



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

### Proiect DECIZIA DE ÎNCADRARE

Nr. 15885 din 28.01.2020

a **Planului Urbanistic Zonal** - pentru **Reglementare urbanistică pentru construire casă mortuară**, pe o suprafață totală de  $S = 1000$  mp, situată în com. Mica, sat Hărănglab, nr. 83, județul Mureș.

Titularul planului: **UAT COMUNA MICA**

Ca urmare a notificării adresate de: **UAT COMUNA MICA** cu sediul în com. Mica, sat Mica, nr. 56, județul Mureș, înregistrată la nr. 15885 din 12.12.2019, în baza **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, **APM Mureș**, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **28.01.2020** că acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr. 1 din H.G. 1076 / 2004 sunt următoarele:

#### 1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) **Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Prin Planul Urbanistic Zonal se propune construirea unei case mortuare cu regim de înălțime P, pe un teren situat în intravilanul satului Hărănglab, în suprafață de 1000 mp, având categoria de folosință: teren curți construcții.

Terenul este situat în partea centrală a localității, se învecinează cu două drumuri satești spre nord-est și nord-vest, un teren proprietate privată la sud-vest și cu terenuri arabile extravilane spre sud-est.

Folosința actuală este de teren pentru construcții, terenul având formă neregulată cu o ușoară pantă spre drumul prin care se realizează accesul.

Accesul în zonă se face dinspre latura nord-estică a terenului studiat, de pe un drum sătesc cu lățimea de 4 m.

Funcțiunea predominantă în zona studiată este reprezentată de terenuri de construcții și terenuri arabile.

Se recomandă lărgirea și modernizarea drumului sătesc din care se face accesul.

În incintă vor fi organizate platforme pentru circulația auto și pietonală și pentru parcare.

Se va pune accent pe amenajarea spațiilor neconstruite ca spații verzi. Se prevăd, de asemenea, aliniamente de copaci între circulația auto și construcție.



- Planul Urbanistic Zonal nu creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din Legea nr. 292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

b) Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

Terenul este situat în UTR 2 – subzona Li- ITC- locuințe individuale, dotări aferente, echipare. Terenul este identificat în CF nr. 52758/Mica, având suprafața totală de 1000 mp.

*Indicatorii urbanistici stabiliți prin PUZ:*

CUT max propus = 0,27

POT max propus – 27 %

Regim de înălțime H maxim admis – P, P+M, P+1,

### Bilanț teritorial

Nr. crt.	CATEGORII DE UTILIZARE A TERENULUI	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1	Suprafața construcții	0,00	0,00	120,00	12,00
2	Circulații și parcaje	0,00	0,00	185,00	18,50
3	Zona liberă (verde)	1000,00	100,00	695,00	69,50
<b>TOTAL ZONĂ STUDIATĂ</b>		<b>1000</b>	<b>100</b>	<b>1000</b>	<b>100</b>

c) Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

#### Condiții de echipare edilitară

Zona beneficiază de echipare tehnico-edilitară parțială. Pentru alimentarea cu apă se propune realizarea unui puț.

Pentru asigurarea canalizării se va realiza o rețea locală cu bazin vidanjabil pentru evacuarea apelor uzate.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament la rețeaua existentă.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv în pubele și preluate de operatorul de salubritate din zonă.

d) Probleme de mediu relevante pentru plan: nu este cazul.

e) Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul.

### 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: prin măsurile prevăzute nu apare efect permanent asupra mediului.

b) Natura cumulativă a efectelor: nu este cazul.

c) Natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul.

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): PUZ-ul nu prezintă risc pentru sănătatea umană și pentru mediu.

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): impact redus.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ**

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: [office@apmms.anpm.ro](mailto:office@apmms.anpm.ro); Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

- i) Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.
- ii) Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul.
- iii) Folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.

**g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:** nu este cazul.

**3. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ-ului** în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în cotidianul “Cuvântul liber” din data de 13.12.2019 și din data de 17.12.2019) și informarea publicului asupra deciziei privind etapa de încadrare a planului (apărut în cotidianul “ ” din data de ) nu s-au înregistrat la A.P.M. Mureș comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare *fără aviz de mediu*.

**4.** Titularul planului are obligația conform prevederilor art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195 / 2005 cu modificările și completările ulterioare, de a notifica A.P.M. Mureș dacă intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

**5.** Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ**

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: [office@apmms.anpm.ro](mailto:office@apmms.anpm.ro); Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

