



## MEMORIU DE PREZENTARE pentru obținerea ACORDULUI DE MEDIU

**Pentru obiectivul „Extindere complex tehnic si hala de sortare cu hala de  
producție, împrejmuire teren si bransamente utilități”**

**Loc. Târgu Mureș, Str. 8 Martie, Nr. 38, Jud. Mureș**

**FOAIE DE CAPĂT**

1.	<b>DENUMIRE OBIECTIV</b>	„Extindere complex tehnic si hala de sortare cu hala de productie, imprejmuire teren si bransamente utilitati” conf. Certificat de Urbanism nr. 1689 din 16.12.2021
2.	<b>AMPLASAMENT</b>	Loc. Târgu Mureș, Str. 8 Martie, Nr. 38, Jud. Mureș Nr. Cad.: 142229
3.	<b>CONȚINUT</b>	MEMORIU de prezentare ACORD MEDIU
4.	<b>PROIECTANT</b>	SC MAX-JUNIOR PROJECT SRL
7.	<b>BENEFICIAR</b>	S.C. COMPPIL MURES S.A.
8.	<b>PROIECT</b>	365/2021

**MEMORIU DE PREZENTARE**

Prezentul Memoriu de Prezentare pentru obținerea Acordului de Mediu a fost realizat în conformitate cu Ordinul 292/2018 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, Anexa nr. 5E la metodologie – Conținutul cadru al memoriului de prezentare.

**I. Denumirea proiectului**

**„Extindere complex tehnic si hala de sortare cu hala de productie, imprejmuire teren si bransamente utilitati”**, conf. Certificat de Urbanism nr. 1689 din 16.12.2021

**Tipul clădirii:** clădire industrială.

**Funcțiunea clădirii:** hală de producție

**Adresa:** Loc. Târgu Mureș, Str. 8 Martie, Nr. 38, Jud. Mureș

**II. Titular**

<b>Beneficiar:</b>	S.C. COMPPIL MURES S.A.
<b>Adresa:</b>	Loc. Târgu Mureș, Str. 8 Martie, Nr. 38, Jud. Mureș
<b>Telefon:</b>	+40 733 671 083
<b>e-mail</b>	calin.husti@professionalrecycle.ro
<b>Director / Manager / Administrator</b>	Calin Husti
<b>Responsabil pentru protecția mediului</b>	Calin Husti

**III. Descrierea proiectului:**

Documentația înaintată are ca scop obținerea Acordului de Mediu pentru obiectivul **“Extindere complex tehnic si hala de sortare cu hala de productie, imprejmuire teren si bransamente utilitati”**, ce va fi amplasat pe terenul aflat în localitatea Târgu Mureș, Str. 8 Martie, Nr. 38, Jud. Mureș

În prezent, pe teren sunt construite în acest moment patru clădiri și are o suprafață totală de 19611,00 mp.

Accesul în zona dedicată extinderii se va face prin accesul existent, zona fiind împrejmuită, cu acces controlat, pentru personal și pentru vizitatori.

**a) Rezumatul proiectului**

Terenul pe care este amplasată construcția propusă este situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș și face parte din zona AI2, zona unitatilor industriale destinate activitatilor productive, conform PUG existent.

Beneficiarul intenționează construirea unei extinderi a clădirii C1 existentă, cu funcțiunea de producție pelete PET.

În acest sens, Primăria Municipiului Târgu Mureș, a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 1689 din 16.12.2021.

### Caracteristicile construcției propuse:

Proiectul propune realizarea unei hale, regim P+1Epartial, de forma rectangulara, cu dimensiunile in plan 41.07 x 42.67 m, cu funcțiunea de productie și functiuni anexe acesteia – sala de mese, vestiare, grupuri sanitare, laborator testare si spatii de birouri.

Accesul în zona dedicată extinderii se va face prin accesul existent, zona fiind împrejmuită, cu acces controlat, pentru personal și pentru vizitatori.

Curtea va fi împrejmuită cu gard h=2.00m cu soclu din beton și plasă bordurată. Intreg terenul va fi amenajat cu spațiu de circulație carosabilă din beton rutier, locuri de parcare, spațiu verde amenajat și platformă betonată.

Construcția propusă va avea următoarele retrageri față de limitele de proprietate:

- 18.33 m față de latura nord-est – SC DRUMSERV SA;
- 80.00 m față de latura nord-vest – CF138077;
- 0 m fata de constructie existenta – alipire la construcția C1;
- 15.89 m față de latura sud-est – CF140908 si CF 139521;
- 9.00 m față de latura sud-vest - CF132710

Se propune următoarea configurație funcțională:

- PARTER

P-01 Hala Productie	S=1689,90 mp
P-02 Hol+Casa Scarii	S=8,90 mp
P-03 Vestiar Femei	S=7,90 mp
P-04 Grup Sanitar Femei	S=6,40 mp
P-05 Vestiar Barbati	S=12,10 mp
P-06 Grup Sanitar Barbati	S=6,80 mp
P-07 Camera Mostre	S=11,50 mp
P-08 laborator Q	S=46,50 mp
P-09 Camera Piese de Rezerva	S=27.10 mp
P-10 Boxa Curatenie	S=3,50 mp
P-11 Birou Sef Tura	S=8,70 mp

- ETAJ 1

E1-01 Hol+Casa Scarii	S=29,50 mp
E1-02 Birou Personal	S=25,10 mp
E1-03 Birou Director	S=14,80 mp
E1-04 Grup Sanitar Barbati	S=3,40 mp
E1-05 Grup Sanitar Femei	S=3,30 mp



E1-06 Sala Conferinte	S=18,40 mp
E1-07 Camera Server	S=8,10 mp
E1-08 Sala Mese+Chicinetă	S=36.60 mp

Pentru platforma betonată și spațiul destinat parcării pentru autovehicule va exista un sistem de captare a apelor meteorice care vor fi tratate într-un separator de hidrocarburi. Din separator vor ajunge împreună cu restul apelor meteorice curate colectate de pe acoperișul clădirii către bazinul de retenție pentru ape pluviale, de unde vor fi ulterior pompate în rețeaua de canalizare existentă.

BILANT TERITORIAL NR. CADASTRAL 142229		
Suprafata teren	19611,00 mp	
<b>Constructii</b>		
	Situatia existenta	Situatia propusa
Suprafata construita	6683.00 mp	8700.10 mp
Suprafata desfasurata	7475.00 mp	9654.20 mp
Regim de inaltime	P ; P+2E	P; P+2E; P+1Ep
Hmax	9.40 m	18.00 m
<b>Indici urbanistici</b>		
P.O.T.	34.10 %	44.37 %
C.U.T.	0.38	0.49
<b>Circulatii si platforme</b>		
Circulatii carosabile si platforme pietonale	12688.00 mp	6984,60 mp
<b>Parcaje</b>		
Nr. locuri de parcare totale	22	44
Din care nr. locuri parcare persoane cu dizabilitati	0	2
Spatii verzi	240.00 mp	3926.30 mp

#### Regimul juridic:

Terenul situat în intravilanul Municipiului Târgu Mureș, identificat cu numărul cadastral 142229, are o suprafață de 19611,00 mp se află în proprietatea SC COMPPIL MURES SA. Pe amplasament exista în prezent patru clădiri (C1 – hală de sortare, C2 – Clădire deservire, C3 – Cabină poartă, C4 – Depozit).

Construcția nou propusă se va amplasa în apropierea străzii 8 Martie, conform planului de situație anexat. Accesul în zona dedicată extinderii se va face prin accesul existent, zona fiind împrejmuită, cu acces controlat, pentru personal și pentru vizitatori.

Dreptul de proprietate asupra terenului este înscris în CF 142229, UAT Târgu Mureș potrivit extrasului CF nr. 142229/01.10.2021, emis de către OCPI - Mureș.

#### Regimul economic:

Situație existentă: terenul intravilan, Zona "C" conform HCL 11/2015, UTR "A", Zona de activități productive; UTR "AI2" – Zona activităților productive și de servicii", UTR "V" - Zona spațiilor plantate; Categoria de folosință curți construcții și teren arabil.



Situație propusă: lucrări de construcție a unei hale de producție, regim de înălțime P+1Ep, cu funcțiunea de producție și funcțiuni anexe acestea – sala de mese, vestiare, grupuri sanitare, laborator testare și spații de birouri.

### Regimul tehnic

Potrivit reglementarilor P.U.G. și RLU aprobat cu HCL nr.6/28.01.2021, pentru zona respectivă sunt prevăzute funcțiunile UTR "AI2a": Subzona unitatilor predominant industriale. POT maxim 50% CUT maxim 10 mc/m; înălțime maximă: 20 m la cornișă.

### Încadrările construcției proiectate:

- CATEGORIA "C" DE IMPORTANTĂ (conform HGR nr. 766/1997, Legea nr.10/1995, ordin M.L.P.A.T. 31/N/1995)
- CLASA " III " DE IMPORTANTĂ (conform P100-1 / 2013 și STAS 10100/0-75)
- GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC
- ZONA SEISMICA:  $a_g=0.15g$ ,  $T_c=0.7 s$

### b) Justificarea necesității proiectului

Prin specificul activității propuse, investiția vine în sprijinul măsurilor de reciclare și reintroducere în circuitul de producție a materialelor plastice.

Beneficiarul intenționează realizarea unei construcții cu spații adecvate activității de producție și depozitare, cu asigurarea condițiilor de lucru și igienă corespunzătoare legislației în vigoare, pe terenul proprietate privată din localitatea Târgu Mureș.

Crearea unor noi locuri de muncă și dezvoltarea zonei, sunt factori care fac investiția necesară și oportună.

Valoarea acestei investiții este de 1.4 mil. €.

### c) Perioada de implementare propusă

Perioada de implementare propusă este de 24 de luni.

### d) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planșele anexate la proiect :

- plan de încadrare în zona, scara 1:1000;
- plan de situație, scara 1:500;
- Certificat de Urbanism.

### e) Descriere a caracteristicilor fizice ale proiectului, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Clădirea propusă are o formă regulată în plan, cu dimensiuni maxime de în plan 41.07 x 42.67 m. Regimul de înălțime este P+1Ep. Amprenta etajului este mai mică față de cea a parterului. Înălțimea maximă a construcției este de 18 m.

### Sistemul constructiv:

Clădirea propusă se va realiza cu structură din elemente de beton prefabricat, cu stâlpi încastrați în fundații și grinzi precomprimante, inclusiv pentru zona administrativă. Fundațiile pentru stâlpii prefabricați vor fi de tipul fundații izolate din beton prefabricat, iar pentru stâlpii metalici de închidere vor fi de tipul fundații izolate din beton monolit.

**Închiderile exterioare:**

Închiderile exterioare vor fi realizate din:

- panouri sandwich pentru pereți;
- ferestre profil aluminiu și geam termopan cu rupere punte termică;
- porți secționale și uși metalice exterioare;
- învelitoare membrana PVC, termoizolație vată minerală rigidă, bariera de vapori, tablă cutată.

**Finisaje exterioare:**

Finisajele exterioare sunt alcătuite din panouri sandwich pentru pereți și sistemul alcătuit din tablă cutată, vată minerală și membrană pentru acoperiș. Soclul din beton se va finisa cu tencuială decorativă, tâmplăria se va realiza din profile de aluminiu cu geam termoizolant, iar spațiile pietonale se vor realiza din dale prefabricate din beton.

**Compartimentările interioare:**

Pereții care separă zona administrativă de zona de producție vor fi realizați din zidărie pentru asigurarea securității la incendiu. Compartimentările din interiorul zonei administrative se vor realiza din structură metalică placată cu plăci de gips-carton de diferite tipuri în conformitate cu funcțiunea încăperii (RF, normal sau rezistenți la umezeală) și cu vată minerală la interior, după caz. Se vor realiza tavane false din gips-carton sau tavane casetate.

**Finisajele interioare:**

Se vor folosi următoarele finisaje:

- pardoseala se va realiza din PVC în zona de birouri, iar în zona de producție pardoseala din beton elicoperizat cu cuarț;
- finisaje pereți: vopsitorii lavabile, vopsitorii rezistente la umiditate, tapet PVC în băile din zona de birouri;
- plafoane din gips-carton casetat simplu sau rezistent la umiditate;
- tâmplărie metalică;
- pereți despărțitori din gips-carton și HPL pentru grupurile sanitare.

**f) Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).****- profilul și capacitățile de producție:**

Obiectul principal de activitate îl constituie producția de pelete PET.

Funcțiunile propuse în clădire sunt: producție și activități conexe.

Capacitatea de producție este de:

- 2300 kg/h pelete.

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Construcția este alcătuită din două părți :

- a) **Prima parte** are funcțiunea de producție, cu înălțimea de aprox 18 m, spațiul generat fiind dezvoltat pe parter. Accesul utilajelor în hală este asigurat de cele 3 uși sectionale



situate pe latura nordică, respectiv vestică a clădirii, iar cel pietonal se face din exterior vestică a clădirii.

În clădirea nou propusă ca extindere, procesul de producție începe prin descarcarea fulgilor din plastic reciclat, aduși cu motostivitorul din hala de producție existentă. De la stația de descarcare, fulgii sunt transferați și depozitați temporar în două silozuri independente montate în interiorul halei. Din silozuri ajung ulterior în utilajul de purificare.

După ce fulgii din plastic reciclat sunt purificați, aceștia sunt transferați către utilajul de uscare cu aer cald. Odată finalizat procesul de uscare, fulgii sunt transferați la utilajul de topire unde sunt transformați în pelete, apoi din nou transferate într-un mic spațiu tampon. În etapa următoare, peletele sunt trecute prin utilajul de cristalizare, acolo unde le este crescută temperatura și cristalinitatea.

Din utilajul de cristalizare, peletele sunt transferate în utilajul de policondensare acolo unde sunt încălzite și păstrate la o temperatură constantă pentru o perioadă definită de timp, astfel încât procesul de policondensare să aibă loc.

Peletele vor fi transferate și depozitate în două silozuri tampon de unde vor fi transferate în silozurile de mixare, acolo unde peletele sunt mixate omogen.

Din silozul de mixare, peletele vor ajunge la stația de încărcare în saci mari (BB) sau în silozurile de stocare exterioare.

**b) Cea de a doua parte** a clădirii conține spațiile anexe zonei de producție: birou șef de tură, laborator testare, camera mostre, camera piese de rezervă, hol acces, casa scării, vestiare și grupuri sanitare la parter, iar la etajul 1 parțial, birouri angajați, sala de ședințe, sala de mese și grupuri sanitare. Înălțimea liberă a încăperilor este de 3.05 m, atât la parter, cât și la etajul parțial.

Cele două părți ale clădirii comunică printr-o ușă simplă cu acces din zona scării, prin holul de acces și prin intermediul scării.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Așa cum este descris anterior, obiectivul principal de activitate îl constituie producția de pelete PET.

Capacitatea de producție este de:

- 2300 kg/h pelete.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Materiile prime utilizate în procesul de construcție sunt:

- Stâlpi, grinzi și planșeu din beton prefabricat pentru alcătuirea structurii, fundații din pahare de beton prefabricat, placă de beton armat, stâlpi metalici de închidere, panouri sandwich pentru închiderile exterioare, tablă cutată, vată minerală bazaltică și membrană PVC pentru alcătuirea acoperișului;
- Zidărie, plăci gips carton montate pe structura metalică pentru realizarea compartimentarilor interioare, tâmplărie metalică, covor și tapet PVC, vopsitorii lavabile pentru realizarea finisajelor interioare, HPL pentru grupuri sanitare;
- Beton rutier pentru realizarea platformei exterioare și a parcajelor.



Antreprenorul general se va ocupa de aprovizionarea, transportul și depozitarea temporară a materialelor, în conformitate cu legislația în vigoare și cu planul de organizare de șantier.

Cea mai mare parte a materialelor de construcție necesare desfășurării activității de șantier vor fi aduse cu mașini și utilaje speciale direct de la furnizor. Alimentarea cu combustibili a mașinilor și utilajelor din dotare se va realiza de la benzinariile din zona.

Energia electrică va fi asigurată printr-un bransament provizoriu de la clădirea existentă.

Alimentarea cu apă se va face din clădirea existentă.

**Materiile prime utilizate în procesul de producție sunt:**

Materiale folosite sunt fulgii PET produși în hala existentă și aduși cu motostivuitoarea în hala nouă de producție.

Apă va fi asigurată prin realizarea unui bransament nou la rețeaua existentă a orașului.

Apă se va folosi pentru răcirea echipamentelor angajate în producție, iar apa uzată rezultată în urma acestui proces va fi colectată prin gurile de scurgere amplasate în pardoseala, ulterior condusă spre rețeaua de canalizare existentă a orașului. Întrucât apa uzată menajeră nu este contaminată cu uleiuri sau substanțe chimice, nu este necesară pre-epurarea acesteia înainte de deversarea în rețea.

Energia electrică va fi asigurată printr-un bransament permanent la rețeaua electrică existentă.

Manipularea materiei prime în interiorul halei se realizează cu ajutorul motostivuitoarelor.

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Clădirea va fi racordată la sistemul energetic național printr-un post de transformare amplasat la exterior la limita de proprietate și dotat cu întrerupător automat cu protecție diferențială. De la postul de transformare se va alimenta tabloul electric general.

Alimentarea cu apă pentru consum menajer se va realiza printr-un bransament nou la rețeaua existentă a orașului care va deservi consumatorii de apă din clădire, satisfacând necesarul de presiune și debit.

Apă uzată menajeră de la grupurile sanitare și de la bucătărie se va evacua prin intermediul unei rețele dedicate de conducte de canalizare a apelor uzate menajere. Conductele colectoare se vor racorda prin intermediul unui camin de racord la rețeaua de canalizare a localității.

Apele uzate menajere deversate vor respecta limitele de încărcare cu poluanți conform reglementărilor tehnice în vigoare.

Rețeaua de colectare ape meteorice este separată în două, o rețea pentru evacuarea apelor meteorice convenționale curățate de pe învelișurile clădirii și rețea separată pentru colectarea apelor meteorice potențial contaminate cu hidrocarburi, colectate din parcuri.

Apele meteorice colectate de pe platformele auto (potențial a fi încărcate cu hidrocarburi), înainte de a fi amestecate cu apele meteorice provenite de pe învelișurile, sunt epurate într-un separator de hidrocarburi. Apele meteorice colectate de pe învelișurile și de pe platforma vor fi deversate într-un bazin de retenție, după care vor fi pompate către rețeaua de canalizare existentă a orașului.

Colectarea apelor uzate meteorice se va face in sistem separativ (separat de apa uzata menajera) pe toata suprafata.

Pentru încălzirea și răcirea clădirii s-a optat pentru următoarele solutii:

- Pentru zona de productie se va asigura racirea procesului de productie cu ajutorul unui chiller.
- Pentru zona de birouri si spatii anexe, incalzirea si racirea se va face printr-un sistem in expansiune directa (sistem VRV – pompa de caldura aer-aer. Sistemul va fi format dintr-o unitate exterioara (UE) si mai multe unitati interioare tip caseta (K). Unitatile exterioare vor avea in componenta lor compresorul si condensatorul atmosferic si vor fi montate in exterior, pe invelitoare, pe suporti special prevazuti.

#### **- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de executia investitiei**

Pe amplasament există momentan patru clădiri.

Construirea extinderii nou propuse nu afectează constructiile existente.

După finalizarea lucrărilor de execuție a investitiei, vor urma lucrări specifice de redare a amplasamentului la starea inițială:

- retragerea utilajelor de pe amplasament, folosite la executarea lucrărilor;
- transportul materialelor rămase in baza de producție a constructorului sau in alta locație;
- transportul deșeurilor în unitatile specializate;
- refacerea solului pe suprafetele afectate;
- amenajarea spațiilor verzi.

#### **- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Construcția se va amplasa în apropierea străzii 8 Martie, conform planului de situație atașat. Accesul în zona dedicată extinderii se va face prin accesul existent, din strada 8 Martie.

#### **- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

La realizarea lucrărilor, se vor utiliza materii prime si materiale (ciment, balast, nisip, conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate, energie electrica, combustibili auto necesari functionarii utilajelor si vehiculelor ( ce vor fi aprovizionati din statii de distributie). Aceste materiale vor fi în concordanta cu prevederile H.G. 766 / 1997 si Legii 10 / 1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate la executia lucrării.

Ca și resurse naturale în construcția imobilului se va folosi apă, nisip, pietris, pamant natural în fundații.

In faza de functionare, apa menajera va fi asigurata printr-un bransament nou la reseaua existenta a orasului ce va deservi consumatorii, iar apa potabila va fi imbuteliata.

#### **- metode folosite în construcție:**

Metodele folosite în constructia clădirii propuse nu prezinta tehnologii speciale.

Se interzice unității de construcții – montaj să efectueze modificări la soluțiile tehnice din proiectul de execuție care ar putea să afecteze rezistența, stabilitatea sau siguranța în exploatare, fără a se obține în prealabil acordul proiectantului.

În execuție se admit numai materiale, instalații și echipamente care sunt agrementate tehnic în țara noastră și sunt însoțite de certificate de calitate. Sudurile folosite la îmbinări au caracter definitiv și vor fi executate de personal autorizat ISCIR.



Structura de rezistență a clădirii a fost calculată atât la stările limită ultime de rezistență și stabilitate cât și la cele ale exploatarei normale. Sistemul constructiv propus este structură de tip cadre cu stâlpi din beton armat prefabricat, încastrați în fundații, și grinzi de beton armat prefabricate, iar acoperișul din tabla cutată și vata minerală semirigidă. Planșeul peste parterul zonei administrative este prefabricat, iar planșeul de peste etaj va fi realizat din beton armat monolit.

La executarea lucrărilor de construcții se vor respecta normele de securitate a muncii, conform cu prevederile normativelor în vigoare specifice activității de construcții la data executării lucrării.

Atenție deosebită se va acorda lucrului cu utilajele de excavat sau de ridicat, în vecinătatea liniilor electrice precum și eventualelor cabluri sau conducte descoperite în momentul efectuării excavațiilor. În acest ultim caz pentru identificarea lucrărilor descoperite în timpul săpării se va opri activitatea și se va chema proiectantul la punctul de lucru.

Montarea întregii structuri se va face sub îndrumarea și supravegherea legătorului de sarcină.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Fazele de desfășurare ale proiectului sunt următoarele:

**a) Faza de construcție care constă în:**

- amenajarea organizării de șantier, pregătirea terenului, îndepărtarea deșeurilor existente (dacă este cazul);
- racordarea la rețelele edilitare;
- continuarea realizării construcției;
- îndepărtarea resturilor de materiale și a deșeurilor rezultate în urma construcției;
- refacerea amplasamentului pentru folosire ulterioară.

Obiectivul urmează să se construiască în cca. 24 de luni.

**b) Faza de exploatare:**

Obiectivul va avea perioada de funcționare nedeterminată.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Construcția propusă va fi o extindere a clădirii existente cu indicativul C1 care are funcțiunea de complex tehnic și hală de sortare.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu este cazul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Nu este cazul.

**- alte autorizații cerute pentru proiect.**

1. Alimentare cu apă	10. Acord elaborator proiect Prelungirea Calea Sighisoara
2. Canalizare	11. Aviz Securitatea la incendiu
3. Alimentare cu energie electrică	12. Aviz Sanatatea populației
4. Gaze naturale	13. Aviz Gopsodaria Apelor
5. Telefonie	



6. Telefonie	
7. Aviz Tehnic Municipal	
8. Acordul persoanelor inscrise la "Sarcini" in CF	
9. Acordul proprietarilor imobilelor vecine	

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare:** Nu este cazul.
- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:** Nu este cazul.
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:** Nu este cazul.
- **metode folosite în demolare:** Nu este cazul.
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** Nu este cazul.
- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):** Nu este cazul.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului**

Terenul situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș, cu numărul cadastral 142229, are o suprafață de 19611 mp și are în prezent patru clădiri existente.

Construcția nou propusă se va amplasa în apropierea străzii 8 Martie, conform planului de situație anexat. Accesul în zona dedicată extinderii se va face prin accesul existent, zona fiind împrejmuită, cu acces controlat, pentru personal și pentru vizitatori.

Limite si vecinătăți:

- 18.33 m față de latura nord-est – SC DRUMSERV SA;
- 80.00 m față de latura nord-vest – CF138077;
- 0.00 m fata de construcție existentă – CI
- 15.89 m față de latura sud-est – CF140908 și CF 139521;
- 9.00 m față de latura sud-vest - CF132710

**-distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;**

Data fiind poziționarea proiectului, investiția nu produce un impact transfrontier.

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**



In perimetrul amplasamentului menționat nu există monumente istorice, culturale, religioase sau situri arheologice.

**- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind: - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

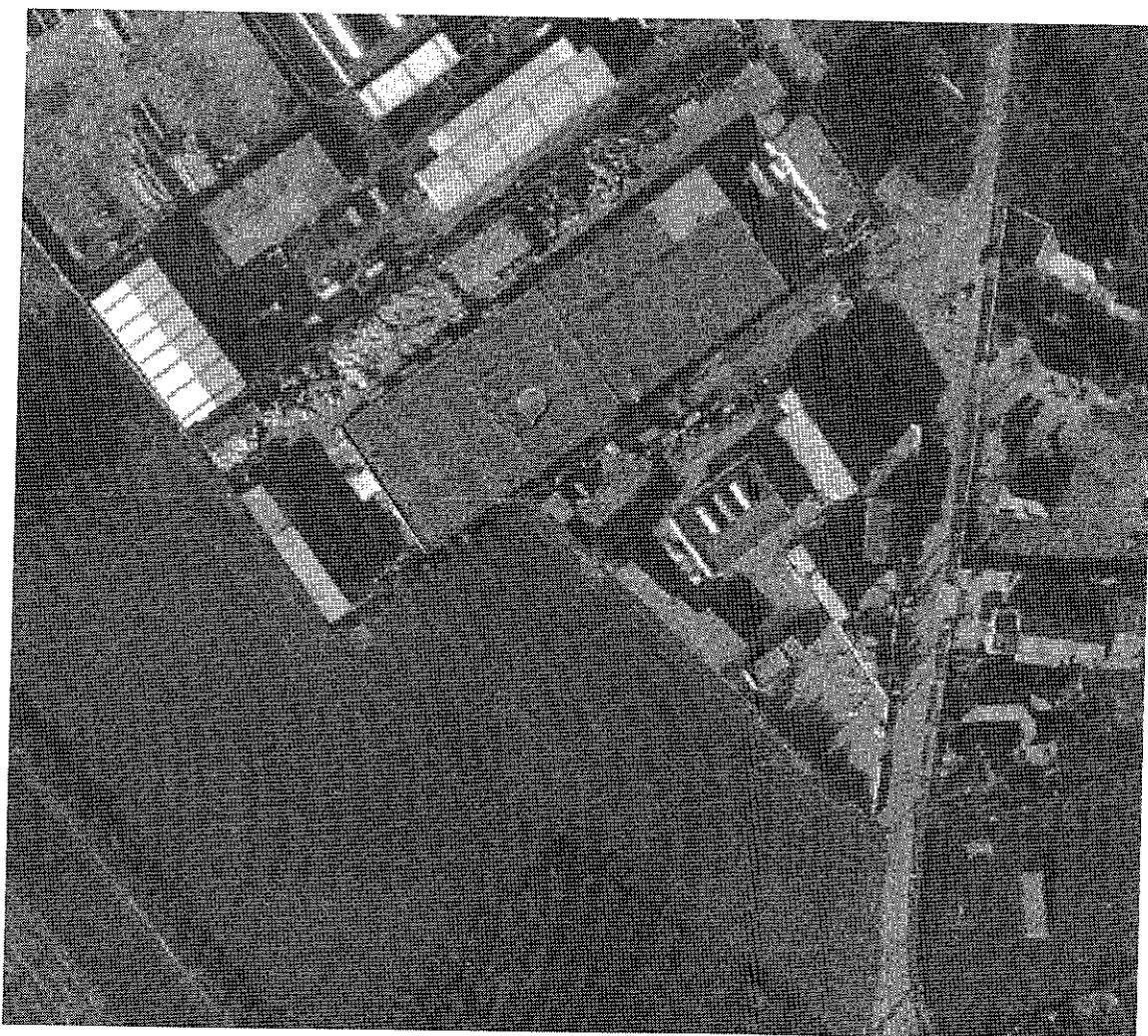
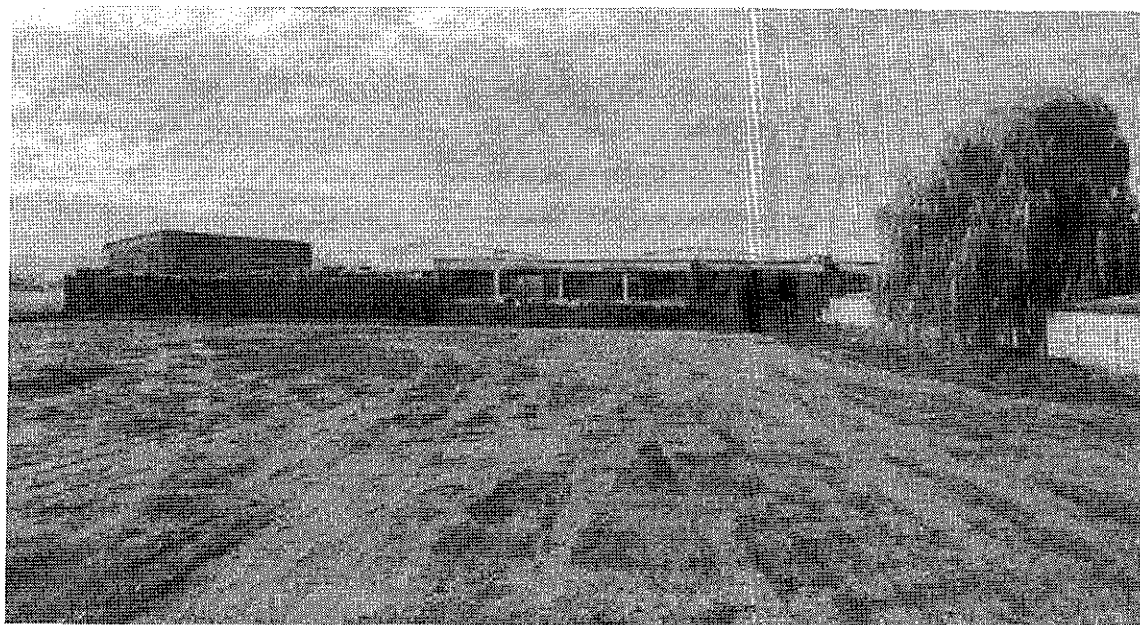


Fig. 1 – Incadrare în zona



*Fig. 2 – Acces în amplasament*



*Fig. 3 - Situatie existenta teren, vedere spre latara nordica*

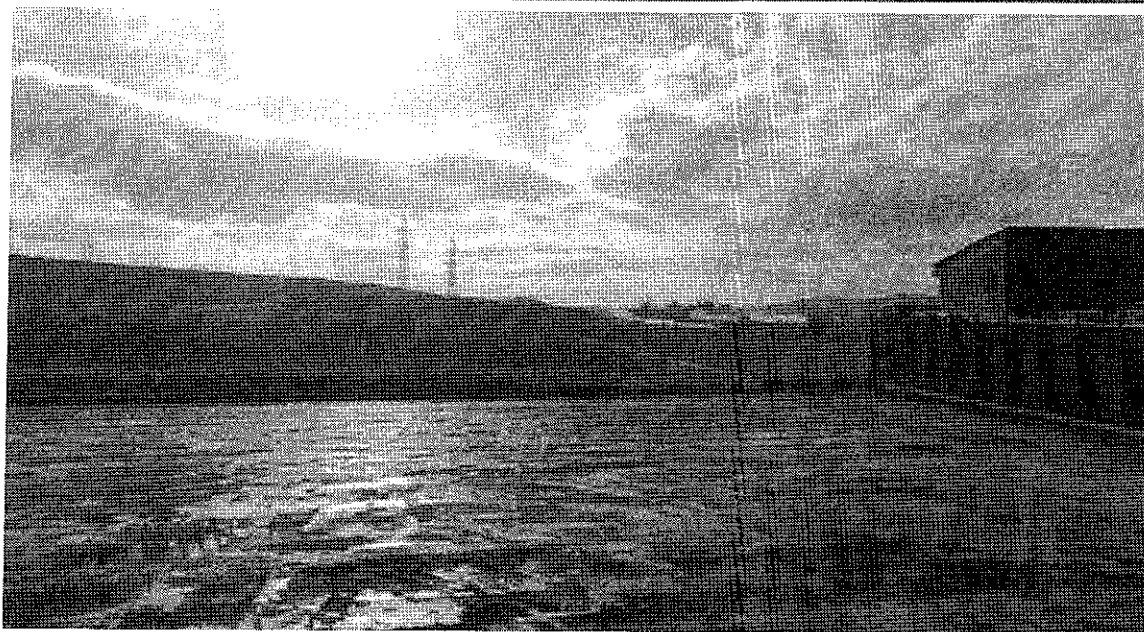


Fig. 4 - Situatie existenta teren, vedere spre latura vestica

**- politici de zonare și de folosire a terenului;**

Nu este cazul.

**- arealele sensibile;**

Nu este cazul.

**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Inventarul coordonatelor Stereo 70:

Nr. Pct.	X(m)	Y(m)
1	463693.877	557109.8522
2	463658.37	557160.8683
3	463655.508	557158.6534
4	463649.704	557166.8675
5	463485.931	557051.3756
6	463531.1402	556988.8968
7	463532.8176	556990.4148
8	463574.033	556941.4899
9	463633.5397	556988.7115
10	463585.9022	557033.5789

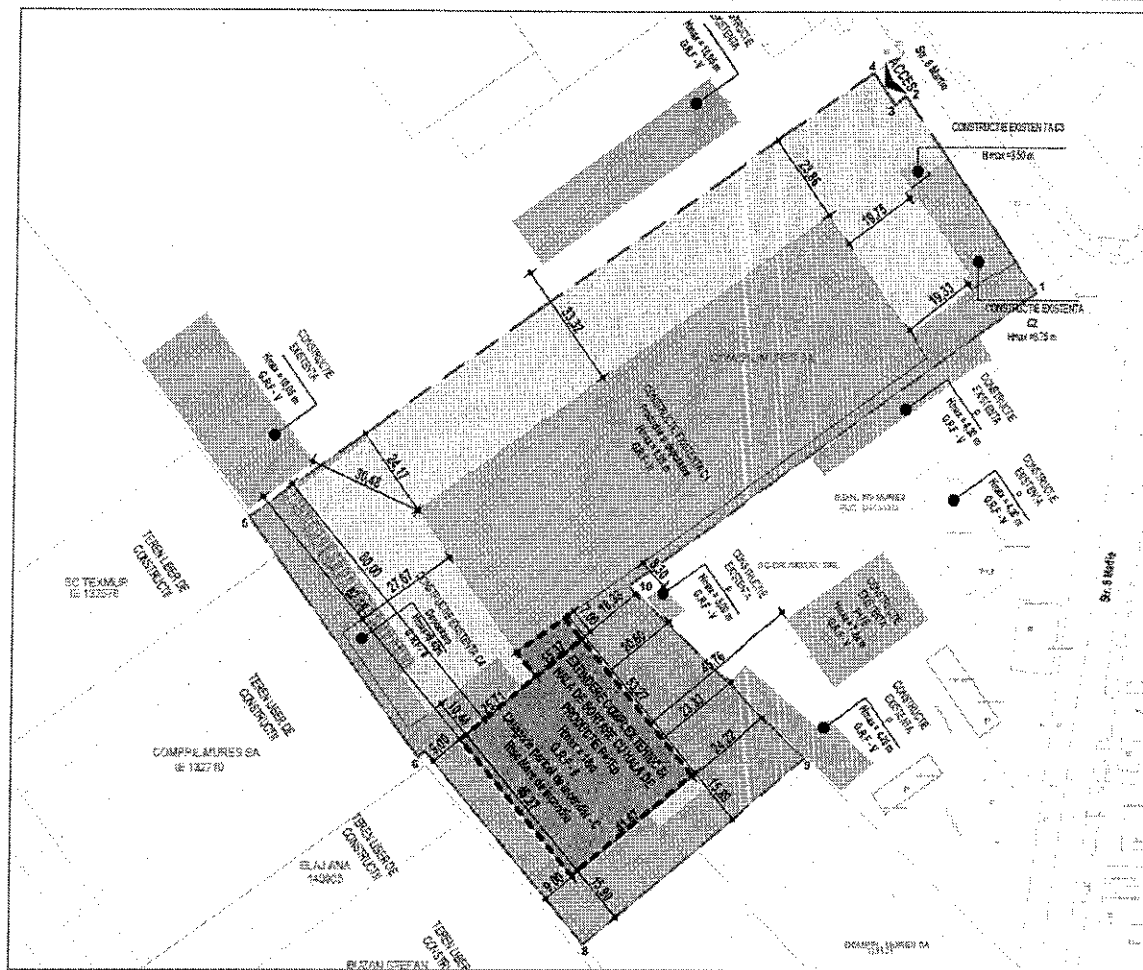


Fig. 5 - Inventarul coordonatelor Stereo 70

**- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

**Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

Nu este cazul.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

**Pentru faza de execuție se vor impune următoarele măsuri:**

- se va asigura amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toalete ecologice) pentru muncitori, acestea fiind descarcate periodic de o firmă specializată. După finalizarea lucrării, toaletele vor fi înlăturate.



**Pentru faza de functionare a obiectivului:**

- se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spatiilor (existente intr-o gama variata pe piata);
- apele uzate menajere provenite din cladire vor fi deversate in reseaua de canalizare existenta, intrucat nu exista substante chimice care sa le contamineze;
- apele meteorice colectate de pe suprafata parcarii si a platformei betonate vor fi curatate cu separatorul de hidrocarburi.

Prin specificul activității, nu este necesară prevederea unei stații de epurare sau pre-epurare în amplasament.

Dupa darea in exploatare a imobilului, **nu vor exista surse de poluare a panzei freatice**, intrucat activitatea de productie și depozitare nu utilizeaza substante ce pot afecta mediul inconjurator.

**b) Protecția aerului**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

**Pentru faza de executie**, sursele de poluanți pentru aer sunt surse fugitive constituite din: pulberi sedimentabile generate de manevrarea solului decopertat si a materialelor de constructie, gaze de ardere cu continut de CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> provenite de la autovehiculele de transport materiale de constructii.

Se vor lua următoarele măsuri:

- manevrarea corectă a solului vegetal decopertat;
- umectarea, in perioadele lipsite de precipitatii a suprafetelor drumurilor de acces si a platformelor de lucru;
- incetarea lucrului in conditii de dispersie nefavorabila;
- utilizarea de mijloace de transport si a utilajelor performante, in scopul respectarea concentratiilor limita – imisii, specifice gazelor de ardere provenite de la surse mobile(CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>).

Din punct de vedere al protectiei aerului, mediului si al sanatatii si securitatii in munca activitatile nu prezinta factori de risc crescut in exploatare. Nu se dezvoltă surse de poluare a aerului, in desfășurarea activității de mai sus și nu se produc noxe peste limitele acceptate de normativele în vigoare.

**In perioada de functionare:** in urma activitatii, degarile de particule in atmosfera nu vor depasi limitele legale.

**c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

**In perioada de executie:** sursele de zgomote si vibratii sunt produse numai pe timpul constructiei de exploatarea utilajelor si anexelor ce se manevreaza in incinta santierului precum si de la mijloacele de transport. Reducerea zgomotului produs de utilajele respective se poate realiza in limite admisibile prin intretinerea in stare buna de functionare a lor.

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și în programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale, operaționale pentru zone industriale.

Măsuri :

- încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonica să fie limitat la această perioadă.
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația din zona în perioada de execuție și de funcționare.

**In perioada de funcționare:** activitatea se desfășoară în interior, cu ușile închise, cu excepția operațiilor de manevrare cu motorul a materiei prime și parcare autovehiculelor care sunt efectuate în afara construcției.

Prin proiectare se respecta prevederile Normativului C 125-2005 privind proiectarea și executarea măsurilor de izolare fonică și a tratamentelor acustice în clădiri.

#### d) Protecția împotriva radiațiilor

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Atât în procesul tehnologic specific pentru construcția proiectată cât și în exploatarea obiectivului nu se utilizează surse de radiații.

#### e) Protecția solului și a subsolului

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Atât în perioada executării lucrărilor de construcție, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului deoarece:

- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, deșeurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract;
- constructorul își va desfășura activitatea cu mașini/utilajele care sunt în stare optimă de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini.

După execuția obiectivului și darea în **exploatare**, nu vor exista surse de poluare ale solului, deoarece prin activitatea de depozitare nu se vor utiliza substanțe ce pot afecta mediul înconjurător.

Pe perioada de **funcționare** a obiectivului propus nu va exista posibilitatea apariției poluării solului prin scapări accidentale de produse petroliere provenite de la utilajele manevrate, întrucât platforma accesului este impermeabilizată prin betonare.

#### f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact semnificativ negativ asupra florei și faunei din zona, deoarece:

- reprezintă o construcție nouă cu un proces tehnologic cu grad mic de poluare.
- nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau zone protejate;
- nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante incluse în Cartea Roșie.
- nu se modifica prin lucrările executate compoziția autohtonă a speciilor de plante acclimatizate și nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem.

Impactul noxelor emise de obiectivul studiat în orice situație meteorologică posibilă, se înscrie în limitele stabilite prin normativele în vigoare, concentrațiile rezultate în zonele de interes (care trebuie protejate) fiind mai mici decât concentrațiile maxime admise prin reglementările în vigoare.

**g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate așezările umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

**h) Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;**

Principalele deșuri generate în perioada de construcție și întreținere a obiectivului, sunt materiale rezultate din decopertări, din săpături și din reamenajarea terenului, pentru a corespunde cerințelor impuse de proiect.

Deșeurile vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).

**Deșeurile tehnologice rezultate din activitatea de producție și activitățile anexe :**

Nr. Crt.	Denumire deșeu	Cod deșeu
1	Deșuri biodegradabile de la bucatării	20 01 08
2	Hartie și carton	15 01 01
3	Deșuri din ambalaje din plastic	15.01.02
4	Deșuri rezultate în urma procesului de topire material plastic	
6	Refuz de sortare	

**- programul de prevenire și reducere a cantității de deșuri generate;**

Pentru prevenirea, reducerea cantității de deșuri generate se iau următoarele măsuri:



- **Deseurile de ambalaje din hartie si carton** se vor colecta si se predau la unitatile de colectare autorizate. Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile H.G. nr. 349 / 2005.
- **Deseurile din materiale de constructii:** In spatiile anexe destinate depozitarii de santier se vor amplasa pubele destinate fiecarui tip de deșeu in parte, evidențierea colectarii selective se va face alegand pubele de culori diferite si inscripționate conform tipului de deșeu pe care il conține. Evacuarea gunoiiului se va realiza periodic, catre groapa de gunoi cea mai apropiata, de catre firma de salubritate cu care beneficiarul va avea incheiat contract. Materialele valorificabile (fier, lemn) vor fi depozitate separat.
- **Deseurile rezultate in perioada de functionare** se vor colecta separat, in conditiile impuse de legislatia in vigoare. Vor fi stocate in containere speciale si se vor transporta la firme specializate pentru colectarea si valorificarea unor astfel de deseuri.

#### - planul de gestionare a deșeurilor

Deseurile se vor colecta si transporta conform masurilor prezentate mai sus.

##### i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**
- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

In activitatea de productie nu se vor folosi substanțe chimice periculoase.

##### B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Alimentarea cu apă se va realiza prin bransament la rețeaua existentă a orașului. In functie de calitatea apei, se vor prevedea sistemele de filtrare necesare conform normativelor in vigoare.

#### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente:**

Proiectul propus nu face parte din regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

**- Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

- **Apa :**

Prin proiect s-au luat măsuri de sistematizare verticală a terenului pentru scurgerea rapidă și dirijarea apelor meteorice de pe parcelă, alei carosabile și pietonale.



În ceea ce privește posibilitatea de poluare a stratului freatic, se apreciază ca și aceasta va fi exclusă.

Apele meteorice conventional curate provenite de pe acoperișul clădirii vor fi stocate în bazinul de retenție propus. Apele meteorice de pe parcare și de pe platforma betonată sunt trimise în separatorul de hidrocarburi propus, iar apoi trecute în bazinul de retenție.

Rolul acestui separator de hidrocarburi este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petrolieră să ajungă în sol și în sursele de apă. Separatorul de hidrocarburi va fi montat subteran. El va fi învelit de un pat de nisip și nu va fi montat într-o zonă de trafic.

El va necesita o vidanșare periodică la 6 luni/1 an în funcție de utilizare.

La edificarea construcției nu se va folosi apă pentru uz industrial. Betoanele și mortarele necesare pentru fundații se prepară în instalații centralizate (stații de betoane) și se transportă pe șantier cu mijloace auto specializate.

**Impactul este considerat nesemnificativ.**

- **Aer :**

În perioada de construire rezultă emisii de gaze produse prin funcționarea motoarelor utilajelor de lucru și de transport, care produc gaze de eșapament ce sunt emise în atmosferă, acestea nedepășind limita maximă impusă prin Normative.

**În perioada de funcționare:** în urma activității, degările de particule în atmosferă nu vor depăși limitele legale.

**Surse :** utilaje folosite în execuție, utilaje de producție

**Impactul este considerat nesemnificativ.**

- **Zgomot :**

În perioada de construire, sursele de zgomot și vibrațiile sunt utilajele de lucru și cele de transport. Acestea sunt surse discontinue și afectează mediul pentru perioadele în care lucrează efectiv în zona afectată de execuția obiectivului propus.

**În perioada de funcționare,** sursele de zgomot sunt reprezentate de activitatea desfășurată și echipamentele de lucru. Activitatea se desfășoară în hală cu ușile închise, respectându-se limitele impuse pentru zgomot de prevederile legislației în vigoare.

**Impactul este considerat nesemnificativ.**

- **Sol**

Impactul asupra solului va fi constituit din circulația pe amplasament și staționarea mijloacelor auto.

**Impactul este considerat nesemnificativ.**

**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

Zgomotul de fond generat de traficul auto (limita de sud-est) și dimensiunile relativ mari ale parcelei, care duc implicit la distanțe de peste 40m până la cea mai apropiată construcție, fac practic imperceptibile zgomotele generate pe amplasamentul studiat în perioada de construire.

**- magnitudinea și complexitatea impactului:**

Investiția propusă nu va avea un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, și a climei.

În ceea ce privește impactul sonor asupra vecinătăților, au fost luate prin proiectul de arhitectură măsuri menite să îl neutralizeze: alcătuirea panourilor de închidere ale construcției presupune existența unui strat de vată minerală sau spumă la interior, fapt care conferă o excelentă izolație acustică. Nu există în proximitatea amplasamentului în discuție obiecte de patrimoniu istoric și cultural care ar putea fi afectate.

**- probabilitatea impactului:**

Zgomotul ar putea fi singurul poluant fizic produs în etapa de implementare a proiectului și în etapa de operare a instalațiilor construite, probabilitatea impactului negativ asupra mediului va fi mică.

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier și a desfășurării activității de realizare a proiectului, în conformitate cu prevederile STAS 10009/1988 privind acustica urbană și ale Ord. MS nr. 536/1997 nu va depăși valoarea maximă de 65 dB(A) la limita incintei și 50 dB(A) la limita receptorilor protejați.

Durata construirii imobilului nu va depăși 24 luni, beneficiarul se va încadra în perioada de valabilitate a autorizației de construire.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:****• Aer:**

- se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi ;
- se va asigura ventilarea naturală în spațiu de lucru prin geamuri rabatabile și ventilarea mecanică cu ajutorul ventilatoarelor montate în peretii din zona de producție;
- este asigurată, periodic, prin societate specializată, revizia tehnică a echipamentelor folosite.

**• Zgomot:**

În afara construcției nu sunt factori care să mărească zgomotul în afara autoturismelor care vin la hală. Zgomotul realizat de motoarele acestor autovehicule nu va depăși limita maximă admisă.

**• Sol :**

Se vor lua următoarele măsuri:

- alei carosabile și zona de staționare a mijloacelor auto impermeabilizate, revizia periodică a utilajelor se face la societăți specializate;
- repararea, întreținerea și spălarea utilajelor din dotare se va face în interiorul construcției;
- deșeurile generate vor fi stocate selectiv pe amplasament și se vor gestiona în conformitate cu prevederile legilor privind regimul deșeurilor.

Proiectul nu se realizează pe un amplasament situat în zone umede, zone costiere, zone montane și împadurite, arii clasificate sau zone protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, zone de protecție specială, desemnate prin H.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, zone prevăzute prin Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, zone de protecție instituite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107 / 1996, H.G. nr. 930 / 2005



pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

**- natura transfrontieră a impactului.**

Nu este cazul.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Obiectivul "Extindere complex tehnic și hală de sortare cu hală de producție, împrejurimi teren și bransamente utilitat" nu produce impact asupra factorilor de mediu.

Totuși, este bine să se țină seama de următoarele probleme:

- respectarea strictă a Acordurilor și Autorizațiilor;
- respectarea strictă a prevederilor proiectului de execuție privind suprafețele ocupate, soluțiile tehnice;
- după terminarea lucrărilor de amenajare, suprafețele de teren ocupate temporar vor fi eliberate de materialele rămase și vor fi aduse la starea inițială.

**IX. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:**

Lucrările de Organizare de șantier necesare execuției lucrărilor vor cuprinde construcțiile, echipamentele și instalațiile necesare constructorului pentru controlul și calitatea execuției construcției. Pentru toate materialele, instalațiile, dispozitivele și sistemele de control



se vor avea în vedere prevederile din proiect, caietele de sarcini, precum și legile și normativele în vigoare.

Lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public și numai cu personal calificat. Proiectul nu cuprinde lucrări speciale sau tehnologii care să necesite precizări suplimentare celor înscrise în normativele și legislația în vigoare.

Organizarea de șantier cuprinde:

- drum acces organizare de șantier: se va utiliza drumul din incintă;
- platforme pentru depozitarea materialelor: se vor depozita materialele folosite pentru realizarea investiției;
- biroul conducere: urmărirea și coordonarea lucrărilor;
- vestiarul muncitorilor;
- parc autovehicule și utilaje: parcare autovehiculelor folosite pentru realizarea obiectivului;
- punct PSI;
- se vor utiliza toalete ecologice.

Alimentarea cu apă va fi asigurată de la clădirea existentă.

**- localizarea organizării de șantier:**

Organizarea de șantier se va realiza pe terenul în discuție, cu acces din Strada 8 Martie.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:**

Impactul asupra mediului rezultat din lucrările de organizare de șantier este redus.

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:**

Sursele principale de poluare sunt reprezentate de activitățile specifice organizării de șantier, iar impactul se manifestă în special asupra factorilor de mediu apă, aer, sol.

Prin aplicarea pe toată durata execuției obiectivelor din program a unor măsuri obligatorii de protecție a factorilor de mediu, cumulată cu specificul de dispersie a emisiilor în teritoriu, va rezulta un nivel de poluare/impurificare mai redus care va conduce la efecte minore.

**Surse de poluanți pentru ape în perioada organizării de șantier:**

- Tehnologia de execuție adoptată, nu implică utilizarea apei în frontul de lucru;
- Pregătirea platformelor betonate și a drumurilor de acces nu necesită utilizarea apei;
- Apa potabilă se aduce la frontul de lucru în sistem imbuteliat, iar pentru nevoi igienico-sanitare se utilizează toalete ecologice.
- În perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate, potențialele surse de poluare pentru factorul de mediu apă care pot genera impact sunt pierderi accidentale de carburanți de la utilajele folosite la execuția lucrărilor, poluantul caracteristic fiind produsele petroliere, pierderi accidentale de materiale folosite la execuția lucrărilor.

**Măsurile de protecție a factorului de mediu apă:**

- Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor pe amplasament, colectare selectivă, transport și eliminare în conformitate cu reglementările în vigoare și prin operatori economici specializați și acreditați în domeniu;
- Manipularea combustibililor astfel încât să se evite scapările accidentale pe sol sau în apă;





- Manipularea materialelor sau a altor substante utilizate in faza de constructie se va realiza astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele de precipitatii.

In concluzie la realizarea lucrarilor nu apare o poluare semnificativa a retelei hidrografice naturale si nici a apelor subterane. In consecinta, nu sunt necesare instalatii de epurare sau preepurare a apelor uzate, fiind suficiente numai masurile de natura organizatorica enumerate anterior.

**Sursele de poluare a aerului** si emisii de poluanti in perioada organizarii de santier:

- Utilajele folosite: autobasculante, buldozer;
- Incarcarea si descarcarea solului excavat;
- Manipulare / transport materii prime si materiale in perioada de constructie - particulele minerale in suspensie, dar care sedimentează rapid.
- Gazele de esapament din functionarea utilajelor si a mijloacelor de transport;

**Masurile de protejare a factorului de mediu aer:**

- Materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici;
- Materialele se vor aproviziona treptat pe masura utilizarii acestora;
- Betonul va fi adus gata preparat de la o statie centralizata pentru evitarea manipulării materialelor cu generare de emisii de pulberi;
- Utilizarea vehiculelor si utilajelor performante;
- Asigurarea functionării motoarelor utilajelor si autovehiculelor la parametrii normali (evitarea exceselor de viteză si încărcătură);
- Respectarea riguroasă a normelor de lucru pentru a nu creste concentratia pulberilor in aer;
- Masuri pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces;
- Se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.

**Sursele de poluare a solului** in timpul organizarii de santier sunt:

- poluari accidentale prin deversarea unor produse poluatoare direct pe sol la nivelul fronturilor de lucru;
- depozitarea necontrolata si pe spatii neamenajate a deseurilor sau a diverselor materiale la nivelul fronturilor de lucru provenite din activitatile de constructie desfasurate in amplasament;
- depozitarea necontrolata, direct pe sol, a deseurilor rezultate din activitatea de constructii poate determina poluarea solului si a apelor subterane prin scurgeri directe sau prin spalarea acestor deseuri de apele pluviale;
- scaparile accidentale de produse petroliere de la utilajele de constructie; in timpul manipulării sau stocării acestora pot sa ajunga in contact cu solul;
- spalarea agregatelor, utilajelor de constructii sau a altor substante de catre apele de precipitatii poate constitui o alta sursa de poluare a solului;
- pulberile rezultate la manevrarea utilajelor de constructii si depuse pe sol, pot fi spalate de apele pluviale urmate de infiltrarea in subteran.

**Masurile de protejare a factorului de mediu sol:**

- Reducerea la minimum a suprafetelor destinate constructiilor sau organizarii de santier;
- Manipularea combustibililor astfel incat sa se evite scaparile accidentale pe sol;
- Manipularea materialelor se va realiza astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele de precipitatii;
- Gestionarea corespunzatoare a deseurilor pe amplasament, colectare selectiva, transport si eliminare in conformitate cu reglementarile in vigoare si prin operatori economici specializati si acreditati pe domeniu;
- evitarea dispararii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumului de acces;
- se interzice depozitarea materialelor de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.
- In cazul unor deversari accidentale de substante poluante, se vor lua masuri rapide de interventie prin imprastierea de nisip, decopertarea stratului superficial de sol afectat si evacuarea acestuia la depozite de deseuri periculoase.
- Monitorizarea lucrarilor de constructie va asigura adoptarea masurilor necesare de protectia mediului.

Respectand masurile propuse mai sus impactul asupra apei, aerului si solului in perioada de executie este **nesemnificativ**.

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu :**

Nu este cazul.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile****- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

La finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității asociate instalațiilor propuse în prezentul memoriu, operatorul va asigura înlăturarea efectelor/ refacerea mediului și manipularea responsabilă a tuturor materialelor, în conformitate cu cerințele legale. Activitățile de remediere/ dezafectare vor fi efectuate de către operator și/sau de către subcontractori desemnați în conformitate cu cerințele legale aplicabile în România existente la data încetării activităților autorizate.

**- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**

Intenția operatorului este de a exploata și gestiona activitatea astfel încât să se prevină orice scăpare de material poluant care poate fi antrenat în apa de suprafață, subterană sau în sol.

Mai mult, în cazul producerii unor astfel de incidente, orice poluare a solului sau apei subterane va fi rezolvată conform procedurii de intervenție în caz de incident, care va fi întocmită la faza de autorizare a instalației.

Prin evaluări de mediu se va stabili dacă sunt necesare cerințe de monitorizare ale solului și apei freatice de pe amplasament. Această colectare a datelor va permite cunoașterea



stării apei subterane la predarea autorizației de mediu, va asigura avertizarea în cazul oricărui impact asupra solului și/sau apei subterane și va oferi date ce pot demonstra starea terenului.

**- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

În vederea construirii clădirii, va fi necesară asigurarea unui acces pietonal între extinderea nou propusă și construcția C1 existentă. În acest sens, golul de fereastră aferent amplasării propuse a noii clădiri, va fi transformat în gol de ușă pietonală, demontându-se parapetul existent.

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Lucrările de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerințelor proiectului tehnic de execuție și proiectului de sistematizare a curții.

## **XII. Anexe – piese desenate**

- Planul de încadrare în zona a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;
- Certificatul de urbanism.

Prezenta documentație a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată), ale Legii nr.10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Responsabil mediu,  
Calin Husti

