



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ

### Proiect - DECIZIA DE ÎNCADRARE Nr. 726 din 12.01.2022

a **Planului Urbanistic Zonal** - pentru **Zonă agrement și iaz piscicol**, pe o suprafață totală de 5.000 mp, situată în extravilanul com. Daneș, jud. Mureș.

Titularul planului: **GASPAR NICOLAE DOREL**

Ca urmare a notificării adresate de: **GASPAR NICOLAE DOREL** cu sediul în com. Daneș, sat Daneș, nr. 269, jud. Mureș, înregistrată la APM Mureș cu nr. 726 din 21.01.2021, în baza **Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, APM Mureș, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **11.01.2022** că acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

#### 1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) **Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare, fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Planul Urbanistic Zonal propune schimbarea regimului juridic al terenului pentru construirea unei zone de agrement și a unui lac piscicol (S=3257,25 mp).

Lacul se va realiza în săpătură cu adâncime de 1,5 m, apa freatică este situată la cca. 2,90 m față de cota terenului natural (lacul nu va intercepta pânza freatică).

Materialul rezultat (cca. 4885,88 mc) se va sistematiza pe latura vecină cu pârâul Criș (latura estică) sub forma unui dig. Taluzurile lacului rezultat se vor impermeabiliza cu un strat de argilă.

În interiorul parcelei se propune realizarea unui drum de acces. Parcarea autoturismelor se va realiza pe terenul propriu, asigurându-se o parcare pentru patru autoturisme, fără afectarea circulației pe drumul public de acces. Terenul are acces din drumul adiacent.

Amplasamentul se află la cota medie superioară cu cca. 3,5 m față de cota mal drept pârâu Criș, astfel că amplasamentul este considerat neînundabil.

- **Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pct. 10 Proiecte de infrastructură, lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale și pct. 1 Agricultură, silvicultură și acvacultură, lit. f) crescătorii pentru piscicultură intensivă;**

- **Amplasamentul se află situat în ariile naturale protejate de interes comunitar ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare și ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului.**

b) **Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:**

Planul Urbanistic Zonal propune schimbarea regimului juridic al terenului pentru construirea unei zone de agrement și a unui lac piscicol.



Terenul, în suprafață de 5.000 mp, înscris în CF nr. 53728/Daneș, este situat în extravilanul localității Daneș, categoria de folosință – 4600 mp arabil și 400 mp fâneață.

**Bilanț teritorial:**

<b>Folosința terenurilor</b>	<b>existent</b>		<b>propus</b>	
Lac piscicol	0	0	3257,25	65,15
Construcții	0	0	25	0,50
Aleji, parcări	0	0	525	10,50
Spații verzi	0	100	1192,75	23,85
<b>TOTAL</b>	<b>5000</b>	<b>100</b>	<b>5000</b>	<b>100</b>

Indicatorii propuși sunt:

- POT maxim admis = 10%
- CUT maxim admis = 0,20

**c) Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

Condiții de echipare edilitară:

Zona nu beneficiază de echipare tehnico-edilitară.

Conform Avizului de gospodărire a apelor nr. 46 din 19.03.2021, emis de AN Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Mureș:

- apa potabilă se va asigura din surse externe;
- alimentarea cu apă a lacului se va realiza cu ajutorul unei pompe din pârâul Criș, fără a fi necesare construcții pentru captarea apei;
- din cadrul amplasamentului nu vor rezulta ape uzate fecaloid – menajere. Amenajarea piscicolă va fi prevăzută cu toalete ecologice. Din amenajarea piscicolă nu vor fi evacuate ape în cursuri de apă de suprafață.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua existentă în zonă. Adiacent amplasamentului, există rețele de transport energie electrică, conexiunea cu acestea se va realiza printr-o linie electrică subterană.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv în containere și preluate de operatorul de salubritate din zonă.

**d) Probleme de mediu relevante pentru plan:** nu este cazul

**e) Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:** nu este cazul.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:** prin măsurile prevăzute nu apare efect permanent asupra mediului.

**b) Natura cumulativă a efectelor:** nu este cazul.

**c) Natura transfrontieră a efectelor:** nu este cazul.

**d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):** nu este cazul

**e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):** impact redus.

**f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat,** date de:

- i)** Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural: nu este cazul.
- ii)** Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul.
- iii)** Folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul.

**g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:**

- Respectarea prevederilor Avizului nr. 4/ST MS / 18.01.2022, emis de ANANP – Serviciul Teritorial Mureș, a următoarelor măsuri:

- Respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate construcțiilor viitoare, nu vor fi proiectate construcții care să ocupe sau să afecteze suprafețele de pajiște.
- Nu se va aduce atingere habitatelor ripariene. Spre excepție de la această prevedere, cu respectarea altor prevederi legale, este permisă îndepărtarea de pe amplasament a exemplarelor de arbori din specii alohtone invazive (salcâm sau arțar american), doar dacă sunt înlocuite cu exemplare din specii autohtone caracteristice habitatului (anin, sălcii, popi etc.).



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ**

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: [office@apmms.anpm.ro](mailto:office@apmms.anpm.ro); Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985



- Proiectarea construcțiilor să nu permită evadarea peștilor.
- Alimentarea cu apă a amenajării, se va face din Pârâul Criș, în afara perioadelor secetoase când debitul pârâului este scăzut. Alimentarea cu apă se va face fără afectarea debitului ecologic sau a debitului de servitute dacă este cazul.
- În cazul producerii accidentale a unui prejudiciu ce afectează obiectivele de conservare pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare și ROSPA0099 Podișul Hârțibaciului, se va anunța în cel mai scurt timp administratorul ariilor naturale protejate ( A.N.A.N.P. – S.T. Mureș) în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul.
  - Conform OUG 57/2007 ART. 33\* (1) „Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4A și 4B, cu excepția speciilor de păsări, și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:
    - a) orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
    - b) perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
    - c) deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
    - d) deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
    - e) recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
    - f) deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.”

**3. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ-ului** în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în cotidianul “Adevărul” din data de 09.04.2021 și din data de 13.04.2021) și informarea publicului asupra deciziei privind etapa de încadrare a planului (apărut în cotidianul “.....” din data de ..... ) nu s-au înregistrat la A.P.M. Mureș comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**4.** Titularul planului are obligația conform prevederilor art.15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 cu modificările și completările ulterioare, de a notifica A.P.M. Mureș dacă intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

**5.** Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ**

Strada Podeni nr. 10, Târgu Mureș, jud. Mureș, cod 540253

E-mail: [office@apmms.anpm.ro](mailto:office@apmms.anpm.ro); Tel. 0265/314.984, 0265/314.987 Fax. 0265/314.985

