



MEMORIU DE PREZENTARE

- DOCUMENTAȚIE PENTRU OBȚINEREA ACORDULUI DE MEDIU –

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

CONSTRUIRE ADAPOST ANIMALE

II. TITULAR

BENEFICIAR : *THEISS ANDREAS HARTMANN*
AMPLASAMENT *MUN. SIGHISOARA, STR. CART. SOROMICLEA, F.N, JUD. MURES*
CONTACT: *VELICU IOAN 0744593016*
ADRESA: *SIGHISOARA, STR. TARNAVEI, NR 17, AP 44., JUD. MURES*

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

a) Rezumat al proiectului:

Terenul cu suprafata de 56300 mp, este situat in extravilanul localitatii este proprietatea THEISS ANDREAS HARTMANN si THEISS ANDREI conform CF nr 50632 SIGHISOARA. Proprietarul dorește să construiască un grajd, un fanar, o groapa pentru gunoi si un bazin pentru purin pe terenul menționat.

Terenul pe care este situat imobilul este relativ plan, dimensiunile precum si orientarea terenului sunt prezentate in planul de situatie anexat.

Conform PUG terenul este situat in extravilanul localitatii, in zona pentru unitati agricole.

b) Justificarea necesitatii proiectului:

Motivele care au determinat demararea acestei investiții este faptul ca se doreste edificarea unor imobile care să asigure confortul și mediul adecvat unei ferme agricole.

c) Valoarea investitiei

Investiția este estimată la 253.214,40 lei

d) Perioada de implementare propusa

Execuția lucrărilor va începe după emiterea Autorizației de Construire de către Primăria Sighisoara, și se va desfășura pe o perioadă de 12 luni.

e) Planse reprezentand limitele amplasamentului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Imobilul ce face obiectul acestei documentații este liber de construcții și se află în extravilanul mun Sighisoara in cart Soromiclea in zona pentru unitati agricole.

Vecinătățile terenului sunt următoarele:

- la est: drum
- la nord: proprietate privata Theiss Andreas
- la vest: proprietati private si Comisia Locala de Fond Funciar Sighisoara
- la sud: Comisia Locala de Fond Funciar Sighisoara



f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Fundatii izolate tip bloc din beton armat si cuzineti din beton armat, sub stalpi.

Elevatia din zidarie de caramida, cu samburi de beton armat la intersecțiile structurale avand buiandrugii de beton prefabricati sau turnati monolit la deschiderile pentru usi si geamuri.

Sarpanta va fi din lemn in doua ape. Capriorii vor sprijini pe cosoroabe, fixate pe centura perimetrala iar fiecare pereche de capriori va fi legata in clesti. Toate elementele din lemn vor fi ignifugate si tratate fungicid inainte de montare. Pentru a se asigura izolatia termica a constructiei la nivelul plafonului, intre grinzi, va fi prevazuta o termoizolatie din vata minerala in grosime de 15 cm. Pentru protectia termoizolatiei la partea interioara a acesteia se va monta folia antivapori.

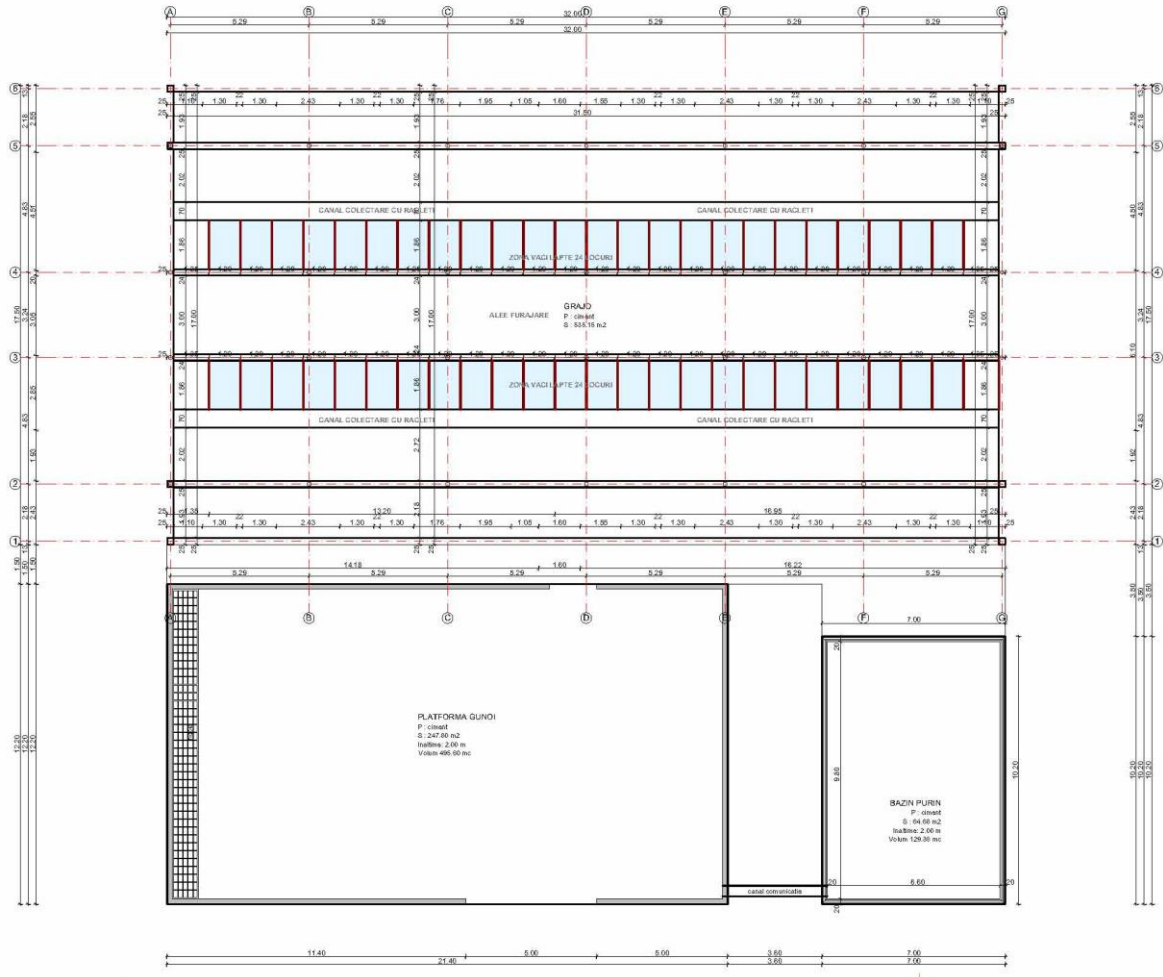
Invelitoarea: din tigle ceramice cu jgheab profil circular executat din tabla zincata de 0,7mm.

Finisajele interioare

Zidaria interioara la parter cu tencuieli obisnuite din mortar de var-ciment, glet si zugraveli lavabile. Tamplaria interioara aparenta vopsita in ulei de culoare maro.

Finisajele exterioare

Zugraveli pe baza de var culoare gri. Tamplaria din PVC de culoare alb cu geam termopan.



Din punct de vedere functional Ferma este alcatuită din urmatoarele spatii :

1. Grajd adăpost vaci – Sc = 560.00 mp. Su = 535.15 mp ce cuprinde alee furajare, zona 46 vaci lapte, canal colectare cu racleti, zona circulatii
2. Fanar – Sc = 184.15 mp, Su = 172.50 mp.
3. Platformă gunoi - dejecții solide – Sc = 247.80 mp,
4. Bazin purin – Sc = 64.68 mp
5. Alei în incinta proprietății – S = 2343.37 mp
6. Spațiu Verde – 52900.00 mp

Indicatori teritoriali:

Sc = 1056,63 mp

Sd = 1056,63 mp

P.O.T. propus = 1.87%.

CUT propus = 0.02

Regimul de inaltime este P.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

Prin prezentul proiect nu se propun lucrări de desființare/demolare.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

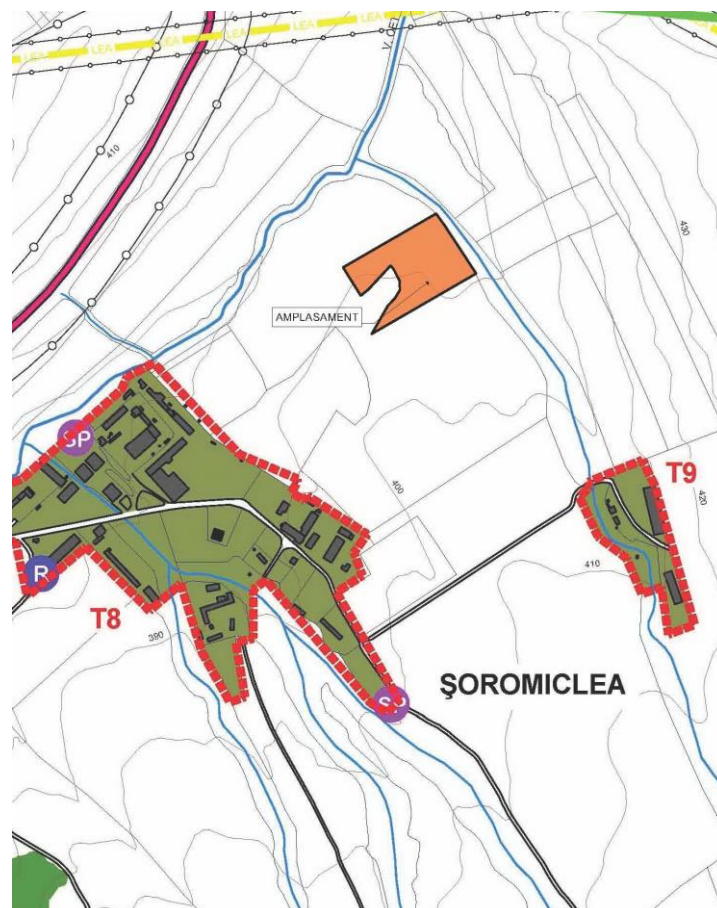
a) Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

Prezentul proiect nu se încadrează în categoria proiectelor care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier (Anexa 1 din Convenție aprobată prin Legea nr. 22/2001)

b) Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Lucrarea propusă nu va avea impact asupra monumentelor istorice și a siturilor arheologice aflate în proximitatea amplasamentului.

c) Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale





d) Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Ridicarea topografică întocmită de Alexoi Ion

Nr.pct	X	Y	Z	Cod
1	528986.710	482605.560	394.845	3
2	528994.886	482618.293	396.451	3
3	529011.131	482643.266	399.429	3
4	529027.576	482668.140	402.100	3
5	529043.916	482693.214	403.738	3
6	529060.326	482718.496	403.141	3
7	529076.669	482743.703	402.384	3
8	529093.182	482769.017	401.533	3
9	529109.607	482794.259	400.263	3

e) Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor

a.1. Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Apele uzate provenite din lucrările de construcții și din exploatare vor fi colectate într-un bazin vidanjabil etanș, din care ulterior vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare de către o firmă specializată.

a.2. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele uzate menajere vor fi colectate în bazine etanșe (bazine vidanjabile etanșe) și epurate la cea mai apropiată stație de epurare.

b) Protecția aerului

b.1. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Aerul va fi poluat cu gazele de eșapament provenite de la autovehiculele de transport ale materialelor de construcții, vehiculelor și utilajelor de construcție. Pe perioada șantierului aerul mai puțin poate fi poluat și prin manipularea neadecvată a materialelor de construcție sub formă de pulberi. Toți acești factori au un caracter temporar și se manifestă periodic.

b.2. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Utilajele și mijloacele de transport folosite vor respecta HGR 743/2002, vor fi cu un grad redus de emisii de gaze de ardere, vor utiliza motorină tip EURO. Pentru prepararea betoanelor se vor folosi instalații agrementate, iar materialele pulverulente vor fi procesate și manipulate în sistem închis, iar transportul acestora va fi de tip pneumatic. Având în vedere cantitatea de poluanți dispersați în aer nu se impun instalații de reținere a acestora.



c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

c.1. Sursele de zgomot și de vibrații

Principalele surse de zgomot și vibrații vor fi autovehiculele de transport materiale de construcții, vehiculele și utilajele cu care se va realiza construcția și tractorul folosit în campaniile agricole.

c.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

Având în vedere nivelul zgomotului previzionat și caracterul temporar al acestuia, nu se impun amenajări sau dotări de protecție.

d) Protecția împotriva radiațiilor

d.1. Sursele de radiații

Nu există surse de radiații.

d.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Având în vedere faptul că nu există surse de radiații, nu se impun amenajări și dotări de protecție.

e) Protecția solului și a subsolului

e.1. Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice

Apele uzate provenite din lucrările de construcții vor fi colectate pe șantier în recipiente etanșe, care ulterior vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare de către o firmă specializată. Apele menajere rezultate din utilizarea construcției propuse vor fi colectate, prin intermediul instalațiilor interioare și exterioare de canalizare, într-un bazin vidanjabil etanș. Golirea bazinului se va realiza periodic de o firmă abilitată în domeniu, cu ajutorul autoutilitarelor specializate, care vor transporta apele colectate la cea mai apropiată stație de epurare. Sursele de poluanți pentru ape pot proveni accidental prin defecțiuni ale instalațiilor de canalizare.

e.2. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Apele uzate și menajere vor fi colectate în bazine etanșe și epurate la cea mai apropiată stație de epurare.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatic

f.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Impactul proiectului asupra acestor arii protejate va fi minim datorită dimensiunilor și funcțiunii construcțiilor propuse, precum și a distanței acestora față de situl studiat.

f.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu se propun lucrări speciale de protecție

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

g.1. Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Monumente istorice și de arhitectură nu se află în apropierea parcelei.

g.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu sunt necesare măsuri speciale de protecție, iar arhitectura propusă a construcțiilor nu constituie o intervenție ce ar dăuna zonei.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

h.1. Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj și de pe urma exploatării construcțiilor (codificate conform HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- deșeuri din construcții: cod 17;
- deșeuri de materiale de construcție - cod 17 01, rezultate din eventuala rebutare a unor șarje de betoane, rebuturi țiglă, faianță și gresie;
- lemn, sticlă și materiale plastice - cod 17 02, rezultat de la cofrajele elementelor de beton și de la structura de lemn și finisajele interioare ale construcțiilor;
- deșeuri metalice - cod 17 04, rezultat în cantități neglijabile de la armăturile ce au intrat în componența elementelor din beton, îmbinarea structurii din lemn, ajustare la glafuri, șorțuri, jgheaburi, burlane, din activitatea de întreținere a utilajelor de la organizarea de șantier;
- pământ (inclusiv surplus din excavări) - cod 17 05;
- materiale izolante - cod 17 06, rezultată din resturi de la termoizolarea construcției;
- materiale de construcție pe baza de gips - cod 17 08, rezultat de la închiderile pereților de compartimentare în băi;
- alte deșeuri de la construcții și demolări - cod 17 09;
- deșeuri de ambalaje și deșeuri asimilabile din comerț: cod 15 și cod 20
- deșeuri de hârtie și carton de la ambalaje - cod 20 01 01/15 01 01, rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier și exploatarea construcției;
- deșeuri de lemn de la ambalaje - cod 20 01 38/15 01 03, rezultate din activitatea curentă de pe șantier și exploatarea construcției;
- deșeuri de mase plastice de la ambalaje - cod 20 01 39/15 01 02, rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier și exploatarea construcției;
- deșeuri de sticlă de la ambalaje - cod 20 01 02/15 01 07, rezultate din exploatarea construcției;
- deșeuri metalice de la ambalaje - cod 20 01 40/15 01 04, rezultate din exploatarea construcției;
- nămoluri din fosele septice - cod 20 03 04, rezultate din golirea bazinului vidanjabil;
- alte tipuri de deșeuri în cantități nesemnificative, cod 20 01 și 20 02. - deșeuri nespecificate în altă parte: cod 16 - deșeuri de la tehnologia de montare a echipamentelor electrice și cablurilor electrice - cod 16 02, rezultat din exploatarea construcțiilor.

În timpul lucrărilor de construcție vor rezulta deșeuri nereciclabile ce vor trebui evacuate de pe sit, estimate la cca. 5 mc, iar din exploatare la cca. 200 kg/an.

h.2. Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

La baza activităților de gestionare a deșeurilor vor sta câteva principii enunțate în cadrul Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor și a legislației comunitare:

- principiul protecției resurselor primare – se referă la necesitatea de a minimiza și eficientiza utilizarea resurselor primare, punând accentul pe utilizarea materiilor prime secundare;

- principiul prevenirii – pregătirea pentru reutilizare, reciclarea, alte operațiuni de valorificare, și în ultimul rând eliminarea în condiții de siguranță pentru mediu (dezvoltarea de tehnologii curate, cu consum redus de resurse naturale);

- principiul substituției – necesitatea înlocuirii materiilor prime periculoase cu materii prime nepericuloase, conducând astfel la minimizarea cantităților de deșeuri periculoase;

- principiul subsidiarității – stabilește acordarea competențelor astfel încât deciziile în domeniul gestionării deșeurilor să fie luate la cel mai scăzut nivel administrativ față de sursa de generare;

- principiul proximității – stabilește că deșeurile trebuie tratate și eliminate cât mai aproape de sursa de generare; - principiul măsurilor preliminare – aspectele principale de care trebuie ținut cont pentru orice activitate: stadiul curent al dezvoltării tehnologiilor, cerințele pentru protecția mediului, alegerea și aplicarea acelor măsuri fezabile din punct de vedere economic.

h.3. Planul de gestionare a deșeurilor

Sistemul de management al gunoiului de grajd presupune următoarele:

- colectarea de către operator a dejectiilor;
- transportul acestora la platforma organizată în incinta fermei;
- stocarea dejectiilor pe platforma pe o perioadă de 3 luni
- imprăștierea pe terenurile agricole din proprietatea beneficiarului.

Efectivul de bovine pentru platforma de depozitare a gunoiului de grajd este de **48 vaci**.

Conform **Codului de bune practici agricole**, cerința de stocare (pe cap de animal) pentru balegarul depozitat se prezintă astfel:

<i>Tip animal</i>	<i>Volum gunoi de grajd produs pe săptămână</i>	<i>Volum reținut pe platforma pe săptămână</i>	<i>Aria necesară de stocare într-o săptămână pe animal</i>	<i>Cerința privind aria platformei pentru perioada de stocare de 24 săptămâni</i>
	m³	m³	m²	m²
Vaci lapte (mai mult de 2 ani)	0,315	0,283	0,236	5,67

Din tabelul de mai sus rezulta, în cazul analizat următorul volum reținut de platforma pe săptămână:

Vaci de lapte $V_{\text{sapt.}} = 48 \text{ buc} \times 0,283 \text{ mc/buc} = \mathbf{13,58 \text{ mc dejectii/ săptămână}}$

Platforma de gunoi trebuie să asigure până la 6 luni de stocare (24 săptămâni).

Pentru o perioadă de 24 săptămâni volumul stocat pe platforma va fi:

$13,58 \text{ mc} \times 24 = \mathbf{326,02 \text{ mc}}$

Înălțimea platformei de depozitare a gunoiului va fi de 2,00 m.

Ca urmare, suprafața platformei va fi de minim:

Splatforma gunoi = $326,02 : 2,00 = \mathbf{163,00 \text{ mp}}$.

În cazul de față platforma a fost proiectată la **247.80 mp**.

Platforma proiectată va fi de 12.20 m x 21.40 m.

Platforma de depozitare dejectii va fi betonată, va avea o pantă spre rigola de scurgere (cu o înclinare de 2-3%) și hidroizolație la pardoseala cu membrana din PVC impermeabilă. Platforma va fi prevăzută pe 3 laturi cu pereți de sprijin înalți de 2.00 m, de asemenea hidroizolații cu membrana tip TEFUND. Această membrana împiedică patrunderea nitrailor existenți în purin și prin spălarea dejectiilor de către apele din precipitații. Zidurile de sprijin ale platformei pe interior se vor finisa cu tencuială impermeabilă. Înălțimea peretilor asigură, conform Bunelor Practici Agricole, o zonă liberă de peste 300 mm între nivelul dejectiilor și partea superioară a peretelui.

Platforma va fi prevăzută cu rigola de preluare a levigatului, respectiv canal cu 13.90mx1.00m x 1.00m (Lxlxh), prevăzută cu gratar carosabil prin care purinul se scurge în bazinul



stocare dejectii lichide ce va fi amenajat in apropiere. Rigolele au rolul de a colecta mustul de gunoi, dar si efluentii produsi in timpul ploilor si de a-i trimite in bazinul amenajat. In interior, bazinul va fi tencuit cu apostrop, iar pe radier se va turna o sapa impermeabila.

Cantitatea de must produsa de o tona de gunoi fermentat este de 52-54 l. Densitatea balegarului este de 1,4 t/mc. La un volum de **14,10 mc/saptamana** ii corespunde o cantitate de $13.58 \times 1,4 = \mathbf{19.02 \text{ t balegar/saptamana}}$.

Ca urmare cantitatea totala de must produsa intr-o saptamana va fi de:

$54 \times 19,02 = 1026,95 = \mathbf{1,02 \text{ mc/saptamana}}$.

In acelasi bazin vor fi evacuate si dejectiile lichide de la grajd. Cantitatea de dejectii lichide este de circa 15 l/zi/vaca.

La un numar de 50 animale cantitatea de dejectii lichide rezultată va fi: $15 \times 50 = \mathbf{750 \text{ l/zi}}$. Pentru o saptamana cantitatea de dejectii lichide va fi de $750 \times 7 = 5250 \text{ l} = \mathbf{5,25 \text{ mc}}$.

Pentru un interval de 18 saptamani cantitatea de dejectii lichide+purin va fi: $(1,02 + 5,25) \times 18 = 6,27 \times 18 = \mathbf{112,86 \text{ mc/18 saptamani}}$.

Bazinul etans pentru stocare dejectii lichide de la platforma de depozitare dejectii solide va avea 9.80 x 6.60 x 2.0 m si un volum de **129.36 mc** pentru a putea prelua inclusiv debitele corespunzatoare apelor de spalare a grajdului.

Dejectii lichide si purinul din bazinul stocare dejectii lichide vor fi evacuate la un interval de 18 saptamani si vor fi folosite pentru stropirea gunoiului de grajd si ca ingrasamant natural.

Bazinul stocare dejectii lichide va fi astfel positionat astfel incat atunci cand este plin, partea de sus a lichidului va fi cu cel putin 0,7- 1 m sub punctul cel mai de jos al platformei.

Pentru a se descompune, gunoiul trebuie sa aiba o umiditate de 70-75%, altfel se usuca si mucegaieste. De aceea el trebuie udut cu must de gunoi, urina sau chiar cu apa pentru a-i asigura umiditatea necesara. Pentru a-i imbunatati compozitia si pentru a reduce pierderile de azot, este recomandabil ca, pe masura asezarii pe platforma, sa se presare peste gunoi superfosfat in cantitate de 1-2% din masa acestuia.

Compozitia mustului de gunoi este:

- azot: 0,2-0,4%
- fosfor: 0,03-0,06%
- potasiu: 0,3-0,6%

Gunoiul se va pastra pe aceasta platforma indesat, acoperit cu un strat de pamant de 15-20 cm grosime.

Conform Codului de Bune Practici Agricole, platforma va avea o capacitate suficienta de stocare si de asemenea drum de acces.

Prin sistemul propus se creaza un circuit inchis: crestere bovine- dejectii-fertilizare- cultura vegetala- bovine.

Dejectiile solide si lichide se vor utiliza ca ingrasamant natural pentru fertilizarea terenurilor agricole aflate in posesie (conform Codului Bunelor Practici Agricole).

i) Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

i.1. Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

În cadrul activităților de exploatare a fanarului propus nu se produc substanțe sau preparate chimice periculoase.

i.2 Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Pentru funcționarea utilajelor și vehiculelor utilizate în perioada de construcție și tractorul utilizat pe perioada de exploatare (in perioada campaniilor agricole) se va folosi motorină/benzină. Se vor lua măsuri de prevenire a scurgerii acestor combustibili pe sol.



B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În perioada de construcție se vor utiliza agregate pe sorturi (nisip, pietriș), țiteiuri (bitum, motorină, benzină), piatră spară, var, ciment, ghips, lemn (șarpantă, planșeu, cofraje și baracamente), precum și apă.

În perioada de funcționare va fi utilizată apa potabilă (dintr-un puț forat) pentru băut și prepararea alimentelor, alimentarea obiectelor sanitare și pe post de agent termic de încălzire;.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

Impactul potențial decurge din lucrările de execuție și de modul de utilizare a construcției propuse. Se poate considera că impactul în perioada de construcție este pe termen scurt, cel din perioada de funcționare este pe termen lung, iar în intervalul de dezafectare este pe termen scurt.

a. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

a.1. Caracteristicile impactului potențial asupra populației și sănătății umane

Proiectul propus ar putea avea un impact direct asupra populației și a sănătății umane doar în cazul accidentelor de muncă survenite în timpul execuției sau a demolării construcției și în cazul dezastrelor (naturale sau accidentale).

Pentru prevenirea poluării apei în perioada de construcției, se iau măsuri de prevenire a unor eventuale accidente și măsuri de reducere a poluării în cazul producerii accidentelor cu risc pentru calitatea apei.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populației și sănătății umane, lucrătorii vor fi informați și instruiți cu privire la respectarea regulilor privind protecția calității apelor și prevenirea accidentelor.

În perioada de exploatare a construcției poluarea apelor poate surveni în cazul unor scurgeri apărute la instalația de evacuare a apelor uzate din incinta clădirii până în bazinul vidanabil etanș din cauza unor defecte de fabricație sau îmbătrânirii instalației.

a.2. Caracteristicile impactului potențial asupra faunei și florei

Pentru execuția lucrărilor propuse se vor îndepărta definitiv vegetația existentă în zonele unde se va extinde clădirea și unde se vor realiza aleile pietonale, aleile carosabile și platforma de parcare a autovehiculelor.

Creșterea prezenței oamenilor în zona amplasamentului va fi temporară, doar pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție.

În perioada de exploatare prezența oamenilor va fi ocazională, de regulă în perioada sezoanelor agricole, iar numărul acestora va fi restrâns.

b. Extinderea impactului

Un impact permanent potențial al construcțiilor propuse se va limita doar asupra parcelei studiate.

c. Magnitudinea și complexitatea impactului



Potențialele impacturi ale construirii fanarului propus, fie ele temporare sau permanente vor fi de intensitate redusă și nu vor avea efecte semnificative asupra mediului.

d. Probabilitatea impactului

Apariția impacturilor permanente este inevitabilă datorită naturii lucrărilor solicitate (prezența și funcționarea fanarului, împreună cu toate amenajările necesare), iar în cazul impacturilor temporare acestea pot fi fie inevitabile datorită tehnologiei de realizare a lucrărilor solicitate, fie puțin probabile datorită caracterului lor accidental.

e. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Impactul organizării de șantier asupra mediului se va manifesta doar pe durata lucrărilor de construcție-montaj. Acestea realizându-se doar la începutul existenței construcțiilor, la sfârșitul acestora (în momentul demolării) și sporadic la realizarea lucrărilor de reparații curente (cu un impact mult redus). Impactul potențial produs de existența și utilizarea construcțiilor se va manifesta pe toată durata existenței fanarului, dar în majoritate va avea un caracter ocazional sau accidental. Posibilele impacturi identificate în subcapitolele precedente au un caracter reversibil.

f. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Pentru realizarea lucrărilor propuse de construire a fanarului și a amenajărilor pe care le implică aceasta, nu s-au identificat factori care să producă un impact semnificativ asupra mediului.

e. Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu are impact transfrontalier.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Cerința privind refacerea și protecția mediului presupune realizarea produsului de construcții (clădire de locuit) astfel încât pe toată durata de viață (execuție, exploatare, postutilizare) să nu afecteze în nici un fel echilibrul ecologic.

Pentru asigurarea protecției mediului înconjurător vor fi interzise:

- evacuarea în atmosferă a substanțelor dăunătoare peste limitele stabilite prin reglementările în vigoare (STAS 12574);
- aruncarea sau depozitarea deșeurilor menajere în afara amplasamentelor amenajate;
- evacuarea de ape uzate, precum și descărcarea de reziduuri și orice alte materiale toxice în ape de suprafață sau subterane;
- producerea de zgomote și vibrații cu intensitate peste limitele admise prin normele legale.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului



European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

a. Directiva IPPC

Prevederile Directivei 96/61/CE privind prevenirea și controlul integrat al poluării, cunoscută sub denumirea de Directiva IPPC, au fost transpuse în legislația națională prin OUG nr.152/2005 privind prevenirea, reducerea și controlul integrat al poluării, aprobată prin Legea nr. 84/2006. Obiectivul Directivei 96/61/CE este realizarea unui sistem integrat pentru prevenirea și controlul poluării provenită de la activitățile specificate în Anexa I a Directivei 96/61/CE. Această anexă nu menționează proiecte de tipul celui prezentat în acest memoriu.

b. Directiva SEVESO

Prevederile Directivei 96/82/CE privind controlul accidentelor majore în care sunt implicate substanțe periculoase (SEVESO II) au fost transpuse în legislația națională prin HG nr. 804/2007 privind controlul activităților care prezintă risc de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, Ordinul nr. 1084/2003 privind procedurile de notificare a activităților care prezintă pericole de producere a accidentelor majore în care sunt implicate substanțe periculoase și respectiv, a accidentelor majore produse, etc. Prezentul proiect nu se încadrează în domeniul avut în vedere de HG 804/2007.

c. Directiva COV

Prevederile Directivei 94/63/CE privind controlul emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea carburanților și din distribuția acestora de la terminale la stațiile de distribuție a carburanților, au fost transpuse în legislația națională prin HG 568/2001 privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea, încărcarea, descărcarea și distribuția benzinei la terminale și la stațiile de benzină, modificată și completată prin HG 893/2005. Proiectul nu intră sub incidența acestei directive.

d. Directiva LCP

Prevederile Directivei 2001/80/CE privind limitarea emisiilor de poluanți în aer proveniți de la instalațiile mari de ardere (Directiva LCP) au fost transpuse în legislația națională prin HG nr. 440/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru limitarea emisiilor în aer ale anumitor poluanți proveniți de la instalațiile mari de ardere. Proiectul nu intră în categoria instalațiilor mari de ardere.

e. Directiva – Cadru Apă

Directiva – cadru privind apa a fost transpusă în legislația națională prin legea nr. 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996. Implementarea proiectului se va face astfel încât să respecte prevederile din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, prin realizarea unui management corect al apelor uzate în perioada de construcție și prevenirea scurgerilor de poluanți pe sol în timpul construcției și exploatării astfel încât să nu existe efecte asupra apelor subterane.

f. Directiva – Cadru Aer

Proiectul nu va afecta calitatea aerului, având doar influență temporară locală în perioada de construcție.

g. Directiva – Cadru Deșeuri

Directiva Cadru privind deșeurile a fost transpusă în legislația României prin OUG nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 426/ 2001, modificată și completată de OUG nr. 61/2006, aprobată prin Legea 27/2007, HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii



deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, precum și prin alte reglementări.

Deșeurile rezultate în perioada de construcție și de exploatare a fanarului vor fi colectate în sistem selectiv și transportate de pe amplasament de către o firmă specializată.

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Proiectul nu aparține nici unui program

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în amenajarea unei magazii pentru depozitarea materialelor și un vestiar pentru muncitori și scule și se va asigura alimentarea cu apă potabilă și amenajarea unui grup sanitar. Materialele de construcție, precum cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Se va asigura existența unui tablou electric, punct PSI – în apropierea imediată a unei surse de apă, un platou de depozitare a materialelor.

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării construcției:

- evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției
- managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările
- se vor amenaja spații ce au ca destinație depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul realizării construcțiilor, în conformitate cu OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor; acestea vor fi transportate și depozitate pe bază de contract cu unitățile și în amplasamentul stabilit
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajar al obiectivului

La executarea lucrărilor se vor respecta normele în vigoare sanitare, PSI, de protecție a muncii și de gospodărire a apelor și deșeurilor.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A APLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE

- Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

- Se va aduce suprafața amplasamentului la starea inițială.;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- Nu este cazul

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- Nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.



- Nu este cazul deoarece prin lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea execuției investiției terenul va fi readus la starea inițială, la aceeași categorie de folosință

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

- a) Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor
 - 1. Plan de incadrare in zona
 - 2. Plan de situatie
- b) Schemele-flux pentru: - procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
 - Nu este cazul
- c) Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului
 - Nu este cazul

XIII. PENTRU PROIECTELE PENTRU CARE IN ETAPA DE EVALUARE INITIALE AUTORITATEA COMPETENTA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI A DECIS NECESITATEA DEMARARII PROCEDURII DE EVALUARE ADECVATA, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU:

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Titular,
Theiss Andreas Hartmann

Întocmit,
Arh. Velicu Ioan