



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

AVIZ DE MEDIU NR. 5 din 05.11.2021

Ca urmare a notificării adresate de către **COMUNA ALUNIȘ**, cu sediul în localitatea Aluniș, nr. 656, județul Mureș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 1006 din 03.02.2020,

- în urma analizării documentelor transmise de către Primăria Comunei Aluniș
- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr. 117/2006:
 - o anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Mureș,
 - o punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei Aluniș, a documentației de solicitare a proiectului de plan și a raportului de mediu,
 - o ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu care a avut loc în data de **13.09.2021** în format electronic,
 - o publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,
 - o luând în considerare concluziile Raportului de Mediu, întocmit de NaturalNet S.R.L. Cluj Napoca, înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș cu nr. 8212/08.07.2021,
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și a raportului de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit,
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Mureș în data de **21.09.2021**
- în baza Hotărârii de Guvern nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor,
- în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- în baza H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în baza O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza O.M. nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 19/2010,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



se emite

AVIZ DE MEDIU

pentru: **“Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent comunei Aluniș, jud. Mureș”**

proiectant : **S.C. PROIECT S.R.L**, Târgu Mureș;

titular de plan: **COMUNA ALUNIȘ**

care prevede:

- reabilitarea localităților pe principiul dezvoltării durabile ce include utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile în condițiile protecției mediului și a resurselor naturale;
- ridicarea imaginii și a confortului din mediul rural la nivel urban în ideea obținerii unui model unitar de dezvoltare durabilă urbană pe întreg teritoriul comunei;
- reșezarea localităților în vatra lor firească, prin includerea în intravilan a tuturor zonelor existente, construite și amenajate situate pe teritoriul administrativ al localității la data elaborării PUG - ului;
- adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor necesare pentru etapele viitoare prevăzute pentru dezvoltarea funcțiunilor comunei în acord cu strategiile la nivel teritorial și diagnoză privind evoluția fiecărei localități;
- materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localităților, pe baza propunerilor și intențiilor colectivității locale;
- scenarii prospective privind activitățile economice și de evoluție a populației;
- definirea și asigurarea cu amplasamente a obiectivelor de utilitate publică;
- posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate.

Obiectivele specifice de dezvoltare incluse în Planul Urbanistic General al comunei Aluniș

OS1. Reabilitarea infrastructurii rutiere.

OS2. Asigurarea accesului cetățenilor comunei la sisteme centralizate de alimentare cu apă potabilă și la sisteme de canalizare și eliminare corespunzătoare a apelor uzate menajere.

OS3 Dezvoltarea activității agricole (de cultivare a plantelor și de creștere a animalelor).

OS4. Reînființarea unor game de ocupații neagricole, ramuri ale industriei mici bazate pe resursele locale, ale cooperăției, comerțului sătesc sau renașterea unor meserii abandonate (rotari, fierari, tâmplari, dulgheri, artizani, olari, țesători, cărămidari, împletitori de nuiele, rafie, pănuși, stuf, etc).

OS5. Dezvoltarea agroturismului și a turismului în general (revitalizarea activităților turistice, diversificarea ofertei turistice, protecția și reabilitarea obiectivelor turistice naturale și construite, stimularea activităților conexe turismului).

OS6. Dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii cu activități specifice de prelucrare locală a produselor agricole și de origine animală.

OS8. Dezvoltarea producției agricole (cu posibilitatea înființării de culturi bio sau ecologice).

OS9. Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor (promovarea reabilitării locuințelor și a renovării celor abandonate respectând estetica tradițională, asigurarea accesului la servicii de sănătate și educație de calitate).

OS10. Dezvoltarea potențialului uman pentru a face față unor noi cerințe, orientarea profesională a tinerilor, stimularea tinerilor în realizarea unor activități economice pe cont propriu, sprijinirea tinerilor fermieri și întreprinzători.

OS11. Menținerea unei comunități viabile prin prezervarea culturii și tradițiilor – promovarea patrimoniului cultural istoric al comunei.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Aluniș, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism, reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Aluniș, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale comunei și transpune la nivelul unității teritoriale administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Date generale:

Comuna Aluniș este situată la cca. 18 km de municipiul Reghin și la 50 km de municipiul Târgu Mureș. Comuna are în componență 3 sate: Aluniș, Lunca Mureșului și Fițcău.

Comuna este așezată pe malul stâng al râului Mureș și se învecinează la nord cu localitatea Rușii-Munți, la sud cu localitatea Ideciu de Sus, la est cu localitatea Idicel Pădure, iar la vest cu râul Mureș.

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Aluniș se ridică la 3236 de locuitori, din care:

- în localitatea Aluniș - 2015 locuitori
- în localitatea Fițcău - 486 locuitori
- în localitatea Lunca Mureșului - 735 locuitori

Situația terenurilor pe categorii de folosință este următoarea:

- terenuri arabile: 668 ha
- pășuni: 568 ha
- fânețe: 1304 ha
- păduri, terenuri forestiere: 1158 ha
- terenuri cu ape și ape cu stuf: 51 ha
- căi de comunicații și căi ferate: 60 ha
- terenuri ocupate cu construcții și curți: 76 ha
- terenuri degradabile și neproductive: 168 ha

Bilanț teritorial al suprafețelor din intravilanul existent și propus

Zone funcționale sat Aluniș	Intravilan			
	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Instituții și servicii de interes public	3	2,05	5,94	2,70
Locuințe și funcțiuni complementare	38,2	26,15	180,31	82,04
Zone mixte	0	0	0	0
Unități de producție / depozitare	5,30	3,63	5,30	2,40
Unități agro - zootehnice	0	0	4	1,82
Căi de comunicații și transport	20	13,69	9,75	4,43
Spații verzi, sport, agrement, turism	7,63	5,22	8,76	3,97
Gospodărie comunală	2,81	1,92	2,81	1,28
Construcții tehnico – edilitare	0,36	0,25	0,36	0,16
Terenuri agricole intravilan	68,30	46,75	0	0
Ape	0,50	0,34	2,65	1,20
Păduri	0	0	0	0
Total Intravilan	146,10	100	219,88	100



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Zone funcționale sat Lunca Mureșului	Intravilan			
	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Instituții și servicii de interes public	3,03	4,68	6,02	5,35
Locuințe și funcțiuni complementare	8,55	13,21	70,97	60,80
Zone mixte	0	0	0	0
Unități de producție / depozitare	1,10	1,70	6,23	5,53
Unități agro - zootehnice	2,10	3,25	4,20	3,73
Căi de comunicații și transport	6,68	10,32	9,75	8,66
Spații verzi, sport, agrement, turism	1,84	2,84	11,80	10,48
Gospodărie comunală	0,45	0,70	0,45	0,40
Construcții tehnico – edilitare	1,50	2,32	2,00	1,78
Terenuri agricole intravilan	37,80	58,43	0	0
Ape	1,65	2,55	3,70	3,27
Păduri	0	0	0	0
Total Intravilan	64,70	100	115,12	100

Zone funcționale sat Fițcău	Intravilan			
	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Instituții și servicii de interes public	1	4,20	1,50	1,42
Locuințe și funcțiuni complementare	19,30	81,09	86,39	81,50
Zone mixte	0	0	5	4,72
Unități de producție / depozitare	0	0	6,25	5,90
Unități agro - zootehnice	0	0	0	0
Căi de comunicații și transport	1,35	5,67	2	1,89
Spații verzi, sport, agrement, turism	1,40	5,88	2	1,89
Gospodărie comunală	0,43	1,81	1,66	1,57
Construcții tehnico – edilitare	0	0	0	0
Terenuri agricole intravilan	0	0	0	0
Ape	0,32	1,35	1,20	1,11
Păduri	0	0	0	0
Total Intravilan	23,80	100	106	100

ROMANIA
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



APM 4

Total intravilan comuna Aluniș

Comuna Aluniș	Existent (ha)	Propus (ha)
	234,6	442,0

Rețeaua hidrografică

Rețeaua hidrografică a comunei Aluniș, jud. Mureș este alcătuită din următoarele cursuri de apă cadastrale:

- râul Mureș, cod cadastral: IV – 1.000.00.00.00.00
- pâraul Fițcău, cod cadastral: IV – 1.046.00.00.00.00

Ape de suprafață:

- Mureș, conf. Pietriș – conf. Petrilaca, cod: RORW4.1_B5
- Fițcău, cod: RORW4.1.46_B1

Ape subterane:

- Corp de apă subterană freatică Lunca și terasele Mureșului, cod: ROMU03

Riscuri naturale

1. Zone cu riscuri naturale – inundabilitate

Zonele cu risc la inundabilitate sunt zonele din imediata vecinătate a cursurilor de apă care străbat teritoriul administrativ al comunei Aluniș.

Inundațiile pot fi cauzate prin topirea bruscă a zăpezilor sau în cazul ploilor torențiale.

2. Zone cu riscuri naturale – alunecări de teren, eroziunea solului

Alunecările de teren afectează areale din spațiul comunei, care se datorează exploatării forestiere exagerate și/sau renunțării la întreținerea pășunilor, și eroziunea terenurilor agricole abandonate care necesită măsuri de stopare a acestor fenomene.

Amenajări hidrotehnice

Pe raza UAT Aluniș, județul Mureș există următoarea lucrare hidrotehnică aflată în administrarea ABA Mureș “Îndiguire râu Mureș la Lunca Mureșului” cu an PFI 2000, nr. MF 104544, având următoarele caracteristici tehnice: $L_{dig}=2,43$ km; $H_{med}=2,00$ m; clasa de importanță IV; $Q_{5\%}=523$ mc/s, $Q_{verificare\ 1\%}=948$ mc/s.

Depozite de deșuri

Nu există rampă locală de colectare deșuri. Pentru ridicarea și transportul deșeurilor menajere Primăria Comunei Aluniș are încheiat contract cu operator specializat, cu depozitarea acestora la depozit de deșuri autorizat.

Cele mai importante surse de poluare sunt:

- activitate agricolă;
- fosele septice și bazinele vidanjabile
- depozite de gunoi neconforme

Alimentare cu apă:

În prezent localitățile Fițcău, Aluniș și Lunca Mureșului, dispun de un sistem centralizat de alimentare cu apă, alimentat din Sistemul microzonal de alimentare cu apă: Deda – Rușii Munți – Aluniș – Brâncovenesti, aflat în operarea S.C. Compania Aquaserv S.A. Târgu Mureș.

Canalizare ape uzate

În prezent localitățile comunei Aluniș, nu dispun de un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate.

Disfuncționalități/propuneri concrete de dezvoltare:

Disfuncționalități:

- Poluarea aerului datorită emisiilor generate de traficul rutier intens.
- Poluarea fonică de la traficul rutier intens.
- Poluarea apelor cu ape uzate provenite din agricultură și activități domestice.
- Performanța scăzută a sistemului de gestiune a deșeurilor.
- Spații verzi, ecologice, de odihnă și recreere insuficiente.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Insuficiența măsurilor de conștientizare și informare asupra importanței ariei naturale protejate existente în cadrul UAT-lui.
- Colmatarea albiilor afluenților râului Mureș cu materiale de proveniență naturală sau antropică (aluviuni, vegetație, deșeuri).
- Insuficiența informare a populației referitoare la expunerea la risc (areale, clase, probabilități).

Măsurile de intervenție ce se impun pentru protecția mediului:

- Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și realizarea sistemului de canalizare.
- Măsuri la nivelul agenților economici cu activități potențiale de poluare, prin reglementări în utilizarea terenului, respectarea distanțelor de protecție și evitarea amplasării unor funcțiuni ce pot, sau sunt generatoare de poluare.
- Mărirea suprafețelor zonelor verzi publice.
- Amenajarea cursurilor de apă care prezintă fenomene de eroziune a solului, și apărări de maluri.
- Respectarea distanțelor de protecție sanitară față de sursele de poluare sau disconfort (cimitire, trasee tehnico - edilitare, unități agro-zootehnice).
- Stabilirea zonelor de protecție pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu.
- Se vor lua măsuri pentru punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la amenajarea și dezvoltarea parcurilor, a zonelor verzi, plantațiilor de aliniament și de protecție, a zonelor de agrement.
- Adaptarea structurii funcționale urbane la condițiile de mediu.
- Reducerea și controlul nivelului de poluare.
- Respectarea normelor agrotehnice referitoare la utilizarea fertilizanților și pesticidelor.
- Dezafectarea depunerilor ilegale de deșeuri care parazitează albiile sau terenurile virane.
- Campanii de informare privind rolul ariei naturale protejate.
- Respectarea restricțiilor impuse de statutul de sit Natura 2000 pentru suprafețele din teritoriul administrativ incluse în aria naturală protejată de interes comunitar (ROSCI). Pentru aria naturală protejată se propune realizarea planului de management pentru a asigura menținerea habitatelor și/sau îndeplinirea necesităților unor anumite specii.

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “AER, ZGOMOT ȘI VIBRAȚII”

Surse de poluare:

- activități casnice specifice așezărilor umane – încălzire rezidențială, preparare hrană;
- activitățile agricole și zootehnice;
- traficul rutier.

Principalele categorii de poluanți asociați activităților menționate sunt:

- surse staționare de ardere: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), oxizi de sulf (SO₂, SO₃), particule, compuși organici volatili și condensabili (inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice - substanțe cu potențial cancerigen);
- creșterea păsărilor și animalelor: metan (CH₄) generat de fermentația enterică și de descompunerea dejecțiilor, amoniac (NH₃) rezultat din descompunerea dejecțiilor;
- culturi vegetale sezoniere și perene: compuși organici volatili nonmetanici, protoxid de azot, particule de proveniență naturală (particule minerale și vegetale), amoniac (NH₃) în cazul utilizării îngrășămintelor chimice, compuși chimici generați de utilizarea pesticidelor, poluanți generați de utilizarea mașinilor agricole (NO_x, N₂O, CH₄, compuși organici volatili nonmetanici, CO, CO₂, SO₂, particule încărcate cu Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn, HAP);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- surse staționare reprezentate de motoare cu ardere internă (pompe, generatoare, etc.): NO, NO₂, N₂O, CO, CO₂, SO₂, particule încărcate cu metale grele, compuși organici volatili și condensabili (incluzând HAP și alți componenți potențial cancerigeni);
- traficul rutier: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), SO₂, CH₄, compuși organici volatili nonmetanici, particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn);
- unitățile industriale, brutăriile, alte activități: poluanți specifici arderii combustibililor, particule, compuși organici volatili nonmetanici.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *obiective strategice de mediu:*
 - limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei
 - reducerea impactului transporturilor, producției și arderii combustibililor asupra calității aerului la nivel local.
- *obiective specifice de mediu:*
 - îmbunătățirea microclimatului la nivel local
- *ținte:*
 - reabilitarea străzilor, a spațiilor de acces pietonal și a trotuarelor;
 - facilitarea accesului populației la spații verzi și de recreere amenajate (zone de picnic).

Măsuri propuse:

- distribuția adecvată a suprafeței ocupate de spații verzi care va contribui la diminuarea poluării aerului
- stimularea transportului verde prin construcția de piste de biciclete și a transportului public înspre localitățile comunei
- direcționarea dezvoltării industriale viitoare în zone situate în afara celor rezidențiale cu scopul evitării riscului de poluare locală a aerului în zonele locuite

2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "APA"

Surse de poluare:

- evacuări neorganizate de ape uzate menajere în cursurile de apă;
- evacuări de ape uzate neepurate;
- activități agro-zootehnice;
- poluări naturale de fond.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *obiective strategice de mediu:*
 - limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei
- *obiective specifice de mediu:*
 - introducerea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane
 - îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane
 - controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse
- *ținte:*
 - extinderea rețelei de alimentare cu apă, în vederea branșării tuturor gospodăriilor, instituțiilor și agenților economici
 - introducerea rețelei de canalizare ape uzate în comuna Aluniș;
 - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;
 - managementul adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Măsuri propuse:

- Impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor nou antropizate, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic;
- Impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei în spațiile verzi cu destinație de agrement;
- Inițierea unor măsuri pentru un management eficient al deșeurilor, în special a deșeurilor municipale (scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, creșterea ratei de reciclare, valorificarea deșeurilor biodegradabile etc.);
- Organizarea a 1-2 campanii anuale de salubritate a malurilor și albiilor râurilor;
- Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10 m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
- La amplasarea construcțiilor, se vor menține distanțele de protecție de 15 m de la malurile r. Mureș și distanțele de protecție de 5 m de la malurile pârâurilor care pot provoca inundații în cazul unor ploii torențiale.

În zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freatice se recomandă:

- interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului îndiguiri și lucrări pedoameliorative)
- construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin)

Măsuri necesare în zonele cu riscuri naturale:

- Pentru reducerea riscului de producere a inundațiilor, se vor executa periodic lucrări de salubritate și igienizare a albiilor și malurilor cursurilor de apă ce străbat U.A.T. Aluniș
- Pentru reducerea riscului de apariție a alunecărilor de teren se interzic defrișările, excavațiile la baza versanților, plantarea unor specii de arbori sau arbuști cu rol de fixare a solului

Obligații

Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 24 din 01.02.2012 emis de Administrația Națională "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Mureș și ale reglementărilor legale în vigoare, specifice lucrărilor de gospodărire a apelor.

3. Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu "SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE, AȘEZĂRI UMANE, ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ"

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *obiective strategice de mediu:*
 - limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului;
 - minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;
 - minimizarea impactului asupra peisajului;
 - reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice;
 - îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
 - îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic;
 - stimularea mediului local de afaceri;
 - protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită.
- *obiective specifice de mediu:*
 - trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;
 - politica de dezvoltare industrială a comunei să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;
- protejarea biodiversității aria naturală protejată din comună;
- utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice;
- organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic;
- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei;
- stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei ținându-se cont de dreptul cetățenilor de a avea acces la un mediu curat și sănătos;
- reducerea riscului de inundații și fenomene geomorfologice de risc, protejarea obiectivelor socio-economice;
- asigurarea unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună;
- diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural;
- reducerea poluării fonice datorate activităților de transport;
- *ținte:*
 - limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional;
 - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;
 - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse;
 - poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din localitate și din vecinătatea acestuia;
 - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;
 - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;
 - impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisager);
 - identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc;
 - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire;
 - elaborarea unor proiecte de investigare și reabilitare a calității factorilor de mediu în zonele industriale;
 - identificarea unor areale în care se impune realizarea unor perdele de protecție;
 - implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;
 - întreținerea adecvată a spațiilor verzi din localitățile componente.

Măsuri propuse:

- reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului;
- în zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren primare se recomandă:
 - zonă construibilă doar pe bază de expertiză geotehnică;
 - construirea de clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%;
 - se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului;
 - retaluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale;
 - se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale;
 - se vor evita excavațiile nesprijinite;
- pentru protecția componentei biotice se recomandă reducerea suprafeței spațiilor verzi doar acolo unde acest lucru este absolut necesar și compensarea prin crearea altor spații verzi;
- crearea cadrului pentru demolarea clădirilor rezidențiale abandonate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- impunerea unor tehnici peisagere de screening (perdele de arbori de exemplu) care să contribuie la mascarea unor funcțiuni cu valoare estetică redusă, cum ar fi cele industriale sau de management al deșeurilor;
- păstrarea suprafețelor cu spațiu verde comunal la o valoare mai mare de 26 mp/locuitor;
- separarea zonelor industriale și de depozitare față de cele rezidențiale;
- diminuarea riscurilor naturale care pot afecta componenta antropică (alunecări, inundații etc.) prin adoptarea unor măsuri de control asupra acestora;
- impunerea unor măsuri de protecție sanitară în cazul propunerii de noi funcțiuni față de obiective care ar putea afecta sănătatea și siguranța populației (depozit de deșuri, linii electrice, cimitire, obiective industriale etc.);
- reamenajarea suprafețelor de spațiu verde, precum și a zonelor de recreere și agrement cu efecte benefice asupra calității vieții;
- reglementarea lucrărilor de intervenție la monumentele istorice care ar putea conduce la introducerea unora dintre acestea în circuitul turistic;
- promovarea conceptului de energie regenerabilă, atât la nivelul administrației, cât și al populației;
- participarea autorităților publice locale ca factor activ în reglementarea în domeniul protecției mediului a unităților industriale existente sau propuse.

4. GESTIUNEA DEȘEURILOR

Obiective:

- management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;
- măsuri pentru un management eficient a deșeurilor care să reducă efectele indirecte asupra solului, apei freactice și peisajului;
- implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;
- descreșterea cantității de deșuri generate, de deșuri eliminate prin depozitare și reciclarea la sursă.

Propuneri:

- formularea unor ținte la nivel local privind cantitatea de deșuri generate cu scopul descreșterii cantității de deșuri generate și a reciclării la sursă;
- stabilirea unor ținte locale privind scăderea cantității de deșuri eliminate prin depozitare, în special în cazul deșeurilor biodegradabile;
- stimularea colectării selective a deșeurilor din comună pe cel puțin patru categorii: hârtie-carton, plastic, sticlă, metal;
- amenajarea unor locuri special destinate colectării selective a deșeurilor;
- controlul depozitării materialelor rezultate din demolări;
- implicarea autorităților locale în limitarea depozitării necontrolate de deșuri;

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PNGD și PJGD;
- elaborează strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;
- hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



APM 10

- asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului;
- asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală;
- să respecte prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- să gestioneze ambalajele și deșeurile de ambalaje conform prevederilor Legii nr. 249/2015, privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.

5. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

În zona UAT Aluniș se află aria naturală protejată ROSCI0368 Râul Mureș între Deda și Reghin, sit de importanță ridicată pentru speciile de amfibieni *Bombina variegata*, *Triturus cristatus* și subspecia indigenă *Triturus vulgaris ampelensis*, *Gobio uranoscopus* și *Zingel streber*. Specia *Zingel streber* pătrunde până în această zonă a Mureșului, deci este cea mai înaltă zonă din bazinul Mureșului, unde specia este prezentă.

Specii de mamifere

1355 *Lutra lutra*

Specii de amfibieni și reptile

1193 *Bombina variegata*

1166 *Triturus cristatus*

4008 *Triturus vulgaris ampelensis()*

Specii de pești

1130 *Aspius aspius* (Aun)

1138 *Barbus meridionalis*

1149 *Cobitis taenia*

1163 *Cottus gobio*

2511 *Gobio kessleri*

1122 *Gobio uranoscopus*

1105 *Hucho hucho*

1159 *Zingel zingel*

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- *obiective strategice de mediu:*
 - minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;
 - minimizarea impactului asupra peisajului;
- *obiective specifice de mediu:*
 - stoparea degradării mediului natural datorită exploatarea necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural;
 - protejarea biodiversității în aria naturală protejată din comună;
 - utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice;
 - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.
- *ținte:*
 - poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale și construcții civile la distanțe cât mai mari de arealele protejate din comună și din vecinătatea acesteia;
 - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;
 - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.988

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului.

Se vor respecta prevederile Avizului nr. 93/ST-MS/12.10.2021 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Mureș, astfel:

- Asigurarea protecției zonelor cu vegetație lemnoasă din apropierea cursurilor de apă, în special din intravilanul localității
- Interdicția de a efectua orice fel de construcții, inclusiv împrejurări la o distanță mai mică de 10 m de vegetația forestieră de zăvoi sau 20 m de cursurile de apă
- Controlarea câinilor hoinari cu reglementări privind obligațiile proprietarilor câinilor
- Crearea unor habitate alternative în cazul în care se pavează drumurile noroioase – pentru amfibieni
- Extinderea metodei de protecție a cuiburilor prin montarea de suporturi pe stâlpii de beton ai rețelelor de joasă tensiune, în localitățile populate de berze
- Aplicarea unui management corespunzător al gestiunii deșeurilor astfel încât acestea să nu fie depozitate sau abandonate necontrolat în zonele naturale
- Identificarea de soluții care să permită migrarea speciilor de amfibieni spre/dinspre zonele umede (podețe, plase de ghidare, amplasarea de limitatoare de viteză și panouri de avertizare pe căile de comunicații etc.)
- Interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatarea materialului aluvial
- Interzicerea/limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă prin construcții, care pot reprezenta bariere pentru deplasarea peștilor
- Este interzisă reducerea suprafețelor cu vegetație palustră din aria naturală protejată (arinișuri, stuțări și rogozuri), a celei acvatice (natante și submerse), și a celei cu vegetație arboricolă, în vederea conservării habitatelor naturale ale avifaunei
- Interzicerea plantării/împăduririi cu alte specii decât cele specifice habitatului
- Păstrarea elementelor liniare de vegetație, cum ar fi gardurile vii, șirurile de arbori, ca elemente de conexiune între adăposturi și habitate de hrănire
- Anunțarea administratorului ariei naturale protejate de efectuarea unor eventuale acțiuni de înlăturare a efectelor unor calamități naturale (ex. furtuni, alunecări de teren, inundații cu acumulare de noroi, nisip, măr), conform legislației în vigoare.

Proiectele/activitățile/planurile viitoare care pot influența negativ aria naturală protejată ROSCI0368 Râul Mureș între Deda și Reghin, vor fi supuse evaluării din punct de vedere al impactului acestora asupra speciilor și habitatelor pentru care situl a fost desemnat.

6. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

Descoperirile arheologice făcute în timp pe teritoriul comunei nu au precizări topografice în acest sens intervențiile în zonele neconstruite presupun o prealabilă descărcare de sarcină arheologică conform avizelor de specialitate.

În comună nu sunt situri arheologice semnificative.

7. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare, anexa nr. 1 a prezentului aviz. Programul de monitorizare este parte integrantă din prezentul aviz de mediu. Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului, Primăria comunei Aluniș. Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Mureș.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul Urbanistic General, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz conține 16 pagini inclusiv anexa nr. 1 - Programul de monitorizare și s-a întocmit în două exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,


ing. Danuț ȘTEFĂNESCU



ȘEF SERVICIU

Avize, Acorduri, Autorizații,


geogr. Cristina PUI

Întocmit,


ing. Olimpia VARADI

Responsabil biodiversitate,


ing. Peter ABRAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**Anexa nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE A MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A
OBIECTIVELOR DE MEDIU AFERENTE PLANULUI DE URBANISM GENERAL**

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
Aer	- limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei - reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel local.	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	- gestionarea adecvată a suprafețelor de spații verzi și de agrement; - păstrarea în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate din aria protejată de interes comunitar de pe teritoriul comunei - utilizarea energiilor alternative și a echipamentelor eficiente din punct de vedere energetic	- indicatori chimici ai calității aerului; - suprafața de spațiu verde/ locuitor; - stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă; - număr de proiecte de producere a energiei regenerabile la nivelul comunei
Apă	- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	- îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane	- introducerea sistemului de canalizare centralizată; - extinderea rețelei de alimentare cu apă, în vederea branșării tuturor gospodăriilor, instituțiilor și agenților economici - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea finalizării construcțiilor din zonele rezidențiale;	- lungimea în km a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare nou amenajate; - indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale; - numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - stadiul de realizare a lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor; - număr de proiecte pentru

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



				demararea lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor
Sol/Subsol/utilizarea terenurilor	- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.	- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimul necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului; - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse.	- procentul de ocupare a terenului; - coeficientul de utilizare a terenului; - inventarierea anuală a suprafețelor agricole necultivate; - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - suprafețe stabilizate/ înierbate/ împădurite;
Managementul riscurilor de mediu	Reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice	-	- identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.	- cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/ înierbate/ împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate.
Mediul social și economic	- îmbunătățirea stării de sănătate a populației; - îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic.	- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice; - reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socio	- identificarea unor areale în care se impune realizarea perdelelor de protecție; - implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;	- suprafață de spații verzi reabilitate; - suprafață de spații verzi nou create; - numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă; - inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



		<p>economice;</p> <ul style="list-style-type: none"> - asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate activităților de transport. 	<ul style="list-style-type: none"> - păstrarea suprafeței de spații verzi din zona comunei la o valoare de peste 26 mp/locuitor. 	<p>colectate, valorificate;</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon; - hartă cu repartizarea zonelor de risc; - lungimea totală a arterelor rutiere reabilite număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate anual.
--	--	---	---	---



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: office@apmms.anpm.ro; Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

