

Am primit 1 ex.

16.02.2017

Goicea



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Mureș

AVIZ DE MEDIU

NR. 5 din 18.11.2016

Ca urmare a notificării adresate de către **Municipiul Tîrgu Mureș - Direcția Arhitect Șef**, cu sediul în județul Mureș, localitatea Tîrgu Mureș, P-ța Victoriei, nr. 3, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. **4755/11.07.2012**,

- în urma analizării documentelor transmise de către Municipiul Tîrgu Mureș - Direcția Arhitect Șef
- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr. 117/2006:
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Mureș,
 - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei Municipiului Tîrgu Mureș, a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu;
 - ședința de dezbateră publică a proiectului de plan, a raportului de mediu care a avut loc în data de **30.03.2016** la sediul Municipiului Tîrgu Mureș, jud. Mureș, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004,
 - publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,
- luând în considerare concluziile Raportului de Mediu, întocmit de **Centrul de Mediu și Sănătate Cluj Napoca**, înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 6512/14.10.2015,
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan, raportul de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit,
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș în data de **16.08.2016**,
- în baza Hotărârii de Guvern nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, modificată și completată de HG nr. 284/2016,
- în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

se emite

AVIZ DE MEDIU

pentru: "REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ"

proiectanți: S.C. PROIECT S.R.L., S.C. PROINVEST S.R.L., S.C. ARHIGRAF S.R.L. titular de plan: MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al municipiului Tîrgu Mureș, județul Mureș, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și determinarea priorităților de intervenție.

în scopul: reabilitării, protejării și conservării mediului natural și antropic în cadrul municipiului Tîrgu Mureș, în concordanță cu aplicarea conceptului de dezvoltare durabilă a localității.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism, reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al municipiului Tîrgu Mureș, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale localității și transpune la nivelul unității teritoriale administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial. Planul Urbanistic General al municipiului cuprinde:

Reglementări la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale cu privire la:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților ;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- Delimitarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- Creșterea competitivității socio-economice a municipiului Tîrgu Mureș în contextul dezvoltării economice din împrejurimi;
- Fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea Certificatelor de urbanism și Autorizațiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.
- Evoluția în perspectivă a localității;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate construite și naturale și a reglementărilor privind protecția acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Date generale:

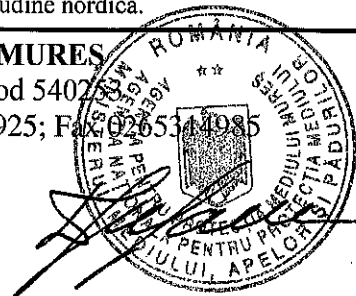
Municipiul Tîrgu Mureș face parte din județul Mureș, care împreună cu alte 5 județe învecinate formează Regiunea Centru. Județul Mureș, este situat în partea central-nordică a României, în Podișul Transilvaniei, în bazinul superior al râului Mureș și bazinele râurilor Târnava Mare și Târnava Mică, fiind cuprins între meridianele 23°55' și 25°14' longitudine estică și paralelele 46°09' și 47°00' latitudine nordică.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540700

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Municipiul Tîrgu Mureş este situat în zona centrală a Podişului Transilvaniei, pe valea Mureşului ce separă Câmpia Transilvaniei situată la nord, de Podişul Târnavelor spre sud.

Microgeografic, municipiul este amplasat pe o suprafaţă neomogenă topografic, constituită din câteva elemente ale Văii Mureşului – luncă, poduri şi frunţi de terase, versanţi de dealuri care încadrează pe stînga valea Mureşului, la care se adaugă şi valea mai îngustă a unui mic afluent sudic – pârâul Pocloş, dispoziţia vetrei municipiului pe câteva nivele de altitudine – între 310 m pe talvegul Mureşului şi 450 m pe culmea dealului Corneşti – îi imprimă o accentuată configuraţie în amfiteatru, mai evidentă dacă oraşul este privit de la distanţă, de pe terasele din dreapta Mureşului.

Municipiul Tîrgu Mureş este situat în prezent în categoria oraşelor de mărime mijlocie la nivel naţional (între 100.000 – 199.000 locuitori) fiind ca mărime al şaisprezecelea oraş al ţării.

Circulaţia la nivelul municipiului:

Rutieră: E60 – Oradea – Cluj Napoca – Tîrgu Mureş - Sighişoara – Braşov – Bucureşti – Constanţa
DN 15 – Tîrgu Mureş - Reghin – Topliţa – Borsec – Piatra Neamţ - Buhuşi – Bacău

Calea ferată: linia 405 Războieni – Tîrgu Mureş Deda (magistrala 300) şi din Deda (magistrala 400)

Aerian: Tîrgu Mureş (Vidrasău) – Bucureşti (Băneasa), Bucureşti (Băneasa) - Tîrgu Mureş (Vidrasău), Tîrgu Mureş (Vidrasău) – Cluj Napoca, Cluj Napoca - Tîrgu Mureş (Vidrasău), curse internaţionale operate de diferite companii spre oraşe ale UE.

Vecinătăţi:

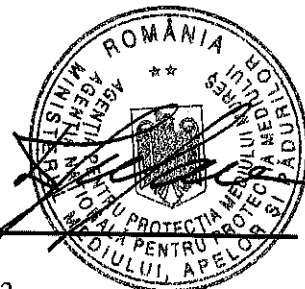
- Nord: comuna Ceuaşu de Cîmpie, comuna Sîntana de Mureş, comuna Sîngeorgiu de Mureş
- Sud: comuna Cristeşti, comuna Crăciuneşti
- Vest: comuna Sîncraiu de Mureş, com. Pănet
- Est: comuna Livezeni, comuna Corunca

Numărul de locuitori ai municipiului Tîrgu Mureş la nivelul anului 2011 este de cca. 134.290 locuitori din care în localitatea Tîrgu Mureş de cca. 133.124 şi în localitatea Remetea de cca. 1.166.

Bilanţul teritorial actual:

Suprafaţa teritoriului administrativ al municipiului Tîrgu Mureş este de **3532,58** ha avînd următorul mod de folosinţă:

Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan existent	
	ha	%
Zonă instituţii publice şi servicii	292,52	8,28
Zonă cu funcţiuni complexe de interes public	214,35	6,00
Zonă locuinţe	1170,44	33,13
Zonă cu funcţiuni turistice	20,81	0,81
Zona activităţilor productive	144,51	4,09
Depozite şi servicii	406,68	11,51
Zonă verde şi sport	73,55	2,06
Zonă păduri naturale, protecţie şi agrement	97,32	2,75
Căi de comunicare şi transport feroviar	42,29	1,19
Căi de comunicare şi transport rutier	215,00	6,00
Zonă cu destinaţie specială	50,39	1,42
Zonă protecţie magistrale transport şi utilităţi	760,62	21,53
Zonă gospodărire comunală	44,1	1,24
Zonă de dezvoltare ulterioară	-	-
Total intravilan actual	3532,58	100



AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MUREŞ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureş, judeţul Mureş, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

Bilanțul teritorial propus:

Zone funcționale	Suprafață intravilan propus	
	ha	%
Zonă instituții publice și servicii	469,79	9,77
Zonă cu funcțiuni complexe de interes public	258,66	5,38
Zonă locuințe	1391,15	28,94
Zonă cu funcțiuni turistice	23,35	0,48
Zona activităților productive	137,89	2,86
Depozite și servicii	549,69	11,43
Zonă verde și sport	120,81	2,51
Zonă păduri naturale, protecție și agrement	214,66	4,46
Căi de comunicare și transport feroviar	42,29	0,88
Căi de comunicare și transport rutier	275,09	5,72
Zonă cu destinație specială	42,38	0,88
Zonă protecție magistrale transport și utilități	783,49	16,30
Zonă gospodărire comunală	49,62	1,03
Zonă de dezvoltare ulterioară	446,6	9,29
Total intravilan propus	4805,48	100

Se va extinde/modifica intravilanul existent, de la S=3532,58 ha de teren la S=4805,48 ha.

Nu există propuneri privind modificarea suprafețelor ocupate de construcții din intravilanul propus.

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "AER, ZGOMOT ȘI VIBRAȚII"

Surse de impurificare aer:

- surse mobile: gazele de eșapament produse de mijloacele de transport care circulă pe drumurile care străbat municipiul; creșterea concentrației de particule în suspensie în special pe străzile nemodernizate;
- surse staționare: consumul combustibililor gazeși / solizi în scopul încălzirii spațiilor (locuințe, instituții, etc), la nivelul municipiului; emisii controlate/dirijate rezultate de pe platforma industrială S.C. AZOMUREȘ S.A. Tîrgu Mureș (emisii de CO, CO₂, NO_x, SO_x, NH₃, pulberi); consumul combustibililor solizi (capete lemn, rumeguș) în cadrul unităților de fabricare a mobilei;
- posibilele unități de mică industrie care se vor dezvolta pe raza municipiului și care ar putea avea fluxuri tehnologice generatoare de poluanți atmosferici.

Surse de zgomot:

- zgomot ambiant generat de traficul rutier, zgomot rezultat de pe platforma industrială S.C. AZOMUREȘ S.A.. Tîrgu Mureș

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul atmosferic și a zgomotului se vor lua următoarele măsuri:

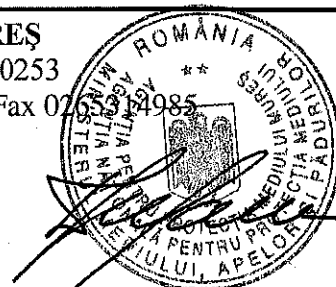
- modernizarea străzilor;
- modernizarea instalațiilor de ardere în scopul creșterii randamentului acestora;
- reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor unităților de mică industrie, precum și din alte domenii posibil a-și demara activitatea în viitor;
- menținerea zonelor verzi existente și înființarea unora noi, respectarea regimului silvic în situația fondului forestier de pe raza municipiului;
- înființarea locurilor de parcare și a trotuarelor;
- înființarea locurilor de parcare pentru autovehicule;
- crearea benzilor pentru biciclete pentru promovarea ciclismului ca sistem alternativ de transport;
- modernizarea sistemelor de încălzire și izolarea pereților locuințelor și clădirilor publice;
- interzicerea arderii vegetației ierboase uscate și deșeurilor menajere;
- crearea de spații pentru recreere.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "APA" Alimentarea cu apă și canalizarea

Alimentarea cu apă:

Sistemul de alimentare cu apă al municipiului Tîrgu Mureș se află în administrarea S.C. Compania Aquaserv S.A. care își obține propriile autorizații de gospodărire a apelor.

Sursa care alimentează stația de tratare Tîrgu Mureș este: râul Mureș

Sunt propuse lucrări de extindere a rețelelor de alimentare cu apă pentru zonele propuse a fi introduse în intravilan (zona străzii Remetea, zona Budiul Mic).

Canalizarea apelor uzate:

Apele uzate menajere colectate de la populație, agenți economici și instituții publice din localitățile Tîrgu Mureș și Remetea colectate printr-un sistem de canalizare mixt (unitar în zona centrală), sunt transportate către stația de epurare Cristești – aflată în administrarea S.C. Compania Aquaserv S.A..

Apele pluviale sunt colectate printr-o rețea pluvială și evacuate în emisari (excepție zonă centrală unde sistemul este mixt) – canalizarea pluvială este în administrarea S.C. Compania Aquaserv S.A..

Sunt propuse lucrări de extindere a sistemului centralizat de colectare a apelor uzate din zonele propuse a fi introduse în intravilan (zona străzii Remetea, zona Budiul Mic) și de transformare treptată a sistemului de canalizare unitar în sistem separativ.

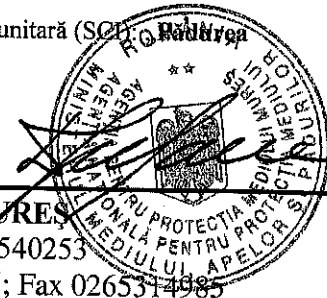
Se vor amenaja rigole și șanțuri stradale de colectare a pluvialului, cu deșurare în cursurile de apă din zonă.

La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape uzate în cursuri de apă (racordarea la canalizarea centralizată a tuturor zonelor locuite și/sau zonelor industriale)
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă corespunzător capacității efectiv ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- dezvoltarea canalizării localității se va amenaja ca și canalizare de tip separativ (se interzice descărcarea apei pluviale în canalizarea menajeră);
- canalizarea pluvială va trebui concepută astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizului de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor.

La proiectarea lucrărilor prevăzute în PUG Tîrgu Mureș se vor avea în vedere următoarele:

- ținând cont de starea corpului de apă de suprafață, toate soluțiile tehnice adoptate trebuie să convingă autoritatea de gospodărire a apelor că este eliminată orice posibilitate de înrăutățire a "stării" corpului de apă de suprafață atât prin efluenții lichizi cât și prin deșeurile generate de activitatea propriu-zisă și că acestea converg către îmbunătățirea stării corpului de apă, fiind astfel în consonanță cu planul de măsuri care trebuie aplicat acestui corp de apă; astfel, soluțiile tehnice care urmează să fie aplicate tuturor potențialelor surse de poluare a apelor de suprafață trebuie să respecte scopul de "atingerea și menținerea stării bune a apelor";
- suprafața studiată de PUG se găsește pe corpul de apă subterană freatic ROMU03, care este un corp de apă subterană freatic la risc din punct de vedere calitativ și stare cantitativă bună; soluțiile tehnice adoptate trebuie să prezinte garanții maxime că nu este posibilă afectarea calității apei subterane deoarece nu este acceptabilă modificarea stării corpului de apă subterană care este "bună", astfel, soluțiile tehnice preconizate trebuie să elimine orice suspiciune a poluării apei subterane;
- pe teritoriul municipiului Tîrgu Mureș, se află sit-ul de importanță comunitară (SC) "Tîrgu Mureș" cod ROSCI0342.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

La amplasarea obiectivelor componente ale PUG Tîrgu Mureș, se vor avea în vedere următoarele:

- lucrările hidrotehnice, posturile hidrometrice, acumulările cu diverse scopuri, induc zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa nr. 2); amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice se va face cu respectarea zonelor de protecție instituite conform Legii apelor;
- este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile (zona dig – mal este zonă inundabilă) ale cursurilor de apă; pentru amplasarea unor obiective, indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei; această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor exprimat prin „Avizul de amplasament”;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;
- de-a lungul cursurilor de apă naturale, a acumulărilor și barajelor, sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); în aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective sociale sau economice;
- respectarea zonelor de protecție de-a lungul digurilor, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Rețeaua hidrografică a municipiului Tîrgu Mureș, este formată din cursurile de apă:

- Mureș, cod cadastral: IV – 1.000.00.0.00.00
- Budiu, cod cadastral: IV – 1.064.00.00.00.00
- Pocloș, cod cadastral: IV - 1.063.00.09.00.00
- Saivari, cod cadastral: IV - 1.062.02.00.00.00

Pe teritoriul municipiului Tîrgu Mureș se află următoarele corpuri de apă de suprafață:

- “MUREȘ, sector conf. Petrilaca (Teleac) – conf. Arieș”, cod: RORW4.1_B6 - corp de apă puternic modificat, la potențial ecologic moderat și în stare chimică bună;
- “Voiniceni (Hiorbi)”, cod: RORW4.1.62_B1 - corp de apă puternic modificat, la potențial ecologic moderat și în stare chimică bună;
- “Pocloș izvor – conf. Mureș”, cod: RORW4.1.63_B1 - corp de apă puternic modificat, la potențial ecologic moderat și în stare chimică bună;
- “Saivari și afluenții”, cod: RORW4.1.63.2_B1 - corp de apă puternic modificat, la potențial ecologic moderat și în stare chimică bună;
- “Budiu”, cod: RORW4.1.64_B1 - corp de apă natural, în stare ecologică moderată și în stare chimică bună;

Corpuri de apă subterană:

Municipiul Tîrgu Mureș se află pe corpul de apă subterană freatic ROMU03 (Lunca și terasele Mureșului superior), care este corp de apă subterană freatic la risc din punct de vedere calitativ și stare cantitativă bună.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

*0 obiective strategice de mediu:

- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei

*1 obiective specifice de mediu:

- îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane
- îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane
- controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse

*2 ținte:

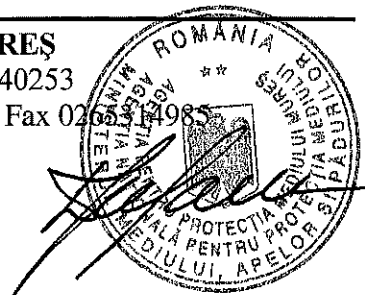
- introducerea unui sistem de canalizare centralizată;
- introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;
- management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;
- dimensionarea proiectelor industriale să se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă.

Măsuri propuse:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



- impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor nou antropizate, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic;
- impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei în spațiile verzi cu destinație de agrement;
- inițierea unor măsuri pentru un management eficient al deșeurilor, în special a deșeurilor municipale (scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, creșterea ratei de reciclare, valorificarea deșeurilor biodegradabile etc.);
- Organizarea a 1-2 campanii anuale de salubritate a malurilor și albiilor râurilor
- Reamenajarea sistemului de colectare-evacuare a apelor pluviale
- Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin:
 - o instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stațiile de pompare și 20 m față de rezervoarele de apă;
 - Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10 m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
 - Respectarea distanțelor minime de protecție 30 m între poluatori și sursele de apă
 - În zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freatice se recomandă:
 - o interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului, îndiguiri și lucrări pedoameliorative)
 - o construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin)
 - În zonele cu risc de inundabilitate prin revărsarea apelor de suprafață:
 - o Interdicție temporară de construire până la regularizarea albiilor și efectuarea de lucrări hidrotehnice
 - o Se recomandă plantații cu specii autohtone

Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 218 din 21.07.2016 emis de Administrația Națională "Apele Române"-- Administrația Bazinală de Apă Mureș și ale reglementărilor legale în vigoare, specifice lucrărilor de gospodărire a apelor, respectiv:

- lucrările hidrotehnice, posturile hidrometrice, acumulările cu diverse scopuri, induc zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2) amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice se va face cu respectarea zonelor de protecție instituite conform Legii apelor;
- este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile (Observații: zona dig- mal este zonă inundabilă) ale cursurilor de apă; pentru amplasarea unor obiective, indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei; această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor exprimate prin "Avizul de amplasament" (Ordinul MMGA nr. 2/2006);
- lucrări de traversare a albiei cursului de apă (poduri, podețe, conducte, linii electrice, etc) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor mari;
- de-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); în aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective care ar putea împiedica accesul la și de-a lungul albiei minore;
- respectarea zonelor de protecție de-a lungul digurilor în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa nr. 2);
- atât aducțiunile de apă potabilă cât și colectorul de evacuare a apelor uzate epurate vor fi prevăzute cu aparate sau instalații pentru măsurarea debitelor sau a volumelor de apă prelevate sau evacuate.
- În ceea ce privește elementele componente ale sistemului hidroedilitar al municipiului Tîrgu Mureș dimensionarea /redimensionarea acestora va trebui să țină cont de prevederile Planului Master al județului Mureș;
- În cazul în care se intenționează să se execute lucrări de captare/acumulare pe cursuri de apă, precum și de regularizare, îndiguiri, se va avea în vedere în primul rând asigurarea conectivității longitudinale și transversale a cursurilor de apă; aceste lucrări se vor executa doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor exprimat prin „Avizul de gospodărire a apelor”;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



- se impune respectarea Directivei 80/68/EEC privind protecția apei subterane împotriva poluării cauzate de anumite substanțe periculoase, transpusă prin HG nr. 51/2005 și HG nr. 783/2006.

Zone cu riscuri naturale – alunecări de teren

Zonele de teren în care se pot produce alunecări de teren de amploare redusă (datorită ploilor abundente, mișcărilor tectonice, eroziunii puternice sau ca urmare a unor activități) la nivelul municipiului Tîrgu Mureș, județul Mureș sunt: Platoul Cornești, Cartierul Tudor Vladimirescu – zona Mașini de calcul, cartierul Dâmbul Pietros – Dealul Budiului.

Riscuri naturale – inundabilitatea zonei

Pericolul de producere a inundațiilor a fost diminuat prin realizarea lucrărilor hidrotehnice care străbat teritoriul administrativ al municipiului Tîrgu Mureș.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale:

În zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren se recomandă:

- zonă construibilă doar pe bază de expertiză geotehnică
 - construirea de clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%
 - se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului
 - taluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale
 - se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale
 - se vor evita excavațiile nesprijinite
 - măsuri permanente de igienizare a albiei minore a văilor și realizarea unor ziduri de apărare în lungul lor în zonele cu revărsări periodice;
 - lucrări de regularizare a albiei minore prin reprofilare și îndiguire de-a lungul cursului apei;
 - lucrări de decolmatare a tuturor pâraielor și șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, consolidarea podețelor;
 - se vor promova proiecte pentru eliminarea cauzelor care produc inundații (diguri de apărare, consolidări de versanți, amenajări, plantări în cazul alunecărilor de teren);
 - se va urmări stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (inundații, alunecări de teren, scurgeri de torenți), prin lucrări specifice (consolidări, desecări, terasări, etc.) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții în aceste zone; respectarea prevederilor H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
 - în zonele afectate accidental de inundații se vor efectua măsurători topografice, se vor întocmi documentații de specialitate precum și propuneri de lucrări pentru reducerea riscului de inundabilitate.
- Pentru executarea lucrărilor de mai sus, precum și pentru asigurarea condițiilor de întreținere a dispozitivelor de apărare majoră împotriva inundațiilor, este necesară rezervarea de terenuri și introducerea de restricții de construire, cu mențiunea că Planul de amenajare al Bazinului Hidrologic Mureș este instrumentul prin care se transpune Directiva inundații (directiva 2007/60/CE). Implementarea acestei directive presupune printre altele întocmirea hărților de hazard și de risc la inundații și elaborarea unui plan de măsuri pentru prevenirea inundațiilor și de combatere a efectelor eroziunilor provocate de curgerea apelor.

3. Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu “SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE, AȘEZĂRI UMANE, ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ”

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

*3 obiective strategice de mediu:

- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului

*4 obiective specifice de mediu:

- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;
- politica de dezvoltare industrială a localității să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului

*5 ținte:

- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial, local sau regional;
- impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Măsuri propuse:

- reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- reducerea suprafețelor afectate de eroziunea de suprafață și alunecări de teren;
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc, prin recalibrarea și regularizarea albiilor cursurilor de apă principale și prin lucrări specifice de apărare;
- reabilitarea și crearea de suprafețe împădurite, în special pentru zonele în care au fost semnalate alunecări de teren;
- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată și tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluenților epurați în emisari, în condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001/2005;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, captări de apă, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora;
- interzicerea evacuărilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de către agenții economici;
- sistarea oricăror depozitări necontrolate de deșeuri, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv;
- colectarea, depozitarea și eliminarea în condițiile legislației specifice în cazul deșeurilor industriale, medicale, toxice, a ambalajelor, uleiurilor uzate, bateriilor și acumulatorilor, deșeurilor de aparatură electrică și electronică, a deșeurilor metalice, din construcții și demolări, în măsura în care acestea pot rezulta;
- interzicerea prin autorizația de mediu / funcționare la nivel de fiecare agent economic de pe raza municipiului, a depozitărilor de orice natură (materii prime, materiale, deșeuri, ambalaje, rumeguș etc.), pe suprafețe de sol neprotejat;
- respectarea regimului silvic impus de către autoritățile competente, în special pentru pădurile cu rol de protecție a solului, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golurilor create prin tăieri;
- respectarea procedurilor legale de reglementare pe linie de protecția mediului pentru fiecare nou obiectiv industrial, agricol, de comerț, turism, prestări servicii etc. ce se dorește a fi înființat pe teritoriul administrativ al municipiului Tîrgu Mureș;
- modernizarea străzilor și optimizarea circulației prin semnalizări și marcaje corespunzătoare;
- respectarea condițiilor de izolație fonică în cazul clădirilor unde se amplasează în viitor eventualele unități de mică industrie;
- se vor respecta normele de însoțire la construcții, distanța dintre clădirile de locuit, dotarea tehnico-edilitară, asigurarea spațiilor de joacă pentru copii, zone verzi de folosință generală, amplasarea unităților de mică industrie, comerciale și prestări servicii la distanțe minime admise;
- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia;
- încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil în scopul consolidării economiei locale și a pieței locale a forței de muncă;
- respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, în scopul realizării unei integrări peisagistice corespunzătoare a localităților componente, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone;
- asigurarea raportului zone construite/spații verzi de minimum 26 mp/locuitor, conform OUG nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului și Legea nr. 313/2009 de modificare și completare a Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 54025

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



- se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;
- pentru fiecare zonă, subzonă și parcelă se va stabili obligatoriu un POT maxim și un CUT maxim;
- apele pluviale colectate de pe drumuri, platforme și parcuri vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi anterior deversării;
- pentru diminuarea efectelor cauzate de concentrațiile de poluanți proveniți din traficul auto se va crește procentul de spații verzi amenajate;
- pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și a creșterii eficienței energetice se vor utiliza și resursele regenerabile;
- se vor utiliza utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru limitarea emisiilor provenite din gazele de eșapament;
- realizarea și pozarea tuturor rețelelor de canalizare a apelor uzate conform specificațiilor proiectantului (conforme cu legislația în vigoare), astfel încât să fie evitate neetanșeități care să producă poluarea solului și subsolului prin infiltrarea unor ape uzate;
- refacerea stratului vegetal și plantarea acestuia cât mai curând posibil după fiecare construcție realizată pentru împiedicarea apariției fenomenului de eroziune.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Tîrgu Mureș sunt 4 operatori economici sub incidența Directivei SEVESO III (instalații care intră sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase), respectiv:

1. S.C. AZOMUREȘ S.A. – încadrată la Risc Major (activitatea desfășurată – Fabricarea substanțelor organice de bază, fabricarea substanțelor anorganice de bază, Fabricarea îngrășămintelor chimice);
2. S.C. DEPOMUREȘ S.A. – încadrată la Risc Major (activitatea desfășurată – Înmagazinare subterană a gazelor naturale);
3. S.C. DAFCOCHIM S.R.L. – încadrată la Risc Major (activitatea desfășurată – Comerț cu ridicata al produselor chimice, Depozitare produse chimice);
4. S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. – încadrată la Risc Minor (activitatea desfășurată – Tratare apă potabilă).

Măsuri propuse:

- politica de dezvoltare și amenajare a teritoriului să ia în considerare obiectivele de prevenire a accidentelor majore și de limitare a consecințelor acestora; necesitatea menținerii unor distanțe adecvate stabilite în funcție de nivelul de pericol; necesitatea unor măsuri tehnice suplimentare conform prevederilor astfel încât să se reducă riscurile pentru populație;
- stabilirea unor proceduri adecvate pentru consultări în scopul implementării politicilor de prevenire a accidentelor majore.

4. GESTIUNEA DEȘEURILOR

În municipiul Tîrgu Mureș, colectarea deșeurilor este realizată de către agenți economici autorizați. Pentru depozitarea deșeurilor menajere este finalizată construcția depozitului de deșeuri conform din comuna Sînpaul – zona Fodora având ca beneficiar CJ Mureș, pentru care s-a emis Autorizația Integrată de mediu.

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificare, a deșeurilor din construcții și demolări, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- asigurarea necesarului de spații speciale pentru colectarea deșeurilor menajere;
- asigurarea frecvenței de colectare și depozitare a deșeurilor menajere;
- deșeurile medicale, deșeurile periculoase, de la unități de producție; deșeuri metalice; uleiuri uzate; baterii și acumulatori; ambalaje; electrocasnice, etc. se vor colecta separat și se vor valorifica



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



- respectând legislația specifică pentru fiecare categorie în parte, existând posibilitatea organizării acestui lucru și sub egida primăriei prin contractarea unor agenți specializați autorizați în acest sens;
- este interzisă crearea unor noi depozite necontrolate de deșeuri pe teritoriul administrativ al municipiului Tîrgu Mureș, este interzisă depozitarea deșeurilor în alte locuri decât cele prevăzute și special amenajate acestui scop;
 - este interzisă depozitarea rumegușului pe terenurile limitrofe unităților economice de prelucrare a lemnului din municipiu.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local privind gestionarea deșeurilor, a obligațiilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile naționale și județene de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile H.G. nr. 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și Planului național de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile Planului Județean Mureș de Gestionare a Deșeurilor;
- hotărăsc asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură colectarea selectivă, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigură spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului.

5. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Conform planului de implementare al PUG-ului, pe teritoriul administrativ al municipiului Tîrgu Mureș se află situl Natura 2000 ROSCI0342 Pădurea Tîrgu Mureș

Descrierea sitului:

100 % - Păduri de foioase

Suprafața sitului (ha) 574 ha, constituite din 2 trupuri mari de pădure, în vecinătatea intravilanului municipiului Tîrgu Mureș.

Tipuri de habitate prezente în sit

91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen 80 %

Specii de mamifere enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

1321 *Myotis emarginatus*

Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

1193 *Bombina variegata*

1166 *Triturus cristatus*

4008 *Triturus vulgaris ampelensis*

3.2.f. Specii de nevertebrate enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

1083 *Lucanus cervus*

1088 *Cerambyx cerdo*

Măsuri de conservare

pentru specii de nevertebrate enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

Cod - 1083 *Lucanus cervus* Rădașcă

Cerințe de habitat

Specie saproxilofagă caracteristică pădurilor de quercinee bogate în lemn mort în stadiile de descompunere

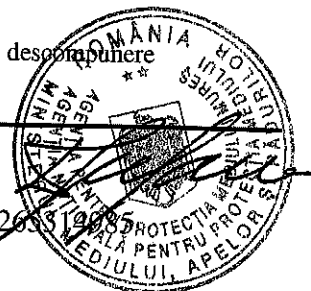
2-6.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



Factori de risc

Întrucât durata de dezvoltare a stadiului larvar în și sub lemnele putrede durează în medie 5 ani (Klausnitzer 1995, Pratt, 2000), orice extragere/ relocare frecventă (mai ales anuală) și cvasitotală a lemnului mort (în special a trunchiurilor mari, aflate în stadiile 2-6 de descompunere) din păduri constituie principalul factor de risc în dispariția populațiilor. Tăierile masive (în special ale stejarilor bătrâni și scorburoși) conduc la fragmentarea habitatului, izolarea și în cele din urmă la extincția populațiilor.

Măsuri de conservare

- Este interzisă colectarea exemplarelor adulte.
- Se vor monitoriza și păstra lemnele moarte de dimensiuni mari și stejarii bătrâni și scorburoși – habitatele tipice pentru specie.

Cod - 1088 *Cerambyx cerdo* Croitor mare

Cerințe de habitat

Specie xylofagă, caracteristică pădurilor de quercinee cu arbori seculari, este strict dependentă de arborii bătrâni, cu trunchiuri groase.

Factori de risc

Activități forestiere, extinderi urbane și agricole (Nieto Alexander, 2010) în habitatul specific care conduc la tăierea stejarilor bătrâni.

Măsuri de conservare

- Oprirea tăierii stejarilor seculari și protecția lor strictă;
- Păstrarea lemnului mort tare și a stejarilor bătrâni ;
- Menținerea compoziției și structurii variate a arboretelor și refacerea celor degradate ;

Măsuri de conservare pentru habitatele de interes comunitar

Cod - 91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen

- promovarea regenerării naturale a pădurii;
- interzicerea plantării/impăduririi cu alte specii decât cele specifice habitatului;
- menținerea în pădure a arborilor parțial uscați, bătrâni sau ruți care prezintă cavități și scorburi;
- menținerea în ecosistem a crengilor moarte căzute pe sol;
- protejarea stratului ierbos prin interzicerea pășunatului în pădure;
- eliminarea utilizării insecticidelor în pădure;
- reglementarea/controlul strict al activităților turistice (vetre de foc, crearea de noi poteci, acces cu vehicule, autorizare de mediu pentru activități sportive);
- limitarea construirii de noi drumuri forestiere;
- reglementarea activităților de colectare de plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure sau alte activități similare.

Alte măsuri propuse:

- autorizarea executării construcțiilor în zona ariilor protejate, delimitate cf. legii, se va face cu avizul administratorului sitului Natura 2000 și reglementările emise de autoritatea de mediu;
- se vor amplasa panouri informative cu privire la statutul suprafeței respective și cu măsura de bună-practică aplicată în cadrul siturilor naturale (evitarea poluării fonice și al deranjului provocat speciilor).
- limitarea poluării fonice (Perturbarea fonică în sezonul de cuibărit, poate constitui un factor de stres pentru păsările cuibăritoare, ducând la scăderea fitness-ului acestora, în cazul păsărilor cântătoare (*Ordinul Paseriformes*) are loc o creștere a intensității cântecului);
- interzicerea arderii vegetației;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



- interdicția depozitării deșeurilor de orice natură în interiorul siturilor Natura 2000;
 - se vor respecta cu strictețe prevederile **OUG nr. 57/2007** cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile **OUG nr. 195/2005** cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 265/2006 – Capitolul VIII - Conservarea biodiversității și arii naturale protejate;**
 - La proiectarea lucrărilor care pot modifica cadrul natural al unei arii naturale protejate este obligatorie procedura de evaluare a impactului asupra acesteia, urmată de avansarea soluțiilor tehnice de menținere a zonelor de habitat natural, de conservare a funcțiilor ecosistemelor și de protecție a speciilor sălbatice de floră și faună, inclusiv a celor migratoare, cu respectarea alternativei și a condițiilor impuse prin acordul de mediu, automonitorizarea, precum și monitorizarea de către structurile de administrare, până la îndeplinirea acestora;
 - Deținătorii cu orice titlu de suprafețe terestre și acvatice supuse refacerii ecologice sau aflate într-o arie naturală protejată au obligația de a aplica și/sau respecta măsurile stabilite de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
 - Respectarea prevederilor din planurile de management și regulamentele ariilor naturale protejate, aprobate conform legislației specifice, este obligatorie;
 - Orice plan ori proiect care nu are o legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, în mod individual ori în combinație cu alte planuri sau proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, ținându-se cont de obiectivele de conservare a acesteia, potrivit legislației specifice în domeniu;
- Având în vedere că de la data emiterii acordului de mediu pentru proiectul Drum de legătură Spital –cart. Tudor au intervenit modificări legislative prin declararea Pădurii Tîrgu Mureș arie naturală protejată de interes comunitar (ROSCI0342), se impune ca proiectul să facă obiectul unei proceduri de evaluare a impactului asupra mediului/evaluare adecvată complete, cu estimare de efect semnificativ asupra speciilor de interes comunitar.**

6. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

Prioritatea de intervenție aferentă axei prioritare 5 este conservarea, protecția, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural. Activitățile sprijinite prin intermediul axei prioritare 5 includ:

- Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea monumentelor istorice;
- Restaurarea, protecția, conservarea și realizarea picturilor interioare, frescelor, picturilor murale exterioare;
- Restaurarea și remodelarea plasticii fațadelor;
- Dotări interioare (instalații, echipamente și dotări pentru asigurarea condițiilor de climatizare, siguranță la foc, antifracție);
- Dotări pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil;
- Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat, în cadrul proiectului.

Propunerile și măsurile planului urbanistic general cu privire la conservarea, restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural, arheologic și istoric al municipiului se corelează cu domeniile de intervenție aferente Axei prioritare 5.

- În conformitate cu **Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea III - Zone protejate**, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție, precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor, activități permise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în Regulamentul Local de Urbanism întocmit pentru PUG Tîrgu Mureș.
- Se vor respecta prevederile **Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice**, cu modificările și completările ulterioare.

7. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare, anexa nr.1 a prezentului aviz. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului **Primăria municipiului Tîrgu Mureș**. Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 54025

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314980



Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul Urbanistic General, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

Prezentul **aviz de mediu** este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a **Planului Urbanistic General**, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz conține 18 pagini inclusiv anexa nr. 1 - Programul de monitorizare și s-a întocmit în două exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,


ing. Danuț ȘTEFANESCU

ȘEF SERVICIU

Avize, Acorduri, Autorizații,

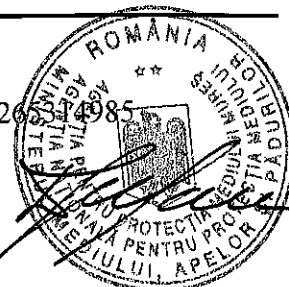

geogr. Cristina PUI

Întocmit,


ing. Olimpia VARADI



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ
Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253
E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

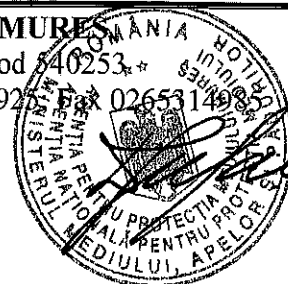


Anexa nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE
A MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR DE MEDIU AFERENTE PLANULUI DE
URBANISM GENERAL

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori	Frecvența de monitoriza re
Aer	<p>1. limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei</p> <p>2. reducerea impactului transporturilor, industriei și arderii combustibililor asupra calității aerului la nivel local.</p>	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	<p>- reabilitarea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete, a spațiilor de acces pietonal și a trotuarelor;</p> <p>- facilitarea accesului populației la spații verzi și de recreere amenajate (zone de picnic).</p>	<p>- indicatori chimici ai calității aerului;</p> <p>- numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele rezidențiale;</p> <p>- lungimea în km a pistelor pentru bicicletă realizate;</p> <p>- suprafața de spațiu verde/ locuitor;</p> <p>- stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă;</p> <p>- număr de proiecte de producere a energiei regenerabile la nivelul municipiului</p>	anual
Apă	3. limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	<p>- îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane</p> <p>- îmbunătățirea calității apei afectate de activitatea umană</p> <p>- creșterea eficienței tratării apelor uzate provenite din activități industriale și eliminarea surselor difuze de poluare a</p>	<p>- introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea construcțiilor din zonele rezidențiale;</p> <p>- management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;</p> <p>- dimensionarea proiectelor industriale să se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă</p>	<p>- lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată;</p> <p>- debitul de apă uzată epurată;</p> <p>- indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale;</p> <p>- numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare</p> <p>- cuantificarea pagubelor produse anual de inundații;</p> <p>- număr de proiecte pentru demararea lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor.</p>	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ
 Str. Podeni, nr.10, loc. Țirgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253.
 E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925



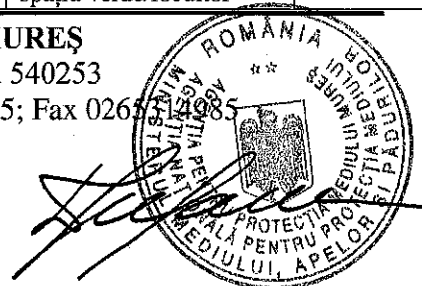
		<p>apelor de suprafață și subterane</p> <ul style="list-style-type: none"> - controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse 			
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	4. limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	<ul style="list-style-type: none"> - trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim; - politica de dezvoltare industrială a localității să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimul necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului; - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse, nivelul de detaliu cu privire la proiectele propuse 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului; - pentru fiecare proiect industrial și turistic inițiat se va efectua o evaluare de mediu la faza SEA și o evaluare mediu la faza EIA. 	anual
Biodiversitate/peisaj/spații verzi	<p>5. minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;</p> <p>6. minimizarea impactului asupra peisajului;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - protejarea biodiversității în ariile protejate din municipiu; - Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice /spații verzi - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din 	<ul style="list-style-type: none"> - elaborarea planului de management și regulament pentru ROSCI0320 Pădurea Tîrgu Mureș - Conștientizarea comunității asupra importanței sitului Natura 2000 și a vegetațiilor naturale - Realizarea Cadastrului verde al municipiului - urmărirea - asigurarea raportului zone 	<ul style="list-style-type: none"> - Regulament aprobat al ariei protejate - Plan de management aprobat ROSCI0320 Pădurea Tîrgu Mureș - număr de acțiuni organizate de conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității nr. de participanți; - Cadastru verde reprezentând realitatea din teren; - minimum 26 mp spațiu verde/locuitor 	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985



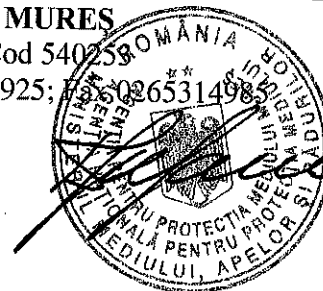
		punct de vedere estetic și peisagistic.	construite/ spații verzi în raport cu minimum 26 mp spațiu verde/locuitor - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;	- suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite) - suprafața spațiilor verzi care și-au schimbat destinația (mp /zonă) - suprafața ocupată de speciile invazive și gradul lor de dispersie la nivelul localității	
Managementul riscurilor de mediu	7. reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice		- identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.	- cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/îmierbate/ împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate;	anual
Mediul social și economic	8. îmbunătățirea stării de sănătate a populației; 9. îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic; 10. stimularea mediului local de afaceri.	- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul municipiului; - stabilirea direcțiilor de dezvoltare a municipiului ținându-se cont de dreptul cetățenilor de a avea acces la un mediu curat și sănătos; - reducerea riscului de inundații și fenomene geomorfologice de risc, protejarea obiectivelor socio-	- identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire. - elaborarea unor proiecte de investigare și reabilitare a calității factorilor de mediu în zonele industriale; - identificarea unor areale în care se impune realizarea unor perdele de protecție; - implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;	- suprafața de spații verzi reabilitate; - suprafața de spații verzi nou create; - numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă - inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate - număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon; - hartă cu repartizarea zonelor de risc; - număr de monumente istorice reabilitate anual - lungimea totală a arterelor rutiere reabilitate - număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540258

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925;



		<p>economice;</p> <ul style="list-style-type: none"> - asigurarea unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din municipiu; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate activităților de transport. 	<p>- întreținerea adecvată a spațiilor verzi .</p>	<p>- număr centre de informare</p> <p>- număr furnizori de servicii eco - turistice</p>	
Moșternirea culturală și patrimoniul istoric	11. Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită	- restaurarea și valorificarea turistică a elementelor de patrimoniu cultural.	Număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistice.	anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Str. Podeni, nr.10, loc. Tîrgu Mureș, județul Mureș, Cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265314984; 0365404925; Fax 0265314985

