

ANEXA Nr. 5

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

REORGANIZARE INCINTA INDUSTRIALA PRIN DESFIINTARE CLADIRI, REAMENAJARE SI EXTINDERE HALE INDUSTRIALE, REAMENAJARE SI CREARE ACCESE

II. Titular

S.C. IZOBET PLUS S.R.L.
STR. DEPOZITELOR NR. 7/B, MUN. TÎRGU MURES, JUD. MURES -
DOBO ELEMER

III. Descrierea proiectului:

Imobilul care face obiectul prezentului proiect este amplasat in intravilanul municipiului Tirgu Mures, jud. Mures.

Conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Tg. Mures, zona se incadreaza in **UTR Al 2a - subzona unităților predominant industriale;**

- Accesul pe parcela se face de pe str. DEPOZITELOR
Terenul este relativ plan si are urmatoarele vecinatati:
- la est – teren liber
 - la sud – linii CF
 - la vest – paraul Budiului
 - la nord – str. Depozitelor

Parcela are asigurate toate utilitatile, constructiile au utilitatile asigurate de la racordurile si bransamentele existente.

Terenul este relativ plat.

REGIMUL JURIDIC

Imobilul este inregistrat in Cartea Funciara nr. 123952 Tirgu Mures , nr. Cadastral 443/1/1/1, 443/2/1/1, 443/3/1/1, 443/4/1/1, 443/5/1/1, 4786/1, 4813/4/1/1/1 si este in proprietatea S.C. IZOBET PLUS S.R.L. Suprafata parcelei este de 8193 mp

SITUATIA EXISTENTA.

Terenul este edificat cu mai multe corpuri de cladire dupa cum urmeaza:

C1 - Depozit combustibil.

Suprafata desfasurata = 25 mp.

C2 – Magazie materiale, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 55 mp.

C3 - Cabina poarta, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 20 mp.

C4 - Atelier tamplarie si magazine tamplarie, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 245 mp.

C5 - Cladire administratie, regim inaltime S+P+E.

Suprafata desfasurata = 280 mp.

C6 - Magazine, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 49 mp.

C7 - Centrala termica si vestiar instalatii, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 84 mp.

C8 - Statie de betoane, regim inaltime P + E.

Suprafata desfasurata = 196 mp.

C9 - Atelier PVC, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 277 mp.

C10 - Siloz ciment, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 15 mp.

C11 - Magazii metalice, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 91 mp.

C12 - Sector fier beton, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 22 mp.

C12 - Platforma depozitare agregate, regim inaltime P.

Suprafata desfasurata = 115 mp.

Cladirile existente au diverse sisteme in ceea ce priveste structura de rezistenta:

- fundatii din beton, zidarie portanta din caramida, plansee din beton armat peste demisol, parter si etaj, acoperis tip sarpana din lemn – C1, C5, C7, C3
- Fundatii din beton, stalpi din beton armat, ferme metalice, invelitoare tabla cutata – C8,
- Fundatii din beton, stalpi metalici, ferme metalice, invelitoare tabla cutata – C9, C4, C11
- Fundatii din beton, stalpi metalici, utilaje metalice - C10, C12

Finisajele sunt cele uzuale:

- tencuieli exterioare si interioare/betona aparent/tabla cutata;
- pardoseli din parchet, gresie si ciment
- tamplarii din p.v.c. cu geam termopan;
- invelitoare din tigla ceramica/tabla cutata;

Cladirile au asigurate toate utilitatile: canalizare si apa potabila, energie electrica, gaze naturale.

PROPUNERI

Beneficiarul doreste reorganizarea si refunctionalizarea intregii incinte industriale prin desffintarea unor corpuri de cladire si reamenajarea si reconstruirea unor corpuri, amenajari exterioare, creare accese si reamenajarea celui existent.

Regimul de inaltime propus este de P+E. pentru corpul C5 respectiv Parter pentru corpul C1, C2, C3 si C4.

CORP C5 – CLADIRE ADMINISTRATIVA – REAMENAJARE SI EXTINDERE

Adaposteste in prezent birourile administrative aferente incintei. Functional cladirea nu necesita mari modificari.

Se doreste exinderea si reamenajarea cladirii din punct de vedere al refacerii finisajelor si refatadizarea ei.

Extinderea consta in realizarea unei zone de acces inspre partea frontala a cladirii, realizarea unei scari de acces in fatata principala. De asemenea accesul in subsol se va extinde in vederea realizarii accesului din cladire (in prezent accesul este din exterior)

Magazia existenta catre latura sud a cladirii se va desfiinta.

Corpul de cladire se va consitui in compartiment separat de incendiu (fata de corpul C4) realizandu-se urmatoarele lucrari:

- se vor inzidi ferestrele catre corpul C4 propus
- peretii propusi la coprul C4 (dar si cei existenti la corpul C5) vor fi pereti din caramida **EI180** fara a avea goluri functionare prevazute in ei;
- aticul coprului C5 depaseste planul acoperisului corpului C4 propus (panouri sandwich cu miez PIR)
- nu sunt prevazute goluri/luminatoare in acoperis pe o distanta de 4m fata de peretele antifoc;

Circulatia pe verticala se realizeaza pe scara din beton armat existenta care face legatura intre nivele.

Se vor realiza urmatoarele lucrari la elemente de constructie:

- fatadele cladirii vor fi reabilitate si termoizolate acolo unde este cazul; de asemenea tamplariile existente vor fi inlocuite cu tamplarii din aluminiu cu geam termopan.
- Se va desfiinta acoperisul tip sarpanta din lemn existent si se va realiza peste placa din beton armat existenta peste etajul 1 un sistem de acoperis tip terasa necirculabila;
- Fatadele se vor finisa cu tencuiala decorativa
- Se vor reface toate finisajele interioare

Date tehnice:

Suprafata compartimentului

Ad=274mp

Volum compartiment

V=986mc

Numar personal

10 angajati

CORP C2 (FOST C9)– HALA INDUSTRIALA – REAMENAJARE SI EXTINDERE

Regimul de inaltime propus este de P.

Se propune reamenajare si extinderea cladirii si transformarea ei in hala industriala.

Functional, dupa realizarea lucrarilor propuse constructia va cuprinde urmatoarele spatii:

- Hala industriala,

- birou
- centrala termica,
- vestiar + wc angajati,

- se va desfiinta acoperisul existent; se vor desfiinta peretii propusi spre desfiintare;
- se va realiza extinderea cladirii – fundatii, zidarii, plansee, invelitoare
- se vor realiza lucrari de compartimentare interioara;
- fatadele cladirii vor termoizolate; de asemenea tamplariile existente vor fi inlocuite cu tamplarii din aluminiu cu geam termopan.
- Fatadele se vor finisa cu tencuiala decorativa culoare alb, gri deschis si gri inchis
- Se vor reface toate finisajele interioare;
- Se vor reface toate instalatiile interioare.

Suprafata compartimentului	Ad=576,20 mp
Volum compartiment	V=3889,35 mc
Numar personal	10 angajati

CORP C4 – HALA INDUSTRIALA – REAMENAJARE SI EXTINDERE

Regimul de inaltime propus este de P.

Se propune reamenajare si extinderea cladirii si transformarea ei in hala industriala.

Functional, dupa realizarea lucrarilor propuse constructia va cuprinde urmatoarele spatii:

PARTER:

- Hala industriala,
- birou
- centrala termica,
- vestiar + wc angajati,
- se va desfiinta acoperisul existent; se vor desfiinta peretii propusi spre desfiintare;
- se va realiza extinderea cladirii – fundatii, zidarii, plansee, invelitoare
- se vor realiza lucrari de compartimentare interioara;
- fatadele cladirii vor termoizolate; de asemenea tamplariile existente vor fi inlocuite cu tamplarii din aluminiu cu geam termopan.
- Fatadele se vor finisa cu tencuiala decorativa culoare alb, gri deschis si gri inchis
- Se vor reface toate finisajele interioare;
- Se vor reface toate instalatiile interioare.

Suprafata compartimentului	Ad=476,05 mp
Volum compartiment	V=3213.33 mc
Numar personal	10 angajati

CORP C1 (FOST C7 SI C9) SI – HALA INDUSTRIALA – DESFIINTARE PARTIALA REAMENAJARE SI EXTINDERE

Regimul de inaltime propus este de P.

Se propune desfiintarea partiala a corpului C4 unificarea cu C2 reamenajare si extinderea cladirii si transformarea ei in hala industriala.

Functional, dupa realizarea lucrarilor propuse constructia va cuprinde urmatoarele spatii:

PARTER:

- Hala industriala,
- birou
- centrala termica,
- vestiar + wc angajati,

- se va desfiinta acoperisul existent; se vor desfiinta peretii propusi spre desfiintare;
- se va realiza extinderea cladirii – fundatii, zidarii, plansee, invelitoare
- se vor realiza lucrari de compartimentare interioara;
- fatadele cladirii vor termoizolate; de asemenea tamplariile existente vor fi inlocuite cu tamplarii din aluminiu cu geam termopan.
- Fatadele se vor finisa cu tencuiala decorativa culoare alb, gri deschis si gri inchis
- Se vor reface toate finisajele interioare;
- Se vor reface toate instalatiile interioare.

Suprafata compartimentului

Ad=576,20 mp

Volum compartiment

V=3889,35 mc

Numar personal

10 angajati

C3 – CABINA POARTA - REAMENAJARE SI REABILITARE

Functional cladirea nu necesita mari modificari.

Se doreste reamenajarea cladirii din punct de vedere al refacerii finisajelor si refatadizarea ei.

Se va realiza o termoizolatie a cladirii si inlocuirea invelitorii cu acelasi tip dfe material.

Se vor realiza urmatoarele lucrari la elemente de constructie:

- fatadele cladirii vor fi reabilitate si termoizolate acolo unde este cazul; de asemenea tamplariile existente vor fi inlocuite cu tamplarii din PVC cu geam termopan.
- Fatadele se vor finisa cu tencuiala decorativa
- Se vor reface toate finisajele interioare

UTILITĂȚI SI INSTALATII

Constructiile au toate instalatiile necesare functionarii obiectivului si anume:

- instalatii electrice
- instalatii sanitare:

Alimentarea cu apa rece a obiectivului se realizeaza din strada Depozitelor cu masurarea separata a consumului de apa (pentru nevoile sanitare a corpurilor de cladire C1;C2;C3;C4;C5).

Alimentarea cu apa rece si calda a obiectelor sanitare in cladiri se va realiza cu teava de polipropilena random.

Canalizarea menajera se va realiza in incinta prin conducte PVC-KG montate in pamint respectiv prin camine de vizitare amplasate la fiecare iesire din cladiri respectiv la schimbari de directie.Evacuarea apelor uzate se va face prin intermediul unui camin de racord catre str.Depozitelor.

Apele pluviale de acoperis se vor colecta prin burlane in exterior respectiv prin conducte PVC-KG montate in pamint-separat de cele de canalizare menajera- si se vor evacua prin intermediul unui camin de apa pluvial racordata la caminul de racord a apelor uzate menajer.

- instalatii termice:

- Încălzirea se va realiza, în show-roomuri și spațiile de birori, cu agent termic apa caldă 80/60C preparata în cazane murale cu tiraj forțat și camera de ardere etansa, alimentate cu gaz metan, amplasate în centralele termice in încăperi proprii amplasate la parterul corpurilor C1 ,C2 și C3, separate de restul clădirii conform art.2.3.48. din P118, cu acces numai dintr-un hol interior prin uși rezistente la foc 15 minute, distributie;coloane și legaturi la radiatoare din teava de cupru și corpuri de încălzire statice.
- Încăperile centralelor termice respectă și cerințele art. 8.3. din NTPEE 58 – 2010 privind asigurarea volumului minim necesar și suprafeței de decompresie în caz de explozie.
- Spațiile de producție din corpurile vor fi încălzite cu aeroterme cu apa caldă amplasate pe stalpi.

- instalatii VD și CATV

- instalatii utilizare gaze naturale:

Instalatia de utilizare gaze naturale se va realiza de la bransamentul pe gaz pe presiune redusa existenta de pe strada Depozitelor.

Masurarea consumului se va realiza printr-un contor volumetric montat la limita proprietatii.Consumatorii de gaze natural vor fi cazanele de incalzire din centralele termice.

Conducele de presiune joasa pentru alimentarea cazanelor se vor monta ingropat din polietilena reticulara de tip PEHD-SDR 100 pana la racordul centralelor termice iar in centrale se vor realiza din teava neagra.Fiecare centrala va fi dotata cu ventile electromagnetice respectiv detectoare de gaze naturale

- instalatii hidranti interiori și exterior
nu este cazul

AMENAJARI EXTERIOARE. IMPREJMURI

Accesul in incinta se face din str. Depozitelor propunandu-se realizarea pe langa accesul existent, a inca doua accese organziarea rezultata fiind dupa cum urmeaza:

- o cale de acces pentru personal si client/vizitatori – accesul existent.
- o cale de acces (intrare) pentru autovehicule mari;
- o cale de acces (iesire) pentru autovehicule mari;

Incinta va fi betonata si asflatata pentru a permite manvrarea autovehiculelor.
Perimetral se vor realiza plantatii de protectie fata de vecinatati.

Parcajele amenajate in incinta vor fi:

- parcare pentru clienti si angajati: 2 grupaje de 21 respectiv 16 locuri

Imprejmuirea catre str. Depozitelor se va reface

Sistemul constructiv va fi din placi de beton prefabricat aparent combinate cu panouri metalice vospite RAL7016 (gri inchis)

Portile de acces vor fi automatizate si vor fi realizate din teava metalica vopsita gri inchis.

Nu se vor realiza modificari la imprejmuri pe limitele laterale de proprietate

- CATEGORIA DE IMPORTANTĂ „C”
- GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
- SUPRAFATA ALEI CAROSABILE, PLATFORME SI PARCARI 7270,00mp

FLUX TEHNOLOGIC

Descrierea flux tehnologic:

2. HALA PRODUCTIE PREFABRICATE BETON

Activitatea consta in realizare de elemente prefabricate din beton si beton armat.

Materiile prime sunt reprezentate de beton, care este livrat direct din statie si armaturi confectionate in corpul C2 Hala productie confectionii metalice ce face obiectul prezentei documentatii;

UTILAJE:

- pod rulant 8t;

NUMAR PERSONAL:

10 persoane din care:

- 1 inginer structuri
- 2 maistri betonisti
- 3 muncitori fierari-betonisti
- 4 muncitori necalificati

Descriere proces tehnologic

Procesul tehnologic este cel specific functiunii.

1. Aprovizionare cu materii prime:

Materiile prime sunt aduse in hala cu ajutorul autovehiculelor speciale transport beton - de la statia de betoane, transport confectionii metalice (armaturi) de la hala de confectionii metalice. Transportul se va realiza doar cu mijloace specifice fiecarui tip de material.

2. Montare armaturi si turnare in cofraje

Armaturile se monteaza in cofraje conform specificatiilor. Betonul se toarna cu ajutorul pompelor din dotare, prin furtune de alimentare in cofraje pregatite.

3. Transport si livrare

Produsele (prefabricate beton) sunt incarcate cu ajutorul podului rulant in autospeciale de transport greu si transportate pe cale rutiera la locul punerii in opera.

3. HALA PRODUCTIE CONFECTII METALICE

Activitatea consta in confectionarea armaturilor pentru prefabricate.

Materiile prime sunt reprezentate de sarma si bare de otel pentru constructii (diferite diametre) plase sudate, etc, care sunt aprovizionate periodic si depozitate in hala;

UTILAJE:

- utilaj automat de confectionare si fasonare (indoire) armaturi;

NUMAR PERSONAL:

NUMAR PERSONAL:

10 persoane din care:

- 1 inginer structurist
- 2 maistri
- 3 muncitori fierari-betonisti
- 4 muncitori necalificati

Descriere proces tehnologic

Procesul tehnologic este cel specific functiunii.

1. Aprovizionare cu materii prime:

Materiile prime sunt aduse in hala cu ajutorul autovehiculelor speciale - transport confectionii metalice (armaturi) de la hala de confectionii metalice. Transportul se va realiza doar cu mijloace specifice fiecarui tip de material.

2. Montare armaturi si turnare in cofraje

Armaturile se confectioneaza automatizat si manual si se livreaza direct catre beneficiar sau catre hala de prefabricate (corp C3). Confectionarea se face prin prelucrari mecanice (taiere, indoire, polizare, fixare mecanica cu cleme si sarme) si sudura electrica;

3. Transport si livrare

Produsele (carcase de armatura) sunt incarcate cu motostivuitoare in autospeciale de transport greu si transportate pe cale rutiera la locul punerii in opera sau transportate cu motostivuitoare la hala de prefabricate.

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

Materia prima este reprezentata de:

- agregate: pietris nisip, balast
- ciment
- aditivi
- sarma colaci, bare de armatura, plase sudate

Racordarea la retelele utilitare existente in zona:

Constructia va fi racordata la reseaua de alimentare cu apa potabila si canalizare, precum si la reseaua de alimentare cu energie electrica existente in zona;

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Dupa realizarea investitiei, zonele afectate se vor curata de orice fel de deseuri rezultate in urma executarii lucrarilor, acestea fiind colectate pe tot parcursul executiei in containere specifice si evacuate de catre operatorul de salubritate. Zonele prevazute a zone verzi se vor amenaja si insamanta cu gazon de iarba;

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

Se vor amenaja un numar de 3 cai de acces. In interiorul incintei se vor amenaja platforme dalate pentru circulatie si stationare autovechicule.

Resursele naturale folosite in constructie si functionare:

Materialele de constructii folosite la realizarea investitiei sunt:

- beton si ciment - de la statii de betoane furnizate pe santier cu autospeciale
- profile metalice laminate - fermele metalice vor fi realizate in ateliere specializate livrate in santier si montate la fata locului;
- panouri sandwich;
- mortare si vopsele pe baza de apa - pentru finisare pereti - livrate in saci si puse in opera pe santier;

Metode folosite in constructie:

In executie se vor realiza urmatoarele lucrari:

- sapatura mecanizata
- turnare beton in fundatii, stalpi, grinzi si placi din beton armat;
- montare cadre (stalpi si acoperis) metalic - fixate mecanica a fermelor, panelor metalice si a panourilor de acoperis;
- finsaje interioare si exterioare;

Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:

Realizarea investitiei este preconizata a fi facuta in urmatoarele etape:

- desfiintare cladirii 11.2019
- construire cladire 11.2019-11.2020
- punere in functiune - 12.2020

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Terenul este reglementat prin documentatie de urbanism PUG Tirgu Mures - Zona se prefigureaza a se dezvolta ca zona de activitati industriale.

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Proiectul prevede posibilitatea amplasari pe acoperis a unor panouri solare atat fotovoltaice cat si de incalzire;

Localizarea proiectului:

Imobilul care face obiectul prezentului proiect este amplasat in intravilanul municipiului Tirgu Mures, jud. Mures.

Accesul pe parcela se face de pe str. Depozitelor

Terenul este relativ plan si are urmatoarele vecinatati:

- la sud-est – cai de comunicatii feroviare
- la sud-vest – paraul Bega
- la nord-vest – str. Depozitelor
- la nord-est – teren liber

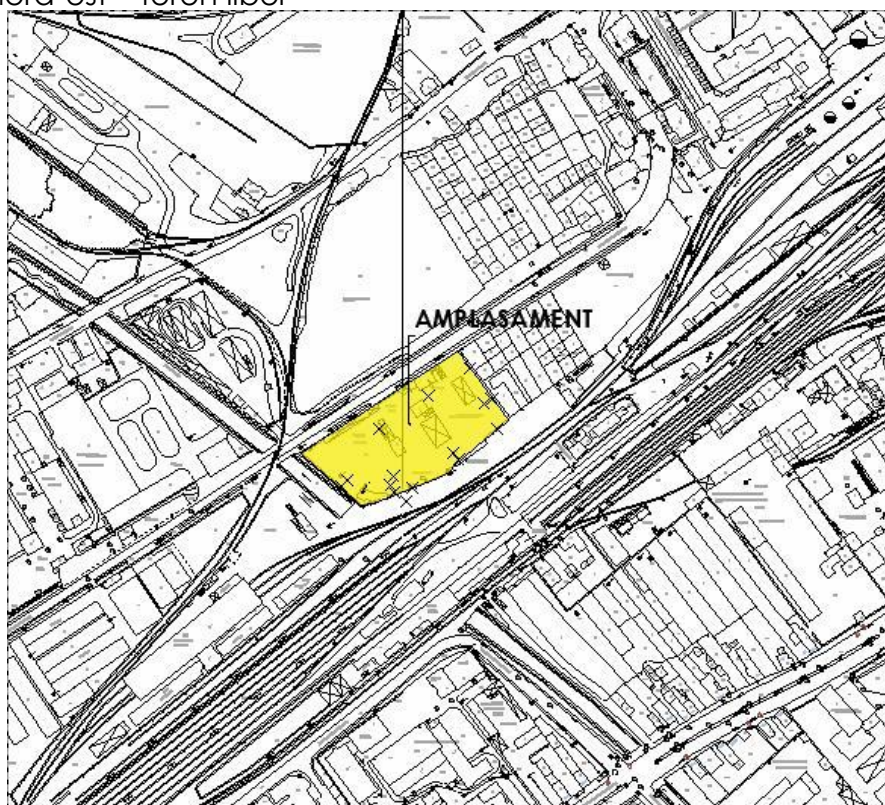


Fig. 1 Plan de incadrare

Impactul asupra mediului se limiteaza la zonele imediat invecinate cu functiuni industriale

IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

1. Protectia calitatii apelor:

Sursele de poluanti pentru ape sunt relativ mici , investitia negenerand surse de poluare directa a apelor.

Apele pluviale de acoperis se vor colecta prin burlane in exterior respectiv prin conducte PVC-KG montate in pamint-separat de cele de canalizare menajera- si se vor evacua prin intermediul unui camin de apa pluvial racordata la caminul de racord a apelor uzate menajer.

2. Protectia aerului:

Sursele de poluanti pentru aer il reprezinta praful si vaporii emisi pe timpul functionarii.

Se vor prevedea perdele de vegetatie.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Sursele de zgomot si de vibratii il reprezinta functionarea utilajelor. Prin masurile constructive ale cladirii se asigura izolarea fonica fata de mediul inconjurator;

Pe parcursul executarii lucrarilor de construire se vor lua masurile specifice in vederea reducerii zgomotelor si vibratiilor prin masuri organizatorice ale executantului (utilaje si echipamente, orar de lucru, etc).

4. Protectia impotriva radiatiilor:

Nu este cazul

5. Protectia solului si a subsolului:

In functionarea obiectivului nu exista surse semnificative de poluanti pentru sol, subsol si ape freatic; Pe parcursul executarii lucrarilor de construire se vor lua masurile specifice in vederea protectiei solului si a subsolului prin masuri organizatorice ale executantului.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

Nu este cazul

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

Nu este cazul, distanta pana la zonele locuite este de peste 500m.

8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament:

Deseurile generate sunt reprezentate de:

- ambalaje de hartie (saci), resturi metalice (capete bare de armatura)care vor fi evacuate de care firme specializate;
- deseuri lemnoase de la cofraje - materiale - se vor colecta in spatii interioare special amenajate si vor fi evacuate de care firme specializate ;

- deseuri menajere - de la spatiile administrative - evacuate de operatorul de salubritate;
- namol cu hidrocarburi din separatorul de hidrocarburi - se va goli periodic si vor fi evacuate de care firme specializate;

9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:
Nu este cazul.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

In caminul de racord la canalizare se va prevedea posibilitatea prelevarii de probe pentru analizarea calitatii apelor canalizate.

VI. Justificarea incadrarii proiectului,

Proiectul intra sub incidenta Legii 292/2018 Anexa 2 pct. 13 lit. a).

VII. Lucrari necesare organizarii de santier:

Se va organiza o platforma cu pietris in zona adiacenta parcarii din partea posterioara pentru a facilita accesul masinilor grele si pentru evitarea formarii noroiului.

- Se vor amplasa doua soproane din lemn, acoperite, pentru depozitarea materialelor de constructii a utilajelor si a uneltelor de lucru.
- Se vor amplasa in pozitie orizontala, o serie de containere sau baraci metalice cu destinatia de vestiar pentru lucratori si seful de santier, birouri si depozit de materiale de constructii. Aceste constructii provizorii vor fi prevazute cu sisteme de inchidere contra efractiilor si vor fi racordate la retea de alimentare cu energie electrica.

- pentru depozitarea materialelor in vrac (nisip) se va amenaja o platforma conform planului de organizare

- pentru depozitarea materialelor hidrofile, a sculelor si pentru vestiare se va amenaja o constructie provizorie (baraca din lemn sau metalica) in suprafata de circa 10mp.

- depozitarea pamantului si a deseurilor rezultate in urma executarii lucrarilor se va face in locuri special amenajate in limita proprietatii iar transportul acestora se va efectua cu mijloace auto cu lada inchisa etans, depozitarea facandu-se in locuri indicate de reprezentantii primariei municipiului in conditiile legii.

Dupa incheierea lucrarilor de executie toate amenajarile aferente organizarii de santier vor fi desfiintate in termen de maxim 10 zile.

VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei:

In cazul dezafectarii constructiilor si utilajelor realizate prin investitia propusa,

lucrarile vor face obiectul unei autorizatii de desfiintare, conform Legii 50/1991* pentru care se vor solicita avizele si acordurile necesare.

IX. Anexe - piese desenate

1. Planuri subso/parter/etaj corp administrativ (C5);
2. Plan parter hala constructii metalice (C2);
3. Plan parter hala pregatire cofraje (C4);
4. Plan parter hala prefabricate (C1);

Intocmit,
arh. Muresan Iancu