



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

DECIZIA DE EMITERE A AVIZULUI DE MEDIU necesar adoptării PLAN URBANISTIC ZONAL

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. PROFITEC S.R.L.** cu sediul în loc. Târgu Mureș, str. Negoifului, nr. 2A/SPV, jud. Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. **2423/01.03.2019**, cu privire la inițierea procesului de elaborare a **Planului Urbanistic Zonal** care creează cadru pentru **Plan Urbanistic Zonal - Introducere în intravilan și reconformare zone funcționale pentru stabilire reglementări în vederea construirii unui centru de locuințe colective cu dotări aferente unui centru de cartier – echipamente publice, servicii de interes general (birouri, centre comerciale, sport, agrement, cazare, învățământ)**, pe amplasamentul din loc. Târgu Mureș, calea Sighișoarei, fnr., jud. Mureș și la realizarea primei versiuni a acestuia, în scopul emiterii avizului de mediu pentru proiectul de plan promovat de titularul sus menționat, în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute în H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a analizării documentației tehnice și a completărilor ulterioare, în temeiul prevederilor articolului nr.25 alin.(4) din H.G. nr.1076/2004. Agenția pentru Protecția Mediului Mureș **decide emiterea avizului de mediu pentru proiectul de plan: Planului Urbanistic Zonal care creează cadru pentru Introducere în intravilan și reconformare zone funcționale pentru stabilire reglementări în vederea construirii unui centru de locuințe colective cu dotări aferente unui centru de cartier – echipamente publice, servicii de interes general (birouri, centre comerciale, sport, agrement, cazare, învățământ)**, pe amplasamentul din loc. Târgu Mureș, calea Sighișoarei, fnr., jud. Mureș promovat de **S.C. PROFITEC S.R.L.**

Decizia Agenției pentru Protecția Mediului Mureș se concretizează în Avizul de Mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei :

- Analizarea calității raportului de mediu și a proiectului de plan pe baza documentației parcurse în procedură, precum și a punctelor de vedere prezentate de autoritățile interesate de efectele implementării planului au condus la concluzia că proiectul de plan propus spre avizare *asigură conformarea cu prevederile H.G. nr.1076/2004, integrând considerațiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;*
- Poziția manifestată de celelalte autorități consultate pentru desfășurarea procedurii de evaluare de mediu evidențiază un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementării planului, astfel cum rezultă din următoarele înscrisuri aflate în documentația procedurii:
 - o prima versiune a planului - elaborator: S.C. ARHITECTON S.R.L. Târgu Mureș;
 - o raport de mediu întocmit de S.C. ARHIGRAF S.R.L. Târgu Mureș;
 - o plan de încadrare în teritoriu;
- Concluziile raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potențialelor efecte asupra mediului, sens în care relevă că proiectul de plan propus spre avizare *„va asigura o minimizare a efectelor negative asociate implementării planului și posibilitatea de îmbunătățire a efectelor pozitive”* ;
- Pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, precum și a parcurgerii etapelor procedurale prin anunțuri în presă și pagina de internet a A.P.M. Mureș. Documentația aferentă proiectului a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare.

Precizăm că nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

