

MEMORIULUI DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATATIILOR AGRICOLE

Amplasamentul proiectului și adresa obiectivului:

ALBEȘTI, F.NR., COMUNA ALBESTI, JUDET MURES

Date de identificare a titularului/beneficiarului proiectului/modificării:

denumire titular – TAROPA NICOLAE

II. Titular: TAROPA NICOLAE

- adresa poștală: comuna Albesti , str. Națională , nr.72 C judetul Mures
- numărul de telefon architect Vlaicu Alexandru: 0724251572
- numele persoanelor de contact: arh. Vlaicu Alexandru
- director/manager/administrator; Taropa Nicolae
- responsabil pentru protecția mediului: Taropa Nicolae

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Amplasamentul proprietății este în Comuna Albesti,,actualmente teren extravilan.Terenul are o panta descendenta spre strada.Terenul are o suprafata de 2000,00mp.Terenul este liber de constructii.

Statut juridic: Proprietatea este înscrisă în C.F. nr.55333/Albesti, proprietar fiind d-na Taropa Alexandra si sotul Taropa Nicolae.

Din punct de vedere urbanistic, funcțiunile și intervențiile propuse se încadrează în prevederile legii 50/1991

Proprietarul terenului dorește următoarele:

- Să construiască o anexa a exploatației agricole cu regimul de înaltime P+M partial cu saprafata desfasurata de cca.360,00mp.

S teren:	2.000,00mp
S construita existenta :	0,00mp
S construita propusa:	210,00mp
S desfasurata existenta:	0,00mp
S desfasurata propusa:	360,00mp
POT existent:	0,00%
POT propus:	10,50%
CUT existent:	0,00
CUT propus:	0,18
Categoria de importanta:	D
Regim de înaltime:	P+E

Structura propusă este următoarea: fundații continui din beton simplu, pereti structura din lemn cu izolatie, , planșeu grinzi de lemn peste parter, acoperis sarpanta în 4ape,tamplarie PVC imitatie lemn cu geam termopan,învelitoare tabla profilata.

Se dorește scoaterea din circuitul agricol a terenului de sub cladire si a unui tortuar perimetral(230mp) a caii de acces si a locului de parcare utilaje(70mp) ,in total 300mp.

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

În prezent exista pe teren o platatie de afine ce se dorește a se extinde în vederea producerii de fructe.

Pe viitor se dorește realizarea de 3 solarii în suprafata de cca. 900 mp în care vor fi cultivate permanent plante aromatice (marar,patrunjel,oregano , busuioc,stevie,menta,cimbru,rucola,tarhon,rozmarin,etc) ce vor fi livrate proaspete restaurantelor din zona si se vor si usca si ambala în vederea comercializării.

Anexa va fi compusa din urmatoarele spatii:

Parter:

- Garaj utilaje, S:33,00mp, pard.gresie, pereti lavabila

In garaj vor stationa utilajele mecanizate folosite pentru plantatia de afine(motocultor, motosapa, tractor)

- Atelier, S:127,07mp, pard.gresie, pereti lavabila

In atelier se vor sorta, ambala, usca produsele.

- Birou, S:14,76mp, pard.gresie, pereti lavabila

Va fi folosit pentru evidente contabile

- Grup sanitar, S:13,30mp, pard.gresie, pereti faianta

In afara de grup sanitar, acest spatiu va fi folosit si ca spalatorie pentru asternuturi si haine de lucru angajati(se va monta in incinta o masina de spalat si un uscator de rufe electric)

- Casa scarii+hol, S:20,40mp, pard.gresie, pereti lavabila

Etaj:

- Hol, S:16,57mp, pard.dusumea, pereti lavabila

- Sala de mese, S:38,55mp, pard.dusumea, pereti lavabila

- Bucatarie, S:20,14mp, pard.gresie, pereti faianta

Prepararea mancarii pentru muncitori.

- Dormitor muncitori, S:20,16mp, pard.dusumea, pereti lavabila

- Dormitor muncitori, S:23,04mp, pard.dusumea, pereti lavabila

- Dormitor muncitori, S:22,16mp, pard.dusumea, pereti lavabila

- Grup sanitar, S:7,49mp, pard.gresie, pereti faianta

- Grup sanitar, S:7,12mp, pard.gresie, pereti faianta

- Depozitare, S:7,42mp, pard.dusumea, pereti lavabila

Se vor depozita lenjeriile de pat pentru muncitori

- Balcon, S:34,16mp, pard.gresie antiderapanta

Înălțimea spațiilor interioare la locuinta:

La parter inaltimea libera a incaperilor va fi 2,70m la parter si 2,65m la etaj.

1. SISTEMUL CONSTRUCTIV

2. Structura propusă este urmatoarea: fundații continui din beton simplu, pereti structura din lemn cu izolatie, , planșeu grinzi de lemn peste parter, acoperis sarpanta in 4ape, tamplarie PVC imitatie lemn cu geam termopan, invelitoare tabla profilata.

In jurul clădirii se va prevedea un trotuar perimetral de protecție.

3. ÎNCHIDERILE EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRILE INTERIOARE

Pereții exteriori sunt realizati din panouri prefabricate din lemn si OSB intre care se introduce termoizolatie din vata bazaltica de 15cm, iar la exterior se va aplica un termosistem din poliestiren expandat de 10 cm peste care se va aplica tencuiala decorativa. Peretii interiori se vor realiza din panouri prefabricate din lemn si OSB intre care se va introduce fonoizolatie din vata bazaltica de 10cm, iar la exterior vor fi placati cu gips carton (in spatiile umede cu gips carton verde).

Șarpanta este din lemn, cu învelitoare din tigla beton maro.

4. FINISAJE INTERIOARE

Pardoselile interioare în încăperile umede vor avea finisaje din gresie cu plinte din gresie iar in restul incaperilor vor fi din dusumea de lemn.

Pereții încăperilor cu umidități ridicate vor fi placati cu faianță, iar în celelelte încăperi tencuiele interioare și zugrăveli interioare cu vopsea lavabilă.

Tâmplării interioare din lemn, cele exterioare din PVC imitatie lemn cu geam termopan.

5. FINISAJE EXTERIOARE

Peretii vor fi cu tencuiala decorativa alba. Soclul va fi placat cu travertin.

6. ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Învelitoarea este din tabla profilata maro cu panta variabila de la 7 grade la 25 grade.

Elementele din lemn ale șarpantei cit și elementele de lemn ale peretilor și planseelor vor fi tratate antiseptic și ignifug, pentru protecția împotriva cariilor, insectelor ciupercilor și focului. Apele meteorice de pe acoperiș vor fi colectate prin jgheaburi și burlane și vor fi dirijate către spații verzi.

7. ALTE SOLUȚII CONSTRUCTIVE SPECIFICE PROIECTULUI

Confort termic - pereții și pardoselile sunt izolate termic conform normelor. Apa caldă menajeră se va prepara în boilerul electric amplasat în grupul sanitar de la parter. Incalzirea spațiilor interioare se va realiza cu o pompa de caldura.

Apă / Canal - Alimentarea cu apă potabilă se realizează din fantana proprie prin intermediul unui hidrofor. Apele uzate menajere se colectează printr-o rețea de canalizare din PVC și sunt racordate prin intermediul unui cămin la fosa septica vidanjabila.

Ventilație - Se realizează prin ventilare naturală.

Alimentarea cu energie electrică - Construcția se va racorda la rețeaua existentă a localității. Circuitele electrice se vor realiza în cabluri din cupru, cu izolație de PVC cu rezistență mărită la propagarea flăcării și prizele vor fi protejate în țevi din PVC. Totodată se prevede și un sistem fotovoltaic de 12 kW pentru a putea incalzi spațiile interioare.

8. ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR DE CALITATE (stabilite prin legea nr.10/1995)

8.1. CERINȚA "A" REZISTENȚĂ ȘI STABILITATE

Conform prevederilor din memoriul de rezistență și cerințelor expertizei tehnice.

8.2. CERINȚA "B" SIGURANȚĂ ÎN EXPLOATARE

Sunt îndeplinite prevederile din STAS 613 I privind dimensionarea parapetilor și balustradelor. Dimensiunile scârilor și treptelor corespund prevederilor din STAS 2965. Corelarea naturii pardoselilor cu specificul funcțional (pardoseli antiderapante).

8.3. CERINȚA "C" SECURITATE LA INCENDIU

Sunt respectate prevederile din Normativul P-118/99 privind siguranța la foc.

8.4. CERINȚA "D" IGIENA ȘI SĂNĂTATEA OAMENILOR

Sunt respectate distanțele minime față de construcțiile vecine.

Orientarea construcției față de punctele cardinale este optimă, toate încăperile au iluminare și însorire suficiente.

Pentru nevoile fiziologice se vor folosi grupuri sanitare. Spațiile interioare sunt ventilate natural. Dimensiunile corespund normelor în vigoare.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: NU ESTE CAZUL

V. Descrierea amplasării proiectului:

Amplasamentul proiectului este situat în ariile naturale protejate NATURA2000 ROSCI 0227 Sighișoara Târnava Mare . ROSPA 00900 Podișul Hârtibaciului

Zona se încadrează în Podișului Târnavelor și parțial Podișul Hârtibaciului, acestea caracterizându-se printr-un relief colinar-deluros, cu văi însoțite de terase și lunci bine individualizate. Actuala înfățișare a reliefului este de podiș puternic fragmentat de văi - culoare cu interfluvii care se mențin în general în jur de 500 - 550 m și numai în mod excepțional ajung la valori de circa 700 m (Pădurea Dumbrava, 642 m, altitudinea maxima fiind de 839m - Dl. Pietriș). Eroziunea intensă, generată de colectarea apelor de către Târnava Mare și râul Hârtibaci, a fărâmițat vechea suprafață de eroziune, reducând-o la interfluvii înguste dispuse paralel. Interfluviile sunt asimetrice de tip cuestasă, a căror pantă lină se grefează aproximativ pe un strat dur (gresie), înclinând la fel cu el, iar versanții abrupti retează în cap un număr de cel puțin două straturi (argilă, marne nisipoase). Frecvența mare a cuestaselor dispuse în șiruri paralele care însoțesc Târnava Mare, fragmentate de văi subsecvente, reprezintă o consecință a adaptării reliefului la structuri de domuri și branhiantoclinale. În ansamblu, suportul geo-structural a impus prezența unor biotopuri specifice bine individualizate, favorizând existența unor ecosisteme variate bine conservate. La acest fapt se adaugă gradul relativ scăzut al presiunii antropice, zona fiind puțin populată, exploatarea biologică încadrându-se în liniile unei dezvoltări durabile. Temperatura medie anuală se încadrează în izoterma de 90 C. Aceasta coroborată cu o expunere dominant vestică/estică a versanților și cu valorile relative ridicate ale radiației globale induce

dezvoltarea sezonului vegetativ pe cca 195 zile – ca factor de favorabilitate pentru starea și evoluția habitatelor și speciilor de interes conservativ.

Utilizarea tradițională a terenurilor a păstrat o diversitate biologică ridicată. Aria este de importanță internațională, având în vedere că probabil ultimele pajiști de mare întindere în Europa sunt perfect funcționabile din punct de vedere ecologic. Managementul tradițional a stabilit un echilibru între activitățile umane și natură, acesta rămânând neschimbată din evul mediu. Studiile efectuate pentru ADEPT cu ajutorul WWF DCB arată că aria cuprinde numeroase specii de faună și floră, care sunt periclitare la nivel național și internațional fiind incluse: Floră: • 10 taxoni vegetali periclitați în Europa, incluși în anexele Directivei Habitate și ale Convenției de la Berna (inclusiv *Larix polonica*, angelica, arnica, papucul doamnei, *Echium rossicum*, narcisele, dediteii) • 77 taxoni periclitați la nivel național, incluși în Lista Roșie națională Faună • 23 specii de mamifere periclitare în Europa și protejate prin Directiva Habitate și Convenția de la Berna, incluzând lupul., ursul, pisica sălbatică, vidra • 55 specii de păsări periclitare în Europa, incluse în Directiva Păsări și Convenția de la Berna, incluzând uliul păsărar, uliul porumbar, cârstelul de câmp și 76 specii protejate la nivel național • 10 specii de reptile și amfibieni protejate prin Directiva Habitate și Convenția de la Berna, incluzând buhaiul de baltă cu burtă roșie • 11 specii protejate de pești prin Directiva Habitate și Convenția de la Berna • 600 specii de fluturi sunt descrise în cadrul acestui spațiu - 6 fiind protejate prin Directiva Habitate și Convenția de la Berna și 22 protejate la nivel național. În acest spațiu diversitatea cuturilor agricole coexistă cu o bogată biodiversitate naturală atât sub aspect cantitativ cât și calitativ. Aria proiectului este de 74493 hectare, cu o populație de cca. 19000 locuitori, repartizată în 30 sate puțin extinse în suprafață. Populația încă trăiește în strânsă legătură și peisajul înconjurător, care include pajiștile cele mai bogate ale Europei și întinsele păduri caducifoliolate. Aici există multe habitate și specii ce sunt în Lista Roșie IUCN și de asemenea au un statut prioritar în Directiva Habitate, inclusiv cele mai mari populații de carnivore mari din etajul deluros (urs și lup).;

Proiectul propus NU are legătură directă și nu este necesar pentru management conservare arie protejată de interes comunitar. Construcția NU va afecta speciile și habitatele din aria protejată de interes comunitar

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: NU ESTE CAZUL

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: NU ESTE CAZUL

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. NU ESTE CAZUL

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: NU ESTE CAZUL

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică, ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000 în România • Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 46/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei Natura 2000 în România • Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România • Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a – zone protejate • Hotărârea Consiliului Județean Mureș

nr. 19/16.03.1993 privind constituirea și aprobarea zonelor protejate de patrimoniu natural în Județul Mureș

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrările de construcții se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular. La executarea mansardării se va folosi construcția existentă pentru vestiare și depozitarea uneltelor și echipamentelor.

Legea 90/1996 privind protecția muncii.

Norme generale de protecția muncii.

Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitate a muncii la înălțime.

Ordin MLPAT 20N/1994 – Normativ C300-1994

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: NU ESTE CAZUL

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație,

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; NU ESTE CAZUL

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; NU ESTE CAZUL

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Proiectul intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar:

În prezent există pe teren o plantație de afine ce se dorește să se extindă în vederea producerii de fructe.

Pe viitor se dorește realizarea de 3 solarii în suprafața de cca. 900 mp în care vor fi cultivate permanent plante aromatice

(marar, patrunjel, oregano, busuioc, stevie, menta, cimbru, rucola, tarhon, rozmarin, etc) ce vor fi livrate proaspete restaurantelor din zonă și se vor și usca și ambala în vederea comercializării.

Anexa va fi compusă din următoarele spații:

Parter:

- Garaj utilaje, S: 33,00 mp, pard. gresie, pereți lavabili

În garaj vor staționa utilajele mecanizate folosite pentru plantația de afine (motocultor, motosapa, tractor)

- Atelier, S: 127,07 mp, pard. gresie, pereți lavabili

În atelier se vor sorta, ambala, usca produsele.

- Birou, S: 14,76 mp, pard. gresie, pereți lavabili

Va fi folosit pentru evidente contabile

- Grup sanitar, S: 13,30 mp, pard. gresie, pereți faianta

În afara de grup sanitar, acest spațiu va fi folosit și ca spălătorie pentru asternuturi și haine de lucru angajați (se va monta în incintă o mașină de spălat și un uscător de rufe electric)

- Casa scării + hol, S: 20,40 mp, pard. gresie, pereți lavabili

Etaj:

- Hol, S: 16,57 mp, pard. dusumea, pereți lavabili

- Sala de mese, S: 38,55 mp, pard. dusumea, pereți lavabili

- Bucătărie, S: 20,14 mp, pard. gresie, pereți faianta

Prepararea mancarii pentru muncitori.

- Dormitor muncitori, S:20,16mp, pard.dusumea, pereti lavabila
- Dormitor muncitori, S:23,04mp, pard.dusumea, pereti lavabila
- Dormitor muncitori, S:22,16mp, pard.dusumea, pereti lavabila
- Grup sanitar, S:7,49mp, pard.gresie, pereti faianta
- Grup sanitar, S:7,12mp, pard.gresie, pereti faianta
- Depozitare, S:7,42mp, pard.dusumea, pereti lavabila

Se vor depozita lenjeriile de pat pentru muncitori

- Balcon, S:34,16mp, pard.gresie antiderapanta

Înălțimea spațiilor interioare la locuinta:

La parter înălțimea libera a încăperilor va fi 2,70m la parter și 2,65m la etaj.

Investiția se află amplasată în interiorul ariei protejate.

Coordonatele geografice : conform anexă

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar : **ROSCI 0227 Sighișoara Târnava Mare , ROSPA 00900 Podișul Hârdibaciului**

(b) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Specii ocrotite :

Nyctalus noctula : Este un animal de talie mare și robustă, având lungimea de 10-15 cm și greutatea de 19-40 g, cu blana scurtă, brun-roșcată pe spate și brun-deschisă pe abdomen. Este o specie ce trăiește de obicei în pădure, dar are tendința de a deveni antropofilă. Folosește ca adăposturi scorburile situate la înălțimi de 4-20 m, în special în stejari și plopi. Adaptat la mediul urban, apare chiar și în orașele mari, unde adăposturile preferate sunt crăpăturile dintre pereții blocurilor. Este ușor de identificat, fiind o specie de talie mare, care vânează la înălțimi considerabile. Are un zbor foarte rapid și direct. La fel ca și păsările migratoare, liliecii de amurg pot parcurge distanțe semnificative între adăposturile de vară și cele de iarnă. În unele cazuri pot migra pe distanțe cu mult mai mari de 2000 km. Hibernează în scorburile copacilor, în fisurile din clădiri sau poduri, dar și în adăposturi subterane, sau în fisurile din stâncă. Este specie migratoare strict protejată. Migrează în nordul Ucrainei și centrul Rusiei pentru a face pui, iar hibernarea se realizează în sudul României și peninsula Balcanică, însă există și populații sedentare.

Bombina variegata: De dimensiuni mici (pana la 5 cm), cu corpul indelat, izvorasul cu burta galbena trece neobservat de obicei, datorita camuflajului de pe spate: are culoarea malului argilos / nisipos pe care sta – cenușiu pana la masliniu, cu pete negre. in schimb, daca este luata in maini isi ridica barbia si membrele din fata, pentru a-si descoperi modelul frumos de galben cu negru si uneori cu pete albe de pe burta, ceea ce se traduce prin: "Agresorule, nu ma manca, pentru ca sunt toxica !" într-adevar, glandele sau "negii" de pe spate contin substante foarte toxice. Culoarea galbena predomina, iar varfurile degetelor sunt galbene. Pielea este aspra si cu negi mari dispusi neregulat, care au un fel de spin cornos in varf, care da aceasta asprime. Capul este mai mult lat, decat lung, cu botul rotunjit. Pupilele sunt in forma de inima. Petele negre de pe partea ventrala (burta) formeaza un model unic, individual, cum este la noi la oameni amprenta. Larvele au aproximativ 1 cm, iar coada are aceeasi dimensiune cu corpul. Coloritul este de un cenușiu inchis, mai inchis decat adultii.

Bombina bombina: Bombinele sunt broaște mici, cu o lungime obișnuită a corpului ce nu depășește 70–80 mm. Spatele este foarte verucos, acoperit cu numeroși negi. Coloritul spatelui este în general cenușiu, iar al abdomenului - galben, galben-portocaliu, roșu, cu pete întunecate. Pupila ochiului rotundă, triunghiulară sau cordiformă. Au dinți numai pe maxilarul superior. Dinții vomerieni sunt dispuși în două grupe transversale, posterioare coanelor. Limba este circulară (rotundă), întreagă, necrestată; aderentă. Timpanul lipsește. Degetele membrelor anterioare sunt libere, iar cele posterioare palmate, cu membrane interdigitale înotătoare, palmura ajungând până la oasele metatarsiene externe. Apofizele transverse ale vertebrei sacrale sunt foarte dilatate. Coccisul articulat cu un singur condil. Ouăle sunt depuse izolat sau în grămezi mici pe fundul apei sau lipite de plante acvatice sau de ramuri submerse.

Triturus cristatus : Tritonul cu creastă este cea mai mare specie de triton de pe teritoriul Europei (femelele putând ajunge până la 18 cm), dar și cea mai periclitată. Corpul său este robust, cu pielea rugoasă, capul lat, botul rotunjit și coada egală sau mai scurtă decât restul corpului, iar în perioada de reproducere, masculul prezintă o creastă dorsală înaltă și dințată, care pleacă din zona occipitală și ajunge până în vârful cozii. Coloritul este brun-închis spre negru, cu pete albe pe lateral, inclusiv pe cap. Pe abdomen, este galben până la portocaliu, cu pete negre, neregulate, ce alcătuiesc un desen mozaicat (deoarece acest model variază mult între indivizi, dar se modifică puțin de-a lungul timpului, poate fi folosit pentru identificarea individuală a animalelor). Tritonul cu creastă are nevoie de bălți mari, cu vegetație submersă bogată pentru a-i oferi protecție. Stă în apă între lunile martie-iunie (unele exemplare rămân tot timpul anului), apoi iese pe uscat, dar rămâne în apropiere și își desfășoară activitatea pe timp de noapte. Ziua stă ascuns sub pietre, în găuri din pământ, sub frunzar sau bușteni căzuți, hrănindu-se cu răme și diferite artropode. Atunci când este deranjat, secretă o substanță albicioasă toxică, cu miros caracteristic. Pasari:

Sylvia nisoria: este o pasăre migratoare din familia silviidelor, ordinul paseriformelor, răspândită în Asia Centrală și de Vest, precum și în centrul și estul Europei, lipsind în zonele occidentale ale continentului european. Este o specie migratoare care iernează în estul continentului african: în Etiopia, Kenia, Tanzania și Uganda. Sunt descrise 2 subspecii: *Sylvia nisoria nisoria* și *Sylvia nisoria merzbacheri*. În România și Republica Moldova cuibărește subspecia *Sylvia nisoria nisoria*, care este un oaspete de vară. În România este destul de frecventă, întâlnindu-se în toată țara în regiunile joase și de dealuri.

Ficedula parva: muscar mic, Masculul se diferențiază prin pieptul portocaliu și capul gri. Spatele este maroniu la fel ca al femelei. Caracteristice sunt petele albe de pe fiecare parte a cozii, foarte evidente când coada este deschisă. Își ține coada ridicată. Are lungimea corpului de 11-12 cm, cu o greutate de circa 10-11 g. Anvergura aripilor este de 18,5-21 cm.

IERNEAZĂ în sudul Asiei și în Africa și sosește pentru cuibărit în aprilie. Amenajează cuib din mușchi, iarbă și frunze în crăpături ale arborilor sau în scobituri ale clădirilor, la o înălțime de 1-4m. Este o pasăre activă, cu comportament asemănător cu al pitulicilor. Este depusă o singură pontă pe an și de obicei perechea folosește același teritoriu de cuibărit mai mulți ani. Se hrănește cu insecte și ocazional cu fructe.

Ficedula albicollis: Este un paseriu cu o lungime medie de 13 cm și o greutate de 10 g. Anvergura aripilor este de aproximativ 24 cm. Penajul de primăvară al masculului este negru pe cap și pe părțile superioare, în timp ce este alb în părțile inferioare, anvergura aripilor și pe marginile cozii. Albul gâtului se extinde până la ceafă pentru a forma un guler extins. Toamna penajul seamănă cu cel al femelei, cu o reducere a gulerului și a marcajelor albe. Penajul femelei este mai cenușiu, se distinge de asistenta neagră prin semnele mai marcate de pe aripi.

Dryocopus martius: Ciocănitoarea neagră este o pasăre sedentară din familia picide. Este cea mai mare ciocănitoare din Europa, având talia unei ciori. Lungimea corpului este de 45-57 cm, iar greutatea de 200-380 g. Anvergura aripilor este de circa 64-73 cm. Longevitatea maximală cunoscută este de 14 ani. Colorația penajului este de un negru lucios, cu excepția unei zone de pe cap: masculul are tot creștetul roșu, iar femela - doar partea din spate a creștetului. Coada este lungă și în formă de daltă. Ciocul este mare, puternic, alb-albăstrui sau galben și cu vârful întunecat. Picioarele sunt sur-plumburii.

Dendrocopos medius: ciocănitoare de stejar, Lungimea corpului este de 19,5-22 cm și are o greutate de 50-85 g. Anvergura aripilor este de circa 33-34 cm. Este probabil cea mai sedentară dintre toate speciile europene de ciocănituri. Primăvara își delimitează teritoriul, acesta fiind apărat de ambii parteneri. Masculii își anunță prezența și revendică teritoriul prin chemări și cântece.

Dendrocopos leucotos: Este o specie de ciocănitoare de talie medie, ușor mai mare decât ciocănitoarea pestriță mare. Dimorfismul sexual este redus. Ambele sexe au penajul alb-negru cu aspect pestriț: spatele este negru în partea superioară și alb în partea inferioară, târâța este albă,

coadă este neagră cu rectricele laterale barate alb-negru, iar aripile sunt negre și prezintă mai multe dungi albe înguste, lipsind oglinzile albe de la baza aripilor. Abdomenul este alb-rozaliu în partea superioară, spre roșu deschis în partea inferioară, cu striații negre vizibile. Creștetul masculului adult este roșu, în cazul femelei aceste fiind complet negru. Lungimea corpului este de 23 - 28 cm, iar greutatea este de 99 - 112 grame.

Aquila pomarina: Acvila țipătoare mică este o pasăre de pradă de mărimea unei găi roșii mai mari, totodată fiind și cea mai comună specie de acvilă din România, țară care cuprinde 22% din populația cuibăritoare a Europei. Ca habitat preferă pădurile pentru cuibărit și pășunile/fânețele și terenurile agricole pentru hrănire.

Strix uralensis: huhurez mare. Specie de pasăre răpitoare de noapte de talie medie. Sexele sunt asemănătoare (femela fiind mai mare). Penaj gri-marونیu gălbui deschis (mai deschis decât la huhurezul mic), striat cu brun. Cap rotund cu disc facial gri-gălbui uniform, ochi negri și cioc gălbui. Coada lungă sub formă de pană de despăcat (vizibilă în zbor) prezintă pe partea dorsală dungi întunecate și late. Lungimea corpului este de 50-59 cm, anvergura aripilor este de 103 - 124 de cm, iar greutatea de 500 - 950 grame la mascul și 570 - 1300 grame la femelă.

Picus canus: Ciocănitoarea verzuie este o pasăre din familia picidelor (*Picidae*), de mărimea guguștiucului, de culoare verde-gălbui, cu capul, gâtul și partea inferioară cenușii deschis, ciocul întunecat și picioarele sur-plumburii, masculul cu fruntea roșie, care se hrănește cu viermi, larve, ponte de insecte, semințe, fructe; este întâlnită în pădurile de foioase, dar se urcă și pe văile râurilor; își face cuibul în scorburi de copaci.

Pernis apivorus: viespar, șorecarul viespilor, Sexele pot fi diferențiate după penaj, ceea ce este o situație neobișnuită pentru păsările mari de pradă. Masculul are capul gri - albastrui iar femela maro. În general, femela este mai închisă la culoare decât masculul. Lungimea corpului este puțin mai mare decât a șorecarului comun (*Buteo buteo*) și poate fi ușor confundat cu acesta, mai ales de la distanță. Lungimea corpului este de 52 - 59 cm și o greutate medie de 750 g pentru mascul și 910 g pentru femelă. Anvergura aripilor este cuprinsă între 113 - 135 cm. Specie migratoare ce ierneză în Africa și sosește din cartierele de iernare la începutul lunii mai. La realizarea cuibului participă ambii părinți. Cuibărește adeseori în cuiburi părăsite de cioara de semănătură (*Corvus frugilegus*). Clocitul este asigurat în special de către femelă. Pe cuibul acestei specii se găsește frecvent miere, fiind un criteriu sigur de identificare. Se hrănește cu larve și adulți de insecte, în special viespi și albine dar și cu rozătoare, păsări, șopârle și șerpi. Uneori poate fi văzut planând utilizând curenții termici ascendenți, într-o poziție caracteristică. De obicei zboară jos și se așează pe crengi, păstrându-și corpul într-o poziție orizontală, cu coada lăsată în jos. Sare de pe o creangă pe alta cu o singură bătaie din aripi, auzindu-se un zgomot specific.

Lullula arborea: Ciocârlie de pădure, Ciocârlia de pădure cuibărește în habitate deschise și semideschise mozaicate cu tufărișuri, în zone agricole sau pășuni abandonate, în livezile exploatate tradițional, la lizierele pădurilor și în regenerările naturale de habitate forestiere. Foarte rar, Ciocârlia de pădure își face cuib și în habitate antropice, precum parcurile foarte întinse din localități.

Este o specie solitară, cu excepția perioadei de reproducere, când formează cupluri sau grupuri familiale mici. În timpul cuibăritului consumă mai ales insecte: gândaci, muște, fluturi de zi și molii, pe care le prinde pe sol, la maxim 100 de m față de cuib. În perioada de migrație, Ciocârlia de pădure mănâncă în special semințele unor diverse plante. După iernare, masculii revin de obicei la același cuib. În schimb, femelele nu manifestă același atașament față de cuib. Teritoriul este marcat prin cântecul deosebit de frumos, efectuat dimineața devreme și seara. Cântă ambii parteneri, atât în zbor, cât și pe crengi sau la sol. Femela construiește cuibul la nivelul solului, de regulă în zone protejate de iarbă mai înaltă sau tufișuri. Cuibul este o adâncitură rotundă în pământ, ascunsă sub o tufă, căptușită cu rădăcini fine, mușchi, crenguțe subțiri, păr de cal, frunze și fire de iarbă mai fine.

Ciocârlia de pădure depune între trei și cinci ouă, care sunt clocite numai de femelă, timp de 14-15 zile. Puii sunt hrăniți de ambii părinți, exclusiv cu insecte. Aceștia părăsesc cuibul după mai puțin de două săptămâni de viață, fiind capabili de zbor înainte de a împlini trei săptămâni. În condiții favorabile pot exista chiar și trei ponte pe sezon.

Lanius collurio: frânciocul roșiatie este o pasăre din genul Lanius, familia Laniidae, de talie mică, cu o lungime a corpului de 16–18 cm. Este oaspete de vară și cuibărește în perioada mai-iulie; pînta este formată din 5-6 ouă, clocite de femelă timp de 14 zile. Puii sunt nidicoli. Aceasta este o specie solitară. Este prezent în lizierele pădurilor mari de deal și de luncă.

d) proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
Proiectul propus nu are legătura și nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.


e) impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
Impact temporar pe perioada efectuării construcțiilor: zgomot, lumina.

Titularul investiției va face toate demersurile pentru respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate organizării de șantier în apropierea perimetrului construibil și interzicerea accesului cu utilaje grele în alte zone decât în perimetrul construibil, respectarea traseelor și a căilor de acces pentru utilaje precum și a tehnologiei de execuție;

Lucrarile de construcție se vor realiza înafara perioadei de cuibarit (aprilie-iulie)

Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel.

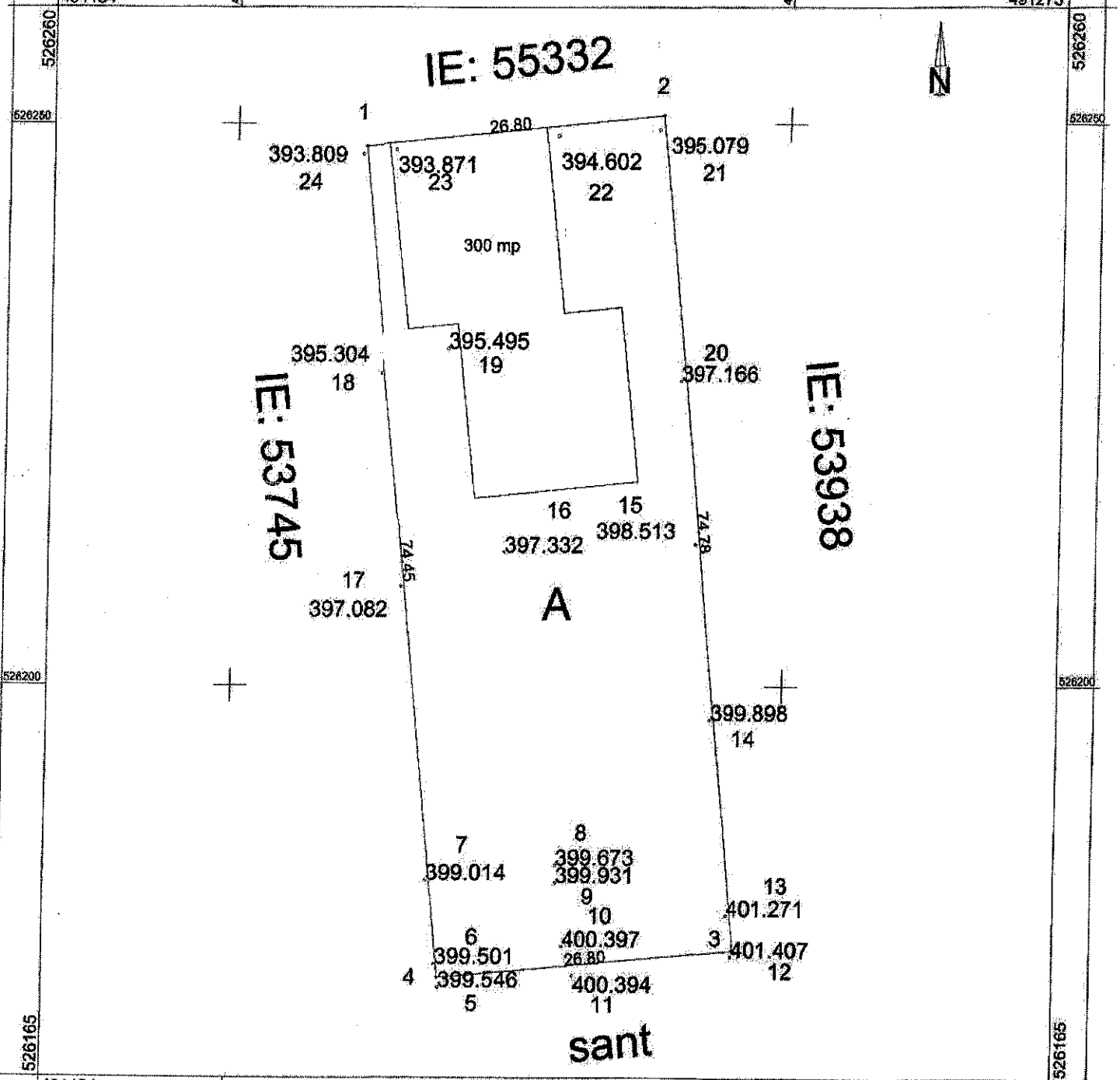
Semnatura titular
Taropa Nicolae



PLAN DE SITUATIE

Sistem de proiectie: STEREO 70
Sistem de referinta cote: Marea Neagra 1975
Scara: 1:500

Judetul: Mures	Numele si prenumele proprietarilor: Taropa Nicolae si sotia Taropa Alexandra
UAT: Albesti	Adresa: Com. Albesti str. Nationala nr. 72C
Cod SIRUTA: extravilanul localitatea Albesti jud. Mures	Jud. Mures
CF: 55333 nr. cad: 55333	



sant

Vizat
O.C.P.I. Mures
cerere 25550/2022

Executant
Datiu Victor

Beneficiar
Taropa Nicolae si sotia Taropa Alexandra

PLANSA
A4

Mihai Serban
2022.12.12
11:34:27
+02'00'

Stampa: **DATIU VICTOR**
Seriile de autorizatii
Data: 2022.11.14
17:36:10 +02'00'

Scara: 1:500
Data: 14.11.2022

Plan de situatie intocmit in vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru anexa exploatatei agricole

Inventar de coordonate Stereo 70		
Nr.pct.	X	Y
1	526248.025	491211.552
2	526250.788	491238.208
3	526176.411	491245.916
4	526173.969	491219.226
5	526173.093	491219.314
6	526175.175	491218.953
7	526182.610	491218.048
8	526183.940	491229.624
9	526182.395	491229.661
10	526176.711	491230.344
11	526174.124	491231.373
12	526175.863	491245.776
13	526179.511	491245.268
14	526196.970	491243.463
15	526212.550	491241.782
16	526211.838	491224.481
17	526208.797	491215.355
18	526227.800	491213.311
19	526230.040	491219.456
20	526227.145	491240.192
21	526249.457	491237.895
22	526248.952	491229.161
23	526247.680	491214.642
24	526247.295	491211.287

Calculul suprafetelor		
Nr.pct.	X	Y
1	526248.025	491211.552
2	526250.788	491238.208
3	526176.411	491245.916
4	526173.969	491219.226
Suprafata calculata mp=		2000

