

A&G

s.c. **ARHIGRAF** s.r.l.
J26-728-1994, Tîrgu-Mureş
PROIECT NR 662/2022

Documentație pentru
obținerea acordului de mediu

pentru lucrarea

**CONSTRUIRE STAȚIE ALIMENTARE AUTOVEHICULE
CU PRODUSE PETROLIERE ȘI ENERGIE ELECTRICĂ,
AMENAJĂRI ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE,
AMPLASARE MOBILIER URBAN CU ROL PUBLICITAR,
BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**

Municipiul Tg. Mureş, f.nr., jud. Mureş

Beneficiar:

S.C. DALCON S.R.L.

Proiectant:

S.C. ARHIGRAF S.R.L.

Căluşeri

Data:

MARTIE, 2023

BORDEROU

PIESE SCRISE

Pagină de titlu
Borderou

ACTE

Dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare
Anunțuri publicate în: presă, afișat la sediul Primăriei
Decizia etapei de evaluare inițială nr. 12452 / 14.10.2022
Certificat de urbanism nr.1235 din 02.08.2022
Aviz de gospodărire a apelor nr. 79 din 23.02.2023
Memoriu de prezentare, conform Anexa nr.5E din Legea 292/2018
Fișe tehnice

PIESE DESENATE

A 001	Plan de încadrare în zonă	sc. 1:5000
A 002	Plan situație existentă	sc. 1:1000
A 003	Plan de situație propus (rev1)	sc. 1:1000
A 004	Plan coordonator rețele	sc. 1:1000
A 101	Plan cabină stație	sc. 1:100

MEMORIU DE PREZENTARE

(conform anexei 5E, din legea 292/2018)

I. Denumirea proiectului

CONSTRUIRE STAȚIE ALIMENTARE AUTOVEHICULE CU PRODUSE PETROLIERE ȘI ENERGIE ELECTRICĂ, AMENAJĂRI ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE, AMPLASARE MOBILIER URBAN CU ROL PUBLICITAR, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

Mun. Tîrgu Mureş, f.nr., jud. Mureş

II. Titular

Nume: **S.C. DALCON S.R.L.**
Adresa poștală: Mun. Tg. Mureş, str. Poștei, nr.1, jud. Mureş
Persoana de contact: Ormenișan Pavel Călin
Telefon: 0744.572.812
Email: calinormenisan@yahoo.com

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

a) Rezumat al proiectului

Situația existentă

Terenul de amplasament are o suprafață de 9.500 mp și este neconstruit.

Terenul a fost reglementat urbanistic prin documentația de urbanism "PUZ - *Reconversie zonă funcțională pentru construire stație de comercializare a produselor petroliere, parcare auto și împrejmuire, cu regulamentul local de urbanism*", aprobată prin H.C.L. Tg.Mureş nr. 44 din 24 februarie 2022, fiind încadrat în **UTR CB4z** - *subzona pentru funcțiuni comerciale și servicii specifice pentru domeniul auto – reprezentante, showroomuri, stații de alimentare cu carburanți (energie), spații pentru întreținere, etc. caracteristice pentru artere de circulație de importanță municipală și extramunicipală.*

Zona este slab echipată din punct de vedere edilitar. În zonă există doar rețea electrică, restul rețelelor de utilități se găsesc de-a lungul străzii Gh. Doja.

Situația propusă

Beneficiarul intenționează să construiască și să amenajeze pe teren o stație de alimentare autovehicule cu energie și carburanți compusă din:

- o clădire de deservire - organizată ca punct de vânzare pentru articole diverse, alimentare și nealimentare, ca zonă de tip bistro pentru cafea, băuturi și minaturi, similar spațiilor de distribuție carburanți în funcțiune;
- insule cu pompe de alimentare:
 - insule pentru distribuitoare multiprodus și pompe stand - alone Ad Blue (amplasate pe aceleași insule), protejate de o copertină metalică;
 - insule pentru un distribuitor Master debit mărit și un distribuitor Satelit, protejate de o copertină metalică;
- skid GPL protejat de o copertină;

CONSTRUIRE STAȚIE ALIMENTARE AUTOVEHICULE CU PRODUSE PETROLIERE ȘI ENERGIE ELECTRICĂ, AMENAJĂRI ACESE ȘI LOCURI DE PARCARE, AMPLASARE MOBILIER URBAN CU ROL PUBLICITAR, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN – municipiul Târgu Mureș, f.nr., județ Mureș
PROIECT NR. 662/2022- FAZA: AVIZE

- rezervoare subterane pentru produse petroliere, cu capacitatea de 60m³ fiecare;
- rezervor pentru AdBlue, cu capacitatea de 20mc ;
- platformă de descărcare carburanți;
- stații de încărcare electrică - 2 buc, 1 buc / 2 locuri de parcare (2x300kW);
- insula cu coloneta de aer pentru umflat roți;
- 2 containere pentru depozitare marfă (cu dimensiunea de 2,4x6m fiecare);
- mobilier urban cu rol publicitar (semnal, totem, catarge);
- accese și platforme carosabile;
- locuri de parcare;
- post trafo;
- bransamente la utilități;
- împrejmuire.

Accesul în incinta stației, în primă etapă, se va realiza din sensul giratoriu, iar ieșirea din incinta stației se va face în drumul de legătură cu autostrada, cu virare la dreapta și parcurgerea sensului giratoriu.

Odată cu realizarea centurii ocolitoare spre Sighișoara, cu pornire din sensul giratoriu, accesul în incinta stației se va muta din sensul giratoriu în centura de ocolire.

Pentru circulația autovehiculelor și parcare, în incinta stației se vor organiza drumuri de incintă și platforme prevăzute cu semne rutiere și marcaje specifice, care vor dirija circulația în incintă în condiții de siguranță.

Spațiile neconstruite se vor amenaja ca spații verzi.

Construcția propusă va fi racordată la rețelele de utilități existente în zonă / în curs de realizare și va fi echipată cu toate instalațiile necesare unei funcționări corespunzătoare.

Bilanț teritorial propus

Suprafața construită clădire stație:	334,25 mp
Suprafața platforme:	4.609,75 mp
Suprafața spații verzi:	4.556,00 mp
Număr locuri de parcare:	15 locuri de parcare, din care 1 pt. persoane cu dizabilitati 4 pt. autocamioane 10 pt. autoturisme

POT: 4 %

CUT: 0,04

b) Justificarea necesității proiectului

Având în vedere situarea terenului într-unul din punctele principale de acces în oraș, la intersecția a două căi rutiere majore (drum de legătură cu Autostrada A3 și viitoarea centură ocolitoare Calea Sighișoarei), investiția este oportună deoarece va oferi servicii specifice pentru autovehiculele care tranzitează zona.

De asemenea, amplasarea la periferia localității va permite alimentarea autovehiculelor înainte de intra în oraș și se va reduce astfel pătrunderea traficului de tranzit în interiorul localității.

c) Valoarea investiției

Valoarea estimativă a investiției este de 1.300.000 Euro, din care C+M = 900.000 Euro.

d) Perioada de implementare propusă

Perioada estimată pentru realizarea investiției este de 24 luni.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

- Plan de încadrare în zonă A 001
- Plan de situație existent A 002
- Plan de situație propus A 003

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

Elemente specifice, caracteristice proiectului propus

Clădire stație va fi o construcție parter. Fundațiile vor fi izolate sub stâlpi și continui pe conturul clădirii.

Finisajele interioare la pereți vor fi realizate cu vopsitorii lavabile și cu placări ceramice în spațiile umede. Pardoselile interioare vor fi realizate din gresie antiderapantă.

Tâmplăriile interioare și exterioare vor fi executate din aluminiu.

Clădirea va cuprinde sală de vânzare, zonă de vânzare (snack-bar), camera preparare, depozit pentru produse, spații pentru personalul de deservire (birou, vestiar, grup sanitar), cameră tehnică și grupuri sanitare pentru clienți, separate pe sexe.

Magazinul va oferi, în regim de autoservire, o gamă largă de produse alimentare (dulciuri, băuturi, țigări) și nealimentare de uz general (jucării, cadouri, ziare, reviste, hărți rutiere), împreună cu articole dedicate pentru autovehicole: (cosmetice auto, accesorii auto, ulei în unități de ambalaj de 1l, 4l, și 20l și produse anticorozive).

În legătură directă cu magazinul va fi amenajat un snack-bar dotat cu automat de cafea, congelator pentru mâncăruri preambalate (pizza, hamburger, sandwich etc.) și cuptor cu microunde pentru încălzirea acestora. Snack-barul va fi deservit de o cameră de preparare echipată cu: plite, friteuze, hote, feliatoare, cuptoare electrice, mașină de spălat vase, rafuri și rastele metalice pentru depozitare produse, mobilier specific etc.

Depozitul de carburanți va fi format din 3 rezervoare subterane din care 1 rezervor monocompartmentat și 2 rezervoare bicompartmentate, cu capacitate de 60mc fiecare.

Rezervoarele vor fi așezate pe o platformă sau grinzi din beton de care vor fi ancorate cu centuri metalice. Fiecare rezervor va fi prevăzut cu guri de vizitare (ϕ 600 mm) echipate cu racordurile de încărcare, aspirație, recuperare vapori, aerisire, măsurare nivel și aparat de detectare a scurgerilor în caz de avarie.

Rezervoarele vor avea pereți dubli cu aer între ei pentru sesizarea eventualelor fisurări și împiedicarea infiltrării carburanților în sol. În caz de avarie presiunea aerului dintre pereții rezervorului se modifică și activează senzorii de avertizare din stație.

Încărcarea rezervoarele din autocisterne se va face gravitațional, printr-un cămin de descărcare.

Rezervoarele vor fi prevăzute cu conducte de aerisire, cu supapă de respirație și cu dispozitiv pentru oprirea flăcărilor.

Lângă rezervoarele pentru produse petroliere va fi amplasat și un rezervor cu o capacitate de 20mc, pentru stocare aditiv Ad Blue.

Rezervor AdBlue – cilindric, orizontal, monocompartmentat, montat subteran în cuvă de beton, $V= 20mc$ AdBlue este un produs standard utilizat pentru motoarele diesel moderne. Este compus din circa 1/3 uree și 2/3 apă demineralizată. Aditivul Ad Blue ajută la reducerea semnificativă a oxizilor de azot (NOx) eliberați din emisiile motoarelor Diesel și astfel se asigură respectarea standardelor de evacuare a noxelor prevăzute de lege.

Distributia aditivului AdBlue se asigura de la pompele stand-alone AdBlue.

Fișa tehnică este atașată prezentei.

Insule cu pompe de alimentare

Pompele de alimentare cu carburanți vor fi amplasate pe insule acoperite de o copertină metalică, organizate astfel:

- 3 insule pe care vor fi amplasate câte un distribuitor multiprodus și o pompă stand - alone AdBlue (amplasate pe aceleași insule), protejate de o copertină metalică;
- 2 insule pe care vor fi amplasate 1 distribuitor Master debit mărit și 1 distribuitor Satelit, protejate de o copertină metalică;

**CONSTRUIRE STAȚIE ALIMENTARE AUTOVEHICULE CU PRODUSE PETROLIERE ȘI ENERGIE ELECTRICĂ, AMENAJĂRI ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE, AMPLASARE MOBILIER URBAN CU ROL PUBLICITAR, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN – municipiul Târgu Mureș, f.nr., județ Mureș
PROIECT NR. 662/2022- FAZA: AVIZE**

Skid GPL - va fi o instalație monobloc montată pe un cadru metalic, și va fi protejat de o copertină metalică.

Skid-ul va fi amplasat la distanțele de siguranță normate față de obiectele din stație, conform Normativului specific de proiectare, execuție și exploatarea a sistemelor de alimentare cu GPL la autovehicule, indicativ NP/037/99.

Skid-ul este o instalație monobloc cu toate utilajele și echipamentele montate pe un șasiu metalic, fixat pe o platformă betonată cu dimensiunile 5,50m x 1,50m x 0,50m.

Instalația Skid GPL va avea în componență următoarele echipamente:

- un rezervor de stocare GPL sub presiune, cilindric, orizontal, suprateran, capacitate de 5000l (volum apă), cu diametru 1200 mm, lungime 4600 mm, echipat cu racorduri pentru aparatura de măsură și control, robinete și armături de siguranță;
- pompă centrifugă antrenată de un motor electric EexD 4kW, 380V, asigură trecerea GPL în stare lichidă de la rezervor spre pompa de alimentare cu GPL;
- pompă de alimentare GPL, cu afișare și înregistrare electronică cu indicarea nr. de litri, prețul și costul încărcării, echipată cu contor, separator de faze, furtun flexibil, robinete, filtre, armături și aparate de măsură și control. Alimentarea autovehiculelor se realizează printr-un furtun flexibil prevăzut cu pistol de alimentare, care se conectează la gura de umplere a autovehiculului;
- conducte și armături aferente pentru faza lichidă și gazoasă;
- panou electric de comandă pentru acționarea pompei centrifuge;
- detector gaz analizor.

Descrierea funcțională

Clădirea stației va cuprinde următoarele spații

Nr. crt.	Denumire spații	Arie utilă (mp)
1	Spațiu de vânzare	145,05
2	Zona de vânzare	30,31
3	Camera preparare	16,22
4	Camera frigo	6,57
5	Camera congelare	5,76
6	Culoar	7,69
7	Sas	3,30
8	Birou	8,92
9	Vestiar personal	8,22
10	Grup sanitar personal	3,02
11	Depozitare	13,97
12	Camera tehnică	3,46
13	Sas	3,44
17	Nișă curățenie	
14	Grup sanitar femei	15,20
15	Grup sanitar bărbați	26,63
16	Sas	9,00
Arie utilă totală		306,76

Caracteristici constructive:

- Aria construită $A_c = 334,25$ mp
- Aria construită desf. $A_{c\text{desf}} = 334,25$ mp
- Aria utilă $A_u = 306,76$ mp
- Regim de înălțime: P

În incintă vor fi amenajate:

- platforme pentru circulația auto și pietonală,
- spații de parcare,
- spații verzi,
- semnale publicitare.

Profilul și capacitățile de producție

Stația de distribuție carburanți va avea ca activitate principală comercializarea de carburanți și produse petroliere, precum și furnizarea de servicii de încărcare electrică a autovehiculelor.

Capacitate depozitare - combustibili total 180 mc, în 3 rezervoare din care 2 rezervoare bicompartimentate și 1 rezervor monocompartimentat, cu pereți dubli, montate subteran, prevăzute cu sistem de recuperare a vaporilor COV

- Ad Blue 20 mc

Combustibili depozitați

- Motorină OMV Diesel
- Motorină OMV MaxxMotion Diesel
- Benzină OMV MaxxMotion 95
- Benzină OMV MaxxMotion 100

Pompe de distribuție carburanți

- 3 distribuitoare multiproduș
- 3 pompe stand-alone Ad Blue
- 1 distribuitor Master debit mărit
- 1 distribuitor Satelit

Încărcare electrică – 2 stații de încărcare, putere 300 kW fiecare, total 4 posturi

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice propuse pe amplasament

În cadrul stației de alimentare cu produse petroliere și energie electrică se desfășoară:

- activități de comerț cu:
 - combustibili și produse petroliere,
 - alimente preambalate,
 - produse nealimentare: ziare, reviste, hârti rutiere și articole de primă necesitate pt. călători
 - piese de schimb și accesorii auto, produse cosmetice pt. auto
 - țigări, cafea și băuturi de la automate,
- activități administrative,
- activități legate de întreținerea stației,
- servicii de încărcare electrică a autovehiculelor.

Descrierea fluxului tehnologic

Fazele de desfășurare a activității:

- aprovizionarea cu materii prime,
- depozitarea în depozitele specifice obiectivului,
- expunerea și comercializarea cu amănuntul în sistem de autoservire a produselor,
- igienizarea spațiilor.

Din autocisterne, carburanții se descarcă într-un cămin de alimentare, prin racordarea furtunului autocisternei la gura de descărcare. De la gura de descărcare, carburantul este dirijat spre rezervoarele de stocare prin conducte subterane.

**CONSTRUIRE STAȚIE ALIMENTARE AUTOVEHICULE CU PRODUSE PETROLIERE ȘI ENERGIE ELECTRICĂ, AMENAJĂRI ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE, AMPLASARE MOBILIER URBAN CU ROL PUBLICITAR, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN – municipiul Târgu Mureș, f.nr., județ Mureș
PROIECT NR. 662/2022- FAZA: AVIZE**

Din rezervoarele de stocare, carburanții sunt pompați cu ajutorul unor pompe de aspirație și transportați prin conducte izolate hidrofug până la pompele de distribuție cu care se alimentează autovehiculele. Fluxul tehnologic cuprinde folosirea unui sistem de recuperare și colectare a vaporilor de compuși organici volatili.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Specificul activității obiectivului propus este de comercializare.

Nu rezultă produse, subproduse în urma activității.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materii prime utilizate, comercializate

Denumire	Destinație/ utilizare	Mod de depozitare	Periculozitate
Benzine	Comercializare	în rezervoare cu pereți dubli, cilindrice, orizontale, montate sub carosabil	periculos
Motorine	Comercializare	în rezervorare cu pereți dubli, cilindrice, orizontale, montate sub carosabil	periculos
Uleiuri auto	Comercializare	în flacoane din material plastic	periculos
Antigel auto	Comercializare	flacoane 1 litru sau 4 litri din material plastic	periculos
Lichid de frână	Comercializare	în flacoane din materiale plastice	periculos
Lichid de parbriz	Comercializare	în flacoane din materiale plastice	periculos

Energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Tip utilitate	Mod de asigurare
Apa	Alimentarea cu apă a stației se va realiza de la rețeaua publică de alimentare cu apă existentă pe str. Gh. Doja, prin extinderea ei până la amplasament. Apa va fi utilizată în scop igienico-sanitar și menajer (grupuri sanitare, spălat pardoseli interioare, spațiul gastro), tehnologic (spălări platforme exterioare) și pentru întreținerea spațiilor verzi.
Canalizare	<i>Apele uzate fecaloid - menajere</i> rezultate din activitatea stației, împreună cu apele uzate menajere rezultate din activitatea gastro (camera de preparare), preepurate cu ajutorul unui separator de grăsimi (ACO tip Lipumax sau similar), vor fi colectate și evacuate în rețeaua de canalizare a municipiului, existentă pe str. Gh. Doja, care va fi extinsă până la amplasament. <i>Apele pluviale potențial impurificate cu produse petroliere</i> , provenite de pe platforma de descărcare autocisternă și din zona pompelor de alimentare cu carburanți, împreună cu <i>apele de la spălarea platformelor</i> betonate vor fi colectate separat și conduse la un separator de nămol și produse petroliere, echipat cu filtru coalescent, Qn = 6 l/s (ACO Oleopator C sau similar), după care vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială (șanțuri betonate) aferentă drumului de legătură cu autostrada, care la rândul ei descarcă în pr. Cocos.

Tip utilitate	Mod de asigurare
	<i>Apele pluviale convențional curate</i> , provenite de pe copertine, de pe acoperișul clădirii stației și de pe suprafețele nepoluate cu ulei sau carburanți vor fi colectate prin jgheaburi, burlane și guri de scurgere, într-o rețea de canalizare separată și evacuate fără preepurare în rețeaua de canalizare pluvială aferentă drumului de legătură cu autostrada, cu descărcare finală în pr. Cocoș.
Energie electrică	Va fi asigurată prin racordare la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Beneficiarul va executa lucrările edilitare de echipare necesare în incintă: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, etc, lucrări ce se vor racorda la rețelele publice existente / în curs de realizare.

Extinderea rețelelor publice de apă și canalizare din zona străzii Gh. Doja se va realiza în condițiile stabilite cu administrația domeniului public Tg. Mureș.

Traseul rețelelor extinse se va asigura în spațiile adiacente bretelei de legătură cu autostrada, prevăzute special în acest scop de către proprietarul drumului. Subtraversarea carosabilului se va face prin foraje orizontale, astfel încât să nu afecteze structura drumului realizat.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

La finalizarea lucrărilor se vor lua măsuri pentru refacerea zonelor afectate.

Se va elibera terenul de toate amenajările și utilajele folosite în activitatea de construire, precum și de materialele rămase nefolosite.

Se vor realiza lucrări de nivelare și compactare a terenului din perimetrul afectat de construcții.

În incintă se vor amenaja platforme pentru circulație. Spațiile libere vor fi amenajate ca spații verzi.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul în incinta stației de distribuție carburanți se va realiza din sensul giratoriu, iar ieșirea din incinta stației se va face în drumul de legătură cu autostrada, cu virare la dreapta și parcurgerea sensului giratoriu.

Pentru circulația autovehiculelor în incinta stației de distribuție carburanți se vor organiza drumuri de incintă și platforme prevăzute cu marcaje specifice, care vor dirija circulația în incintă în condiții de siguranță.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

Materialele de construcții necesare pentru execuție vor fi asigurate prin grija constructorului / beneficiarului.

Apa și energia electrică necesare se vor asigura din rețelele publice existente în zonă.

Metode folosite în construcție / demolare

Lucrările de construcție se vor realiza pe baza unui proiect de organizare a execuției. Înainte de începerea lucrărilor, executantul va solicita și va obține autorizația pentru organizarea și funcționarea șantierului.

Executantul va elabora un grafic de desfășurare a lucrărilor, cu succesiunea operațiilor de execuție, respectând măsurile de sănătate și securitate în muncă specifice acestor tipuri de lucrări.

Principalele lucrări care vor fi executate în etapa de construire vor fi:

- lucrări infrastructură și suprastructură,
- lucrări de închideri și compartimentări nestructurale,
- lucrări de finisaje,
- lucrări de montaj pentru tâmplării interioare și exterioare,
- lucrări de tinichigerie,
- lucrări de instalații.

a. Lucrări de infrastructură și suprastructură

- fundații,
- elemente de structură (stâlpi și grinzi metalice).

b. Lucrări de închideri și compartimentări

Cabina stației

- închiderile vor fi realizate din panouri termoizolante;
- pereții de compartimentare vor fi realizați din panouri de gips-carton, pe structură metalică, cu miez termo-fonoizolant din vată minerală bazaltică.

c. Lucrări de finisaje

Stratul de uzură al pardoselii va fi executat din gresie ceramică antiderapantă, pentru trafic intens.

Pentru finisajul pereților, în grupurile sanitare, se prevede aplicarea unui placaj din faianță. În restul spațiilor pentru finisajul pereților și tavanelor se va aplica o zugrăveală cu vopsea semilavabilă.

d. Lucrări de montaj pentru tâmplării interioare și exterioare

Tâmplăriile exterioare vor fi executate din aluminiu cu geam termopan.

Executarea și montarea tâmplăriilor se vor face pe baza unui proiect tehnologic elaborat de furnizorul tâmplăriilor, care va evidenția sistemele și detaliile de profile și de montaj specifice furnizorului și va respecta specificațiile din caietele de tâmplării elaborate de către proiectantul general în proiectul tehnic.

e. Lucrări de tinichigerie

Colectarea apelor pluviale de pe acoperișul construcțiilor se va face prin jgheaburi și burlane din tablă plană.

Detaliile de execuție și montaj vor fi stabilite de furnizorul sistemului de colectare a apelor meteorice, pe baza unui proiect tehnologic de montaj care va evidenția sistemele și detaliile de profile și de montaj specifice furnizorului.

Toate elementele metalice vor fi grunduite și vopsite cu vopsele anticorozive și rezistente la agenți chimici.

f. Lucrări de instalații

- instalații sanitare: - alimentare cu apă,
 - canalizare menajeră și pluvială,
- instalații termice, ventilare și climatizare:
 - instalații pentru încălzire / răcire aer,
 - instalație de ventilare,
 - producere apă caldă menajeră,
- instalații electrice: - instalații de prize și forță
 - instalații de iluminat,
 - instalații de împământare și protecție la trăsnet,
 - instalații de curenți slabi.

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară.

Planul de execuție se va face în baza unei documentații tehnice – proiect tehnic de execuție, conform descrierii lucrărilor pe faze de execuție prezentate la capitolul precedent.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

Alte autorizații cerute pentru proiect

Se vor obține toate avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 1235/02.08.2022, în vederea obținerii Autorizației de Construire.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș, în partea de sud-vest a localității, în vecinătatea sensului giratoriu de Sud Tg. Mureș și a drumului de legătură care face conexiunea cu Autostrada A3, conform planului de încadrare anexat.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- la Nord, Nord-Vest - bretea de legătură cu autostrada și sensul giratoriu
- la Sud-Est - pâraul Cocoș
- la Sud-Vest, Nord-Est - proprietăți private

Amplasamentul are în plan o formă neregulată și este relativ plan.

Terenul este accesibil din sensul giratoriu și drumul de legătură care face conexiunea cu autostrada A3.

- **Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare**

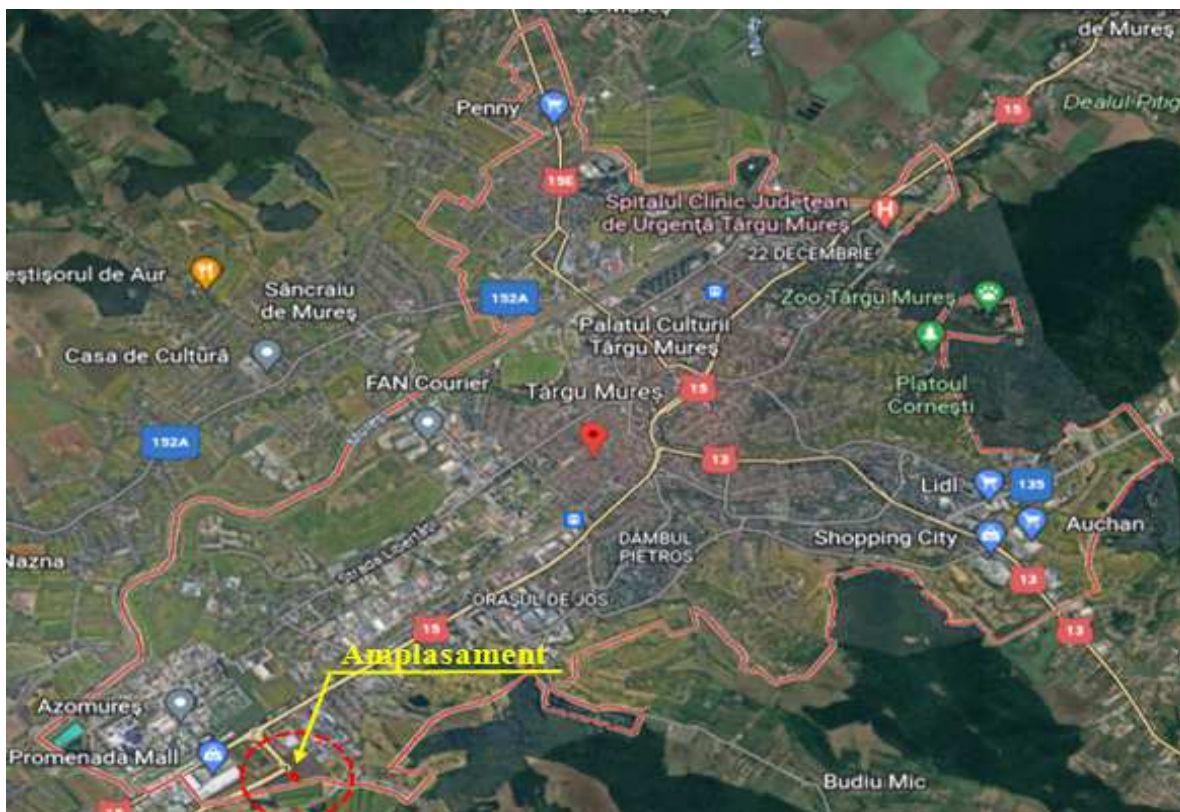
Nu este cazul.

- **Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Nu este cazul.

- **Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

**CONSTRUIRE STAȚIE ALIMENTARE AUTOVEHICULE CU PRODUSE PETROLIERE ȘI ENERGIE ELECTRICĂ, AMENAJĂRI ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE, AMPLASARE MOBILIER URBAN CU ROL PUBLICITAR, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN – municipiul Târgu Mureș, f.n.r., județ Mureș
PROIECT NR. 662/2022- FAZA: AVIZE**





Vedere dinspre breteaua de legătură cu A3



Vedere dinspre sensul giratoriu

- **Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia**
Conform documentației de urbanism faza PUZ aprobată prin H.C.L. nr. 44 / 24.02.2022, amplasamentul este încadrat în **UTR CB4z** - subzona pentru funcțiuni comerciale și servicii specifice pentru domeniul auto – reprezentanțe, showroomuri, stații de alimentare cu carburanți (energie), spații pentru întreținere, etc. caracteristice pentru artere de circulație de importanța municipală și extramunicipală.

Folosința actuală a terenului: arabil

Folosințe planificate pe teren: stație de alimentare autovehicule cu produse petroliere și energie electrică.

- **Politici de zonare și de folosire a terenului**

Nu este cazul.

- **Arealele sensibile**

Nu este cazul.

- Coordonate geografice ale amplasamentului proiectului

Coordonate geografice

- 46°30'35.8" latitudine Nordică,
- 24°31'06.9" latitudine Estică.

Coordonate stereo 70

X: 556819
Y: 463168

• Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor

• Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În perioada de construire lucrările efectuate nu vor afecta calitatea apelor subterane. Pe toată perioada execuției lucrărilor se vor asigura dotările sanitare necesare pentru personalul de execuție.

În perioada de funcționare surse posibile de poluare a apelor pot fi:

- surse difuze datorate scurgerilor accidentale de produse petroliere;
- surse continui provenite din apele uzate fecaloid-menajere și cele tehnologice (spălare platforme).

Scurgerile accidentale de produse petroliere pot apărea pe platforma stației, în special în zona pompelor de distribuție carburanți și la platforma de descărcare a carburanților din cisternă în rezervoare. Aceste scurgeri pot fi antrenate de apele meteorice. Încărcarea acestor categorii de ape cu suspensii și produse petroliere este neuniformă. Pentru limitarea debitelor de ape pluviale potențial impurificate, zona pompelor de distribuție va fi acoperită cu o copertină.

Sursele potențiale de poluare a apelor subterane pot fi avariile ce se pot produce la rezervoarele de stocare și la conductele tehnologice. În condițiile exploatarea corespunzătoare a instalațiilor și echipamentelor din dotare nu se vor produce infestări cu produse petroliere, datorită măsurilor constructive prevăzute și a monitorizării operării stației de alimentare.

Apele uzate fecaloid - menajere rezultate de pe amplasament, împreună cu apele uzate menajere rezultate din activitatea gastro (camera preparare), trecute în prealabil printr-un separator de grăsimi (ACO tip Lipumax sau similar), vor fi colectate prin intermediul unei rețele de canalizare de incintă și evacuate în rețeaua de canalizare publică cu respectarea indicatorilor de calitate din NTPA 002/2002.

Apele pluviale potențial impurificate cu produse petroliere provenite de pe platforma de descărcare autocisternă și din zona pompelor de alimentare cu carburanți, împreună cu apele de la spălarea platformelor betonate, vor fi colectate separat și conduse la un separator de nămol și produse petroliere echipat cu filtru coalescent, $Q_n = 6 \text{ l/s}$ (ACO Oleopator C sau similar). După epurare, apele rezultate vor fi evacuate în rețeaua pluvială (șanțuri betonate) aferentă drumului de legătură cu autostrada A3 (care la rândul ei descarcă în pr. Cocoș), cu respectarea indicatorilor de calitate din NTPA 001/2002.

Apele pluviale convențional curate, provenite de pe copertină, de pe acoperișul clădirii stației și de pe suprafețele nepoluate cu ulei sau carburanți vor fi colectate prin jgheaburi, burlane și guri de scurgere, într-o rețea de canalizare separată și evacuate fără preepurare în rețeaua pluvială aferentă drumului de legătură cu autostrada, cu descărcare finală în pr. Cocoș.

Atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de exploatare se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării apelor de suprafață.

Prin soluțiile tehnice adoptate pentru colectarea apelor uzate se elimină posibilitatea infiltrațiilor în sol.

Separatorul de produse petroliere va fi exploatat și întreținut corespunzător, conform regulamentului de exploatare.

• **Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**

Stația va fi echipată cu separator de hidrocarburi (ACO Oleapator C sau similar, $Q_n=6l/s$, echipat cu filtru coalescent) pentru epurarea apelor pluviale potențial impurificate cu hidrocarburi provenite de pe platforma de descărcare autocisternă și din zona pompelor de alimentare, precum și a apelor rezultate de la spălarea platformelor betonate.

După epurare, apele rezultate vor avea indicatorii de calitate conform NTPA 001/2002.

Apele uzate fecaloid-menajere vor fi evacuate, fără preepurare.

b) Protecția aerului

• **Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri**

În perioada de construire sursele potențiale de poluanți pentru aer vor fi în principal:

- lucrările propriu-zise de construire - care generează praf;
- funcționarea și circulația utilajelor - care generează noxe sub formă de gaze de eșapament și praf.

Măsuri de reducere a poluanților în aer:

- praful provenit din desfășurarea lucrărilor de construire și din transportul materialelor de construcții va fi minimizat prin utilizarea apei și a altor mijloace cum ar fi utilizarea de prelate la autovehiculele care transportă materiale de construcții sau utilizarea de mijloace de transport cu benă acoperită.
- curățarea/spălarea roților echipamentelor și vehiculelor la ieșirea de pe amplasament;
- verificarea periodică a funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport și îndepărtarea / repararea utilajelor a căror noxe depășesc limitele admise;
- utilizarea mijloacelor de transport cu motoare cu emisii reduse.

În perioada de funcționare surse de poluanți pentru aer vor fi:

- evaporarea fracțiunilor volatile (COV) în timpul aprovizionării, descărcării, stocării (respirația rezervoarelor) și distribuirii carburanților;
- emisiile de gaz de eșapament cauzate de traficul rutier din incinta stației.

Măsuri de protecție:

- autocisternele care alimentează stația sunt prevăzute cu guri pentru colectarea vaporilor de hidrocarburi;
- în timpul alimentării rezervoarelor de stocare, gura de aerisire a acestora se va racorda la sistemul de recuperare a vaporilor;
- distribuitoarele pompelor vor fi prevăzute cu sistem de recuperare a vaporilor, degajați la umplerea rezervoarelor autovehiculelor.

Prin aceste măsuri scad considerabil emisiile de COV în atmosferă.

Stația de distribuție carburanți va corespunde cerințelor tehnice prevăzute de *Legea nr. 264/2017 privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și din distribuția acesteia de la terminale la stațiile de distribuție a benzinei, precum și în timpul alimentării autovehiculelor la stațiile de benzină*, astfel încât emisiile totale anuale de COV în atmosferă în cursul operațiunilor de încărcare a benzinei în instalațiile de depozitare la stațiile de benzină să nu depășească valoarea - țintă de referință de 0,01% în greutate din cantitatea totală de benzină.

- **Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă**

Pentru limitarea emisiilor de COV în atmosferă, stația va fi prevăzută cu sisteme de recuperare a vaporilor de C.O.V. la descărcarea cisternelor, la rezervoarele de depozitare a carburanților și la pompele de alimentare cu carburanți.

Posibilitatea apariției unei poluări accidentale este extrem de redusă.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- **Sursele de zgomot și de vibrații**

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații sunt produse de acțiunile propriu-zise de lucru și de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport din zona de lucru.

Măsuri de reducere a nivelului de zgomot și vibrații:

- utilizarea de echipamente și utilaje performante, cu nivel de zgomot redus;
- menținerea utilajelor în condiții de funcționare normală;
- minimizarea zgomotului produs de utilaje prin funcționarea rațională, oprirea motorului în timpul staționării.

În perioada de funcționare surse posibile de zgomot și vibrații sunt autovehiculele prin:

- decelerarea și oprirea motoarelor autovehiculelor în stație;
- pornirea și accelerarea motoarelor, la ieșire din stație.

Nivelul de zgomot la limita incintei nu va depăși nivelul de zgomot de fond.

Nivelul de zgomot nu va depăși prescripțiile legale impuse de autoritățile competente.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Nu este cazul.

d) Protecția împotriva radiațiilor

- **Sursele de radiații**

Nu este cazul.

- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**

Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului

- **Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime**

Sursele potențiale de afectare a solului și subsolului în etapa de construire pot fi:

- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor,
- infiltrații indezirabile de produse petroliere.

Surse potențiale de poluare a solului în etapa de funcționare pot fi:

- Deversări accidentale de produse petroliere la stocarea și manipularea acestora
Posibilitatea poluării accidentale a solului cu produse petroliere poate fi cauzată de:
 - neetanșeitarea rezervoarelor și a circuitelor tehnologice care conduc produsele petroliere la pompele de distribuție;
 - scurgeri de produse la punctul de alimentare al rezervoarelor;
 - scurgeri la punctele de livrare a combustibililor.
- Scurgeri accidentale de ape uzate menajere și tehnologice;
- Colectarea și gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

În vederea eliminării posibilității infectării solului, sunt prevăzute următoarele măsuri:

În perioada de construire:

- colectarea și depozitarea adecvată pentru fiecare categorie de deșeuri;
- preluarea periodică a deșeurilor, de către societăți autorizate;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate și autorizate;
- se vor evita pierderile de carburanți sau lubrifianți la staționarea utilajelor; astfel că, toate utilajele folosite vor fi atent verificate zilnic.

În perioada de funcționare:

- depozitarea produselor petroliere în rezervoare subterane, metalice, cu pereți dubli, dotate cu sistem automat de detectare a eventualelor scurgeri de carburanți;
- impermeabilizarea prin betonare a tuturor zonelor unde există posibilitatea unor deversări accidentale;
- colectarea imediată a scurgerilor de produse, asigurarea stocului de materiale absorbante, preventiv, pentru cazuri de incidente tehnologice;
- colectarea și depozitarea adecvată pentru fiecare categorie de deșeuri;

Se poate concluziona că din punct de vedere al factorului de mediu SOL, activitatea propusă pe amplasament nu va reprezenta o sursă semnificativă de poluare, dacă se respectă condițiile corecte de exploatare și întreținere.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

• Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Nu este cazul

• Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu este cazul

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

• Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Nu este cazul.

• Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu este cazul.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

• Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

Deșeuri posibil a fi generate în perioada de construire:

- deșeuri din activitățile de construcții (stocare, materiale de construcții)
 - pământ și pietre fără conținut de substanțe periculoase – 17 05 04
 - deșeuri de metale – 17 04 05
 - cabluri fără conținut de substanțe periculoase – 17 04 11
 - deșeuri menajere – 20 03 01
 - deșeuri reciclabile: ambalaje de hârtie carton, ambalaje de materiale plastice – 15 01 01, 15 01 02

Deșeuri generate în perioada de funcționare:

- deșeuri menajere – 20 03 01
- deșeuri de ambalaje: ambalaje de hârtie carton, de materiale plastice – 15 01 01, 15 01 02
- uleiuri și grăsimi comestibile – 20 01 25
- nămol de la separatorul de produse petroliere – 13 05 02*
- șlam din rezervoare (de la curățarea rezervoarelor) – 05 01 03*
- material absorbant, rezultat de la igienizarea platformelor – 16 03 05*

• **Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate**

Se va avea în vedere evacuarea periodică a deșeurilor produse, evitându-se crearea de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeuri.

Se va pune accent în principal pe reutilizarea / reciclarea deșeurilor rezultate, fiind astfel redusă cantitatea de deșeuri care este direcționată pentru eliminare finală, în depozitele de deșeuri.

• **Planul de gestionare a deșeurilor**

Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea legislației specifice de mediu în vigoare.

În perioada de construire:

- colectarea și depozitarea temporară, selectivă, a deșeurilor din construcții, respectiv a deșeurilor menajere, în spații special amenajate;
- toate deșeurile rezultate vor fi predate către firme specializate pentru valorificare / eliminare.

În perioada de funcționare:

- *deșeurile menajere* - vor fi colectate în europubele și depozitate într-un spațiu special amenajat în incintă. Preluarea și transportarea lor la depozitul de deșeuri, se va face în baza unui contract încheiat cu societatea care asigură serviciile de salubritate la nivelul localității;
- *deșeurile de ambalaje* (din hârtie/carton, material plastic, metal) – vor fi colectate separat și depozitate într-un spațiu special amenajat, de unde vor fi predate spre valorificare unei firme specializate autorizate, pe bază de contract.
- *materialul absorbant* va fi colectat în recipient metalic închis etanș, rezistent la șoc mecanic, termic și chimic și va fi predat unei societăți autorizate în eliminarea acestui tip de deșeu, pe bază de contract.
- *nămolul și reziduurile rezultate* din separatorul de nămol și produse petroliere - vor fi preluate periodic de către o firmă specializată în eliminarea acestora, pe bază de contract.
- *șlamul* rezultat din curățarea periodică a rezervoarelor de combustibil (curățarea se face aproximativ din 5 în 5 ani), se va stoca provizoriu într-un loc special amenajat, în butoaie metalice de 200l, etichetate, semnalizate, apoi se va transporta prin societăți autorizate, în vederea eliminării prin incinerare cu recuperare de căldură.

i) **Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**

• **Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse**

În cadrul stației vor fi depozitate / comercializate substanțe și preparatele chimice periculoase: benzine, motorine, uleiuri auto, antigel, lichid de frână, etc.

• **Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației**

Depozitarea produselor petroliere se va face în rezervoare subterane, metalice, cu pereți dubli, dotate cu sistem de automat de detectare a eventualelor scurgeri de carburanți.

Uleiurile, antigelul, lichidul de frână, etc. se vor comercializa în ambalaje originale, sigilate.

Beneficiarul va deține fișa de securitate a fiecărui produs.

Gospodărirea și gestionarea substanțelor și preparatelor periculoase se va face cu respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului, PSI și sănătății populației.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației

Investiția propusă se încadrează în reglementările urbanistice aprobate pentru zonă – UTR CB4z *subzona pentru funcțiuni comerciale și servicii specifice pentru domeniul auto – reprezentante, showroomuri, stații de alimentare cu carburanți (energie), spații pentru întreținere, etc. caracteristice pentru artere de circulație de importanță municipală și extramunicipală.*

Prin specificul activității propuse, prin măsurile tehnice și tehnologice care vor fi luate pentru realizarea investiției, se apreciază că acesta nu va avea un impact negativ asupra populației.

Din punct de vedere economic și social, proiectul va genera un *impact pozitiv asupra populației*, prin crearea de noi locuri de muncă, atât în etapa de construire cât și în etapa de funcționare și prin furnizarea de servicii de alimentare cu produse petroliere și energie electrică pentru autovehicule, populației care tranzitează zona.

Impactul asupra sănătății umane

Se apreciază că, atât în etapa de construcție cât și în cea de folosință, impactul asupra sănătății populației va fi nesemnificativ.

Impactul asupra biodiversității

Se apreciază că impactul asupra biodiversității va fi nesemnificativ pentru etapele de construcție și de funcționare. Amplasamentul nu se află într-o zonă protejată.

Impactul asupra florei și faunei sălbatice

Investiția se va realiza pe un teren situat în intravilanul localității și în zona imediat învecinată nu există specii sau asociații vegetale și faunistice ocrotite.

Se apreciază că impactul asupra florei și faunei, va fi nesemnificativ pentru etapele de construcție și de funcționare. Suprafețele neconstruite se vor amenaja ca spații verzi.

Impactul asupra terenurilor

Lucrările propuse prin proiect nu vor influența negativ terenurile învecinate.

Impactul asupra solului

Lucrările care se vor desfășura în etapa de construcție vor avea un impact nesemnificativ asupra solului.

Lucrările se vor desfășura strict în perimetrul destinat construcțiilor și constau în lucrări de săpătură, amenajare și nivelare a terenului, fără a modifica structura solului.

Pentru etapa de funcționare impactul asupra solului va fi nesemnificativ.

Impactul asupra folosințelor

Se apreciază că proiectul nu va avea impact negativ asupra folosințelor.

Impactul asupra bunurilor materiale

Activitățile desfășurate în perioada de execuție a lucrărilor și în perioada de funcționare nu vor provoca impact semnificativ asupra obiectivelor din zonă.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Probabilitatea apariției unui impact cuantificabil sau chiar semnificativ în etapa de construcție, raportat la calitatea apei, este foarte redusă, având în vedere tipul activităților desfășurate în această etapă.

Probabilitatea de contaminare a acviferului freatic cu produse petroliere datorate scurgerilor accidentale de carburanți și/sau ulei de la vehiculele utilizate pentru transport este foarte redusă. Pe toată perioada execuției lucrărilor se vor asigura dotările sanitare necesare pentru personalul de execuție.

În etapa de funcționare se preconizează un impact nesemnificativ asupra calității apelor subterane.

Prin soluțiile tehnice adoptate pentru colectarea apelor uzate se elimină posibilitatea infiltrațiilor în sol.

Din activitatea stației vor rezulta ape uzate menajere, ape tehnologice de la spălătoria auto, ape pluviale potențial impurificate și ape pluviale convențional curate care vor fi canalizate în sistem separativ.

Apele tehnologice și apele pluviale potențial impurificate vor fi preepurate într-un separator de nămol și produse petroliere, înainte de a fi deversate în rețeaua publică de canalizare.

Impactul asupra calității aerului

Impactul potențial al activităților desfășurate în etapa de construcție, asupra calității aerului va fi strict local, episodic și de intensitate redusă, fiind determinat de particulele de praf și gazele de eșapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor.

Se apreciază că prin implementarea proiectului valorile emisiilor se vor încadra în limitele legale și va exista un impact nesemnificativ asupra calității aerului.

Impactul asupra climei

Implementarea proiectului nu va influența caracteristicile climatice sau microclimatice ale zonei.

Impactul asupra nivelului de zgomot și de vibrații

Nivelurile de zgomot care vor fi generate în timpul desfășurării activităților de construcție se vor datora în special funcționării utilajelor, echipamentelor și traficului auto determinat de necesitatea aprovizionării șantierului cu materiale.

Se apreciază că impactul proiectului asupra nivelului de zgomot va fi pe termen scurt și nesemnificativ pentru etapa de construcție.

În etapa de funcționare nu se vor depăși limitele admise. Se va respecta nivelul de zgomot maxim admis la nivelul incintei conform STAS 10009/1988 privind „Acustica în construcții. Acustica urbană” – limitele admise ale nivelului de zgomot.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

În etapa de construcție impactul asupra peisajului va include adăugarea de elemente specifice organizării de șantier, vehicule și echipamente specifice în incintă, barăci, materiale. Acest impact va avea un caracter temporar, fiind limitat la durata etapei de construcție.

În etapa de funcționare, aspectul exterior al construcției va fi în concordanță cu funcțiunile adăpostite și se va armoniza cu caracterul zonei.

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Nu este cazul.

- **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Nu este cazul.

- **Magnitudinea și complexitatea impactului**

Impactul va fi redus, manifestat pe perioada de realizare a lucrărilor de construire.

- **Probabilitatea impactului**

Impact redus, pe perioada de execuție a proiectului.

- **Durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Impactul va fi pe termen scurt și va avea un caracter temporar, pe durata execuției lucrărilor.

- **Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Se vor lua măsurile necesare de protecție și control a lucrărilor de construire, astfel încât să se asigure protecția mediului înconjurător conform legislației în vigoare.

- **Natura transfrontalieră a impactului**

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Se vor respecta reglementările legale în vigoare privind protecția mediului.

La solicitarea autorității de mediu se vor efectua determinări pe factori de mediu, la indicatorii solicitați.

Se va ține lunar evidența gestiunii deșeurilor produse, colectate, valorificate și eliminate

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

- Echipamentele și aparatele din dotare se vor opera conform standardelor producătorului, cu încadrarea în parametrii prevăzuți de normele naționale și europene;
- Controlul instalațiilor de distribuție, epurare și restituția apelor uzate, precum și modul de funcționare a acestora se asigură de către personalul de execuție, în baza unui management de mediu asigurat de șeful stației. Inspecțiile privind funcționarea acestora se va face în mod regulat.
- Reviziile instalațiilor se asigură la perioadele planificate, care sunt corelate cu reviziile utilajelor tehnologice, pentru a evita evacuarea apelor uzate fără preepurare.
- Colectarea deșeurilor produse pe amplasament se va realiza selectiv, în recipiente special destinați acestui scop, amplasați în spații special amenajate; reciclarea/valorificarea/eliminarea acestora se va face prin predarea unor societăți autorizate.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

- **Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

Pentru organizarea de șantier, se prevede realizarea unei împrejurimi provizorii pentru delimitarea perimetrului aferent organizării de șantier. Accesul în șantier va fi permis numai persoanelor autorizate.

Executantul va elabora proiectul de organizare de șantier, în conformitate cu prevederile normelor și normativelor în vigoare.

Pentru organizarea de șantier executantul lucrărilor va asigura zona de lucru cu dotările necesare (barăci, toalete ecologice, et.) care se vor utiliza până la finalizarea lucrărilor.

Se vor stabili zone pentru amplasarea materialelor de construcție, a deșeurilor și zone pentru amplasarea utilajelor necesare bunei desfășurări a întregii activități.

Organizarea lucrărilor de execuție se va face astfel încât stocarea materialelor în șantier să fie minimă (pe principiul depozitării la furnizor).

Deșeurile rezultate vor fi separate pe cât posibil pe categorii, de unde vor fi preluate de către firme specializate pentru valorificare/eliminare, pe bază de contract.

Pe toată perioada de execuție, se va avea grijă de curățenia din șantier și din zonele limitrofe.

Înainte de ieșirea din șantier, se va amenaja o platformă de curățare a roților autovehiculelor.

Pentru utilitățile necesare pe perioada execuției se vor folosi bransamentele existente pe amplasament.

- **Localizarea organizării de șantier**

Întreaga activitate de șantier se va desfășura în incinta beneficiarului fără a afecta domeniul public.

- **Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

Impactul asupra factorilor de mediu va fi redus și va fi generat de deplasarea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite în activitatea șantierului.

Toate deșeurile de materiale de construcții vor fi depozitate în șantier, separate pe categorii, într-o zonă special prevăzută pentru depozitarea temporară de deșeuri.

Deșeurile rezultate de la materialele de construcție vor fi îndepărtate periodic din incintă și vor fi transportate la locurile de depozitare pentru astfel de deșeuri, ori de câte ori este nevoie.

- **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Nu vor fi utilizate materiale neagrementate, necorespunzătoare sau fără documente care să ateste calitatea și proveniența acestora.

Pe parcursul executării lucrărilor de construcții-montaj principalele surse de poluare sunt deșeurile rezultate din procesul de execuție (betoane, resturi de materiale, ambalaje etc), emisiile de noxe și de zgomot provenite de la uneltele și echipamentele de lucru și de la utilajele de construcție și transport.

Deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv și depozitate temporar în locuri special amenajate, stabilite prin organizarea de șantier, până la momentul preluării lor de către firme specializate pentru valorificare/eliminare.

Utilajele pentru construcții și transport utilizate pentru această investiție vor fi în stare tehnică bună, vor avea inspecțiile tehnice la zi, consumurile și emisiile de noxe ale acestora vor trebui să se încadreze în limitele legale admise pentru fiecare tip de utilaj în parte.

Uneltele și echipamentele de lucru vor corespunde din punct de vedere tehnic cu prescripțiile din cărțile tehnice aferente și vor fi utilizate numai pentru lucrările/tehnologiile/operațiunile adecvate scopului lor.

Personalul va fi instruit periodic pentru realizarea operațiunilor specifice lucrărilor executate, cu respectarea normelor de protecția muncii, sanatatea muncii și protecția mediului.

- **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu se vor avea în vedere următoarele măsuri:

- verificarea periodică a funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport,
- menținerea utilajelor în condiții de funcționare normală;
- reparațiile la utilaje și schimbul de ulei se vor realiza numai în ateliere autorizate,
- minimizarea zgomotului produs de utilaje prin funcționarea rațională, oprirea motorului în timpul staționării,
- utilizarea mijloacelor de transport cu motoare cu emisii reduse.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente si/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

- **Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente si/sau la încetarea activității**

- **Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției**

La finalizarea lucrărilor se vor lua măsuri pentru refacerea terenului.

Se vor realiza lucrări de nivelare și compactare în perimetrul afectat de construcții, se vor realiza platformele pentru circulații și parcări, iar zonele rămase neconstruite vor fi amenajate ca spații verzi.

- **Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului în cazuri de accidente**

Probabilitatea producerii unor incidente/accidente cu efecte majore negative asupra mediului este foarte redusă.

Situațiile incidentale/accidentale din etapa de construcții pot fi reprezentate de:

- scurgeri accidentale de carburanți și/sau de ulei de la vehicule și utilaje;
- împrăștierea accidentală pe solul neprotejat a deșeurilor rezultate în această etapă.

Pentru evitarea acestor situații, vor fi luate o serie de măsuri operaționale:

- verificarea zilnică a stării tehnice a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport în stații de distribuție și nu pe amplasament;
- schimbarea uleiului utilajelor în unități specializate și nu pe amplasament;
- impunerea către furnizorii de materiale de construcții-montaj și de echipamente a utilizării de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic;
- respectarea de către contractori a instrucțiunilor și procedurilor privind managementul substanțelor periculoase, deșeurilor și intervenției în caz de scurgeri sau deversări accidentale și instruirea personalului cu privire la aceste aspecte;
- depozitarea controlată a materialelor în spații amenajate;
- depozitarea temporară selectivă a deșeurilor de construcții-montaj în spații protejate, special amenajate;
- depozitarea temporară a deșeurilor de tip menajer în zone special amenajate;
- eliminarea/valorificarea deșeurilor rezultate în această etapă prin operatori autorizați.

În cazul apariției unor astfel de evenimente, perimetrele posibil a fi afectate vor fi reduse, iar solul va fi afectat doar în stratul superficial. În aceste situații se va proceda la remedierea imediată a porțiunilor afectate prin excavarea solului contaminat și eliminarea finală a acestuia prin incinerare/coincinerare printr-un operator autorizat. Terenul de pe care s-a excavat solul contaminat va fi reabilitat.

Pentru etapa de funcționare sunt prevăzute o serie de măsuri tehnice și operaționale în vederea menținerii unui calități corespunzătoare a mediului în amplasament, și anume:

- manevrarea, stocarea și transportul corespunzător a substanțelor periculoase, gestionarea corespunzătoare a deșeurilor;
- colectarea și evacuarea în rețeaua de canalizare a apelor uzate provenite din activitatea desfășurată;
- instruirea personalului asupra pericolului și a măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
- menținerea liberă a căilor de acces și de intervenție în caz de necesitate (avarie, incendiu, etc.).

– **Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la încetarea activității**

În situația în care se va lua decizia sistării activității și desființării stației, se va realiza un Plan de dezafectare a construcției care va include și măsuri pentru refacerea amplasamentului la starea inițială, dacă nu se dezvoltă alte investiții.

• **Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Stația va dispune de un Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale, în scopul realizării unui mod organizat de acționare în caz de producere a unei poluări accidentale a apelor și desfășurării intervențiilor de urgență pentru limitarea și înlăturarea efectelor poluării.

Măsuri de prevenire și de răspuns la poluări accidentale

- oprirea funcționării utilajelor care ar putea conduce la noi scurgeri de produs petrolier (pompe, etc)
- limitarea ariei de răspândire a poluărilor produse;
- înlăturarea efectelor poluării;
- remedierea defecțiunilor care au dus la poluare.

• **Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației**

În situația în care se va lua decizia sistării activității și dezafectării / demolării clădirilor, se va realiza un Plan de dezafectare a construcțiilor pe baza căruia se vor efectua lucrările de demolare / desființare.

Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Dezafectarea instalațiilor/construcțiilor de pe amplasament se va face cu respectarea normelor tehnice și de protecția mediului în vigoare. Toate echipamentele/instalațiile/construcțiile care au fost în contact sau contaminate cu substanțe periculoase, înainte de dezafectare, vor fi neutralizate prin proceduri și tehnologii specifice executate cu personal calificat în acest scop.

Toate procedurile de neutralizare și dezafectare vor face obiectul unui proiect/plan prealabil de neutralizare/dezafectare.

Deșeurile rezultate în urma operațiunilor de dezafectare vor fi depozitate/transportate la punctele de colectare/depozitare prin intermediul unor firme autorizate. Deșeurile tehnologice se vor recupera, neutraliza și/sau recicla de către firme de specialitate, autorizate în acest sens.

XII. Anexe - piese desenate

1. *Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);*

A 001	Plan de încadrare în zonă	sc. 1:5000
A 002	Plan situație existentă	sc. 1:1000
A 003	Plan de situație propus	sc. 1:1000
A 004	Plan coordonator rețele	sc. 1:1000
A 101	Plan cabină stație	sc. 1:100

2. *Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:* nu este cazul.

3. *Schema-flux a gestionării deșeurilor:* nu este cazul.

4. *Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:* nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) *descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*

b) *numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;*

c) *prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;*

d) *se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;*

e) *se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;*

f) *alte informații prevăzute în legislația în vigoare.*

Nu este cazul.

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 12452 / 14.10.2022 emisă de APM Mureș, proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

bazinul hidrografic

Mureș IV - 1 000.00.00.00

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral pr. Cocoș, necadastrat, mal drept

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran):

- de suprafață:

Mureș, conf. Petrilaca – conf. Arieș, cod RORW4.1_B6

- subteran freatic:

Lunca și terasele Mureșului, cod ROMU03

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

Verificat,
arh. Octavian LIPOVAN

Întocmit,
ing. SZŐCS Angela
ing. Adela MEGHEȘAN