece din țară în ordinea ca importanță pentru conservarea ghionoaiei sure. Este semnificativ din punct de vedere cantitativ și efectivul cuibăritor al ciocănitărilor de stejar. Populații mari cuibăritoare în sit au și două specii răpitoare de noapte, buha și huhurezul mare. Pentru toate aceste specii forestiere este foarte importantă prezența în interiorul sitului a două arii protejate de interes național, respectiv rezervațiile naturale Pădurea de stejar pufos de la Criș (Daneș) și Stejarii multisecolari de la Breite, de lângă Sighișoara. Aceasta din urmă este o rezervație unică în țară datorită prezenței a peste 300 de stejari multisecolari într-un habitat de pajiște împădurită aproape complet dispărut din restul Europei.

O altă specie care cuibărește în aceste păduri este acvila țipătoare mică, specie care a devenit pasărea emblematică pentru acest sit. Îndeplinirea tuturor cerințelor ecologice ale acestei specii periclitată este reflectată în numărul mare de perechi cuibăritoare, motiv pentru care acest sit a devenit un punct focal pentru conservarea speciei la nivel național. Luând în considerare că pe teritoriul României cuibărește 22% din populația globală a acestei specii, importanța sitului pentru conservarea speciei ajunge să depășească granițele țării. Includerea lacurilor de la Brădeni, un loc important pentru păsările de apă atât în timpul sezonului de cuibărit cât și în timpul pasajului, sporește rolul acestui sit în cadrul rețelei Natura 2000 din România.

Specii de floră identificate în perimetrul PUG – zona studiată

Studiile asupra structurii vegetației în zona PUG a comunei Sashiz au presupus parcurgerea a trei etape: pregătitoare, analitică și sintetică, etape care vor fi prezentate în detaliu în cele ce urmează.

În etapa pregătitoare s-au realizat imagini de ansamblu asupra terenului ce urmează să fie studiat și pentru organizarea lucrului efectiv. Astfel pentru studiile pe teren s-au desfășurat următoarele activități:

- ✓ alegerea și delimitarea terenului - pentru aceasta s-au utilizat hărți topografice la o scară cât mai detaliată (scară mare: 1:5000 – 1:50 000, scară medie 1:100 000 – 1: 200000) și cât mai recente posibil. Alături de acestea au fost utilizate și aerofotogramele respectiv imaginile satelitare;
- ✓ consultarea literaturii științifice privind cadrul fizico-geografic al zonei și studiile botanice din regiune și din zonele învecinate;
- ✓ reactualizarea cunoștințelor privind metodologia de lucru având în vedere particularitățile tipurilor de vegetație posibile din zona respectivă și caracterele unor specii ce ar putea fi întâlnite acolo;
- ✓ vizite în teren.

Studiul vegetației din zona PUG a presupus utilizarea metodelor de cercetare a vegetației prin relevee fitosociologice în urma cărora a rezultat un inventar floristic (listă de specii) și o distribuție a habitatelor din aria naturală protejată ROSCI 0227 din zona PUG studiată.

Inventarul floristic (Specii de floră) caracteristice habitatelor identificate în zona PUG

Având în vedere că obiectivul principal al PUG constă în modificarea și retrasarea intravilanului existent aferent comunei Saschiz, s-a realizat o evaluare a habitatelor din zonele ce urmează a fi introduse în intravilan, pentru fiecare sat component, astfel:

➤ **Sat Saschiz (trup A1)** - este amplasat în partea de nord a comunei Saschiz și ocupă o suprafață de 157,61 ha. Intravilanul propus va ocupa aproximativ 171,96 ha. Satul va fi compus din 16 trupuri având următoarele destinații:

Tabel nr 23 - Trupurile componente din comuna Saschiz și destinația acestora

Trup	Denumire trup	Suprafața [ha]	Suprapunere sit NATURA 2000	
		Propus	ROSCI0227	ROSPA0099
A1	Trup principal localitatea Saschiz	147,56	X - suprapunere parțială	X - suprapunere parțială
A2	Stație de epurare	0,067	X - suprapunere totală	-
A3	Cimitir ortodox	0,79	X - suprapunere totală	-
A4	Cetate țărănească	0,55	X - suprapunere totală	X - suprapunere totală
A5	-	0,018	X - suprapunere totală	-
A6	Cimitir pentecostal propus	0,40	X - suprapunere totală	-
A7	Gospodărie de apă (existent)	0,28	X - suprapunere totală	-
A8	Fermă de hamei	1,55	X - suprapunere totală	-
A9	-	0,18	X - suprapunere totală	-
A10	-	0,05	X - suprapunere totală	-
A11	-	0,62	X - suprapunere totală	-
A12	Zonă agro - zootehnică	7,97	X - suprapunere totală	-
A13	Zonă agro - zootehnică	5,66	X - suprapunere totală	-
A14	Zonă agro - zootehnică	5,73	X - suprapunere totală	X - suprapunere parțială
15	Zonă agro - zootehnică	0,06	X - suprapunere totală	-
16	-	0,48	X - suprapunere totală	-

Figura nr. 14 - Evidențierea trupurilor componente – sat Saschiz (A)

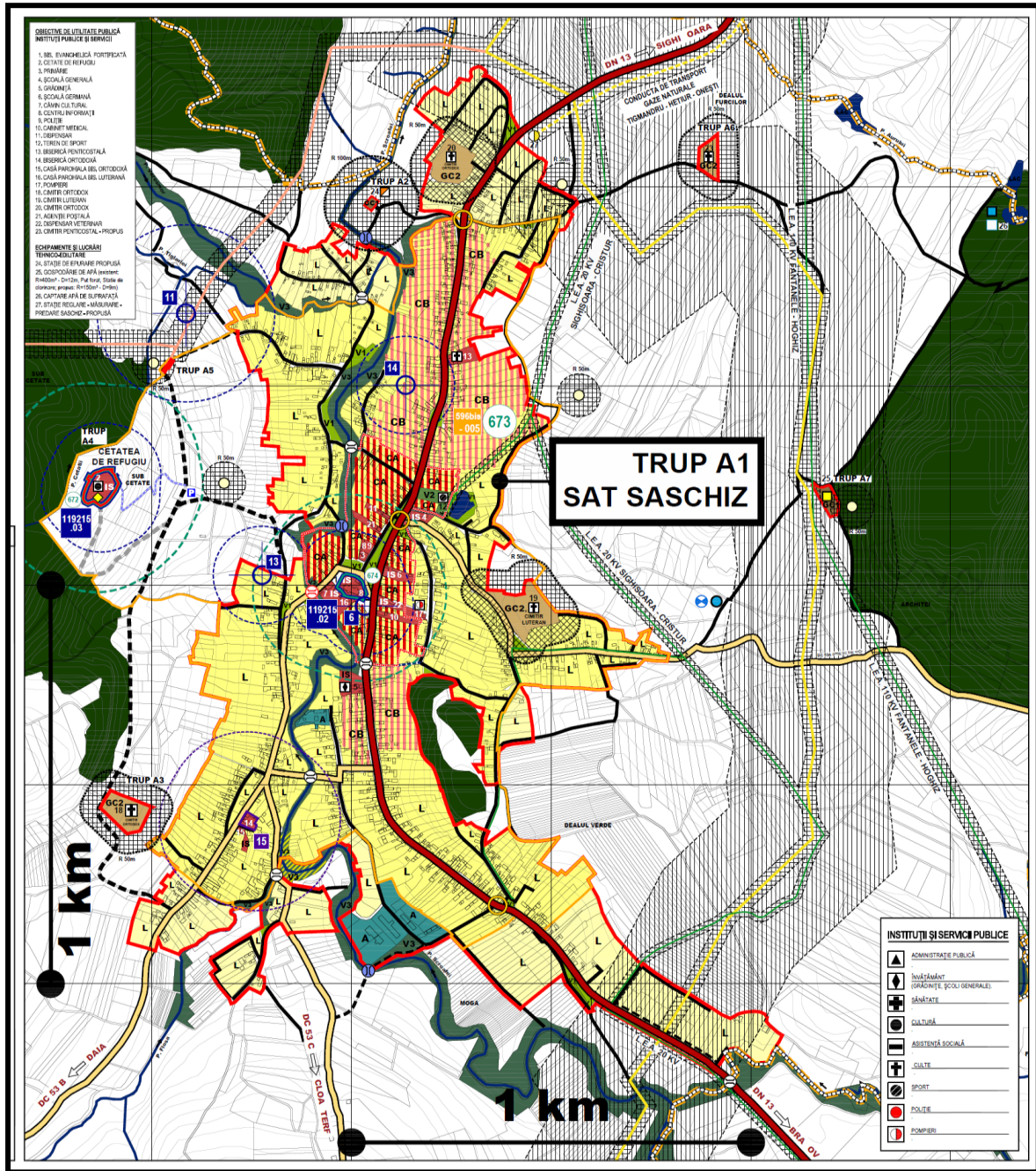
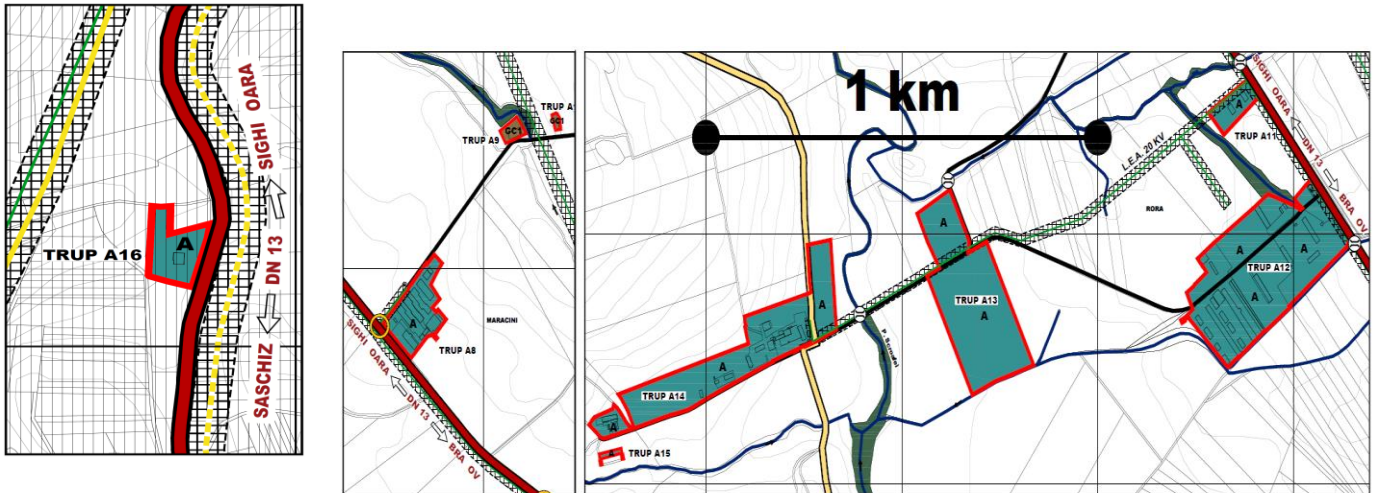
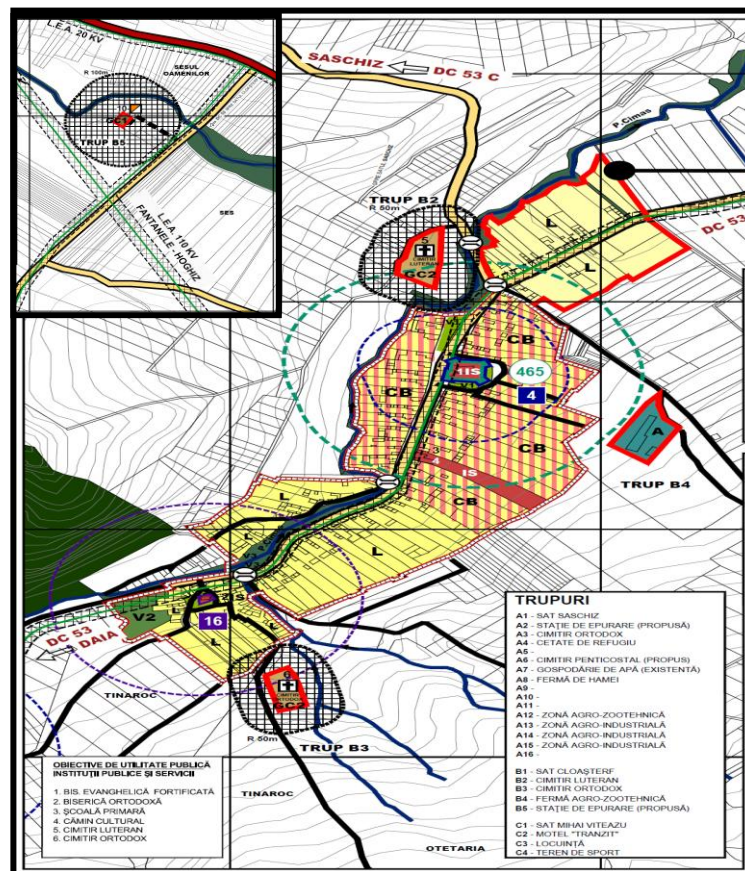


Figura nr. 15 - Evidențierea trupurilor componente – sat Saschiz (B)



➤ **Sat Cloașterf (trup B1)** - este amplasat în partea de sud - vest a comunei Saschiz și ocupă o suprafață de 27,72 ha. Intravilanul propus va ocupa aproximativ 28,89 ha.

Figura nr. 16 - - Evidențierea trupurilor componente – sat Cloașterf



Satul va fi compus din 5 trupuri având următoarele destinații:

Tabel nr 24 - Trupurile componente din comuna Cloașterf și destinația acestora

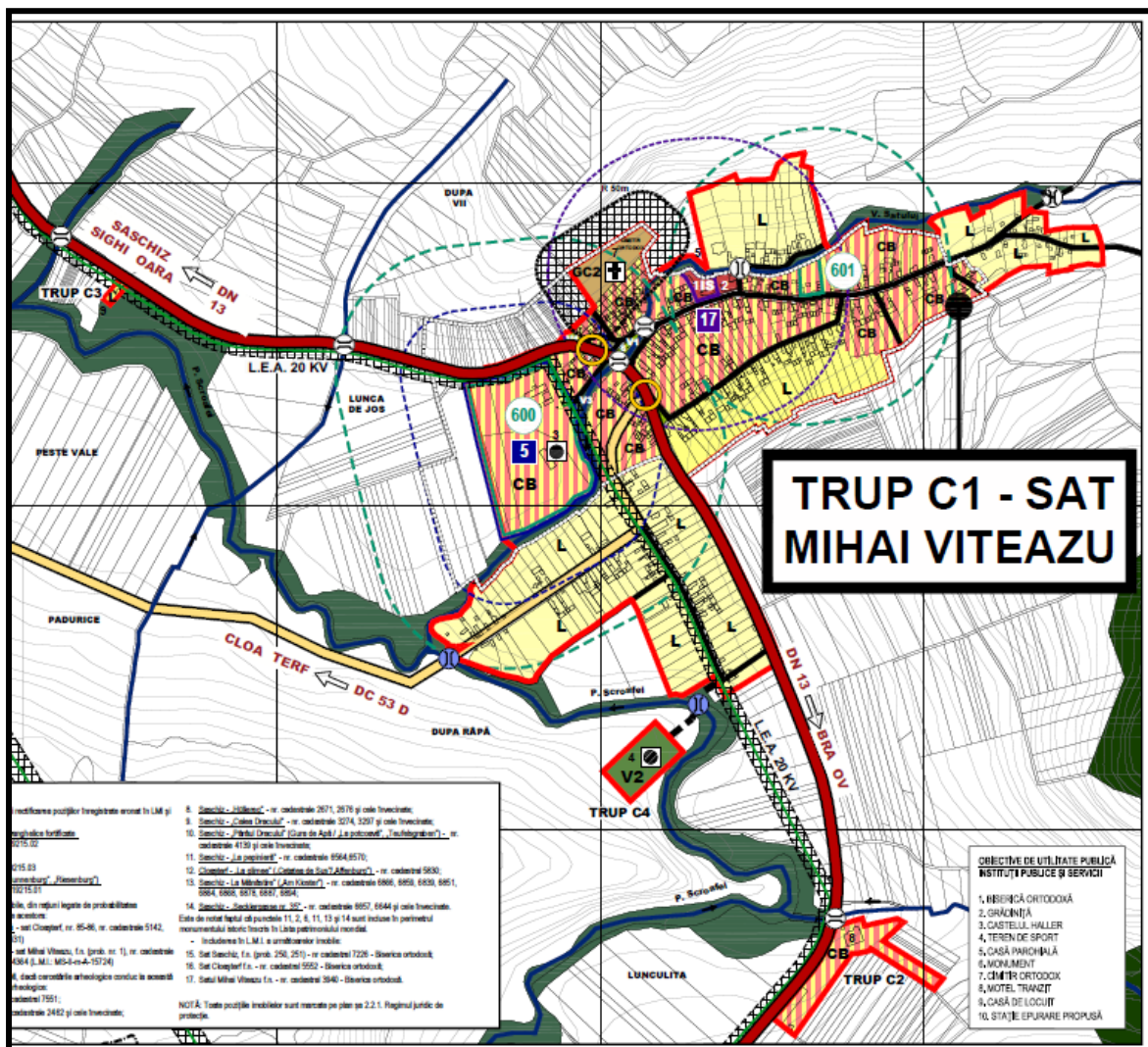
Trup	Denumire trup	Suprafața [ha]	Suprapunere sit NATURA 2000	
		Propus	ROSCI0227	ROSPA0099
B1	sat Cloașterf	27,38	X – suprapunere parțială	X – suprapunere parțială
B2	cimitir săsesc	0,50	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală
B3	cimitir ortodox	0,31	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală
B4	Fermă agro – zootehnică	0,64	X – suprapunere parțială	X – suprapunere parțială
B5	Stație de epurare (propusă)	0,06	X – suprapunere totală	-

➤ **Sat Mihai Viteazu (trup C1)** - este amplasat în partea de sud - est a comunei Saschiz și ocupă o suprafață de 33,84 ha. Intravilanul propus va ocupa aproximativ 36,46 ha. Satul va fi compus din 4 trupuri având următoarele destinații:

Tabel nr 25 - Trupurile componente din comuna Mihai Viteazu și destinația acestora

Trup	Denumire trup	Suprafața [ha]	Suprapunere sit NATURA 2000	
		Propus	ROSCI0227	ROSPA0099
C1	sat Mihai Viteazu	34,54	X – suprapunere parțială	-
C2	motel Tranzit	1,16	X – suprapunere parțială	-
C3	casă locuit	0,06	X – suprapunere parțială	-
C4	Teren de sport	0,70	X – suprapunere totală	X – suprapunere totală

Figura nr. 17- Evidențierea trupurilor componente – sat Mihai Viteazu (A)



Toate zonele propuse a se introduce în intravilan au un specific antropic, impactul antropic asupra acestora face ca zonele mai sus menționate să fie lipsite de habitate ori specii de interes comunitar. Destinația terenurilor ce urmează a se introduce în intravilan au următoarele destinații: teren curți construcții, terenuri arabile, zone industriale, drumuri de acces și exploatare spații verzi și terenuri neproductive.

Cele mai reprezentative habitate semnalate în zonele propuse a fi introduse în intravilan sunt:

✓ R8703 Comunități antropice cu *Agropyron repens*, *Arctium lappa*, *Artemisia annua* și *Ballota nigra* habitat specific zonelor din imediata vecinătate a zonelor locuite, zone nelucrate, având ca și specii reprezentative *Lolium perenne*, *Lepidium ruderales*, *Matricaria perforata*, *Chamomilla recutita*, *Hordeum murinum*, *Malva pusilla*, *Centaurea calcitrapa*, *Eragrostis minor*, etc. Habitatul semnalat are o valoare floristică redusă la nivel național și internațional.

✓ R8704 comunități antropice cu *Polygonum aviculare*, *Lolium perenne*, *Sclerochloa dura* și *Plantago major*, acest habitat este specific terenurilor virane, margini de drum, cărări, curți, existente la nivelul comunei Saschiz. Cele mai reprezentative asociații vegetale semnalate sunt *Lolio – Plantaginetum* și *Najoris* și *Sclerochloo – Polygonetum avicularis*. Speciile floristice cele mai reprezentative semnalate în cadrul habitatului R8704 sunt: *Poa annua*, *Polygonum aviculare*, *Plantago major*, *Sclerochloa dura*, *Lolium perenne*, *Plantago major*, *Polygonum aviculare*, *Euclidium syriacum*, *Sclerochloa dura*, *Trifolium repens*, *Taraxacum officinale*, *Hordeum murinum*, *Matricaria perforata*, *Chamomilla recutita*, *Malva pusilla*, *Eragrostis minor*, etc. Habitatul semnalat are o valoare floristică redusă la nivel național și internațional.

✓ R3414 - Pajiști ponto-panonice de *Festuca valesiaca* acest habitat s-a regăsit la nivelul comunei Saschiz, în imediata vecinătate a limitei intravilanului existent, fie pe terenuri plane, versanți slab până la mediu înclinați, fie cu expoziții variate.

✓ Habitatul R3414 este reprezentat de speciile: *Festuca valesiaca*, *Agropyron cristatum*, *Stipa capillata*, *Botriochloa ischaemum*, *Koeleria macrantha*, *Melica ciliata*, *Phleum phleoides*, *Medicago falcata*, *Astragalus onobrychis*, *A. ponticus*, *Coronilla varia*, *Achillea setacea*, *Seseli tortuosum*, *Asperula cynanchica*, *Artemisia austriaca*, *Poa angustifolia*. Toate aceste specii, precum și altele, mai puțin reprezentate, formează etajul superior înalt de 40–45 cm. Speciile scunde cum sunt: *Alyssum desertorum*, *A. alyssoides*, *Potentilla arenaria*, *Medicago minima*, *Trifolium arvense*, *Arenaria serpyllifolia*, *Scleranthus annuus*, *Taraxacum serotinum*, constituie etajul inferior al acestor pajiști. Habitatul semnalat are o valoare floristică redusă la nivel național și internațional.

Toate aceste zone au un specific agricol, impactul antropic asupra acestora face ca zonele mai sus menționate să fie lipsite de habitate ori specii de interes comunitar.

Având în vedere cele prezentate mai sus, intravilanul propus pentru comuna Saschiz, presupune creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237.4107 ha teritoriu intravilan. Având în vedere modificările propuse, nu estimăm un impact negativ asupra habitatelor prioritare semnalate în cadrul sitului de interes comunitar ROSCI 0227, respectiv asupra sitului de importanță specială avifaunistică ROSPA 0099, deoarece în zonele propuse pentru extindere nu au fost semnalate habitate ori specii de interes prioritar/conservativ.

În ceea ce privește celelalte obiective, acestea nu vor avea un impact negativ asupra siturilor protejate, deoarece acestea vor fi implementate strict în cadrul intravilanului propus, cu excepția modernizării infrastructurii care sunt localizate la nivelul întregului UAT.

Specii de fauna identificate în perimetrul PUG – zona studiată

Fauna terestră

În perimetrul destinat implementării planului analizat s-a identificat o biodiversitate animală (fauna de nevertebrate și vertebrate) specifică arealului, datorită ruderalizării habitatului, a gradului sporit de antropizare ca urmare a activităților umane (suprapășunat, lucrări agricole, etc). În urma observațiilor efectuate fauna semnalată este reprezentată majoritar de nevertebrate, vertebratele (reptile, amfibieni) fiind slab reprezentate, în timp ce mamiferele au o răspândire în afara zonelor de interes – obiective PUG.

Nevertebrate

Dintre nevertebrate cele mai multe specii sunt din grupa insectelor. În funcție de tipul de hrană fauna de nevertebrate ocupă fie zona hipo sau epigea, fie diferite părți vegetale aeriene ale plantelor ierboase sau subarboricole. La nivelul solului sunt întâlnite specii de colembol, miriapode, acarieni, aranee, coleoptere și nu numai.

Părțile vegetale ale plantelor reprezintă suportul și hrana pentru diferitele specii de gasteropode și insecte adulte sau aflate în stare larvară: coleopterele și lepidopterele. În tabelul de mai jos, sunt evidențiate speciile de nevertebrate identificate și starea lor de conservare.

Tabel nr 26 - Specii de nevertebrate identificate

Nr crt	Specie	Denumire populară	Directiva Habitate	OUG 57/2007
1	<i>Aglais urticae</i>	Vulpe mică	neconsemnată	neconsemnată
2	<i>Anisoplia austriaca</i>	Cărăbușul cerealelor	neconsemnată	neconsemnată
3	<i>Apis mellifera</i>	Albină	neconsemnată	neconsemnată
4	<i>Aranea diadema</i>	Păianjenul cu cruce	neconsemnată	neconsemnată
5	<i>Bombus terrestris</i>	Bondar	neconsemnată	neconsemnată
6	<i>Coccinella septempunctata</i>	Gărgăriță	neconsemnată	neconsemnată
7	<i>Culex pipiens</i>	Tânțarul comun	neconsemnată	neconsemnată
8	<i>Decticus verrucivorus</i>	Cosaș	neconsemnată	neconsemnată
9	<i>Erythromma viridulum</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
10	<i>Formica rufa</i>	Furnică	neconsemnată	neconsemnată
11	<i>Gryllus campestris</i>	Greierul-de-câmp	neconsemnată	neconsemnată
12	<i>Melanostoma scalare</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
13	<i>Pieris brassicae</i>	Fluturele alb al	neconsemnată	neconsemnată

		verzei		
14	<i>Pieris rapae</i>	Fluturile alb al rapiței	neconsemnată	neconsemnată
15	<i>Plebeius argus</i>	-	neconsemnată	neconsemnată
16	<i>Vanessa atalanta</i>	Admiral	neconsemnată	neconsemnată
17	<i>Vanessa cardui</i>	Fluturile de scaieție	neconsemnată	neconsemnată
18	<i>Vespa germanica</i>	Viespie	neconsemnată	neconsemnată

Vertebratele prezente în zona destinată implementării PUG sunt puțin numeroase atât ca număr de specii cât și ca număr de indivizi, ele făcând parte din rândul consumatorilor de ordin superior.

Vertebratele semnalate aparțin următoarelor grupe sistematice:

Amfibienii – reprezentați de specii comune de *Bufo bufo*, *Rana ridibunda*, *Rana esculenta*, *Rana dalmatina* și *Bombina bombina*.

Reptilele sunt slab reprezentate prin specii de șerpi de apă dulce (*Natrix natrix*, *Natrix tessellata*), gușterul (*Lacerta viridis*), șopârla de câmp (*Lacerta agilis*).

Gradul de conservare la nivel european și național, speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz sunt evidențiate în tabelul de mai jos:

Tabel nr 27 -Speciile de amfibieni și reptile prezente în cadrul UAT Saschiz

Nr crt	Specia	Denumirea populară	IUCN RED LIST	Specie protejată inclusă în Cartea Roșie a vertebratelor din România	Directiva Habitate	OUG 57/2007
Amfibieni						
1	<i>Rana esculenta</i>	Broasca mică de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
2	<i>Rana ridibunda</i>	Broasca mare de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
3	<i>Bufo bufo</i>	Broască râioasă brună	LC	SAA	Anexa 4	Anexa 3
4	<i>Bombina bombina</i>	Buhai de baltă cu burta roșie	LC	SAA	Anexa 2	Anexa 3
Reptile						
5	<i>Natrix natrix</i>	Șarpele de casă	LC	-	Anexa 4	-
6	<i>Natrix tessellata</i>	Șarpele de apă	LC	SAA	Anexa 4	Anexa 4A
7	<i>Lacerta agilis</i>	Șopârla cenușie	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A

8	<i>Lacerta viridis</i>	Gușterul	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
---	------------------------	----------	----	---	---------	----------

Legenda/Descriere:

SV – specie vulnerabilă, SAA – specie aproape amenințată;

Statut IUCN Red List: LC - Least Concern;

Cartea Roșie a vertebratelor din România: -;

OUG 57/2007 - privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice: - Anexa 3 – specii de plante și de animale a căror conservare necesită desemnarea ariilor speciale de conservare și a ariilor de protecție specială avifaunistică, Anexa 4A – specii de interes comunitar - specii de animale și de plante care necesită o protecție strictă, Anexa 5A - specii de interes comunitar - specii de plante și de animale de interes comunitar, cu excepția speciilor de păsări, a căror prelevare din natură și exploatare fac obiectul măsurilor de management;

Directiva habitate - Directiva Consiliului 92/43/CEE – Anexa 4 - specii de animale și plante de interes comunitar care necesita o protecție strictă, Anexa 5 – specii de plante și animale de interes comunitar a căror prelevare din natură și exploatare sunt susceptibile de a face obiectul măsurilor de management.

Mamifere: - fauna de mamifere prezentă în zonă este caracteristică pentru mediul în care se practică o agricultură și un pășunat intensiv.

Cel mai mare număr este reprezentat de rozătoare, cum ar fi *Microtus arvalis* (șoarecele berc) și *Apodemus agrarius* (șoarecele de câmp).

În zonă au mai fost observate specii aparținând ordinului *Carnivora*, identificată prin specia *Vulpes vulpes* (vulpea) dar și indivizi aparținând ordinului *Lagomorpha* identificați prin specia *Lepus europaeus* (iepure de câmp, șoldan), *Sus scrofa* (porcul mistreț), *Erinaceus concolor* (arici).

Tabel nr 28 - Specii de amfibieni/reptile și mamifere identificate

Nr crt	Specia	Denumirea populară	IUCN RED LIST	Specie protejată inclusă în Cartea Roșie a vertebratelor din România	Directiva Habitata	OUG 57/2007
Amfibieni						
1	<i>Rana esculenta</i>	Broasca mică de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
2	<i>Rana ridibunda</i>	Broasca mare de lac	LC	-	Anexa 5	Anexa 5A
3	<i>Hyla arborea</i>	Brotăcel	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
4	<i>Pelobates</i>	Broasca de	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A

	<i>fuscus</i>	pământ				
Reptile						
5	<i>Natrix tessellata</i>	Șarpele de apă	LC	*	Anexa 4	Anexa 4A
6	<i>Natrix natrix</i>	Șarpele de casă	NT	-	Anexa 4	-
7	<i>Lacerta agilis</i>	Șopârla cenușie	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
8	<i>Lacerta viridis</i>	Gușterul	LC	-	Anexa 4	Anexa 4A
Mamifere						
9	<i>Microtus arvalis</i>	Șoarecele berc	LC	-	-	-
10	<i>Apodemus agrarius</i>	Șoarecele de câmp	LC	-	-	-
11	<i>Vulpes vulpes</i>	Vulpea	LC	-	-	Anexa 5B
12	<i>Lepus europaeus</i>	Iepurele de câmp	LC	-	-	Anexa 5B
13	<i>Sus scrofa</i>	Porcul mistreț	LC	-	-	Anexa 5B
14	<i>Erinaceus concolor</i>	Arici	LC	-	-	-

Având imaginea biodiversității și habitatelor prezente pe amplasamentul perimetrului destinat implementării PUG cât și în vecinătatea acestuia putem prognoza impactul asupra lor precum și recomandări în ceea ce privește conservarea și protejarea acestora.

Impactul prognozat asupra speciilor de flora și fauna

Modificarea/reducerea spațiilor pentru adăposturi, de odihnă, hrană, creștere a speciilor de fauna sunt determinate în general prin modificarea habitatelor și se diferențiază punctual la fiecare grup de faună.

Zona destinată implementării obiectivelor PUG este antropizată datorită agriculturii intensive, activităților umane, creșterii animalelor în special în imediata vecinătate a satelor componente din comuna Saschiz. Odată cu creșterea impactului asupra habitatelor și speciilor prezente în zonă, o reacție normală a acestora a fost de retragere către zonele mai puțin afectate din apropiere, iar alte specii, antropofile, s-au adaptat prezenței omului și a activităților pe care acesta le desfășoară, astfel ca în habitatele din zona se evidențiază prezența speciilor cu capacitate de regenerare mare și conservare redusă. Mobilitatea speciilor este un factor foarte important în stabilitatea acelor populații de floră și faună supuse presiunii antropice și impactului.

Prin implementarea obiectivelor PUG nu vor fi supuse impactului speciile de floră și de faună ce ocupă în prezent habitatele existente în situl Natura 2000 ROSCI0227. Zonele ce urmează a fi afectate de obiectivele prevăzute în prezentul PUG, au un grad moderat de conservare nefiind semnalate specii de floră, ori habitate de interes comunitar.

Tabel nr 29 - Impactul potențial asupra speciilor de interes comunitar

Nr. crt	Cod Habitate/ specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbare a speciei	In perioada de implementare	In perioada de operare	
<i>ROSCI 0227 Sighișoara - Târnava Mare</i>							
<i>Habitate</i>							
1.	3130	Alterarea/pierderea habitatului de interes conservativ	NU	NU	NU	NU	Nu sunt afectate habitatele specifice dinamica și evoluția populației speciei
2.	3150		NU	NU	NU	NU	
3.	40A0		NU	NU	NU	NU	
4.	6210		NU	NU	NU	NU	
5.	6240		NU	NU	NU	NU	
6.	6430		NU	NU	NU	NU	
7.	6510		NU	NU	NU	NU	
8.	9110		NU	NU	NU	NU	
9.	9130		NU	NU	NU	NU	
10.	9170		NU	NU	NU	NU	
11.	9180		NU	NU	NU	NU	
12.	91E0		NU	NU	NU	NU	
13.	91H0		NU	NU	NU	NU	
14.	91I0		NU	NU	NU	NU	
15.	91V0		NU	NU	NU	NU	
16.	91Y0		NU	NU	NU	NU	
17.	92A0		NU	NU	NU	NU	
<i>Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește</i>							
18.	1308	Alterarea (modificarea, pierderea, habitatelor specifice; Factori de stres asupra ecologiei speciei datorat activităților de implementare a obiectivelor PUG	NU	NU	NU	NU	Nu sunt afectate habitatele specifice dinamica și evoluția populației speciei, deoarece implementarea obiectivelor PUG se vor implementa în afara habitatelor de interes comunitar. În urma vizitelor pe amplasament
19.	1352*		NU	NU	NU	NU	
20.	1337		NU	NU	NU	NU	
21.	1355		NU	NU	NU	NU	
22.	1324		NU	NU	NU	NU	
23.	1303		NU	NU	NU	NU	
24.	1354*		NU	NU	NU	NU	
25.	1193		NU	NU	NU	NU	
26.	1166		NU	NU	NU	NU	
27.	4008		NU	NU	NU	NU	
28.	1138		NU	NU	NU	NU	
29.	2511		NU	NU	NU	NU	
30.	1122		NU	NU	NU	NU	
31.	1134		NU	NU	NU	NU	
32.	1146		NU	NU	NU	NU	
33.	4011		NU	NU	NU	NU	
34.	1078*		NU	NU	NU	NU	
35.	4028	NU	NU	NU	NU		
36.	1088	NU	NU	NU	NU		
37.	1074	NU	NU	NU	NU		

Nr. crt	Cod Habitate/ specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbare a specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
38.	1065		NU	NU	NU	NU	nu au fost identificate specii protejate în zona obiectivelor PUG.
39.	1052		NU	NU	NU	NU	
40.	4036		NU	NU	NU	NU	
41.	1083		NU	NU	NU	NU	
42.	1060		NU	NU	NU	NU	
43.	1059		NU	NU	NU	NU	
44.	1084*		NU	NU	NU	NU	
45.	4054		NU	NU	NU	NU	
46.	1032		NU	NU	NU	NU	
47.	1014		NU	NU	NU	NU	
48.	4068		NU	NU	NU	NU	
49.	1939		NU	NU	NU	NU	
50.	1617		NU	NU	NU	NU	
51.	4091		NU	NU	NU	NU	
52.	1902		NU	NU	NU	NU	
53.	4067		NU	NU	NU	NU	
54.	4097		NU	NU	NU	NU	
55.	1220		NU	NU	NU	NU	
<i>ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului</i>							
<i>Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește</i>							
56.	A085		NU	NU	NU	NU	Nu sunt afectate habitatele specifice și evoluția populației speciei
57.	A298		NU	NU	NU	NU	
58.	A296		NU	NU	NU	NU	
59.	A295		NU	NU	NU	NU	
60.	A297	Alterarea (modificarea, pierderea, habitatelor specifice; Factori de stres asupra ecologiei speciei datorat activităților de implementare a obiectivelor PUG	NU	NU	NU	NU	
61.	A168		NU	NU	NU	NU	
62.	A247		NU	NU	NU	NU	
63.	A229		NU	NU	NU	NU	
64.	A054		NU	NU	NU	NU	
65.	A056		NU	NU	NU	NU	
66.	A050		NU	NU	NU	NU	
67.	A053		NU	NU	NU	NU	
68.	A055		NU	NU	NU	NU	
69.	A051		NU	NU	NU	NU	
70.	A255		NU	NU	NU	NU	
71.	A257		NU	NU	NU	NU	
72.	A259		NU	NU	NU	NU	
73.	A256		NU	NU	NU	NU	
74.	A089		NU	NU	NU	NU	
75.	A028		NU	NU	NU	NU	
76.	A221		NU	NU	NU	NU	

Nr. crt	Cod Habitate/ specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbare a specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
77.	A218		NU	NU	NU	NU	
78.	A059		NU	NU	NU	NU	
79.	A061		NU	NU	NU	NU	
80.	A060		NU	NU	NU	NU	
81.	A021		NU	NU	NU	NU	
82.	A215		NU	NU	NU	NU	
83.	A087		NU	NU	NU	NU	
84.	A224		NU	NU	NU	NU	
85.	A196		NU	NU	NU	NU	
86.	A031		NU	NU	NU	NU	
87.	A030		NU	NU	NU	NU	
88.	A080		NU	NU	NU	NU	
89.	A081		NU	NU	NU	NU	
90.	A082		NU	NU	NU	NU	
91.	A122		NU	NU	NU	NU	
92.	A036		NU	NU	NU	NU	
93.	A239		NU	NU	NU	NU	
94.	A238		NU	NU	NU	NU	
95.	A429		NU	NU	NU	NU	
96.	A236		NU	NU	NU	NU	
97.	A027		NU	NU	NU	NU	
98.	A099		NU	NU	NU	NU	
99.	A097		NU	NU	NU	NU	
100.	A321		NU	NU	NU	NU	
101.	A320		NU	NU	NU	NU	
102.	A360		NU	NU	NU	NU	
103.	A125		NU	NU	NU	NU	
104.	A153		NU	NU	NU	NU	
105.	A123		NU	NU	NU	NU	
106.	A131		NU	NU	NU	NU	
107.	A022		NU	NU	NU	NU	
108.	A338		NU	NU	NU	NU	
109.	A339		NU	NU	NU	NU	
110.	A459		NU	NU	NU	NU	
111.	A182		NU	NU	NU	NU	
112.	A179		NU	NU	NU	NU	
113.	A156		NU	NU	NU	NU	
114.	A291		NU	NU	NU	NU	
115.	A292		NU	NU	NU	NU	
116.	A246		NU	NU	NU	NU	
117.	A270		NU	NU	NU	NU	
118.	A383		NU	NU	NU	NU	
119.	A260		NU	NU	NU	NU	

Nr. crt	Cod Habitate/ specii de interes conservativ	Descriere impact	Categorie de impact		Interval de manifestare a impactului		Masuri specifice de reducere impact
			Degradare habitate	Disturbare a specie	In perioada de implementare	In perioada de operare	
120.	A023		NU	NU	NU	NU	
121.	A337		NU	NU	NU	NU	
122.	A214		NU	NU	NU	NU	
123.	A072		NU	NU	NU	NU	
124.	A017		NU	NU	NU	NU	
125.	A151		NU	NU	NU	NU	
126.	A234		NU	NU	NU	NU	
127.	A005		NU	NU	NU	NU	
128.	A006		NU	NU	NU	NU	
129.	A008		NU	NU	NU	NU	
130.	A120		NU	NU	NU	NU	
131.	A193		NU	NU	NU	NU	
132.	A210		NU	NU	NU	NU	
133.	A220		NU	NU	NU	NU	
134.	A351		NU	NU	NU	NU	
135.	A310		NU	NU	NU	NU	
136.	A307		NU	NU	NU	NU	
137.	A004		NU	NU	NU	NU	
138.	A161		NU	NU	NU	NU	
139.	A166		NU	NU	NU	NU	
140.	A165		NU	NU	NU	NU	
141.	A287		NU	NU	NU	NU	
142.	A232		NU	NU	NU	NU	
143.	A142		NU	NU	NU	NU	

Semnificația impactului asupra acestor specii de fauna s-a analizat din punctul de vedere al cerințelor ecologice ale fiecărei specii în relație cu categoria de impact specifica obiectivelor planului de implementat.

Relația obiectivelor planului cu ariile naturale protejate, descrierea funcțiilor ecologice ale speciilor și habitatelor de interes comunitar afectate (suprafața, locația, speciile caracteristice) și a relației acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar învecinate și distribuția acestora

Existența speciilor de flora și fauna specifice habitatelor de interes comunitar în zona studiată a planului PUG permite implementarea planului în arealul propus cu luarea unor măsuri privind protecția biodiversității locale. Implementarea obiectivelor prevăzute în prezentul PUG,

nu va afecta numeric și structural nici una dintre populațiile floristice și faunistice din habitatele prioritare ale ariilor naturale din zona PUG comuna Saschiz.

Implementarea obiectivelor PUG propuse au influență pozitivă asupra stării de conservare a ariilor naturale protejate, acestea stabilind prin regulamentul de urbanism măsuri de reglementare urbanistică.

Funcționarea ecosistemului depinde de relațiile dintre speciile biocenozei, cât și de interacțiunea dintre acestea și factorii de biotop. Pe baza acestor relații, ecosistemul poate asigura desfășurarea a trei funcții esențiale: funcția energetică, funcția de circulație a materiei și funcția de autoreglare.

Relațiile dintre ecosisteme și speciile de faună care necesită protecție sunt interdependente, fiind creat un sistem funcțional unitar.

Aceste specii vânează și se hrănesc la adăpostul ecosistemelor. Și celelalte specii de vertebrate și nevertebrate sunt legate de existența ecosistemului.

Activitatea desfășurată în realizarea și implementarea planului este la scară restrânsă și nu va afecta integritatea și stabilitatea siturilor naturale, dacă se vor respecta măsurile minime propuse și recomandările propuse prin prezentul studiu de evaluare adecvată, respectiv respectarea legislației în vigoare.

Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate (evoluția numerică a populației în cadrul ariilor naturale protejate de interes comunitar, procentul estimativ al populației unei specii afectate de implementarea PUG)

În perimetrul destinat implementării planului analizat nu este identificată o biodiversitate reprezentativă și specifică ariilor naturale protejate. Biodiversitatea animală (fauna de nevertebrate și vertebrate) este specifică arealelor zonelor locuite specifice influenței activităților umane (suprapășunat, activități piscicole, lucrări agricole, etc).

Diversitatea speciilor de faună este redusă, fiind reprezentată majoritar de nevertebrate, vertebrate (reptile, amfibieni) cu populații reduse ce nu necesită structuri de conservare, în timp ce mamiferele, speciile de păsări au o răspândire cantonată în afara zonelor de interes – obiective PUG.

Zonele specifice de conservare reprezintă limitele siturilor Natura 2000 și a rezervațiilor naturale prezente, situate în afara obiectivelor PUG și care reprezintă delimitări convenționale. Obiective PUG nu propun realizarea în teren a unor bariere geografice sau antropice care ar putea împiedica dinamica speciilor.

Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariilor naturale protejate de interes comunitar

Zona de studiu este alcătuită din următoarele tipuri de habitate: 91E0, 6520, 6210, 6430, respectiv trei habitate naționale R8703, R8704, R5309,), însă zona propusă a fi introdusă în intravilan este caracterizată de următoarele habitate R8703 - Comunități antropice cu *Agropyronrepens*, *Arctium lappa*, *Artemisia annua* și *Ballota nigra*, fiind definită prin asociațiile *Arctio - Ballotetum nigrae*, *Balloto - Malvetum sylvestris* și *Artemisietum annuae*, R8704 Comunități antropice cu *Polygonum aviculare*, *Lolium perenne*, *Sclerochloa dura* și *Plantago major* și R314 Pajiști ponto-panonice de *Festuca valesiaca* fiind definită prin asociațiile *Medicagini minima* - *Festucetum valesiaca*.

Sub presiunile antropice existente (în special pășunatul excesiv), dar și a depozitării necontrolate a deșeurilor, agricultura intensivă, habitatele naturale de interes conservativ descrise în zona de studiu mențin și asigură buna funcționalitate și relațiile dintre populațiile speciilor de flora și fauna. Funcțiile habitatelor și ecologia speciilor au fost descrise în capitolele anterioare. Implementarea obiectivelor PUG au rolul de a asigura în viitor reducerea presiunii antropice asupra habitatelor prioritare și naturale, contribuind astfel la menținerea suprafețelor existente și chiar la extinderea lor, mai ales în zone unde nu exista presiune antropica.

Obiectivele de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management

Administrarea ROSCI 0227 și ROSPA 0099 este asigurată de către Administrația Târnava Mare Hârțibaciu, numită în continuare Administrator, constituită în cadrul organizației neguvernamentale Societatea PROGRESUL SILVIC – filiala Sibiu.

Având în vedere valorile Ariilor Protejate și amenințările identificate la adresa lor, precum și tendințele descrise prin evaluarea acestora, pentru realizarea viziunii, managementul Ariilor Protejate se va integra în cadrul a șase programe de management, după cum urmează:

Programul 1: Biodiversitate

Obiectiv: Menținerea/refacerea stării favorabile de conservare pentru habitatele și speciile de interes pentru conservare, prin aplicarea și îmbunătățirea măsurilor de management, în colaborare cu proprietarii și administratorii de terenuri și resurse naturale.

Sub-programul 1.1: Managementul habitatelor forestiere

Obiectiv specific: Refacerea/menținerea, prin lucrări silvice a structurii optime și a stării de conservare a habitatelor forestiere din fond forestier și din afara acestuia.

Subprogramul 1.2. Pajiști

Obiectiv specific: *Menținerea pajiștilor permanente prin încurajarea managementului durabil al parcelelor mici de pășuni și fânețe în vederea asigurării condițiilor pentru refacerea habitatelor de interes comunitar și de asigurare a populațiilor de specii dependente de pajiști.*

Subprogramul 1.3. Managementul habitatelor ripariene și acvatice

Obiectiv specific: *Asigurarea condițiilor pentru menținerea / refacerea stării favorabile de conservare a habitatelor și speciilor dependente de cursurile de apă.*

Subprogramul 1.4: Asigurarea conectivității ecologice

Obiectiv specific: *Asigurarea conectivității funcționale a habitatelor prin lucrări de reconstrucție și condiționarea investițiilor/lucrărilor care pot duce la fragmentare, astfel încât mișcarea speciilor să nu fie îngrădită.*

Subprogramul 1.5: Conservarea speciilor de interes comunitar

Obiectiv specific: *Menținerea refacerea populațiilor de specii de interes conservativ prin aplicarea de măsuri specifice de conservare.*

Subprogramul 1.6. Specii invazive

Obiectiv specific: *Prevenirea și controlul extinderii speciilor invazive care afectează habitate și specii de interes conservativ.*

Subprogramul 1.7. Măsuri generale de conservare

Obiectiv specific: *Revizuirea limitelor și a Formulelor Standard pentru a se asigura un cadru optim pentru managementul valorilor din Aria Protejată.*

Programul 2: Managementul peisajului

Obiectiv: *Menținerea peisajului caracteristic prin conservarea mozaicului de terenuri cu folosințe variate și a localităților cu arhitectură specifică.*

Programul 3: Managementul resurselor naturale și comunitățile locale

Obiectiv: *Implicarea comunităților locale în administrarea Ariilor Protejate prin acordarea de sprijin în vederea unui management durabil a resurselor naturale și identificarea de soluții pentru dezvoltare durabilă bazată pe valorile zonei.*

Programul 4: Ecoturism și promovare

Obiectiv: *Creșterea atractivității Ariilor Protejate prin realizarea și implementarea unei strategii în vederea transformării zonei în atracție ecoturistică majoră pentru vizitatori români și străini.*

Programul 5: Informare, conștientizare, educație ecologică

Obiectiv specific: *Creșterea sprijinului comunităților locale pentru menținerea și valorificarea valorilor din aria protejată.*

Programul 6: Administrarea ariei protejate

Obiectiv: *Menținerea integrității și a valorilor Ariilor Protejate prin reglementarea activităților relevante și asigurarea resurselor necesare pentru management.*

Descrierea stării actuale de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evoluții/ schimbări care se pot produce în viitor

În cazul ariilor naturale protejate starea de conservare a acestora este data de totalitatea factorilor ce acționează asupra sa și asupra speciilor caracteristice și care îi poate afecta pe termen lung răspândirea, structura și funcțiile, precum și supraviețuirea speciilor caracteristice. Aceasta stare se considera „favorabila” atunci când sunt îndeplinite condițiile:

- arealul natural al habitatului și suprafețele pe care le acoperă în cadrul acestui areal sunt stabile sau în creștere;
- habitatul are structura și funcțiile specifice necesare pentru conservarea sa pe termen lung, iar probabilitatea menținerii acestora în viitorul previzibil este mare;
- speciile care îi sunt caracteristice se afla într-o stare de conservare favorabila (așa cum aceasta este definită în continuare).

Habitatele prioritare specifice sitului nu vor fi fragmentate având în vedere ca obiectivele planului sunt amplasate în afara habitatelor prioritare. Habitatele identificate în zona de implementare a planului urbanistic general nu sunt de interes comunitar, iar speciile de floră și faună din zona dezvoltării obiectivelor PUG nu sunt prioritare și nu sunt incluse pe Lista speciilor protejate sau pe Lista roșie a speciilor amenințate.

Pentru menținerea, refacerea sau îmbunătățirea stării de conservare favorabile, se vor lua cele mai potrivite măsuri respectând însă realitățile economice, sociale și culturale specifice zonei.

În urma monitorizării arealului implicat în implementarea planului propus și a habitatelor învecinate specifice ariei naturale protejate se constata o stare de conservare favorabila a speciilor de interes conservativ pe fondul factorilor ce acționează asupra integrității ariei naturale protejate și care pot influența pe termen lung răspândirea și abundența populațiilor speciei respective la nivel comunitar.

Starea se considera „favorabila” deoarece sunt îndeplinite condițiile:

- datele privind dinamica populațiilor speciei indica faptul ca aceasta se menține și are șanse sa se mențină pe termen lung, ca o componenta viabila a habitatului natural;
- arealul natural al speciei nu se reduce și nu exista riscul sa se reducă în viitorul apropiat;

- exista un areal suficient de vast pentru ca populațiile speciilor caracteristice sa se mențină pe termen lung.

Putem concluziona astfel ca implementarea planului nu va avea un efect direct asupra habitatelor prioritare și speciilor protejate din compoziția ariilor naturale protejate. De asemenea obiectivele prevăzute în prezentul plan nu va produce fragmentari ale habitatelor. Suprafețele efectiv afectate de implementarea planului nu reprezintă habitate de interes comunitar, au o valoare de conservare redusă și o capacitate de regenerare mare datorită prolificității speciilor și suprafeței mari de întindere.

Alte informații relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbări în evoluția naturala a ariei naturale protejate de interes comunitar

Presiuni și amenințări asupra habitatelor și speciilor de plante identificate în zona de studiu

Activități agricole: aceste activități pot afecta biodiversitatea pe perioada lucrărilor sezoniere efectuate pe terenurile agricole, aplicarea fertilizanților chimici, combaterea dăunătorilor sau prin micșorarea habitatelor naturale situate în vecinătatea terenurilor agricole;

Pășunatul în zona ariei naturale de interes comunitar – se face cu un număr mare de animale și fără respectarea Codului de bune practici în agricultura; aceasta activitate ducând la reducerea suprafețelor habitatelor de interes conservativ și ruderalizarea acestora prin pătrunderea unor specii invazive.

Activități piscicole – aceste activități pot duce la o reducere a efectivelor de păsări ce cuibăresc în zona lacurilor, dacă nu sunt respectate normele legislative în vigoare.

Activități de pescuit, vânătoare și cules: aceste activități pot avea un impact semnificativ atunci când este vorba de vânătoare, care creează un deranj semnificativ în zonele în care se desfășoară și, de asemenea, poate cauza moartea unor specii protejate, iar în cazul activităților de cules, acestea pot duce la alterarea condițiilor unor specii de plante prin colectarea unor părți ale acestora (flori, frunze, rădăcini etc.) sau a unor specii de animale, prin colectarea sau uciderea acestora (reptile, mamifere, păsări etc) sau distrugerea cuiburilor lor;

Infrastructură, transport și comunicații: aceste activități pot avea efecte de diminuare a suprafețelor unor habitate naturale prin amenajarea, extinderea drumurilor de exploatare sau pot afecta în mod direct speciile de păsări prin amenajarea unor trasee de cabluri aeriene ce pot cauza moartea violentă a acestora.

Infrastructură pentru turism și recreere - Amplasarea/dezvoltarea necontrolată a infrastructurii de turism, fără a se ține cont de valorile conservative sensibile

4.5 PATRIMONIUL ARHITECTONIC, ARHEOLOGIC ȘI CULTURAL

Situația existentă

Înscrierea în Lista patrimoniului Mondial (1999)

Comuna Saschiz (județul Mureș) cuprinde unul dintre cele șapte monumente istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial (M.L.P.M.), la poziția:

596bis/1993/C (IV)/Sate cu biserici fortificate din Transilvania (indicativ 005)

Poziția a fost inițiată prin înscrierea în L.P.M., în 1993, a sitului sătesc cu biserică fortificată din satul Biertan; ulterior, în 1999, poziția a fost extinsă cu 6 alte situri sătești, și anume: Câlnic, Prejmer, Viscri, Dârjiu, Saschiz și Valea Viilor.

Criteriul în baza căruia situl sătesc cu biserică fortificată Saschiz a fost înscris în L.P.M. este criteriul (iv): *exemplu remarcabil de tip de clădire sau ansamblu arhitectural sau tehnologic care ilustrează o etapă importantă din istoria omenirii*²⁰.

Poziția sub care este înregistrat în Lista patrimoniului mondial situl de la Saschiz este următoarea:

Tabel nr 30 - Lista Patrimoniului Mondial. Extras poziția 596bis: Situl sătesc cu biserică fortificată din satul Saschiz (Sursa: www.whc.org)

ID	Nume	Țara	Coordonate	Suprafață	Data înscrierii
596bis-005	Satul Saschiz-Keisd Saschiz, Saschiz, Mureș	România	N46 11 41.00 E24 57 22.00	Sit: 126.9 Ha Zonă de protecție: 411.2 Ha	1999

Tabel nr 31 - Lista Patrimoniului Mondial. Situri sătești cu biserici fortificate din Transilvania

(Sursa: HG nr. 493/2004, Anexa A)

Nr. crt.	Denumire oficială	Localizare	Județ	Cod Data înscrierii
C.1	Situri sătești cu biserici fortificate din Transilvania			596 bis
C.1.1	Câlnic	sat/com. Câlnic	Alba	596 bis-1999
C.1.2	Prejmer	sat/com. Prejmer	Brasov	596 bis-1999
C.1.3	Viscri	sat Viscri com. Bunesti	Brasov	596 bis-1999

²⁰ Cf. World Heritage Committee, *Operational Guidelines for the Implementation of the World Heritage Convention*, 8 iulie 2015, p. 16.

C.1.4	Dârjiu	sat/com. Dârjiu	Harghita	596 bis-1999
C.1.5	Saschiz	sat/com. Saschiz	Mureș	596 bis-1999
C.1.6	Biertan	sat/com. Biertan	Sibiu	596-1993
C.1.7	Valea Viilor	sat/com. Valea Viilor	Sibiu	596 bis-1999

În Lista monumentelor istorice 2010, publicată în Monitorul Oficial, sitului sătesc cu biserică fortificată Saschiz, îi corespund următoarele poziții din Lista monumentelor istorice (2015):

Tabel nr 32 - Monumente istorice situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M., cf. L.M.I.

Quattro Design (Irina Popescu-Criveanu, 2015)

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
MS-II-s-A-15781	Situl rural Saschiz	sat Saschiz; comuna Saschiz	Sit delimitat cf. avizului de clasare 810/E/1998 al Min Culturii	sec. XV - înc. sec. XX
MS-II-a-A-15782 (RAN: 119215.02)*	Ansamblul bisericii evangelice fortificate	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	sec. XIV - XVIII
MS-II-m-A-15782.01	Biserica evangelică fortificată	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	1493-1525
MS-II-m-A-15782.02	Incinta cu turnul- clopotniță	sat Saschiz; comuna Saschiz	304	turn sec. XIV, incintă 1493-1525, supraînălțar e turn 1678
MS-II-m-A-15780 (RAN: 119215.03)*	Cetate de refugiu	Sat Saschiz; comuna Saschiz	Pe platoul unui deal, la vest de localitate	sec. XIV - XVIII

*Poziții ale Repertoriului Arheologic Național (R.A.N.)

Patrimoniul arheologic

Cf. O.G. 43/2000 republicată, art. 2 (1) i, monumentul istoric înscris în Lista Patrimoniului Mondial (cu suprafața de 126,9 ha) este considerat **zonă de interes arheologic prioritar și sit arheologic declarat zonă de interes național**.

Cf. art. 2 (1) j, monumentul istoric înscris în Lista Patrimoniului Mondial este considerat **zonă cu potențial arheologic cunoscut și cercetat**, iar zona sa de protecție (cu suprafața de 411,2 ha) este considerată **zonă cu patrimoniu arheologic reperat**.

Cele două monumente istorice listate separat (cetatea și biserica, împreună cu componentele acestora) – chiar dacă sunt înscrise în L.M.I. în capitolul II (Monumente și ansambluri de arhitectură) –, reprezintă **bunuri de patrimoniu arheologic** conform O.G. 43/2000 republicată, grație includerii în Repertoriul arheologic național și clasării în Lista monumentelor istorice.

Siturile arheologice înscrise în RAN sunt următoarele:

Tabel nr 33 - Situri arheologice înscrise în RAN, situate în teritoriul bunului înscris în L.P.M.

Quattro Design (Irina Popescu-Criveanu, 2015, cf. <http://ran.cimec.ro/>)

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
119215.0 2	Biserica evanghelică de la Saschiz	structură de cult/religi oasă	biserică	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală / sec. III-XVIII
119215.03	Cetatea țărănească de la Saschiz. Cetatea se află la vest de localitate.	locuire civilă	cetate	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic / sec. XIII -XVIII

Alături de acestea, în interiorul monumentului istoric înscris în Lista patrimoniului mondial și în zona de protecție a acestuia se găsesc alte bunuri de patrimoniu arheologic stabilite prin O.G. citată:

- Alte terenuri cu potențial arheologic reperat, descrise în *Studiul arheologic*, și anume:
 - Saschiz – „Piața centrală”
 - Saschiz – „La pepinieră”
 - Saschiz – „La Mănăstire” („Am Kloster”)
 - Saschiz – „Secklergasse 35”

Tot în interiorul sitului se găsesc posibilele ruine ale bisericilor atestate în interiorul satului, nelocalizate încă:

- Capela franciscană de pe Kirchgasse („Ulița Bisericii”), către cimitirul evanghelic de pe Königsberg („Dealul Regelui”);
- Capela Frăției Cizmarilor, menționată în 1508, dedicată Sf. Sebastian, situată pe Leiberg, în apropierea Cimitirului evanghelic, în estul așezării (zona denumită Leiberg este de dimensiuni relativ mari);
- În apropierea acesteia din urmă, pe Dealul Capelei (Kapellenberg), tradiția orală a reținut existența capelei dedicate Sfintei Cruci; nu am putut identifica acest toponim;

În Anexa 3 a Legii nr. 5/2000 de aprobare a P.A.T.N. – Secțiunea V – Zone protejate, **cetatea** este înscrisă la poziția: I.1.a)29. Cetatea Saschiz, Comuna Saschiz, satul Saschiz, județul Mureș, reprezentând o valoare de patrimoniu cultural de interes național (monument istoric de valoare națională excepțională); conform legii menționate, zona protejată generată de această V.P.C.I.N. reprezintă o zonă protejată de interes național.

De asemenea, comuna Saschiz este menționată în lista *unităților administrativ-teritoriale cu concentrare foarte mare a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național*.

Alte imobile protejate din teritoriul comunei Saschiz
 Monumente istorice

În teritoriul administrativ al comunei Saschiz se găsesc încă 4 poziții principale în L.M.I., cărora le corespund 2 alte poziții subordonate:

- Cap. I – Monumente arheologice; situri arheologice

Tabel nr 34 - Monumente arheologice

MS-I-s-B-15412 (RAN: 119215.01)	Așezarea romană de la Saschiz (*)	sat Saschiz; comuna Saschiz	„Cetatea Urișilor” la 4 km NE de comună	sec. II - III p. Chr. (**)
------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--	-------------------------------

(*) Confuzie. Fragmente ceramice – cultura Coțofeni. (**) A doua jumătate a mil. III î. Chr.

- Cap. II. Monumente și ansambluri de arhitectură; monumente tehnice

Tabel nr 35 - - Monumente istorice situate în exteriorul bunului înscris în Lista patrimoniului mondial (cf. L.M.I. 2015)

MS-II-a-A-15631	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate	Sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1500 - 1525
MS-II-m-A-15631.01	Biserica evanghelică fortificată	sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1521 - 1524
MS-II-m-A-15631.02	Incinta fortificată	sat Cloașterf; comuna Saschiz	85	1500 - 1525
MS-II-m-A-15724	Castelul Haller	sat Mihai Viteazu; comuna Saschiz	f. n.	sec. XVI - XVIII
MS-II-m-B-15725	Casă	sat Mihai Viteazu; comuna Saschiz	Str. Principală 28	1909

În total, Lista Monumentelor Istorice 2015 pentru comuna Saschiz cuprinde 11 poziții: 7 poziții principale și 4 subordonate. Din cele 7 poziții principale, din punct de vedere teritorial, numai 5 sunt independente, una dintre acestea (Situl rural Saschiz) conținând 2 alte poziții (Cetatea de refugiu și Ansamblul bisericii fortificate).

Patrimoniul arheologic

Siturile arheologice înscrise în RAN Siturile arheologice înscrise în Repertoriul arheologic național, cu excepția celor distruse ori dispărute sunt următoarele:

Tabel nr 36 -- Monumente istorice situate în exteriorul bunului înscris în Lista patrimoniului mondial (cf. L.M.I. 2015)

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
119215.0 1	Așezarea romană de la Saschiz - Cetatea Uriașilor (*). Așezarea se află la 4 km NE de comună.	locuire civilă	așezare	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca romană / sec. II - III d.Hr. (**)
119215.0 2	Biserica evanghelică de la Saschiz	structură de cult/religioasă	biserică	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală / sec. III-XVIII
119215.0 3	Cetatea țărănească de la Saschiz. Cetatea se află la vest de localitate.	locuire civilă	cetate	Mureș	Saschiz, com. Saschiz	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic / sec. XIII -XVIII

Se constată faptul că RAN nu consemnează *Ansamblul bisericii evanghelice fortificate din satul Cloașterf (MS-II-a-A-15631)* și nici *Castelul Haller din satul Mihai Viteazu (MS-II-m-A-15724)*, în ciuda potențialului arheologic al celor două ansambluri. Se constată, de asemenea, înregistrarea greșită a sitului 119215.01 în ceea ce privește datarea. Prin P.U.G. se recomandă remedierea acestor inadvertențe.

Siturile clasate în Lista monumentelor istorice, situate suprateran, subteran sau subacvatic, ce cuprind vestigii arheologice: așezări, necropole, structuri, construcții, grupuri de clădiri.

Cu excepția casei din satul Mihai Viteazu (MS-II-B-15725), toate monumentele istorice din comuna Saschiz cuprind vestigii arheologice, intrând astfel în categoria bunurilor de patrimoniu arheologic.

Terenurile cu potențial arheologic reperat, descrise în *Studiul arheologic*, și anume:

- Cloașterf – Biserica evanghelică
- Mihai Viteazu – Castelul Haller
- Saschiz – „Pârâul Etzung”
- Saschiz – „Hüllereg”
- Saschiz – „Calea Dracului”
- Saschiz – „Pârâul Dracului” (Gura de Apă / „La potcoavă”, „Teufelsgraben”)
- Saschiz – „La pepinieră”
- Cloașterf – „La glimee” („Cetatea de Sus”/„Affenburg”)

Tot în exteriorul bunului înscris în L.P.M. se găsesc posibilele ruine ale bisericilor atestate în interiorul satului, nelocalizate încă:

- Capela Sf. Maria, probabil ctitorie de sec. XV a pastorului bisericii parohiale din Saschiz, Petrus Ryngesh, menționată în procese din 1548 și 1551; era amplasată în afara localității, în locul numit Dyrenfeld (câmp sinuos); conflictul din 1548 dintre Saschiz și Cloașterf pentru capela Sf. Maria (rezolvat în 1551 prin intervenția episcopiei de Alba Iulia) pune întrebarea situării acesteia la hotarul celor două așezări; nu am putut identifica acest toponim;
- Prima biserică a comunității săsești din Cloașterf.

Zone construite protejate

În anul 2009 a fost realizată documentația de urbanism *Analiza situației existente, propuneri de dezvoltare locala și de reglementare pentru Planul Urbanistic Zonal - Zona protejată SASCHIZ (județul Mureș)*, proiectant general ArhiGRAF SRL Sibiu (șef proiect Vladimir Grigorov).

Conform acestei documentații de urbanism, situl sătesc cu biserică fortificată Saschiz înscris în L.P.M. a fost definit ca zonă construită protejată iar zona tampon a sitului a fost reglementată ca zonă de protecție a zonei protejate. Până la data realizării prezentei documentații de urbanism, PUZ ZCP nu a fost aprobat, astfel încât zona protejată nu a putut fi instituită.

Conform măsurătorilor aferente studiului, suprafețele celor două zone erau următoarele:

- Zona protejată UNESCO: 128.9 Ha (din care: 107.5 ha în intravilan și 21,4 ha în extravilan)
- Zona de protecție a zonei protejate: 557,0 Ha (*N.B.*: această suprafață include și suprafața de 128.9 ha aferentă zonei protejate)

Studiul istoric de fundamentare a PUZZP Saschiz, autor Sergiu Nistor, aferent documentației mai sus amintite, propune două amendamente pentru limita bunului înscris în L.P.M.: extinderi minore ale limitei pentru a se suprapune peste limitele imobilelor (în partea de sud) și detalierea limitei pe parcelar (în partea de nord a zonei protejate) –

Conform aceleiași documentații de urbanism, zona protejată este împărțită în 15 subzone istorice de referință (S.I.R.) – vezi *Studiul istoric general*.

PUZ nu a fost aprobat – finanțatorul (MDRT) nu a finalizat procesul de avizare-aprobare.

Menționăm aici studiul, realizat în 1991, de Proiect SA Târgu Mureș („Studiu de delimitare și inventariere a ansamblurilor de arhitectură și zone rezervate”²¹, șef de proiect Géza KERESZTES), din care a rezultat perimetrul zonei de protecție a monumentelor istorice din LMI 1955 pentru toate localitățile județului. Proiectul a fost elaborat concomitent cu Lista Monumentelor Istorice 1991-1992

²¹ Proiect nr. 1952.0/1991, Faza „Delimitarea și inventarierea ansamblurilor de arhitectură și zonelor rezervate, vol. 7, nr. crt 272, 273, 274. Arhiva INP, pus la dispoziție de ist. Artă Iozefina POSTĂVARU.

iar zonele de protecție ale monumentelor ar fi trebuit să fie preluate în documentațiile de urbanism, fapt care nu s-a petrecut.

Propuneri stabilite prin PUG

Având în vedere regimul de protecție aferent celor trei localități, în cea mai mare parte a teritoriului intravilan al comunei Saschiz, construirea este condiționată de obținerea avizului MCIN în cazul oricăror lucrări de execuție, în scopul conservării clădirilor și amenajărilor existente și a elementelor de valoare ale acestora.

Stabilirea precisă a restricțiilor și permisivităților de intervenție asupra fiecărui imobil inclus în zonele protejate Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu precum și în zonele de protecție ale monumentelor istorice se face pe baza unui plan urbanistic zonal (P.U.Z.). Menționăm că P.U.Z. finalizat în 2011, neaprobat, necesită revizuire (atât din pricina intervalului mare de timp de la elaborare, cât și din pricina unor inadvertențe care trebuie corectate).

Pentru moment, lista gospodăriilor cu valoare mare, foarte mare și excepțională din cele trei localități componente ale comunei Saschiz, anexată acestui studiu reprezintă bază de referință pentru avizare și aprobare, urmând ca, după elaborarea/revizuirea și aprobarea P.U.Z., situația fiecărui imobil și a fiecărui corp de clădire în parte din toate cele trei localități componente ale comunei să fie reglementată precis.

Menționăm că procesul de evaluare a fondului construit a fost realizat în colaborare cu *Comitetul de organizare UNESCO (C.O.U.) Saschiz*, prin reprezentantul I.N.P., ist. artă Iozeфина POSTĂVARU.

Construirea este reglementată în concordanță cu cele două tipuri de așezare pe parcelă a clădirii principale întâlnite în cele trei localități.

Prin PUG se urmărește:

- Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
- Protejarea conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
- Restaurarea fondului construit cu valoare culturală
- Reglementarea modului de construire în zonele construite protejate
- Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniu natural, cultural și peisajer;
- Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.

Aceste obiective operaționale și politici publice sunt materializate prin următoarele programe și proiecte:

- Realizarea parteneriatelor între asociațiile de proprietari și administrația publică locală pentru intervențiile asupra clădirilor de locuințe cu valoare arhitecturală excepțională, foarte mare și mare;
- Întocmirea unui *Regulament (ghid) de restaurare, reabilitare și valorificare a fondului construit din satele Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu*. Acesta se va baza pe ghidurile de bune practici deja redactate, adaptându-le la noul context reglementar;
- Realizarea de proiecte de restaurare a monumentelor istorice și a altor imobile (gospodării cu valoare arhitecturală excepțională, foarte mare și mare);
- Reabilitarea clădirilor reprezentative pentru așezările comunei Saschiz, care adăpostesc sau adăposteau instituții și servicii publice (școli, cămine culturale, moara, instalațiile de uscat hameiul, povarna, alte clădiri);
- Repunerea în uz (cu eventuale modificări funcționale) a clădirilor fără utilizare în momentul de față (fosta primărie și a altor construcții (cântarul comunal din Mihai Viteazu; podul de lemn din Saschiz – neacoperit).
- Amenajarea și reabilitarea zonei centrale a satului Saschiz (Markt Platz) și crearea unui spațiu public unitar, cu mobilier urban adecvat, care să pună în evidență monumentele istorice și fondul construit valoros; inclusiv lucrări de restaurare a construcțiilor adiacente
- Amenajarea altor spații publice, pietonale, cu rol de recreere, odihnă și socializare în satele Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu, cu conservarea calităților naturale, culturale și peisagere ale acestora
- Amenajarea spațiilor verzi de interes public – modernizarea și amenajarea spațiilor verzi de tip scuar (V1) din Saschiz și Mihai Viteazu și amenajarea de noi scuaruri în toate cele 3 satele: spații plantate, locuri de joacă, spații de socializare și recreere, spații de tranzit ;
- Atribuirea numelor istorice arterelor din Saschiz, Cloașterf (bilingve-germană/română sau trilingve, incluzând graiul local) și Mihai Viteazu și montarea plăcilor de semnalizare.

4.6 Zgomot si vibratii

Există șase caracteristici de sunet care descriu zgomotul, așa cum îl percepe un ascultător: intensitate, frecvență, durată, tărie sonoră, discordanță și iritabilitate. Dintre aceste șase caracteristici, cele care pot fi măsurate fizic sunt intensitatea, frecvența și durata. Tăria sonoră (intensitatea audibilă a zgomotului), discordanța și iritabilitatea sunt caracteristici subiective care diferă mult în funcție de percepția ascultătorului.

În prezent, principala sursă de zgomot și de vibrații din zonă este reprezentată de traficul rutier existent pe drumurile ce traversează comuna.

Nivelurile de zgomot generate de traficul rutier, determinate prin modelare matematică pe baza datelor de trafic, indică valori care se încadrează în valorile limită pentru protecția populației. Vibrațiile induse de trafic sunt imperceptibile.

4.7 PEISAJUL

Din punctul de vedere al ierarhizării peisajului, teritoriul comunei Saschiz se înscrie în macrounitatea de peisaj Depresiunea Transilvaniei, *subunitatea regională* Podișul Târnavelor cu compartimentul sudic Podișul Hârtibaciului.

Peisajul rural antropizat este reprezentat de arealele în care intervenția antropică se resimte accentuat prin amenajarea de terenuri agricole și pășuni secundare în detrimentul pădurilor și pajiștilor naturale cu diferite destinații (arabil, livezi de pomi fructiferi, pășunat), crearea și dezvoltarea rețelei de comunicații și transport (drumuri, transport energie electrică).

Vetrele localităților sunt așezate pe văi (Saschiz, Mihai Viteazu, Cloașterf). În cadrul lor peisajul a fost puternic antropizat prin crearea de habitate umane (clădiri, curți, construcții, grădini, spații administrativ-economic-comerciale etc.) adăposturi pentru animale, căi de acces, stații de distribuire a energiei electrice, modificarea / consolidarea și unor porțiuni din albiile râurilor.

În PUG-ul comunei Saschiz este prevăzută necesitatea înființării spațiilor verzi și a plantațiilor de protecție.

Situația existentă

În comuna Saschiz, deși există suprafețe plantate de mari dimensiuni aparținând locuitorilor (cele mai multe fiind terenuri agricole și pășuni), spațiile plantate publice sunt insuficiente pentru a satisface nevoile populației.

Conform OUG 114/2007 (pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului), autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura, din terenul intravilan, o suprafață plantată de minimum 26 mp/locuitor. Rațiunile de extindere a spațiilor verzi au scopul de a atinge suprafața plantată/locuitor prevăzută în OUG 114/2007 și de a rezolva probleme de ordin funcțional și estetic.

Insuficiența spațiilor plantate publice din teritoriul intravilan al localităților (plantații de aliniament, suprafețe plantate cu rol de protecție, suprafețe plantate de interes public – parcuri,

grădini, scuaruri) este compensată de suprafețele plantate private din intravilan precum și de cele din extravilanul comunei.

Amenajarea suprafețelor publice, plantate și pavate reprezintă, însă, o prioritate, în legătură fiind și cu punerea în valoare a patrimoniului natural, cultural și peisager. Tendința ultimelor decenii, de eliminare a vegetației înalte din piețele centrale ale localităților și eliminarea unor plantații de aliniament trebuie remediată prin măsuri de reabilitare peisajeră.

Situația existentă indică o suprafață de spațiu verde **10,0848 ha** în intravilan.

Propuneri PUG

- **02 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei** prin Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;

Conform OUG 114/2007 (pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului), autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura, din terenul intravilan, o suprafață plantată de minimum 26 mp/locuitor până la data de 31.12.2013.

În comuna Saschiz, deși există suprafețe plantate de mari dimensiuni aparținând locuitorilor (cele mai multe fiind terenuri agricole și pășuni), spațiile plantate publice sunt insuficiente pentru a satisface nevoile populației.

Considerăm necesară sporirea spațiilor plantate publice și introducerea în intravilan a celor existente, pentru a putea asigura necesitățile de sănătate a populației. Rațiunile de extindere a spațiilor verzi sunt funcționale și estetice. Zonele verzi avute în vedere în cadrul propunerii sunt cele aflate în lungul cursurilor de apă, acestea urmând a fi amenajate ca zone de agrement și protecție.

Conform propunerilor de extindere, suprafața de spații verzi va fi de **12,2655 ha** (aproximativ **5,17%** din suprafața totală aflată în intravilan) ceea ce conduce la o suprafață de spațiu verde de **54,03 mp/locuitor**²².

Bilanț suprafețe de spații verzi:

Tabel nr 37 - Suprafața spațiilor verzi – Comuna Saschiz

Spații verzi	Saschiz	Cloașterf	Mihai Viteazu	Trup de intravilan
Suprafețe existente (intravilan)	7,4345 ha	1,2527 ha	1,3976 ha	0,0000 ha
Suprafețe nou propuse (intravilan)	1,2002 ha	0,3293 ha	-0,0488 ha	0,7000ha

(V1, V2, V3)				
Total	8,6347 ha	1,5820 ha	1,3488 ha	0,7000ha

Spațiile verzi prevăzute în P.U.G., și a căror schimbare de destinație este interzisă conform legii, sunt următoarele:

a. În intravilanul satului Saschiz

- Spații verzi de tip scuar (V1);
- Spații verzi de agrement (teren de sport în aer liber) (V2);
- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (V3);

b. În intravilanul satului Cloașterf

- Spații verzi de tip scuar (V1);
- Spații verzi de agrement (teren de sport în aer liber) (V2);
- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (V3);

c. În intravilanul satului Mihai Viteazu

- Spații verzi de tip scuar (V1);
- Spații verzi de agrement (teren de sport în aer liber) (V2);
- Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă (V3);

4.8 MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC

Comuna Saschiz se încadrează în categoria comunităților rurale de mărime medie, cu profil agricol, cu resurse din care se disting solurile bune pentru agricultură, cu potențial demografic mediu, cu resurse de forță de muncă însemnate dar neexploatate.

Situația existentă

Activitățile comerciale și servicii sunt reprezentate de unități comerciale de mici dimensiuni, de deservire cotidiană, în satele Saschiz și Mihai Viteazu.

Pe teritoriul comunei Saschiz, cu precădere în satul Saschiz, se observă o creștere constantă a numărului unităților de cazare turistică, în special agro-turism: 7 pensiuni în satul Saschiz, o pensiune în satul Cloașterf și un motel în satul Mihai Viteazu.

O activitate în continuă dezvoltare o reprezintă producția bunurilor artizanale, alimentare și nealimentare, în cadrul unor unități meșteșugărești locale, care își bazează activitatea pe promovarea resurselor locale. Cele mai multe unități de acest fel se găsesc în satul Saschiz.

Pe teritoriul comunei Saschiz există mai multe unități agro-zootehnice (unele în funcțiune, altele dezafectate) distribuite după cum urmează: în satului Saschiz, partea de sud și în zona centrală, pe malul drept al pr. Scroafei; trup izolat în partea de est a satului Cloașterf și în

7 trupuri izolate amplasate între Saschiz și Cloașterf, în vecinătatea DN 13 – printre acestea se numără și ferma de hamei.

Suprafața ocupată de unități agro-zootehnice (funcționale și nefuncționale) este de cca 9,6837ha, reprezentând aproximativ 4,42% din suprafața teritoriului intravilan.

Se remarcă interesul pentru dezvoltarea unităților agro-zootehnice în trupuri izolate în teritoriul cuprins între Saschiz și Cloașterf, în vecinătatea DN13.

Din punct de vedere al dezvoltării economice și sociale a comunei au fost identificate următoarele disfuncționalități:

- Lipsa unor servicii de sănătate și asistență socială, în special în satele Mihai Viteazu și Cloașterf;
- Lipsa unei diversități a activităților comerciale;
- Existența unor unități agro-zootehnice dezafectate;
- Varietatea scăzută a activităților conexe cazării turistice;
- Tipurile de activități recreative, sportive și de loisir, destinate locuitorilor și turiștilor, sunt limitate;
- Slaba dezvoltare a activităților meșteșugărești sau productive care să valorifice resursele și specificul local.

Propuneri PUG

În elaborarea P.U.G. s-a ținut cont de elementele ce pot, în viitor, ajuta la dezvoltarea economico-socială a comunei și care îi pot spori atractivitatea. Extinderile preconizate ale teritoriului intravilan au fost dimensionate judicios, astfel încât să răspundă nevoilor de dezvoltare ale comunei fără a-i afecta potențialul economic prin diminuarea terenului cu potențial agricol. Majoritatea suprafețelor introduse în intravilan sunt destinate locuirii și activităților complementare (alături de activități de cazare turistică și agroturistică).

În ceea ce privește *activitățile economice*, s-a urmărit încurajarea dezvoltării activităților tradiționale (agricultură, zootehnie, manufactură, meșteșuguri). De asemenea, se dorește încurajarea dezvoltării sectorului terțiar reprezentat, în special, de activitățile turistice (unități de cazare, alimentație publică, activități cultural-recreative) și de comercializare a produselor tradiționale locale.

În scopul *ameliorării calității locuirii*, P.U.G. prevede o serie de măsuri complementare care privesc modul de utilizare a fondului construit existent, modernizarea căilor de circulație și a utilităților, îmbunătățirea aspectului spațiilor publice, operațiuni de regenerare a fondului construit, îmbunătățirea factorilor de mediu (în special prin sporirea suprafețelor plantate

publice, prin conservarea activităților agricole în intravilan și prin conservarea valorilor de patrimoniu peisager) și crearea condițiilor pentru atragerea de noi locuitori.

Aceste obiective operaționale și politici publice sunt materializate prin următoarele programe și proiecte:

- Completarea infrastructurii de servicii publice cu sucursală bancară în satul Saschiz;
- Extinderea activităților comerciale și de servicii publice în zona centrală a Satului Saschiz și în zonele cu caracter mixt din cele 3 sate;
- Favorizarea dezvoltării activităților de cazare turistică, și a funcțiilor complementare (restaurante, unități comerciale, puncte de informare turistică); care să valorifice specificul local
- Diversificarea activităților turistice: organizarea de trasee turistice tematice, activități recreative, activități culturale;
- Dezvoltarea activităților meșteșugărești cu tradiție locală ca metodă de dezvoltare economică și de creștere a atractivității turistice;
- Încurajarea și dezvoltarea activităților productive de prelucrare a materialului lemnos: asigurarea de facilitati investitorilor externi și sprijinirea investitorilor locali;

5 PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PLANUL DE URBANISM GENERAL, INCLUSIV ÎN PARTICULAR, CELE LEGATE DE ORICE ZONĂ CARE PREZINTĂ O IMPORTANȚĂ SPECIALĂ PENTRU MEDIU CUM AR FI: ARIILE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ SI ARIILE SPECIALE DE CONSERVARE

Calitatea globală a mediului înconjurător din teritoriul administrativ al comunei Saschiz este apreciată ca fiind satisfăcătoare, calificativ rezultat din însumarea valorilor calității apei, aerului, solului, etc.

Pentru viitor se propune conservarea și îmbunătățirea calității mediului, ținându-se seama de problemele specifice ale obiectivelor economice din zonă, existente sau viitoare.

Pe teritoriul zonei de studiu a comunei Saschiz, se regăsesc următoarele tipuri de arii naturale protejate, cu regim diferențiat de protecție, conservare și utilizare:

- ✓ **situri de importanță comunitară:** ROSCI0227 - Sighișoara - Târnava Mare ocupa o suprafață de 89264,90 ha suprapunându-se în proporție de 100% cu teritoriul administrativ al comunei.

- ✓ **situri de protecție specială avifaunistică:** teritoriul administrativ al comunei Saschiz se suprapune parțial cu ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului (58% procent din UAT este situat în interiorul ariei naturale protejate)
- ✓ **De interes național:** doua arii naturale protejate de interes național: Rezervația de stejar pufos de la Daneș (12 ha, satul Criț) și Stejarii multisecolari de la Breite.

Calitatea globală a factorilor de mediu din comuna Saschiz este apreciată ca fiind satisfăcătoare, pe teritoriul comunei nu există surse majore de poluare a factorilor de mediu. Se propune conservarea și îmbunătățirea calității mediului, ținându-se seamă de problemele specifice ale obiectivelor economice din zonă, existente și viitoare.

Problemele de mediu sunt generate în principal de lipsa/starea fizică a unor rețele tehnico – edilitare, de gestiunea deficitară a deșeurilor, lipsa spațiilor verzi în intravilan și a zonelor împădurite în extravilan, de căile de comunicație importante care nu au perdele de protecție vegetale (traficul influențând negativ zonele limitrofe prin gaze de eșapament și zgomot).

Problemele de mediu pot fi sintetizate astfel:

Tabel nr 38 - Analiza factorilor de mediu/Probleme identificate UAT Saschiz

Domenii	Disfuncționalități
Degradarea calității apelor de suprafață	Insuficiența sau lipsa sistemelor de canalizare și epurare în cadrul comunei Saschiz
	Poluarea datorată depozitării neconforme a deșeurilor în zona inundabilă și pe malurile zonelor acvaticice, în special a deșeurilor menajere
	Lipsa stațiilor de epurare, în ceea ce privește tratarea apelor uzate
	Poluarea apelor de suprafață prin deversări de ape uzate menajere netratate (pârâul Scroafei și afluenții acestuia)
Cantitatea și calitatea apei potabile	Utilizarea unor sisteme neperformante în captarea, transportul, tratarea și distribuția apei potabile
	Insuficiența extindere și reabilitare a rețelelor centralizate de distribuție a apei potabile
	Supravegherea descărcărilor de ape uzate în scopul evitării poluării apelor de suprafață în care deșeurile, sau a freaticului în cazul stagnării și infiltrării, precum și evitarea septizării zonelor aferente
	Insuficiența monitorizare a calității apei din surse individuale (puțuri forate, fântâni) de alimentare cu apă în scop potabil
	Lipsa unui sistem de informare a consumatorilor asupra calității apei potabile din sursele improprie consumului
Asigurarea stării de sănătate	Monitorizarea incoerentă și lipsa unor studii specifice relației mediu - sănătate umană, în vederea cuantificării efectelor poluării factorilor de mediu asupra populației
	Sisteme deficitare de colectare selectivă, transport și valorificare selectivă a deșeurilor reciclabile
	Poluarea mediului datorată gestionării necorespunzătoare a diferitelor tipuri de deșuri (ex. deșuri din gospodărie, deșuri de dejecții animaliere)
	Depozitarea necontrolată a deșeurilor nepericuloase din construcții
	Poluarea fonică datorată depășirii valorilor maxime admise de zgomot în

	zonele de intersecție cu drumul național DN13 (Saschiz, Mihai Viteazu). Amenajarea inadecvată sau absența dotărilor corespunzătoare din punct de vedere igienico-sanitar și a gestiunii deșeurilor în zonele ariilor naturale protejate
Poluarea atmosferică	Poluarea atmosferei datorată traficului auto - în special traficul greu pe DN13 Infrastructura rutiera necorespunzătoare Spații verzi insuficiente
Arii naturale protejate	Limitele siturilor Natura 2000 (ROSCI0227) cuprind și zone de intravilan – curți construcții.
Degradarea solului și apelor subterane	Poluarea solului ca urmare a depozitării necontrolate a deșeurilor menajere, depozitarea neconformă a deșeurilor de construcții, etc. Deversarea apelor menajere pe sol, ape de suprafață, existența foselor septice.
Educația ecologică	Lipsa mecanismelor financiare și a facilităților fiscale care să susțină dezvoltarea organismelor și organizațiilor comunitare în domeniul protecției și conservării mediului înconjurător Gradul scăzut de implicare populației în problemele de mediu ale comunității Sistem educațional ineficient în domeniul protecției naturii și educației ecologice, inclusiv al instruirii practice Lipsa unei viziuni strategice privind planificarea dezvoltării durabile
Urbanizarea mediului, transportul rutier	Insuficiența sau absența sistemelor de monitorizare a poluării chimice, fonice și fizice datorată traficului rutier Inexistența unor spații tampon între zona rezidențială și zona de trafic rutier precum și a perdelelor forestiere

Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și al localității) corelate cu direcțiile de acțiuni necesare

În urma analizei SWOT se poate formula următorul diagnostic:

Tabel nr 39 - Disfuncționalități - priorități (mediu)

DISFUNCȚIONALITĂȚI COMUNA SASCHIZ		
SAT SASCHIZ, SAT CLOAȘTERF, SAT MIHAI VITEAZU ȘI TRUPURI IZOLATE		
DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI ȘI TRANSPORTURILOR	Intersecțiile străzilor de importanță locală cu DN13 au o configurație neadecvată	Rezolvarea conflictului dintre circulația de tranzit și cea locală prin amenajarea intersecțiilor, reglementarea circulației, controlarea vitezei de deplasare în localități Amenajarea de locuri de parcare în centrul satelor Saschiz și Cloașterf; amenajarea unui drum de acces către Cetatea țărănească din Saschiz care să evite centrul satului; crearea de locuri de parcare pentru vizitatori la baza cetății Amenajare / modernizare căi de circulații existente: asfaltări, pietruiri, amenajări intersecții (pe baza unor studii de specialitate și lucrări de execuție)
	Amenajările pentru staționarea vizitatorilor sunt insuficiente; accesul către Cetatea țărănească este anevoios	
	Străzi și drumuri de interes local nemodernizate sau foarte deteriorate; lipsa trotuarelor pe toate strazile localităților	
	Absența sau starea proastă a podurilor peste apele curgătoare care traversează localitățile (inclusiv lipsa de continuitate a circulațiilor carosabile).	

		Extindere căi de circulații în zonele de extindere a teritoriului intravilan Realizarea de poduri pietonale și carosabile peste apele curgătoare
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	Starea de uzură avansată a unei mari părți a fondului construit valoros din punct de vedere arhitectural, urbanistic, cultural și istoric	Încurajarea construirii din materiale durabile, în conformitate cu specificul local. Întocmirea de studii de specialitate pentru modernizarea, restaurarea sau reabilitarea echipamentelor de utilitate publică.
	Număr semnificativ de gospodării neutilizate care au ajuns într-un avansat stadiu de degradare sau în ruină	Implementarea unor măsuri ale administrației publice locale de sprijinire a persoanelor private în demersurile de restaurare a fondului construit valoros
	Probleme de imagine urbană cauzate de existența unor construcții noi care nu se integrează în fondul existent valoros	Întocmirea de studii de specialitate pentru refuncționalizarea / schimbarea destinației terenurilor.
	Probleme de imagine urbană cauzate de restaurarea necorespunzătoare a unor clădiri cu valoare de patrimoniu	Reglementarea modului de construire în zone cu fond construit valoros; Realizarea unui Ghid de bune practici de construire în zonele cu fond construit valoros
	Slaba echipare edilitară a terenurilor: rețea de canalizare nefuncțională, rețeaua de alimentare cu apă potabilă nu deservește toate gospodăriile; lipsa unei rețele de alimentare cu gaze naturale	Asigurarea echipării corespunzătoare a terenurilor, rezolvată în sistem local sau centralizat.
ECHIPAMENTE ȘI SERVICII PUBLICE	Neutilizarea școlii germane din satul Saschiz, care se află într-un avansat stadiu de degradare	Restaurarea (arhitecturală și structurală) și reconversia funcțională a celor două clădiri publice, pe baza unor studii de specialitate ulterioare
	Școala primară din satul Cloașterf este neutilizată și se află într-un avansat stadiu de degradare	
	Lipsa serviciilor medicale în satele Saschiz și Mihai Viteazu Lipsa unei sucursale bancare în comună	Completarea infrastructurii de servicii publice
SUPRAFEȚE PLANTATE	Absența unor zone de recreere amenajate corespunzător	Amenajarea unor spații verzi de tip scuar.
	Insuficiența plantațiilor cu rol de protecție a cursurilor de apă și slaba amenajare a celor existente	Realizarea unor noi spații verzi cu rol de protecție a cursurilor de apă Amenajarea spațiilor verzi cu rol de protecție a cursurilor de apă existente
DE ME DIU RIS CU RI	Deversarea necontrolată a apelor uzate menajere.	Realizarea unui sistem de canalizare și epurare a apelor uzate menajere și

	Absența unui sistem de scurgere controlată a apelor pluviale.	pluviale. Realizarea de canale colectoare pentru preluarea și dirijarea torenților stradali.
	Deșeurile rezultate din activitățile zootehnice și din creșterea animalelor în cadrul gospodăriilor.	
	Prezența unor riscuri naturale și antropice care pot avea consecințe asupra fondului construit.	Întocmirea de studii de specialitate, în vederea stabilirii măsurilor de protecție împotriva riscurilor naturale Instituirea de interdicții definitive, temporare sau condiționări ale construirii în zonele de risc natural și antropic Realizarea plantațiilor de protecție contra riscurilor naturale. Asigurarea echipării corespunzătoare a terenurilor.
ZONE PROTEJATE, ZONE DE PROTECȚIE	Insuficienta cunoaștere și protejare a zonelor cu patrimoniu construit și arheologic clasat, valoroase la nivel național și internațional, sau a ariilor naturale protejate (Rețeaua Natura 2000)	Instituirea de interdicții temporare sau definitive de construire, precum și reglementarea construirii în zonele cu patrimoniu construit și arheologic sau a ariilor naturale protejate sau a celor cu valoare peisagistica.
	Limitele bunului înscris în LPM și a zonei sale de protecție nu sunt stabilite după studii specifice și nu sunt delimitate corespunzător situației cadastrale	Revizuirea prin PUG a definiției sitului LPM, conform metodologiilor din domeniu, rectificarea limitelor acestuia și a celor aferente zonei sale de protecție
	Lipsa unui Program de gestiune și protecție a bunului înscris în Lista Patrimoniului Mondial (UNESCO); lipsa Programelor anuale.	Realizarea documentelor și inițierea sistemului de gestiune, protecție și monitorizare a sitului înscris în Lista Patrimoniului Mondial (Ministerul Culturii, Consiliul Județean, AAPL Saschiz)
	Inexistența <i>Obligației de folosință a monumentului istoric</i> pentru imobilele înscrise în Lista Monumentelor Istorice 2015	Inițierea demersurilor realizării acestor documente în cazul monumentelor istorice aflate în proprietatea administrarea Primăriei Saschiz
	Existența unor imobile cu valoare culturală neprotejate	Inițierea includerii în Lista monumentelor istorice a acestora și buna lor administrare
	Inexistența unor documentații de urbanism care să delimiteze și să reglementeze zone construite protejate pentru cele 3 sate	Stabilirea limitelor ZPC; reglementarea adecvată prin RLU; întocmirea de documentații de urbanism PUZ ZPC, în conformitate cu prevederile legale
	Nerespectarea zonelor de	Instituirea de interdicții de construire

	protecție ale cimitirelor umane și a echipamentelor tehnico-edilitare	fără obținerea avizului/ acordului specific autorităților competente, în zonele de protecție
--	---	--

6 OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL DE URBANISM GENERAL

6.1 Obiective de protecția mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional

Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) Comuna Saschiz sunt următoarele:

- ✓ **01 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **02 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei prin:**
 - Zonificarea funcțională a teritoriului administrativ în funcție de destinația terenurilor și de caracteristicile zonelor de locuire;
 - Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237,4107 ha teritoriu intravilan propus);
 - Delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
 - Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;
 - Delimitarea zonelor cu restricții de construibilitate și a zonelor cu riscuri naturale și antropice – zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
 - Stabilirea zonelor care necesită lucrări de apărare împotriva riscurilor naturale: alunecări de teren, inundații din revărsarea apelor curgătoare;
 - Stabilirea zonelor care necesită regularizarea și sistematizarea cursurilor de apă, a torenților și a râpelor;
 - Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
 - Stabilirea, pentru zonele construibile, a condițiilor de construibilitate, a modului de utilizare a terenurilor și a reglementărilor de conformare și de realizare a construcțiilor.

- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
 - Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniu natural, cultural și peisajer;
 - Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
 - Protejarea, conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
 - Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**
 - Modernizarea și reabilitarea drumurilor naționale și comunale (DN 13 (E60), DC53);
 - Modernizare, reabilitarea și extinderea străzilor și drumurilor din teritoriul intravilan;
 - Modernizarea și extinderea drumurilor de legătură dintre trupurile de intravilan;
 - Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității monumentelor înscrise în L.P.M.;
 - Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulații,
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare prin:**
 - Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
 - Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;
 - Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
 - Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;
 - Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
 - Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte;

- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță - locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

Dintre acestea obiectivele 1, 4, 8 și 9 au, în mod deosebit, implicații administrative, pe când obiectivele 2, 3, 5, 6 și 7 sunt obiective cu implicații asupra factorilor de mediu, obiective ce vor fi analizate

Obiective cu caracter administrativ :

- ✓ **01 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță - locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

Obiective luate în calcul la analizarea impactului potențial asupra factorilor de mediu

- ✓ **02 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei**
- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare**

Grupate, pe factori de mediu, aceste obiective, au dus la următoarele condiții de proiectare:

- Aer – menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale. Reducerea impacturilor, generate de activitățile umane, asupra calității aerului;
- Apă – limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă;
- Sol – limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului, managementul deșeurilor și a apelor uzate în conformitate cu SMID Mureș și Masterplanului județului Mureș;
- Schimbări climatice – scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice;
- Biodiversitatea – conservarea diversității naturale a faunei, florei și habitatelor;
- Sănătatea umană – protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și poluanții atmosferici;
- Managementul riscului de mediu – creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu dezastrele naturale;
- Patrimoniul cultural și natural – asigurarea protejării patrimoniului cultural și natural;
- Eficiența energetică și resurse regenerabile de energie – îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării eficiente a resurselor de energie;
- Popularizarea aspectelor de mediu – îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu și conștientizarea acestuia în privința protecției mediului și a rolului său major în îmbunătățirea calității acestuia.

6.2 Modul de îndeplinire a obiectivelor de protecție a mediului

Prezenta documentație a fost corelată cu prevederile următoarelor planuri și strategii aprobate sau în curs de aprobare:

- ✓ Planul de amenajare a teritoriului național (P.A.T.N.) – secțiunile I-VI (aprobate până în prezent);
- ✓ Planul de amenajare a teritoriului județean Mureș (1995) – INCD Urbanproiect București;
- ✓ Strategia de dezvoltare a Comunei Saschiz 2012-2016, Consiliul Județean Mureș, Asociația Comunelor din România și Asociația de Dezvoltare Durabilă a județului Mureș;
- ✓ Planul Urbanistic General (P.U.G.) comuna Saschiz (1999)
- ✓ Planuri Urbanistice Zonale (P.U.Z.) aprobate de Consiliul Local al Comunei Saschiz.

În ceea ce privește modul de aplicare al obiectivelor de protecția mediului propuse în timpul pregătirii planului PUG Comuna Saschiz, obiectivele de protecție a mediului au în vedere recomandări cadru pentru următoarele domenii:

- îmbunătățirea calității aerului (reducerea emisiilor de poluanți în aer, înființarea de

spații verzi, modernizare infrastructură, racordare comună rețea de gaze, etc);

- managementului durabil al resurselor de apă (dezvoltarea infrastructurii – rețele canalizare și de furnizare a apei potabile – pentru satisfacerea cerințelor de apă la sursă ale populației, îmbunătățirea calității resurselor de apă, utilizarea durabilă a resurselor de apă, etc);
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor menajere (dezvoltarea unui sistem de management integrat al deșeurilor municipale, a unui sistem de colectare selectivă și promovarea reciclării deșeurilor, dezvoltarea de facilități conforme de tratare a deșeurilor);
- apărarea împotriva calamităților naturale și accidentelor de mediu;
- îmbunătățirea sănătății populației în raport direct cu îmbunătățirea calității factorilor de mediu;
- relația între amenajarea/echiparea a teritoriului municipal (interconectat la nivel de PATZ județean - Mureș) cu mediul natural și activitățile antropice/industriale;
- îmbunătățirea funcționării sistemului instituțional.

În ultima perioadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială la nivelul României. Direcția principală a acestui proces este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale, astfel autoritățile locale au posibilitatea să își gestioneze corect și durabil zonele responsabile.

Strategiile pentru implementarea proiectelor ce vor fi realizate, după implementarea acestui proiect PUG, pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale dezvoltării regionale durabile:

- ✓ echilibrarea structurii spațiale urbane;
- ✓ îmbunătățirea calității vieții la nivel rural/urban;
- ✓ menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- ✓ administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructura regională;
- ✓ noi parteneriate în planificare și implementare.

Prin măsurile ce au fost prevăzute în cadrul PUG al comunei Saschiz se dorește dezvoltarea economică a zonei, modernizarea sistemului de alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, modernizarea drumurilor, racordarea la rețeaua de gaze naturale, mărirea intravilanului, mărirea spațiului verde la nivel de comună, etc.

Multe din aceste obiective sunt regăsite și în Agenda locală 21, dezvoltată în mod special pe principiile dezvoltării durabile.

7 POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Implementarea obiectivelor prevăzute în Planul Urbanistic General al comunei Saschiz, va avea efecte pozitive asupra dezvoltării comunei atât din punct de vedere socio-economic cât și din punct de vedere al protecției mediului și al sănătății cetățenilor. În continuare este prezentată evaluarea implementării PUG asupra factorilor de mediu, care are drept scop identificarea potențialelor neconcordanțe dintre obiectivele propuse pentru dezvoltarea comunei analizate comparativ cu obiectivele de referință pentru protecția mediului.

PUG-ul are ca scop stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei, în corelație cu prevederile planurilor de amenajare a teritoriului național și județean și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public, și, nu în ultimul rând, ținând cont de reglementările de protecție a patrimoniului arhitectural și mediului înconjurător.

7.1 Metodologia de evaluare utilizată în cadrul Planului de Urbanism General

Evaluarea a fost efectuată ținând cont de criteriile recomandate de HG 1076/2004 în anexa 1 iar pentru cuantificarea nivelului prognozat al impactului (amplerea acestuia) s-au avut în vedere atât efectele directe cât și cele secundare, cumulative sau sinergice. Totodată s-a ținut cont de durata prognozată a impactului (pe termen scurt, mediu sau lung).

Evaluarea constă în acordarea unor note de bonitate pentru fiecare formă de impact (pozitiv sau negativ) identificată, utilizând următoarea scară:

- + 2: impact pozitiv semnificativ;
- + 1: impact pozitiv nesemnificativ;
- 0: nici un impact;
- - 1: impact negativ nesemnificativ;
- - 2: impact negativ semnificativ.

În continuare se prezintă formele de impact identificate ca fiind relevante pentru PUG propus, grupate pe categorii de factori sau aspecte de mediu. Au fost acordate note de bonitate atât pentru impactul prognozat în lipsa aplicării unor măsuri specifice de prevenire, reducere sau compensare (prezentate detaliat în cap. 9) cât și pentru impactul prognozat după implementarea măsurilor propuse prin plan.

În urma evaluării au fost considerate acele efecte negative pentru care media a fost cuprinsă în intervalul (-2;0).

7.2 Efecte asupra mediului generate de implementarea Planului de Urbanism

General

Principalele obiective din planul PUG comuna Saschiz asupra cărora s-a efectuat în Raportul de Mediu o analiză detaliată sunt:

Tabel nr 40 - Evaluarea obiectivelor din PUG relative la obiectivele de mediu

✓ **OBIECTIVUL O2 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei**

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	OR1	îmbunătățirea calității aerului	0	Nici un efect
		diminuarea emisiilor de GES		
Apă	OR2 îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane;		0	Nici un efect
Sol	OR3 îmbunătățirea calității solului		-1	Impact negativ datorat: <ul style="list-style-type: none"> ▪ schimbării tipului de folosință al terenului ▪ dezvoltării economice pe viitor a comunei;
Sănătatea populației	OR4 îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului		+2	Impact pozitiv datorat creșterii gradului de confort al cetățenilor comunei; Mărirea vetrelor de casă; Noile lotizări se vor realiza în conformitate cu legislația în vigoare;
Riscuri naturale	OR5 protecția populației prin diminuarea/eliminarea efectelor alunecărilor de teren/inundații.		+2	Impact pozitiv prin implementarea măsurilor de apărare împotriva riscurilor naturale
Mediul social și economic	OR6	dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	+1	Impact pozitiv major datorat: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Extinderii intravilanului comunei și posibilități de dezvoltare economică și socială ▪ Modernizarea zonei și îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor;
		Conservarea resurselor		
Biodiversitate	OR7	Asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității	+1	Impact pozitiv datorat menținerii stării de conservare a ariilor naturale protejate
Patrimoniul cultural	OR8	Asigurarea protecției monumentelor istorice	0	Nici un efect.
TOTAL			5	

✓ **OBIECTIVUL 03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente**

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	OR 1	îmbunătățirea calității aerului	0	▪ Fara efect
		diminuarea emisiilor de GES		
Apă	OR2 îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane		0	▪ Fara efect
Sol	OR3 îmbunătățirea calității solului		0	▪ Fara efect
Sănătatea populației	OR4 îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului		0	▪ Fara efect
Riscuri naturale	OR5 protecția populației prin diminuarea/eliminarea efectelor alunecărilor de teren/inundații		0	• Fara efect
Mediul social și economic	OR 6	dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	0	▪ Fara efect
		Conservarea resurselor		
Biodiversitate	OR 7	Asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității	+1	Impact pozitiv asupra peisajului
Patrimoniul cultural	OR 8	Asigurarea protecției monumentelor istorice	+2	Impact pozitiv major prin aplicarea măsurilor propuse
TOTAL			3	

✓ **OBIECTIVUL 05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	OR1	îmbunătățirea calității aerului	+1	▪ Impact pozitiv datorat reducerii poluării aerului printr-un management corect al deșeurilor
		diminuarea emisiilor de GES		
Apă	OR2 îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane		+1	Impact pozitiv datorat reducerii poluării apei printr-un management corect al deșeurilor
Sol	OR3 îmbunătățirea calității solului		+1	Impact pozitiv datorat reducerii poluării solului printr-un management corect al deșeurilor

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Sănătate a populației	OR4 îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului		+1	Confort sporit prin eliminarea depozitarilor incorecte
Riscuri naturale	OR5 protecția populației prin diminuarea/eliminarea efectelor alunecărilor de teren/inundații.		0	Nici un efect
Mediul social și economic	OR6	dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	0	Fara efect
		Conservarea resurselor		
Biodiversitate	OR7	Asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității	+1	Creșterea confortului vizual prin eliminarea depozitarilor incorecte
Patrimoniul cultural	OR8	Asigurarea protecției monumentelor istorice	0	Nici un efect.
TOTAL			5	

- ✓ **OBIECTIVUL O6 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	OR1	îmbunătățirea calității aerului	+2	Impact pozitiv major datorat: <ul style="list-style-type: none"> ▪ lucrărilor de modernizare a drumurilor care vor diminua semnificativ emisiile datorate traficului (scăderea emisiilor de gaze prin reducerea consumului de carburant); ▪ lucrărilor de amenajare și întreținere a spațiilor verzi de-a lungul rumurilor din comună;
		diminuarea emisiilor de GES		
Apă	OR2 îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane		+1	Impact pozitiv, datorat: <ul style="list-style-type: none"> ▪ amenajării canalelor de colectare a apelor pluviale, diminuându-se astfel riscul fenomenelor de băltire în perioadele în care precipitațiile sunt abundente.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Sol	OR3 îmbunătățirea calității solului		+1	Impact pozitiv datorat: <ul style="list-style-type: none"> realizării și modernizării sistemelor de rigole pentru colectarea apelor pluviale;
Sănătatea populației	OR4 îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului		+1	Impact pozitiv datorat: <ul style="list-style-type: none"> siguranței în trafic, confortului deplasărilor și posibilitățile de comunicare
Riscuri naturale	OR5 protecția populației prin diminuarea/eliminarea efectelor alunecărilor de teren/inundații.		0	Nici un efect
Mediul social și economic	OR6	dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	+2	Impact pozitiv datorat: <ul style="list-style-type: none"> accesibilității rapide în zonă; semnalizare rutieră corespunzătoare; scăderea riscului de accidente; conștientizarea locuitorilor cu privire la obligațiile și responsabilitățile acestora
		Conservarea resurselor		
Biodiversitate	OR7	Asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității	0	Nici un efect
Patrimoniul cultural	OR8	Asigurarea protecției monumentelor istorice	0	Nici un efect.
TOTAL			7	

✓ **OBIECTIVUL 07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare**

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante		Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	OR 1	îmbunătățirea calității aerului	+1	<ul style="list-style-type: none"> impact pozitiv datorită înlocuirii combustibilului convențional cu gazele naturale, asociate diminuării cantităților de emisii poluante.
		diminuarea emisiilor de GES		
Apă	OR2 îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane		+2	Impact pozitiv major datorat: <ul style="list-style-type: none"> extinderii sistemului de alimentare cu apă potabilă, canalizare și epurare ape uzate creșterea gradului de confort al populației.
Sol	OR3 îmbunătățirea calității solului		+1	<ul style="list-style-type: none"> impact pozitiv prin eliminarea folosirii puturilor absorbante

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Sănătatea populației	OR4 îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului	+2	Impact pozitiv major datorat: <ul style="list-style-type: none"> ▪ asigurării calității apei potabile în rețea, canalizării apelor uzate; ▪ îmbunătățirii confortului și a igienei; ▪ confort sporit prin modernizarea sistemului de iluminat stradal, telecomunicații și acces la rețeaua de gaze naturale
Riscuri naturale	OR5 protecția populației prin diminuarea/eliminarea efectelor alunecărilor de teren/inundații	0	<ul style="list-style-type: none"> • Nici un efect.
Mediul social și economic	OR 6 dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	+2	Impact pozitiv major datorat: <ul style="list-style-type: none"> ▪ posibilităților sporite de dezvoltare ale comunei, utilizarea rațională a resurselor de apă, creșterea considerabilă a gradului de igienă a populației din zonă, acces la sistemul de comunicații și rețeaua de alimentare cu gaze
	Conservarea resurselor		
Biodiversitate	OR 7 Asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității	0	Nici un efect
Patrimoniul cultural	OR 8 Asigurarea protecției monumentelor istorice	0	Nici un efect.
TOTAL		8	

7.3 Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale implementării Planului de Urbanism General asupra obiectivelor de mediu relevante

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG Saschiz, s-a realizat pe baza însumării punctajului acordat impactului fiecărui obiectiv relevant asupra obiectivelor de mediu.

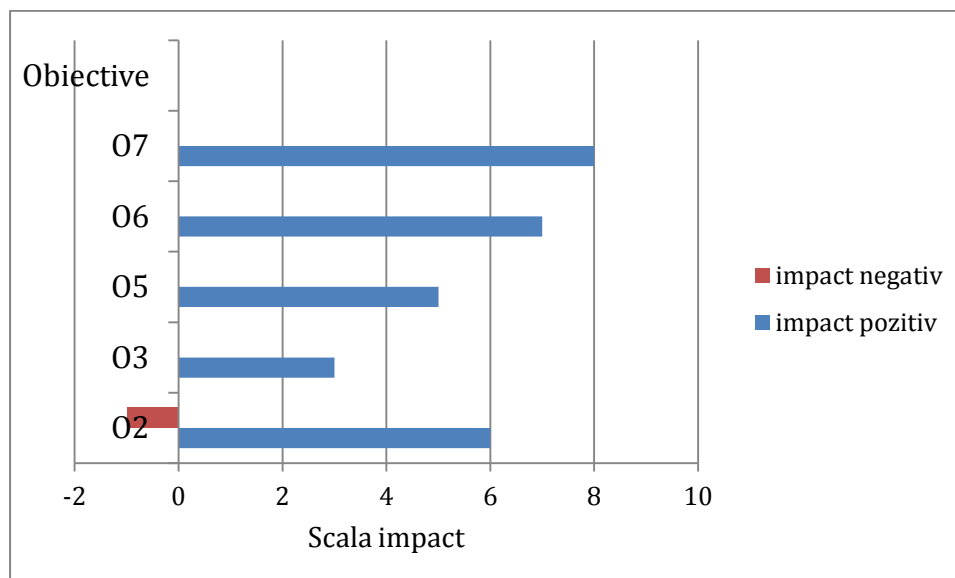
Tabel nr 41 - Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG Saschiz

Obiectivul stabilite prin PUG Obiective relevante	OR1	OR2	OR3	OR4	OR5	OR6	OR7	OR8	Total
	O2	0	0	-1	+2	+2	+1	+1	0
O3	0	0	0	0	0	0	+1	+2	3
O5	+1	+1	+1	+1	0	0	+1	0	5
O6	+2	+1	+1	+1	0	+2	0	0	7
O7	+1	+2	+1	+2	0	+2	0	0	8
TOTAL	4	4	2	6	2	5	3	2	28

Din evaluarea cumulativă a implementării obiectivelor PUG Saschiz rezultă un efect majoritar pozitiv asupra obiectivelor de mediu ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu.

Impactul generat de implementarea obiectivelor din PUG pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea țintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație pe factori de mediu. Imaginea de ansamblu a impactului generat de acest plan este prezentată în figura de mai jos.

Figura nr. 18 -Figura nr. 16 Impactul generat de implementarea PUG



După cum se poate observa obiectivul O7 – Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, a obținut cel mai mare punctaj, acest lucru datorându-se unor propuneri strict necesare unui nivel de trai decent :

- Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
- Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;
- Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
- Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;
- Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
- Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte;

Obiectivul 06 - *Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean*., a obținut șapte puncte din 10, urmat de obiectivele 02 - *Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei și obiectivul 05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.*

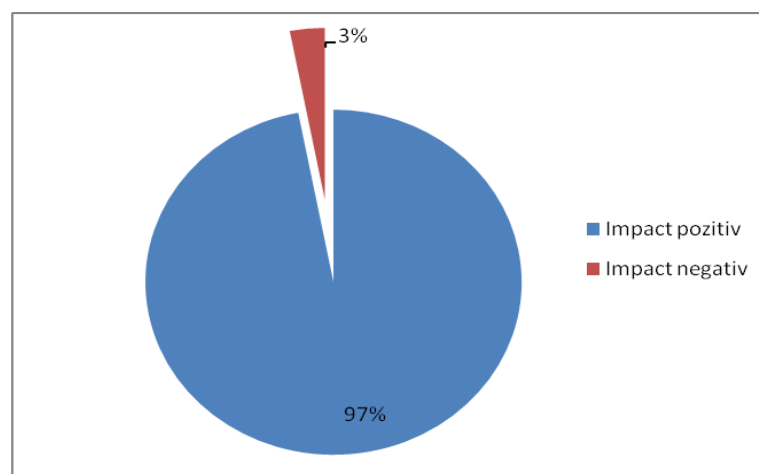
După cum se poate observa toate obiectivele propuse vor aduce un impact pozitiv semnificativ, atât factorilor de mediu cât și mediului social și economic al comunei.

Evaluarea globală a impactului generat de implementarea PUG Saschiz

Analiza rezultatelor evaluării pune în evidență faptul că implementarea PUG-ului generează un impact preponderent pozitiv.

Figura nr. 19 - Evaluarea globală a impactului generat de implementarea

PUG Saschiz

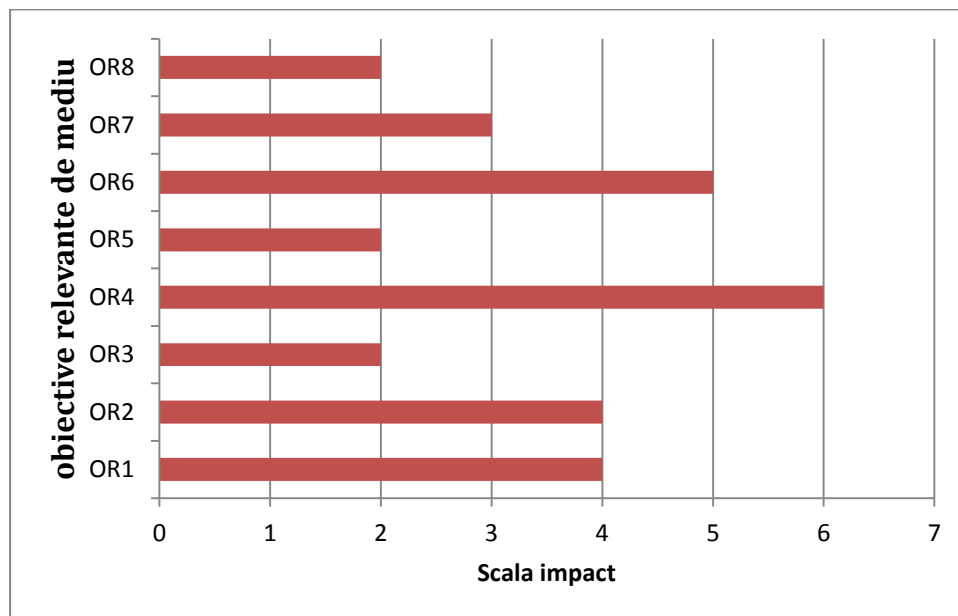


Ponderea potențialului impact de mediu generat de implementarea planului

Analiza globală a impactului generat de implementarea PUG Saschiz permite clasificarea obiectivelor relevante de mediu în funcție de punctajul obținut.

Astfel, se poate concluziona că, implementarea PUG va contribui în principal la îmbunătățirea calității vieții, îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane, creșterea confortului, mediului social și economic, asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității, la îmbunătățirea calității aerului și diminuarea emisiilor de GES, dar și îmbunătățirea calității solului precum și asigurarea protecției monumentelor istorice.

Figura nr. 20 - Clasificarea contribuției PUG Saschiz la atingerea obiectivelor relevante de mediu



Analizând graficul de mai sus, coroborat cu evaluarea efectelor de mediu cumulative ale implementării Planului de Urbanism General asupra obiectivelor de mediu relevante, se poate constata că obiectivul **OR4** îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului a obținut cel mai mare punctaj **6**, fiind urmat de **OR6** dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități/conservarea resurselor cu **5 puncte** și apoi **OR2** îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane, și **OR1** îmbunătățirea calității aerului cu câte **4 puncte** și **OR7** asigurarea protecției peisajului natural, a biodiversității cu **3 puncte**.

În concluzie implementarea planului PUG comuna Saschiz aduce contribuții benefice pentru toate obiectivele de mediu propuse.

8 POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Prin promovarea Planului de Urbanism General, se urmărește o îmbunătățire a condițiilor de viață ale populației din zona administrativ teritorială a comunei Saschiz.

De asemenea, promovarea obiectivelor cuprinse în PUG nu poate genera efecte semnificative asupra mediului în context transfrontalier, ipoteză argumentată de lipsa unor activități care ar putea genera impact semnificativ asupra mediului și de poziția comunei în zona centrală a țării.

9 MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI ÎN CAZUL IMPLEMENTĂRII PLANULUI DE URBANISM GENERAL

Cu toate că, din analiza evaluării obiectivelor Planului Urbanistic General rezultă că obiectivele de mediu vor fi atinse, este necesar să se stabilească măsuri preventive pentru compensarea oricărui efect negativ și pentru întărirea efectelor pozitive. Așa cum reiese din analiza impactului măsurilor propuse de planul analizat o parte din acestea vor avea o influență negativă asupra factorilor de mediu. Prevenirea și reducerea efectelor adverse asupra mediului se poate realiza numai prin evaluarea de mediu în toate etapele de pregătire și implementare a proiectelor.

În cazul concret, al implementării prevederilor din PUG pentru comuna Saschiz se recomandă următoarele măsuri de compensare a efectelor aplicării proiectului:

9.1 Măsuri de prevenire și reducere a poluării apei

PUG al comunei Saschiz prevede următoarele măsuri de asigurare a protecției surselor de apă împotriva poluării și degradării lor respectiv:

- corelarea strictă a capacității sistemelor de alimentare cu apă cu capacitatea sistemului de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- preluarea apei potabile se va face din surse sigure, iar parametrii de calitate ai apei vor fi controlați înainte de a fi trimisă, prin sistem centralizat, la consumatori;
- în jurul captărilor și a rezervoarelor de apă se vor institui/respecta zonele de protecție sanitară;
- vor fi prevăzute aparate de contorizare a debitelor de apă captate, precum și a debitelor de apă uzată ce ajung în stația de epurare;
- limitele maxim admisibile pentru indicatorii de calitate ce trebuie să caracterizeze apele uzate evacuate din gospodăriile populației în rețeaua publică de canalizare sunt cele

- prevăzute de normativul NTPA-002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare (HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate);
- limitele maxim admisibile pentru indicatorii de calitate ce trebuie să caracterizeze apele uzate la ieșirea din stațiile de epurare (cu evacuare în emisari naturali) sunt cele prevăzute de normativul NTPA-001 privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și urbane la evacuarea în receptorii naturali;
 - în perioada execuției lucrărilor de construcții se va interzice depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor în albiile și pe malul cursurilor de apă, precum și evacuarea de ape neepurate pe sol sau în apele de suprafață;
 - se vor lua măsurile necesare de apărare împotriva inundațiilor și se vor respecta zonele cu interdicții de construire;
 - utilizarea îngrășămintelor organice în gospodăriile individuale se va face cu evitarea scurgerii în cursurile de apă.
 - realizarea unui sistem centralizat de colectare ape uzate prevăzut cu evacuare în stațiile de epurare propuse pentru fiecare sat din cadrul UAT Saschiz.
 - evitarea deversării în apele de suprafață a apelor uzate menajere, fără a fi epurate în prealabil în stația de epurare, menținându-se astfel o calitate corespunzătoare a cursurilor de apă;
 - evitarea poluării pânzei de apă freatică utilizată pentru alimentări cu apă, prin eliminarea toaletelor tip latrină și a foselor cu fund nebetonat utilizate în mediul rural
 - renunțarea la exploatarea pânzei de apă freatică și a izvoarelor în scopuri potabile în favoarea utilizării apei din straturile subterane de mare adâncime;

Măsurile prevăzute prin PUG cu privire la alimentarea cu apă

Prin prezentul PUG se propune extinderea rețelei de distribuție pe toate străzile inclusiv în zonele ce vor urma a fi introduse în intravilan, care să formeze un sistem ramificat, cu conducte de polietilenă de înaltă densitate. Pe traseul conductelor se vor monta armăturile necesare, vane și hidranți de incendiu pentru stingerea din exterior a unui eventual incendiu.

Traseul și dimensiunile conductelor de aducțiune și de distribuție propuse prin plan au caracter informativ, ele urmând a se stabili cu exactitate în cadrul fazelor ulterioare de proiectare de specialitate.

Dezvoltarea rețelei de distribuție se va realiza în concordanță cu prevederile din plan. Astfel vor fi racordate la rețeaua de distribuție apă potabilă întreaga comună, inclusiv noile lotizări.

Pentru o siguranță și eficacitate cât mai mare a gospodăriilor de apă se impun următoarele măsuri:

- ★ se vor respecta zonele de protecție aferente gospodăriei de apă;
- ★ se va asigura un debit optim continuu, având în vedere variațiile zilnice și sezoniere ale necesarului de apă;
- ★ împrejmuirea zonelor de protecție sanitară se va întreține pentru a limita accesul persoanelor neautorizate și al animalelor;
- ★ se vor întreține instalațiile de tratare și filtrare a apei potabile;
- ★ se vor întreține și igieniza bazinele de decantare a apei potabile extrase din puțurile de medie adâncime, ori de câte ori este nevoie;
- ★ procentul de probe necorespunzătoare microbiologic, în rețeaua de distribuție nu trebuie să depășească 5% din totalul probelor recoltate într-un an calendaristic.

Măsurile prevăzute prin PUG cu privire la canalizarea și epurarea apelor uzate

Pentru preluarea apelor uzate menajere generate la nivelul întregii comune, se va realiza un sistem centralizat de canalizare, inclusiv în noile zone introduse în intravilan.

Comuna Saschiz nu dispune de o rețea de canalizare și tratare a apelor uzate menajere, are însă un proiect în derulare cu un procent de 50 % realizat.

Evacuarea apelor pluviale din zona locuită, se va face în continuare prin șanțurile prevăzute pe marginea drumului, întreținute astfel ca apele să se scurgă continuu, în afara localității. Odată cu refacerea părții carosabile se vor reabilita și canalele de colectare a apelor pluviale urmând a fi dirijate spre o zonă de deversare a acestora.

Protecția apelor de suprafață și subterane și a ecosistemelor acvatice are ca obiect menținerea și îmbunătățirea calității și productivității biologice ale acestora, în scopul evitării unor efecte negative asupra mediului, sănătății umane și bunurilor materiale.

Fiind un factor de mediu fundamental, apa conferă posibilități de utilizare pentru toate categoriile de necesități. Supravegherea calității apelor are ca scop protecția împotriva efectelor nocive ale poluării acestora și implică două etape: cunoașterea calității apei și măsuri de protecție a acesteia. Aceasta include monitorizarea apelor de suprafață, a precipitațiilor și a apelor subterane.

Execuția rețelelor de canalizare a apelor menajere necesare pentru protecția calității apelor de suprafață și subterane impun următoarele măsuri:

- instituirea zonelor de protecție ale apelor de suprafață, interzicerea oricăror deversări necontrolate de ape uzate, reziduuri și depuneri de deșeuri în cursurile de apă și pe malurile acestora, o atenție deosebită acordându-se obiectivelor cu posibile riscuri accidentale de poluare;
- realizarea și funcționarea la capacitate maximă și exploatarea corespunzătoare a stațiilor de epurare a apelor uzate;
- monitorizarea apelor uzate pentru un control strict al calității apelor uzate epurate evacuate din stația de epurare astfel încât să se încadreze în limitele impuse de Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate orășenești și industriale la evacuarea în receptori naturali;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de canalizare;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau de proprietar, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construcții vor fi gestionate cu respectarea legislației în vigoare.

9.2 Măsuri de prevenire și reducere a poluării aerului

În PUG sunt prevăzute măsuri al căror efect ar putea afecta calitatea acestuia. Dezvoltarea urbanistică a localității impune execuția de lucrări pentru: refacerea și modernizarea infrastructurii rutiere, depozitarea controlată a deșeurilor, dezvoltarea activităților economice. Ca măsuri de compensare se prevăd:

- utilizarea de sisteme de încălzire moderne cu randamente și eficiență ridicată în scopul respectării standardelor de calitate pentru aerul ambiental;
- utilizarea energiilor alternative și a echipamentelor eficiente din punct de vedere energetic;
- adoptarea unor măsuri de limitare/reducere a emisiilor de praf în aerul atmosferic pe durata executării lucrărilor de implementare a obiectivelor prevăzute în prezentul PUG;
- extinderea zonelor verzi și a perdelelor de protecție. La eliberarea autorizațiilor de construcție se va impune și respectarea suprafețelor minime de spații verzi;
- pe durata modernizării rețelei rutiere sau a execuției de construcții de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare,

emisiile de praf, zgomot și vibrații (devierea și fluidizarea traficului), curățenia pe drumurile publice;

- deoarece volumul de transport rutier crește se prevede mărirea suprafețelor din intravilan destinate spațiilor verzi;
- depozitarea deșeurilor se va face în recipiente închise; operatorul de transport va trebui să respecte programul de ridicare și transport, pe timp de iarnă sau de vară, a deșeurilor pentru a se evita descompunerea acestora și generarea de mirosuri sau noxe;
- pentru reducerea emisiilor de gaze provenite din arderea combustibililor pentru încălzirea locuințelor se recomandă utilizarea de echipamente de producere a energiei cu randamente ridicate;
- în cadrul procesului de avizare a amplasării unei activități economice este necesară impunerea măsurilor de protecție a aerului împotriva emisiilor de poluanți atmosferici.

Maximele de concentrație atinse de poluanți vor trebui să se situeze sub valorile prevăzute de CMA – STAS 12 574/1987 și Ordinul nr. 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag și a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie (PM10 și PM2,5), plumbului, benzenului, monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător, respectiv Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

9.3 Măsuri de prevenire și reducere a poluării solului

Măsurile prevăzute în PUG pentru diminuarea impactului asupra solului și subsolului sunt:

- realizarea sistemului de colectare/tratare a apelor uzate pentru diminuarea impactului generat de evacuarea apelor uzate neepurate direct pe sol;
- managementul deșeurilor generate la nivelul UAT: se vor gestiona în concordanță cu legislația națională și strategiilor județene;
- deșeurile stradale vor fi colectate în sistem mixt, în timp ce deșeurile din parcuri și grădini și cele din piețe vor fi colectate în sistem dual: câte un recipient pentru colectarea fracției organice și unul pentru restul deșeurilor.
- deșeurile periculoase conținute în deșeuri menajere, deșeurile voluminoase și DEEE vor fi colectate prin campanii separate prin sistemul „din poartă în poartă” sau prin puncte de colectare.
- deșeurile de animale moarte, vor fi ridicate și eliminate de către o firmă specializată/autorizată;
- deșeurile provenite din construcții vor fi depozitate pe o platformă special amenajată;

- implementarea sistemului de canalizare și epurarea apelor uzate, va elimina în mod treptat deversarea acestora în bazine proprii, cea mai mare parte în regim absorbant;
- aplicarea practicilor de cultivare pentru reducerea utilizării/poluării cu produse fitosanitare și aplicarea acestora sub asistența unor persoane specializate/autorizate;
- descărcarea sau depozitarea gunoiului în apropierea surselor de apă, golirea sau spălarea buncărelor și rezervoarelor utilajelor de administrare a îngrășămintelor de orice fel în apele de suprafață sau în apropierea lor va fi interzisă;
- se va evita administrarea gunoiului, ca și a oricărui tip de îngrășământ, pe timp de ploaie, ninsoare și soare puternic și pe terenurile cu exces de apă sau acoperite cu zăpadă. În plus față de cele arătate mai sus, nu se recomandă să fie aplicate dacă:
 - ✓ solul este puternic înghețat;
 - ✓ solul este crăpat (fisurat) în adâncime, sau săpat în vederea instalării unor drenuri sau pentru a servi la depunerea unor materiale de umplutură;
 - ✓ câmpul a fost prevăzut cu drenuri sau a suportat lucrări de subsolaj în ultimele 12 luni.
- gunoiul de grajd se va depozita pe platforme individuale de compostare a gunoiului de grajd, iar împrăștierea lui pe terenurile agricole se va aplica după următorul grafic:

Tabel nr 42 - Calendarul de interdicție pentru împrăștierea îngrășămintelor, conform codului de bune practice agricole

Stadiul ocupării terenului	Îngrășământ	LUNA																																			
		I			II			III			IV			V			VI			VII			VIII			IX			X			XI			XII		
		1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	31
Soluri necultivate*	G	■																																			
	M	■																																			
	L	■																																			
Culturi înființate toamna	G	■																																			
	M	■																																			
	L	■																																			
Culturi înființate primăvara	G	■																																			
	M	■																																			
	L	■																																			
Culturi de ierburiperene**	G	■																																			
	M	■																																			
	L	■																																			

*cu excepția pajiștilor, pășunilor și fânețelor

**înființate de peste 6 luni

G - gunoi de grajd

M - mranită

L - dejecții lichide

■ - perioadă interzisă pentru împrăștierea îngrășămintelor

În ceea ce privește gospodărirea gunoiului de grajd generat de populația din comuna Saschiz, gestionarea acestuia va sta în responsabilitatea fiecărui cetățean al comunei, acesta având responsabilitatea de a-l depozita pe platforme individuale, unde în urma uscării/compostării, deșeurile va fi folosite ca amendament pentru solurile mai puțin productive.

9.4 Măsurile de prevenire și reducere a impactului asupra biodiversității

În urma implementării obiectivelor prevăzute în PUG al comunei Saschiz se consideră că respectând siturile stabilite, investițiile ce vor urma să se desfășoare nu vor afecta semnificativ speciile de floră și faună, dacă se vor respecta următoarele recomandări generale:

- ✓ Protejarea valorilor peisajere ale acestui areal: prin implementarea unui sistem de protejare a peisajului, în special în Zona de protecție a peisajului Saschiz;
- ✓ Rectificarea limitelor Siturilor Natura 2000 (ROSPA și ROSCI) prin coroborarea limitelor acestora cu limitele teritoriului intravilan al comunei propuse prin prezentul P.U.G.;
- ✓ Implementarea Planului de Management Integrat al ariilor protejate Hârtibaciu-Târnava Mare-Olt, care vizează și teritoriul comunei Saschiz.

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele din OUG 57/2007, cu excepția speciilor de păsări, și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:

- ✓ orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- ✓ uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- ✓ perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- ✓ deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- ✓ culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- ✓ deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- ✓ recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, deșchimbarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- ✓ deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.
- ✓ perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare;
- ✓ deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânzarea și capturarea;
- ✓ vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat;

✓ desfășurarea de activități în perimetrele ariilor naturale protejate sau în vecinătatea acestora, ce pot să genereze un impact negativ semnificativ asupra speciilor sălbatice și habitatelor naturale pentru care au fost desemnate, în lipsa avizelor administratorilor și, respectiv, custozilor ariilor naturale protejate respective.

Tabel nr 43 --Măsurile de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare

Impactul posibil prognozat asupra mediului	Măsurile de diminuare a impactului prin planul propus spre implementare
Habitat/Specii	
<p>În urma implementării planului NU se va genera un impact negativ asupra zonei analizate:</p> <p>✓ NU se vor modifica suprafețele biotopurilor din imediata vecinătate a habitatelor forestiere și nu numai - nefiind afectate habitatele de interes comunitar. Lucrările propuse se vor desfășura în afara acestora;</p> <p>✓ NU apar modificări ale populațiilor de plante, nu sunt afectate specii de interes comunitar sau specii cu capacitate de regenerare dificilă;</p> <p>Impactul după implementarea obiectivelor (în faza de exploatare) este unul pozitiv pentru habitate, floră și vegetație dacă se vor respecta normele în vigoare.</p>	<p>Pentru reducerea impactului în timpul implementării obiectivelor PUG se propun următoarele măsuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ implementarea obiectivelor din PUG să respecte strict suprafețele destinate fără să afecteze vecinătățile; ➤ reabilitarea suprafețelor ocupate de spațiile verzi din intravilan, în scopul restabilirii echilibrului ecologic și al reducerii poluării; ➤ protejarea habitatelor instalate de-a lungul zonelor umede existente la nivelul UAT, să nu fie afectate de lucrările de implementare a obiectivelor din PUG; ➤ găsirea soluțiilor pentru păstrarea arborilor existenți de pe amplasamentele unde se vor efectua lucrări de implementare a obiectivelor; ➤ aplicarea măsurilor pentru reducerea impactului asupra factorilor de mediu va diminua impactul asupra biodiversității din intravilanul localității și vecinătatea acestuia; ➤ utilizarea în faza de construcție și exploatare a drumurilor existente de acces; ➤ lărgirea drumurilor de exploatare și acces se va face cu precădere pe terenurile agricole pentru a limita efectul asupra habitatelor existente. ➤ limitarea la minimum a suprafețelor de teren perturbate în etapa de construcție; ➤ depozitarea materialelor în spații amenajate. ➤ implementarea elementelor planului să nu afecteze sub nici o formă (respectarea planului) integritatea habitatelor identificate în vecinătate; ➤ asigurarea unui management adecvat al deșeurilor și a apelor uzate generate în faza de implementare a obiectivelor prevăzute în prezentul PUG; <ul style="list-style-type: none"> - interzicerea recoltării florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic; - interzicerea construcțiilor în cadrul habitatelor de interes comunitar.
Avifaună	

Nu estimăm impact semnificativ în faza de implementare a obiectivelor PUG asupra avifaunei existente.

Obiectivele planului sunt implementate în zone care nu sunt foarte productive din punctul de vedere atât a speciilor de păsări prezente, precum și a efectivelor acestora.

Implementarea obiectivelor PUG nu va influența culoarele de zbor, proiectul propus neconstituind o barieră în migrația speciilor de păsări.

Obiectivele planului și natura lucrărilor efectuate **NU** prognozează un impact semnificativ cuantificabil prin scăderea numărului de indivizi, deranjarea zonelor de cuibărire, de hrănire, de zbor asupra speciilor menționate în anexele OUG 57/2007 și fișa sitului Natura 2000.

Pentru protecția speciilor de păsări identificate în perimetrul și vecinătatea planului se impun următoarele măsuri stabilite de către constructor și beneficiarul planului:

- interzicerea capturării, izgonirii și distrugerii speciilor de păsări de către personalul angrenat în implementarea/exploatarea planului;
- respectarea căilor de acces stabilite pe perimetrul planului;
- planificarea lucrărilor: pentru activitățile de construcție și amenajare, etapizarea lucrărilor, mentenanța utilajelor, instruirea personalului, gestionarea deșeurilor, toate aceste aspecte putând exercita un efect negativ asupra biodiversității dacă nu sunt gestionate corect;
- reducerea perturbării avifaunei prin emisii de praf, zgomot și vibrații - zgomotul provenit de la utilajele de construcție (ex: camioane, betoniere, excavatoare);
 - astfel lucrările identificate ca surse de emisii, zgomot și vibrații în zona PUG (în special în zonele învecinate ariilor natural protejate) se vor efectua în afara perioadelor de cuibărit și creștere a puilor pentru păsările identificate în zona de studiu, respectiv perioada 15 mai – 15 iulie, iar perioada din zi optimă pentru desfășurarea lucrărilor netrebuind să depășească intervalul orar 09⁰⁰ – 17⁰⁰, pentru a evita suprapunerea cu perioadele foarte active din zi pentru speciile de păsări identificate;
 - etapizarea lucrărilor: pe perioada de amenajare și construcție, se recomandă ca lucrările să se efectueze etapizat, astfel încât să evite efectuarea a două sau mai multe lucrări cu caracter diferit în același timp, pentru prevenirea acumulării mai multor surse generatoare de zgomot;
 - rutele vehiculelor și a utilajelor grele care susțin activitățile de construcție (camioane, macarale, excavatoare, buldozere) vor fi stabilite cât mai departe de receptorii sensibili.
 - reducere a emisiilor de praf pe drumurile nepavate și pe terenurile decopertate (sau fără vegetație)
- reducerea impactului antropic ce poate genera disconfort sau acțiuni privind deranjarea cuiburilor, colectarea ouălor și /sau a puilor etc. din arealul analizat.
 - este necesară instruirea personalului, contractorilor și a vizitatorilor în scopul evitării hărțuirii sau perturbării biodiversității
 - este interzis accesul în zonele specifice de cuibărire a personalului neavizat.
- interzicerea depozitării deșeurilor menajere și a celor de origine animală pe malurile cursurilor de ape, limitând astfel atragerea efectivelor de păsări.

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ depozitarea controlată a deșeurilor, în containere adecvate, pe categorii de deșeuri și îndepărtarea periodică a acestora de pe amplasament prin firme specializate și autorizate;
Amfibieni/reptile	
<p>În urma monitorizării zonei studiate pentru implementarea obiectivelor PUG au fost observate un număr redus de exemplare de amfibieni și reptile acestea fiind specii comune zonei analizate.</p>	<p>Pentru speciile de reptile și amfibieni identificate în zona de studiu nu este necesară implementarea unor măsuri de diminuare a impactului deoarece acesta este nesemnificativ, singurul moment când există un deranj minor este pe durata fazelor de construcție, dar care nu va afecta nici ireversibil și nici semnificativ populațiile locale.</p> <p>Este necesar a se stabili unele măsuri cu caracter organizatoric ce stabilesc:</p> <ul style="list-style-type: none"> - desfășurarea activităților din cadrul perimetrului analizat pe suprafețele strict necesare; - respectarea căilor de acces stabilite (existente sau nou create);
Mamifere	
<p>În urma monitorizării, a fost observat un număr restrâns de mamifere.</p> <p>De asemeni au fost semnalate galerii/vizuini/specifice pentru speciile de rozătoare în special în zona și imediata vecinătate a terenurilor agricole.</p> <p>În urma perioadei de monitorizare nu au fost observați indivizi aparținând speciei <i>Spermophilus citellus</i> în zona de implementare a obiectivelor din PUG.</p>	<p>Implementarea obiectivelor PUG nu are un impact semnificativ asupra populațiilor de mamifere din zona studiată. Prin urmare se stabilesc doar măsuri cu caracter general:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ interzicerea capturării/omorării acestor specii. ➤ în cazul în care vor fi identificați indivizi răniți/morți, beneficiarul are obligația de a anunța instituțiile competente. ➤ în situația capturării involuntare în perioada de construcție a unor astfel de specii li se va asigura preventiv un culoar de trecere către habitatele limitrofe. ➤ în perioada de funcționare unele obiective din PUG vor fi împrejmuite cu gard, accesul în zonă fiind aproape nul.
Nevertebrate	
<p>În perimetrul analizat, în perioada de monitorizare s-au identificat mai multe specii de nevertebrate.</p> <p>Nu se prognozează un impact negativ asupra speciilor în faza de construcție/operare.</p>	<p>Respectarea căilor de acces stabilite (existente sau nou create).</p> <p>Depozitarea materialului săpat să se facă doar pe terenurile agricole evitându-se acoperirea cu material săpat a unor habitate ce asigura adăpost pentru fauna locală;</p> <p>Utilizarea în faza de construcție și exploatare a drumurilor existente de acces;</p> <p>Lărgirea drumurilor de exploatare și acces se va face cu precădere pe terenurile agricole pentru a limita efectul asupra habitatelor existente.</p> <p>Limitarea la minimum a suprafețelor de teren perturbate în etapa de construcție;</p>

	Depozitarea materialelor în spații amenajate. Implementarea elementelor planului sa nu afecteze sub nici o formă (respectarea planului) integritatea habitatelor identificate în vecinătate.
--	---

Reguli cu privire la spații verzi și împrejurimi

(1) Conform legislației în vigoare, este interzisă schimbarea destinației terenurilor încadrate prin Planul Urbanistic General în categoria zonelor verzi conform Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Este obligatorie respectarea procentului minim de spații plantate reglementat pentru fiecare zonă funcțională.

(3) Pe terenurile private, spațiile verzi sunt de trei categorii:

- grădini de fațadă, care se plantează și se înierbează în scopul asigurării coerenței estetice vederii din spațiul public;

- suprafețe afectate activităților agricole și gospodărești, care se plantează în funcție de necesitățile funcționale specifice;

- spații plantate de protecție împotriva riscurilor naturale.

(4) În toate cazurile, plantarea va ține seama de exigențele de siguranță ale construcțiilor de pe parcela în cauză și de pe parcelele învecinate, precum și de necesitățile de iluminare ale acestora.

(5) Spațiile verzi publice sunt în sarcina deținătorului sau administratorului fiecărui teren în parte, acesta având obligația amenajării și întreținerii lor conform destinației acestora.

(6) Conform prevederilor P.U.G. și R.L.U., în unele categorii de spații plantate este interzisă construirea (cu excepția dotărilor tehnice și de întreținere), în timp ce în altele, construirea este permisă în limitele stabilite, în funcție de specificul fiecărei zone.

(7) Împrejurimile vor fi tratate în funcție de specificul zonei, atât în ceea ce privește împrejurirea către domeniul public, cât și împrejurirea către vecini. De asemenea, ele trebuie să răspundă exigențelor Noului Cod Civil referitoare la prezumția de coproprietate asupra despărțiturilor comune.

Planul Urbanistic General împreună cu RLU devine după aprobare „act de autoritate al administrației publice locale” pe baza căruia se eliberează certificate de urbanism și autorizații de construire pe teritoriul localității, pentru viitoarele proiecte - PUZ-uri.

PUG Saschiz reglementează funcțional și propune extinderea suprafeței intravilanului pe terenuri arabile și agricole. Nu vor fi afectate habitatele de interes comunitar și speciile pentru

care au fost desemnate ariile naturale de importanta comunitara ROSCI 0227 și de interes conservativ ROSPA0099, precum și a rezervațiilor naturale semnalate în cadrul UAT Saschiz, deoarece lucrările propuse se vor limita doar la intravilanul existent/nou propus, nefiind semnalate habitate de interes comunitar, ori specii de floră protejate atât de legislația europeană cât și de cea românească în zona de impact.

Implementarea obiectivelor propuse de PUG ca reabilitarea/extinderea infrastructurii rutiere, de apă – canalizare, va duce la remedierea situației de poluare a apei de suprafață și a solului, în zonele de impact și implicit la îmbunătățirea condițiilor de mediu.

Prin implementarea obiectivelor din PUG nu vor fi afectate ariile protejate din cadrul UAT, nici speciile/habitatele pentru care aceste situri au fost desemnate.

Schimbarea categoriei de folosință de pe suprafața extinderilor de intravilan reprezintă un impact negativ semnificativ, de lungă durată, ireversibil, manifestat însă pe plan local. Ocuparea cu construcții civile se va face eșalonat în funcție de necesități.

Pe amplasamentul intravilanului propus de PUG, luat în studiu, nu există zone umede cu ecosisteme acvatice folosite de speciile pentru care au fost desemnate siturile protejate la nivel de UAT, care să fie afectate de obiectivele PUG.

În perimetrul PUG nu sunt necesare defrișări și nu se va produce impact negativ asupra habitatelor existente la nivelul UAT Saschiz.

Implementarea obiectivelor PUG nu va conduce la întârzierea sau blocarea realizării obiectivelor pentru conservarea ariilor protejate și nici nu va acționa negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a siturilor Natura 2000 și implicit, nu va pune în pericol coerența rețelei NATURA 2000.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corelat cu mutațiile de suprafețe între zonele funcționale sau majorat cu suprafețele nou introduse în intravilan.

Concluzii rezultate din Studiul de Evaluare Adecvată

Impactul produs de implementarea obiectivelor PUG este nesemnificativ, deoarece zona destinată planului a fost stabilită cu scopul de a nu afecta ariile naturale de interes comunitar/avifaunistic și implicit populațiile de plante și animale ce se regăsesc în lista speciilor de interes comunitar.

Lucrările propuse prin prezentul PUG, nu vor afecta habitatele de interes comunitar, deoarece habitatele semnalate în limitele intravilanului propus, nu sunt de interes comunitar, iar lucrările se vor desfășura fără a afecta integritatea habitatelor prioritare

din vecinătate acestora. În ceea ce privește speciile de vertebrate/nevertebrate, impactul obiectivelor propuse prin prezentul PUG, asupra acestora, va fi de scurtă durată, fără a avea un efect negativ semnificativ asupra acestora.

Implementarea obiectivelor PUG nu propune reducerea suprafeței ariei protejate ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0227, care se suprapune cu UAT Saschiz. În ceea ce privește situl NATURA 2000 ROSPA 0099, nu vor fi afectate habitate specifice de hrănire, cuibărire sau odihna pentru speciile de păsări specifice sitului Natura 2000, practic suprafața habitatelor specifice ariilor naturale protejate naturale nu se vor restrânge.

Prin implementarea PUG, suprafața habitatelor caracteristice ariei naturale protejate ROSPA 0227, ROSCI 0099, nu se va modifica, suprafețele destinate implementării planului reprezentând habitate antropice: terenuri agricole, terenuri ruderalizate, pajiște semi-naturala degradată, acestea neconstituind habitate de interes comunitar, astfel implementarea planului nu va genera un impact semnificativ asupra speciilor de interes comunitar, asupra necesităților de hrană și cuibărit ale acestora.

Nu se poate considera o fragmentare a habitatelor naturale, deoarece implementarea planului propune obiective ce se vor realiza în afara habitatelor de interes conservativ, zonele destinate având o valoare ne semnificativă atât din punct de vedere floral cât și din punct de vedere speciilor de faună (se remarcă prezenta în număr mare a speciilor ruderales, perene și invazive). De menționat este faptul că obiectivul principal al planului o constituie retrasarea intravilanului existent, noul intravilan va ocupa o suprafață mai mare decât cel actual. Limitele acestuia nu vor diferi cu mult față de limitele intravilanului actual.

Având în vedere specificul obiectivelor PUG, perturbarea speciilor de mamifere, păsări, reptile și nevertebrate se va resimți în perioada de implementare ca urmare a activităților specifice de reabilitare/modernizare tehnico-edilitare, dezvoltare durabilă, amenajări noi spații verzi, etc. Obiectivele propuse sunt în concordanță cu strategia de mediu la nivel județean și național conducând la o dezvoltare durabilă a comunei Saschiz.

Planul de Urbanism General al comunei Saschiz își propune o strategie de dezvoltare pe o durată de 10 ani, durata fiecărui obiectiv de implementare făcând obiectul strategiei locale de dezvoltare.

În ceea ce privește suprapunerea UAT Saschiz cu siturile Natura 2000 aceasta se suprapune integral cu ROSCI 0227, respectiv 52% cu ROSPA 0099.

Implementarea obiectivelor planului „Actualizare PUG comuna Saschiz, județul Mureș” nu va produce schimbări asupra habitatelor și speciilor de interes conservativ pentru care au fost desemnate cele 2 arii naturale protejate. Habitatele naturale de interes comunitar identificate în

zona administrativă a comunei Saschiz nu se vor restrânge ca suprafața fapt ce asigură integritatea ariei naturale protejate. Lucrările propuse se vor desfășura în afara habitatelor de interes conservativ, fără a afecta integritatea acestora.

Având în vedere compoziția habitatelor identificate, speciilor și asociațiilor vegetale pe care acestea le formează (asociații descrise în capitolul 2.2.5) în zona studiată, obiectivele propuse PUG nu afectează ecosistemului natural și a exemplarele de floră și faună specifice ariilor naturale protejate ROSPA 0099 și ROSCI 0227, chiar și fără măsuri de reducere a impactului, ceea ce denotă, pe de o parte impactul nesemnificativ, iar pe de altă parte gradul redus de vulnerabilitate a florei, faunei, respectiv a ecosistemelor din zonă.

Prin implementarea Planului Urbanistic General, a obiectivelor în contextul dezvoltării durabile, nu se generează poluanți care pot determina modificări legate de resursele de apă sau alte resurse naturale și nu necesită stabilirea indicatorilor chimici-cheie. Obiectivele de dezvoltare și reabilitare a infrastructurii edilitare au ca scop reducerea influenței negative existente asupra factorilor de mediu sol, ape de suprafață și subterane, obiective cu acțiune directă ce mențin starea de conservare a ariilor naturale protejate Natura 2000.

Impactul generat de implementarea planului analizat este direct și nesemnificativ datorită faptului că aduce modificări populațiilor de floră, dar fără reducerea/afectarea unor specii de interes comunitar sau a unor specii cu regenerare dificilă.

Ca urmare a implementării măsurilor de reducere/eliminare a impactului pentru fiecare din impacturile identificate (directe, indirecte, pe termen scurt, mediu sau lung, singulare și cumulate), potențialul impactului identificat pentru fiecare obiectiv specific PUG se va schimba, ca urmare a reevaluării acestora.

Astfel, dacă se implementează măsurile de reducere/eliminare propuse, se poate menționa că nivelul impactului rezidual scade și se încadrează în limita impactului de tip nesemnificativ în cazul evaluării tuturor obiectivelor de implementare.

Măsurile de reducere/eliminare a impactului sunt individualizate pentru fiecare categorie de impact identificat astfel încât să asigure o reducere la minim până la eliminarea impactului vizat.

Astfel, conform tuturor aspectelor analizate și menționate putem spune că pe perioadă scurtă, medie și lungă impactul negativ rezidual poate avea valori nesemnificative, însă acest lucru trebuie asigurat și prin evaluarea impactului fiecărui obiectiv specific PUG în sine, la momentul implementării sale, ținând cont de toate aspectele și detaliile necesare realizării sale.

9.5 Măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra mediului social și economic

Măsurile prevăzute prin PUG pentru diminuarea impactului generat de disfuncționalitățile mai sus menționate, sunt menite să îmbunătățească standardul de viață al cetățenilor comunei Saschiz prin:

- ↪ modernizarea sistemului de alimentare cu apă și realizarea sistemului centralizat de canalizare;
- ↪ se vor respecta distanțele minime de protecție sanitară impuse prin legislația în vigoare;
- ↪ extinderea intravilanului cu 24.35 ha;
- ↪ extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică, iluminat și telefonie;
- ↪ racordarea comunei la rețeaua de gaze naturale;
- ↪ reabilitarea/asfaltarea drumurilor adiacente comunei Saschiz acolo unde se impune;
- ↪ dezvoltarea suprafețelor de spații verzi din interiorul teritoriului intravilan astfel încât locuitorii să poată avea acces la zone de recreere și activități în aer liber;
- ↪ modernizarea sistemului de colectare a deșeurilor de orice fel, rezultate din activități umane sau de producție;
- ↪ realizarea facilităților necesare pentru colectarea selectivă și transportul deșeurilor menajere la depozitul ecologic;
- ↪ îmbunătățirea sistemului de circulații pietonale și carosabile din intravilan și din extravilan (prin modernizarea și extinderea căilor de circulații și prin sistematizarea intersecțiilor principale), în vederea creșterii siguranței populației, a facilitării accesului la obiectivele turistice și a modului de vizitare a celor trei sate.

Realizarea obiectivelor prevăzute în P.U.G. va avea un impact pozitiv asupra mediului social și economic al comunei. Pentru realizarea acestor obiective se intenționează ca forța de muncă disponibilă la nivel local să fie utilizată pentru realizarea lucrărilor prevăzute în planul de urbanism.

Sprijinirea inițiativelor private la nivel local, pentru realizarea unor activități economice în comună va contribui la crearea unor noi locuri de muncă pentru populație dar și îmbunătățirea nivelului ei de trai.

De asemenea, ca urmare a modernizării infrastructurii rutiere, se dorește îmbunătățirea condițiilor de transport și a creșterii gradului de siguranță al circulației.

Potențialul economic al comunei Saschiz va trebui exploatat prin stimularea inițiativei private în sensul valorificării produselor agricole dar și pentru înființarea unor noi activități economice, turistice și de prestări servicii.

Pentru lansarea economiei se recomandă:

- Valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii;
- Încurajarea și dezvoltarea activităților productive și meșteșugărești care să utilizeze și să valorifice resurse și tradiții locale;
- Extinderea activităților comerciale și de servicii de interes public,
- Diversificarea serviciilor socio-culturale în funcție de prioritățile și necesitățile viitoare;
- Dezvoltarea infrastructurii turistice și a activităților sportive destinate în principal locuitorilor comunei.

Pentru dezvoltarea unei economii performante și creșterea nivelului de viață al locuitorilor comunei se propune mobilizarea tuturor resurselor fizice și umane, în corelație cu conservarea mediului și a patrimoniului.

9.6 Măsurile de prevenire și reducere a impactului asupra patrimoniului arhitectonic, arheologic și cultural

Având în vedere regimul de protecție aferent celor trei localități, în cea mai mare parte a teritoriului intravilan al comunei Saschiz, construirea este condiționată de obținerea avizului MCIN în cazul oricăror lucrări de execuție, în scopul conservării clădirilor și amenajărilor existente și a elementelor de valoare ale acestora.

Stabilirea precisă a restricțiilor și permisivităților de intervenție asupra fiecărui imobil inclus în zonele protejate Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu precum și în zonele de protecție ale monumentelor istorice se face pe baza unui plan urbanistic zonal

Necesitatea prezervării și punerii în valoare a valențelor integratoare ale peisajului a condus la instaurarea unei zone de protecție a peisajului (zonă care coincide cu zona de protecție a bunului înscris în Lista Patrimoniului Mondial – situl rural cu biserică fortificată Saschiz).

Orice intervenție asupra siturilor arheologice din comuna Saschiz, se va face numai în condițiile stabilite de Legea 422/24 iulie 2001 “Legea privind protejarea monumentelor istorice” și a Listei Monumentelor Istorice actualizate și a listei monumentelor istorice dispărute publicată în publicată în M.O. 646 bis din 16.07.2004.

Măsuri necesare pentru valorificarea și protejarea patrimoniului

- Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a

patrimoniului cultural existente;

- Instituirea de interdicții temporare sau definitive de construire, precum și reglementarea construirii în zonele cu patrimoniu construit și arheologic sau a ariilor naturale protejate sau a celor cu valoare peisagistică;
- Revizuirea limitelor sitului înscris în L.P.M., conform metodologiilor din domeniu, rectificarea limitelor acestuia și a celor aferente zonei sale de protecție;
- Realizarea documentelor și inițierea sistemului de gestiune, protecție și monitorizare a sitului înscris în Lista Patrimoniului Mondial;
- Inițierea demersurilor realizării acestor documente în cazul monumentelor istorice aflate în proprietatea administrarea Primăriei Saschiz;
- Inițierea includerii în Lista monumentelor istorice a acestora și buna lor administrare;
- Întocmirea de documentații de urbanism P.U.Z. Z.P.C., în conformitate cu prevederile legale;
- Înstaurarea de interdicții de construire fără obținerea avizului/ acordului specific autorităților competente, în zonele de protecție. Realizarea parteneriatelor între asociațiile de proprietari și administrația publică locală pentru intervențiile asupra clădirilor de locuințe cu valoare arhitecturală excepțională, foarte mare și mare;
- Întocmirea unui Regulament (ghid) de restaurare, reabilitare și valorificare a fondului construit din satele Saschiz, Cloașterf și Mihai Viteazu. Acesta se va baza pe ghidurile de bune practici deja redactate, adaptându-le la noul context reglementar;
- Realizarea de proiecte de restaurare a monumentelor istorice și a altor imobile (gospodării cu valoare arhitecturală excepțională, foarte mare și mare);
- Reabilitarea clădirilor reprezentative pentru așezările comunei Saschiz, care adăpostesc sau adăposteau instituții și servicii publice (școli, cămine culturale, moara, instalații de uscat hameiul, povarna, alte clădiri);
- Repunerea în uz (cu eventuale modificări funcționale) a clădirilor fără utilizare în momentul de față (fosta primărie și a altor construcții (cântarul comunal din Mihai Viteazu; podul de lemn din Saschiz – neacoperit).

10 EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE

10.1 ANALIZA ALTERNATIVELOR/VARIANTELOR

Elaborarea PUG comuna Saschiz a reprezentat un proces de durată. Procedura SEA a fost demarată după elaborarea primei versiuni a planului care conținea obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru comuna Saschiz.

Obținerea variantei de plan supusă evaluării de mediu nu s-a realizat prin selectarea unei alternative, ci prin remodelarea succesivă a primelor versiuni de plan. În formularea obiectivelor și măsurilor/direcțiilor de acțiune propuse s-a ținut cont de:

- ✓ tendințele de dezvoltare manifestate în ultimii ani;
- ✓ opțiunile și limitările privind potențialul de dezvoltare al zonei;
- ✓ decalajul dintre situația existentă la nivelul comunei și cea care se dorește a fi realizată;
- ✓ nevoile și opțiunile populației comunei Saschiz;
- ✓ cerințele planurilor și programelor locale /județene /regionale /naționale;
- ✓ obiectivele prevăzute în SMID Mureș.

Metodologia de elaborare a PUG a presupus formularea obiectivelor și ulterior a măsurilor în urma realizării unei analize a punctelor tari și slabe.

Pentru selectarea alternativei optime din punct de vedere tehnico-economic și al protejării mediului înconjurător s-a procedat la o analiză comparativă a alternativei „zero” și a celei finale.

Varianta „0” - alternativa neimplementării proiectului

Principalele forme de impact asociate adoptării alternativei „zero” sunt:

- pierderea oportunităților privind valorificarea urbana a unor terenuri disponibile în intravilan, respectiv ce pot fi introduse în intravilan;
- pierderea unui număr important de locuri de munca pe plan local;
- pierderea unor investiții importante în sprijinul infrastructurii și serviciilor;
- păstrarea aspectului zonei fără o sistematizare urbanistica adecvată ce conferă un aspect neplăcut peisajului;
- lipsa unei rețele de canalizare și a unor stații de epurare;
- lipsa rețelelor de alimentare cu apă, cu efecte majore asupra stării factorilor de mediu, dar și asupra sănătății populației;
- lipsa intervențiilor asupra infrastructurii rutiere, menținerea valorilor de trafic, creșterea timpilor de staționare în trafic, cantitate ridicate de gaze rezultate din combustia motoarelor;

- lipsa unui sistem de management integrat la nivel de comună atât a deșeurilor menajere cât și a celor de origine animală;

- nevalorificarea potențialului turistic al zonei;

- lipsa oportunităților de creștere a veniturilor la bugetul local.

Un plan de aceasta factura presupune un pronunțat impact potențial asupra domeniului socio-economic al unității administrativ-teritoriale în care urmează să se implementeze, în același timp, accelerarea vieții economice și crearea cadrului favorabil dezvoltării sociale a comunității locale, sub forma noilor locuri de munca (temporare, dar și pe termen lung), a stimulării perfecționării profesionale pe domenii specializate, a facilităților educative etc.

Tabel nr 44 - Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese

Aspectul identificat	Propunerea finală PUG (Alternativa A)	Alternativa 0	Criteriile care au condus la alegerea variantei A
<p>Lipsa intravilanului, Lipsa unui sistem de alimentare cu apă la nivel centralizat, lipsa unei rețele de canalizare și a unor stații de epurare conforme cu legislația de mediu în vigoare, infrastructura rutieră de proastă calitate, depozitarea necontrolată a deșeurilor, etc</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei; ✓ Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente; ✓ Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere); ✓ Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei; ✓ Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean; ✓ Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare; ✓ Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță – locală intercomunitară, județeană, națională; ✓ Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor. 	<p>Nu au fost stabilite alte alternative privind obiectivele din prezentul PUG deoarece acestea după implementarea lor vor aduce un beneficiu atât pentru locuitorii din zona, cât și pentru bugetul consiliului local al comunei Saschiz.</p>	<p>Planul oferă beneficii pe termen lung comparativ cu varianta “zero”.</p> <p>Impactul socio-uman va fi unul pozitiv, îmbunătățind cu mult standardul de viață actual al locuitorilor din comună. Lipsa unui intravilan bine definit care să ofere o extindere corectă atât din punct de vedere legal cât și din punct de vedere peisagistic, lipsa unui sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare, situația infrastructurii rutiere precare, a managementului defectuos al deșeurilor la nivel de comună și lipsa unor oportunități de valorificare a resurselor naturale, resurse ce sunt generate în cadrul zonei analizate (potențial turistic ridicat), au făcut ca obiectivele prezente în Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Saschiz, să fie cele mai fezabile, atât din punct de vedere socio-economic cât și din punct de vedere al protecției mediului.</p>

10.2 DIFICULTĂȚI

Pe parcursul realizării Raportului de mediu pentru P.U.G. comuna Saschiz, nu au fost întâmpinate dificultăți.

11 MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI DE URBANISM GENERAL

Din punct de vedere al cerințelor HG 1076/2004, această secțiune trebuie să descrie măsurile pentru monitorizarea efectelor semnificative asupra mediului generate de implementarea PUG comuna Saschiz. Conform rezultatelor analizei prezentate în capitolul 6 al prezentei lucrări, nu au fost identificate potențiale efecte semnificative în urma implementării planului.

Considerăm însă că este atât în interesul titularului de plan, dar și al locuitorilor comunei să se analizeze posibilitatea includerii în evaluare a unui set de indicatori care să poată evidenția eficiența implementării măsurilor prevăzute în prezentul PUG.

Următoarele aspecte au fost considerate în propunerea unui sistem simplu și eficient de monitorizare a efectelor asupra mediului generate de implementarea planului:

- ✓ un program de monitorizare a efectelor PUG care să se concentreze pe problemele de mediu identificate și care să ofere o imagine graduală asupra modului în care aceste probleme sunt rezolvate;

- ✓ programul de monitorizare trebuie să fie unul cuprinzător, simplu și eficient care să presupună un consum redus de resurse, dar care să permită cunoașterea cât mai exactă a calității mediului la nivelul comunei Saschiz și în satul ce aparține acesteia;

- ✓ multe din datele privind calitatea mediului nu pot fi generate/colectate de către titular, fiind necesară utilizarea unor date furnizate de instituțiile cu competențe în acest domeniu, precum: Agenția de Protecția Mediului, ISU, Direcția de Cultură, operatorul de salubritate etc;

- ✓ sistemul de monitorizare propus se raportează la obiectivele de mediu relevante stabilite în cadrul grupului de lucru SEA. Sistemul de monitorizare va permite astfel nu numai evaluarea impactului implementării PUG asupra mediului, dar și a modului în care aceste obiective relevante de mediu sunt atinse.

Subliniem faptul că indicatorii propuși aici se referă la monitorizarea efectelor asupra mediului generate de implementarea PUG. Planul trebuie să includă însă și indicatori privind monitorizarea rezultatelor implementării sale, pentru a putea urmări progresele în realizarea obiectivelor, măsurilor și termenelor stabilite.

Recomandăm identificarea și includerea în varianta finală a PUG a unor indicatori de monitorizare, care să permită:

- ✓ monitorizarea anuală a obiectivelor și măsurilor prevăzute în PUG comuna Saschiz;
- ✓ evaluări asupra progresului înregistrat în atingerea obiectivelor;
- ✓ identificarea întârzierilor, piedicilor și deficiențelor întâmpinate în implementarea PUG;
- ✓ recomandarea de acțiuni pentru îmbunătățirea implementării Planului.

În tabelul de mai jos sunt prezentați indicatorii propuși pentru monitorizarea efectelor PUG Comuna Saschiz asupra mediului.

Frecvența de monitorizare propusă a indicatorilor este anuală.

Tabel nr 45 - Indicatori propuși pentru monitorizarea efectelor Actualizare PUG comuna Saschiz asupra mediului

Indicatori propuși	Descriere	Responsabilitate
A. Suprafețele anuale de teren plantate/împădurite	Suprafața (ha) de teren plantată/împădurită	Primăria comunei Saschiz cu sprijinul Direcției Silvice
B. Inventarul suprafețelor agricole abandonate/necultivate	Suprafața agricolă nelucrată (ha)	Primăria comunei Saschiz
C. Inventarul suprafețelor verzi existente la nivelul comunei Saschiz (intravilan)	Raportul m ² /cap de locuitor	Primăria comunei Saschiz
D. Valoarea anuală a pagubelor produse de inundații	Se va cuantifica în termeni monetari	Primăria comunei Saschiz
E. Suprafața anuală afectată de alunecări de teren	Se va exprima în hectare de terenuri afectate/an	Primăria comunei Saschiz
F. Numărul anual al inițiativelor de utilizare a resurselor regenerabile	Nr. agenți economici care utilizează energii regenerabile (solară/eoliană) și capacitatea acestora	Primăria comunei Saschiz cu sprijinul APM Mureș
G. Cantitatea anuală de deșeuri municipale colectate	Exprimă măsura extinderii și eficienței sistemelor de colectare a deșeurilor	Primăria comunei Saschiz cu ajutorul operatorului de salubritate
H. Cantitatea anuală de deșeuri municipale valorificate		
I. Numărul de monumente istorice reabilitate/starea acestora precum și asigurarea zonei de protecție aferente	Exprimă eficiența măsurilor de protejare a patrimoniului cultural	Primăria comunei Saschiz (pe baza datelor furnizate de Direcția Județeană pentru Cultură Culte și Patrimoniu Cultural Mureș)
J. Lungimea totală a drumurilor reabilitate în anul curent	Exprimă efortul de modernizare a infrastructurii de transport	Primăria comunei Saschiz
K. Numărul de acțiuni de informare/ instruire în probleme ce privesc mediul înconjurător	Reflectă efortul comunității locale pentru creșterea gradului de conștientizare a problemelor de mediu la nivelul zonei.	Primăria comunei Saschiz

Se recomandă implementarea unui program de monitorizare a măsurilor de reducere a impactului pe toată perioada derulării investiției începând din momentul derulării activităților de construcție. Pe lângă monitorizarea impusă, pentru a putea observa evoluția biodiversității și a putea stabili măsuri suplimentare în cazul în care se constată că impactul evaluat inițial se modifică, se recomandă monitorizarea biodiversității cel puțin un an începând odată cu derularea activităților de construcție, în vederea readucerii acestuia la un nivel minim acceptat.

În tabelul următor se prezintă obiectivele, indicatorii și frecvența monitorizării efectelor semnificative ale implementării planului propus.

Programul de monitorizare propus are la bază obiectivele și problemele de mediu identificate și prezentate în capitolele anterioare, și se referă la aspectele de mediu relevante care pot fi influențate de implementarea Actualizării Planului de Urbanism General al comunei Saschiz, județul Mureș propus.

Tabel nr 46 - Indicatorii și frecvența monitorizării efectelor semnificative ale implementării planului

Monitorizarea efectelor PUG Saschiz			
Obiective de mediu relevante pe componente/ aspecte de mediu	Indicatori de monitorizare	Frecvența monitorizării	Modalitate de monitorizare/ Surse de informații
<i>PROTECȚIA APELOR ȘI ECOSISTEMELOR ACAVATICE</i>			
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Limitarea poluării punctiforme și difuze a corpurilor de apă subterane; ✓ Asigurarea calității apei potabile; ✓ Asigurarea calității apelor uzate evacuate în sistemul de canalizare urbană și în emisar; ✓ Eliminarea puțurilor absorbante de tip latrină din gospodării 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate în receptori naturali, conform HG nr. 188/2002, cu completările și modificările ulterioare; ✓ Asigurarea calității apei potabile conform Legii 458/2002, cu modificările și completările ulterioare; ✓ Asigurarea zonelor de protecție privind infrastructura edilitară conform prevederilor HG nr. 930/2005 și autorizației de gospodărire a apelor; ✓ Nr. de poluări accidentale/an; 	Anual	Operator de apă SGA Mureș DSP Mureș CL/Primăria Saschiz
<i>PROTECȚIA ATMOSFEREI, SCHIMBARILOR CLIMATICE, ZGOMOT</i>			
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Menținerea calității aerului înconjurător sub valorile limită prevăzute de normele în vigoare 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Indicatori de calitate privind niveluri de emisii conform prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător 	Anual	Autoritatea publică locală /Inventarul emisiilor (surse fixe și surse mobile) realizat în cadrul Sistemului Național de evaluare și Gestionare Integrată a Calității Aerului
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Reducerea la minim a impactului traficului rutier asupra calității aerului prin monitorizarea concentrațiilor de noxe din gazele de eșapament; ✓ Plantare perdele de protecție în lungul drumurilor publice 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Fluxul de autovehicule de-a lungul drumurilor naționale în intravilan; ✓ Indicatori de calitate privind niveluri de poluanți în atmosferă conform Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; ✓ Investiții în dezvoltarea transporturilor publice ✓ Suprafața/lungimea perdelei de protecție din lungul drumurilor publice 	Anual	Autoritatea publică locală, ARR/ Determinări de noxe gazoase produse de autovehiculele care circulă pe DN 13 CL Saschiz/CJ Mureș
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Promovarea surselor de energie verzi, prin accesarea fondurilor 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Diminuarea surselor de poluare, prin limitarea promovării combustibililor pe bază de lemn/cărbune și 	Anual	CL/Primăria Saschiz CJ Mureș

Monitorizarea efectelor PUG Saschiz

Obiective de mediu relevante pe componente/ aspecte de mediu	Indicatori de monitorizare	Frecvența monitorizării	Modalitate de monitorizare/ Surse de informații
europene, pentru instituțiile publice locale (primărie, școli, etc)	Încurajarea promovării surselor de energie verzi		
<i>PROTECȚIA SOL, SUBSOL, VEGETAȚIE ȘI ASEZĂRI UMANE</i>			
✓ Reducerea și prevenirea poluării și degradării solurilor, păstrarea suprafețelor ocupate de spații verzi;	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Suprafața de teren poluat (ha); ✓ Procent suprafețe spații verzi din total intravilan ✓ Întocmirea și menținerea la zi a registrului spațiilor verzi din interiorul comunei 	Anual	CL/Primăria Saschiz
✓ Îmbunătățirea carosabilului	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Lungimea totală a drumurilor reabilite în anul curent 	Anual	CL/Primăria Saschiz
✓ Reducerea suprafețelor afectate de eroziunea de suprafață, alunecări de teren, inundații, etc	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Identificarea suprafețelor de teren pe care se vor implementa sisteme de consolidare/stabilizare a solului; 	Anual	CL/Primăria Saschiz
✓ Amenajarea/reabilitarea terenurilor destinate spațiilor verzi, protejarea și gestionarea durabilă a acestora	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Întocmirea și menținerea la zi a registrului spațiilor verzi din interiorul comunei; ✓ Extinderea spațiului verde conform legislației în vigoare în funcție de numărul de locuitori; ✓ Întreținerea spațiilor verzi existente la nivel de UAT; 	Anual	CL/Primăria Saschiz
✓ Reducerea ocupării de noi terenuri prin sprijinirea dezvoltării pe terenuri recuperate, inclusiv abandonate;	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Suprafața de terenuri recuperate, mp; ✓ Procent de teren posibil de reutilizat, %; 	Anual	CL/Primăria Saschiz prin Autorizații de construcții emise
✓ Ameliorarea stării de sănătate a populației prin implementarea de măsuri care să vizeze asigurarea dotărilor edilitare și prevenirea poluării datorate noxelor, inclusiv a poluării fonice, creșterea protecției populației împotriva riscurilor asociate accidentelor în trafic	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Indicatori asupra stării de sănătate a populației; ✓ Mortalitatea și morbiditatea în municipiu; ✓ Numărul sesizărilor privind poluarea fonică; ✓ Dinamica accidentelor de circulație; 	Anual	Informații obținute de la Autoritatea de Sănătate Publică Mureș, respectiv Poliția Rutieră Mureș

Monitorizarea efectelor PUG Saschiz

Obiective de mediu relevante pe componente/ aspecte de mediu	Indicatori de monitorizare	Frecvența monitorizării	Modalitate de monitorizare/ Surse de informații
<i>CONSERVAREA BIODIVERSITĂȚII</i>			
<i>GESTIUNEA DEȘEURILOR</i>			
✓ susținerea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu	<ul style="list-style-type: none"> ✓ % populație deservită din nr. total de populație/an; ✓ cantitatea de deșeuri transportate/an; 	Anual	CL/Primăria Saschiz / din evidențele operatorului de deșeuri municipale
✓ colectarea deșeurilor reciclabile generate la nivelul UAT	✓ întreținerea spațiilor de depozitare	Anual	CL/Primăria Saschiz
✓ efortul comunității locale pentru creșterea gradului de conștientizare a problemelor de mediu la nivelul zonei	✓ numărul de acțiuni de informare/instruire în probleme ce privesc mediul înconjurător	Anual	CL/Primăria Saschiz

12 REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC AL INFORMAȚIEI FURNIZATE ÎN RAPORTUL DE MEDIU

Raportul de mediu pentru P.U.G. comuna Saschiz fost realizat conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004 care transpune Directiva S.E.A. 2001/42/CE privind procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, și care impune ca în Raportul de mediu să fie identificate, descrise și evaluate efectele semnificative asupra mediului ca urmare a implementării obiectivelor prevăzute în planul de urbanism, dar și alternativele prevăzute pentru implementarea acestora.

Planurile urbanistice generale (P.U.G.) au caracter de reglementare (caracter operațional) și răspund programului de amenajare spațială a teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial – administrativă de bază.

Necesitatea lucrării decurge din identificarea și asigurarea unor condiții favorabile desfășurării funcțiilor comunei Saschiz, în componența căreia intră satele *Saschiz*, *Cloasterf* și *Mihai Viteazu*.

Obiectivele principale ale P.U.G. și R.L.U. sunt stabilite în corelare cu obiectivele strategice stabilite prin documentațiile de amenajare a teritoriului și prin strategiile de dezvoltare la nivel național, județean și zonal

P.U.G. se elaborează în scopul:

- ✓ Stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- ✓ Utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- ✓ Precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- ✓ Evidențierii fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- ✓ Creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- ✓ Fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- ✓ Asigurării suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ✓ Corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Raportul de Mediu vizează:

- ✓ stabilirea problemelor cheie care trebuie luate în considerare în cadrul evaluării planului PUG comuna Saschiz;
- ✓ analiza posibilelor efecte în cazul în care PUG - actualizat nu este implementat;

- ✓ identificarea unui set optim de obiective și priorități de dezvoltare specifice;
- ✓ identificarea măsurilor optime care duc la îndeplinirea acestor obiective de mediu stabilite prin PUG;
- ✓ propune un sistem viabil de monitorizare și gestionare;
- ✓ asigură consultări în timp util și eficiente cu autoritățile implicate și publicul interesat, inclusiv cu cetățenii și grupuri organizate interesate;
- ✓ informează factorii de decizie cu privire la obiectivele PUG și posibilele impacturi ale acestuia;
- ✓ notifică autoritățile implicate și publicul interesat cu privire la forma finală a PUG - actualizat și motivele adoptării acestuia.

Prin PUG se dorește stabilirea direcțiilor de dezvoltare ale comunei Saschiz, în strânsă corelație cu potențialul economic și uman, precum și cu aspirațiile de ordin social și cultural ale populației.

Obiectivele Planului de Urbanism General

Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) Comuna Saschiz sunt următoarele:

- ✓ **01 - Asigurarea suportului urbanistic pentru dezvoltarea economică generală, cu direcții și posibilități decurgând din analiza socio-economică, prin valorificarea resurselor umane și naturale și în acord cu activitățile tradiționale locale și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii.**
- ✓ **02 - Reglementarea din punct de vedere urbanistic a teritoriului administrativ al comunei prin:**
 - Zonificarea funcțională a teritoriului administrativ în funcție de destinația terenurilor și de caracteristicile zonelor de locuire;
 - Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan (creșterea teritoriului intravilan de la 219,2008 ha, la 237,4107 ha teritoriu intravilan propus);
 - Delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
 - Amenajarea de spații verzi de interes general și a celor destinate sportului și agrementului;
 - Delimitarea zonelor cu restricții de construibilitate și a zonelor cu riscuri naturale și antropice – zone cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
 - Stabilirea zonelor care necesită lucrări de apărare împotriva riscurilor naturale: alunecări de teren, inundații din revărsarea apelor curgătoare, etc.;
 - Stabilirea zonelor care necesită regularizarea și sistematizarea cursurilor de apă, a torenților și a râpelor;

- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea, pentru zonele construibile, a condițiilor de construibilitate, a modului de utilizare a terenurilor și a reglementărilor de conformare și de realizare a construcțiilor.
- ✓ **03 - Protejarea, conservarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural al comunei, în acord cu legislația în vigoare la nivel național și internațional și documentațiile de protecție a patrimoniului cultural existente, prin:**
 - Stabilirea limitelor zonelor protejate din teritoriul administrativ al comunei generate de valorile de patrimoniul natural, cultural și peisajer;
 - Protejarea și conservarea structurii medievale tradiționale a satelor: trama stradală, conformarea parcelarului, modul tradițional de ocupare a parcelelor și de organizare a gospodăriilor;
 - Protejarea, conservarea și valorificarea arhitecturii tradiționale specifice;
 - Asigurarea suportului pentru realizarea și implementarea Programului Planului de protecție și gestiune a monumentelor istorice înscrise în Lista Patrimoniului Mondial.
- ✓ **04 - Îmbunătățirea, extinderea și completarea infrastructurii de servicii sociale (asistență socială, sănătate, educație, recreere).**
- ✓ **05 - Implementarea Sistemului de management integrat al deșeurilor solide în toate cele 3 sate componente ale comunei.**
- ✓ **06 - Optimizarea relațiilor comunei cu teritoriul prin organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații care fac legătura localităților cu întreg teritoriul administrativ al comunei și cu cel județean:**
 - Modernizarea și reabilitarea drumurilor naționale și comunale (DN 13 (E60), DC53);
 - Modernizarea, reabilitarea și extinderea străzilor și drumurilor din teritoriul intravilan;
 - Modernizarea și extinderea drumurilor de legătură dintre trupurile de intravilan;
 - Stabilirea de condiții de circulație în interiorul comunei care să asigure securitatea cetățenilor și să asigure creșterea accesibilității monumentelor înscrise în L.P.M.;
 - Amenajarea intersecțiilor principalelor căi de circulație.
- ✓ **07 - Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare prin:**
 - Modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
 - Implementarea proiectelor de realizare a rețelelor de canalizare a apelor uzate și extinderea acestor rețele;
 - Realizarea stației de epurare a apelor uzate propuse prin proiectele de specialitate anterioare prezentului P.U.G.;
 - Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal;

- Modernizarea și extinderea rețelei de telefonie;
- Realizarea unor proiecte de specialitate pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei și implementarea acestor proiecte;
- ✓ **08 - Precizarea obiectivelor de utilitate publică și categoria acestora de importanță – locală, intercomunitară, județeană, națională.**
- ✓ **09 - Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.**

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și a situației economice și sociale a relevat o serie de aspecte semnificative privind evoluția probabilă a acestor componente. În aprecierea evoluției diferitelor componente ale mediului trebuie luat în considerare faptul ca un Plan Urbanistic General creează un cadru pentru dezvoltarea și modernizarea zonei prin mijloace specifice. Acest tip de plan poate, pe de o parte, genera presiuni asupra unor componente ale mediului, iar pe de alta parte, poate soluționa anumite probleme de mediu existente. De asemenea, trebuie luat în considerare faptul că, un plan urbanistic general, prin specificul său, nu se poate adresa tuturor problemelor de mediu existente, ci doar celor care pot fi soluționate prin mijloace urbanistice.

Pe de alta parte, propunerile privind planificarea și regulamentul local de urbanism aferent iau în considerare criteriile de protecție atât a sănătății umane, cât și a mediului natural și construit.

În perioada ulterioară etapei de realizare a obiectivelor din P.U.G., în special a utilităților, este de așteptat o îmbunătățire a factorilor de mediu apă, aer, sol.

Considerăm că implementarea noului P.U.G., respectându-se legislația în vigoare privind protecția mediului, nu va avea efecte negative asupra mediului.

Dimpotrivă, obiectivele acestuia au rolul de a îmbunătăți situația factorilor de mediu și starea de sănătate a populației. Măsurile propuse în prezentul raport de mediu au drept scop reducerea la minim a efectelor realizării/implementării P.U.G. asupra factorilor de mediu.

Pentru realizarea în viitor a unor proiecte cu potențial impact asupra mediului de pe teritoriul comunei Saschiz va fi necesar, înainte de a se începe construirea acestora, să se solicite Agenției de Protecția Mediului Mures emiterea avizului și/sau acordului de mediu.

13 BIBLIOGRAFIE

- ✓ Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.) (Sectiunea I – Rețele de transport; Sectiunea a II-a - Apa; Sectiunea a III-a - Zone protejate naturale și construite; Sectiunea a IV-a Rețeaua de localități, Sectiunea a VI-a Zone turistice) ;
 - ✓ Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J.) Mureș
 - ✓ Planul de Dezvoltare Regională 2007-2013 pentru Regiunea Sud-Est
 - ✓ Strategia de dezvoltare a Regiunii Sud- Est 2007-2013
 - ✓ Master Planul Regiunii Sud - Est, etapa I - Auditul Teritorial al Regiunii Sud-Est, 2010
 - ✓ Strategia de dezvoltare a județului Brăila, 2014 - 2020
 - ✓ Legea 104/2011 – privind calitatea aerului înconjurător;
 - ✓ Legea 211/2011 – privind regimul deșeurilor;
 - ✓ Ordin 119/2014 – pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață a populației;
 - ✓ H.G. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate modificat prin H.G. nr. 352/2005;
 - ✓ Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecția Mediului, Strategia protecției mediului în România pe perioada 2000-2020, București, 1999;
 - ✓ Institutul Național de Statistica Anuarul statistic al României 2005;
 - ✓ Arhiva REPERTORIUL ARHEOLOGIC AL ROMÂNIEI a Institutului de Arheologie "Vasile Parvan"
 - ✓ Institutul Pentru Cercetarea Patrimoniului Cultural Transilvănean în Context European, Acta Terrae Septemcastrensis I, Sudul Moldovei în cadrul sistemului defensiv roman contribuții la cunoașterea valurilor de pământ, Autor: Costin Croitoru, pag. 107-120, Editura Economica – Sibiu 2002 - ISSN 1583-1817;
 - ✓ Guvernul României, Planul Național de Dezvoltare 2007-2013, Decembrie 2005;
 - ✓ Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecția Mediului, Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor;
 - ✓ Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecția Mediului, Plan Național de Gestionare a Deșeurilor;
 - ✓ O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului aprobată prin Legea 265/2006;
 - ✓ H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
 - ✓ Ordinul nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

- ✓ Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificata prin O.U.G. 69/2004, aprobata prin Legea nr. 263/200 și modificata prin Legea 289/2006, completată de OUG 27/2008;
- ✓ Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată de Legea 101/2008;
- ✓ H.G. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate modificat prin H.G. nr. 352/2005;
- ✓ STAS 12574/1987 –Privind aerul din zonele protejate.