

**RAPORT DE MEDIU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
IDECIU DE JOS**

TITULAR: PRIMĂRIA COMUNEI IDECIU DE JOS, JUDEȚUL MUREȘ

PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC ECOMAPS SRL - CLUJ NAPOCA

**ELABORATOR RAPORT DE MEDIU: SC M&S ECOPROIECT SRL CLUJ-NAPOCA și
persoană fizică atestată pentru elaborarea studiilor de mediu Vasile Călin HODOR**

- IUNIE 2022 -

COLECTIV DE ELABORARE

Geograf dr. Ciprian Corpade

Geograf dr. Ana-Maria Corpade

Specialist știința mediului Diana Morariu

Biolog Vasile Călin HODOR

APROBAT

SC M&S ECOPROIECT SRL

APROBAT

BIOLOG CĂLIN VASILE HODOR

CUPRINS

1.	INTRODUCERE	7
1.1.	INFORMAȚII GENERALE	7
1.2.	EVALUAREA DE MEDIU PENTRU PLANURI ȘI PROGRAME	7
1.3.	CONȚINUTUL RAPORTULUI DE MEDIU	10
2.	CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE	10
2.1.	CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL	10
2.2.	DESCRIEREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT	11
2.2.1.	<i>Intravilan existent și propus. Zone funcționale și propuneri de dezvoltare. Bilanț teritorial</i>	13
2.2.2.	<i>Zone afectate de fenomene cauzatoare de riscuri și măsuri propuse</i>	16
2.2.3.	<i>Echiparea edilitară existentă și măsurile propuse</i>	18
2.2.4.	<i>Situația echipării edilitare în comuna Idecu de Jos</i>	18
2.2.5.	<i>Disfuncționalități, măsuri și propuneri concrete de dezvoltare</i>	29
2.3.	RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME	30
3.	ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL	32
3.1.	DELIMITAREA AREALULUI DE IMPACT AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT	32
3.2.	ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ÎN AREALUL DE IMPACT AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT.....	33
3.2.1.	<i>Calitatea apei</i>	33
3.2.2.	<i>Calitatea aerului</i>	34
3.2.3.	<i>Calitatea solului și a subsolului</i>	34
3.2.4.	<i>Calitatea componentei biotice</i>	34
3.3.	EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI	35
4.	CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNFICATIV	38
4.1.	ÎNCADRARE TERITORIALĂ	38
4.2.	GEOLOGIE ȘI LITOLOGIA	38
4.3.	CONDIȚII CLIMATICE	39
4.4.	RELIEF ȘI HIDROLOGIE	40
4.5.	COMPONENTA BIOTICĂ ȘI ARII NATURALE PROTEJATE.....	42

5.	OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTEA	43
6.	POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI	49
6.1.	CARACTERISTICI ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL CU IMPLICAȚII ASUPRA DETERMINĂRII ASPECTELOR SEMNIFICATIVE POTENȚIALE ASUPRA MEDIULUI	49
6.2.	METODOLOGIA DE EVALUARE A EFECTELOR POTENȚIALE ASUPRA MEDIULUI	49
6.3.	EVALUAREA EFECTELOR POTENȚIALE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU	53
7.	POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ	61
8.	MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL	61
9.	ANALIZA ALTERNATIVELOR ȘI DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA	66
9.1.	ALTERNATIVA 0 SAU “NICIO ACȚIUNE”	66
9.2.	VARIANTE CONSIDERATE ÎN ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI DETERMINAREA ALTERNATIVEI OPTIME	67
10.	DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL	68
11.	REZUMAT CU CARACTER NETEHNIC	73

1. INTRODUCERE

1.1. Informații generale

Lucrarea de față reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Ideciu de Jos din județul Mureș, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potențiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat. Întocmirea prezentului raport de mediu este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

1.2. Evaluarea de mediu pentru planuri și programe

Evaluare de mediu pentru planuri și programe reprezintă un concept și în același timp un instrument preluat în legislația românească prin transpunerea Directivei 2001/42/EC (SEA Directive). În legislația europeană conceptul se numește Evaluare Strategică de Mediu (ESM), termen care face referire la caracterul său de planificare strategică, anticipată. În România acesta a fost preluat ca evaluare de mediu pentru planuri și programe.

Literatura de specialitate a consacrat două definiții ale conceptului. Prima dintre ele a fost lansată de Therivel et al. în 1992, fiind ulterior preluată pe scară largă: „*ESM poate fi definită ca un proces oficial, sistematic și comprehensiv de evaluare a impacturilor ambientale ale unor politici, programe și planuri și ale alternativelor de derulare a acestora, inclusiv elaborarea unui raport scris asupra rezultatelor acestei evaluări și includerea lor în procesul de luare a deciziilor*”. A doua definiție a fost propusă de Sadler și Verheem în 1996 în cadrul unui studiu asupra eficienței procesului de evaluare a impactului la nivel internațional, luând în calcul o perspectivă mult mai largă de interferență a ESM în procesul de luare a deciziilor legate de mediu: „*ESM este un proces sistematic de evaluare a consecințelor ambientale ale unor politici, programe sau planuri, astfel încât să se ofere certitudinea că acestea au fost corect abordate din fazele incipiente ale procesului de luare a deciziilor, acordându-li-se o importanță comparabilă cu implicațiile economice și sociale*”.

Ambele definiții descriu ESM ca un proces sistematic care evaluează politici, programe sau planuri. Totuși, în timp ce prima definiție se referă la elementele procedurale ale evaluării, a doua consideră ESM drept condiție pentru o analiză integrativă în cadrul procesului decizional.

ESM este asociată cu sisteme complexe de evaluare. Aceasta complexitate este în mod evident determinată de obiectivele ESM, foarte cuprinzătoare și extrem de vulnerabile la politica decizională din domeniile cu incidență. Prin urmare, procesul ESM nu este unul stereotip, ci mai degrabă adaptat contextului politic și economic al fiecărei unități

administrative la care se raporteaza. Pornind de la aceste aspecte, au fost dezvoltate diverse moduri de abordare în evaluarea strategica de mediu. Therivel (1993) a identificat cinci sisteme ESM, fiecare avand particularizate componentele metodologice, instituționale și legislative. Ulterior au fost identificate numeroase alte modalități de abordare a ESM, fiecare reflectand caracteristicile culturale și sociale ale țării sau regiunii de aplicare. În 1996, Sadler identifica trei tipare structurale de aplicare a ESM:

- *Modelul standard* (bazat pe procedura EIA) de evaluare strategica de mediu a politicilor, planurilor și programelor. Este structurat dupa procedura EIA, cu etape și activități similare, fiind adaptate unor prevederi legale mai flexibile (Danemarca);
- *Modelul environmental*. Evaluarea strategica este menita sa identifice consecințele de mediu pe care le-ar implica aplicarea unor politici, programe sau planuri (UK);
- *Modelul integrat* (management de mediu). În acest caz, ESM este o parte integranta a unui cadru comprehensiv de luare a deciziilor în procesul de planificare (Noua Zeelanda).

Experiența științifică și practică în domeniu a facut posibilă identificarea unor dimensiuni comune pe care le implica toate sistemele ESM, între care trei au o importanță majoră:

- **Dimensiunea politica.** Se refera la masura sau modul în care politicile de planificare incorporeaza ESM în structura lor. Doua modele consacrate de planificare sunt elocvente în aceasta privința, modelul linear de planificare și modelul ciclic de planificare, cu importante consecințe asupra procesului de evaluare strategica. Primul model, planificarea lineara, beneficiaza de un cadru de desfășurare rigid, care nu permite schimbari rapide sau adaptari în funcție de context. Modelul ciclic de planificare se desfășoara într-un cadru flexibil, adaptat complexității și dinamicii sistemelor de luare a deciziilor, inițiatorii își asuma un rol activ, de manager al grupurilor implicate, cu evidente avantaje și în ce privește aplicarea procedurilor ESM.
- **Dimensiunea decizionala.** Aceasta se refera la deciziile cu privire la prioritățile de dezvoltare (creștere economica necondiționata, gestiune eficienta a resurselor mediului). În ultimii 25 de ani s-au lansat numeroase dezbateri privind gestiunea eficienta a resurselor, dar chiar dacă la nivel politic aceasta este considerata o necesitate stringenta, la nivel microscalar deciziile sunt în continuare propulsate exclusiv de interese economice. Un exemplu pozitiv în aceasta direcție este Noua Zeelanda, care în 1992 a adoptat un Actul privind Gestiunea Resurselor, a fost infiintat un organ administrativ, au fost elaborate acte legislative în cadrul carora ESM ocupa locul central, astfel incat se asigura incorporarea acesteia în orice decizie de

dezvoltare. Gestiunea adecvata a resurselor naturale reprezinta în prezent prima prioritate la nivel decizional în Noua Zeelanda.

– **Dimensiunea de evaluare environmentala.** Evaluarea strategica de mediu s-a dezvoltat ca masura de precautie, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o masura destul de limitativa, avand în vedere ca procedura EIA intervine relativ tarziu în procesul decizional și acționeaza mai mult ca un instrument de reactie. De exemplu, în momentul în care se efectueaza EIM pentru un proiect, s-a raspuns deja la întrebările de înalt nivel referitoare la locul sau tipul de dezvoltare ce trebuie aplicata, iar EIM se va putea axa doar pe măsurile de reducere și ameliorare a impactului.

În ceea ce privește aplicarea ESM la planurile de amenajare a teritoriului, următoarele avantaje pot fi menționate:

– **Management de mediu durabil.** ESM poate determina o integrare efectiva a considerentelor de mediu în întocmirea planurilor de amenajare a teritoriului. De asemenea, o buna aplicare a ESM ofera din timp semnale de avertizare cu privire la opțiunile de dezvoltare care nu asigura o dezvoltare durabila, inaintea formulării proiectelor specifice și atunci cand inca exista alternative majore, incepand de la nivelul Planului Național de Amenajare a Teritoriului și pana la nivelul localitaților urbane sau al comunelor. Ca atare, ESM faciliteaza o mai buna luare în considerare a criteriilor de mediu în formularea planurilor de amenajare care creeaza cadrul pentru proiectele specifice.

– **Sporirea eficienței procesului decizional** prin implicarea publicului care va determina reducerea numarului de contestații la nivelul EIM sau reducerea costurilor prin evitarea unor acțiuni corective ulterioare.

– **Sporirea eficienței instituționale** prin largirea spațiului de participare a publicului, care va determina o mai mare credibilitate și transparența a procesului de planificare. Un plan de amenajare va deveni mai eficace dacă valorile, opiniile și cunoștințele publicului la nivel local sau ale specialiștilor vor fi incorporate în procesul de luare a deciziei.

– **Intărirea cadrului EIM pentru proiecte.** ESM ofera un cadru favorabil pentru acordurile unice privind proiectele supuse EIM, ajutand astfel la o mai bună focalizare și eficientizare a EIM la nivel de proiect, ceea ce va duce la o reducere a timpului și eforturilor necesare întocmirii acestora.

Din punct de vedere procedural, se poate mentiona ca ESM este un instrument folosit în mod sistematic la cel mai înalt nivel decizional, care faciliteaza, inca de foarte devreme, integrarea considerentelor de mediu în procesul de luare a deciziilor, conduce la identificarea măsurilor specifice de ameliorare a efectelor și stabileste un cadru pentru evaluarea ulterioara a proiectelor din punct de vedere al protecției

mediului. Evaluarea strategica de mediu s-a dezvoltat că masura de precautie la nivel decizional inalt, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o masura destul de limitativa, avand în vedere că procedura EIA intervine relativ tarziu în procesul decizional în cazul planurilor și programelor.

1.3. Conținutul raportului de mediu

Raportul de mediu a fost întocmit în conformitate cu cerințele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu precizarile și recomandările prevazute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor în colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului.

De asemenea, raportul a ținut seama de toate observatiile și propunerile venite din partea participanților la Grupul de Lucru ce a fost organizat în cadrul procedurii de evaluare.

2. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

2.1. Conținutul și obiectivele principale ale planului urbanistic general

Lucrarea analizată prin prezentul raport de mediu se referă la actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Ideciu de Jos și a Regulamentului Local de Urbanism aferent. Luând în considerare aspectele critice ale Planului Urbanistic General Ideciu de Jos în vigoare, s-au conturat reperele dezvoltării spațiale a localităților și s-au stabilit principalele reglementări ale acesteia. Noul plan urbanistic general al comunei Ideciu de Jos are ca principal scop stimularea evoluției complexe a localităților comunei, prin implementarea strategiei de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung.

Principalele obiective ale planului urbanistic general analizat sunt următoarele:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților comunei Ideciu de Jos;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- Delimitarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- Creșterea competitivității socio-economice a comunei Ideciu de Jos în contextul dezvoltării economice din împrejurimi;

- Fundamentarea realizării și extinderii unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea Certificatelor de urbanism și Autorizațiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Noul Plan Urbanistic General al comunei Ideciu de Jos și regulamentul local aferent se doresc a fi instrumente de bază în implementarea planului de dezvoltare durabilă a comunei.

2.2. Descrierea Planului Urbanistic General analizat

Programul de dezvoltare al comunei include prevederi pe termen scurt, mediu și lung menite să conducă la următoarele obiective:

- reabilitarea localităților pe principiul dezvoltării durabile ce include utilizarea resurselor regenerabile și reciclabile în condițiile protecției mediului și a resurselor naturale;
- ridicarea imaginii și a confortului din mediul rural la nivel urban în ideea obținerii unui model unitar de dezvoltare durabilă urbană pe întreg teritoriul localității.

În acest caz PUG constituie, documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale localităților pe o perioadă determinată - în baza analizei multicriteriale a situației existente și a priorităților stabilite.

Principalele elemente de fond urmărite prin elaborarea planului urbanistic al localităților, sunt următoarele:

- reșezarea localităților în vatra lor firească, prin includerea în intravilan a tuturor zonelor existente, construite și amenajate situate pe teritoriul administrativ al localității la data elaborării PUG-ului;
- adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor necesare pentru etapele viitoare prevăzute pentru dezvoltare funcțiunilor localității în acord cu strategiile la nivel teritorial și diagnoza privind evoluția fiecărei localități;
- materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor și intențiilor colectivității locale;
- scenarii prospective privind activitățile economice și de evoluție a populației;
- definirea și asigurarea cu amplasamente a obiectivelor de utilitate publică;
- posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate.

Documentația conține și regulamentul de urbanism ce particularizează condițiile locale referitoare la utilizarea terenurilor și a construcțiilor, analizând relațiile din cadrul localității și în teritoriu, cu accentuarea disfuncționalităților existente și măsuri de remediere a acestora.

Pentru a putea îndeplini funcția de planificare și coordonare a teritoriului urban, planul urbanistic general conține prevederi legate de:

- stabilirea intravilanului localității;
- stabilirea disfuncționalităților existente și a priorităților pe baza analizei situației existente;
- zonificarea funcțională a terenurilor din localitate și stabilirea regimului de constructibilitate al acestora, printr-un sistem de reglementări și servituții adecvate;
- volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- potențialul economic al localității;
- organizarea circulației și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- reabilitarea patrimoniului construit, protecția și conservarea mediului;
- condițiile necesității și posibilității de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din trei mari capitole și anume:

- **Introducere** (date de recunoaștere a terenului, obiectul planului, surse de documentare);
- **Stadiul actual al dezvoltării și Propuneri de organizare urbanistică.** Referitor la **Stadiul actual al dezvoltării** sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al comunei, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu. Referitor la **Propuneri de organizare urbanistică** sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.
- **Concluzii și măsuri în continuare.** În acest capitol sunt enunțate pe scurt toate propunerile de organizare urbanistică dezvoltate în capitolul anterior.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Ideciu de Jos, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Planul Urbanistic General analizat este descris în cele ce urmează, fiind surprise o serie de aspecte cu relevanță în evaluarea strategică de mediu.

2.2.1. Intravilan existent și propus. Zone funcționale și propuneri de dezvoltare. Bilanț teritorial

Suprafata administrativa a comunei Ideciu de Jos, jud. Mures este de 4248,5714 ha, copusa din: arabil- 778,5714 ha, pasuni- 543 ha, fanete- 1249 ha, livezi- 22 ha, paduri si alte terenuri forestiere- 1256 ha, terenuri cu ape si stuf- 46 ha, cai de comunicatii si cai ferate- 72 ha, curti constructii- 214 ha, terenuri degradate si neproductive- 68 ha.

Tabel 1. Bilanț pe localități

Denumire localitate	Intravilan (ha)		
	Total Existent	Extinderi propuse	Total Propus
Deleni	40,95	87,60	128,55
Ideciu de Jos	134	244,55	378,55
Ideciu de Sus	49,5	159,30	208,8
Total	224,45	347,25	509,98
%	100,00 %	154,71%	254,71%

Tabel 2. Zone funcționale existente sat Deleni

	Funcțiuni	EXISTEN T Ha	EXISTEN T %
1	Locuințe și funcțiuni complementare	28,95	70,70
2	Zona case de vacanta si functiuni complementare compatibile	0,00	0,00
3	Zone tampon cu fuctiune spatii verzi ,loisir si turism	0,00	0,00
4	Instituții și service de interes public	3,00	7,33
5	Unități industriale/depozitare	0,00	0,00
6	Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
7	Căi de comunicații și transport	2,50	6,11
8	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2,50	6,11
9	Gospodărie comunală-cimitre	1,00	2,44
10	Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
11	Terenuri agricole intravilan	0	0,00
12	Altele(ape,agricol,degradate)	3,00	7,33
13	Păduri	0,00	0,00
Total intravilan		40,95	100,00

Tabel 3. Bilanț trupuri sat Ideciu de Jos

	Funcțiuni	PROPUS Ha	PROPUS %
1	Locuințe și funcțiuni complementare	60,00	48,92
2	Zona case de vacanta si functiuni complementare compatibile	0,00	21,97
3	Zone tampon cu fuctiune spatii verzi ,loisir si turism	0,00	0,00
4	Instituții și service de interes public	18,73	7,42
5	Unități industriale/depozitare	0,75	0,00
6	Unități agro-zootehnice	5,00	0,00
7	Căi de comunicații și transport	5,50	7,99
8	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2,50	5,71
9	Gospodărie comunală-cimitre	4,20	1,14
10	Construcții tehnico-edilitare	1,50	0,00
11	Terenuri agricole intravilan	0	0,00
12	Altetle(ape,agricol,degradate)	35,82	6,85
13	Păduri	0,00	0,00
Total intravilan		134	134

Tabel 4. Bilanț trupuri sat Ideciu de Sus

	Funcțiuni	PROPUS Ha	PROPUS %
1	Locuințe și funcțiuni complementare	35,60	71,92
2	Zona case de vacanta si functiuni complementare compatibile	0,00	0,00
3	Zone tampon cu fuctiune spatii verzi ,loisir si turism	0,00	0,00
4	Instituții și service de interes public	1,25	2,53
5	Unități industriale/depozitare	0,00	0,00
6	Unități agro-zootehnice	2,40	4,85
7	Căi de comunicații și transport	4,95	10,00
8	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2,00	4,04
9	Gospodărie comunală-cimitre	1,80	3,64
10	Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
11	Terenuri agricole intravilan	0	0,00
12	Altetle(ape,agricol,degradate)	1,50	3,03
13	Păduri	0,00	0,00
Total intravilan		49,5	100,00

- Extinderi / excluderi propuse

Tabel 5. Extinderi propuse, sat Deleni

	Funcțiuni	PROPUS Ha	PROPUS %
1	Locuințe și funcțiuni complementare	42,85	48,92
2	Zona case de vacanta si functiuni complementare compatibile	19,25	21,97
3	Zone tampon cu fuctiune spatii verzi ,loisir si turism	0,00	0,00
4	Instituții și service de interes public	6,50	7,42
5	Unități industriale/depozitare	0,00	0,00
6	Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
7	Căi de comunicații și transport	7,00	7,99
8	Spații verzi, sport, agrement, protecție	5	5,71
9	Gospodărie comunală-cimitre	1,00	1,14
10	Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
11	Terenuri agricole intravilan	0,00	0,00
12	Altetle(ape,agricol,degradate)	6,00	6,85
13	Păduri	0	0,00
Total intravilan		87,60	100,00

Tabel 6. Extinderi/ excluderi propuse, sat Ideciu de Jos

	Funcțiuni	PROPUS Ha	PROPUS %
1	Locuințe și funcțiuni complementare	156,00	63,79
2	Zona case de vacanta si functiuni complementare compatibile	40,80	16,68
3	Zone tampon cu fuctiune spatii verzi ,loisir si turism	3,00	1,23
4	Instituții și service de interes public	18,75	7,67
5	Unități industriale/depozitare	2,00	0,82
6	Unități agro-zootehnice	5,00	2,04
7	Căi de comunicații și transport	7,00	2,86
8	Spații verzi, sport, agrement, protecție	5,00	2,04
9	Gospodărie comunală-cimitre	1,00	0,41
10	Construcții tehnico-edilitare	2,50	1,02
11	Terenuri agricole intravilan	0,00	0,00
12	Altetle(ape,agricol,degradate)	3,50	1,43

	Funcțiuni	PROPUS Ha	PROPUS %
13	Păduri	0	0,00
Total intravilan		244,55	100,00

Tabel 7. Extinderi, excluderi sat Ideciu de Sus

	Funcțiuni	PROPUS Ha	PROPUS %
1	Locuințe și funcțiuni complementare	122,00	76,59
2	Zona case de vacanta si functiuni complementare compatibile	0,00	0,00
3	Zone tampon cu fuctiune spatii verzi ,loisir si turism	3,00	1,88
4	Instituții și service de interes public	9,00	5,65
5	Unități industriale/depozitare	3,50	2,20
6	Unități agro-zootehnice	5,00	3,14
7	Căi de comunicații și transport	8,50	5,34
8	Spații verzi, sport, agrement, protecție	3,00	1,88
9	Gospodărie comunală-cimitre	1,80	1,13
10	Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
11	Terenuri agricole intravilan	0,00	0,00
12	Altetle(ape,agricol,degradate)	3,50	2,20
13	Păduri	0	0,00
Total intravilan		159,30	100,00

2.2.2. Zone afectate de fenomene cauzatoare de riscuri și măsuri propuse

Tabel 8. Riscuri geografice

Comuna	Tipuri de inundații		Potențialul de producere a alunecărilor	Tipul alunecărilor	
	pe cursuri de apă	pe torenți		primară	reactivată
Idecu de Jos	X	-	x	-	-

Conform PATN Secțiunea a V-a, Zone de risc natural

Riscuri de alunecări de teren pot apare pe pantele mai accentuate ale teritoriului administrativ. Totuși zonele din imediata apropiere a pâraurilor sunt supuse riscului de inundații.

Pentru zonele afectate accidental de inundații trebuie efectuate măsurători topografice pentru delimitarea acestora, întocmite documentații de specialitate (HARTI DE RISC) precum și propuneri de lucrări etapizate pentru reducerea riscului de inundabilitate cât și prin punerea în practică a acestora prin lucrări de apărare împotriva inundațiilor. (reprofilări ale albiilor pentru mărirea secțiunii de transport; caderi de beton pentru atenuarea pantelor; protecții de mal cu zid de gabioane, ziduri de sprijin, peree; praguri de anrocamente et.c)

Se vor stabili sisteme de verificare și de control în timpul lucrărilor efectuate pentru a verifica eficacitatea lucrărilor executate.

Zonele cu pante mai accentuate, situate în perimetrul intravilan, vor fi construite cu densități reduse precum și plantate în scopul menținerii stabilității.

Până la definirea și aprobarea hărților de risc Planul Urbanistic General semnaleză existența zonelor cu potențial de risc pentru care sunt propuse reglementări specifice care să detalieze prin studii de fundamentare potențialul de risc.

Prin prevederile regulamentului local s-au specificat condițiile de constructibilitate legate de inventarierea zonelor cu riscuri naturale.

Conform studiului întocmit s-au clarificat următoarele categorii de terenuri (zonificări):

1. zonă cu pante excesive unde sunt necesare măsuri ⇒ constructibil cu costisitoare pentru asigurarea stabilității restricții severe terenului; rezultă condiții de construire neeconomice
2. zonă cu pante domoale nu sunt necesare măsuri ⇒ constructibil cu restricții pentru canalizarea apei meteorice
3. zone cu pante excesive, unde sunt necesare măsuri ⇒ constructibil cu costisitoare pentru asigurarea stabilității restricții severe terenului, rezultă condiții de construire neeconomică
4. zonă cu pante domoale, unde sunt necesare măsuri ⇒ constructibil cu restricții pentru canalizarea apei meteorice
5. zonă cu pante neimportante ⇒ constructibil

Riscurile sunt legate de mărirea pantelor (toate punctele).

Efectul hidrogeologic, respectiv nivelul apei subterane este atât de variabil, încât riscurile în acest caz se pot aprecia numai de la caz la caz.

2.2.3. Echiparea edilitară existentă și măsurile propuse

În cadrul acestui subcapitol, sunt furnizate informații cu privire la echiparea edilitară existentă în comuna Ideciu de Jos și sunt prezentate măsurile propuse pentru îmbunătățirea situației existente.

2.2.4. Situația echipării edilitare în comuna Ideciu de Jos

Situația existentă - gospodărirea apelor:

Rețeaua hidrografică:

Zona UAT se găsește în partea sud-vestică a foii de încadrare geologică Toplita la ieșirea din defileul Toplita-Deda a râului Mureș.

Sectorul de curs superior al râului Mureș este caracterizat de o zonă de lunca majoră dezvoltată și zone de terase bine conservate, mai ales pe malul drept.

În aceste structuri morfologice sunt cantonate importante acumulări de ape subterane. Roca de înmagazinare este alcătuită din pietrisuri-bolovanisuri cu nisip de grosimi variabile (2-10 m) iar la baza lor se găsește un strat de marna cenușie, strat practic impermeabil, în stare compactă.

În ceea ce privește hidrodinamica apelor subterane, acestea sunt caracterizate ca ape subterane cu nivel liber, alimentate direct din precipitații atmosferice locale, sau chiar din râul Mureș sau din afluenții săi.

În general, în zonele de lunca majoră nivelul hidrostatic al apelor subterane se găsește la adâncimi cuprinse între 1-4 m iar în zonele de terase la adâncimi mai mari de aprox. 8-10 m.

Profilul longitudinal al Văii Mureșului se remarcă printr-o schimbare descendentă a pantei la ieșirea din munți, puțin în aval de satul Bistra Mureșului.

Terasa fluvială a Mureșului se regăsește începând de la Deda spre aval și sunt asimetrice spre dreapta.

Din punct de vedere chimic apele subterane din zonă sunt ape dulci și nu prezintă concentrații agresive de săruri de STAS față de betoane și metale.

Datele privind inundabilitatea zonei și lucrările de apărare/regularizare existente pe cursurile de apă sunt cele din baza de date a ANAR-Adm. Bazinul de Apă Mureș.

Pentru zonele posibil să fie afectate de inundații, aici fiind incluse terenurile adiacente albiilor paraielor de pe teritoriul administrativ al comunei se impune luarea unor măsuri imediate pentru înlăturarea acestor fenomene negative, astfel:

- efectuarea de măsurători topografice pentru delimitarea clară a zonelor afectate;

- întocmirea unor studii de specialitate privind posibilitățile de regularizare sau reconstrucție ecologică a albiilor acolo unde este posibil, cel puțin în perimetrul intravilan;
- punerea în practică, respectiv execuția acestor proiecte privind apărarea împotriva inundațiilor.

Menționăm că se va solicita respectarea zonele de protecție ale cursurilor de apă și ale lucrărilor hidrotehnice, precum și a zonelor cu restricții în amplasarea construcțiilor așa cum sunt prevăzute în Legea Apelor 107/1996, articolele 40, articolul 49 și Anexa 2 a legii.

Apele freatice:

prin P.U.G. se propune extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă, realizarea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate, conform avizelor de gospodărire a apelor emise de Administrația Bazinală de Apă Mureș în vederea racordării tuturor gospodăriilor comunei.

Până la realizarea sistemelor centralizate de canalizare și a stației de epurare, în cazul instalațiilor interioare de alimentare cu apă în imobile, evacuarea apelor uzate se va face în bazine etanșe vidanjabile. Primăria comunei are obligația de a verifica existența acestor bazine vidanjabile etanșe, înainte de acordarea acceptului de branșare a gospodăriilor la rețeaua de apă potabilă centralizată.

La finalizarea lucrărilor de investiții, Primăria Comunei are obligația de a aplica legislația în vigoare privind constrângerea populației și a agenților economici de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la rețeaua de canalizare, respectiv Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv:

- constrângerea utilizatorilor care au racord la rețeaua de apă potabilă, pentru racordarea la canalizare - dacă aceasta există în zonă
- refuzul emiterii avizelor de racordare la rețeaua de apă potabilă dacă racordarea nu se face concomitent și la canalizarea centralizată, în zonele în care aceasta există.

Disfuncționalități

În intravilan, cursurile de apă sunt expuse poluării sistematice în special cu ape uzate deversate clandestin, datorită lipsei rețelei de canalizare menajeră. Acest fenomen este agravat și de o serie de neajunsuri în funcționarea rețelei de canalizare.

OBLIGAȚII:

- este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și/sau economice în zonele inundabile ale cursurilor de apă (Observație: zona dig - mal este zonă inundabilă). Pentru amplasarea unor obiective-indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei. Această

măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor, în condițiile legii, exprimat prin „Avizul de amplasament” (vezi Ordinul MMGA nr. 2/2006);

- de-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

În aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective care ar putea împiedica accesul la albia minoră și de-a lungul acesteia.

- existența lucrărilor care induc și zone de protecție aferente în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2). Este interzisă amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel;
- zone de protecție de-a lungul digurilor de apărare împotriva inundațiilor: 4 m spre interiorul incintei, pentru asigurarea accesului utilajelor pentru întreținerea digului;

Amplasarea oricăror obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel, este interzisă.

În caz de modificare a destinației terenului și construcțiilor, precum și a tuturor prevederilor propuse prin Planul Urbanistic General, acesta se va supune procedurii legale de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor.

La faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- realizarea lucrărilor de investiții privind execuția rețelei de apă/canal, lucrări reglementate de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- extinderea rețelei de apă/canal pentru o acoperire de 100% a populației;
- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- canalizarea pluvială va trebui proiectată astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă. Se interzice cu desăvârșire deversarea canalizării menajere în canalizarea pluvială sau deversarea canalizării pluviale în canalizarea menajeră;
- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare/epurare a apelor uzate;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizului de

amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate;

- instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;

Se au în vedere și următoarele aspecte:

- Deoarece comuna se găsește în zona vulnerabilă la nutrienții proveniți din agricultură "Podișul Transilvaniei", este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole și respectarea prevederilor din:
- Directiva 91/676/EEC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole transpusă prin H.G. nr. 964/2000
- Directiva 91/271/EEC a UE privind epurarea apelor uzate urbane transpusă prin H.G. nr. 188/2002 și H.G. nr. 352/2005.

În asemenea zone vulnerabile este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole.

- este obligatorie respectarea Directivei 80/68/EEC privind protecția apei subterane împotriva poluării cauzate de anumite substanțe periculoase transpusă prin H.G. nr. 351/2005 și H.G. nr. 783/2006.

Având în vedere cele de mai sus, autoritatea de gospodărire a apelor își rezervă dreptul ca la fazele ulterioare de promovare a proiectelor să impună, după caz, măsuri de siguranță/restricții pentru protejarea corpurilor de apă de suprafață/subterană precum și pentru atingerea și menținerea "stării bune" a apelor de suprafață/subterană : astfel la executarea fiecărui obiectiv de investiții din cele menționate în P.U.G., se va solicita, pe baza unei documentații tehnice de fundamentare întocmite conform Ordinului Ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 661/2006, avizul de gospodărire apelor.

Situația existentă - Alimentare cu apă

În localitățile Ideciu de Jos și Ideciu de Sus populația se alimentează cu apă din rețeaua existentă și în sistem individual, din puțuri de mică adâncime, situate în zone lenticulare. Pentru localitatea Deleni rețeaua este în curs de implementare.

Rețeaua de alimentare cu apă este ramificată pe principalele străzi.

Situația existentă - canalizare

Comuna dispune la ora actuală de un sistem centralizat de canalizare menajeră pentru localitățile Ideciu de Jos și Ideciu de Sus realizată în proporție de 80%; Pentru satul Deleni acesta este în curs de implementare.

Soluțiile tehnice apărute în ultimii ani, fac posibilă ipoteza echipării individuale a fiecărei gospodării cu mijloace de obținere a apei, de epurare și canalizare, în condițiile respectării Normelor de protecția mediului

Ambele soluții sunt valabile, autoritatea comunală poate decide de la caz la caz evaluarea comparativă a costurilor inițiale investiționale și a celor de întreținere și a evidențierea oportunităților tehnice de aplicabilitate a uneia sau a altei variante.

Canalizarea pluvială

Scurgerea apelor provenite din precipitații se realizează gravitațional, printr-un sistem de șanțuri și rigole de-a lungul drumurilor, cu evacuare în emisarii locali.

Situația existentă - alimentare cu energie electrică

Localitățile sunt electrificate în totalitate exceptând catunul Bulei în curs de electrificare. În localitățile rurale din periurban rețeaua de medie tensiune este de tip aerian ca și posturile de transformare (20/0,4 KV).

Cladirile sunt alimentate de la posturi de transformare aeriene de zonă. De la aceste posturi sunt alimentate locuințele, unitățile de producție, dotările, serviciile existente. Puterea posturilor este în funcție de consumatori.

Distribuirea energiei electrice se realizează în toate satele comunei de către unitatea teritorială a S.C. F.D.F.E.E. Electrica Transilvania Sud S.A. - S.D.F.E.E. Târgu Mureș. Aceasta detine în gestionare linii electrice aeriene de 20-110 KV. În zona studiată S.D.F.E.E. Târgu Mureș mai are în exploatare și linii aeriene și subterane de 04-20KV respectiv Posturi de transformare de importanță locală. În PUG sunt figurate rețelele majore iar autoritatea locală pentru orice autorizație de construire sau documentație de urbanism va solicita avizul gestionarului de rețele conf. legislației în vigoare.

Datorită gradului de uzură fizică și morală a echipamentelor primare și secundare se semnalizează disfuncționalități.

Societatea furnizoare de energie urmărește echilibrarea și asigurarea rezervelor de putere în diferite zone propuse pentru extindere funcțională, ținând cont că în general energia electrică este o energie curată, nepoluantă, furnizând un suport bun pentru dezvoltări intensive și extensive.

Dezvoltarea zonelor de locuit și cu alte funcțiuni complementare va atrage extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică. În funcție de necesități vor fi executate lucrări de mărire a capacității. Aceste documentații vor fi întocmite de proiectanți de specialitate. Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea posturilor de transformare pentru a satisface cererile crescânde ale populației.

În perioada 1970-1980 zona apropiată de mun.Reghin a cunoscut o dezvoltare ceea ce a dus la o creștere a consumului de energie electrică. Aceasta s-a datorat atât creșterii consumatorilor industriali cât și a diversificării consumului casnic. După 1990, datorită recesiunii economice generale consumul energetic industrial a avut o scădere accentuată după care a urmat o ușoară ușoară până la 75% din valoarea anului 1989.

Situația existentă - alimentare cu gaze naturale

Rețeaua de distribuție a gazului metan există pe întreg teritoriul comunei, dar prețurile deosebit de mari practicate face ca mulți posesori de instalații pe gaze naturale să renunțe la ele și să folosească lemnele pentru încălzire sau pentru prepararea hranei. Rețelele sunt amplasate pe străzile interioare ale localităților.

Situația existentă - alimentarea cu căldură

Tendința manifestată în ultimii ani constă în separarea consumatorilor de căldură în entități mici independente, dotate cu centrale proprii ce funcționează pe combustibil solid.

Dimensionarea s-a făcut în funcție de proprietăți, iar dotarea microcentralelor s-a făcut de regulă cu echipamente performante, de înalt randament, conducând în ansamblu la economii importante de energie în condițiile reducerii poluării.

Situația existentă - Telefonie/internet/televiziune

Extinderea și modernizarea centralelor telefonice în ultimii ani, a condus la creșterea numărului de abonați în rețeaua de telefonie fixă. Oferta comercială în domeniul telecomunicațiilor este dominată de Compania Națională de Telefonie Fixă Rom-Telecom și de companiile de telefonie mobilă, cu acoperire națională Orange, Telecom. În telecomunicații se remarcă un proces alert de modernizare datorită expansiunii tehnicii avansate în telefonia cu fir și a creșterii gradului de acoperire prin telefonia mobilă. Modernizarea acestui sector va continua și în viitor prin acțiunea de montare a cablurilor optice, prin extinderea rețelelor digitale și prin dezvoltarea telefoniei mobile și a comunicațiilor prin poșta electronică.

Pe teritoriul comunei se recepționează programele 1 și 2 ale Televiziunii Române, precum și programele televiziunilor particulare ANTENA 1 și PRO TV. În ultima perioadă s-a dezvoltat rețeaua de televiziune prin cablu, care permite recepționarea a numeroase alte posturi de televiziune din România și din străinătate, dar un avânt puternic a luat televiziunea prin satelit oferită de firmele RDS, ROMTELECOM.

Piața serviciilor Internet este reprezentată în comună de Romtelecom - care furnizează mai multe tipuri de servicii internet (www.romtelecom.ro). Pe raza comunei funcționează servicii de Internet în bandă largă (ADSL).

Managementul deșeurilor - situația existentă

Depozite de deșeuri:

Sistemul de gestionare a deșeurilor urbane și asimilabile este influențat de o serie de factori generali și specifici. Dintre aceștia cei mai importanți sunt: aria de acoperire cu servicii de salubritate, cantitatea și compoziția deșeurilor colectate care sunt în strictă dependență cu mărimea și caracterul localității, condițiile climatice și dezvoltarea economică.

Cea mai mare parte a deșeurilor stradale este colectată manual cu mijloace rudimentare. O problemă a salubrității străzilor este numărul insuficient de recipienți și coșuri de gunoi stradale

Serviciul de salubritate este concesionat cu o firmă specializată (SC CLEAN CARS SRL) și nu prevede în prezent colectarea selectivă a deșeurilor.

Deșeurile animale sunt ridicate de către firma specializată (SC PROTAN SRL) cf. legislației în vigoare.

Se semnalează depozite necontrolate pe malul paraielor sau în alte zone de pe domeniul public sau privat.

Datorită modului de viață tradițional nu s-au semnalat efecte de poluare, totuși încep să devină o problemă deșeurile menajere nedegradabile.

Prin PUG se propune colectarea selectivă a deșeurilor menajere în pubele individuale și transportul la un depozit zonal, cf. Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor care va fi corelat cu Master Planul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în județul Mureș.

Conform Planului Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 7 Centru, în județul Mureș sunt prevăzute două depozite conforme: un depozit existent la Sighisoara și un depozit zonal de deșeuri nepericuloase amplasat la Sanpaul, investiție nouă care se va realiza în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Mureș, reglementat prin Acordul de Mediu nr. SB 14 din 17.12.2009, revizuit la 04.07.2011, emis de ARPM Sibiu.

Gospodăria comunală include probleme legate de asigurarea salubrității și întreținere a cimitirelor.

Problema asigurării salubrității trebuie studiată la nivelul întregii comune, integrată într-un sistem de selectare diferențiată cu reciclare și depozitare zonală, modul în care se depozitează în prezent deșeurile menajere fiind parțial necorespunzător (depozite necontrolate pe malul râului sau în alte zone de pe domeniul public).

Asigurarea protecției și conservării mediului nu se poate realiza în afara existenței unui sistem ecologic de alimentare cu apă și canalizare (inclusiv tratarea apelor uzate) și în același timp un sistem de colectare și depozitare a deșeurilor menajere.

Colectarea separată a deșeurilor biodegradabile

În zonele rurale sau în zonele unde se mai cresc animale (găini, iepuri, porci, etc.) marea majoritate a deșeurilor biodegradabile sunt fie compostate individual, fie utilizate ca hrană pentru animale.

Colectarea deșeurilor voluminoase

În prezent nu există un sistem specializat de colectare a deșeurilor voluminoase. Dacă o gospodărie generează deșeuri voluminoase, acestea sunt doar puse lângă container (punct de pre-colectare) și rămân acolo timp de mai multe zile sau săptămâni până se colectează deșeurile voluminoase.

Colectarea deșeurilor periculoase menajere

În prezent, deșeurile periculoase generate în gospodăriile și mici firme nu sunt colectate separat. Deșeurile periculoase de la gospodăriile și mici firme, incluse în deșeurile municipale, reprezintă un risc pentru procesele biologice din cadrul oricărui proces de compostare sau tratare mecano-biologică, Anumite categorii de deșeuri periculoase cad sub incidența Schemelor de Responsabilitate a Producătorului, ca de exemplu bateriile și acumulatorii sau DEEE. Cu toate acestea, există un număr mare de deșeuri periculoase menajere care sunt în responsabilitatea administrațiilor publice.

Deseuri minerale inerte

Utilizarea deseuri minerale inerte ca materiale de umplutură, pentru amenajarea terenurilor, este una dintre opțiunile cele mai utilizate în România.

Colectarea și eliminarea deșeurilor menajere

Conform prevederilor Ordinului Ministrului Sănătății nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, se recomandă o zonă de protecție sanitară de minim 1000 m între amplasamentul vechilor depozite de deseuri și zonele protejate, zonă în care se interzice amplasarea oricăror obiective cu excepția celor destinate personalului de întreținere și exploatare. Suprafața de teren inclusă în zona de protecție sanitară poate fi exploatată agricol, cu excepția culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer.

Nu sunt amenajate pe teritoriul UAT, depozite de deșeuri industriale. În gospodăriile unde sunt crescute animale dejecțiile animale nu sunt gospodărite corespunzător, fiind stocate direct pe sol în apropierea surselor de apă. În general nu se respectă distanța de 10 m între amplasamentul adăpostului pentru animale, a platformei de gunoi și cea mai apropiată locuință sau sursă de apă.

Organizarea activității de dezapezire a localității se desfășoară pe baza unui plan stabilit prin serviciul de salubritate, prin districtul drumuri județene. Încărcarea zăpezii se face manual, lipsesc utilajele speciale pentru asemenea activități.

Echipare edilitară - situația propusă:

Propunere - Gospodărirea apelor

Este obligatorie respectarea prevederilor Directivei 80/68/EEC privind protecția apei subterane împotriva poluării cauzate de anumite substanțe periculoase, transpusă prin H.G. nr. 351/2005 și H.G. nr. 783/2006.

- comuna se găsește în zona vulnerabilă la nutrienții proveniți din agricultură - "Podișul Transilvaniei", în consecință este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole și respectarea prevederilor din:
- Directiva 91/676/EEC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole transpusă prin H.G. nr. 964/2000
- Directiva 91/271/EEC a UE privind epurarea apelor uzate urbane transpusă prin H.G. nr. 188/2002 și H.G. nr. 352/2005.
- În aceste zone vulnerabile este obligatorie aplicarea Codului de bune practici agricole.
- Conform Directivei Cadru a Apei 2000/60/EC este interzisă efectuarea de activități care să conducă la modificarea stării râurilor în sensul degradării acestora, iar măsurile prevăzute privind zonele cu riscuri naturale se vor realiza cu respectarea prevederilor Directivei Cadru sus menționate.

Având în vedere cele de mai sus, autoritatea de gospodărire a apelor își rezervă dreptul ca, la fazele ulterioare de promovare a proiectelor, să impună, după caz, măsuri de siguranță/restricții pentru protejarea corpurilor de apă de suprafață/subterană precum și menținerea "stării bune" a apelor de suprafață/subterană.

Pentru zonele posibil a fi afectate de inundații, aici fiind incluse terenurile adiacente albiilor paraielor de pe teritoriul administrativ al comunei se impune luarea unor măsuri imediate pentru înlăturarea acestor fenomene negative, astfel:

- efectuarea de măsurători topografice pentru delimitarea clară a zonelor afectate;
- întocmirea unor studii de specialitate privind posibilitățile de regularizare sau reconstrucție ecologică a albiilor acolo unde este posibil, cel puțin în perimetrul intravilan;
- punerea în practică, respectiv execuția acestor proiecte privind apărarea împotriva inundațiilor.

Menționăm că se va solicita respectarea zonelor de protecție ale cursurilor de apă și ale lucrărilor hidrotehnice, precum și a zonelor cu restricții în amplasarea construcțiilor așa cum sunt prevăzute în Legea Apelor 107/1996, articolele 40, articolul 49 și Anexa 2 a Legii.

Paraietele meandrate, neingrijite și colmatate în mare parte în prezent vor trebui igienizate și rezolvate astfel încât să nu prezinte pericol de inundații pentru locuințele adiacente.

Cf. aviz de gospodărire a apelor la faza de proiectare studiu de fezabilitate, în documentația pentru fundamentarea avizului de gospodărire a apelor aferent fiecărui obiect de investiții, se vor avea în vedere următoarele:

- eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
- canalizarea pluvială va trebui proiectată astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă.

Se interzice cu desăvârșire deversarea canalizării menajere în canalizarea pluvială sau deversarea canalizării pluviale în canalizarea menajeră;

- definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacității efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare/epurare a apelor uzate;
- analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
- interzicerea amplasării de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit. în aibiile majore
- inundabile ale cursurilor de apă, sau numai pe baza avizului de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate:
- instituirea și respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul obiectelor ce compun sistemul de alimentare de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 930/2005 cu modificările și completările ulterioare:
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte etc.) se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere a apelor mari;

Propunere - alimentare cu apă și canalizare

Prin P.U.G. se propune continuarea realizării sistemului centralizat de alimentare cu apă, implementarea sistemului centralizat de canalizare conform avizelor de gospodărire a apelor emise de Administrația Bazinală de Apă Mureș în vederea racordării tuturor gospodăriilor comunei.

Până la realizarea sistemelor centralizate de canalizare și a stației de epurare, în cazul instalațiilor interioare de alimentare cu apă în imobile, evacuarea apelor uzate se va face în bazine etanșe vidanjabile. Primăria comunei are obligația de a verifica existența acestor bazine vidanjabile etanșe, pentru gospodăriile care au instalații interioare de alimentare cu apă. La finalizarea lucrărilor de investiții, Primăria Comunei are obligația de a aplica legislația în vigoare privind constrângerea populației și a agenților economici de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la

rețeaua de canalizare, respectiv Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv:

- constrângerea utilizatorilor care au racord la rețeaua de apă potabilă, pentru racordarea la canalizare - dacă aceasta există în zonă
- refuzul emiterii avizelor de racordare la rețeaua de apă potabilă dacă racordarea nu se face concomitent și la canalizarea centralizată, în zonele în care aceasta există.

La proiectarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare pentru localitățile rurale, se va ține seama de dezvoltarea în perspectivă a acestora, în acest sens respectându-se prevederile normativului P66/2000. Lucrările de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural, se încadrează conform STAS 4273, în categoria 4 - clasa de importanță IV. Extinderea rețelei de canalizare și realizarea de noi rețele este necesară având în vedere mai ales faptul că lipsa acestora constituie una din cele mai mari piedici în calea realizării de noi investiții. De asemenea lipsa canalizării grevează realizarea noilor locuințe, prin mărirea costurilor legate de realizarea unei fose vidanjabile și a unui sistem individual de alimentare cu apă din puț cu hidrofor.

Documentațiile tehnico-economice și construcțiile vor respecta :

- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea în construcții
- legislația și reglementările tehnice specifice prin care se asigură calitatea din punct de vedere tehnico-economic pentru lucrările de alimentare cu apă și canalizare
- criteriile de exigență privind calitatea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, care sunt stabilite prin acte de reglementare din domeniul serviciilor
- normativele, standardele, ghidările și îndrumătoarele tehnice specifice
- legislația specifică de protecție a mediului
- legislația specifică de protecție a muncii

Canalizarea pluvială

Scurgerea apelor provenite din precipitații se realizează gravitațional, printr-un sistem de șanțuri și rigole ,cu evacuare în emisarii locali și râul Mureș,care vor trebui intretinute astfel incat sa poata prelua debitele .

Va rămâne de rezolvat în viitor și problema santurilor de gardă, în vederea apărării intravilanului de apele din precipitatii de pe versanti.

Propunere - alimentare cu energie electrică

Dezvoltarea zonelor de locuit va atrage extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică. În funcție de necesități vor fi executate lucrări de mărire a capacității. Aceste documentații vor fi întocmite de proiectanți de specialitate și vor avea avizul operatorilor de rețea.

Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea posturilor de transformare pentru a satisface cererile crescânde ale populației, pe cât posibil pozarea subterana a cablurilor electrice.

Propunere - alimentarea cu căldură

Dotarea cladirilor cu echipamente performante, de înalt randament combinate cu surse de energie neconventionale (panouri solare s.a.) în scopul reducerii efectului de poluare datorat multiplicării numărului de centrale individuale.

Propunere - telecomunicații

Dezvoltarea zonelor de locuit va atrage și extinderea rețelei de telecomunicații. Se va urmări revizia și repararea rețelelor existente, redimensionarea acestora, pe cât posibil pozarea subterana a cablurilor de telecomunicații.

Propunere - Gospodărie comunală

Printre problemele ce se cer rezolvate într-o primă etapă legate de aceasta activitate sunt perfectionarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor și în același timp ecologizarea fostelor zone de depozitare a deșeurilor.

Transportul în comun ar trebui restructurat pentru o flexibilitate sporită și o reducere a gradului de poluare.

Drumurile comunale vor trebui și ele modernizate conform unor proiecte de specialitate.

2.2.5. Disfuncționalități, măsuri și propuneri concrete de dezvoltare Disfuncționalități

Disfuncționalitățile principale sunt cauzate de condițiile naturale de amplasare a localităților, de relieful existent, cât și a lipsei momentane a echipării edilitare care să funcționeze la parametrii optimi.

(Principalele probleme de poluare, protecție și conservare a mediului sunt legate de absența momentana a funcționării rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, precum și de existența și funcționarea unui sistem eficient de colectare și depozitare a deșeurilor menajere-colectare selectivă, reciclare, depozitare arondată zonal).

Sistemul echipării edilitare în diferite zone, a alimentării cu apă și a canalizării menajere centralizate este o cerință permanentă din partea populației.

Alte disfuncționalități:

- drumuri neamenajate (În afara drumurilor principale, care coincid cu drumul DJ 154A și DC 5, străzile locale sunt neamenajate, cu profil transversal insuficient definit: trotuare, rigole, acostamente, marcaje, cu îmbrăcămiși

necorespunzătoare, cu intersecții neamenajate cu drumul județean, refugii și parcaje lipsă)

- intersecții neamenajate cu drumul județean, refugii și parcaje lipsă;
- DJ 154A și calea ferată cu gabarit normal străbat perimetrele intravilane ale localităților. comunei, cauzând anumite discontinuități în funcțiunile localităților.
- trasee meandrate și neamenajate ale pâraurilor ce traversează sau mărginesc toate localitățile comunei
- îmbătrânirea fondului de locuit în anumite zone;
- lipsa tuturor dotărilor și serviciilor necesare unei conviețuirii durabile, calitatea acestora;
- insuficiența punerea în valoare a dotărilor vechi cu arhitectură specifică;
- insuficiența spațiilor de agrement, turism, sport, a traseelor pietonale de promenadă.

Priorități:

În zonele cu terenuri libere în intravilan trebuie elaborate planuri urbanistice zonale sau de detaliu cu propuneri de lotizări pentru construcții individuale indicând amplasamentele optime pentru dotări de învățământ, sanitare, politico-administrative sau culturale. Toate acestea se vor realiza cu respectarea drepturilor de proprietate, prevăzându-se și modalitățile de gestionare a terenului.

Îmbunătățirea condițiilor relativ limitate de ocupare a terenului în zonele din extremitatea intravilanului construit prin extinderea căilor de acces;

Introducerea în regulamentul de construire de prevederi care să contribuie la îmbunătățirea zonificării funcționale;

Remedierea prin lucrări hidrotehnice, hidroameliorative și antierozionale a zonelor afectate ale cadrului natural.

2.3. Relația cu alte planuri și programe

Prezentul capitol își propune analiza relației pe care planul urbanistic general al comunei Ideciu de Jos o are cu alte planuri și programe existente la nivel local, județean, regional și național și a manierei în care la realizarea planului urbanistic general s-a avut în vedere integrarea obiectivelor stabilite la nivel ierarhic superior.

Studiul folosește date documentare conținute în:

- Planul Național de Dezvoltare Rurală,
- Planul de Amenajare al Teritoriului Județean Mureș 2009,
- Programul de dezvoltare al jud. Mureș 2007-2013,
- Strategia de dezvoltare a regiunii Centru.

- Studiul folosește date documentare conținute în Planul Urbanistic General in vigoare

Suportul topografic al Planului Urbanistic General îl constituie planul cadastral sc.1:5000 furnizat proiectantului de primăria Deda obținut din baza digitalizată a Consiliului Județean Mureș.

Bazele topografice ale localității, actualizarea lor cu date și elemente culese pe teren sc.1 : 5000;

La aceasta se adaugă reперele și informațiile topografice furnizate de firma de specialitate ce realizează documentația privind cadastrul localității și bornarea perimetrului intravilan după aprobarea acestuia în cadrul Planului Urbanistic General.

În elaborarea P.U.G.-ului s-au mai analizat date și informații culese din următoarele surse:

- Observații și date furnizate de administrația publică locală;
- Documentații aferente programului „Natura 2000”
 - Proiecte și studii elaborate anterior ca:
 - Studiu privind localitățile rurale, proiect IPJ-Mureș nr. 3791/1971;
 - Harta ecologică - Rezervația peisagistică defileul Mureșului
 - Perimetrul construibil al localităților conform Deciziei nr.223/1983 a C.P.J. Mureș;
 - Anuarul statistic al județului Mureș 1992, 2000, 2004,2011;
 - Documentații de urbanism (PUD,PUZ) aprobate anterior întocmirii Reactualizării Planului Urbanistic General;
 - Strategia de dezvoltare a comunei.
- Raport de mediu
- Avize emise de autoritățile competente

Relația cu alte planuri și programe relevante

În principal obiectivele și țintele stabilite în PUG au fost formulate în concordanță cu:

- ✓ Planul Național de Dezvoltare a României (PND) 2007-2013,
- ✓ Cadrul Strategic Național de Referință (CSNR) 2007-2013,
- ✓ Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă
- ✓ Strategia Națională de Gestionare pe termen mediu și lung a riscurilor la inundații
- ✓ Planul de Management al Bazinului Hidrografic Mureș
- ✓ Planurile Operaționale Sectoriale (POS) 2007-2013,
- ✓ Planul Operațional Regional (POR) 2007-2013,
- ✓ Programul de Dezvoltare al județului Mureș 2007-2013,
- ✓ Planul de dezvoltare al regiunii 7 Centru pentru perioada 2007-2013,
- ✓ Programul de dezvoltare a județului Mureș 2007-2013,
- ✓ Planul Regional de Acțiune pentru Mediu - Regiunea 7 Centru -PRAM

- ✓ Planul Local de Acțiune pentru Mediu- județul Mureș-PLAM
- ✓ Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor - Regiunea 7 Centru
- ✓ Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor - județul Mureș
- ✓ Agenda Locală 21
- ✓ Directiva Cadru Apă 2000/60/EC (WFD), care introduce noțiunile de Program de Măsură (sau de Amenajare) și Plan de Management Bazinal pentru a coordona măsurile privind calitatea apei în fiecare bazin;
- ✓ Directiva 91/676/EC privind nitrării, care prevede programe de acțiune pentru zonele amenințate de poluarea cu nitrați cauzată de agricultură; programele sunt direcționate către introducerea anumitor practici agricole;
- ✓ Directiva Cadru Deșeuri 75/442/EEC, care prevede planuri de management al deșeurilor; Directiva Cadru Aer 96/62/EC, care stipulează că, în zone și aglomerări în care nivelul unuia sau mai multor poluanți depășește anumite valori-limită, se impune implementarea unui plan sau program pentru atingerea valorii-limită într-un interval de timp specificat;
- ✓ Directiva habitate 92/43/EEC, care are ca scop stabilirea unei rețele ecologice europene, coerente, de zone speciale de conservare. Scopul este de a recunoaște că situl respectiv găzduiește valori naturale care merită să fie protejate.
- ✓ Directiva 2007/60/CE - Directiva inundații
- ✓ Planuri și proiecte legate de domeniile de analiză, aflate în derulare la nivelul județului Mureș și al comunei IDECIU DE JOS.

3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

3.1. Delimitarea arealului de impact al planului urbanistic general analizat
Teoretic, arealul de impact al unui PUG se răsfrânge asupra tuturor ariilor înconjurătoare asupra cărora direcțiile de dezvoltare propuse își răsfrâng efectele. Având în vedere însă că nu am avut la dispoziție suficiente informații pe baza cărora să evaluăm sursele perturbatoare, dar și receptoare de impact, în afara teritoriului administrativ al comunei Ideciu de Jos, în cadrul prezentului raport s-a considerat că arealul de impact al PUG este teritoriul administrativ. Prin urmare, referirile cu privire la starea actuală a mediului, dar și la efectele potențiale asociate implementării PUG se vor raporta în principal la această unitate teritorială.

3.2. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului în arealul de impact al planului urbanistic general analizat

Mediul înconjurător este constituit din totalitatea factorilor naturali și a celor creați din activități umane, care în strânsă interacțiune, influențează echilibrul ecologic, determină condițiile de viață pentru om, de dezvoltare a societății.

3.2.1. Calitatea apei

În prezent pe teritoriul comunei nu există sector industrial care să utilizeze sau să evacueze direct sau indirect în sursele de apă substanțe cuprinse în Lista I și Lista II din H.G. nr. 351/2005.

Prin P.U.G. nu sunt prevăzute dezvoltări de sectoare industriale care să utilizeze sau să evacueze direct sau indirect în sursele de apă substanțe cuprinse în Lista I și Lista II din H.G. nr. 351/2005.

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile, cuvetele și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite pe ape sau în legătură cu acestea .

Protecția apelor se asigură prin:

- desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice, și a planului de amenajare a apelor din teritoriul țării.
- folosirea rațională a apei, cu respectarea reglementărilor legale stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.
- realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate, a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterea poluării apelor, exploatarea la parametrii proiectați a acestora.
- întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale, a lucrărilor de captare, a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.
- apărarea apelor prin orice alte măsuri împotriva poluării, ca acestea, să poată fi folosite în scopurile necesare populației, a economiei.
- Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea în apele supuse protecției - a apelor uzate, deșeurilor, reziduurilor, sau produselor de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale, ce pot modifica regimul de scurgere, sau calitatea apelor, sunt admise numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legale.

3.2.2. Calitatea aerului

Dintre categoriile de surse de poluare a atmosferei specifice activitatilor umane din zona (poluare industriala, poluare urbana datorita instalatiilor de incalzire, trafic rutier urban si de tranzit pe teritoriul comunei) doar cele specifice asezarilor umane (inst. de incalzire) si cailor de transport DC si DJ au relevanta. In teritoriul de studiu nu se preleveaza probe in scopul monitorizarii acestora.

3.2.3. Calitatea solului și a subsolului

Principalele probleme de poluare, protecție și conservare a mediului sunt legate de absența partiala a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, precum și de existenta si functionarea unui sistem eficient de colectare și depozitare a deșeurilor menajere. (colectare selectiva, reciclare, depozitare arondata zonal).

Gospodăriile existente depozitează gunoaiile în curțile caselor de locuit, de unde periodic sunt transportate și depozitate în zonele stabilite, iar o parte se împrăștie de câmp sub formă de îngrășământ natural. Această metodă tradițională nu afectează în mod deosebit calitatea mediului, dar pe termen lung calitatea apelor subterane poate fi afectata.

Sunt in curs de realizare extinderi ale rețelelor de alimentare cu apa si de implementare a celor de canalizare.

Modul de folosinta al terenurilor corelat cu modul de acoperire al suprafetelor cu vegetatie si cu tipul de sol pune in evidenta predominanta terenurilor agricole, din fondul forestier, arboret, pasuni, fanate .

Avand in vedere specificul economic al arealului nu exista suprafete de sol afectate semnificativ de activitatile antropice, doar soluri degradate ca urmare a unor fenomene naturale (eroziune, surpari, etc).

În comuna exista puține terenuri degradate ce necesită măsuri de combatere a fenomenului de eroziune. Majoritatea dealurilor au fost și parțial sunt amenajate pentru cultivarea pomilor fructiferi , există plantatii si păduri ce stabilizează terenurile cu pante mai accentuate . Sunt necesare lucrări de întreținere și dezvoltare a acestora prin terasări și noi plantații

3.2.4. Calitatea componentei biotice

Pe teritoriul comunei exista arii protejate de interes national : ROSCI 0368 Raul Mures intre Deda-Reghin, ROSCI 0019 -Calimani Gurghiu -136.657 ha si „Defileul Muresului Superior ROSPA 0030 -sunt localizate in apropiere, predominant pe teritoriul comunei Deda.

Rezervația naturală Defileul Mureșului

Aria protejată înființată prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, fiind identificat la codul 2.639, suprafața delimitată în GIS, 7733 ha.

Rezervația naturală este integral cuprinsă în aria Parcului Natural Defileul Mureșului, respectiv în siturile Natura 2000 - ROSCI0019 Călimani - Gurghiu și ROSPA0030 Defileul Mureșului Superior .

Statutul de rezervație naturală, în urma implementării Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006 (în vigoare din 09 iulie 2006) a devenit semnificativ mai important.

Parcul natural Defileul Mureșului Superior

Aria protejată a fost înființată prin H.G. 1143 din 2007 privind instituirea de noi arii protejate. Parcul Natural Defileul Mureșului are suprafața de 9156 ha, și se află în raza administrativă a comunelor Deda, Răstolița, Lunca Bradului, Stânceni din județul Mureș.

Lipsa administrației proprii, respectiv a regulamentului parcului au generat dificultăți în managementul cadrului natural aferent.

Sit-ul NATURA 2000 - ROSCI0019 Călimani - Gurghiu

Suprafața: 136.657 ha

Procentul de acoperire pe localități în județul Mureș: Chiheru de Jos (67%), Deda (38%), Eremitu (19%), Gurghiu (15%), Hodac (1%), Ibănești (71%), Lunca Bradului (99%), Răstolița (99%), Rușii-Munți (<1%), Sovata (68%), Stânceni (94%), Vătava (25%).

Situl Natura 2000 Călimani-Gurghiu (SCI) cuprinde mai multe categorii de arii protejate de interes național și de interes comunitar suprapuse: aria de importanță avifaunistică Defileul Mureșului (SPA), Parcul național Călimani, Parcul natural Defileul Mureșului Superior și 4 arii naturale protejate categoria IV I.U.C.N.

Procentul habitatelor de interes european în cadrul sitului Natura 2000 depășește 90%. Conform Manualul habitatelor sunt 19 habitate, din care 5 de importanță deosebită (Directiva Habitate). Au fost identificate 18 specii de păsări, 9 specii de mamifere, 3 specii de reptile, 6 specii de pești (inclusiv Hucho hucho), 8 specii de nevertebrate și 8 specii de plante sunt de interes comunitar, Directiva Habitate.

Sit-ul NATURA 2000 - ROSPA0030 Defileul Mureșului Superior

Suprafața: 9 514.0 ha, se suprapune cu limitele Parcului natural Defileul Mureșului

Procentul de acoperire pe localități în județul Mureș: Deda (3%), Lunca Bradului (12%), Răstolița (14%), Stânceni (14%).

3.3. Evoluția posibilă, priorități

Având o amplasare geografică favorabilă, fiind așezată în apropierea municipiului Reghin cu perspective bune de dezvoltare pe o arteră de circulație județeană

importantă, cu o populație stabilă în decursul ultimelor decenii, comuna are șanse de a se dezvolta durabil.

Existența în interiorul intravilanului propus a unor terenuri pentru extinderea zonei de locuit, a dotărilor, valorificarea la un nivel mai ridicat al terenurilor, va duce la crearea unor condiții mai bune de locuire, la ridicarea nivelului de dotare a localităților.

Dezvoltarea sectorului primar și terțiar va conduce la creșterea numărului de locuri de muncă.

Aceste acțiuni trebuie să fie coordonate și corelate prin grija primăriei, consiliul local stabilind prioritățile și anvergura lucrărilor, în colaborare cu comunele vecine.

Fiind așezată într-o zonă submontană și montană frecventată de turiști, strategia de dezvoltare include dotările specifice turismului, turismului de recreere, turismului sportiv. Legat de aceasta trebuie dezvoltate dotările de alimentație publică, transporturile, cazarea turiștilor prin extinderea agroturismului.

Clima favorabilă, existența a peste cincizeci de trasee turistice, vecinatatea ariilor naturale protejate pot contribui la dezvoltarea activităților turistice din zonă. Aceste activități pot fi extinse pe toată durata anului, autorizând turiști din toate categoriile de vârstă. Aceste programe și dezvoltări vor aduce investiții în zonă și vor crea noi locuri de muncă, vor ajuta desfacerea mărfurilor și produselor locale, vor contribui la schimburi de marfă, produse dintre sat și zonele mai îndepărtate, în special din zona urbană din partea centrală a județului Mureș - Reghin și Târgu Mureș.

Tradițiile locale, obiceiurile și portul popular sunt elemente de atragere a turiștilor reprezentând un element specific zonei, care trebuie scoase din evidență, ele reprezentând un tipar unic al fuziunii dintre construit și existența localnicilor - modul lor de viață.

Resursele locale, plantele medicinale din flora spontană, fructele de pădure, ciupercile comestibile, melcii, valorificarea fructelor și sucurilor naturale, valorificarea superioară a lemnului, conservarea izvoarelor de apă potabilă, floricultura, legumicultura, reprezintă tot atâta domenii exploatabile

Teritoriul comunei cuprinde terenuri agricole suficient de mari pentru a putea asigura o dezvoltare durabilă a comunei. Prin realizarea unor investiții în infrastructură și dotări edilitare se vor putea crea condiții de atragere a unor investitori în domeniul industriei de prelucrare a produselor agricole a industriei prelucătoare de resurse disponibile (lemn, piatra, etc) și a serviciilor.

Realizarea alimentării cu apă potabilă, cât și realizarea unor sisteme locale de evacuare a apelor uzate, vor asigura condiții favorabile dezvoltării. Pentru realizarea lor primăria comunei va trebui să aloce fonduri importante din bugetul local și din alte surse extrabugetare.

De asemenea trebuie dezvoltate în prima etapă serviciile, comerțul și alimentația publică. Dezvoltarea creșterii animalelor, a unor întreprinderi mici de prelucrare a produselor locale, a diferitelor servicii va putea ocupa forța de muncă existentă.

Aceste acțiuni trebuie să fie coordonate și corelate prin grija primăriei, a consiliului local, stabilind prioritățile și anvergura lucrărilor, colaborarea cu satele și comunele învecinate.

Proiectul de dezvoltare rurală globală, trebuie să evidențieze factorii capabili să stimuleze creșterea potențialului economic (implementare de noi tehnologii de producție industrială sau agricolă), să stimuleze creșterea potențialului economic (re tehnologizare), refacerea efectivelor de animale, sisteme viabile de consultanță agricolă, accesul la rezultatele cercetării științifice, posibilități de instruire, etc.

Strategia locala de dezvoltare include numeroase componente de la metode general-financiare cum ar fi fondurile cu destinații speciale sau subvențiile până la mijloace specializate pe domenii de activitate, terenuri echipate ce favorizează implementarea unităților de producție industrială sau servicii, stimularea apariției diferitelor forme de exploatații agricole - ferme familiale - de subzistență, microferme - mixte, specializate, ferme asociative, agricultura și turism ecologic, etc.

În același context al dezvoltării globale a ruralului se pot înființa sau reînființa unele game de ocupații neagricole ramuri ale industriei mici bazate pe resurse locale, ale cooperăției comerțului sătesc, ale agroturismului rural, sau renașterea unor meserii abandonate (rotari, fierari, tâmplari, dulgheri, artizani, olari, țesători, cărămidari, impletitori de nuiele, rafie, pănuși, stuf etc.).

Prioritar, pe termen scurt este stabilirea intravilanelor pentru toate localitățile, pentru a crea cadrul legal de dezvoltare urbanistică și asigurarea cu utilități. Acestea din urmă sunt investiții de utilitate publică ce pot fi asigurate de la buget, pe baza unor documentații ce se vor aviza și aproba conform legilor în vigoare.

Priorități pe termen lung, în corelare cu investițiile județene sau naționale promovate de stat sunt:

- depozitul de gunoi zonal-în curs de pregătire prin asociere cu celelalte localități din județ,
- obiective cu caracter turistic pentru a pune în valoare cadrul natural atât de generos, la care o contribuție prețioasă o pot aduce bisericile, monumentele istorice, prin promovarea turismului religios.

Poziția actuală este favorabilă dezvoltării unor relații mai strânse cu comunele și orașele din apropiere, fiind necesare schimburi comerciale bazate pe libera inițiativă, în condiții de piață.

Modernizarea drumurilor de toate categoriile este o condiție necesară pentru un transport civilizat, în siguranță și pentru a apropia distanțele dintre localități.

4. CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

4.1. Încadrare teritorială

Comuna face parte din județul Mureș, care, conform asocierii voluntare a mai multor județe învecinate formează Regiunea Centru. Județul Mureș, pitoresc cadru natural al spațiului carpato-danubian, este situat în partea central-nordică a României, în Podișul Transilvaniei, în bazinul superior al râului Mureș și bazinele râurilor Târnava Mare și Târnava Mică, fiind cuprins între meridianele 23°55' și 25°14' longitudine estică și paralelele 46°09' și 47°00' latitudine nordică. Suprafața sa de 6.714 km², ce reprezintă 2,8% din suprafața țării, coboară în trepte de pe crestele Carpaților Răsăriteni spre Podișul Târnavelor și Câmpia Transilvaniei. Dispunând de condiții naturale deosebit de variate și prielnice unei ample dezvoltări economice, județul Mureș se învecinează la nord-est cu județul Suceava, la est cu județul Harghita, la sud-est cu județul Brașov, la sud cu județul Sibiu, la sud-vest cu județul Alba, la vest cu județul Cluj, iar la nord cu județul Bistrița-Năsăud.

Așezare geografică:

Cadrul natural este reprezentat de dealurile subcarpatice cu diverse înclinări și expoziții, pe suprafețe restrânse întâlnindu-se și alte forme de relief cum sunt lunca, depresiunea, platoul și culmea. Expozițiile dominante ale versanților sunt cele parțial înșorite.

4.2. Geologie și litologia

Piemontul Călimanilor și Gurghiului realizează trecerea spre unitatea subcarpatică deluroasă a structurilor anticlinale, brahianticlinale, sinclinale și brahisinclinale, domurilor și cuvetelor domale și interdomale din spațiul bazinal transilvan, respectiv unităților morfogenetice a dealurilor și depresiunilor submontane și intracolinare. Exprimarea acestor forme tectono-structurale este foarte diferită în spațiul piemontan și subcarpatic în raport cu cel intrabazinal, de podiș (Podișul Târnavelor, Câmpia Transilvaniei).

Munții Călimani se caracterizează prin marea răspândire a piroclastitelor primare care ating grosimi de zeci sau chiar sute de metri. O largă răspândire o au lavele andezitice, dar mai cu seama cele piroxenice. Prin dezagregarea intensă, la baza stâncilor reziduale s-au acumulat trene de grohotișuri, la care se adaugă, în regiunile înalte și câmpuri de blocuri, generate de un climat periglaciatic. În urma proceselor de pedogeneza s-au format solurile brune-acide, brune feriiluviale și soluri negre-acide. Astfel:

- În zona montană Călimani - Gurghiu, predomină solurile neevoluate de tipul litosolurilor și andosolurilor (umbrisol) asociate cu soluri cambice cum sunt solurile brun acide.

- În zona premontană se remarcă prezența solurilor podzolice argiloiluviale (luvisol albic) asociate cu soluri brune (podzolite) mai rar soluri brune acide.

Piemontul Călimanilor și Gurghiului prezintă caracterele unei regiuni deluroase înalte, cu altitudini medii la nivel interfluvial de 650 - 800 m și cu văi puternic adâncite, rezultând o energie a reliefului de 150 - 200 m. Altitudinile mari sunt susținute de prezența aglomeratelor vulcanice, microaglomeratelor vulcanice, breiciilor și microbreiciilor piroclastice, cineritelor. Produsele vulcanice au "îngropat" vechiul relief subcarpatic, fapt de altfel exprimat în aspectele de concordanță inversă și prezența reliefului de butonieră.

Unitatea morfologică subcarpatică se desfășoară în estul regiunii analizate, între văile Mureșului, prin subunitatea subcarpatică a Reghinului.

Masivele deluroase, dezvoltate pe structuri cu duble afinități tectonice, prezintă regional dealuri dezvoltate pe structuri anticlinale cu bombări locale și închideri periclinale. Morfologia acestora este dată de fronturile succesive de cueste desfășurate până la limita platourilor vulcanice. Spațiul interfluvial este dominat de suprafața de eroziune de 550 - 650 m, generalizată în regiune, sub care se desfășoară întreaga suită de procese geomorfologice contemporane: alunecări de teren, pseudosolifluxiuni, ravenație, șiroire, etc.

Frecvență mare prezintă valorile altitudinale cuprinse între 500-550 m ce marchează și principalele înșeuări. Fragmentarea reliefului prezintă valori în intervalul 0,5 km/km² - 3,3 km/km², iar energia de relief nu depășește 200 m - 300 m. Geodeclivitatea terenului sau pantele prezintă valori de 15,1° - 55° în axul anticlinalului diapir (Șieu-Sânioară). Domină ca frecvență categoriile III (5,1° - 15°) și IV (15,1° - 35°) de pantă, pante specifice manifestării proceselor de mișcare în masă și celor torențiale.

Condițiile geotehnice sunt diverse pe teritoriul comunei, amplasarea obiectivelor mari necesită studii de specialitate punctuale.

Incadrarea în macrozonarea seismică a teritoriului României se face, conform STAS 11100/1-93, în gradul de intensitate seismică 6 MSK-64 și conform P100-92 zona F de protecție antiseismică, $K_s = 0,08$, $T_c = 0,7$ sec.

4.3. Condiții climatice

Trăsăturile climatice ale zonei sunt o consecință a poziției sale în centrul Transilvaniei, respectiv în zona climatului temperat-continental moderat. Amplitudinea medie termică este de 23-24°C. Maximele absolute pot urca până la 38-39°C, iar cele minime absolute pot coborî sub -32°C. Precipitațiile atmosferice nu sunt foarte consistente, fiind în jur de 600 mm anual. Umezeala atmosferică este destul de mare (77% anual). Ploile torențiale nu au un caracter prea accentuat.

Precipitațiile

Ca urmare a influenței reliefului, precipitațiile au repartiție variabilă, în funcție de altitudine. Astfel la altitudini de peste 1400m se înregistrează peste 1200mm, iar în zonele cu înălțimi de 1000 - 1400m circa 600mm anual. Cantitatea de precipitații este

suficientă pentru dezvoltarea în bune condiții a plantelor care formează pajistile cât și a vegetației forestiere. Cea mai ploioasă perioadă este primăvara și începutul verii iar cea mai secetoasă începutul toamnei (septembrie-octombrie).

Perioadele de precipitații însumează circa 130 zile anual, cea mai mare frecvență având-o lunile mai și iunie. Topirea zăpezilor care în această zonă au grosimi cuprinse între 50cm și 100cm începe în luna martie în jurul altitudinii de 1000m și spre sfârșitul lunii aprilie la altitudini de peste 1400m.

Vânturile

Vântul cel mai frecvent este cel de vest și nord-vest, cu excepția perioadelor de manifestare a unor factori topoclimatici, când vântul predominant este din est și nord-est, canalizat și intensificat dinamic pe vale. Acest lucru se resimte predominant iarna, când în condițiile unei circulații atmosferice din sector nord-estic, vântul de est produce în cuprinsul defileului și la ieșire, scăderea puternică a temperaturii aerului, viscole și transport de zăpadă al sol.

Datorită fragmentării mari a reliefului direcțiile principale sunt modificate local. În ceea ce privește intensitatea medie a vânturilor, acesta crește în general cu altitudinea variind între 1,2 - 4,7 m/s. Lunile cu cele mai multe vânturi tari ($V \geq 11$ m/s) sunt martie - mai.

Resurse termice

Prin poziția sa teritoriul comunei se încadrează în zona de climă temperată, în regiunea de tranziție dintre climatul vestic de nuanță atlantică și cel excesiv continental din vest. După Koppen, regiunea se încadrează în provincia climatică D.f. -clima boreală - cu ierni friguroase și umede cu temperatura celei mai reci luni -3°C și a celei mai calde peste 10°C . Temperatura medie anuală este în jur de $5,5^{\circ}\text{C}$ cu variații între 3°C în părțile mai înalte ale teritoriului și 7°C în părțile mai joase. Temperatura medie a celei mai reci luni este de -7°C , iar a celei mai calde luni de $13,5^{\circ}\text{C}$. Gerurile târzii sunt destul de frecvente și apar chiar și după data de 1 mai iar gerurile timpurii apar la începutul lunii septembrie. Aceste caracteristici climatice pot influența negativ vegetația zonei. Numărul zilelor de îngheț este în jur de 120 iar a celor de vară de 120-130.

4.4. Relief și hidrologie

Localitățile comunei sunt mărginite de râul Mureș.

Profilul longitudinal a Văii Mureșului se remarcă printr-o schimbare descendentă a pantei la ieșirea din munți, puțin în aval de satul Bistra Mureșului.

Terasele fluviale ale Mureșului se regăsesc începând de la Deda spre aval și sunt asimetrice spre dreapta.

Teritoriul comunei prezintă variații de altitudine. Din punct de vedere geomorfologic se evidențiază două unități teritoriale:

- zona ondulată, deluroasă;

— zonă văii Mureșului și a afluenților săi

Din punct de vedere hidrologic teritoriul comunei prezintă o bună densitate de cursuri de apă, cu debite influențate de factorii climatici. Localitățile comunei sunt traversate de pâraie afluate ale râului Mureș.

Relieful prin diversitatea formelor sale condiționează în mod diferit procesele de eroziune, care au influențat conturarea perimetrelor localităților în teritoriu. Potențialul de dezvoltare a localităților este asigurat de suprafețele rămase neconstruite cu interiorul localităților precum și de terenurile ce se echipează treptat cu utilități în lungul arterelor de circulație.

Condițiile geotehnice sunt diverse pe întreg teritoriu, amplasarea obiectivelor mari necesită studii de specialitate.

Relieful este ușor ascendent de la valea Mureșului între dealuri. Perimetrul localității este mărginit spre toate laturile de dealuri.

Adâncimea de îngheț conform STAS 6053/1985 este de 1,0-1,10 m.

Comuna este așezată într-o luncă a râului Mureș, delimitată dinspre nord și est râul Mureș și apoi de podișul vulcanic al munților Călimani, care este un platou suprastructural din conglomerate vulcanice cu altitudini de 1000-1200 m pe platourile vulcanice, până la 400 m în Lunca Mureșului, după ieșirea din defileu. Masivul dominant, care are și o imagine frumoasă este formațiunea Scaunul Domnului cu o altitudine de 1381 m.

Teritoriul este mărginit dinspre est, sud-est pe podișul vulcanic al munților Gurghiului, cu denivelări mari la o altitudine între 1000-1300 m.

Defileul Mureșului este o străpungere îngustă a lanțului muntos Călimani- Gurghiu, având peste 35 km lungime între Deda și Toplița.

Considerațiuni hidrogeologice

Defileul Mureșului este cuprins între localitățile Toplița și Deda, de aceea mai este numit și Defileul Toplița - Deda. În aval de Toplița, valea Mureșului se transformă căpătând aspectul râurilor tipice de munte. Pe parcursul defileului lung de 40 km, râul are o cădere de 210 m, iar valea sa este săpata în piroclastite și blocuri andezitice; la întretărirea acestora Mureșul își modelează defilee înguste și are căderi locale mari. Între aceste îngustări se pot întâlni o serie de bazine structurale - erozive care servesc totodată și la concentrarea afluenților Mureșului. Dintre aceste "noduri hidrografice" amintind pe cele de la Toplița unde se vărsa în Mureș pâraiele Toplița, Măgheruș și Călimănelul; de la Stânceni unde dinspre Gurghiu sosește Gudea, iar dinspre Călimani Mermezeu și Zebracu; de la Lunca Bradului, unde sosesc afluenți mai importanți ca Ilva și Salardul și în fine bazinele de la Răstolița în care se varsă în Mureș afluentul cu debitele cele mai bogate, Răstolița venit dinspre Călimani și pâraiașul Iod. În aval, Defileul Toplița - Deda se lărgeste, iar în golful de relief creat sosesc aproape simetric o serie de afluenți dinspre Călimani cum sunt: Gălaoaia și Bistra iar dinspre Munții Gurghiu pâraul Borzia.

Consecință a precipitațiilor bogate care cad anual, rețeaua hidrografică a acestui bazin este foarte densă.

Corpul de apă subterană, de tip poros permeabil, este localizat în depozitele aluvionare de luncă și terasă, de vârstă cuaternară, de pe cursul superior al râului Mureș. Aceste depozite sunt constituite, în zona văii Mureșului, din nisipuri cu pietrișuri sau bolovănișuri. Grosimea acestor depozite variază între 2 și 4 m.

Nivelul hidrostatic aflat, în general, la adâncimi de 1-5 m în luncă și 3-10 m în terase, este liber, dar local, din cauza acoperișului alcătuit din depozite slab permeabile, poate deveni ascensional.

Debitele specifice au valori de 1-8 l/s/m (cel mai frecvent 1-2 l/s/m), coeficienții de filtrație prezintă valori de până la 100 m/zi, iar transmisivitățile, până la maxim 600-700 m²/zi.

Corpul de apă se alimentează, în principal, din precipitații, infiltrația eficace având valori de 31,5-63 mm/an și este drenat de rețeaua hidrografică, dar este posibilă și alimentarea acestui corp de apă subterană freatic din râu în perioadele de viituri.

Adâncimea de îngheț se stabilește conform STAS 6053/1985.

Analizele de apă nu au indicat în componența rocii de bază săruri minerale, săruri utile, ape sub presiune, mineralizantii sau emanații de gaze.

Analiza apelor se face conform STAS 3349/2-83.

4.5. Componenta biotică și arii naturale protejate

Pe teritoriul comunei există arii protejate de interes național și comunitar: ROSCI 0368 Raul Mures intre Deda-Reghin, ROSCI0019 Calimani Gurghiu -136.657 ha și „Defileul Muresului Superior ROSPA 0030 -sunt localizate în apropiere, predominant pe teritoriul comunei Deda.

Rezervația naturală Defileul Mureșului

Aria protejată înființată prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, fiind identificat la codul 2.639, suprafața delimitată în GIS, 7733 ha.

Rezervația naturală este integral cuprinsă în aria Parcului Natural Defileul Mureșului, respectiv în siturile Natura 2000 - ROSCI0019 Călimani - Gurghiu și ROSPA0030

Defileul Mureșului Superior.

Statutul de rezervație naturală, în urma implementării Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006 (în vigoare din 09 iulie 2006) a devenit semnificativ mai important.

Parcul Natural Defileul Mureșului Superior

Aria protejată a fost înființată prin H.G. 1143 din 2007 privind instituirea de noi arii protejate. Parcul Natural Defileul Mureșului are suprafața de 9156 ha, și se află în raza administrativă a comunelor Deda, Răstolița, Lunca Bradului, Stânceni din județul Mureș. Lipsa administrației proprii, respectiv a regulamentului parcului au generat dificultăți în managementul cadrului natural aferent.

Sit-ul NATURA 2000 - ROSCI0019 Călimani - Gurghiu

Suprafața: 136.657 ha

Procentul de acoperire pe localități în județul Mureș: Chiheru de Jos (67%), Deda (38%), Eremitu (19%), Gurghiu (15%), Hodac (1%), Ibănești (71%), Lunca Bradului (99%), Răstolița (99%), Rușii-Munți (<1%), Sovata (68%), Stânceni (94%), Vătava (25%).

Situl Natura 2000 Călimani-Gurghiu (SCI) cuprinde mai multe categorii de arii protejate de interes național și de interes comunitar suprapuse: aria de importanță avifaunistică Defileul Mureșului (SPA), Parcul național Călimani, Parcul natural Defileul Mureșului Superior și 4 arii naturale protejate categoria IV I.U.C.N.

Procentul habitatelor de interes european în cadrul sitului Natura 2000 depășește 90%. Conform Manualul habitatelor sunt 19 habitate, din care 5 de importanță deosebită (Directiva Habitate). Au fost identificate 18 specii de păsări, 9 specii de mamifere, 3 specii de reptile, 6 specii de pești (inclusiv Hucho hucho), 8 specii de nevertebrate și 8 specii de plante sunt de interes comunitar, Directiva Habitate.

Sit-ul NATURA 2000 - ROSPA0030 Defileul Mureșului Superior

Suprafața: 9 514.0 ha, se suprapune cu limitele Parcului Natural Defileul Mureșului.

Procentul de acoperire pe localități în județul Mureș: Deda (3%), Lunca Bradului (12%), Răstolița (14%), Stânceni (14%).

5. OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTEA

Evaluarea strategică de mediu pentru planuri și programe are ca scop determinarea efectelor semnificative asupra mediului asociate planului supus analizei sau stabilirea compatibilității dintre măsurile concrete de dezvoltare propuse și obiectivele de protecție a mediului relevante pentru plan. În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite este necesară aplicarea unor acțiuni concrete denumite, conform procedurilor de planificare, ținte. Pentru cuantificarea progreselor în realizarea țăintelor și în atingerea obiectivelor sunt utilizați indicatori. Prin intermediul indicatorilor sunt monitorizate rezultatele implementării unui plan.

Obiectivele de mediu reflectă politicile de mediu naționale și europene, precum și obiectivele de mediu stabilite la nivel regional și local prin Planul Regional de Acțiune pentru Mediu al Regiunii Centru și prin Planul de Acțiune pentru Mediu al județului Mureș. Întrucât planurile elaborate la nivel local transpun prevederile planurilor și programelor de nivel ierarhic superior, se va face distincție între obiectivele strategice de mediu, reprezentate de obiectivele stabilite la nivel național, comunitar sau internațional și obiective specifice de mediu, reprezentând obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice și stabilite la nivel local și regional.

Țintele sunt prezentate sub forma unor deziderate în ceea ce privește îndeplinirea obiectivelor de mediu, în timp ce indicatorii au fost stabiliți, astfel încât să permită cuantificarea gradului de îndeplinire a obiectivelor de mediu și a țintelor propuse și elaborarea propunerilor pentru programul de monitorizare a efectelor implementării planului urbanistic general.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan și țintele sunt prezentate în tabelul de mai jos. Indicatorii vor fi prezentați în cadrul capitolului 10 - Aspecte privind monitorizarea implementării planului.

Tabel 9. Obiective de mediu relevante pentru plan

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
Aer	1. limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei 2. reducerea impactului transporturilor, industriei și arderii combustibililor asupra calității aerului la nivel local.	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	- reabilitarea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete, a spațiilor de acces pietonal și a trotuarelor; - facilitarea accesului populației la spații verzi și de recreare amenajate (zone de picnic).
Apă	3. limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	- îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane	- introducerea unui sistem de canalizare centralizată; - amenajarea unei stații de epurare a apelor uzate; - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
		<ul style="list-style-type: none"> - îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane - controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse 	<ul style="list-style-type: none"> definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale; - management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor; - dimensionarea proiectelor industriale să se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	4. limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	<ul style="list-style-type: none"> - trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim; - politica de dezvoltare industrială a localității să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului 	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului; - pentru fiecare proiect industrial și turistic inițiat se va efectua o evaluare de mediu la faza SEA și o evaluare mediu la faza EIA
Peisaj/ spații verzi/ Biodiversitate	<p>5. minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;</p> <p>6. minimizarea impactului asupra peisajului;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - stoparea degradării mediului natural datorită exploatarea necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural; - protejarea biodiversității în ariile protejate din comună; - Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice - organizarea zonelor de construcții noi astfel 	<ul style="list-style-type: none"> - poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din localitate și din vecinătatea acestuia; - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural; - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural; - impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
		încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.	conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisager).
Managementul riscurilor de mediu	7. reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice		<ul style="list-style-type: none"> - identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.
Mediul social și economic	<p>8. îmbunătățirea stării de sănătate a populației;</p> <p>9. îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic;</p> <p>10. stimularea mediului local de afaceri.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei; - stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei ținându-se cont de dreptul cetățenilor de a avea acces la un mediu curat și sănătos; - reducerea riscului de inundații și fenomene geomorfologice de risc, protejarea obiectivelor socio-economice; - asigurarea unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate 	<ul style="list-style-type: none"> - elaborarea unor proiecte de investigare și reabilitare a calității factorilor de mediu în zonele industriale; - identificarea unor areale în care se impune realizarea unor perdele de protecție; - implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - întreținerea adecvată a spațiilor verzi din localitățile componente.

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
		activităților de transport.	
Moșternirea culturală și patrimoniul istoric	11. Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ale ansamblului arhitectonic al comunei.	- restaurarea și valorificarea turistică a elementelor de patrimoniul cultural.

Modelul de referință în ceea ce privește dezvoltarea teritorială la nivel european este acela de a crea bazele unei dezvoltări susținute, prin intermediul căreia, comunitățile să fie capabile de a utiliza resursele de care dispun la nivel local într-un mod susținut și integrat. Din această perspectivă, este important conceptul de "capacitate de suport" pentru a stabili dacă un anumit tip de dezvoltare este durabilă sau nu, deși, de cele mai multe ori acest tip de analiză este unul subiectiv. Tocmai datorită acestei subiectivități potențiale, la nivel european s-au făcut eforturi înspre obiectivizarea problemei prin stabilirea unor criterii de sustenabilitate, care să acționeze ca puncte de referință în evaluările de mediu. În evaluarea de față, s-a ținut cont de aceste criterii atunci când s-au stabilit obiectivele de mediu relevante. Trebuie însă menționat că nu s-a putut ține cont în totalitate de aceste criterii de sustenabilitate în stabilirea obiectivelor de mediu relevante pentru PUG Ideciu de Jos, deoarece acesta nu are incidență directă asupra tuturor sectoarelor relevante de dezvoltare asociate acestor criterii (energie, transport, industrie, agricultură, industrie, turism etc.). Aceste criterii sunt mai degrabă aplicabile strategiilor sau planurilor locale de dezvoltare.

Tabel 10. Criteriile europene pentru o dezvoltarea durabilă

Sectoare relevante de dezvoltare	Criterii de sustenabilitate
Energie, transport, industrie	Minimizarea consumului de resurse neregenerabile
Energie, agricultură, exploatare forestieră	Utilizarea resurselor neregenerabile în relație cu cantitatea disponibilă și cu capacitatea de regenerare

Sectoare relevante de dezvoltare	Criterii de sustenabilitate
Industrie, energie, agricultură, resurse de apă, mediu	Managementul substanțelor periculoase și a deșeurilor să țină cont de capacitatea de asimilare a mediului (facilități de eliminare, sensibilitatea arealului receptor etc.)
Industrie, energie, agricultură, resurse de apă, mediu	Conservarea și îmbunătățirea stării florei și faunei sălbatice, a habitatelor și peisajului
Agricultură, exploatare forestieră, resurse de apă, mediu, industrie, turism, resurse culturale	Conservarea și îmbunătățirea stării solului și a resurselor de apă
Turism, mediu, industrie, transport, resurse culturale	Conservarea și îmbunătățirea stării resurselor culturale și istorice
Mediu urban, industrie, turism, transport, energie, resurse hidrice, resurse culturale	Conservarea și îmbunătățirea stării mediului la nivel local
Transport, energie, industrie	Protecția atmosferei și combaterea schimbărilor climatice
Cercetare, mediu, turism, resurse culturale	Creșterii gradului de conștientizare a populației față de problemele de mediu și dezvoltarea unor programe de educație în domeniul mediului.
Toate sectoarele	Promovarea participării publice în adoptarea deciziilor de dezvoltare la nivel local.

6. POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI

6.1. Caracteristici ale planului urbanistic general cu implicații asupra determinării aspectelor semnificative potențiale asupra mediului

Implicațiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic al unei localități, dar și de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică și de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Cu toate acestea, planurile urbanistice generale pot să conducă și la apariția unor dezechilibre la nivel teritorial, care la rândul său, pot determina efecte de mediu. Dintre caracteristicile planurilor urbanistice generale care pot avea implicații asupra determinării aspectelor semnificative potențiale asupra mediului se pot menționa:

- Modul de distribuție a zonelor funcționale și relația teritorială dintre acestea;
- Sistemizarea peisagistică și viziunea asupra arhitecturii locale;
- Distanțele de protecție stabilite între anumite categorii de obiective și zonele rezidențiale;
- Stabilirea modului de asigurare cu dotări edilitare a locuințelor;
- Identificarea disfuncționalităților existente și măsurile de remediere identificate și propuse;
- Crearea cadrului pentru dezvoltarea economică a localității;
- Distribuția spațiilor verzi la nivel local;
- Modul și gradul de implicare a autorităților locale în rezolvarea problemelor de mediu;
- Viziunea locală pe termen lung pentru gestionarea resurselor la nivel local;
- Corelația cu alte planuri și programe existente la nivel local și național, mai ales cu cele din domeniul protecției mediului.

6.2. Metodologia de evaluare a efectelor potențiale asupra mediului

Conform cerințelor HG 1076/2004, în cazul analizei unui plan sau program, trebuie în mod obligatoriu evidențiate efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi constă în identificarea, predicția și evaluarea efectelor generate de punerea în aplicare a respectivului plan sau program, precum și propunerea unor măsuri de reducere a acestor efecte.

Efectul semnificativ poate fi definit ca fiind *efectul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa alterează un factor sensibil de mediu*. O altă definiție a efectelor semnificative este oferită de Rojanschi: *efecte asupra mediului, determinate ca fiind importante prin aplicarea criteriilor referitoare la dimensiunea, amplasarea*

și caracteristicile proiectului sau referitoare la caracteristicile anumitor planuri și programe, avându-se în vedere calitatea preconizată a factorilor de mediu (Rojanschi, 2004).

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea propunerilor PUG Ideciu de Jos s-a realizat pe baza unei metode de evaluare propuse de către Mondini, G., Valle, M. - Environmental assessments within the EU, prin intermediul căreia este calculat gradul de compatibilitate a măsurilor propuse prin PUG cu obiectivele de protecție a mediului. Gradul de compatibilitate a fost calculat și individual, pentru fiecare factor de mediu, dar și cumulat, rezultatul evaluării cumulate fiind obținerea unui indice de performanță teritorială, valoarea căruia va pune în evidență performanța măsurilor propuse în raport cu obiectivele de mediu și deci va reflecta măsura în care au fost integrate considerentele de mediu în planul analizat. În funcție de nivelul de compatibilitate obținut, se vor propune măsuri care să fie adoptate la punerea în aplicare a PUG, astfel încât să se îmbunătățească nivelul de integrare a considerentelor de mediu în implementare. S-a considerat că aceasta este metoda de evaluare cea mai adecvată, având în vedere nivelul ierarhic și caracterul strategic al unui astfel de plan, caracterul general al măsurilor propuse, nivelul de detaliu redus cu privire la modul de implementare a măsurilor propuse, nepermițând evaluatorului identificarea clară a efectelor potențial semnificative asociate proiectelor pe care le pregătește PUG-ul analizat. Pe de altă parte, metoda de evaluare este validată într-un studiu științific, fiind considerată de către autori foarte potrivită pentru aplicare în cazul evaluării de mediu pentru planuri și programe a planurilor de dezvoltare teritorială.

Modul de atribuire a valorilor de compatibilitate s-a făcut pe baza analizei măsurilor în raport cu o serie de criterii stabilite de către evaluator, scopul fiind acela de a identifica dacă măsura propusă conduce direct sau indirect la îndeplinirea obiectivului de mediu.

Criteriile pentru determinarea gradului de compatibilitate a PUG Ideciu de Jos cu obiectivele de mediu sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Tabel 11. Criterii pentru determinarea gradului de compatibilitate a PUG Ideciu de Jos cu obiectivele de mediu

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
Implementarea planului în contextul teritorial și socio-economic existent	<ul style="list-style-type: none"> - Oportunitatea reactualizării planului - Gradul în care planul creează un cadru pentru planuri ierarhic inferioare, proiecte și alte activități viitoare - Relevanța planului din perspectiva dezvoltării durabile - Corelația cu alte planuri și programe
Apa	<ul style="list-style-type: none"> - Forme de stocaj hidric create artificial și implicațiile acestora în dinamica naturală a apei

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
	<ul style="list-style-type: none"> - Masuri privind reducerea consumului de apa - Asigurarea alimentării centralizate cu apă care să corespundă standardelor de potabilitate - Asigurarea canalizării centralizate, care să permită un control mai eficient asupra compoziției apelor deversate
Aer	<ul style="list-style-type: none"> - Măsurile pentru optimizarea traficului în zonele rezidențiale în vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere în atmosferă - Masuri de reducere a poluării aerului prin stimularea utilizării unor mijloace de transport “verzi” și a transportului în comun - Modul de gestionare a suprafeței de spații verzi și a celor ocupate de perdele de protecție cu rol de tampon între unitățile industriale și cele rezidențiale
Sol/ subsol/ utilizarea terenurilor	<ul style="list-style-type: none"> - Scoaterea din circuitul pedologic a terenurilor destinate construcțiilor - Lucrări de îmbunătățiri funciare prevăzute - Măsurile pentru un management eficient a deșeurilor care să reducă efectele indirecte asupra solului, apei freatică și peisajului
Biodiversitate/peisaj/spații verzi	<ul style="list-style-type: none"> - Raportul teritorial și posibile implicații asupra unor areale protejate - Gradul de afectare a speciilor și habitatelor din zonele seminaturale cărora li se schimbă funcțiunea - Introducerea de noi specii de plante în scop decorativ - Modul de gestionare a suprafețelor forestiere (tăieri, împăduriri) - Fragmentarea/reducere ecosistemică - Măsurile de reducere a impactului asupra biodiversității - Gradul în care planul propune o zonificare funcțională ce se încadrează estetic peisajului general al zonei - Modificări asupra peisajului la scară locală - Modificarea raportului dintre tipurile de utilizare a terenului - Măsurile de reducere a impactului asupra peisajului
Managementul riscurilor de mediu	<ul style="list-style-type: none"> - Gradul în care planul propune o zonificare funcțională care să permită reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc - Propuneri de ameliorare a zonelor afectate de fenomene de risc

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
Mediul social și economic	<ul style="list-style-type: none"> - Calitatea factorilor de mediu în raport cu valorile limita specifice pentru protecția sănătății umane din zona de impact a proiectului - Noua configurație propusă a infrastructurii rutiere în raport cu necesitățile populației, cu siguranța circulației și cu protejarea receptorilor sensibili - Impactul transportului asupra calității mediului și a confortului populației locale - Utilizarea resurselor existente - Propuneri pentru rezolvarea problemelor la nivelul dotărilor edilitare (apă, canalizare, managementul deșeurilor etc.) - Propuneri pentru dotări de recreare și agrement - Forme de impact socio-economic (dezvoltare imobiliară, economie, forța de muncă, calitatea vieții etc.)
Moștenirea culturală și patrimoniul istoric	<ul style="list-style-type: none"> - Propuneri pentru protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită

Următoarele valori de compatibilitate au fost atribuite fiecărei măsuri concrete de dezvoltare identificate în PUG:

Tabel 12. Valori de bonitare a gradului de compatibilitate

Nr. Crt.	Scor de compatibilitate	Exprimare scor de compatibilitate
1.	+++	compatibilitate directă și indirectă între măsurile propuse și obiectivele strategice de mediu
2.	++	compatibilitate directă între măsurile propuse și obiectivele strategice de mediu
3.	+	compatibilitate indirectă între măsurile propuse și obiectivele strategice de mediu
4.	NA	măsura propusă nu afectează îndeplinirea obiectivului de mediu
5.	■	incompatibilitate între măsura propusă și obiectivele strategice de mediu

Gradul de compatibilitate al măsurilor propuse cu obiectivele strategice de mediu a fost calculat după următoarea formulă:

$$\text{Gradul de compatibilitate factor de mediu} = \frac{\text{compatibilitatea reală} \\ (\text{numărul de + acordate})}{\text{compatibilitatea absolută} \\ (\text{numărul maxim de +})}$$

Indicele de Performanță Teritorială al planului analizat a fost calculat după următoarea formulă:

$$\text{Indice de performanta teritoriala} = \frac{\text{suma valorilor compatibilitatii / factor de mediu}}{\text{număr factori de mediu}}$$

6.3. Evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu

Propunerile concrete ale planului urbanistic general, sintetizate din memoriul general de urbanism, au fost evaluate în raport cu fiecare dintre obiectivele de mediu cu caracter strategic stabilite anterior pe baza metodologiei de evaluare descrie anterior. În cele ce urmează sunt prezentate rezultatele evaluării.

Tabel 13 . Gradul de compatibilitate al măsurilor propuse cu obiectivele strategice de mediu

Aspecte de mediu	Măsuri propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
Aer	Modernizarea și reabilitarea arterelor de legătură între localități, amenajarea de parcări	++	++	++	++	■	++	++	++	+++	++	+
	Instituirea zonei de protecție pentru drumurile de importanță națională, județeană și comunală	+	+	+	+	+++	+++	+++	+++	+++	++	+
Apă	Realizarea unor lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc prin regularizări, apărări de maluri și acumulări temporare	NA	NA	■	■	■	■	+++	+++	+++	+++	+++
	Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și a canalizării	+	NA	++	++	+	+	++	+++	+++	++	N+

Aspecte de mediu	Măsurile propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	Crearea cadrului pentru implementarea sistemului integrat de management al deșeurilor	++	NA	++	++	++	+++	+++	+++	+++	++	NA
	Extinderea controlată a comunei, cu limite spațiale clare, prin restricționarea oricăror forme de dezvoltare neplanificată urbanistic	++	++	++	++	++	+++	+++	+++	+++	+++	+++
Peisaj/ spații verzi/ biodiversitate	Instituirea zonelor de protecție de-a lungul râurilor	NA	NA	+++	+++	+++	+++	+++	+++	+++ +	NA	NA
	Plantarea de fâșii de protecție - bariere izolatoare tehnice	+	+	+	++	■	+++	++	+++	+++	+++	+++
	Amenajarea unor dotări pentru activități în aer liber (drumuri pietonale, locuri de promenadă)	+	+	+	+	■	+	NA	+++	+++	+++	NA

Aspecte de mediu	Măsurile propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
	Instituirea zonelor de protecție sanitară în jurul cimitirelor, obiectivelor economice etc.	++	++	++	++	++	++	++	+++	+++	+++	NA
	Amenajarea de perdele de protecție în zonele cu alunecări de teren	+	+	++	+++	■	++	+++	+++	+++	+++	NA
	Existenta intravilanului în interiorul sau în proximitatea unor arii protejate	NA	NA	■	■	■	NA	+++	+++	+++	+++	NA
Managementul riscurilor de mediu	Realizarea lucrărilor de prevenire și combatere a alunecărilor de teren prin amenajarea versanților și refacerea stabilității acestora	NA	NA	++	+++	■	+++	+++	+++	+++	+++	NA
Mediul social și economic	Valorificarea pe plan local a resurselor materiale și umane	NA	NA	NA	NA	+++	+++	NA	+++	+++	+++	+++
	Organizarea de târguri și expoziții	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	+++	+++	+++	+++

Aspecte de mediu	Măsurile propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
	Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii	NA	NA	+	+	+	++	NA	+++	+++	++	NA
	Extinderea controlată, cu limite spațiale clare, prin restricționarea oricăror forme de dezvoltare neplanificată urbanistic	++	++	++	++	++	++	++	++	++	++	++
Moșternirea culturală și patrimoniul istoric	Semnalizarea obiectivelor turistice cu indicatoare de orientare și informare	NA	NA	NA	NA	+++	+++	NA	+++	+++	+++	+++
	Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	NA	NA	NA	NA	+++	+++	NA	++	+++	+++	+++

Următoarele valori de compatibilitate au fost calculate în urma evaluării matriciale a PUG Ideciu de Jos:

Tabel 14. Valori de compatibilitatea PUG Ideciu de Jos

Nr. Crt.	Factor de mediu	Grad de compatibilitate cu obiectivele de mediu
1.	AER	56,06%
2.	APĂ	47,36%

3.	SOL/SUBSOL/UTILIZAREA TERENURILOR	81,66%
4.	PEISAJ/SPAȚII VERZI/BIODIVERSITATE	58%
5.	MANAGEMENTUL RISCURILOR DE MEDIU	62,5%
6.	MEDIUL SOCIO-ECONOMIC	71,42 %
7.	MOȘTENIREA CULTURALĂ ȘI PATRIMONIUL ISTORIC	77,77%

Conform Mondini, G., Valle, M., 2007, valorile de compatibilitate obținute se interpretează conform tabelului de mai jos:

Tabel 15. Interpretarea valorilor de compatibilitate

Procent	Nivel de compatibilitate
0 - 25%	Compatibilitate insuficientă
25 - 50%	Compatibilitate redusă
50-75%	Compatibilitate bună
75 - 100%	Compatibilitate ridicată

Valoarea Indicelui de Performanță Teritorială obținut conform formulei descrise în capitolul metodologic pentru PUG Ideciu de Jos, este de 64,92.

Analizând rezultatele evaluării efectuate, următoarele concluzii se pot menționa:

- Pentru niciun factor de mediu nu a fost determinat un nivel de compatibilitate insuficientă, respectiv valori cuprinse între 0 - 25%;
- Cea mai mică valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul APĂ (47,36%), scorul atât de redus datorându-se faptului că PUG nu prevede măsuri clare/nu pregătește cadrul pentru introducerea sistemului de canalizare centralizate. Lipsa acestuia reprezintă un pericol la adresa factorului de mediu APĂ;

- Un scor relativ redus a fost obținut și pentru factorul de mediu **AER** (56,06%), care poate fi pusă pe seama faptului că în cadrul PUG-ului analizat nu se regănesc măsuri concrete care să contribuie la îmbunătățirea calității aerului la nivel local și să combată schimbările climatice. Acest aspect trebuie analizat însă și în contextul calității actuale a aerului în arealul de impact al PUG, respectiv un areal cu calitate bună a aerului, stimulat de lipsa activităților industriale poluante și a unei dispersii naturale bune;
- Cea mai mare valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul de mediu **Sol/Subsol/Utilizarea terenurilor** (81,66%), deoarece PUG-ul prevede extinderi reduse și controlate ale intravilanului, deci o antropizare redusă a spațiului, cu modificări minore ale modului de utilizare actuală, și deci cu impact redus asupra solului;
- **Moștenirea culturală și patrimoniul istoric** a obținut de asemenea o valoare ridicată a gradului de compatibilitate (77,77%), PUG -ul creând cadrul pentru o serie de măsuri de valorificare turistică a patrimoniului cultural. Valoarea mare poate fi pusă însă și pe seama numărul redus de măsuri și a faptului că nu au putut fi stabilite legături între măsuri și obiectivele de protecție a mediului;
- O valoare de compatibilitate mare (71,42%) a fost calculată și pentru factorul **Mediul socio-economic**, care poate fi pusă pe seama faptului că măsurile propuse pentru creșterea nivelului de trai prin stimularea dezvoltării au o compatibilitate bună cu obiectivele de mediu, în sensul în care nu prevăd modificări majore la nivel teritorial. Pentru situațiile de incompatibilitate identificate, există măsuri de reducere a impactului, majoritatea legate de dimensionarea dezvoltării și extinderii comunei, astfel încât să se evite producerea unor dezechilibre;
- O atenție deosebită trebuie acordată factorului **BIODIVERSITATE**, în ciuda unui scor acceptabil, propunerile concrete de dezvoltare pot afecta potențial ariile protejate din localitate, astfel încât se recomandă precauție și o dezvoltare a localităților comunei în sensul dezvoltării unor activități compatibile cu obiectivele de conservare (agricultură tradițională, turism ecologic care nu implică construcții, activități didactice și educative)
- Cele mai frecvente cazuri de incompatibilitate sunt asociate măsurilor de stabilire a funcțiunii pentru căi de transport sau de amenajare în scop turistic a unor arii cu grad

ridicat de naturalitate, acestea presupunând un nivel ridicat de intervenție asupra unor factori de mediu precum solul și subsolul, apa, aerul etc.;

- Valoarea **Indicelui de Performanță Teritorială** (64,62%) poate fi considerată una bună, reflectând faptul că, în general, măsurile propuse prin PUG-ul analizat vor contribui la îndeplinirea obiectivelor de mediu propuse;
- Efectele negative, așa cum se menționa și anterior, respectiv cazurile de incompatibilitate, sunt asociate în primul rând proiectelor ce implică anumite construcții, ocuparea terenurilor cu obiective antropice care vor determina artificializarea spațiului la nivel local, crescând astfel șansele de poluare a componentelor mediului, respectiv lipsei canalizării și a unei stații de epurare în toate localitățile comunei. De asemenea, în cazul obiectivelor construite, etapei de șantier îi sunt asociate anumite efecte negative, cu durată determinată, asupra factorilor de mediu (poluarea locală a aerului, zgomot, poluarea accidentală a solului, zgomot, disconfort pentru populația riverană etc.). Această etapă de șantier este inevitabilă însă în cazul oricărui proiecte de investiții, cu toate acestea, efectele potențiale asupra mediului trebuie identificate din faza de proiectare, analizate și propuse măsuri de reducere a impactului, care de cele mai multe ori țin de disciplina personalului angajat;
- Introducerea în intravilanul comunei a unor terenuri care în trecut au avut altă funcționalitate, are pe de-o parte efect negativ asupra factorilor de mediu și mai ales asupra biodiversității, datorită schimbării destinației terenului și reducerii suprafețelor habitatelor seminaturale și a speciilor care le folosesc ca nișă trofică, zonă de reproducere sau de cuibărit. Analiza efectuată asupra acestor terenuri a relevat că acestea sunt afectate și în prezent, chiar dacă sunt situate în prezent în extravilan, de amprente ale activității umane, deoarece sunt situate în imediata vecinătate a spațiilor locuite. Se recomandă însă păstrarea funcțiilor actuale și evitarea antropizării lor excesive prin construcții.

7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Efectele implementării PUG Ideciu de Jos se vor manifesta la scară locală, fără implicații asupra unor regiuni situate în afara granițelor țării.

8. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Factor de mediu APĂ

- Impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor nou antropizate, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic
- Impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei în spațiile verzi cu destinație de agrement
- Inițierea unor măsuri pentru un management eficient al deșeurilor, în special a deșeurilor municipale (scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, creșterea ratei de reciclare, valorificarea deșeurilor biodegradabile etc.)
- Organizarea a 1-2 campanii anuale de salubritate a malurilor și albiilor râurilor
- Amenajarea stației de epurare ca prioritate de importanță majoră
- Reamenajarea sistemului de colectare-evacuare a apelor pluviale
- Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin:
 - *zone de protecție împrejmuite în jurul captărilor de apă (100 m în amonte de priză, 25 m în aval și lateral de priză)*
 - *instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stațiile de pompare și 20 m față de rezervoarele de apă;*
- Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
 - Respectarea distanțelor minime de protecție 30 m între poluatori și sursele de apă
 - În zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freatice se recomandă:
 - *interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului îndiguri și lucrări pedoameliorative)*
 - *construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante și autohtone*
- În zonele cu risc de inundabilitate prin revărsarea apelor de suprafață:

- *Interdicție temporară de construire până la regularizarea albiilor și efectuarea de lucrări hidrotehnice*
- *Se recomandă plantații cu specii autohtone*

Factor de mediu AER

- Distribuția adecvată a suprafeței ocupate de spații verzi care va contribui la diminuarea poluării aerului (de exemplu plantații între obiectivele industriale și zonele rezidențiale)
- Stimularea transportului verde prin construcția de piste de biciclete și a transportului public înspre localitățile comunei
- Direcționarea dezvoltării industriale viitoare în zone situate în afara celor rezidențiale cu scopul evitării riscului de poluare locală a aerului în zonele locuite

Factor de mediu SOL/SUBSOL/UTILIZAREA TERENURILOR

- Reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- În zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren primare se recomandă:
 - *Zonă construibilă doar pe bază de expertiză geotehnică*
 - *Construirea de clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%*
 - *Se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului*
 - *Retaluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale*
 - *Se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale*
 - *Se vor evita excavațiile nesprijinite*

Factor de mediu BIODIVERSITATE/PEISAJ/SPAȚII VERZI

- Pentru protecția componentei biotice se recomandă reducerea suprafeței spațiilor verzi doar acolo unde acest lucru este absolut necesar și compensarea prin crearea altor spații verzi
 - Crearea cadrului pentru demolarea clădirilor rezidențiale abandonate
 - Impunerea unor tehnici peisagere de screening (perdele de arbori de exemplu) care să contribuie la mascarea unor funcțiuni cu valoare estetică redusă, cum ar fi cele industriale sau de management al deșeurilor
 - Respectarea recomandărilor din Memoriul de prezentare din pdv al biodiversității pentru situl ROSCI0211 Podișul Secașelor.

– De asemenea, pentru diminuarea impactului în ariile protejate de pe teritoriul comunei, se recomandă:

- Limitarea accesului câinilor nesupravegheați în sit;
- Limitarea turismului necontrolat sau a accesului nesupravegheat în sit (înafara potecilor sau a traseelor recomandate);
- Interzicerea utilizării insecticidelor în zona de suprapunere dintre PUG și sit, dar și în zonele apropiate acestuia (zonele tampon); Nu se vor folosi ierbicide, pesticide, amendamente, îngrășăminte chimice sau substanțe de protecție a plantelor. Îngrășămintele naturale (gunoi de grajd, compost) pot fi aplicate până la echivalentul a maxim 30 kgN/ha numai în perioadele fără îngheț și numai cu avizul administratorului.
- Amplasarea de panouri informative cu privire la statutul suprafeței respective și cu măsurile de bune practici aplicate în cadrul siturilor naturale (evitarea poluării fonice și al deranjului provocat speciilor).
- Promovarea regenerării naturale a pădurii;
- Limitarea poluării fonice ((perturbarea fonică în sezonul de cuibărit, poate constitui un factor de stres pentru păsările cuibăritoare, ducând la scăderea fitnessului acestora, în cazul păsărilor cântătoare (*ordinul passeriformes*) are loc o creștere a intensității cântecului (brum. 2004), desigur, cu costuri energetice suplimentare. Prezența fizică a oamenilor și a utilajelor în teritoriile de reproducere ale păsărilor, în combinație cu perturbarea fonică produsă este percepută de păsări similar cu perceperea pradătorilor (frid and dill. 2002), ducând la creșterea nivelului de stres a acestora, creșterea vigilenței și în consecință micșorarea ratei de procurare a hranei pentru adulți și pui (quinn et al. 2006). Acestea constituie un factor care poluează mediul, intervin în estetica peisajului și în primul rând constituie un pericol letal pentru unele specii de păsări și alte animale care pot consuma aceste ambalaje (bourne, 1977; pettit et al., 1981))
- Inițierea de campanii de conștientizare a populației cu privire la speciile de plante autohtone și noninvazive ce pot fi folosite ca plante decorative în cadrul grădinilor și a parcurilor. Acestea se integrează în peisaj, nu constituie un element de competiție cu speciile spontane și astfel se evită pericolul invaziilor, fiind în același timp o sursă de hrană pentru speciile de păsări frugivore și granivore. Printre aceste specii de plante recomandăm: floarea soarelui (*helianthus annus*), raculețul (*polygonum bistorta*), scorușul (*sorbus aucuparia*), limbanacucului (*lunaria annua*), soc (*sambucus nigra*) sau cireș sMureștic (*prunus avium*).
- Interzicerea plantării speciilor de plante ornamentale invazive și alohtone în zonele verzi din spațiile rezidențiale apropiate limitelor siturilor.
- Precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități cu potențial poluant fizic sau chimic;

- Precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități ce pot fi sursa unor incendii necontrolate;
- Menținerea /întreținerea pajiștilor prin pășunat și cosit pentru asigurarea condițiilor optime de hrănire/cuibărit a speciilor specifice acestor ecosisteme;
- Practicarea unui pășunat extensiv în perioada de cuibărit pentru minimizarea pierderilor de ouă și pui ale speciilor care cuibăresc pe sol;
- Limitarea formării de maluri abrupte fără vegetație;
- Impunerea unor praguri referitoare la POT MAXIM care să nu permită ocuparea excesivă a suprafețelor;
- Interdicția de a efectua orice fel de construcții, inclusiv împrejmuiri la o distanță mai mică de 10 m de vegetația forestieră de zăvoi sau 20 m de cursurile de apă;
- Identificarea și funcționalizarea unor zone favorabile deplasării speciilor de mamifere mari;
- Identificarea de soluții care să permită migrarea speciilor de amfibieni spre/dinspre zonele umede (podețe, plase de ghidare, amplasarea de limitatoare de viteză și panouri de avertizare pe căile de comunicații etc.)
- Interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatarea materialului aluvial;
- Conservarea zonelor de repeziș și cu prundiș (habitate de reproducere pentru majoritate speciilor de pești din Anexa II);
- Conservarea florei terestre din vecinătea malului și a vegetației palustre (restricționarea/interzicerea tăierii arborilor/arbuștilor - pe considerentul de habitat/substrat de reproducere și pe considerent de umbră (de ex. factor de importanță majoră în prevenirea înfloririlor algale);
- Menținerea / refacerea calității apei;
- Menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea/creșterea nivelului apei;
- Interzicerea/limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă prin construcții care pot reprezenta bariere pentru deplasarea peștilor;
- Interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m);
- Interzicerea traversării cursurilor de apă cu autovehicule și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri;
- Extinderea rețelei de medie tensiune se va face subteran;
- Interzicerea incendierii vegetației verzi sau uscate în orice perioadă a anului;
- Păstrarea elementelor liniare de vegetație, cum ar fi gardurile vii, șirurile de arbori, ca elemente de conexiune între adăposturi și habitate de hrănire;
- Păstrarea structurii actuale a pajiștilor interzicerea trecerii acestora în circuitul agricol, precum și utilizarea rațională a pajiștilor pentru cosit și pășunat;

- Interzicerea depozitării temporare de materiale de orice natură: materiale de construcție, lemn, gunoi de grajd, paie, balast, moloz și interzicerea extinderii rețelei actuale de drumuri agricole și a altor căi de acces;
- Anunțarea administratorului de efectuarea unor eventuale acțiuni de înlăturare a efectelor unor calamități naturale (ex. furtuni, alunecări de teren, inundații cu acumulare de noroi, nisip, mъл), conform legislației în vigoare.

Factor de mediu POPULAȚIE

- Păstrarea suprafețelor cu spațiu verde comunal la o valoare mai mare de 26 mp/locuitor
- Separarea zonelor industriale și de depozitare față de cele rezidențiale
- Diminuarea riscurilor naturale care pot afecta componenta antropică (alunecări, inundații etc.) prin adoptarea unor măsuri de control asupra acestora
- Impunerea unor măsuri de protecție sanitară în cazul propunerii de noi funcțiuni față de obiective care ar putea afecta sănătatea și siguranța populației (depozit de deșuri, linii electrice, cimitire, obiective industriale etc.)
- Reamenajarea suprafețelor de spațiu verde, precum și a zonelor de recreare și agrement cu efecte benefice asupra calității vieții
- Reglementarea lucrărilor de intervenție la monumentele istorice care ar putea conduce la introducerea unora dintre acestea în circuitul turistic
- Promovarea conceptului de energie regenerabilă, atât la nivelul administrației, cât și al populației
- Participarea autorităților publice locale ca factor activ în reglementarea în domeniul protecției mediului a unităților industriale existente sau propuse

MANGEMENTUL DEȘEURILOR

- Formularea unor ținte la nivel local privind cantitatea de deșuri generate cu scopul descreșterii cantității de deșuri generate și a reciclării la sursă
- Stabilirea unor ținte locale privind scăderea cantității de deșuri eliminate prin depozitare, în special în cazul deșeurilor biodegradabile
- Stimularea colectării selective a deșeurilor din comuna Idecu de Jos
- Amenajarea unor locuri special amenajate destinate colectării selective a deșeurilor
- Controlul depozitării materialelor rezultate din demolări
- Implicarea autorităților locale în liminarea depozitării necontrolate de deșuri
- Implicarea autorităților locale în:
 - Promovarea a min. 2 campanii de salubritate a malurilor cursurilor de apă/an;
 - lucrări de decolmatare a albiilor ce se vor executa din 5 în 5 ani.

9. ANALIZA ALTERNATIVELOR ȘI DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA

Analiza alternativelor reprezintă un aspect extrem de important în cadrul evaluării strategice de mediu, deoarece la acest nivel de evaluare, o astfel de analiză poate contribui la selecția unor opțiuni de dezvoltare viabile, având în vedere că în absența SEA, la faza de evaluare EIA, alternativele sunt abordate mai degrabă pentru a identifica răspunsuri la anumite probleme deja existente, adică sunt "reactive". Rolul SEA este acela de a identifica alternative, opțiuni de dezvoltare sustenabile, de a evalua efectele de mediu asociate fiecărei alternative, de a informa publicul interesat asupra motivației care a stat la baza selecției alternativelor, contribuind astfel la atingerea unui nivel ridicat de transparență în procesul de decizie. În lucrările de specialitate, necesitatea introducerii analizei alternativelor în cadrul SEA a pornit de la necesitatea de aplicare a principiului precauției, adică înainte de a se decide un anumit tip de dezvoltare, trebuie analizată oportunitatea și necesitatea acesteia, de exemplu înainte de a înființa o capacitate energetică, ar trebuie analizat mai întâi dacă nu există alte posibilități de scădere a consumului energetic din zona respectivă sau în cazul deșeurilor, înainte de a construi un depozit de deșuri, trebuie stimulate mai întâi operațiunile de valorificare și reciclare. În esență, scopul analizei alternativelor ar trebui să fie acela de a analiza posibilitatea de a evita o anumită formă de dezvoltare care ar contribui la artificializarea spațiului, la creșterea consumului de resurse, poluare etc. Analiza trebuie să se facă integrat, prin luarea în considerare a aspectelor economice, sociale și de mediu asociate unor opțiuni concrete de dezvoltare.

9.1. Alternativa 0 sau "Nicio acțiune"

Având în vedere că reactualizarea Planului Urbanistic General nu este o opțiune, ci o obligație, nu este validă aducerea în discuție a variantei în care acesta nu ar fi reactualizat și implementat. Totuși, în cele ce urmează sunt punctate principalele aspecte de mediu asociate Alternativei 0, deci a neimplementării PUG-ului analizat, așa cum au fost de altfel punctate și în cadrul subcapitolului 4 - *Aspectele relevante ale evoluției probabile a mediului și a situației economice și sociale în cazul neimplementării PUG:*

- *Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul extravilan învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);*
- *Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;*

- *Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.);*
- *În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului advers asupra apei freatică și solului, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;*
- *Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special;*
- *Continuarea dezvoltării rezidențiale în zone supuse riscului geomorfologic ar putea determina apariția unor fenomene extreme cu pierderi materiale sau chiar umane;*
- *Diminuarea opțiunilor de dezvoltarea economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG;*
- *Neîntreținerea și distribuția teritorială inadecvată a spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;*
- *Menținerea unui disconfort pentru vecinătăților platformelor industriale, în condițiile inexistenței unor perdele verzi cu rol de tampon între acestea și zonele rezidențiale;*
- *Formele de impact asupra apei, aerului sau peisajului menționate anterior pot afecta și starea generală de sănătate a populației.*

9.2. Variante considerate în elaborarea planului urbanistic general și determinarea alternativei optime

Având în vedere complexitatea unui astfel de plan, precum și numărul mare al factorilor interesați, elaborarea sa a fost un proces ce s-a derulat pe o perioadă lungă de timp. Astfel, până la varianta finală, planul urbanistic general a suferit numeroase modificări, existând implicit și mai multe variante. Deși analiza prezentă face parte din procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, iar analiza alternativelor ar trebui să vizeze aspecte de mediu, menționăm că nu a fost posibilă o analiză detaliată în acest sens, neidentificându-se între variantele puse la dispoziția evaluatorului diferențe semnificative care să influențeze procesul de evaluare. Acest lucru poate fi pus pe seama faptului că prioritățile de mediu au fost stabilite încă de la debutul elaborării PUG și au fost preluate în toate variantele.

10. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

În cadrul procesului de monitorizare, este important să se facă distincție între monitorizarea unei intervenții sau acțiuni antropice și monitorizarea sistemului de evaluare a impactului asupra mediului. Evaluarea impactului asupra mediului reprezintă o prognoza, la un moment dat, a impactului pe care o acțiune proiectată îl generează asupra mediului.

Implementarea monitorizării implică, pe de o parte, verificarea modului în care s-a aplicat proiectul, conform specificațiilor prevăzute și aprobate în documentația care a stat la baza evaluării impactului și, pe de altă parte, verificarea eficienței măsurilor de minimizare în atingerea scopului urmărit. Astfel de verificări implică inspecții fizice (amplasarea construcțiilor, materiale de construcții, depozitarea deșeurilor) sau măsurători (asupra emisiilor), folosind aparatură specifică și metode profesionale de prelucrare și interpretare.

Monitorizarea este implementată cu respectarea unui set de norme legislative ce vizează planificarea folosirii terenului, proceduri de control a poluării etc. Principalul rol al monitorizării constă în a evidenția dacă funcționarea unui obiectiv respectă condițiile impuse la momentul aprobării sale.

Programul de monitorizare trebuie să fie coordonat cu măsurile de minimizare aplicate în timpul implementării proiectului și anume:

- să furnizeze feedback pentru autoritățile de mediu și pentru autoritățile de decizie despre eficiența măsurilor impuse;
- să identifice necesitatea inițierii și aplicării unor acțiuni înainte să se producă daune de mediu ireversibile.

Având în vedere specificul planului propus și nivelul de detaliu cu privire la proiectele pe care le va genera, nu se impune monitorizarea prin prelevarea periodică de probe și analizarea acestora. Planul de monitorizare propus va oferi informații cu privire la stadiul de implementare a măsurilor propuse prin PUG.

Tabel 16. Plan de monitorizare a modului de îndeplinire a obiectivelor de mediu aferente PUG analizat

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
Aer	- limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	- lărgirea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete și a spațiilor de acces pietonal;	- indicatori chimici ai calității aerului; - numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele rezidențiale;

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
	asupra climatului zonei - reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel local.		- gestionarea adecvată a suprafețelor de spații verzi și de agrement; - păstrarea în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate din ariile protejate de interes comunitar de pe teritoriul localității	- lungimea în km a pistelor pentru bicicletă realizate; - suprafața de spațiu verde/ locuitor; - stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă; - număr de proiecte de producere a energiei regenerabile la nivelul comunei
Apă	- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	- îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane	- introducerea de sistemului de canalizare centralizată; - construirea stației de epurare a apelor uzate existente; - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;	- lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată; - debitul de apă uzată epurată; - indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale; - numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - stadiul de realizare a lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor; - număr de proiecte pentru demararea lucrărilor prevăzute în

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
				avizul de gospodărire a apelor.
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.	- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimum necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului; - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse, nivelul de detaliu cu privire la proiectele propuse, nu a permis efectuarea unei evaluări cantitative.	- procentul de ocupare a terenului; - coeficientul de utilizare a terenului; - regimul de înălțime a construcțiilor; - inventarierea anuală a suprafețelor agricole necultivate; - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - suprafețe stabilizate/ îniebrite/ împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorat e; - suprafețe de teren poluate istoric ca efect al activităților industriale sau agricole.
Biodiversitate /peisaj/spații verzi	- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice; - minimizarea impactului	- stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural	- poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din municipiu și din vecinătatea acestuia; - amenajarea parcurilor și a scururilor cu specii autohtone;	- condițiile de referință privind speciile și habitatele din arealul de intră sub incidența prezentului plan; - suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite)

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
	asupra peisajului;	<ul style="list-style-type: none"> - Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice - Controlul speciilor invazive - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic 	<ul style="list-style-type: none"> - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural - reducere suprafețelor ocupate de specii invazive; - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural; - Creșterea gradului de conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din ariile protejate. 	<ul style="list-style-type: none"> - inventarierea anuală a suprafețelor verzi/cap de locuitor, dar și cea periodică a stării acestora - suprafața habitatelor seminaturale care și-a schimbat destinația - suprafața ocupată de speciile invazive și gradul lor de dispersie la nivelul localității - număr de acțiuni organizate - conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de conservare a biodiversității nr. de participanți; - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din siturile de interes comunitar din localitate.
Managementul riscurilor de mediu	Reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio- economice	-	<ul style="list-style-type: none"> - identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire. 	<ul style="list-style-type: none"> - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/ înierbate/ împădurite;

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
				- suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate;
Mediul social și economic	- îmbunătățirea stării de sănătate a populației; - îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic.	- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei; - reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socioeconomice; - asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate activităților de transport.	- identificarea unor areale în care se impune realizarea perdelelor de protecție; - implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - păstrarea suprafeței de spații verzi din zona comunei la o valoare de peste 26 mp/locuitor.	- suprafață de spații verzi reabilitate; - suprafață de spații verzi nou create; - numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă - inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate - număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon; - hartă cu repartizarea zonelor de risc; - număr de monumente istorice reabilitate anual - lungimea totală a arterelor rutiere reabilitate număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate anual
Moștenirea culturală și patrimoniul istoric	- Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ale ansamblului comunal.	- restaurarea și valorificarea elementelor de patrimoniu cultural.	Număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistic.

11. REZUMAT CU CARACTER NETEHNIC

Introducere

Lucrarea de față reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Ideciu de Jos, județul Mureș, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potențiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat. Întocmirea prezentului raport de mediu este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

Raportul de mediu a fost întocmit în conformitate cu cerințele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu precizarile și recomandările prevăzute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor în colaborare cu Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

Descrierea planului

Pornind de la aceste obiective s-au urmărit, planul urbanistic general analizat cuprinde reglementări la nivelul tuturor localităților cu privire la:

- dezvoltarea unui sistem urban policentric și o nouă relație urban - rural;
- asigurarea accesului la informație și cunoaștere;
- dezvoltarea durabilă, gestionarea prudentă a resurselor și protecția naturii și a moștenirii culturale.
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din trei mari capitole și anume:

- **Introducere** (date de recunoaștere a terenului, obiectul planului, surse de documentare);
- **Stadiul actual al dezvoltării și Propuneri de organizare urbanistică**. Referitor la **Stadiul actual al dezvoltării** sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al comunei, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu. Referitor la **Propuneri de organizare urbanistică** sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.
- **Concluzii și măsuri în continuare**. În acest capitol sunt enunțate pe scurt toate propunerile de organizare urbanistică dezvoltate în capitolul anterior.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Ideciu de Jos, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Procesul de actualizare a planului urbanistic general al comunei Ideciu de Jos a adus, în cazul celor mai multe dintre localitățile aparținătoare comunei, extinderea zonelor destinate locuirii și funcțiunilor complementare. Există însă și trupuri de intravilan care nu au suferit modificări sau care nu și-au schimbat dimensiunile, având doar realocări în ceea ce privește distribuția spațiului pe categorii funcționale.

Din punct de vedere procentual, situația existentă și cea propusă, se poate observa o creștere a teritoriului intravilan în comuna Ideciu de Jos.

În ceea ce privește echiparea edilitară a comunei Ideciu de Jos, au fost propuse măsuri de îmbunătățire a accesului și calității, cele mai importante regăsindu-se în cele ce urmează:

- Dezvoltarea infrastructurii rețelelor hidrotehnice
- Calibrarea albiei minore a văilor
- Corecții de torenți, amenajări de acumulări de ape pentru piscicultură în paralel cu atenuarea undelor de viitură;
- Regularizarea debitelor de apă în bazinul hidrografic pe zona comunei Ideciu de Jos în vederea reducerii fenomenelor de inundații;
- Implementarea Planului Județean de ameliorare a terenurilor cu exces de umiditate;

- Conservarea solului și protecția împotriva eroziunii prin aplicarea programului județean de ameliorare a terenurilor degradate prin eroziune.

Concluziile evaluării de mediu

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea propunerilor PUG Mirăslău s-a realizat pe baza unei metode de evaluare propuse de către Mondini, G., Valle, M. - Environmental assessments within the EU, prin intermediul căreia este calculat gradul de compatibilitate a măsurilor propuse prin PUG cu obiectivele de protecție a mediului. Gradul de compatibilitate a fost calculat și individual, pentru fiecare factor de mediu, dar și cumulat, rezultatul evaluării cumulate fiind obținerea unui indice de performanță teritorială, valoarea căruia va pune în evidență performanța măsurilor propuse în raport cu obiectivele de mediu și deci va reflecta măsura în care au fost integrate considerentele de mediu în planul analizat. În funcție de nivelul de compatibilitate obținut, se vor propune măsuri care să fie adoptate la punerea în aplicare a PUG, astfel încât să se îmbunătățească nivelul de integrare a considerentelor de mediu în implementare. S-a considerat că aceasta este metoda de evaluare cea mai adecvată, având în vedere nivelul ierarhic și caracterul strategic al unui astfel de plan și caracterul general al măsurilor propuse, nivelul de detaliu redus cu privire la modul de implementare a măsurilor propuse, nepermițând evaluatorului cunoscerea clară a efectelor potențial semnificative asociate proiectelor pe care le pregătește PUG-ul analizat. Pe de altă parte, metoda de evaluare este validată într-un studiu științific, fiind considerată de către autori foarte potrivită pentru aplicare în cazul evaluării de mediu pentru planuri și programe a planurilor de dezvoltare teritorială.

Modul de atribuire a valorilor de compatibilitate s-a făcut pe baza analizei măsurilor în raport cu o serie de criterii stabilite de către evaluator, scopul fiind acela de a identifica dacă măsura propusă conduce direct sau indirect la îndeplinirea obiectivului de mediu.

Valoarea Indicelui de Performanță Teritorială obținut conform formulei descrise în capitolul metodologic pentru PUG **Idecu de Jos**, este de 64,92.

Analizând rezultatele evaluării efectuate, următoarele concluzii se pot menționa:

- Pentru niciun factor de mediu nu a fost determinat un nivel de compatibilitate insuficientă, respectiv valori cuprinse între 0 - 25%;
- Cea mai mică valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul **APĂ** (47,36%), scorul atât de redus datorându-se faptului că PUG nu prevede măsuri clare/nu pregătește cadrul pentru introducerea sistemului de canalizare centralizate. Lipsa acestuia reprezintă un pericol la adresa factorului de mediu APĂ;
- Un scor relativ redus a fost obținut și pentru factorul de mediu **AER** (56,06%), care poate fi pusă pe seama faptului că în cadrul PUG-ului analizat nu se regăsesc măsuri concrete care să contribuie la îmbunătățirea calității aerului la nivel local și să combată schimbările climatice. Acest aspect trebuie analizat însă și în contextul calității actuale a aerului în arealul de impact al PUG, respectiv un areal cu calitate bună a aerului, stimulat de lipsa activităților industriale poluante și a unei dispersii naturale bune;
- Cea mai mare valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul de mediu **Sol/Subsol/Utilizarea terenurilor** (81,66%), deoarece PUG-ul prevede extinderi reduse și controlate ale intravilanului, deci o antropizare redusă a spațiului, cu modificări minore ale modului de utilizare actuală, și deci cu impact redus asupra solului;
- **Moștenirea culturală și patrimoniul istoric** a obținut de asemenea o valoare ridicată a gradului de compatibilitate (77,77%), PUG -ul creând cadrul pentru o serie de măsuri de valorificare turistică a patrimoniului cultural. Valoarea mare poate fi pusă însă și pe seama numărului redus de măsuri și a faptului că nu au putut fi stabilite legături între măsuri și obiectivele de protecție a mediului;
- O valoare de compatibilitate mare (71,42%) a fost calculată și pentru factorul **Mediul socio-economic**, care poate fi pusă pe seama faptului că măsurile propuse pentru creșterea nivelului de trai prin stimularea dezvoltării au o compatibilitate bună cu obiectivele de mediu, în sensul în care nu prevăd modificări majore la nivel teritorial. Pentru situațiile de incompatibilitate identificate, există măsuri de reducere a impactului, majoritatea legate de dimensionarea dezvoltării și extinderii comunei, astfel încât să se evite producerea unor dezechilibre;
- O atenție deosebită trebuie acordată factorului **BIODIVERSITATE**, în ciuda unui scor acceptabil, propunerile concrete de dezvoltare pot afecta potențial ariile protejate

din localitate, astfel încât se recomandă precauție și o dezvoltare a localităților comunei în sensul dezvoltării unor activități compatibile cu obiectivele de conservare (agricultură tradițională, turism ecologic care nu implică construcții, activități didactice și educative)

- Cele mai frecvente cazuri de incompatibilitate sunt asociate măsurilor de stabilire a funcțiunii pentru căi de transport sau de amenajare în scop turistic a unor arii cu grad ridicat de naturalitate, acestea presupunând un nivel ridicat de intervenție asupra unor factori de mediu precum solul și subsolul, apa, aerul etc.;
- Valoarea **Indicelui de Performanță Teritorială** (64,62%) poate fi considerată una bună, reflectând faptul că, în general, măsurile propuse prin PUG-ul analizat vor contribui la îndeplinirea obiectivelor de mediu propuse;
- Efectele negative, așa cum se menționa și anterior, respectiv cazurile de incompatibilitate, sunt asociate în primul rând proiectelor ce implică anumite construcții, ocuparea terenurilor cu obiective antropice care vor determina artificializarea spațiului la nivel local, crescând astfel șansele de poluare a componentelor mediului, respectiv lipsei canalizării și a unei stații de epurare în toate localitățile comunei. De asemenea, în cazul obiectivelor construite, etapei de șantier îi sunt asociate anumite efecte negative, cu durată determinată, asupra factorilor de mediu (poluarea locală a aerului, zgomot, poluarea accidentală a solului, zgomot, disconfort pentru populația riverană etc.). Această etapă de șantier este inevitabilă însă în cazul oricăror proiecte de investiții, cu toate acestea, efectele potențiale asupra mediului trebuie identificate din faza de proiectare, analizate și propuse măsuri de reducere a impactului, care de cele mai multe ori țin de disciplina personalului angajat;

Introducerea în intravilanul comunei a unor terenuri care în trecut au avut altă funcționalitate, are pe de-o parte efect negativ asupra factorilor de mediu și mai ales asupra biodiversității, datorită schimbării destinației terenului și reducerii suprafețelor habitatelor seminaturale și a speciilor care le folosesc ca nișă trofică, zonă de reproducere sau de cuibărit. Analiza efectuată asupra acestor terenuri a relevat că acestea sunt afectate și în prezent, chiar dacă sunt situate în prezent în extravilan, de amprente ale activității umane, deoarece sunt situate în imediata vecinătate a spațiilor

locuite. Se recomandă însă păstrarea funcțiunilor actuale și evitarea antropizării lor excesive prin construcții

În urma evaluării de mediu efectuate asupra implementării PUG **Ideciu de Jos**, se poate afirma că acesta va avea o contribuție pozitivă la nivelul evoluției întregului sistem teritorial, inclusiv asupra componentelor de mediu, în timp ce efectele negative pot fi evitate în condițiile aplicării măsurilor propuse de către evaluator sau ale celor ce vor fi identificate la nivelul evaluărilor de mediu la nivelul proiectelor al căror cadru îl creează PUG-ul analizat.

În urma analizei efectuate, s-a ajuns la concluzia că planul analizat este compatibil cu obiectivele de mediu la nivel local și că în condițiile respectării măsurilor propuse în cadrul P.U.G. sau al prezentului Raport de Mediu acesta va atinge un nivel suficient de integrare a considerentelor de mediu, astfel încât se propune eliberarea AVIZULUI DE MEDIU pentru Planul Urbanistic General al comunei Ideciu de Jos.