

RAPORT DE MEDIU PENTRU

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BAGACIU JUD. MURES

BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI BAGACIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BAGACIU

AMPLASAMENT: TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI
BAGACIU

PROIECTANT : S.C. PROIECT SRL, J 26-621-1991; CIF RO 1218675
Tg. Mures, str. Tineretului, nr. 2;

ELABORATOR RAPORT DE MEDIU:

Ing. Brăiescu Gheorghe, Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM din 15/04/2016

Valabil până la data de 15/04/2021

TEL. 0731/003377, 0265/311142, gbraiescu@yahoo.com

DATA ELABORARII : IUNIE 2016

TEMEI LEGAL: H.G. 1076/2004, Art. 5, alin. 2, lit. a, b

CUPRINS

1. *Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale PUG, precum și a relației cu alte planuri și programe relevante.*
2. *Aspectele relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării PUG.*
3. *Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ.*
4. *Probleme de mediu existente, relevante pentru PUG.*
5. *Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, care sunt relevante pentru PUG și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii PUG.*
6. *Efecte potențiale semnificative asupra mediului, inclusiv asupra aspectelor ca: biodiversitatea, populația, sănătatea umană, fauna, flora, solul, apa, aerul, factorii climatici, valorile materiale, patrimoniul cultural, inclusiv cel arhitectonic și arheologic, peisajul și asupra relațiilor dintre acești factori.*
7. *Efecte posibile semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sănătății, în context transfrontier.*
8. *Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării PUG.*
9. *Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăți întâmpinate în prelucrarea informațiilor cerute.*
10. *Descrierea măsurilor pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG.*
11. *Rezumat fără caracter tehnic al informației.*

1. Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale PUG Comuna BAGACIU precum și a relației cu alte planuri și programe relevante.

Descrierea proiectului și descrierea etapelor acestuia, definiții termeni tehnici.

evaluare de mediu - elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

raport de mediu - parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă;

Aviz de mediu pentru planuri și programe – act tehnico-juridic scris, emis de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecția mediului în planul sau în programul supus adoptării;

Arii protejate – zone în care s-a pus la punct o serie de instrumente de gestionare care să răspundă cerințelor de supraveghere, protecție și asigurare a valorii ecologice a spațiului natural.

Evaluare de mediu – elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului și a autorităților publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;

Planuri și programe – planurile și programele, inclusiv cele cofinanțate de UE, ca și orice modificări ale acestora, care se elaborează și/sau se adoptă de către o autoritate la nivel național, regional sau local ori care sunt pregătite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedură legislativă, de către Parlament sau Guvern și sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative;

Potential turistic deosebit – Totalitatea obiectivelor naturale și construite existente într-un anumit teritoriu, constituind elemente de mare atractivitate pentru diverse categorii de vizitatori și oportunități pentru valorificare prin organizarea corespunzătoare a turismului;

Public – una sau mai multe persoane fizice ori juridice și, în concordanță cu legislația sau cu practica națională, asociațiile, organizațiile ori grupurile acestora;

Raport de mediu – parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă;

Rezervații naturale – Zone în care se asigură condiții naturale necesare protejării speciilor semnificative la nivel național, comunităților biotice sau caracteristicilor fizice de mediu;

Poluarea atmosferică – Constă în modificarea compoziției chimice a aerului datorată, în principal, proceselor industriale, producerii energiei electrice și termice și circulației autovehiculelor. Una din caracteristicile poluării aerului în mediul urban constă în faptul că poate varia considerabil nu numai de la o localitate la alta dar și în interiorul aceleiași zone urbane;

Substante poluante – reprezinta acele substante rezultate in urma desfasurarii activitatii economice sau de trafic rutier, emise in atmosfera, care, datorita caracterului lor nociv, pot inrautatii calitatea aerului;

Titularul planului sau programului – orice autoritate publica, precum si orice persoana fizica sau juridica care promoveaza un plan sau un program;

Zona protejata – Unitate teritoriala naturala sau construita, delimitata geographic si/sau topografic, care cuprind valori de patrimoniu natural si/sau construit;

Zona turistica – Unitate teritoriala delimitata, caracterizata printr-o mare complexitate de resurse turistice, care pot genera dezvoltarea unor variate forme de turism;

CERINTE LEGALE PRIVIND ELABORAREA PUG SI A RAPORTUL DE MEDIU

In context European, cele mai importante doua instrumente juridice referitoare la SEA, sunt:

- *Directiva CE 2002/42/CE referitoare la evaluarea efectelor asupra mediului ale anumitor P/P;*
- *Protocolul privind SEA la Conventia privind impactul asupra mediului in context transfrontiera (Conventia de la Espoo).*

Directiva SEA 2001/42/CE la art. 1) are obiectivul declarat de a contribui la integrarea considerentelor de mediu in elaborarea si adoptarea planurilor si programelor, in vederea promovarii dezvoltarii durabile. Scopul Directivei SEA este acela de a asigura ca efectele asupra mediului ale anumitor P/P sunt identificate in timpul elaborarii si inainte de momentul adoptarii acestora. Directiva SEA a fost adoptata in 2001 si a trebuit sa fie transpusa de statele membre in legislatia nationala, astfel s-a publicat HG 1076/2004 care stabileste procedura de evaluare de mediu pentru anumite P/P. In concordanta cu prevederile Directivei SEA, HG 1076/2004 prevede ca SEA este obligatorie pentru anumite P/P si ca pentru alte P/P trebuie determinata necesitatea de a se supune SEA. Prin Ord. 995/2006 s-a adoptat lista P/P care intra sub incidenta HG 1076/2004, respectiv a planurilor pentru care trebuie realizata o evaluare de mediu, in aceasta lista fiind incluse si planurile urbanistice generale. Directiva Habitate si Directiva Pasari au fost si ele transpuse in legislatia nationala care prevede ca orice P/P care poate afecta in mod semnificativ o arie de protectie speciala sau arie speciala de conservare, trebuie supus unei evaluari a mediului care sa tina seama de obiectivele de conservare din aria respectiva.

Etapele procedurii SEA sunt:

- Incadrarea;
- Definirea domeniului;
- Evaluarea P/P;
- Intocmirea RM privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare;
- Desfasurarea consultarilor cu privire la propunerea de dezvoltare si Raportului de Mediu aferent (in aceasta etapa se consulta autoritatile de resort si publicul);
- Luarea in calcul a RM si a rezultatelor consultarii in procesul de luare a deciziei;
- Oferirea de informatii publice inainte si dupa adoptarea propunerii de dezvoltare si prezentarea modului in care s-a tinut seama de rezultatele EM;
- Monitorizarea efectelor implementarii deciziei.

Pentru ca Directiva SEA (2001/42/EC), transpusa in legislatia nationala prin HG 1076/2004, se coreleaza cu alte Directive care privesc protectia mediului, prezenta evaluare de mediu s-a raportat constant la aceste acte comunitare:

- Directiva Cadru Apa 2000//60/EC (WDF), care introduce notiunile de Program de Masuri (sau de Amenajare) si Plan de Management Bazinal, pentru a coordona masurile privind calitatea apei in fiecare bazin;
- Directiva privind nitratii 91/676/EC, care prevede Programe de Actiune pentru zonele amenintate de poluarea cu nitrati cauzata de agricultura; programele sunt directionate catre introducerea anumitor practici agricole;
- Directiva Cadru Deseuri 75/442/EC, care prevede Planuri de Management ale Deseurilor;
- Directiva Cadru Aer 96/62/EC, care stipuleaza ca in zonele si aglomerari in care nivelul unuia sau mai multor poluanti depaseste anumite valori-limita, se impune implementarea unui Plan sau Program pentru atingerea valorilor-limita intr-un interval de timp specificat;
- Directiva Habitate 92/43/EC, care are ca scop stabilirea unei retele ecologice europene coerente, de zone speciale de conservare; scopul este de a recunoaste ca situl respectiv gazduieste valori naturale care merita sa fie protejate.

Metodologia utilizata in evaluarea strategiei de mediu include si recomandarea din Manualul privind aplicarea procesului de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodariei Apelor si Agentia Nationala de Protectie a Mediului, aprobat prin Ordinul 117/2006 si "*Ghidul privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism*" (MMDD, 2007). RM a urmarit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum si activitatile preconizate sa decurga din implementarea PUG, precum:

- stabilirea noilor folosinte ale terenului pentru dezvoltare si a regulilor privind dimensiunea dezvoltarii si conformarea cu legislatia in vigoare;
- amenajarea si utilizarea terenului;
- dezvoltarea infrastructurii rutiere si de utilitati;
- modificari ale activitatilor economice care pot interveni intr-o sfera mai larga;

In RM s-a facut prezentarea metodelor si tehnicilor utilizate in evaluarea de mediu, corelarea obiectivelor PUG cu P/P relevante pentru acesta, s-au determinat aspectele de mediu care trebuie evaluate din perspectiva elementelor cheie ale PUG si s-a facut identificarea obiectivelor de mediu relevante. A interesat cu predilectie analiza efectelor semnificative ale planului in zona, datorita introducerii in intravilan de noi suprafete si schimbarii folosintei unor terenuri, efecte asupra teritoriului administrativ, asupra componentelor mediului si in special asupra zonelor protejate din arealul analizat(unde este cazul). S-au urmarit problemele semnificative de mediu, inclusiv starea actuala a mediului si evolutia acestuia in absenta, precum si in cazul implementarii PUG. S-au stabilit masurile de reducere si/sau intarire a efectelor implementarii PUG asupra componentelor mediului si s-au facut recomandari in acest sens, precum si s-a propus un program de monitorizare. Prin Raportul de Mediu s-au sintetizat toate rezultatele si concluziile evaluarii, insa s-au avut in vedere si consultarile publicului si a autoritatilor de reglementare interesate.

Pe baza analizei situatiei existente, a modificarilor survenite in suprafata intravilanului si folosinta terenurilor, a tendintelor constatate in imbunatatirea teritoriului cu bunuri publice de interes comun si bunuri de interes privat, a cererilor administratiei locale si a cetatenilor de modernizare si imbunatatire a conditiilor de locuire, Planul urbanistic general stabileste directiile evolutiei zonei analizate in concordanta cu alte programe si planuri astfel incat sa atinga urmatoarele obiective:

- dezvoltare durabila a localitatilor (trup intravilan);
- cresterea nivelului de trai;
- imbunatatirea starii de sanatate a populatiei;
- cresterea gradului de educatie in ceea ce priveste protectia mediului prin asigurarea cadrului organizatoric si de implementare al unor proiecte privind evacuarea apelor uzate, depozitarea deseurilor, protectia solului.
- Planul urbanistic general impreuna cu RLU aferent devine, dupa aprobare, "act de autoritate al administratiei publice locale" pe baza caruia se elibereaza certificate de urbanism si autorizatii de construire pe teritoriul localitatii.

PREZENTAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL LOCALITATILOR COMUNEI BAGACIU, JUD. MURES

Descrierea proiectului si descrierea etapelor acestuia

Obiectivul urmarit de PUG Comuna BAGACIU

În conformitate cu ordinul M.L.P.A.T. nr.13 N/10.03.1999 – Ghid privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al planului urbanistic general, respectiv Ordinul nr. 21N/10.04.2000 (Ghid privind elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism) au fost tratate următoarele probleme:

- Delimitarea clară a limitei administrative a comunei BAGACIU;
- Stabilirea intravilanului localităților comunei BAGACIU;
- Stabilirea disfuncționalităților existente si a priorităților pe baza analizei situației existente;
- Zonificarea intravilanelor;
- Stabilirea zonelor funcționale;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică, a monumentelor istorice cu zonele protejate aferente;
- Valorificarea eficientă a potențialului economic, uman, natural;
- Organizarea circulației, dezvoltarea căilor de comunicații;
- Echiparea tehnico-edilitară;

Planul Urbanistic General reprezintă un instrument de gestionare a interferențelor activității diferitelor colectivități ce compun populația unui teritoriu și a nevoilor acestora. Autoritatea locală, care gestionează nevoile comunității are o strategie a dezvoltării pe termen scurt, mediu si lung. Solicitării temei program pentru reactualizarea planului urbanistic general s-au referit la această strategie, precum și la adoptarea unui regulament local de urbanism care să permită materializarea pas cu pas a obiectivelor pe termen mediu si lung. Planurile urbanistice generale

constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare pentru promovarea unei dezvoltari durabile din punct de vedere social-economic al habitatului și protecției mediului. Plecând de la studiile preliminare care inventariaza cadrul natural, cadrul construit, modul în care comuna se înscrie în previziunile și studiile urbanistice de rang superior (PATN; PATJ, alte studii sectoriale) PUG-ul stabilește un diagnostic prospectiv legat de evoluția în perspectiva a localității, previziunile demografice, previziunile economice și etapele și modul de materializare prin obiective ale strategiei Consiliului local. Perioada de valabilitate a P.U.G.- ului este de 5-10 ani în funcție de condițiile locale și generale la nivel teritorial, condițiile sociale, sau de altă natură ce pot interveni în evoluția localității. Proiectul de Plan Urbanistic General, prin analiza dezvoltată identifică necesitățile administrativ –teritoriale ale fiecărei localități legate de :

- dezvoltarea economică;
- dezvoltarea social-culturală;
- amenajare spațială a localităților;
- protecția mediului natural și a patrimoniului construit;
- dezvoltarea funcțiunilor urbane (obiective și echipamente publice, locuire, servicii, producție, transport, etc);

Conform prevederilor legislației în vigoare Planurile Urbanistice Generale stabilesc în același timp și strategia de dezvoltare împreună cu planul de acțiune pentru materializarea etapizată a strategiei și a obiectivelor continute în aceasta. Se ajunge astfel la un scenariu coerent de dezvoltare în care toate programele incluse acționează sinergic. Programul de dezvoltare al comunei include prevederi pe termen scurt, mediu și lung menite să conducă la următoarele obiective:

- reabilitarea localităților componente pe principiul dezvoltării durabile ce include utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile în condițiile protecției mediului și a resurselor naturale;
- ridicarea imaginii și a confortului din mediul rural la nivel urban în ideea obținerii unui model unitar de dezvoltare durabilă urbană pe întreg teritoriul localității.

În acest caz PUG constituie, documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale localităților pe o perioadă determinată - în baza analizei multicriteriale a situației existente și a priorităților stabilite. Principalele elemente de fond urmărite prin elaborarea planului urbanistic al localităților, sunt următoarele:

- reșezarea localităților în vatra lor firească, prin includerea în intravilan a tuturor zonelor existente, construite și amenajate situate pe teritoriul administrativ al localității la data elaborării PUG-ului;
- adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor necesare pentru etapele viitoare prevăzute pentru dezvoltare funcțiunilor localității în acord cu strategiile la nivel teritorial și diagnoza privind evoluția fiecărei localități;
- materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor și intențiilor colectivității locale;
- scenarii prospective privind activitățile economice și de evoluție a populației;

- definirea și asigurarea cu amplasamente a obiectivelor de utilitate publică;
- posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate;

Raportul de mediu analizează și regulamentul de urbanism ce particularizează condițiile locale referitoare la utilizarea terenurilor și a construcțiilor, analizând relațiile din cadrul localității și în teritoriu, cu accentuarea disfuncționalităților existente și măsuri de remediere a acestora.

Pentru a putea îndeplini funcția de planificare și coordonare a teritoriului urban, planul urbanistic general conține prevederi legate de:

- stabilirea intravilanului localității;
- stabilirea disfuncționalităților existente și a priorităților pe baza analizei situației existente;
- zonificarea funcțională a terenurilor din localitate și stabilirea regimului de constructibilitate al acestora, printr-un sistem de reglementări și servituții adecvate;
- volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- potențialul economic al localității;
- organizarea circulației și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- reabilitarea patrimoniului construit, protecția și conservarea mediului;
- condițiile necesității și posibilității de realizare a obiectivelor de utilitate publică;

Planurile urbanistice generale constituie documentațiile pe baza cărora se vor stabili obiectivele, acțiunile și măsurile necesare pentru promovarea unei dezvoltări durabile care include protecția categoriilor sociale vulnerabile, protecția resurselor neregenerabile, protecția mediului.

Procesul de planificare are ca scop, implementarea și susținerea sistemelor de bazate pe o planificare strategică la nivel județean și se concentrează asupra definirii obiectivelor și țăntelor în conformitate cu obiectivele și țăntele Planului Național de Amenajare a Teritoriului și a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Mureș. Abordarea planificată servește ca bază pentru stabilirea necesarului de investiții și a politicii în domeniul amenajării teritoriului, fiind bază și în elaborarea proiectelor pentru obținerea de finanțări.

„Principii directe privind dezvoltarea teritorială durabilă a continentului european” – document CEMAT, Hanovra 2000 – definește următoarele 10 principii:

1. promovarea coeziunii teritoriale prin intermediul unei dezvoltări socio-economice echilibrate și prin creșterea competitivității;
2. promovarea dezvoltării funcțiilor urbane și dezvoltarea relațiilor urban-rural;
3. promovarea unor condiții de accesibilitate mai echilibrate;
4. dezvoltarea accesului la informație și cunoaștere;
5. reducerea agresiunii asupra mediului;
6. valorificarea și protejarea resurselor și a patrimoniului natural;
7. valorificarea patrimoniului construit ca factor al dezvoltării;
8. dezvoltarea resurselor energetice, concomitent cu asigurarea securității;
9. promovarea unui turism de calitate și durabil;
10. limitarea preventivă a efectelor catastrofelor naturale;

Aceste principii și direcții de dezvoltare trebuie să guverneze activitatea de amenajare teritorială, fiind urmărite prin documentațiile specifice. Integrarea în Comunitatea Europeană se face și prin recunoașterea și aplicarea acestor principii, prin integrarea spațială a României în spațiul regional european. PUG-urile din județul Mures sunt corelate cu PATJ Mures.

PATJ Mureș prezintă într-o formă sintetică planurile de acțiune și proiectele de dezvoltare ale județului Mureș, având ca obiectiv major depistarea unor resurse interne (naturale, economice, sociale, culturale etc.) specifice și a posibilelor căi de valorificare a acestora în vederea dezvoltării durabile a județului Mureș, în concordanță cu planurile strategice sectoriale de dezvoltare. Obiectiv general al PATJ Mureș este îmbunătățirea poziției naționale în ierarhia dezvoltării prin intrarea în topul primelor zece județe cu economie competitivă din România. Obiectivul general este susținut prin cinci obiective strategice de dezvoltare:

- Identificarea și sprijinirea unor sectoare economice de excelență și creșterea competitivității economiei județului;
- Dezvoltarea resurselor umane;
- Susținerea polilor de dezvoltare urbani și rurali ai județului, cu scopul creării unor sisteme integrate de așezări;
- Ridicarea nivelului de accesibilitate și de conectivitate a județului prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport și comunicații;
- Valorificarea rațională a patrimoniului natural și cultural, în conformitate cu principiile dezvoltării durabile;

Necesitatea reactualizării PUG comuna BAGACIU derivă din:

- Obligația actualizării PUG în conformitate cu L 350/ 2001 a urbanismului și amenajării teritoriului;
- Preluarea și corelarea reglementărilor urbanistice din toate documentațiile PUZ/PUD aprobate ulterior aprobării PUG care generează următoarele modificări;
- Majorarea suprafeței intravilanului;
- Schimbări de regim tehnic și economic pentru diferite imobile;
- Stabilire de încadrări funcționale diferite față de cele prevăzute în PUG-ul aprobat;
- Extinderea și modernizarea (după caz) tramei stradale existente;
- Diferite faze de proiectare ale drumurilor ocolitoare ale localității;
- Solicități multiple de fructificare a terenurilor situate în extravilanul localității;
- Elaborarea proiectului pentru autostrada „Moldova”;
- Noi documente de dezvoltare strategică la nivelul localității;

În stabilirea obiectivelor generale și specifice precum și a măsurilor necesare implementării Planului Urbanistic General s-a ținut seama de analiza situației existente, pe baza studiilor de fundamentare precum și a analizei SWOT care a evidențiat principalele disfuncționalități și obiectivele prioritare ale strategiei de dezvoltare.

La elaborarea Planului Urbanistic General al comunei BAGACIU, au fost studiate următoarele lucrări, respectiv au fost culese date din următoarele surse:

1. Planul National de Dezvoltare Rurala.
2. Planul de Amenajare al Teritoriului Judetean Mures 2009.
3. Programul de dezvoltare al jud.Mures 2007-2013.
4. Strategia de dezvoltare a regiunii Centru.
5. Studiul folosește date documentare conținute în Planul Urbanistic General in vigoare.
6. Suportul topografic al Planului Urbanistic General il constituie planul cadastral sc. 1:5000 furnizat proiectantului de primaria BAGACIU obtinut din baza digitalizata a Consiliului Judetean Mures.
7. Bazele topografice ale localității, actualizarea lor cu date și elemente culese pe teren sc.1 : 5000;

La aceasta se adauga reperatele si informatiile topografice furnizate de firma de specialitate ce realizeaza documentatia privind cadastrul localitatii si bornarea perimetrului intravilan dupa aprobarea acestuia in cadrul Planului Urbanistic General.

În elaborarea P.U.G.-ului s-au mai analizat date și informații culese din următoarele surse:

- Observații și date furnizate de administrația publică locală;
- Documentatii aferente programului „Natura 2000” ;
- Proiecte și studii elaborate anterior ca:
- Studiu privind localitățile rurale, proiect IPJ-Mureș nr. 3791/1971;
- Harta ecologică - Rezervația peisagistică defileul Mureșului;
- Perimetrul construibil al localităților conform Deciziei nr.223/1983 a C.P.J. Mureș;
- Anuarul statistic al județului Mureș 1992, 2000, 2004, 2011;
- Documentatii de urbanism (PUD,PUZ) aprobate anterior intocmirii Reactualizarii Planului Urbanistic General;
- Strategia de dezvoltare a comunei;
- Avize emise de autoritatile competente;

Obiectivele specifice de dezvoltare incluse în PUG BAGACIU sunt:

- OS1. Reabilitarea infrastructurii rutiere;
- OS2. Asigurarea accesului cetățenilor comunei la sisteme centralizate de alimentare cu apă potabilă de calitate și în cantitate necesară și la sisteme de canalizare și eliminare corespunzătoare a apelor uzate menajere;
- OS3. Dezvoltarea activității agricole (de cultivare a plantelor si de creștere a animalelor);
- OS4. Reînființarea unor game de ocupații neagricole, ramuri ale industriei mici bazate pe resursele locale, ale cooperăției, comerțului sătesc sau renașterea unor meserii abandonate (rotari, fierari, tâmplari, dulgheri, artizani, olari, țesători, cărămidari, împletitori de nuiele, rafie, pănuși, stuf, etc);
- OS5. Dezvoltarea agroturismului și a turismului în general (revitalizarea activităților turistice, diversificarea ofertei turistice, protecția și reabilitarea obiectivelor turistice naturale și construite, stimularea activităților conexe turismului);

- OS6. Dezvoltarea intreprinderilor mici și mijlocii cu activități specifice de prelucrare locală a produselor agricole și de origine animală;
- OS8. Dezvoltarea producției agricole (cu posibilitatea înființării de culturi bio sau ecologice);
- OS9. Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor (promovarea reabilitării locuințelor și a renovării celor abandonate respectând estetica tradițională, asigurarea accesului la servicii de sănătate și educație de calitate);
- OS10. Dezvoltarea potențialului uman pentru a face față unor noi cerințe, orientarea profesională a tinerilor, stimularea tinerilor în realizarea unor activități economice pe cont propriu, sprijinirea tinerilor fermieri și întreprinzători;
- OS11. Menținerea unei comunități viabile prin prezervarea culturii și tradițiilor – promovarea patrimoniului cultural istoric al comunei;

Stadiul actual al dezvoltării; Evoluția zonei; Scurt istoric

Comuna Bagaciu aparține de județul Mureș, situându-se în sud-vestul acestuia, la limita județului Sate aparținătoare comunei: Bagaciu și Deleni. Comuna Băgaciu, alcătuită din satele Băgaciu și Deleni, este situată pe parâul Bedeu (numit și parâul Băgaciu), afluent al râului Târnavă Mică, la 12 km de municipiul Târnăveni și 18 km de mun. Medias. Satul Băgaciu este atestat documentar în anul 1351, cu numele Bogeschdorf sau Bogendorf.

Coordonate: (46°16' latitudine nordică și 24°23' longitudine estică).

Comuna este situată în Podișul Transilvaniei, având altitudini cuprinse între 347 m - 504 m, cu o varietate de forme de relief, ceea ce îi conferă un pitoresc deosebit. Comuna se află în bazinul hidrografic al râului Târnavă Mică. Comuna este străbătută de mai multe pâraie cu debite mici, cel mai important fiind pâraul Bedea. Dealurile mai importante sunt: Păucii, Corniș, Dealul Viilor.

Elemente ale cadrului natural

Clima.

Trăsăturile climatice ale comunei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, fapt care încadrează teritoriul în subprovincia climatică temperat-continental moderată, definită de circulația și caracterul maselor de aer din vest și nord-vest. Acestui teritoriu îi sunt specifice verile mai călduroase, iernile lungi și reci, cu inversiuni de temperatură pe văi. În partea de vest a județului Mureș climatul este mai cald și mai secetos. Datorită localizării în partea centrală a țării, teritoriul este supus în cea mai mare parte a anului circulației maselor de aer dinspre vest și nord-vest, cu intensitate și frecvență mijlocie, viteza medie a vântului fiind de 3,1 cm/s. În timpul iernii sunt frecvente vânturile dinspre nord-est care ating uneori viteze ce depășesc 50 m/s.

Temperatura medie anuală oscilează între 8,0 °C – 9,4 °C scăzând pe măsura creșterii altitudinii. Amplitudinea medie termică este de 23 – 24°C, maximele absolute putând urca până la 38 – 39°C (temperatura record 40,5 °C, Săbed, 15 – 16 august 1952), iar cele minime absolute pot coborî sub – 32°C (- 32,8°C, Târgu Mureș 25 ianuarie 1942 și 23 ianuarie 1963). În sezonul de vegetație se înregistrează în medie 1.440 – 1.550 ore de strălucire a soarelui, reprezentând 48 – 52% din durata astronomică posibilă.

Relief si hidrologie

Având în vedere specificul bazinului Târnavei Mici, dealurile sunt cu versantii mai abrupti în nord (500 m) si mai puțin abrupti spre sud (300 m), relevând o arie de convergență alungită spre est si vest. Factorul hidrologic principal în zonă îl constituie parâul Bedea, afluent al raului Târnavă Mică, care dezvoltă o zonă de luncă asimetrică. În aluviunile fine grosiere a luncii se găsește un freatic cu grosimi medii între 3,00 – 8,00 m în care apa subterană este cantonată în depozitele fine nisipoase, grosiere. Apa subterană în zona colinară se întâlnește sub formă de acumulări lenticulare, respectiv în lentilele nisipoase locale. Adâncimea nivelului piezometric în aceste zone diferă de la o zonă la alta având un caracter ascensional. Adâncimea de îngheț conform STAS 6053/1985 este de 1,0-1,10 m.

Condițiile geotehnice sunt diverse pe întreg teritoriul comunei, amplasarea obiectivelor mari necesită studii de specialitate punctuale. Conform STAS 11100/1-93, în calculele de rezistență se va ține seama de grupa seismică a regiunii, grupa E, având valoarea de vârf a accelerației gravitaționale pentru perimetrul dat $a_g = 0,12.g$ (K_s – coeficient de seismicitate) și $T_c = 0,70$ s (perioadă de colț), pentru cutremure având mediul de recurență $IMR = 100$ ani.

Pentru determinarea condițiilor de construire se vor întocmi studii geotehnice pentru fiecare amplasament care diferă din punct de vedere altimetric, executându-se foraje și stabilindu-se nivelul hidrostatic al apelor subterane.

Relații în teritoriu

Propunerile PUG-pentru probleme de cai de comunicație rutieră și transport se corelează cu alte documente de grad superior aprobate sau în curs de aprobare cum sunt PATN, PATJ Mures.

Datorită poziției și configurației naturale a terenului determinate de albia raului Tarnava Mica ca și culoar natural important, relațiile localității Bagaciu, respectiv Deleni cu teritoriul înconjurător s-au dezvoltat de-a lungul DJ 142A și DJ 142D. Aceste drumuri județene fac legătura cu DJ 142 (Balaserei-Tarnaveni), DN14 (Sighisoara-Medias) respectiv cu DJ14A (Tarnaveni-Medias).

Transport public

Transportul de călători din comuna, ca factor de materializare a relațiilor în teritoriu, este asigurat de firme de transport specializate. De asemenea, transportul este asigurat și de maxi-taxiuri particulare, dar și de mașini taxi. Calea ferată Praid-Tarnaveni trece în apropiere, pe teritoriul comunei vecine Ganesti. Aeroportul de la Vidrasau și autogarile din Tarnaveni și Tg.Mures pot de asemenea deservi locuitorii comunei.

Activități economice

Potențialul turistic

Comuna este așezată într-o zonă deluroasă nepoluată, se recomandă a fi dezvoltate dotările specifice turismului, turismului de recreere, turismului sportiv. Legat de aceasta trebuie dezvoltate dotările de alimentație publică, transporturile, cazarea turiștilor prin extinderea agroturismului. Potențialul turistic natural și antropoc al unităților administrativ-teritoriale din județul Mureș situează comuna între zonele privilegiate, valorificabile în spațiul județului Mures.

Agricultura

Agricultura este prima ramură în economia comunei și are o tradiție îndelungată. Producția agricolă se repartizează relativ echilibrat pe cele două componente, cultura vegetală și creșterea animalelor. Principalele culturi sunt: cerealele (orz, orzoaică, grâu, porumb, etc.), legume, fructe, viță de vie. Zootehnia este reprezentată de crescătorii de ovine, porcine, bovine și păsări.

Așezarea comunei în zona preorășenească a imprimat direcțiile de dezvoltare și trăsăturile caracteristice ale producției agricole. Organizarea teritoriului agricol, gruparea și comasarea terenurilor este corespunzătoare și poate asigura un bun nivel de dezvoltare și în perspectivă cu condiția reducerii reconversiei de terenuri, accentul căzând pe producția de tip intensiv și cu un nivel de calitate în creștere. Relațiile dintre localitate și zonele sale de producție sunt adecvate sub raportul distanțelor între locul de muncă și zonele de locuit. Pe lângă gospodăriile particulare din comună sunt crescute în medie 2-10 animale domestice. Pe versanții luncii confluenților Tarnavei Mici există pășuni și fânețe, care favorizează creșterea animalelor. Produsele animaliere obținute se folosesc în gospodăriile proprii ale producătorilor, iar o parte dintre acestea (lapte, lână) se valorifică prin ferme particulare, la piețele apropiate. În calculul de perspectivă pot fi incluse unități economice noi cu profil de prelucrare a materiilor prime și a produselor lactate sau a altor produse agricole precum și microferme zootehnice.

Industria și servicii

Dezvoltarea sectorului întreprinderilor mici și mijlocii este deosebit de importantă deoarece pe de o parte, în prezent este principala sursă de locuri de muncă, iar pe de altă parte prin intermediul lor se creează o cultură a competiției bazată pe flexibilitate și productivitate.

Putem remarca câteva I.M.M.-uri înființate, dar puține dintre ele sunt cu o activitate notabilă, cele mai multe activând în domeniul comerțului. Sectorul construcțiilor este caracterizat printr-un mic grad de privatizare, el manifestându-se mai mult în construcțiile de clădiri civile.

Lista cu unități agricole și economice care funcționează pe teritoriul comunei.

Sat Băgaciu

- extracție gaz metan - SNGN ROM GAZ SA
- S.C MAKONI PROIECTE SRL
- SC VALEA VERDE SRL
- SC BALKY COM SRL
- SC GRIFCO SA
- brutărie - COOP CONSUM GĂNEȘTI
- comerț cu amănuntul - SC IMPEXROMELEN SRL
- I.I. PUJA VALERIA
- I.I. OLAR ALINA & BIDI VLĂDUT
- I.I. ȚICUDEAN CLAUDIA

Sat Deleni

- extracție gaz metan - SNGN ROMGAZ SA - secție Delenii
- transport gaz metar SNGN TRAS GAZ SA
- agricultură - S.C DORA SRL - fermă creștere suine
- SANAGRA SA
- comerț cu amănuntul - SC ALDINA SRL
- SC CASA DELENII SRL
- alimentație publică - SC EXCONAL SRL

Comuna dispune de potențial turistic dar, din păcate nu este valorificat, activitatea turistică nefiind susținută de unități de cazare corespunzătoare, mai ales cele agroturistice.

Populația. Elemente demografice și sociale

Datele folosite sunt cele din evidențele Direcției județene de statistică Mures, recensământ 2011.

Localitate	TOTAL POPULATIE STABILA	ROMANI	MAGHIARI	ROMI	GERMANI	INFORMATIE INDISPONIBILA
A	1	2	3	4	5	6
COMUNA BAGACIU	2474	854	735	711	13	101
BAGACIU	1352	583	58	637	13	61
DELENI	1122	271	677	134	-	40

Structura pe grupe de varsta constituie un indicator calitativ important al populației în perspectiva planificării demografice și socio-economice dar și în ceea ce privește volumul și structura consumului. O populație a cărei piramidă demografică are o bază largă are perspective în asigurarea forței de muncă. În situații contrare asigurarea forței de muncă are loc prin procese migratoriale, atunci când prezenta resurselor și valorificarea acestora impun acest lucru.

O structură echilibrată pe sexe asigură de asemenea o evoluție demografică corespunzătoare precum și o dezvoltare economică cu valori ridicate ai indicatorilor de participare feminină.

Populația adultă a comunei are o pondere de peste 60%, populația tânără este mai redusă (25%) restul reprezentând populația varstnică cu valori apropiate de media pe țară.

Resurse de muncă și populația ocupată

Localitățile comunei dezvoltă funcțiuni diversificate ca cea de producție agricolă, creștere a animalelor, servicii producție și de cazare a populației. Structura populației pe total comună pe grupe de activități arată o pondere importantă a activității de bază. În comparație cu ponderea activilor de bază, grupa activilor de deservire este foarte redusă față de totalul populației.

Din datele de recensământ se observă numărul scăzut al celor ocupați în industrie, comerț și alimentație publică. Diversificarea serviciilor, extinderea activității pe noi sectoare, ridicarea calitativă a acestora poate lărgi sfera de activitate, poate oferi noi locuri de muncă. Grupa populației dependente are în schimb o pondere ridicată. Reducerea numărului populației cuprinse în această grupă este în prezent determinată de dezvoltarea nucleelor de întreprinzători

particulari ce dezvoltă activități de construcții, producție, comerț, alimentație publică, contribuind astfel la stabilizarea forței de muncă și chiar la atragerea de forță de muncă din teritoriile învecinate. În ultimii ani există fenomenul de reîntoarcere a tineretului la sate din mai multe motive: nesiguranța locurilor de muncă, în orașele mari după privatizarea unităților economice, deci apariția șomajului și redobândirea terenurilor agricole și a pădurilor, care asigură o sursă de venituri și de produse alimentare pentru proprietari și familiile lor. Activitatea agricolă se desfășoară în majoritatea cazurilor în gospodării individuale și pe terenurile adiacente zonelor de locuit. Potențialul turistic al zonei poate reprezenta o nouă sursă de investiții pentru crearea de locuri de cazare, alimentație publică, servicii legate de turism, organizarea și extinderea a agroturismului.

Forța de muncă: Numărul mediu total de salariați a cunoscut o continuă creștere în perioada 1990 - 1996 după care a scăzut până în 1999 și a stagnat în continuare. Diversificarea serviciilor, extinderea activității pe noi sectoare, ridicarea calitativă ale acestora poate lărgi sfera de activitate, poate oferi noi locuri de muncă.

Navetism: majoritatea salariați în activitățile de învățământ, sănătate și asistență socială;

Asigurarea cu locuințe

Construcția de locuințe prezintă un potențial important de dezvoltare datorită cererii tot mai ridicate de amplasamente noi pentru construcții de tip locuința individuală. Localitățile comunei, au un important fond construit cu funcțiunea de locuințe, ce se desfășoară în principal pe cele două laturi ale drumurilor județene DJ 142/A și DJ 142D (case parter, P+M). Extinderea acestei zone în funcție de necesități se va realiza fie spontan prin mecanismul liber al achiziționării de terenuri, fie prin lotizări prestabilite de documentații de urbanism declansate din inițiativa publică sau privată, pe terenuri libere din localitate și rezerve cuprinse în intravilan. Unitățile de producție tradiționale (agricole sau de mică industrie) indiferent de noile forme de organizare reprofilare sau transfer al proprietății s-au menținut pe amplasamentele inițiale; planul urbanistic general prevede terenuri rezervă pentru eventuala extindere a acestor funcțiuni.

Regimul de construcție este preponderent izolat, înălțimea lor în general fiind parter sau P+M. Gradul de confort este diferit de la o locuință la alta. Majoritatea locuințelor sunt construite din cărămidă cu planșee din beton, acoperiș cu șarpantă de lemn și învelitoare din țigle.

Conform evidențelor Direcției județene de statistică Mureș, recensământ 2011 numărul cladirilor este următorul:

Localitate	TOTAL CLADIRI	DIN CARE CLADIRI CU LOCUINTE CONVENTIONALE	LOCUINTE CONVENTIONALE TOTAL	DIN CARE LOCUINTE CONVENTIONALE OCUPATE
A	1	2	3	4
COMUNA BAGACIU	786	780	930	796
BAGACIU	400	403	480	404
DELENI	377	377	430	392

Circulația

Circulația rutieră

Localitățile comunei sunt străbătute de drumurile județene DJ 142D și DJ 142A, care fac legătura între Tarnaveni și localități așezate în zona Campiei Transilvane, drumuri care sunt totodată și străzi principale ale localităților comunei. Starea acestor drumuri are o influență deosebită asupra dezvoltării locale. Aceste artere generează o serie de puncte de conflict cu străzile locale, intersecțiile rezultate necesitând rezolvări punctuale prin intermediul unui studiu de specialitate și măsuri de eliminare a punctelor de conflict. Străzile locale au profile transversale foarte variate, se ramifică din arterele principale și au îmbrăcămînți parțial de asfalt, parțial pietruite sau din pământ. O parte dintre ele au șanțuri la marginea lor pentru îndepărtarea și colectarea apelor meteorice. Dintre străzile locale s-au determinat cele ce necesită reabilitarea în profil longitudinal și transversal precum și realizarea de îmbrăcămînți noi. În perioada următoare se propune pietruirea tuturor drumurilor locale ramificate din strada principală, aceste străzi urmând să aibă profile proiectate, trotuare și rigole de protecție pentru scurgerea apelor meteorice.

Circulația feroviară

Teritoriul comunei este străbătut de calea ferată Praid – Tarnaveni.

Transportul în comun

O caracteristică a comunei o constituie dezvoltarea transportului public specific asigurării de servicii pentru distanțe scurte și cu o capacitate medie de transport. Transportul călătorilor din comună este asigurat de mijloace de transport în comun, în general microbuze și autobuze respectiv transport pe calea ferată. Transportul aerian Aeroportul Târgu Mureș, situat pe raza orașului Ungheni, la cca 45 km distanță de reședința de comună, pe drumul european E 60 ce leagă Târgu-Mureș de Cluj-Napoca, poate deservi și clienții din comună.

Circulație pietonală

Se efectuează în prezent în zonele centrale pe trotuare și în zonele adiacente pe marginile drumurilor comunale.

Ocuparea terenurilor

Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Situația pe categorii de folosință a teritoriului administrativ, astfel:

- Suprafața teritoriului administrativ: 3727 ha
- Suprafața ocupată de păduri: 571 ha
- Suprafețe arabile: 1880 ha
- Pășuni: 340 ha
- Fanate: 207 ha
- Vii: 231 ha
- Livezi: 8 ha
- Zone construite: 204 ha
- Ape, zone mlăștinoase: 44 ha
- Vegetație rarefiată, lipsă de vegetație: 151 ha

Zone functionale (aspecte caracteristice)

Patrimoniul construit al comunei cuprinde biserici, scoli, gradinite, cladiri administrative, camine culturale, sedii de firme, pensiuni si numeroase locuinte ce dateaza din perioade mai vechi dar si din ultimul deceniu sau alte tipuri de dotari evidentiate in plansele cu situatia existenta si de reglementari urbanistice.

a) Zona de locuit

Zona de locuit din comuna este o zonă destul de compactă care se întinde dealungul drumurilor judetene și a drumurilor comunale(DJ142D, DJ142A) care străbat localitatile comunei.

Ocupă suprafața cea mai însemnată din intravilanul localităților, fiind compusă din loturi individuale care sunt așezate cu latura scurtă către zona de circulație, casele fiind foarte puțin retrase de la acest aliniament. Casele sunt așezate de asemenea cu latura scurtă către stradă. Suprafața loturilor este destul de variată dar folosită intens, în fața curții situandu-se clădirea de locuit, iar în spate șura, grajdurile și grădina lotului sau livada. Regimul de construcție este izolat, înălțimea lor în general fiind parter și parter și etaj. Forma caselor este cea tradițională, în general cu trei încăperi, două camere și o bucătărie, având și anexe, bucătăria de vară ș.a.

Majoritatea locuințelor sunt construite din cărămidă, cu planșee de lemn sau de beton, acoperite cu șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă. Starea construcțiilor este următoarea:

- stare bună 30%
- stare mediocră 55 %
- stare rea și insalubră 15%.

La casele construite după anul 1990 se observă o tendință de a se apropia de cele urbane, atât prin forma cât și prin arhitectură, finisaje. Din totalul caselor cca 50% sunt făcute din materiale durabile, cărămidă, beton, țigle. Locuințele mai vechi sunt construite cu regim parter, iar cele construite mai recent au P+M (mansardă) sau P+1 etaj. Suprafața locuibilă a comunei în proprietate privată este substantial majoritară față de suprafața locuibilă aflată în proprietate publică. În ultimii ani s-a remarcat o tendință de dezvoltare imobiliară prin construcția caselor atât de către firme specializate, cât și de persoane fizice.

b) Zona activităților economice

Se găsesc răsfirate prin teritoriu. Majoritatea unitatilor de productie traditionale (agricole sau de mica industrie), indiferent de noile forme de organizare, reprofilare sau transfer al proprietatii s-au mentinut partial pe amplasamentele initiale (cele dinainte de 1990). Putine dintre acestea s-au mentinut profilul initial, majoritatea au suferit reconversii dinspre agricol catre productie industrială, servicii sau depozitare.

c) Spatii plantate, terenuri si constructii sportive

Comuna detine în prezent spatii verzi, care servesc pentru agrement si sport, contribuind totodată la conservarea aspectului natural si la purificarea atmosferei. Este de remarcat faptul că toate asezările de pe teritoriul administrativ al comunei sunt înconjurate cu păduri.

Datorită acestui fapt lipsa spatiilor verzi amenajate din zonele construite ale localitatilor comunei este partial compensată dar nu si din punct de vedere al aspectului urbanistic .

Spatiile verzi se pot clasifica în felul următor:

- spatii verzi cu acces nelimitat;
- spatii verzi cu acces limitat;
- spatii verzi cu profil specializat.

Cele mai importante spatii verzi cu acces nelimitat din intravilanul comunei sunt următoarele:

- terenul de sport;
- terenuri de sport ale scolilor;
- plantatii spontane crescute de-a lungul apelor;

d) Obiective de interes public

Dotările social-culturale și administrative se găsesc amplasate în zonele centrale, în lungul strazilor Principale (DJ 142 D, DJ 142A). Dotările social-culturale și administrative se găsesc amplasate în zonele centrale, în lungul strazilor principale, necesită modernizări și echipare cu grupuri sanitare, apă și canalizare. Unele au spații insuficiente și necesită extinderi.

Dotările social – culturale precum și instituțiile și serviciile de interes public sunt parțial construite înainte de 1990, renovate în timp, parțial noi. Comuna dispune de școli, post de poliție, Primărie, camine culturale, spații comerciale și prestări servicii (magazine), dotări turistice (pensiuni, complexe de alimentație publică și agrement), biserici pentru toate cultele aflate pe teritoriul comunei.

- Sediul primărie : sat Băgaciu nr. 112
- Școli și grădinițe sat Băgaciu
- Școală Gimnazială la nr. 189
- Grădiniță la nr. 124 și 202
- Școli și grădinițe sat Delenii
- Școală Gimnazială la nr. 426
- Grădiniță la nr. 377
- Cămine culturale : - sat Băgaciu nr. 85
- sat Delenii nr. 342
- Posturi de poliție în sat Băgaciu la nr. 17 și ISU Băgaciu - la nr. 112
- Magazine :
- sat Băgaciu - S.C Comorimpex SRI
- sat Delenii - SC BLAGACOM PROD SRL
- SC.PRISMA SERV COMIPPEX SRL

Alte instituții sau obiective de interes public sat Băgaciu

- A.C. BETANIA - asistentă și îngrijire copii
- S.C SCHRAIBER SRL - agroturism
- 4 pensiuni
- cămin de bătrâni
- Cabinet medical individual nr. 76 Dr. Manea Florin Aurelian
- Punct farmaceutică nr. 76 S.C Mentafarm SRL
- Poșta

Alte instituții sau obiective de interes public sat Delenii

- Cabinet medical individual nr. 1 Dr. Manea Florin Aurelian
- Punct farmaceutic la nr.1 S.C Mentafarm SRL
- Cabinet stomatologic la nr.1 Dr. Tătar Alexandru
- S.C ADEEA PROD COM SRL - transport persoane
- S.C CSONGOR ACOS SRL - atelier croitorie

Biserici:

Sat Băgaciu

- Biserica Ortodoxă la nr. 159
- Biserica Evanghelică la nr, 87
- Biserica Adventistă de ziua a șaptea
- Biserica Cultul Creștin după Evanghelie
- Biserica Pentricostală

Sat Delenii

- Biserica Ortodoxă la nr.21
- Biserica Unitariană la nr. 248
- Biserica Reformată la nr. 376

Comerțul și alimentația publică sunt în principal reprezentate de mici unități private ce funcționează în chioșcuri, adăugiri sau schimbări de destinație parțiale sau totale la locuințe.

Prin Strategia de dezvoltare a comunei se propun spre realizare mai multe proiecte legate de modernizarea și suplimentarea dotărilor social-culturale precum și a serviciilor de interes public, unele în curs de implementare, altele ce urmează să fie implementate.

Învățământ.

Prin demersurile educaționale promovate de Consiliul local s-a îmbunătățit actul educațional în școlile din comună. Au fost renovate școli și s-a introdus sistem de încălzire centrală. Se constată o creștere a numărului de elevi care urmează liceul și diverse școli profesionale sau de ucenici, iar numărul elevilor care sunt înscriși în școli generale arată o ușoară creștere. Acest lucru indică faptul că a crescut numărul copiilor care, după absolvirea unei școli generale doresc să urmeze studii liceale. Profilurile din învățământul liceal și profesional spre care merg copiii comunei sunt cam aceleași, dar au apărut și unele noi, solicitate pe piața muncii. Totodată s-a redimensionat configurația unor profiluri deja existente, ca: informatică, filologie - limbi moderne, servicii, sau apariția de noi specializări la profilurile: mecanică, agricultură, industria lemnului, tehnică de calcul, turism, etc.

Sănătate.

Bugetul de austeritate se resimte la nivelul dotărilor locale, astfel că bolnavii trebuie să apeleze la spitalele din Târgu Mureș, Reghin și Toplita.

Cultură.

Comuna dispune de un climat cultural specific, determinat pe de o parte de valorile culturale acumulate de-a lungul istoriei, iar pe de altă parte de caracterul compozit al populației, fiind generator de diversitate culturală. Comuna are însă probleme generate de lipsa mijloacelor

necesare întreținerii căminelor culturale. În general căminele culturale sunt folosite pentru nunți și alte evenimente de familie și școlare, baluri, discoteci, proiecțiile de film s-au sistat, locul acestora fiind luat de rețeaua CATV, extinsă în localități. Dotările social-culturale nu se ridică la nivelul fondului de locuit și al posibilităților economice de dezvoltare a comunei Bagaciu. Trebuie însă alocate fonduri pentru întreținere și reparații.

Dotări comerciale, de alimentare publică și prestări de servicii

Comerțul și alimentația publică sunt în principal reprezentate de mici unități private ce funcționează în chioșcuri, adăugiri sau schimbări de destinație parțiale sau totale la locuințe.

În ultima perioadă rețeaua de dotări a fost completată și diversificată cu clădiri noi cu diferite funcționalități (comert, alimentare publică, turism, culte) și al inițiativei publice, private sau a diferitelor organizații neguvernamentale.

Dotările turistice sunt minimale, cu potențial de dezvoltare important având în vedere amplasamentul al comunei.

Bilanțul teritorial al comunei BAGACIU se prezintă în felul următor:

ZONE FUNCȚIONALE DELENI	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	3	2,00	3,50	1,94
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	110,54	73,88	126,30	70,15
ZONE MIXTE	0,00	0,00	5,00	2,78
UNITĂȚĂȚI DE PRODUCTIE/DEPOZITARE	4,40	2,94	6,25	3,47
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	2,54	1,70	4,25	2,36
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	15,95	10,66	17,60	9,78
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	2,75	1,84	3,50	1,94
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2,80	1,87	2,65	1,47
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,90	1,27	5,00	2,78
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00
APE	5,75	3,84	6,00	3,33
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	149,63	100,00	180,05	100,00

ZONE FUNCȚIONALE BAGACIU				
	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	1,75	1,71	2,00	1,81
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	72,25	70,75	74,00	67,13
ZONE MIXTE	0,00	0,00	2,00	1,81
UNITĂȚĂȚI DE PRODUCTIE/DEPOZITARE	5,28	5,17	6,23	5,65
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	3,20	3,13	4,20	3,81
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	10,12	9,91	11,00	9,98
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	2,30	2,25	2,50	2,27
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2,60	2,55	2,60	2,36
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,50	1,47	2,00	1,81
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00
APE	3,12	3,06	3,70	3,36
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	102,12	100,00	110,23	100,00

TOTAL INTRAVILAN COMUNA BAGACIU **251,75** **290,28**

Zona unităților de producție

In comuna este un singur amplasament al unei foste unitati de vinificatie, care la data evaluarii este in conservare, nu se desfasoara cativitate economica.

Zone cu riscuri naturale. Măsurî în zonele cu potențial de riscuri naturale

Zonele cu risc la inundabilitate sunt zonele din imediata vecinătate a cursurilor de apă care străbat teritoriul administrativ a comunei, fiind necesară întocmirea de măsurători topografice pentru delimitarea zonelor potențial afectate la ape mari, întocmirea de proiecte și execuția de lucrări de apărare împotriva inundațiilor. Cadastrului national pentru zone de risc este in curs de realizare . Pana la definitivarea hartilor de risc pentru zonele cu pante mai accentuate situate in intravilan in regulament se propun masuri de intretinere si monitorizare.

Stoparea fenomenelor de inundabilitate prin următoarele lucrări:

- elaborarea unor proiecte de specialitate pentru regularizarea și îndiguirea albiilor cursurilor de apă principale;
- efectuarea de măsurători topografice pentru delimitarea clară a zonelor afectate de inundații;
- se recomandă păstrarea completă a albiei minore și majore prin înlăturarea vegetației ierboase și gunoaielor ce încetinesc viteza de curgere a apei;
- în vederea asigurării condițiilor bune de scurgere a apelor pluviale, se vor amenaja rigole stradale și se vor întreține și completa canalele existente.

Pentru executarea lucrărilor de mai sus, precum și pentru asigurarea condițiilor de întreținere a dispozitivelor de apărare majore împotriva inundațiilor, este necesară rezervarea de terenuri și introducerea de restricții de construire conform legislației in vigoare si a datelot tehnice rezultate din proiectele de specialitate.

Alunecări de teren

Pentru stoparea alunecărilor de teren se prevăd următoarele măsuri:

- interzicerea executării de săpături și construcții în versanți;
- interzicerea tăierii copacilor;
- restricționarea aratului și pășunatului în aceste zone;
- plantarea unor specii de arbori/arbuști care fixează solul;
- retaluzarea și înierbarea pantelor mari cu executarea de lucrări de dirijare a apelor.

Suprafețele afectate pot fi ameliorate prin terasări și taluzări urmate de acțiuni de înierbare, plantare de arbuști sau pomi.

Măsuri în zonele cu potențial de riscuri naturale

Zonele cu pante mai accentuate, situate în perimetrul intravilan, vor fi construite cu densități reduse precum și plantate în scopul menținerii stabilității. Planul Urbanistic General semnalează existența zonelor cu potențial de risc.

Gospodărirea apelor

Zona cuprinsă între localitățile Tarnaveni și Abus, pe cursul râului Tarnava Mica, respectiv între Ganesti și Bagaciu pe cursul paraului Bedea se caracterizează printr-o zonă de terase. Din punct de vedere hidrologic teritoriul comunei prezintă o densitate medie de cursuri de apă, cu debite influențate de factorii climatici. Regimul precipitațiilor se încadrează în limitele multianuale de 780-820 mm și are o repartitie relativ uniformă. Cantitățile cele mai mari de precipitații se înregistrează în perioada de tranziție primăvară-vară, iar cele mici, iarna.

Caracterizarea stratului acvifer/ape freatice

Conform morfologiei locale zona comunei se găsește în bazinul hidrografic al râului Tarnava Mica. Caracteristica este dezvoltarea luncii majore și teraselor cursurilor de apă. În aceste structuri se găsesc importante acumulări de ape subterane dulci care formează panza de apă continuă.

În general în zonele de lunca majoră nivelul piezometric al apei subterane se găsește aproape de suprafață, respectiv între 1-3 m adâncime. În ceea ce privește zonele de terasă adâncimea piezometrică a apelor subterane se găsește la 10-14 m. Evoluția acestora este direct influențată de precipitațiile atmosferice locale, respectiv de debitul variabil al râului Tarnava Mica și afluenților. Din punct de vedere chimic apele subterane din zonă sunt ape dulci și nu prezintă concentrații agresive depășite ale STAS față de betoane și metale. Datele privind inundabilitatea zonei și lucrările de apărare/regularizare existente pe cursurile de apă sunt cele din baza de date a ANAR-Adm. Bazinala de Apă Mureș. Este necesar să se respecte zonele de protecție ale cursurilor de apă și ale lucrărilor hidrotehnice, precum și a zonelor cu restricții în amplasarea construcțiilor așa cum sunt prevăzute în Legea Apelor 107/1996, articolele 40, articolul 49 și Anexa 2 ale Legii.

Apele freatiche:

Conform morfologiei locale zona comunei se găsește în bazinul hidrografic al râului Tarnava Mica. Comuna se găsește pe corpul de apă subterană ROMU24 care este în stare calitativă și cantitativă bună. Caracteristica este dezvoltarea luncii majore și teraselor cursurilor de apă.

În aceste structuri se găsesc importante acumulări de ape subterane dulci care formează panza de apă continuă. În general în zonele de lunca majoră nivelul piezometric al apei subterane se găsește aproape de suprafață, respectiv între 1-3 m adâncime. În ceea ce privește zonele de terasă adâncimea piezometrică a apelor subterane se găsește la 10-14 m. Evoluția acestora este direct influențată de precipitațiile atmosferice locale, respectiv de debitul variabil al râului Tarnava Mica și afluenților. De asemenea pe teritoriul administrativ al comunei funcționează stații de sortare balast care sunt propuse pentru monitorizare a funcționării în scopul eliminării disfuncțiilor în raport cu vecinătățile construite sau naturale. Din punct de vedere chimic apele subterane din zonă sunt ape dulci și nu prezintă concentrații agresive depășite ale STAS față de betoane și metale.

Deoarece comuna se găsește în zona vulnerabilă la nutrienți proveniți din agricultură "Podișul Transilvaniei", este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole și respectarea prevederilor din:

- Directiva 91/676/EEC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole transpusă prin H.G. nr. 964/2000.
- Directiva 91/271/EEC a UE privind epurarea apelor uzate urbane transpusă prin H.G. nr. 188/2002 și H.G. nr. 352/2005.

În asemenea zone vulnerabile este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole.

Este obligatorie respectarea Directivei 80/68/EEC privind protecția apei subterane împotriva poluării cauzate de anumite substanțe periculoase transpusă prin H.G. nr. 351/2005 și H.G. nr. 783/2006. Având în vedere cele de mai sus, autoritatea de gospodărire a apelor își rezervă dreptul ca la fazele ulterioare de promovare a proiectelor să impună, după caz, măsuri de siguranță/restricții pentru protejarea corpurilor de apă de suprafață/subterană precum și pentru atingerea și menținerea "stării bune" a apelor de suprafață/subterană : astfel la executarea fiecărui obiectiv de investiții din cele menționate în P.U.G., se va solicita, pe baza unei documentații tehnice de fundamentare întocmite conform Ordinului Ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 661/2006, avizul de gospodărire apelor.

Alimentare cu apă

În prezent există un sistem de alimentare cu apă potabilă la care sunt branșate gospodăriile populației și instituțiile publice. Rețeaua de alimentare cu apă este ramificată pe principalele străzi ale localităților comunei :

- rețea aducțiune și distribuție - 29.215 ml
- rezervor acumulare apă potabilă V = 400 mc

Aceasta nu rezolvă integral gospodăriile comunei. De aceea este imperios necesar să se găsească fondurile bănești în vederea introducerii apei potabile și a canalizării în toate gospodăriile comunei.

Canalizarea menajeră

Canalizare - situație existentă

- rețea canalizare - 16 000 ml
- stații epurare și tratare apă Băgaciu și Delenii - capacitate epurare 230 mc/zi

Evacuarea apelor uzate menajere rezultate din gospodării se face și în fose septice și bazine vidanjabile, existând riscul infestării pânzei freatice. Pentru dimensionarea și proiectarea rețelelor și pentru construcțiile anexe se iau în calcul conform STAS 1343 - 1/1995 următoarele consumuri: nevoi gospodărești, nevoi publice, nevoi pentru combaterea incendiilor.

Canalizarea pluvială

Scurgerea apelor provenite din precipitații se realizează gravitațional, printr-un sistem de șanțuri și rigole de-a lungul drumurilor, cu evacuare în emisarii locali și parâul Bedea.

Alimentarea cu energie electrică

Distribuirea energiei electrice se realizează în toate satele comunei de către unitatea teritorială a S.C. F.D.F.E.E. Electrica Transilvania Sud S.A. - S.D.F.E.E. Târgu Mureș.

Localitățile sunt electrificate în totalitate. Clădirile sunt alimentate de la posturi de transformare aeriene de zonă. De la aceste posturi sunt alimentate locuințele, unitățile de producție, dotările, serviciile existente. Puterea posturilor este în funcție de consumatori.

Alimentarea cu gaze naturale

Rețeaua de distribuție a gazului metan există pe întreg teritoriul comunei, dar prețurile deosebit de mari practicate face ca mulți posesori de instalații pe gaze naturale să renunțe la ele și să folosească lemnele pentru încălzire sau pentru prepararea hranei. Rețelele sunt amplasate pe străzile interioare ale localităților.

Alimentarea cu caldura

Tendința manifestată în ultimii ani constă în separarea consumatorilor de căldură în entități mici independente, dotate cu centrale proprii ce funcționează pe combustibil gazos sau solid.

Telefonie/internet/televiziune

Extinderea și modernizarea centralelor telefonice în ultimii ani, a condus la creșterea numărului de abonați în rețeaua de telefonie fixă. Oferta comercială în domeniul telecomunicațiilor este dominată de Compania Națională de Telefonie Fixă și de companiile de telefonie mobilă, cu acoperire națională.

Gospodărie comunala

Depozite de deșuri:

Sistemul de gestionare a deșeurilor urbane și asimilabile este influențat de o serie de factori generali și specifici. Dintre aceștia cei mai importanți sunt: aria de acoperire cu servicii de salubritate, cantitatea și compoziția deșeurilor colectate care sunt în strictă dependență cu mărimea și caracterul localității, condițiile climatice și dezvoltarea economică.

Cea mai mare parte a deșeurilor stradale este colectată manual cu mijloace rudimentare. O problemă a salubrității străzilor este numărul insuficient de recipiente și coșuri de gunoi stradale.

Primăria are contract cu o societate specializată pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din gospodăriile populației (S.C. Schuster Ecosal SRL) și nu prevede în prezent colectarea selectivă a deșeurilor.

De asemenea exista un contract cu societatea comerciala S.C AKSD ROMÂNIA SRL Suceava pentru preluarea si neutralizarea deseurilor de origine animala; astfel nu este nevoie ca pe teritoriul comunei sa fie amenajat un depozit temporar pentru astfel de reziduri. Se semnaleaza depozite necontrolate pe malul paraielor sau în alte zone de pe domeniul public sau privat.

Datorită modului de viață tradițional nu s-au semnalat efecte de poluare, totuși încep să devină o problemă deșeurile menajere nedegradabile. Prin PUG se propune colectarea selectiva a deseurilor menajere in pubele individuale si transportul la un depozit zonal, conform Planului Judetean de Gestiune a Deseurilor care va fi corelat cu Master Planul Sistemului de Management Integrat al Desurilor in judetul Mures.

Colectarea separată a deșeurilor biodegradabile

In zonele rurale sau în zonele unde se mai cresc animale (găini, iepuri, porci, etc.) marea majoritate a deșeurilor biodegradabile sunt fie compostate individual, fie utilizate ca hrană pentru animale.

Colectarea deșeurilor voluminoase

In prezent nu există un sistem specializat de colectare a deșeurilor voluminoase. Dacă o gospodărie generează deșeuri voluminoase, acestea sunt doar puse lângă container (punct de pre-colectare) și rămân acolo timp de mai multe zile sau săptămâni până se colectează deșeurile voluminoase.

Colectarea deșeurilor periculoase menajere

In prezent, deșeurile periculoase generate în gospodării și mici firme nu sunt colectate separat. Deșeurile periculoase de la gospodării și mici firme, incluse în deșeurile municipale, reprezintă un risc pentru procesele biologice din cadrul oricărui proces de compostare sau tratare mecano-biologică, Anumite categorii de deșeuri periculoase cad sub incidența Schemelor de Responsabilitate a Producătorului, ca de exemplu bateriile și acumulatorii sau DEEE. Cu toate acestea, există un număr mare de deșeuri periculoase menajere care sunt în responsabilitatea administrațiilor publice.

Deseuri minerale inerte

Utilizarea deseuri minerale inerte ca materiale de umplutură, pentru amenajarea terenurilor, este una dintre opțiunile cele mai utilizate în România.

Colectarea și eliminarea deșeurilor menajere

Conform prevederilor Ordinului Ministrului Sănătății nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, se recomandă o zonă de protecție sanitară de minim 1000 m între amplasamentul vechilor depozite de deseuri și zonele protejate, zonă în care se interzice amplasarea oricăror obiective cu excepția celor destinate personalului de întreținere și exploatare. Suprafața de teren inclusă în zona de protecție sanitară poate fi exploatată agricol, cu excepția culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer.

Nu sunt amenajate pe teritoriul UAT Bagaciu, depozite de deșeuri industriale. În gospodăriile unde sunt crescute animale dejecțiile animale nu sunt gospodărite corespunzător, fiind stocate direct pe sol în apropierea surselor de apă. În general nu se respectă distanța de 10 m între amplasamentul adăpostului pentru animale, a platformei de gunoi și cea mai apropiată locuință sau sursă de apă. Organizarea activității de dezșăpezire a localității se desfășoară pe baza unui

plan stabilit prin serviciul de salubritate, prin districtul drumuri judetene. Incărcarea zăpezii se face manual, lipsesc utilajele speciale pentru asemenea activități.

Cimitire

Cimitirele diferitelor culte ocupa o suprafată de 5,25 ha - cu posibilități de extindere.

Probleme de mediu

Factorii naturali si mediului înconjurător

Mediul înconjurător este constituit din totalitatea factorilor naturali si a celor creati din activități umane, care în strânsă interactiune, influentează echilibrul ecologic, determină conditiile de viață pentru om, de dezvoltare a societății. Echilibrul ecologic reprezintă raportul stabilit creat în decursul vremii, între diferitele grupe de plante, animale si microorganisme, precum si interactiunea acestora cu conditiile mediului, în care trăiesc. Poluarea mediului înconjurător, constă în acele actiuni care pot produce ruperea echilibrului ecologic, sau să dăuneze sănătății, linistii si stării de confort a oamenilor ori să provoace pagube economiei nationale prin modificarea calității factorilor natural sau creati prin activități umane.

Protectia apelor

În prezent pe teritoriul comunei nu există sector industrial care să utilizeze sau să evacueze direct sau indirect în sursele de apă substanțe cuprinse în Lista I și Lista II din H.G. nr. 351/2005.

Prin P.U.G. nu sunt prevăzute dezvoltari de sectoare industriale care să utilizeze sau să evacueze direct sau indirect în sursele de apă substanțe cuprinse în Lista I și Lista II din H.G. nr. 351/2005.

Sunt supuse protectiei ca resurse pentru aprovizionarea populatiei si satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei nationale, apele de suprafată si subterane, albiile, cuvele si malurile apelor de suprafată, lucrările existente construite pe ape sau în legătură cu acestea .

Protectia apelor se asigura prin:

- desfășurarea coordonată a actiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea si valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice si a planului de amenajare a apelor din teritoriul țării.
- folosirea ratională a apei, cu respectarea reglementărilor legale stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile precum si cresterea gradului de reutilizare a apei.
- realizarea si darea în functiune în termenele planificate, a lucrărilor, instalatiilor si dispozitivelor destinate prevenirii si combaterii poluării apelor, exploatarea la parametrii proiectati a acestora.
- întretinerea si exploatarea potrivit prevederilor legale, a lucrărilor de captare, a albiilor si malurilor, a celor de prevenire si combatere a actiunii distructive a apelor.
- apărarea apelor prin orice alte măsuri împotriva poluării, ca acestea, să poată fi folosite în scopurile necesare populatiei, a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea în apele supuse protectiei - a apelor uzate, deseurilor, reziduurilor, sau produselor de orice fel, precum si desfășurarea activităților economico - sociale, ce pot modifica regimul de scurgere, sau calitatea apelor, sunt admise numai în conditiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legale.

Protectia subsolului

Principalele probleme de poluare, protecție și conservare a mediului sunt legate de absența parțială a rețelelor de alimentare cu apă respectiv de absența a sistemului de canalizare, precum și de existența și funcționarea unui sistem eficient de colectare și depozitare a deșeurilor menajere. (colectare selectivă, reciclare, depozitare arondată zonal).

Sunt în curs de extindere rețelele de alimentare cu apă și de realizare rețelele de canalizare.

Gospodăriile existente depozitează gunoaiile în curțile caselor de locuit, de unde periodic sunt transportate și depozitate în zonele stabilite, iar o parte se împrăștie de câmp sub formă de îngrășământ natural. Această metodă tradițională nu afectează în mod deosebit calitatea mediului, dar pe termen lung calitatea apelor subterane poate fi afectată.

Protectia solurilor

Modul de folosință al terenurilor corelat cu modul de acoperire al suprafețelor cu vegetație și cu tipul de sol pune în evidență predominanța terenurilor agricole, din fondul forestier, arboret, pasuni, fanate. Având în vedere specificul economic al arealului nu există suprafețe de sol afectate semnificativ de activitățile antropice, doar soluri degradate ca urmare a unor fenomene naturale (eroziune, surpări, etc). În comuna există puține terenuri degradate ce necesită măsuri de combatere a fenomenului de eroziune. Majoritatea dealurilor au fost și parțial sunt amenajate pentru cultivarea viței de vie sau a pomilor fructiferi, există plantații și păduri ce stabilizează terenurile cu pante mai accentuate. Sunt necesare lucrări de întreținere și dezvoltare a acestora prin terasări și noi plantații

Protectia calitatii aerului

Dintre categoriile de surse de poluare a atmosferei specifice activităților umane din zona (poluare industrială, poluare urbană datorită instalațiilor de încălzire, trafic rutier urban și de tranzit pe teritoriul comunei) doar cele specifice așezărilor umane (instalații de încălzire) și căilor de transport DJ și DC au relevanță. În teritoriul de studiu nu se prelevează probe în scopul monitorizării acestora.

Biodiversitatea și protectia naturii

Pe teritoriul administrativ al comunei nu sunt zone protejate din punct de vedere al biodiversității.

Monumente și ansambluri istorice

Monumente istorice clasificate:

- **423** MS-II-a-A-15601 Ansamblul bisericii evanghelice fortificate sat BĂGACIU; comuna sec. XV-XVIII;
- **424** MS-II-m-A-15601.01 Biserica evanghelică sat BĂGACIU; comuna sec. XV-XVIII;
- **425** MS-II-m-A-15601.02 Incintă fortificată sat BĂGACIU; comuna sec. XV-XVI;
- **426** MS-II-m-A-15602 Casa Johann Schuller sat BĂGACIU; comuna Str. Mare 181;
- **427** MS-II-m-B-15603 Casa Lazăr Kalman sat BĂGACIU; comuna Str. Mare 184;
- **517** MS-II-m-A-15660 Clopotnița de lemn a bisericii unitariene sat DELENII; comuna BĂGACIU;
- **518** MS-II-m-B-15661 Biserica evanghelică fortificată sat DELENII; comuna BĂGACIU;

Descoperirile arheologice facute in timp pe teritoriul comunei nu au precizari topografice, in acest sens interventiile in zonele neconstruite presupun o prealabila descarcare de sarcina arheologica conf.avizelor de specialitate. Pana la identificarea topografica definitiva a acestor amplasamente si a includerii lor Planul Urbanistic General prin Regulamentul aferent se prevede obligativitatea obtinerii avizului de specialitate pentru descarcarea de sarcina arheologica pentru obiectivele ce solicita autorizatie de constructie in zonele aferente teritoriului intravilan in care sunt semnalate posibile situri arheologice.

Spatii verzi

Componenta a dezvoltarii durabile a localitatilor, necesitatea asigurarii spatiilor verzi in intravilanul proiectat este prevazuta de Legea 24/2007 si Legea 313/2009 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane si se refera la asigurarea calitatii factorilor de mediu si a starii de sanatate a populatiei.

DISFUNCTIONALITATI

Disfunctionalitati privitoare la populatie

	Disfunctionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> • lipsa locurilor de muncă și șomajul ridicat; • migrația forței de muncă spre oraș • migrația tinerilor; 	<ul style="list-style-type: none"> • îmbunătățirea potențialului demografic; • crearea de locuri de muncă atractive pe plan local;

Disfunctionalitati privitoare la circulatie

	Disfunctionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> • tramă stradală; • profile transversale necorespunzătoare; • intersecții neamenajate, poduri neamenajate; • lipsă locuri de parcare la servicii; • insuficienta transportului în comun; 	<ul style="list-style-type: none"> • reorganizarea tramei stradale; • modernizare profile stradale; • amenajarea intersecțiilor cu asigurarea vizibilității; • modernizare, lărgire; • modernizarea iluminatului stradal; • crearea condițiilor administrative pentru diversificarea transportului in comun;

	Disfunctionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> • tramă stradală; • profile transversale necorespunzătoare; • intersecții neamenajate, poduri neamenajate; • lipsă locuri de parcare la servicii; • insuficienta transportului în comun; 	<ul style="list-style-type: none"> • reorganizarea tramei stradale; • modernizare profile stradale; • amenajarea intersecțiilor cu asigurarea vizibilității; • modernizare, lărgire; • modernizarea iluminatului stradal; • crearea condițiilor administrative pentru diversificarea transportului în comun;

Disfuncționalități privitoare la fondul construit

	Disfunctionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> • lipsa terenului pentru dezvoltarea zonei de locuit în intravilan; • fondul de locuit îmbătrânit; • elemente perturbatoare ale locuirii; 	<ul style="list-style-type: none"> • extinderea intravilanului; • modernizare, reconstruire, proiectare, executare; • introducerea în intravilan; • reabilitarea și mărirea capacității rețelelor;

Disfuncționalități privitoare la spațiile plantate, agrement, sport

	Disfunctionalitati	Prioritati
	<ul style="list-style-type: none"> • spații de agrement și sport insuficiente; 	<ul style="list-style-type: none"> • crearea de parcuri, alei pietonale, terenuri de sport ;

Necesități și opțiuni ale populației

Administrația publică locală dorește prin prevederile PUG, crearea unei strategii care să asigure cadrul pentru dezvoltare durabilă a localității, strategie cu etape posibil de stabilit în funcție de oportunitățile financiare ce se vor ivi în perioada următoare.

Opțiunea principală este aceea de dezvoltare durabilă a localităților, de asigurare a condițiilor de viață, a unui balans optim între resurse și posibilități de dezvoltare, tradus în locuri de muncă și o bună calitate a serviciilor. Dorițele populației vizează în primul rând soluționarea disfuncționalităților constatate și sunt orientate către următoarele direcții:

- menținerea, întreținerea și completarea fondului construit existent;
- extinderea intravilanului și reglementarea zonelor sale în vederea asigurării cadrului legal pentru realizarea de construcții noi;

- utilizarea cât mai eficientă a terenului disponibil în condițiile respectării dreptului de proprietate;
- valorificarea la un nivel mai ridicat a resurselor naturale existente, protejarea cadrului natural;
- amenajarea și executarea lucrărilor ce previn riscurile naturale;
- o necesitate imediată pentru promovarea unei locuiri durabile este îmbunătățirea infrastructurii, a lucrărilor tehnico-edilitare în principal asigurarea cu alimentare cu apă și canalizare a întregii comune.
- îmbunătățirea ca număr și calitate a serviciilor, realizarea de locuri de muncă pentru stabilizarea populației prin IMM-uri, SRL-uri sau alte asocieri și forme posibile în condițiile legii, gospodărirea ecologică a deșeurilor reprezintă de asemenea necesități și opțiuni ale populației.

Propuneri de dezvoltare urbanistica

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI BAGACIU

Planul Urbanistic General este rezultatul unui proces de analiză urbană, în cazul de față pentru teritoriul Comunei BAGACIU, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă. Prin acest proiect urbanistic se transpun, la nivelul comunei, propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean. Planul Urbanistic General are caracter director și strategic, constituind nu instrument de planificare operațională, dar are totodată caracter de reglementare specifică și stabilește reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Prin măsurile de creștere a nivelului de trai, de stabilizare a populației autohtone cu gânduri de emigrare, încurajarea unor măsuri de stabilizare a forței de muncă, se prevede o ușoară tendință de creștere a numărului populației comunei. Ținând cont de această ipoteză este prioritară stabilirea unui *intravilan* nou care să rezolve necesitățile de bună locuire în raport cu zonele care pot asigura veniturile necesare unui trai îndestulător și durabil. Intravilanul nou va cuprinde zone funcționale cu regulamente de urbanism specifice care să prevadă dezvoltarea lor echilibrată, cu rețele de străzi coerente, cu prevederea de obiective de utilitate publică necesare prioritar. Unde este cazul se procedează și la scoaterea unor terenuri din intravilan, dacă practica a arătat că locul lor este mai degrabă în extravilan. Obiectivele de utilitate publică prioritare pentru comună, pot fi fundamentate pe baza acestui PUG și în baza unor documentații tehnice și pot fi solicitate fonduri de la bugetul statului.

Pe termen scurt sunt prevăzute următoarele priorități:

- asigurarea cu utilități edilitare în toate localitățile - canalizarea menajeră și alimentarea cu apă potabilă;
- modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- extinderea și modernizarea rețelelor de energie electrică și gaze naturale.

Pe termen mediu si lung prioritățile comunei sunt:

- investiții și servicii dimensionate corespunzător populației;
- reorganizarea circulațiilor în localități, prin asfaltarea străzilor, prin crearea de locuri de parcare, prin realizarea trotuarelor pentru separarea circulației pietonale de cea carosabilă;
- lucrări de prevenire pentru eliminarea efectelor distructive în zonele cu riscuri naturale;
- modernizarea și reabilitarea unităților de învățământ și sănătate;

Strategia de dezvoltare spațială a localităților comunei, reflectată în propunerile de organizare urbanistică, urmărește ilustrarea unui grup de măsuri coerente îndreptate spre :

- dezvoltarea unei strategii care să vizeze integrarea comunei în prevederile zonei periurbane a orașului Tarnaveni.
- protecția mediului, a peisajului natural, a factorilor culturali;
- refacerea/constructia infrastructurii adiacente, strict necesare unor viitoare activități industrial-agricole în regiune;
- crearea și susținerea unor firme mici și mijlocii, care să angajeze o parte a locuitorilor;
- contribuția la finanțarea micilor afaceri, prin resurse locale sau atrase (prin credite rurale);
- păstrarea și consolidarea ocupațiilor agricole, tradiționale;
- îndreptarea spre activități de turism;
- sprijinirea tinerilor care urmează diferite forme de învățământ;
- favorizarea accesului la informație;
- participarea la dezvoltarea generală a comunității, pe fondul „unității prin diversitate”.

Intravilanul propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial.

Stabilirea perimetrelor de intravilan are la baza tema autoritatii locale, sustinuta de necesitatea tinerii sub control reglementar a terenurilor cu potential urbanistic in scopul dezvoltarii coerente.

Destinatia principala a diverselor zone ale teritoriului intravilanului s-a stabilit prin impartirea in unitati teritoriale de referinta (UTR) delimitate de strazi existente sau parcele cadastrale - acestea cuprinzand zone cu aceleasi caracteristici urbanistice. De asemenea delimitarea UTR-urilor coincide pe cat posibil cu perimetrele pentru care se vor elabora planuri urbanistice zonale sau de detaliu.

Zonele functionale stabilite, dezvoltă activitatea dominantă a fiecărei zone a teritoriului, rezultând astfel o împărțire ce reia principalele categorii de zone descrise în analiza situației existente.

În propunerea făcută s-a reconsiderat limita intravilanului incluzându-se în aceste toate suprafețele ocupate de construcții, precum și suprafețele ce prezintă un cert potențial de dezvoltare (căi de acces, trasee și rețele etc.), în idea preliminării zonelor ocupabile de construcții noi pe o perioadă viitoare determinată în timp.

Dezvoltarea fondului locuibil este în strânsă relație cu numărul și posibilitățile materiale ale populației și cu funcțiunea traditionala dezvoltata in timp de locatii pentru locuinte de vacanta ale populatiei urbane.

Se estimează dezvoltarea fondului locuibil atât prin reabilitarea celui existent cât și prin construirea de case noi.

Funcțiunile de bază ale localităților vor fi în continuare de locuire, in diferitele variante de densitate cu dotările complementare aferente, producția agricolă, industrială/depozitare și prelucrare a produselor proprii, servicii.

La stabilirea perimetrelor de intravilan propuse s-au consultat organele locale, luandu-se in considerare, opțiunile populației și nevoile stringente pentru fiecare localitate în parte.

Având în vedere posibilitățile de dezvoltare, cerințele populației și a autorităților locale, intravilanul localității, a centrului de comună a fost extins. Creșterea esențială se înregistrează la zona de locuințe și funcțiuni complementare. Celelalte localități asemenea se vor dezvolta, va crește intravilanul fiecărei localități in scopul cuprinderii terenurilor deja construite ce necesita monitorizare prin reglementari precum si a terenurilor de rezerva pentru functiuni viitoare potrivit tendintelor manifestate pana in prezent.

Noile zone vor fi amenajate in functie de trama stradala si posibilitatile de echipare pe baza unor documentații urbanistice cf.legislatiei in vigoare, pentru a ocupa cât mai economic și rațional terenul.

Se propune menținerea zonificării existente, completarea ei cu noi zone, echiparea lor cu lucrări tehnico-edilitare. Se propune extinderea dotărilor, creșterea lor mai ales calitativă, înființarea unor servicii, funcțiuni complementare zonei de locuit.

Bilanț teritorial al suprafețelor intravilanelor propuse:

ZONE FUNCȚIONALE DELENI	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	3	2,00	3,50	1,94
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	110,54	73,88	126,30	70,15
ZONE MIXTE	0,00	0,00	5,00	2,78
UNITĂȚĂȚI DE PRODUCTIE/DEPOZITARE	4,40	2,94	6,25	3,47
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	2,54	1,70	4,25	2,36
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	15,95	10,66	17,60	9,78
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	2,75	1,84	3,50	1,94
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2,80	1,87	2,65	1,47
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,90	1,27	5,00	2,78
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00
APE	5,75	3,84	6,00	3,33
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	149,63	100,00	180,05	100,00

ZONE FUNCȚIONALE BAGACIU	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	1,75	1,71	2,00	1,81
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	72,25	70,75	74,00	67,13
ZONE MIXTE	0,00	0,00	2,00	1,81
UNITĂȚĂȚI DE PRODUCTIE/DEPOZITARE	5,28	5,17	6,23	5,65
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	3,20	3,13	4,20	3,81
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	10,12	9,91	11,00	9,98
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	2,30	2,25	2,50	2,27
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2,60	2,55	2,60	2,36
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,50	1,47	2,00	1,81
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00
APE	3,12	3,06	3,70	3,36
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	102,12	100,00	110,23	100,00

TOTAL INTRAVILAN COMUNA BAGACIU **251,75** **290,28**

Propunerea din PUG contine reambularea topografica conform normelor in vigoare.

In conformitate cu legislația în vigoare, după finalizarea aprobării planului urbanistic general, bornarea intravilanului localităților trebuie executată prin măsurători topografice și materializarea bornelor pe teren. În condițiile în care prețurile terenurilor nu sunt foarte mari în raport cu cele din mun. Tg. Mures și Tarnaveni aflat în imediată apropiere se estimează o scădere a densității și o creștere a regimului de înălțime în condițiile păstrării unui POT relativ constant.

Având în vedere posibilitățile de dezvoltare, evoluția populației, strategiile autorităților locale, intravilanul a fost reconfigurat prin extindere. Creșterea esențială se înregistrează la zona de locuințe și funcțiuni complementare precum și în zonele care prin evoluția anterioară s-au configurat zone cu funcțiuni mixte.

Măsuri în zonele cu potențial de riscuri naturale

Riscuri de alunecări de teren pot apărea pe pantele mai accentuate ale teritoriului administrativ. (Sat Delenii în partea sud-est a intravilanului.) Pentru zonele afectate accidental de inundații trebuie efectuate măsurători topografice pentru delimitarea acestora, întocmita documentații de specialitate (HARTI DE RISC) precum și propuneri de lucrări etapizate pentru reducerea riscului de inundabilitate cât și prin punerea în practică a acestora prin lucrări de apărare împotriva inundațiilor. Se vor stabili sisteme de verificare și de control în timp a lucrărilor efectuate pentru a verifica eficacitatea lucrărilor executate. Zonele cu pante mai accentuate, situate în perimetrul intravilan, vor fi construite cu densități reduse precum și plantate în scopul menținerii stabilității. Până la definirea și aprobarea hărților de risc Planul Urbanistic General semnalează existența zonelor cu potențial de risc pentru care sunt propuse reglementări specifice care să detalieze prin studii de fundamentare potențialul de risc. Prin prevederile regulamentului local s-au specificat condițiile de constructibilitate legate de inventarierea zonelor cu riscuri naturale. Conform studiului întocmit s-au clarificat următoarele categorii de terenuri (zonificări):

1. zona cu pante excesive unde sunt necesare ⇒ constructibil cu restricții severe
măsuri costisitoare pentru asigurarea stabilității
terenului; rezultă condiții de construire
neeconomice.
2. zonă cu pante domoale nu sunt necesare ⇒ constructibil cu restricții
măsuri pentru canalizarea apei meteorice.
3. zone cu pante excesive, unde sunt necesare ⇒ constructibil cu restricții severe
măsuri costisitoare pentru asigurarea stabilității
terenului, rezultă condiții de construire
neeconomică.
4. zonă cu pante domoale, unde sunt necesare ⇒ constructibil cu restricții
măsuri pentru canalizarea apei meteorice
5. zonă cu pante neimportante ⇒ constructibil

Dezvoltarea echipării edilitare. Propuneri

Echiparea edilitară localităților comunei în sistem centralizat este tendința autorităților locale prin care se vor putea asigura modernizarea serviciilor dar și reducerea semnificativă a poluărilor, principala cerință a funcționării civilizate a unei comunități contemporane.

Politica de gospodărire a apelor la nivelul Comunei BAGACIU este dictată de nevoia de a asigura populației un confort dar și o siguranță în raport cu situațiile neprevăzute. Directiva Cadru 2000/60/EC în domeniul apei, definește apa ca pe un patrimoniu care trebuie protejat, tratat și conservat ca atare. Gospodărirea apelor are ca scop fundamental satisfacerea cerințelor de apă ale nevoilor sociale, economice și ecologice precum și combaterea acțiunilor distructive ale apei.

Amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel, este interzisă. În caz de modificare a destinației terenului și construcțiilor, precum și a tuturor prevederilor propuse prin Planul Urbanistic General, acesta se va supune procedurii legale de reglementare din punct de vedere a gospodării apelor.

La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- realizarea lucrărilor de investiții privind execuția rețelei de apă/canal, lucrări reglementate de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- extinderea rețelei de apă/canal;
- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- canalizarea pluvială va trebui proiectată astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă. Se interzice cu desăvârșire deversarea canalizării menajere în canalizarea pluvială sau deversarea canalizării pluviale în canalizarea menajeră;
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare/epurare a apelor uzate;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizului de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate;
- instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;

Gospodărirea apelor

Alimentarea cu apă și Canalizarea

Prin P.U.G. se propune continuarea realizării sistemului centralizat de alimentare cu apă, realizarea canalizării /stația de epurare, conform avizelor de gospodărire a apelor emise de Administrația Bazinală de Apă Mureș și întocmirea de noi proiecte pentru extinderea rețelelor de alimentare cu apă și respectiv a introducerii canalizării în vederea racordării tuturor gospodăriilor comunei. La proiectarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare pentru localitățile rurale, se va ține seama de dezvoltarea în perspectivă a acestora, în acest sens respectându-se prevederile normativului P66/2000. Lucrările de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural, se încadrează conform STAS 4273, în categoria 4 - clasa de importanță IV.

Extinderea rețelei de canalizare și realizarea de noi rețele este necesară având în vedere mai ales faptul că lipsa acestora constituie una din cele mai mari piedici în calea realizării de noi investiții. De asemenea lipsa canalizării grevează realizarea noilor locuințe, prin mărirea costurilor legate de realizarea unei fose vidanjabile și a unui sistem individual de alimentare cu apă din puț cu hidrofor.

Documentațiile tehnico-economice și construcțiile vor respecta :

- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea în construcții;
- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea din punct de vedere tehnico-economic pentru lucrările de alimentare cu apă și canalizare;
- criteriile de exigență privind calitatea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, care sunt stabilite prin acte de reglementare din domeniul serviciilor;
- normativele, standardele, ghidările și îndrumătoarele tehnice specifice;
- legislația specifică de protecție a mediului;
- legislația specifică de protecție a muncii;

Canalizarea pluvială

Scurgerea apelor provenite din precipitații se realizează gravitațional, printr-un sistem de șanțuri și rigole care vor trebui întreținute astfel încât să poată prelua debitele .

Va rămâne de rezolvat în viitor și problema santurilor de gardă, în vederea apărării intravilanului de apele din precipitații de pe versanți.

Alimentarea cu energie electrică, telefonie

Dezvoltarea zonelor de locuit va atrage extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică. În funcție de necesități vor fi executate lucrări de mărire a capacității. Aceste documentații vor fi întocmite de proiectanți de specialitate și vor avea avizul operatorilor de rețea. Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea posturilor de transformare pentru a satisface cererile crescânde ale populației, pe cât posibil pozarea subterană a cablurilor electrice.

Alimentarea cu gaze naturale

Reteaua de alimentare cu gaze naturale a cunoscut o dezvoltare în ultimii ani, ca premiză a reconsiderării surselor de energie (centrale termice individuale, ce funcționează cu combustibil gaz metan).

Gospodarii comunale

Printre problemele ce se cer rezolvate într-o primă etapă legate de aceasta activitate sunt perfectionarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor și în același timp ecologizarea fostelor zone de depozitare a deșeurilor. Transportul în comun ar trebui restructurat pentru o flexibilitate sporită și o reducere a gradului de poluare. Drumurile comunale vor trebui și ele modernizate conform unor proiecte de specialitate.

Protecția mediului

Aerul.

O sursă posibilă de poluare la nivelul comunei este reprezentată de traficul rutier, contribuind pe de o parte la vicierea calității aerului cu emisii de: NO_x, SO_x, plumb, hidrocarburi, pulberi și în același timp generează valori ridicate ale nivelului de zgomot stradal.

Zgomotul și vibrațiile.

Principala sursă de zgomot și vibrații este traficul de tranzit pe drumul județean la care se adaugă circulația dintre localități și în interiorul localităților. Se propune îmbunătățirea calității drumului național și drumurilor județene.

Deseurile.

Se vor respecta prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor care stabilește obligațiile autorităților publice locale, respectiv:

- să asigure colectarea separată a deșeurilor;
- să atingă până în anul 2020 un nivel de reutilizare și reciclare de min. 50% din masa totală a deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenită din deșuri menajere sau alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșuri sunt similare deșeurilor ce provin din deșuri menajere;
- să colecteze separat biodeseurile în vederea compostării și fermentării lor, să încurajeze compostarea individuală în gospodării;
- Comuna dispune de un contract de colectare și transport al deșeurilor, încheiat cu o firmă specializată;

Conform Planului Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 7 Centru, în județul Mureș sunt prevăzute două depozite conforme: un depozit conform existent la Sighisoara și un depozit zonal de deșuri nepericuloase amplasat la Sanpaul, investiție nouă care se va realiza în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Mureș, reglementat prin Acordul de Mediu nr. SB 14 din 17.12.2009, revizuit la 04.07.2011, emis de ARPM Sibiu.

Gospodăria comună include probleme legate de asigurare a salubrității și întreținere a cimitirelor. Problema asigurării salubrității trebuie studiată la nivelul întregii comune, integrată într-un sistem de selectare diferențiată cu reciclare și depozitare zonală, modul în care se

depozitează în prezent deșeurile menajere fiind parțial necorespunzător (depozite necontrolate pe malul râului sau în alte zone de pe domeniul public). Asigurarea protecției și conservării mediului nu se poate realiza în afara existenței unui sistem ecologic de alimentare cu apă și canalizare (inclusiv tratarea apelor uzate) și în același timp un sistem de colectare și depozitare a deșeurilor menajere.

Zone protejate. Peisajul; Situri Natura 2000

Scopul rețelei Natura 2000 nu este acela de a crea niște așa - numite sanctuare în care protejarea naturii să se realizeze în dauna dezvoltării economice sau de altă natură. Dar pentru că patrimoniul nostru natural trebuie protejat, deciziile privind unele probleme majore cum ar fi transportul, energia, mineritul și agricultura trebuie luate ținând seama de impactul acestor activități asupra speciilor sălbatice și habitatelor naturale. O abordare integrată a dezvoltării durabile este atât în interesul protejării naturii, cât și al nostru și al generațiilor viitoare. De aceea, crearea rețelei Natura 2000 nu trebuie să transforme aceste zone în poli ai sărăciei și subdezvoltării, ci trebuie să ofere oportunități economice de dezvoltare durabilă a spațiului rural care să conducă la creșterea numărului de locuri de muncă prin diversificarea activităților economice și a investițiilor verzi.

Politica Uniunii Europene privind conservarea biodiversității se bazează pe recunoașterea faptului că, pe lângă valoarea intrinsecă, bunurile și serviciile pe care aceasta le oferă au o valoare economică semnificativă rareori reflectată de piețe, care trebuie evaluată și inclusă în noile modele economice de dezvoltare. În acest context a fost stabilit principalul instrument ce se opune tendinței actuale de pierdere a biodiversității - rețeaua Natura 2000. Aceasta este constituită pe baza prevederilor legale stipulate în cele două directive ce reglementează domeniul protecției naturii la nivelul UE și care trebuie transpuse și implementate în mod obligatoriu de către toate statele membre: Directiva Consiliului 79/409/CEE privind conservarea păsărilor sălbatice, înlocuită în 2009 cu Directiva 2009/147/CE și numită pe scurt Directiva „Păsări”, și Directiva Consiliului 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună sălbatice, numită pe scurt Directiva „Habitat”. Această rețea include un eșantion reprezentativ din toate speciile și habitatele naturale de interes comunitar, garantând viabilitatea acestora pe termen lung, fiind constituită din:

- Arii Speciale de Conservare (Special Areas of Conservation - SAC) ce au ca bază Siturile de Importanță Comunitară (Sites of Community Importance - SCI) desemnate de fiecare stat membru. Tipurile de habitate naturale și speciile de interes comunitar ce constituie obiectivele de conservare din aceste situri sunt menționate în anexele I și II ale Directivei „Habitat”.

- Arii de Protecție Specială Avifaunistică (Special Protected Areas - SPA) desemnate pentru protecția speciilor de păsări sălbatice de interes comunitar menționate în Anexa I a Directivei „Păsări” și a celor migratoare. Concepția Uniunii Europene pe baza căreia a fost creată rețeaua Natura 2000 pornește de la faptul că activitățile de conservare a biodiversității și cele de dezvoltare socio-economică durabilă sunt complementare, nu antagonice. Astfel, pentru conservarea unei zone și a unor specii nu trebuie exclusă desfășurarea unor activități economice noi sau tradiționale. Este însă necesară o evaluare amănunțită a consecințelor pe care acestea le

pot avea asupra obiectivelor de conservare și găsirea unor soluții și proiecte care să asigure speciilor sălbatice și habitatelor naturale supraviețuirea pe termen lung. În plus, concepția generală a acestei politici implică faptul că problemele de mediu pot și trebuie să fie integrate în cadrul politicilor sectoriale, deoarece distrugerea patrimoniului natural nu poate fi remediată sau, în cel mai bun caz, recuperarea se poate face doar parțial, cu costuri extrem de ridicate. O abordare integrată a dezvoltării este atât în interesul protejării naturii, cât și al nostru și al generațiilor viitoare. Aceasta nu înseamnă că natura sau mediul vor anula importanța tuturor celorlalți factori. Din aceste considerente, în zonele vizate este necesară stabilirea unor programe speciale de dezvoltare a comunităților locale prin punerea în valoare și utilizarea durabilă a patrimoniului natural – folosirea celor mai bune practici în agricultură și silvicultură, a celor mai noi tehnologii cu impact cât mai redus asupra mediului, dezvoltarea sectorului de turism ecologic și promovarea practicilor și activităților tradiționale de utilizare și valorificare a resurselor naturale prin stabilirea unor mecanisme financiare adecvate susținerii unor astfel de activități. În prezent rețeaua Natura 2000 acoperă 18% din suprafața terestră a Uniunii Europene și include nouă regiuni biogeografice (bioregiuni): Alpină, Atlantică, Boreală, Continentală, Macroneziană, Mediteraneeană, Pontică (Marea Neagră), Panonică și Stepică. România este statul membru cu cea mai mare diversitate biogeografică, pe teritoriul său fiind prezente cinci din cele nouă bioregiuni și anume: Alpină, Continentală, Pontică, Panonică și Stepică, ultima regăsindu-se numai în țara noastră. Suprafața siturilor Natura 2000 din România acoperă în prezent 22,68% din suprafața terestră a țării.

Pe teritoriul administrativ al comunei Bagaciu nu se afla zone din rețeaua Natura 2000.

Analiza SWOT a aspectelor de mediu pentru PUG BAGACIU

PUNCTE FORTE	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> - SEA și EIA ca principale instrumente juridice pentru susținerea dezvoltării durabile; introducerea în intravilan a unor noi suprafețe de teren - propunerea de realizare a rețelei de apă, canal, drumuri de acces, telefonie, etc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Infrastructura slabă (inclusiv infrastructura de mediu și rutieră); - lipsa investițiilor;
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> - existența programelor de finanțare pentru proiecte la nivelul comunităților locale;- apropierea de orasele Iernut și Tarnaveni, punct forte pentru dezvoltarea economiei locale; 	<ul style="list-style-type: none"> - migrația spre oraș a locuitorilor și fenomenul de îmbătrânire a populației; - lipsa proiectelor importante de investiții în zonă;

Concluzii - masuri ce se impun in continuare.

Având în vedere situația socio-economică, obiectivele dezvoltării regionale, obiectivele dezvoltării județene, legislația existentă și integrarea în Uniunea Europeană, obiectivul strategic global al comunei BAGACIU este realizarea unei dezvoltări economice și sociale durabile, care să ducă pe termen lung la creșterea standardului de viață al populației și armonizarea coeziunii economice și sociale la nivelul comunei, prin utilizarea eficientă a tuturor resurselor și atragerea de investiții. Comuna BAGACIU și-a stabilit pentru perioada 2014 – 2020 un sistem de direcții de dezvoltare și obiective clare, care vor contribui la realizarea obiectivului general al strategiei.

Direcția : Infrastructură și utilități

Obiective specifice :

- Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere în toată comuna;
- Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de drumuri de exploatare agricole;
- Asigurarea infrastructurii de apă pentru toată populația;
- Amenajarea de trotuare și podețe;
- Modernizarea iluminatului public în comună;
- Implementarea sistemului de alimentare cu energie electrică prin metode alternative;
- Întreținerea actualului sistem de alimentare cu apă și canalizare.

Direcția : Economie și turism

Obiective specifice:

- Asigurarea cadrului necesar pentru stimularea realizării de investiții în comună;
- Creșterea numărului de agenți economici privați;

Implementarea proiectelor specifice vor avea ca rezultat scontat:

- Creșterea numărului de investitori în comună;
- Îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin creșterea ratei de ocupare;
- Dezvoltarea de activități non-agricole.
- Realizarea unor locuri pentru petrecerea timpului liber și spații de joacă pentru copii.

Direcția : Mediu

Obiective specifice:

- Dezvoltarea durabilă a zonei asigurând în permanență protecția mediului natural;
- Gestionarea eficientă a colectării deșeurilor;
- Asigurarea infrastructurii necesare pentru prevenirea calamităților naturale;
- Realizarea și implementarea unui program de prevenire și combatere a riscurilor naturale;
- Asigurarea colectării și preluării apelor pluviale;
- Îmbunătățirea calității mediului prin crearea de spații verzi.

Direcția : Învățământ, sport, cultură si culte

Obiective specifice:

- Dezvoltarea infrastructurii de învățământ la standarde europene;
- Dezvoltarea infrastructurii sportive si petrecerea timpului liber;
- Cresterea interesului locuitorilor pentru patrimonial cultural;
- Asigurarea unei infrastructuri culturale la standarde europene;
- Conservarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural existent.

Direcția : Sănătate si asistență socială

Obiective specifice:

- Asigurarea serviciilor de sănătate la standarde de calitate ridicate;
- Dezvoltarea infrastructurii de tip social si apoi sprijinirea dezvoltării societății civile în domeniul social;
- Implementarea proiectelor specifice vor avea ca efecte scontate:
- Asigurarea condițiilor normale de viață pentru toate persoanele cu nevoi sociale ;
- Dinamizarea sectorului social;
- Incurajarea înființării de ONG-uri care să implice mediatizarea si respectarea standardelor în domeniu;

Direcția : Administrație publică locală

Obiective specifice :

- Dezvoltarea serviciilor publice;
- Asigurarea serviciilor publice în concordanță cu legislația națională si europeană;
- Dezvoltarea capacității administrative;
- Dotarea administrației cu utilaje specifice pentru situații de urgență;
- Monitorizarea comunei pentru prevenirea si combaterea infraccionalității.

Instrumentele puse la dispoziție prin PUG în acest caz sunt inventarierea zonelor ce necesită studii aprofundate (PUD sau PUZ), restricții temporare în zone rezervate unor operațiuni de anvergură viitoare, coordonarea diferitelor strategii de urmat în domenii conexe (construcții, circulație, protecția mediului etc.). Se poate spune că acest instrument pus la dispoziția comunității locale pe o perioadă de cca 5 ani, își atinge scopul în măsura în care politicile locale în viitor vor reuși aplicarea consecventă a câtorva principii derivate din PUG:

1. minimalizarea consumului de resurse;
2. maximalizarea reutilizării;
3. utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile;
4. protecția mediului natural;
5. crearea unui mediu sănătos, conservarea potențialului natural existent;
6. urmărirea calității superioare în crearea mediului construit (conservarea energiei, crearea confortului, calitatea imaginii).

Scopul final îl reprezintă atingerea "*modelului optimizat de dezvoltare urbana*", situație în care imaginea localității devine o emblemă pentru fiecare locuitor pus în situația de a-și lega noi rădăcini într-o așezare și o istorie pe care în ultimele decenii a secolului trecut o uitase.

In tabelul de mai jos se face corelarea dintre obiectivele specifice ale PUG si principalele planuri relevante:

Obiective specifice PUG BAGACIU	PATJ Mureş	„PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEŢULUI MUREŞ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”.	Directiva Apa	Directiva Habitate
Optimizarea relatiilor in teritoriu;	+	+	+	+
Realizarea unei infrastructuri corespunzatoare nevoilor comunitatii si la un standard tehnic comparabil cu Uniunea Europeana;	+	+	+	+
Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan astfel incat sa corespunda cerintelor de dezvoltare armonioasa a tuturor laturilor vietii economice si sociale;	+	+	+	+
Asigurarea infrastructurilor specifice invatamantului, cultelor, culturii, sanatatii, turimului la un nivel corespunzator;	+	+	+	0
Reglementarea clara a autorizarii construirii pe tot teritoriul comunei, in vederea utilizarii rationale a terenurilor;	+	+	+	+
Clarificarea regimului juridic al terenurilor;	+	+	+	0
Stabilirea obiectivelor de utilitate publica;	+	+	+	0
Valorificarea patrimoniului natural, uman, economic, cultural si istoric;	+	+	+	+
Influentarea dezvoltarii spirituale a colectivitatii umane ce traieste in comunal BAGACIU;	+	+	0	0

2. Aspectele relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării P.U.G.

Această parte a raportului prezintă principalele subiecte abordate și identifică problemele legate de mediu și sănătate publică. Analiza situației de mediu a fost realizată pentru toate aspectele de mediu identificate în etapa în care s-a stabilit aria de acoperire a proiectului. Aceste aspecte sunt următoarele: aer, apă, sol, schimbarea climei, biodiversitatea, sănătate umană, gestiunea riscului de mediu, eficiența resurselor și conservarea/gestiunea durabilă a resurselor, moștenirea de mediu și culturală, eficiența energetică și sursele reciclabile de energie, conștientizarea cu privire la chestiunile de mediu și turismul durabil.

Analiza cadrului natural

Pentru existența și buna funcționare a vieții, într-un teritoriu, evaluarea cadrului natural trebuie să cuprindă trei nivele de manifestare și semnificație – cadrul natural ca fiind:

- **mediul înconjurător**
- **sursa (resurse) pentru dezvoltarea unor activități economice**
- **suport pentru activități**, construcții și amenajări specifice locuirii, transportului, muncii, recreerii, etc.

Evaluarea componentelor fizico-geografice ale spațiului aferent PUG comuna BAGACIU va avea în vedere cele mai variate aspecte calitative și cantitative ale elementelor cadrului natural:

- Solul – indiferent de gradul de dezvoltare va rămâne o coordonată esențială a existenței și activității în intravilan sau extravilan.
- Caracterizarea structurii geologice, a rocilor din substrat – este necesară pentru aprecierea influenței diferitelor formațiuni asupra reliefului, solului și hidrologiei.
- Analiza caracteristicilor geomorfologice ale reliefului – înclinarea pantelor influențează posibilitățile de utilizare economică a terenurilor, accesibilitatea pentru mecanizarea lucrărilor, dezvoltarea construcțiilor, a unităților economice. Starea de echilibru a reliefului în zona analizată se exprimă prin inexistența uzurii de sol care să îmbrace suprafața reliefului.

Alternativetele in cazul prezentului PUG se pot referi la :

Aspect	Intrebari	Raspunsuri posibile pentru alegerea alternativelor PUG
Necesitatea implementarii planului	Se poate satisface cererea fara impementarea planului? – alternativa „zero” Se poate atenua impactul propunerilor PUG de extindere intravilan?	Actualizarea Planurilor urbanistice generale ale localiatilor este o cerinta legala. Da, prin masuri de prevenire aplicabile in Regulamentul local de urbanism.
Modalitati/ procese/date tehnice	Planul se poate realiza in alt mod, sau se pot folosi alte variante de implementare?	Nu exista alt mod, PUG -ul are tocmai rolul de a reglementa si in sensul reducerii impactului asupra mediului.
Amplasare	Se poat alege alte terenuri pentru trupurile de intravilan propuse?	Funciunile propuse in PUG sunt compatibile cu nevoia de dezvoltare a planului localitatilor comunei BAGACIU. Nu se pot alege alte alte terenuri.
Termene de implementare	Pentru implementarea masurilor din PUG se poate aloca un alt interval de timp?	Nu se poate aloca nu alt interval de timp, lipsa PUG-ului actualizat duce la blocaje decizionale la nivelul localiatilor.

Criteriile de alegere a alternativei optime pentru PUG au fost :

- a. *relevanta* : alternativa nu trebuie sa contravina realizarii obiectivelor PUG BAGACIU si trebuie sa ofere cadrul dezvoltarii amenajarii teritoriale vitoare;
- b. *fezabilitate din perspectiva protectiei mediului*: natura impactului -/+ si modalitati de diminuare sau intarire (dupa caz);
- c. *fezabilitate economica si sociala* : bugete financiare / acceptarea sau neacceptarea din partea populatiei si potentialilor investitori.

Avandu-se in vedere aceste aspecte si criterii, la momentul demararii studiilor de fundamentare si analizelor pentru demararea acestui PUG s-au referit in principal la teritoriile propuse pentru extinderea intravilanului, urmarindu-se alte planuri urbanistice avizate anterior (PUZ-uri), accesibilitatea zonelor si existenta infratructurii de drum si utilitati, interesul populatiei si a eventualilor investitori pentru aceste zone. Terebuie specificat ca decizia reactualizarii PUG s-a luat in baza prevederilor legale si in urma efectuarii unei serii de studii de fundamentare care vizeaza cerintele pentru stabilirea si implementarea functiunilor in cadrul zonei, posibilitatea de racordare a acestora intre ele astfel incat sa fie compatibile din perspectiva mediului, dar s-au avut in vedere ca factor major determinant si cerintele potentialilor investorilor. Consecinta este,

ca in aceasta faza a procedurii SEA, alternativele pentru plan s-au referit punctual la modul de asigurare a necesarului de teren pentru dezvoltarea zonei comunei BAGACIU.

Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din Planul Urbanistic General

Analiza alternativei "0" (neimplementarea planului) se bazeaza pe gradul actual de cunoastere si reliefeaza efectele asupra mediului pe care le va avea nerealizarea obiectivelor propuse prin plan.

Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din Planul urbanistic general:

Factori de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii
1. Apa	Apa de suprafață și subterana influențată de evacuările accidentale de ape menajere uzate.	Luarea de masuri pentru asigurarea colectarii apei menajere in rețeaua de canalizare și tratarea in stație de epurare	Poluarea apelor de suprafața și subterane.
2. Aer	Nu exista surse antropice majore de poluare a aerului Poluarea datorata traficului rutier pe drumul judetean.	Sistematizarea circulatiei rutiere.	Disconfort creat locuitorilor comunei.
3. Sol	Nu exista surse majore de poluare, cu exceptia celor din surse agricole și gestiunea dejectiilor de la animalele crescute in gospodarii.	Luarea de masuri pentru asigurarea colectarii apei pluviale și menajere. Colectarea selectiva și valorificarea a deșeurilor rezultate din industrie și a celor menajere de la populație.	Depozitare necontrolata de deșeuri menajere și dejectii, in special pe cursuri de apa, terenuri in intravilan sau extravilan, cu pericolul degradarii solului, afectarea calitatii apei din panza freatica sau de suprafața.
4. Sanatatea populatiei	a. Apa potabila – existenta unei rețele de distributie	Extinderea rețelelor.	Conditii igienico-sanitare precare posibilitatea aparitiei unor focare de infectii.
	b. Apa menajera uzata –	Extinderea rețelelor.	Conditii igienico-sanitare precare posibilitatea aparitiei unor focare de infectii
	c. Gestionarea deșeurilor: acestea sunt colectate de o societate autorizata	- Colectarea selectiva și valorificarea a deșeurilor	Depozitare necontrolata a deșeurilor
5. Riscuri naturale	Riscuri de alunecari de teren	-realizarea de lucrari de consolidare și combatere a alunecarilor de teren.	Exista riscul unor alunecari de teren.

6. Sc. climatice	Nu sunt identificate utilizari ale substantelor interzise prin Protocolul de la Montreal.	Nu se fac propuneri.	Nu sunt efecte.
7. Conservarea resurselor naturale si productie a energiei	Utilizarea de combustibili cu putere calorifica mica si surse de productie a energiei termice cu randamente mici.	Producere de energie electrica din surse regenerabile energie verde.	Mentinerea emisiilor de gaze de ardere in perioada de timp friguros. Asigurarea combustibililor pentru hranei si incalzire prin taieri de vegetatie forestiera.
8. Biodiversitate	Nu exista arii protejate in teritoriul administrativ al comunei BAGACIU	Nu se fac propuneri	Nu exista efecte.
9. Patrimoniul cultural	Monumente istorice de interes national (vezi lista)	protejarea lor	Degradari ale monumentelor.
10. Zonarea teritoriala	Intravilanul existent este mai mic decat necesarul de dezvoltare al zonei comunei BAGACIU.	Introducerea in intravilan a suprafetelor de teren necesare dezvoltarii localitatii.	Dezvoltare nerationala cu risipa de resurse.
11. Constientizarea publicului in luarea deciziilor privind mediul	PUG elaborat dupa consultarea administratiei si strategiei de dezvoltare a comunei BAGACIU. Hotararile Consiliului Local sunt aduse la cunostinta cetatenilor.	Supunerea spre dezbatere a PUG si a studiilor de fundamentare pentru acesta.	Lipsa de progres economic si social.

Din analiza alternativei „zero” rezulta ca neaplicarea masurilor din PUG nu creaza premise pentru dezvoltare moderna; se vor mentine si accentua presiuni asupra factorilor de mediu a caror calitate va fi in scadere, se va perpetua nivelul scazut al dezvoltarii economice si sociale al localitatii si a fenomenului de migratie sau naveta a fortei de munca active cea ce va crea nemultumire in randul populatiei.

Calculul riscului neimplementarii PUG: aplicand valori pentru efectul pe care il reprezinta neimplementarea masurilor din PUG asupra factorilor de mediu rezulta riscul la care sunt expusi (nesemnificativ =0, minor =1, major=2, catastrofal=3).

Aspect de mediu	EFECTUL neimplementarii PUG BAGACIU			
	nesemnificativ	minor	major	catastrofal
Apa			X	
Aer			X	
Sol			X	
Sanatate		X		
Riscuri naturale		X		
Schimbari climatice	X			
Conservarea resurselor			X	
Biodiversitate	Se analizeaza in EA – nu e cazul			
Patrimoniul cultural si istoric			x	
Zonarea teritoriala			X	
Constientizarea publicului			X	

Avand in vedere consecintele pe care le are neimplementarea masurilor (alternativa "0") asupra factorilor de mediu se poate aprecia ca riscul degradarii acestora este de luat in seama. Rezulta din aceasta incadrare ca implementarea masurilor prevazute in PUG este benefica si necesara.

3. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ.

Din analiza obiectivelor prevazute in Planul Urbanistic General se poate aprecia ca toate propunerile sunt in corelare cu prevederile legislatiei sectoriale (sanatate, energie, resurse naturale etc.) si cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Aplicarea masurilor prevazute in PUG asigura baza dezvoltarii durabile a localitatii.

Starea factorilor de mediu

Evaluarea starii actuale a mediului, s-a facut pe baza informatiilor si a datelor disponibile in momentul elaborarii Raportului de Mediu. Conform HG nr. 1076/2004 si ale Anexei I la Directiva 2001/42/CE factorii de mediu/aspectele de mediu care trebuie avuti in vedere in cadrul evaluarii de mediu pentru planuri si programe sunt: biodiversitatea, populatia, sanatatea umana, fauna, flora, solul/utilizarea terenului, apa, aerul, factori climatici, valorile materiale, patrimoniul cultural, patrimoniul arhitectural si arheologic, peisajul, gestionarea deseurilor, infrastructura rutiera. Principala sursa de documentare privind calitatea factorilor de mediu in zona, a fost Raportul anual privind Starea Mediului in jud. Mureş. Nu au fost gasite informatii publice despre calitatea factorilor de mediu in zona comunei BAGACIU.

Factorul de mediu "Apa"

Apa este compusul cel mai răspândit pe pamânt și are importanță vitală pentru viața pe pamânt, deoarece este mediul de transport al substanțelor nutritive în organisme vii și pentru că este folosită la transportul energiei termice. Gheața este mai ușoară ca apa și organismele vii rămân iarna în viață. Ciclul apei este dictat de energia solară și ecuația bilanțului apei pe ecosistemul terestru este :

$$\{\text{Precipitații}\} + \{\text{Apa din sol}\} + \{\text{Apa din ocean}\} = \{\text{Evaporare}\} + \{\text{Apa către ocean}\} + \{\text{Scurgeri în sol}\} + \{\text{Apa reținută de sol}\}$$

Comuna BAGACIU dispune partial de sistem centralizat de alimentare cu apa si nu dispune de sistem de canalizare.

Conform rapoartelor privind starea factorilor de mediu pe anii 2011, 2012, 2013, 2014 în județul Mures intocmite de APM Mures situatia calitatii apei raului Mures, in sectiunile analizate, este in parametrii reglementati. În ceea ce privește calitatea apelor de suprafață în bazinul hidrografic Mureș, 46 % din total lungime râu supravegheat aparține categoriei de calitate I; 44,9 % categoriei de calitate II și 9,1 % reprezintă apa care depășește limitele categoriei de calitate III.

Aceste date sunt luate din „PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI MUREȘ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”.

PUG comuna BAGACIU, prin implementare, va contribui semnificativ la protejarea resurselor de apa ale comunei, va constutui cadrul legal de implementare a proiectelor care privesc alimentarea cu apa a localitatilor comunei si evacuările de ape uzate.

Factorul de mediu "Aer"

Conform rapoartelor privind starea factorilor de mediu pe anii 2011, 2012, 2013, 2014 în județul Mures intocmite de APM Mures situatia calitatii factorului de mediu aer, in sectiunile analizate, este in parametrii reglementati.

În județul Mureș calitatea aerului înconjurător este influențată într-o măsură moderată de emisiile din activitățile economico - sociale. Sursele antropice de emisie în atmosferă cu potențial semnificativ sunt amplasate în Târgu Mureș, Iernut, Luduș și Târnăveni în timp ce în zone, precum Reghin și Sovata sursele de emisie antropice nu produc poluare semnificativă.

O scurtă caracterizare a surselor fixe se prezintă astfel:

- surse industriale: industria chimică, industria de prelucrare a lemnului, producerea materialelor de construcție; industria energetică; stocarea și distribuția carburanților; utilizarea solvenților. În general, combustibilul utilizat este gazul natural (peste 98 %). Sursele de emisie în atmosferă din agricultură sunt reduse dar nu de neglijat. Depozitele de deșeuri reprezintă surse moderate de emisie a poluanților în atmosferă.

- Surse mobile: traficul rutier care se desfășoară în principal pe DN13 (E60), DN 13 (A) și DN15 (Târgu Mureș - Toplița) și care traversează localitățile urbane și rurale ale județului Mureș; traficul feroviar care însă este slab reprezentat.

Calitatea aerului în județul Mureș se menține într-o tendință ușoară de îmbunătățire. Începând cu anul 2006 s-au redus substanțial emisiile provenite din procesele industriale iar numărul de incidente de poluare este în scădere. Cu toate acestea, traficul rutier în creștere cauzează încă probleme locale de calitate a aerului. În județul Mureș nu sunt probleme de poluare a aerului care să impună instituirea de măsuri speciale de gestionare a calității aerului pentru încadrarea în standardele de calitate conform legislației în vigoare. Legislația națională privind calitatea aerului identifică substanțele care au nevoie de control, din cauza efectelor acestora asupra oamenilor și a mediului, aceste substanțe sunt oxizi de azot, ozonul, monoxidul de carbon, bioxidul de sulf, benzenul și alți compuși organici volatili, particulele în suspensie (fracțiunea PM 10 și fracțiunea PM 2,5), plumb, cadmiu, mercur, arsen, nichel.

Din rezultatele activității de supraveghere a calității aerului, în județul Mureș au fost constatate episoade de depășire a valorilor limită admise pentru sănătatea umană doar la indicatorii pulberi în suspensie fracțiunea PM 10 și la amoniac. În ceea ce privește concentrația în aerul înconjurător a pulberilor în suspensie, fracțiunea PM 10, în anul 2011, s-au înregistrat 22 depășiri ale valorii limită zilnice pentru sănătate umană la stația de fond urban MS 1, 33 de depășiri la stația industrială MS 2 și 22 de depășiri ale valorii limită zilnice pentru sănătate umană la stația industrială MS 4. Cauzele depășirilor înregistrate sunt traficul rutier, reantrenarea pulberilor în cazul furtunilor sau perioadelor cu vânt puternic și lucrările de reabilitare a arterelor rutiere din zona apropiată a punctelor de măsurare. PM10 se referă la particule cu mai puțin de 10 micrometri în diametru, care pot rămâne în aer timp de câteva zile și se pot transmite pe zone întinse sau pe distanțe lungi de la sursa originală. În perioada 2000-2011 procesul de aderare și integrare în Comunitatea Europeană a impus condiții stricte privind prevenirea și controlul poluării pentru titularii obiectivelor industriale. Totodată s-a îmbunătățit capacitatea administrativă a autorităților de mediu cu rol în impunerea respectării legislației de mediu. Se observă o tendință de creștere a concentrației oxizilor de azot în aerul înconjurător, mai ales în zonele urbane în special ca urmare a aportului tot mai ridicat al traficului rutier. Totuși concentrațiile maxime înregistrate în cursul anului 2011 pentru oxizii de azot în aerul înconjurător sunt sub valoarea limită pentru protecția sănătății umane. În ceea ce privește concentrația oxizilor de sulf în aerul înconjurător valorile înregistrate reprezintă a zecea parte din valoarea limită pentru protecția sănătății umane. Probleme pentru calitatea aerului în județul Mureș ridică indicatorul pulberi în suspensie fracțiunea PM 10. Însă nici aceste probleme nu sunt de natură să impună demararea unor ample acțiuni de gestionare a calității aerului. Cauzele depășirilor înregistrate sunt traficul rutier, spațiile neînierbate adiacente drumurilor publice care contribuie la resuspensia particulelor, calitatea necorespunzătoare a infrastructurii rutiere.

Aceste date sunt luate din „PLANUL DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI MUREȘ PENTRU PERIOADA 2014 – 2020”.

Factorul de mediu "Sol"

În ultimii ani, în județul Mureș nu au fost înregistrate episoade de poluări accidentale a solului sau accidente majore de mediu cu impact asupra factorului de mediu sol.

PRESIUNI ASUPRA STĂRII DE CALITATE A SOLURILOR

(Rapoarte privind starea mediului în județul Mureș, întocmite de APM Mureș)

Utilizarea îngrășămintelor

Îngrășămintele chimice ocupă un rol important în menținerea și sporirea fertilității solurilor, în vederea creșterii productivității agricole. Aceste substanțe conțin unul sau mai multe elemente nutritive care, încorporate în sol, completează rezerva de substanțe nutritive în forme ușor asimilabile. Principalele tipuri de îngrășămintele chimice folosite în județul Mureș sunt:

- îngrășămintele cu azot;
- îngrășămintele cu fosfor;
- îngrășămintele cu potasiu.

Utilizarea nerațională și de lungă durată a îngrășămintelor chimice, pe soluri necarbonatice și mai ales cele afectate de eroziunea hidrică poate duce la acidifierea solului, la scăderea recoltelor și chiar a calității produselor agricole.

Utilizarea produselor pentru protecția plantelor (fitosanitare).

Pesticidele reprezintă substanțe chimice de mare toxicitate, folosite în agricultură pentru combaterea dăunătorilor. Prin capacitatea lor de a acționa selectiv, pesticidele încorporate în sol modifică prezența și dezvoltarea diferitelor specii de buruieni, insecte și microorganisme, iar prin aceste influențe se modifică o serie de procese și reacții în masa solului. În categoria produselor fitosanitare utilizate la nivelul județului Mureș sunt incluse:

- erbicidele - produse chimice utilizate pentru combaterea buruienilor;
- insecticidele - produse chimice utilizate pentru combaterea insectelor și dăunătorilor;
- fungicidele - produse chimice utilizate pentru combaterea diferitelor boli.

Principala categorie de pesticide utilizată, o reprezintă erbicidele. Majoritatea erbicidelor se acumulează în sol și au o remanență îndelungată, existând pericolul poluării solului. Evitarea acumulării erbicidelor în sol se realizează prin:

- asocieri de erbicide care să permită folosirea de doze minime;
- rotația tratamentelor cu erbicide;
- fertilizarea solului cu îngrășămintele naturale.

Excesul de pesticide prezent în sol, poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării apelor, solului, alimentelor și a aerului.

ZONE CRITICE SUB ASPECTUL DETERIORĂRII SOLURILOR

- ocuparea de suprafețe prin depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și industriale;
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și dejecțiilor animaliere provenite de la complexe de creștere a animalelor;
- depozitarea sau chiar stocarea temporară de îngrășăminte și pesticide

Poluarea solului și subsolului prin depozitarea necontrolată se realizează prin următoarele mecanisme:

- depozitarea necontrolată pe sol a deșeurilor menajere;
- infiltrarea în sol și subsol a levigatului, poluarea apelor meteorice;

Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora conțin un procent ridicat de materii organice biodegradabile. Prin depozitarea acestora direct pe sol se produce acidifierea solului, în urma dezvoltării de procese fermentative și implicit, a generării de compuși cu caracter acid (CO₂, acid acetic, acizi grași, H₂S, etc.). Deoarece conținutul de metale, atât în deșeurile menajere cât și a celorlalte tipuri de deșeuri ce intră în categoria deșeurilor municipale este redus, conținutul de metale grele ce ar putea avea impact asupra solului și subsolului este mult diminuat. Nitrații reprezintă o altă sursă de poluare a solurilor. Ei constituie ultimul stadiu al proceselor de mineralizare a materiilor organice în descompunere care pătrund în sol prin infiltrațiile de suprafață sau sunt aruncați pe sol, chiar de oameni, în procesul de fertilizare chimică. Fosele septice, platformele de gunoi de grajd și gunoi menajer, closetele constituie o sursă permanentă de nitrați. În conformitate cu normele internaționale, din cauza potențialului nociv pe care îl reprezintă, nitrații au fost incluși în clasa substanțelor toxice din apă. Dar ca să ajungă în apă, ei trebuie mai întâi să polueze solul. Pe lângă nitrați, în sol se mai găsesc și importante cantități de nitriți, care provin din gazele de ardere emise în atmosferă de automobile și ajung în sol asemeni metalele grele cu "ajutorul" ploii.

Prin măsurile cuprinse în PUG BAGACIU, se are în vedere diminuarea sau eliminarea tuturor acestor disfuncționalități în ceea ce privește poluarea solului pe teritoriul sau administrativ.

Factorul de mediu "Biodiversitate"

Nu avem arii protejate pe teritoriul administrativ al comunei Bagaciu.

Sanatatea umana

Reactualizarea PUG comuna BAGACIU, va avea un impact pozitiv asupra stării de sănătate a populației prin respectarea normelor legale privind construirea și circulația în teritoriul administrativ.

Gestionarea deșeurilor

În comuna BAGACIU, ridicarea deșeurilor menajere se face de către societatea specializată în acest sens.

Riscuri naturale

În extravilan, zona cu alunecări de teren și scurgeri pluviale de pe versanți. Lucrările permise constau în lucrări de a limita riscul, lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației.

Mediul socio-economic

În urma analizei tuturor informațiilor au rezultat următoarele propuneri pentru îmbunătățirea aspectelor legate de dezvoltarea teritoriului administrativ:

- Reabilitarea și dezvoltarea zonelor verzi;
- Extindere și introducerea sistemului de iluminat public;
- Modernizarea și dotarea infrastructurii sociale de învățământ, sănătate, etc ;
- Dezvoltarea resurselor umane în zona rurală;
- Program de formare și reconversie profesională;

Schimbari climatice

Schimbarile climatice au efect daunator asupra mediului și sănătății umane. Schimbarile climatice sunt generate de două procese de bază:

- distrugerea stratului de ozon;
- emisii de gaze cu efect de seră.

Din analiza prevederilor PUG BAGACIU, nu rezulta obiective economice existente sau propuse care să conducă la industrii responsabile de emisii de gaze cu efect de seră sau care să distrugă stratul de ozon.

Probleme de mediu existente, relevante pentru P.U.G.

Aspect de	Probleme de mediu relevante pentru PUG COMUNA BAGACIU
Apa	Comuna BAGACIU dispune de sistem centralizat de alimentare cu apa si de sistem de canalizare.
Aer	Calitatea aerului este buna; În județul Mureș calitatea aerului înconjurător este influențată într-o măsură moderată de emisiile din activitățile economico - sociale. Sursele antropice de emisie în atmosferă cu potențial semnificativ sunt amplasate în Târgu Mureș, Iernut, Luduș, Reghin și Târnăveni în timp ce în zone, precum Sovata sursele de emisie antropice nu produc poluare semnificativă. Localitatea BAGACIU nu figureaza pe aceasta lista.
Sol	Poluarea solului și subsolului prin depozitarea necontrolată se realizează prin următoarele mecanisme: <ul style="list-style-type: none"> • depozitarea necontrolată pe sol a deșeurilor menajere; • infiltrarea în sol și subsol a levigatului, poluarea apelor meteorice; Deșeurile menajere și cele asimilabile acestora conțin un procent ridicat de materii organice biodegradabile. Prin depozitarea acestora direct pe sol se produce acidifierea solului, în urma dezvoltării de procese fermentative și implicit a generării de compuși cu caracter acid (CO ₂ , acid acetic, acizi grași, H ₂ S, etc.).
Gestionarea deșeurilor	În comuna BAGACIU, ridicarea deșeurilor menajere se face de către societatea specializată în acest sens.
Riscuri de mediu – surse de poluare	Creșterea cantității substanțelor organice din apă, sinonimă cu poluarea apelor, favorizează persistența timp îndelungat a germenilor, inclusiv a celor patogeni. Scăderea cantității de oxigen dizolvat în apă duce la reducerea capacității de autopurificare a apelor naturale, favorizând persistența poluării. Creșterea CBO ₅ caracterizează gradul de impurificare a apelor cu substanțe organice, fiind de presupus că valorile crescute să fie însoțite de o creștere evidentă a substanțelor organice.
Riscuri naturale	În extravilan, zona cu scurgeri pluviale de pe versanți. Lucrările permise constau în lucrări de a limita riscul, lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației. Pentru aceste zone au fost stabilite interdicții temporare de construcție.
Conservarea resurselor naturale	Producerea de energie verde are drept consecință conservarea resurselor naturale. În teritoriul administrativ al comunei BAGACIU nu sunt prezente resurse naturale.
Patrimoniu cultural	Un obiectiv important al oficialităților este conservarea, restaurarea și/sau punerea în valoare a acestor monumentelor istorice.
Zonarea teritoriala	Teritoriul administrativ este diferentiat in functie de destinatia principala a terenurilor si in conformitate cu necesitatile populatiei. Teritoriul intravilan existent nu asigura spatiul suficient pentru dezvoltarea economica a localitatii, motiv pentru care s-a propus marirea acestuia.
Conștientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Necesitatea informării populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind implicarea în asigurarea dezvoltării durabile a localității.

5. Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, relevante pentru P.U.G. și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii planului sau programului.

Analiza SEA a identificat următoarele documente naționale cheie în ceea ce privește legătura dintre mediu și PUG analizat:

- Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă (1999)
- Strategia Națională pentru Eficiența Energetică – HG nr. 163/2004 și Legea nr. 199/2000, modificată de Legea nr. 56/2006.
- HG nr. 1844/2005 de promovare a utilizării combustibililor biologici și a altor combustibili pentru transport regenerabili.
- O.M. al Protecției Mediului și a Apelor nr. 860/2002 (O.M. nr.52/03.01.2003) cu privire la aprobarea procedurii pentru evaluarea impactului de mediu și emiterea autorizației de mediu;
- HG nr.918/2002 (O.M. nr.686/17.09.2002) stabilind procedura cadru pentru evaluarea impactului de mediu și aprobarea listei proiectelor publice și private pentru care trebuie aplicată procedura, modificată de HG nr.1705/2004 (O.M. nr.970/2004);
- HG nr.1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii cu privire la evaluarea de mediu pentru anumite planuri și programe (O.M. nr. 707/5.08.2004).

În ultima perioadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale. Prin măsurile ce au fost prevăzute în cadrul PUG se dorește dezvoltarea economică a zonei. În ultima decadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale. Ținând cont de obiectivele de protecție a mediului la nivel comunitar, PUG își propune pentru realizarea lor următoarele soluții:

- La nivel județean, PUG BAGACIU ține cont de relațiile și obiectivul specific din Planul de Amenajare Teritorială Mureș.

În tabel sunt prezentate aspectele și obiectivele de protecție a mediului relevante pentru PUG în comparație cu obiectivele la nivel național, comunitar sau internațional și modul în care s-au avut în vedere la elaborarea planului.

ASPECTE DE MEDIU	Obiectiv stabilit la nivel national,comunitar,international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in plan
AER	Calitatea aerului trebuie sa corespunda legislatiei nationale care transpune Directivele 96/62/CE si 1999/30/CE privind valorile limita pentru SO2, NO2, NO, particule in suspensie si plumb. Strategia nationala privind protectia atmosferei urmareste stabilirea unui echilibru intre dezvoltarea economicosociala si calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele nationale pentru anumiti poluanti atmosferici). In legislatie se prevede intretinerea si modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Energia verde contribuie la acest deziderat. Organizarea circulatiei pe teritoriul administrativ contribuie la imbunatatirea calitatii aerului. Nu se prevad obiective economice poluatoare.	Nu sunt prevazute actiuni sau implementarea unor activitati economice care sa duca la alterarea calitatii aerului din zona comunei BAGACIU.
APĂ	Calitatea apei trebuie sa corespunda legislatiei in vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr.2000/60/CE impreuna cu directivele fiice. Epurarea apelor uzate trebuie sa fie conforma cu legislatia nationala care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE. Romania trebuie sa se alinieze normelor europene pana la 31 decembrie 2015 pentru aglomerarile mai mari de 10 mii locuitori echivalenti si pana la 31 decembrie 2020 pentru aglomerarile cuprinse intre 2 mii si 10 mii locuitori echivalenti	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Echipare edilitară completă cu instalații de apă, canalizare, colectare; Se vor exploata corespunzator sistemele de colectare, tratare si evacuare a apelor menajere. Se vor colecta corespunzator apele pluviale.
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului, executia de lucrari pentru combaterea eroziunii solului si apararea impotriva inundatiilor.	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	Deseurile rezultate vor fi colectate de firma specializata si depozitate in conditii conforme. Depozitarea controlată a deșeurilor prin colectarea și depozitarea temporară în containere speciale.
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Nu e cazul. Planul nu va produce sau contribui la schimbari climatice.	-	-

BIODIVERSITATEA	Conservarea diversității naturale a faunei, florei.	Mentinerrea diversității naturale a faunei, florei.	Comuna BAGACIU nu are pe teritoriul administrativ arii protejate.
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele.	Îmbunătățirea calitatii vietii, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor epidemiologice	-marirea suprafeței de spații verzi / cap locuitor prin introducerea în intravilan, rezultând o suprafață suplimentară de spațiu verde la nivelul localității.
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protecției populației în fața riscurilor asociate cu activități care poluează mediul. Legislația națională are prevederi în ceea ce privește creșterea protecției populației față de riscurile naturale care se pot preveni (alunecări de teren și inundații) prin luarea unor măsuri anticipate apariției fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.	Protecția populației și bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	Lucrări pentru stabilizarea terenului. Instituirea interdicției de construire în zonele cu riscuri naturale.
CONSERVARE GEST. RESURSE	Resursele naturale nu sunt prezente în zona administrativă a comunei BAGACIU.	Nu face obiectul PUG-ului analizat	-
PATRIM. CULTURAL/ NATURAL	Lista cu obiectivele de patrimoniu.	Pastrarea și conservarea	Nu sunt lucrări care să afecteze patrimoniul cultural sau cel natural.
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie.	Producția de energie verde.	Utilizarea energiei solare pentru producerea de energie electrică.
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU CONȘTIENȚIALIZAREA PUBLICULUI.	Legislația națională, în concordanță cu cea europeană prevede accesul liber al cetățenilor la informația de mediu (HG nr. 1115/2002) implementarea obligațiilor rezultate din Convenția privind accesul publicului la luarea deciziilor în probleme de mediu semnată la Aarhus la 25 iunie 1998 și ratificată prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea P/P.	Creșterea responsabilității publicului față de mediu.	Conștientizarea publicului privind necesitatea implementării metodelor de producere a energiei verzi, nepoluatoare.

6. Efecte potențiale semnificative asupra mediului.

Evaluarea domeniilor cheie de intervenție și măsuri specifice sugerate pentru minimizarea, reducerea și compensarea efectelor semnificative potențiale ale acestora;

Analizând planul propus pe factori de mediu, populație, sănătate umană, factori climatici, valori materiale, patrimoniu cultural, arhitectonic, efectele vor fi următoarele:

Impactul asupra calitatii aerului atmosferic

Nu se considera ca ar fi cazul unei schimbări semnificative în calitatea aerului în zona PUG BAGACIU analizat, dat fiind ca zona nu se constituie la ora actuală într-o sursă de poluare atmosferică.

Impactul asupra solului

Nu va exista niciun impact major asupra factorului de mediu sol. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra apelor de suprafață

Nu va exista niciun impact semnificativ. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra apelor subterane

Nu va exista niciun impact semnificativ. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra populației

Populația din comuna BAGACIU va „suferi” un eventual impact pozitiv prin reactualizarea acestui PUG, impactul pozitiv fiind de natură economică, de mediu și socială.

Impactul asupra factorilor climatici:

Factorii climatici din zona nu vor avea de suferit din cauza realizării obiectivelor PUG.

Impactul asupra patrimoniului cultural:

Patrimoniul cultural va fi protejat. Prin măsurile prevăzute se va proteja acest factor de mediu.

Impactul asupra peisajului:

În cadrul Legii 451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, la Art. 1, pct. a) regăsim următoarea definiție pentru peisaj:

„Peisajul desemnează o parte de teritoriu perceput ca atare de către populație, al cărui caracter este rezultatul acțiunii și interacțiunii factorilor naturali și/sau umani”.

Conform art. 5, statul român ca și parte semnatară a Convenției de la Florența, s-a angajat :

- să stabilească și să implementeze politicile peisajului care au ca scop protecția, managementul și amenajarea acestuia, prin adoptarea de măsuri specifice menționate în prezenta convenție;
- să stabilească proceduri de participare pentru publicul larg, autorități regionale și locale, precum și pentru alți factori interesați la definirea și implementarea politicilor peisajere menționate la alineatul precedent;
- să integreze peisajul în politicile de amenajare a teritoriului, de urbanism și în cele culturale, de mediu, agricole, sociale și economice, precum și în alte politici cu posibil impact direct sau indirect asupra peisajului.

S-a constatat ca pentru actuala forma a planului de urbanism a fost parcursa întreaga procedura specifica pe linie de urbanism. În etapa de dezbatere publica a PUG-ului acesta are încă ocazia sa își exprime optiunea vis a vis de subiect - ne referim cu precadere la modificarea peisajului – prin observatii pertinente de care se vor tine fireste seama în cadrul prezentei evaluari.

Impactul asupra biodiversitatii si ariilor protejate

Planul urbanistic general PUG-ul localitatii BAGACIU, nu va avea impact asupra ariilor protejate aflate in vecinatatea perimetrului administrativ al acestuia.

Metoda de evaluare a impactului asupra factorilor de mediu:

Metoda aleasa pentru evaluarea potentialelor efecte asupra mediului în general a fost cea matriceala. Astfel, etapele de evaluare au fost:

- identificarea actiunilor propuse de planul analizat (ca si posibile cauze ale unor eventuale efecte asupra mediului);
- identificarea factorilor de mediu si a intereselor potentiale a fi protejate;
- selectarea primara a actiunilor propuse de plan (în functie de relatia cu factorii de mediu si cu interesele de protejat) pentru a se elimina din evaluare pe acelea care fie nu au deloc efecte asupra mediului, fie aceste efecte sunt realmente neglijabile;
- estimarea (prin calcul sau prin metode comparative) a efectelor pozitive sau negative cauzate de actiunile propuse de plan (din punct de vedere al perioadei producerii, al intensitatii, a efectelor produse, remanentei acestor efecte, întinderii spatiale etc.)

Prima etapa de completare a matricei consta în **matricea initiala (ipoteza) de evaluare**, unde se figureaza strict ipoteza de lucru în sensul unor presupuneri vis a vis de posibile efecte cauzate estimate însa doar la nivel calitativ (daca pot sau nu sa apara si eventual daca sunt de ordin negativ sau pozitiv, însa nu si cantitativ - cu ce intensitate). Ulterior, plecând de la aceasta matrice initiala, evaluând fiecare caz în parte (de intersectie a activitatilor / actiunilor PUG cu factorii de mediu sau de interes), se atribuie si valori sub aspect cantitativ (cât, pe ce durata, cu ce întindere etc.) Aceasta etapa se concretizeaza prin **matricea primara de evaluare**.

Completarea matricei primare de evaluare s-a realizat considerând scenariul cel mai nefavorabil posibil, respectiv fara a include masurile de prevenire / reducere a impactului deja propuse prin PUG. În urma acestei analize a rezultat **impactul primar brut** ce ar putea sa apara în cazul implementarii planului însa fara a fi luata nici o masura de prevenire / reducere a impactului asupra mediului.

Urmatorul pas metodologic a constat în considerarea masurilor deja prevazute în PUG-ul propus, (identificarea si evaluarea eficientei acestora). Rezultatul etapei s-a concretizat prin aplicarea corectiilor respective asupra matricei primare de evaluare, calculându-se astfel impactul rezidual brut. Matricea primara astfel corectata fiind denumita matrice partiala de evaluare.

În functie de rezultatul astfel obtinut, s-au facut ulterior recomandari în ceea ce privesc masurile suplimentare de introdus în planul evaluat în scopul scaderii la minim a acestui impact rezidual. Luând în considerare aceste masuri suplimentare (cu eficienta lor), se ajunge în final la obtinerea impactului rezidual (final) care reprezinta acel impact care nu mai poate fi evitat prin masuri de prevenire sau reducere, matricea astfel corectata fiind denumita matrice finala de evaluare.

După realizarea acestei evaluări în vederea stabilirii dacă PUG BAGACIU poate avea efecte substanțiale asupra mediului înconjurător, s-a realizat o evaluare a domeniilor cheie de intervenție propuse în funcție de obiectivele relevante în domeniul mediului, altfel spus, s-a evaluat dacă și cum anume domeniile cheie de intervenție contribuie (sau nu) la îndeplinirea obiectivelor de mediu relevante. Această evaluare a fost realizată în două faze. În prima fază au fost evaluate domeniile cheie de sprijin în conformitate cu următoarea scară valorică:

+ 2: efect pozitiv substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului (obiectivului) de referință propus

+ 1: efect pozitiv al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

0: nici un impact

- 1: impact negativ al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

- 2: impact negativ substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus

?: impactul nu poate fi determinat

Evaluarea a fost realizată în mod independent de către evaluatorul de mediu.

Evaluarea a vizat identificarea conflictelor negative semnificative potențiale dintre domeniile reglementare din cadrul PUG și obiectivele de referință în domeniul protecției mediului. Au fost considerate importante acele conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi - 1 sau mai scăzută. În urma analizei nu au fost detectate astfel de situații de conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi - 1 sau mai scăzută.

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG comuna Bagaciu asupra obiectivelor de mediu.

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG s-a realizat pe baza însumării punctajului acordat pentru fiecare impact asupra obiectivelor de mediu.

RAPORT DE MEDIU LA P.U.G. COMUNA BAGACIU, JUD. MURES, IUNIE 2016

Obiectivul de mediu relevant pentru PUG	Introducerea in intravilan a suprafeței necesare implementării PUG	Stabilirea zonelor de interes pentru dezvoltare	Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan	Reducerea/eliminarea riscurilor naturale	Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu
Mentinerarea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului asupra aerului.	+1	+2	+2	+1	+1
Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	+1	+1	+1	+1	+1
Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	+1	+1	+1	+1	+1
Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	+1	+1	+2	+1
Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	+1	+1	+1	+1	+1
TOTAL	+5	+6	+6	+6	+5

Pe baza evaluarii efectelor cumulative ale implementarii masurilor din PUG s-a analizat daca obiectivele de mediu se pot atinge sau exista riscul incalcarii standardelor de mediu. Efectul cumulativ al implementarii PUG BAGACIU asupra obiectivelor de mediu va fi unul pozitiv.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativa	Exista premisele atingerii obiectivului?
Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii aerului.	DA pe termen lung
Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii apelor de suprafata si subterane.	DA pe termen lung DA pe termen lung
Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra solului.	DA pe termen lung
Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra calitatii vietii.	DA pe termen lung
Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra protectiei populatiei.	DA pe termen lung
Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra zonarii teritoriului.	DA pe termen lung
Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	Educarea, informarea si participarea populatiei la luarea deciziilor privind mediu.	DA pe termen lung

Din evaluarea cumulativa a implementarii masurilor PUG rezulta, pe termen lung ca se creaza premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu.

În consecință evaluatorul estimează potențialul efect asupra factorilor de mediu de pe amplasamentul analizat dar si din împrejurimi, ca fiind efect pozitiv în cadrul scopului de referință propus. Reactualizarea PUG BAGACIU va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu.

Deasemenea reactualizarea PUG comuna Bagaciu va avea un impact pozitiv economic si social.

7. Efecte posibile semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sănătății, în context transfrontier.

Având în vedere amplasarea localității, activitățile economice prezente și viitoare, precum și faptul că aplicarea măsurilor din PUG au un impact minor asupra aspectelor de mediu și a stării de sănătate a populației, se poate aprecia că nu vor exista efecte asupra mediului și sănătății umane în context transfrontier. Obiectivul analizat nu va avea efecte asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier. Impactul asupra factorilor de mediu prognozat va fi unul local și pozitiv.

8. Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării P.U.G.

Măsuri propuse de PUG BAGACIU:

Factor de mediu apă.

Problema de mediu 1: Asigurarea alimentării cu apă pentru consumatorii neracordați.

Măsura propusă: Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă în zonele neracordate. Factorii de mediu vizați : calitatea apei, sănătatea populației.

Efect preconizat : Prin aplicarea acestei măsuri se asigură apă potabilă de calitate controlată pentru nevoile populației.

Problema de mediu 2 : Exploatarea sistemului de canalizare în zone locuite.

Măsura propusă 1: Exploatarea sistemului de canalizare la parametri tehnici și a stației de epurare.

Factorii de mediu vizați : Calitatea apei subterane, sănătatea populației.

Efecte preconizate : Se elimină riscul asociat exfiltrațiilor de ape uzate în subsol și al poluării apelor subterane.

Măsura propusă 2 : Asigurarea canalizării pluviale în sistem divizor.

Factorii de mediu vizați : Subsol, calitatea apei.

Efect preconizat : Se elimină riscul încărcării nejustificate a stației de epurare.

Problema de mediu 4: Existența zonelor inundabile. Nu e cazul

Măsura propusă : Interdicția de construire în aceste zone. Nu e cazul.

Factorii de mediu vizați : Sănătatea populației, mediul uman , flora și fauna.

Efect preconizat : Reducerea riscului de inundare și a pagubelor materiale.

Problema de mediu : Impactul produs de perioada de execuție a diferitelor lucrări de construcții. În perioada de execuție a diferitelor lucrări în zonele existente și în cele propuse pentru extinderea rețelelor de apă, calitatea apelor subterane poate fi influențată de eventualele deversări de substanțe poluante (combustibil, ulei, ape uzate), poluări rezultate din urma spălării agregatelor, utilajelor de construcții sau a altor substanțe de către apele din precipitații.

De asemenea, poate fi influentat regimul de curgere si nivelul hidrostatic al apelor subterane daca nu se realizeaza studii hidrogeologice pe diferite amplasamente unde urmeaza sa se realizeze lucrari de excavatii si fundatii de adancime.

In vederea protejarii calitatii apelor subterane sunt necesare adoptarea urmatoarelor măsuri:

- carburantii se vor depozita in rezervoare etanse, in spatii/platforme amenajate;
- intretinerea utilajelor (spalarea lor, efectuarea de reparatii, schimburile de piese, de uleiuri, alimentarea cu carburanti etc) se va realiza numai in locurile special amenajate;
- verificarea tronsoanelor de conducta si a imbinarilor, la efectuarea probei de presiune, atat la racordarea cu reseaua de canalizare, cat si la cea de alimentare proprie cu apa potabila;
- se vor adopta masuri pentru evitarea eroziunii hidraulice a suprafetelor excavate sau a depozitelor temporare de pamant.

Factor de mediu aer.

Problema de mediu : Poluare datorită traficului rutier.

Măsura propusă 1 : Reabilitarea drumurilor existente.

Factorii de mediu vizați : Calitatea aerului, sănătate , calitatea vieții.

Efect preconizat : Reducerea emisiilor de gaze de eşapament, a degajării pulberilor și reducerea nivelului de zgomot.

Măsura propusă 2 : Realizarea de aliniamente plantate dealungul arterelor rutiere.

Factorii de mediu vizați : Calitatea aerului, sănătatea populatiei, peisaj , biodiversitate.

Efect preconizat : Pe lângă efectul peisagistic evident, această măsură asigură o diminuare semnificativă a poluării aerului prin autoepurare.

Factor de mediu sol.

Problema de mediu : Existența solurilor erodate sau afectate de alunecări de teren.

Măsura propusă 1 : Interdicții de construit in zonele cu eroziune la malul cursurilor de apă și pe terenurile afectate de alunecări.

Factorii de mediu vizați : solul, flora și fauna, comunități umane.

Efect preconizat : Protecția solului și a biodiversității, stabilizarea terenurilor erodate și alunecătoare, siguranța construcțiilor.

Problema de mediu : Depozite necontrolate de deșeuri pe sol.

Măsura propusă : Eliminarea depozitelor la generare și ecologizarea terenurilor afectate.

Factorii de mediu vizați : solul, flora și fauna, apa subterană.

Efect preconizat : Ecologizarea terenurilor afectate, în vederea punerii în valoare a acestora, protecția solului biodiversității și apelor subterane.

Problema de mediu : Impactul produs în perioada de execuție a lucrărilor/măsurilor prevăzute.

In perioada de executie a lucrarilor in vederea realizarii obiectivelor propuse se considera ca factorul de mediu sol poate fi influentat de urmatoarele:

- depozitarea necontrolata pe spatii neamenajate a deseurilor rezultate din activitatile de constructii;
- depunerea pulberilor si a gazelor din motoarele cu ardere interna a utilajelor si spalarea acestora de catre apele pluviale urmate de infiltrarea in subteran;

- scapari accidentale sau intentionate de carburanti, uleiuri, ciment, substante chimice sau alte materiale poluante, in timpul manipularii sau stocarii acestora.
- spalarea agregatelor, utilajelor de constructii sau a altor substante de catre apele de precipitatie poate constitui o alta sursa de poluare a solului;
- perturbarea structurii geologice prin lucrarile de ecavatii pentru realizarea fundatiilor si ale structurii cladirilor.

Se mentioneaza ca activitatea ce se va desfasura in perioada de executie va avea caracter temporar, manifestandu-se si prin ocuparea pe o perioada limitata a unor suprafete de teren pentru organizarea de santier si drumurile de acces.

In perioada de exploatare se considera ca factorul de mediu sol va fi afectat de ocuparea definitiva a terenului cu diferite amenajari si constructii. Extinderea suprafetelor de teren vine in intampinarea satisfacerii necesarului de locuinte pentru populatie. Prin extinderea teritoriului intravilan se vor stabili posibilitatile de interventie si de realizare a obiectivelor de utilitate publica in zonele respective. De asemenea, PUG-ul va asigura planificarea operationala a terenului, in acest sens va constitui baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

Zgomotul

In perioada de executie a lucrarilor pentru implementarea obiectivelor propuse prin PUG BAGACIU se vor genera emisii sonore, insa acestea vor trebui sa se incadreze in limitele impuse de legislatia in vigoare chiar daca perioada de executie are durata limitata. Ca masura de reducere a zgomotului generat de un santier in apropierea locuintelor se poate adopta instalarea de panouri fonoabsorbante pe durata executarii lucrarilor.

De asemenea, se recomanda constructorului sa achizitioneze utilaje performante care sa functioneze la nivele reduse de zgomot si cu consum redus de carburanti. Planul Urbanistic General al comunei BAGACIU propune reducerea nivelului sonor din localitate prin modernizarea strazilor existente, amenajarea parcurilor si spatiilor verzi. Prin urmare in perioada de exploatare se aprecieaza ca nivelul poluarii sonore va fi redus si nu sunt necesare alte masuri suplimentare pentru reducerea zgomotului. In ceea ce priveste nivelul de zgomot si vibratii ce poate proveni de la drumul judetean, sunt necesare masuratori specifice si decizii administrative ulterioare.

Biodiversitatea

Problema de mediu : Insuficienta parcurilor și spațiilor verzi.

Măsura propusă : Amenajarea de spații verzi și crearea de noi spații verzi.

Factorul de mediu vizati : Biodiversitatea, sănătatea populației, calitatea vieții.

Efect preconizat : Creșterea spațiului verde amenajat existent are efecte benefice asupra sanatatii populatiei, biodiversitatii, peisajului, turismului.

Problema de mediu : Stabilizarea terenurilor alunecătoare.

Factorii de mediu vizați : Biodiversitatea, sol, mediu urban, peisaj;

Măsura propusă : Crearea de perdele de protecție și aliniamente plantate.

Efect preconizat : Stabilizarea terenurilor alunecătoare și erodate, îmbunătățirea calității aerului, calitatea peisajului, calitatea vieții.

În perimetrul care face obiectul PUG comuna BAGACIU nu există arii naturale protejate. Având în vedere distanțele relativ mari până la ariile protejate și situația din amplasamentul analizat, se apreciază că în prezent, nu există presiuni exercitate asupra ariilor naturale protejate.

Patrimoniul Cultural

În ceea ce privește patrimoniul cultural este necesar ca agenții economici care efectuează lucrări de excavatii pentru implementarea planului în zona monumentelor istorice sau a siturilor arheologice să ia toate măsurile cerute de lege pentru protejarea acestora.

Mediul social

Problema de mediu : Sănătatea populației.

Măsura propusă : Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate, îmbunătățirea și extinderea sistemului de servicii sociale.

Factori de mediu vizați : Sănătatea populației, mediul urban.

Efect preconizat : Creșterea gradului de sănătate al populației, asigurarea serviciilor medicale de urgență, integrarea socială a tinerilor și persoanelor cu nevoi speciale.

Problema de mediu : Îmbunătățirea accesibilității spre toate zonele din comuna și îmbunătățirea legăturilor rutiere între localitățile învecinate și comuna BAGACIU.

Măsura propusă : Dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport.

Factorii de mediu vizați : Calitatea vieții, calitatea aerului, mediul economic și social.

Efecte preconizate : Facilitatea accesului la toate localitățile învecinate, crearea cadrului favorabil atragerii de investiții, promovării creșterii economice, crearea de locuri de muncă.

Problema de mediu : Îmbunătățirea mediului economic și social.

Măsura propusă : Promovarea măsurilor de ocupare a forței de muncă disponibilă și dezvoltarea sistemului de formare profesională.

Factorii de mediu vizați : mediul urban, calitatea vieții.

Efectul preconizat : Apariția de noi locuri de muncă, reducerea șomajului, îmbunătățirea calității serviciilor sociale și a vieții.

Problema de mediu : Îmbunătățirea turismului.

Măsura propusă : Crearea unei infrastructuri turistice generale și promovarea comunei BAGACIU.

Factorii de mediu vizați : sănătatea populației, calitatea vieții, biodiversitatea, peisaj;

După implementarea obiectivelor propuse prin PUG, populația va beneficia de următoarele facilități, care au efecte pozitive asupra mediului:

- Drumurile modernizate vor ajuta la descongestionare traficului rutier cu efecte benefice asupra factorilor de mediu;
- Deseurile vor fi gestionate corespunzător prin colectare separată și valorificare, în ultima etapă depozitarea deșeurilor la rampa ecologică.
- Amenajarea spațiilor verzi, a parcurilor și a unor zone de agrement.
- Dezvoltarea turismului în zona va determina apariția de activități economice noi, strâns legate de resursele și tradiția locală îmbunătățind calitatea vieții;
- Îmbunătățirea fondului de locuit, îmbunătățirea confortului termic al imobilelor existente, au impact pozitiv asupra comunității umane și sănătății populației.

Factor de mediu peisajul

Problema de mediu : Îmbunătățirea aspectului peisagistic.

Măsura propusă 1: Reabilitarea și amenajarea spațiilor verzi în interiorul comunei.

Măsura propusă 2: Îmbunătățirea aspectului estetic al ansamblurilor de locuit prin recondiționarea finisajelor corelat cu lucrările de izolare termică și amenajări exterioare.

Măsura propusă 3: Realizarea de locuințe noi în regim de înălțime conform documentațiilor urbanistice.

Măsura propusă 4 : Amenajarea peisagistică în lungul arterelor de transport și a drumurilor de acces în comuna.

Măsura propusă 5 : Respectarea prevederilor din PUG.

9. Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea.

Aspectele cele mai importante în care au fost considerate mai multe variante de realizare s-au referit la:

- destinația actuală a terenurilor luate în analiză;

Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea amplasamentului în stadiul actual, respectiv fără un PUG și fără investiție, situație în care ar genera disfuncționalități importante la nivelul administrației locale deoarece planul asigură venituri financiare stabile și sigure pe termen lung. Această alternativă nu este preferabilă deoarece prin realizarea PUG, impactul asupra factorilor de mediu va fi pozitiv și impactul social și economic va fi pozitiv.

Evaluatorul a optat pentru varianta de realizare a acestui PUG, în forma oferită de proiectant și agreata de Primaria BAGACIU. Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației elaborată de proiectant în cadrul proiectului Plan Urbanistic General pentru comuna BAGACIU și cuprinde:

- elementele cadrului natural;
- caracteristicile pedogeografice locale;
- riscurile naturale de pe teritoriul comunei BAGACIU;
- conexiunile teritoriale;
- situația existentă a amplasamentului din punct de vedere al dotărilor edilitare din comuna BAGACIU;
- impactul activităților asupra mediului (apa, aer, sol, biodiversitate, mediul uman);
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunii urbanistice;
- posibilitatea creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și a serviciilor, mediului, agrement;
- măsurile propuse pentru protecția mediului la fiecare obiectiv menționat în PUG pentru comuna BAGACIU.

Optiunile propuse pentru protectia factorilor de mediu pe domenii de activitate sunt:

- solicitarea acordului de mediu pentru proiectele publice/private sau pentru modificarea ori extinderea activitatilor existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului;
- eliberarea autorizatiei de construire, alta decat cea pentru locuinte cu respectarea normelor sanitare impuse de legislatia sanitara in vigoare;
- realizarea lucrarilor se va face numai cu agenti economici specializati si autorizati, care sa cunoasca si sa respecte legislatia de mediu in ceea ce priveste organizarea de santier, utilizarea materialelor ecologice, a unor tehnologii moderne si nepoluante, cu utilaje performante care sa nu polueze mediul pe perioada executarii lucrarilor si care sa ecologizeze zonele de lucru conform obligatiilor din acordurile de mediu;
- adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, cu optimizarea densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea, intretinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a aliniamentelor de arbori si a perdelelor de protectie stradala;
- asigurarea amplasamentelor pentru locuinte;
- evitarea degradarii mediului natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel; organizarea colectarii selective si asigurarea depozitarii controlate a deseurilor;
- ecologizarea zonelor in care s-au depozitat necontrolat deseuri ;
- extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabila;
- realizarea retelei de canalizare si a statiilor de epurare;
- crearea, conservarea si protejarea spatiilor verzi existente si extinderea amenajarilor pentru agrement;
- adoptarea unor masuri de mentinere si ameliorare a fondului peisagistic natural si antropic, adoptarea masurilor de refacere peisagistica si ecologica a zonelor afectate;
- reabilitarea arterelor de circulatii interioare, a retelelor, a zonelor afectate si a altor obiective si activitati fara a prejudicia ambientul, starea de sanatate si de confort a populatiei;
- adoptarea unor politici de mediu transparente si informarea populatiei din zona referitor la programele de dezvoltare ale localitatii. In afara Variantei 0, in proiect a mai fost analizata o varianta de PUG pentru comuna BAGACIU, care prezinta viziuni diferite pentru localitate pornind de la utilizarea resursei de teren din intravilan si zonele alaturate.

Varianta 0

Dupa cum s-a mentionat si mai sus, varianta 0 – mentinerea actualei situatii este de natura sa determine o inrautatare a starii factorilor de mediu, in lipsa unor reglementari coerente care sa stabileasca o zonificare corespunzatoare a teritoriului.

Varianta I, varianta aleasa

Aceasta varianta care priveste reglementarile urbanistice (zonificarea functionala, cai de comunicatii si restrictii tehnice, se sintetizeaza in plansele anexate). Varianta aleasa are in vedere situatia actuala si este de natura sa determine reglementarile necesare pentru o dezvoltare viitoare. Prin Planul de Urbanism si Regulament s-au prevazut destinatiile fiecarei zone, au fost stabilite obiectivele, tintele si masurile pentru protectia mediului care se impun.

CRITERIILE CARE AU CONDUS LA SELECTAREA ALTERNATIVEI ALESE

<i>Factor de mediu</i>	<i>Aspect identificat</i>	<i>Propunerea finala a PUG</i>	<i> criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate</i>
Apa	Nu a fost identificat impact negativ major asupra factorului de mediu apa.	Respectarea reglementarilor in domeniul protectiei calitatii apelor, extinderea retelelor de canalizare.	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptori naturali. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Aer	Nu a fost identificat impact negativ major asupra factorului de mediu aer.	Regelementarea circulatiei si dezvoltarea de unitati economice nepoluatoare.	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Sol	Zone cu sol deteriorat din punct de vedere calitativ in perimetrul analizat. Nu sunt semnalate.	Lucrari de protejarea degradarii solurilor.	Asigura o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor.
Riscuri naturale	Alunecari de teren.	Instituirea interdictiei de construire in zonele cu pericol.	Alternativa este in concordanta cu legislatia nationala privind protejarea solului, ca bun de interes national.
Zonarea teritoriala	Necesar de zone suplimentare pentru functiuni noi.	Pune de acord nevoile populatiei cu dezvoltarea urbanistica a localitatii. Aloca terenuri pentru dezvoltare economica. Creste suprafata de teren destinata intravilanului functie de necesitati.	Prin extindere intravilan si zonare se permite dezvoltarea durabila a localitatii prin stabilirea functiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activitati.
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Implementarea legislatiei de mediu impune desfasurarea de campanii de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat. Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.	PUG-ul contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii. Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de consiliul local. RLU impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor.	Se respecta directivele europene si legislatia nationala privind consultarea publicului si se creste gradul de educare al populatiei prin accesul la informatia de interes public.

10. Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării P.U.G. BAGACIU.

Introducere și scopul monitorizării

Art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe menționează:

- Monitorizarea implementării planului sau programului, în baza programului propus de titular, are în vedere identificarea încă de la început a efectelor semnificative ale acestuia asupra mediului, precum și efectele adverse neprevăzute, în scopul de a putea întreprinde acțiunile de remediere corespunzătoare.
- Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului însoțește documentația înaintată autorității competente pentru protecția mediului, în vederea obținerii avizului de mediu, și face parte integrantă din acesta.
- Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului sau programului. Titularul planului sau programului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare la autoritatea competentă pentru protecția mediului care a eliberat avizul de mediu.
- Autoritatea competentă pentru protecția mediului analizează rezultatele programului de monitorizare primite de la titular și informează publicul prin afișare pe pagina proprie de Internet.
- Monitorizarea prevăzută la alin. (1) se poate realiza, după caz, și pe seama datelor, programelor și instalațiilor de monitorizare existente, în scopul eliminării duplicării acestora.

Astfel, considerând atât etapa de construire a obiectivului cât și cea de operare, criteriile conform cărora se propune programul de monitorizare sunt cele utilizate la evaluarea impactului, respectiv pentru principalii factori de mediu/de interes protectiv identificați ca posibil a fi afectați semnificativ, pe baza rezultatelor din matricea finală de evaluare. În acest mod s-au stabilit o serie de indicatori de monitorizare, precum și metoda de obținere a informațiilor. Frecvența monitorizării variază de la un criteriu la altul sau de la un indicator la altul în raport cu specificul acestora și probabilitatea de apariție a eventualelor efecte vizibile/măsurabile, cu scopul de fi descoperite cât mai devreme efectele negative și aplicarea măsurilor corespunzătoare pentru eliminarea sau reducerea acestora. De asemenea, s-a încercat și sugerarea unor surse de obținere a informațiilor. Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci și cele indirecte, sinergice și cumulative. Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificată și utilă dacă se are în vedere cuantificarea efectelor globale ale implementării PUG. Programul de monitorizare trebuie să permită atât obținerea și înregistrarea informațiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementării PUG cât și identificarea eventualelor efecte adverse neprevăzute (de ex. acțiuni de remediere ce pot fi întreprinse). Programul de monitorizare a surselor de emisie și a componentelor de mediu posibil a fi afectate trebuie să cuprindă trei etape, respectiv :

Etapa I – Pre implementare plan – pentru stabilirea starii de referinta a mediului inainte de implementarea obiectivului PUG.

Etapa II – Punerea in opera a lucrarilor – pentru monitorizarea surselor de poluare si poluarilor accidentale in perioada de implementare/executie a proiectului.

Etapa III – Post implementare plan – pentru compararea starii mediului dupa terminarea lucrarilor cu starea de referinta initiala, pentru tinerea sub observatie si control a noilor surse de poluare aparute, in vederea interventiei eficiente, in functie de necesitati.

Activitatea de monitorizare este specifica fiecărei etape si consta in sinteza din:

In cazul etapei de preimplementare plan, in functie de caracteristicile fiecarui obiectiv se stabilesc factorii de mediu care urmeaza sa fie monitorizati si parametrii de monitorizare.

Datele obtinute se inscriu in raportul de incepere si caracterizeaza starea initiala la care se fac raportarile ulterioare.

- In perioada de punere in opera a lucrarilor se monitorizeaza parametrii si factorii de mediu stabiliti in prima etapa si se raporteaza periodic, cu frecventa stabilita de autoritatile de mediu (de obicei lunar), prin comparare cu situatia initiala, inainte de implementarea proiectului.

Principalele obiective ale monitorizării mediului sunt:

- evaluarea schimbărilor intervenite la nivelul condițiilor de mediu determinate de proiectul analizat.
- monitorizarea implementării efective a măsurilor de reducere a impactului asupra mediului.
- avertizarea cu privire la deteriorările semnificative ale calității mediului(dacă acestea sunt cauzate de derularea PUG analizat) pentru întreprinderea unor acțiuni preventive suplimentare
- monitorizarea efectelor întregului plan sau program, asupra mediului.

Echipe de monitorizare a mediului

Autoritatea competentă(Titularul de Proiect) desemnează o persoană pentru colectarea datelor de monitorizare a mediului în etapa inițială de implementare a PUG.

Sarcina echipei de monitorizare a mediului ar trebui să constea în supravegherea și coordonarea studiilor, monitorizarea și implementarea măsurilor de reducere a impactului asupra mediului, asigurarea de consiliere pentru proiecte cu privire la parametrii și metodele de monitorizare și informarea publicului cu privire la datele de monitorizare, precum și raportarea problemelor de mediu care trebuie prezentate autorității de mediu relevante.

Raportarea privind monitorizarea mediului

Persoanele responsabile de colectarea indicatorilor în cadrul Autorității competente sau experții desemnați sau angajați să interpreteze datele, vor redacta un raport privind monitorizarea mediului la sfârșitul perioadei de raportare, după adunarea tuturor informațiilor. În procesul de colectare a datelor privind mediul se va folosi cât mai mult posibil Sistemul Unic de Management al Informațiilor care permite agregarea de jos în sus a indicatorilor de realizări(output) în domeniul mediului, la nivel de proiect analizat. În plus se vor folosi informații statistice relevante, atunci când este necesar.

Parametrii și indicatori de monitorizare

Se recomandă următoarele măsuri de monitorizare:

1. Factor de mediu AER:

- monitorizarea emisiilor de gaze de ardere la coșurile centralelor termice, unde exista.

2. Factor de mediu APA:

- se vor monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apele uzate evacuate în emisar conform NTPA 002 și a regulamentului de exploatare a rețelelor de canalizare emis de Compania de Apa;
- se vor monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apele evacuate în emisar conform NTPA 001 și a autorizației de gospodărire a apelor emisă de SGA;
- se va monitoriza periodic, din punct de vedere calitativ, apa la statia de tratare conform prevederilor Legii privind calitatea apei potabile, prin analize efectuate de laboratoarele proprii și ale autorității locale de sănătate publică;
- se va monitoriza permanent cantitatea de apă distribuită în rețea, conform prevederilor autorizației de gospodărire a apelor emisă de SGA;

3. Factor de mediu SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE:

- monitorizarea calității solului corelată cu etapele de realizare a PUG, în special în zonele de folosință sensibilă (zone rezidențială, parcuri, locuri de joacă pentru copii, spații verzi din zonele aleilor pietonale, etc.).

4. Factor de mediu AȘEZARI UMANE:

- respectarea indicilor urbanistici propuși prin PUG, în special a suprafețelor de teren aferente spațiilor verzi. Suprafețele de spații verzi nou amenajate vor fi înregistrate în Registrul local al spațiilor verzi;
- respectarea funcțiilor propuse prin PUG;
- stadiul realizării lucrărilor edilitare (rețele de alimentare cu apă, rețele de colectare și evacuare a apelor uzate menajere și a apelor pluviale, rețele de furnizare a energiei termice, gaz metan și electricitate);
- monitorizarea nivelului de zgomot ambiental conform reglementărilor în vigoare.
- se vor monitoriza cantitățile de deșeuri generate, valorificate, reciclate și eliminate pe toată perioada de implementare a PUG. Evidența gestionării deșeurilor se va realiza conform prevederilor legale în vigoare (HG 856-2002);
- generalizarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor;

În completare la măsurile mai sus prezentate se vor implementa orice alte măsuri de monitorizare prevăzute de actele de reglementare emise de autorități (avize, acorduri, autorizații) pe parcursul implementării PUG. Pe toată perioada de implementare a PUG propus va fi asigurată comunicarea cu autoritatea de protecție a mediului și autoritățile locale, precum și cu alte autorități interesate și/sau implicate în implementare. De asemenea, pot fi aduse modificări ale planului dacă rezultatele obținute prin monitorizare arată schimbări față de premisele inițiale avute în vedere sau dacă reglementările legale suferă modificări relevante. Responsabilitatea monitorizării efectelor implementării PUG revine titularului de plan.

Recomandări generale de monitorizare ale evaluatorului de mediu

Un sistem competitiv și eficient de monitorizare și evaluare a impactului PUG asupra mediului va contribui nu doar la prevenirea unui posibil impact negativ asupra mediului al programului, ci și la amplificarea efectelor pozitive, atât în ceea ce privește mediul, cât și calitatea proiectului analizat.

Pentru monitorizare, trebuie realizate următoarele:

- Conectarea sistemului de monitorizare la sistemul de evaluare și selecție a proiectelor, pe baza criteriilor de mediu, unde este cazul;
- Publicarea periodică a rezultatelor de monitorizare (cel puțin o dată pe an);
- Implicarea APM Mureș în discuțiile privind sistemul general de monitorizare, în special modalitatea de integrare a temelor de mediu în acest sistem înainte de lansarea programului;
- Asigurarea că solicitanții au primit suficiente informații privind problemele de mediu și posibila legătură dintre proiectele scrise și mediu, pentru proiectele ce vor fi demarate în viitor.

Sistemul de monitorizare cuprinde următoarele activități:

- Monitorizarea indicatorilor de mediu (în special pe baza agregării datelor din proiecte) adaptat situațiilor și operațiunilor;
- Examinarea rezultatelor de monitorizare, cu alte cuvinte trecerea în revistă a modificărilor indicatorilor de mediu, dacă s-au modificat;
- Inițierea demersurilor stabilite în cazul în care se descoperă că PUG produce efecte negative asupra mediului; Publicarea rezultatelor de monitorizare;
- Comunicarea cu autoritatea de evaluare competentă (APM Mureș) și cu alte autorități/organisme active în domeniul protecției mediului;
- Informarea tuturor părților interesate cu privire la aspectele de mediu ale PUG.

MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

În Tabelul din Anexa nr. 1 sunt prezentate componentele sistemului de monitorizare a efectelor produse de implementarea PUG BAGACIU.

Principalele concluzii și recomandări ale analizei:

Concluziile cele mai importante care s-au evidențiat în cursul procesului de evaluare de mediu și de elaborare a Raportului de Mediu sunt următoarele:

Planul Urbanistic General al comunei BAGACIU are ca scop stabilirea obiectivelor, acțiunilor și măsurilor de dezvoltare urbanistică a zonei și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora, atât pentru perioada de valabilitate a planului, cât și în perspectivă. Planul Urbanistic General al comunei BAGACIU și Regulamentul de Urbanism aferent vor constitui, după aprobare, cadrul legal pentru realizarea obiectivelor de dezvoltare urbanistică propuse. Documentul (PUG și Regulamentul local de urbanism) reglementează realizarea obiectivelor de dezvoltare stabilite pentru:

- circulația rutieră și transporturi;
- zonele funcționale;
- protecția și conservarea mediului;
- echiparea edilitară;

Evaluatorul de mediu recomandă continuarea procedurilor legale privind avizarea din punct de vedere al protecției mediului, pentru PUG BAGACIU întrucât în urma analizei efectuate s-a constatat:

- Impactul social și economic a fost considerat ca fiind pozitiv.
- Impactul asupra factorilor de mediu va fi unul pozitiv prin implementarea noului PUG al comunei Bagaciu.
- Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea în stadiul actual, situație în care ar genera disfuncționalități la nivelul administrației locale.
- Planul urbanistic general PUG-ul localității BAGACIU, nu va avea impact negativ asupra ariilor protejate aflate în vecinătatea perimetrului administrativ al acestuia.

Elaborator

Ing. Braiescu Gheorghe- Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM

11. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC LA RAPORT DE MEDIU PENTRU „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BAGACIU”, JUD. MURES

Propuneri de dezvoltare urbanistica

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI BAGACIU

Planul Urbanistic General este rezultatul unui proces de analiză urbană, în cazul de față pentru teritoriul Comunei BAGACIU, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă. Prin acest proiect urbanistic se transpun, la nivelul comunei, propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean. Planul Urbanistic General are caracter director și strategic, constituind nu instrument de planificare operațională, dar are totodată caracter de reglementare specifică și stabilește reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Prin măsurile de creștere a nivelului de trai, de stabilizare a populației autohtone cu gânduri de emigrare, încurajarea unor măsuri de stabilizare a forței de muncă, se prevede o ușoară tendință de creștere a numărului populației comunei. Ținând cont de această ipoteză este prioritară stabilirea unui *intravilan* nou care să rezolve necesitățile de bună locuire în raport cu zonele care pot asigura veniturile necesare unui trai îndestulător și durabil. Intravilanul nou va cuprinde zone funcționale cu regulamente de urbanism specifice care să prevadă dezvoltarea lor echilibrată, cu rețele de străzi coerente, cu prevederea de obiective de utilitate publică necesare prioritar. Unde este cazul se procedează și la scoaterea unor terenuri din intravilan, dacă practica a arătat că locul lor este mai degrabă în extravilan. Obiectivele de utilitate publică prioritare pentru comună, pot fi fundamentate pe baza acestui PUG și în baza unor documentații tehnice și pot fi solicitate fonduri de la bugetul statului.

Pe **termen scurt** sunt prevăzute următoarele priorități:

- asigurarea cu utilități edilitare în toate localitățile - canalizarea menajeră și alimentarea cu apă potabilă;
- modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- extinderea și modernizarea rețelelor de energie electrică și gaze naturale.

Pe **termen mediu și lung** prioritățile comunei sunt:

- investiții și servicii dimensionate corespunzător populației;
- lucrări de prevenire pentru eliminarea efectelor distructive în zonele cu riscuri naturale;
- modernizarea și reabilitarea unităților de învățământ și sănătate;
- protejarea patrimoniului arhitectural al comunei;

Strategia de dezvoltare spațială a localităților comunei, reflectată în propunerile de organizare urbanistică, urmărește ilustrarea unui grup de măsuri coerente îndreptate spre :

- dezvoltarea unei strategii care să vizeze integrarea comunei în prevederile zonei periurbane a orașului Tarnaveni.
- protecția mediului, a peisajului natural, a factorilor culturali;

- refacerea/constructia infrastructurii adiacente, strict necesare unor viitoare activitati industrial-agricole in regiune;
- crearea si sustinerea unor firme mici si mijlocii, care sa angajeze o parte a locuitorilor;
- contributia la finantarea micilor afaceri, prin resurse locale sau atrase;
- pastrarea si consolidarea ocupatiilor agricole, traditionale;
- indreptarea spre activitati de turism;
- sprijinirea tinerilor care urmeaza diferite forme de invatamant;
- favorizarea accesului la informatie;
- participarea la dezvoltarea generala a comunitatii, pe fondul „unitatii prin diversitate”.

Intravilanul propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial.

La stabilirea perimetrelor de intravilan propuse s-au consultat organele locale, luandu-se in considerare, opțiunile populației și nevoile stringente pentru fiecare localitate în parte.

Având în vedere posibilitățile de dezvoltare, cerințele populației și a autorităților locale, intravilanul localității, a centrului de comună a fost extins. Creșterea esențială se înregistrează la zona de locuințe și funcțiuni complementare. Celelalte localități asemenea se vor dezvolta, va crește intravilanul fiecărei localități in scopul cuprinderii terenurilor deja construite ce necesita monitorizare prin reglementari precum si a terenurilor de rezerva pentru functiuni viitoare potrivit tendintelor manifestate pana in prezent.

Noile zone vor fi amenajate in functie de trama stradala si posibilitatile de echipare pe baza unor documentații urbanistice cf.legislatiei in vigoare, pentru a ocupa cât mai economic și rațional terenul.

Se propune menținerea zonificării existente, completarea ei cu noi zone, echiparea lor cu lucrări tehnico-edilitare. Se propune extinderea dotărilor, creșterea lor mai ales calitativă, înființarea unor servicii, funcțiuni complementare zonei de locuit.

Bilanț teritorial al suprafețelor intravilanelor propuse:

ZONE FUNCȚIONALE DELENI	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	3	2,00	3,50	1,94
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	110,54	73,88	126,30	70,15
ZONE MIXTE	0,00	0,00	5,00	2,78
UNITĂȚĂȚI DE PRODUCTIE/DEPOZITARE	4,40	2,94	6,25	3,47
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	2,54	1,70	4,25	2,36
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	15,95	10,66	17,60	9,78
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	2,75	1,84	3,50	1,94
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2,80	1,87	2,65	1,47
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,90	1,27	5,00	2,78
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00
APE	5,75	3,84	6,00	3,33
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	149,63	100,00	180,05	100,00

ZONE FUNCȚIONALE BAGACIU	EXISTENT Ha	EXISTENT %	PROPUS Ha	PROPUS %
INSTITUȚII ȘI SERVICE DE INTERES PUBLIC	1,75	1,71	2,00	1,81
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	72,25	70,75	74,00	67,13
ZONE MIXTE	0,00	0,00	2,00	1,81
UNITĂȚĂȚI DE PRODUCTIE/DEPOZITARE	5,28	5,17	6,23	5,65
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	3,20	3,13	4,20	3,81
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	10,12	9,91	11,00	9,98
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, TURISM	2,30	2,25	2,50	2,27
GOSPODĂRIE COMUNALĂ-CIMITRE	2,60	2,55	2,60	2,36
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,50	1,47	2,00	1,81
TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN	0,00	0,00	0,00	0,00
APE	3,12	3,06	3,70	3,36
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	102,12	100,00	110,23	100,00

TOTAL INTRAVILAN COMUNA BAGACIU

251,75

290,28

In conformitate cu legislația în vigoare, după finalizarea aprobării planului urbanistic general, bornarea intravilanului localităților trebuie executată prin măsurători topografice și materializarea bornelor pe teren. Având în vedere posibilitățile de dezvoltare, evoluția populației, strategiile autorităților locale, intravilanul a fost reconfigurat prin prin extindere. Creșterea esențială se înregistrează la zona de locuințe și funcțiuni complementare precum și în zonele care prin evoluția anterioară s-au configurat zone cu funcțiuni mixte.

Analiza impactului

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării măsurilor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu. Din evaluarea cumulativă a implementării măsurilor PUG rezulta, pe termen lung, că se creează premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu.

Concluzii. Principalele concluzii și recomandări ale analizei:

Evaluatorul de mediu recomandă continuarea procedurilor legale privind avizarea din punct de vedere al protecției mediului, pentru PUG BAGACIU întrucât în urma analizei efectuate s-a constatat:

- Impactul social și economic a fost considerat ca fiind pozitiv.
- Impactul asupra factorilor de mediu va fi unul pozitiv.
- Varianta zero a Planului este reprezentată de rămânerea în stadiul actual, situație în care ar genera disfuncționalități la nivelul administrației locale.
- Se recomandă alegerea și avizarea variantei I, propusă de PUG.
- Planul urbanistic general PUG-ul localității BAGACIU, nu va avea impact asupra ariilor protejate aflate în vecinătatea perimetrului administrativ al acestuia.

În concluzie, apreciem că implementarea planului de dezvoltare pentru comuna BAGACIU va avea un efect preponderant pozitiv asupra mediului și va duce la dezvoltarea durabilă a localității pe termen mediu și lung. Implementarea PUG al comunei BAGACIU se va face cu respectarea Regulamentului Local de Urbanism care reprezintă documentația cu caracter de reglementare și cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, utilizare și realizare a construcțiilor pe teritoriul comunei atât în intravilan cât și în extravilan.

Bibliografie

- Starea mediului judetul Mures;
- Memoriu general PUG – Comuna BAGACIU;
- Ministerul Apelor, Padurilor si Protectia Mediului, Plan National de Gestionare a Deseurilor;
- Vl. Rojanschi, Fl. Bran, Gh. Diaconu – Protectia si ingineria mediului, Editura Economica Bucuresti, 1997 ;
- M. Negulescu si colectivul – Protectia mediului înconjurator, Manual general, Editura Tehnica, Bucuresti, 1995;
- V. Rojanschi, Mediul înconjurator – Abordari sistematice, Institutul de Cercetari si Ingineria mediului, Bucuresti 1991.
- Surse de documentare internet ;

La elaborarea lucrarii s-au avut in vedere reglementarile din domeniul protectiei mediului:

- OUG 195/ 2005 aprobata cu modificari si completari prin Legea 265/29.06.2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe;
- Legea Apelor nr. 107/1996 modificata si completata prin Legea 310/2004;
- Ordinul MAPPM nr.462/1993 – Conditii tehnice privind protectia atmosferei;
- Ordinul MAPPM nr.756 / 1997 – Reglementari privind evaluarea poluarii mediului;
- STAS 12574/1988 – Aer din zonele protejate – Conditii de calitate;
- STAS 10009/1988 – Acustica urbana;
- Legea 426/2001 privind regimul deseurilor ;
- H.G. 349/2002 privind gestiunea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, modificata si completata prin H.G. 899/2004;
- H.G. 930/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica;

Elaborator

Ing. Braiescu Gheorghe- Evaluator de Mediu

Atestat RM; RIM; BM